

## 建设工程施工合同

工程名称：常营东路雨水管线和步道辅装项目

发包人（全称）：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

承包人（全称）：北京建高建设工程有限公司



附件一：合同协议书

## 合同协议书

编号：

发包人（全称）：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

法定代表人：马洪松

法定注册地址：北京市朝阳区燕保常营家园 9 号楼

联系电话：65481805

承包人（全称）：北京建高建设工程有限公司

法定代表人：华 建

法定注册地址：北京市大兴区金苑路 32 号 1 幢 3 层 306 室

联系电话：13901068614

发包人为建设常营东路雨水管线和步道辅装项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称：常营东路雨水管线和步道辅装项目

工程地点：朝阳区常营东路

工程内容：工程量清单全部内容

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：11010522210200004646—XM001

资金来源：财政资金

### 二、工程承包范围和方式

承包范围：常营东路雨水关系和步道辅装项目工程量清单全部内容

承包方式：包工、包料

### 三、合同工期

工期总日历天数 45 天，具体开竣工日期以合同签订为准。

### 四、质量标准

工程质量标准：合格



## 五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

## 六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

## 七、签约合同价

金额（大写）：壹佰玖拾万零陆拾陆圆壹角壹分（人民币）

（小写）¥：1900066.11 元。此合同价格已包含税费、人工费、机械费、设备费、进退场、垃圾清运、材料上运费、安全文明施工费、建筑垃圾运输处置费、利润、保险等全部款项，除本合同另有明文规定外，发包人无需承担向承包人支付任何其他款项或费用的义务。最终工程结算金额以审计后的金额为准。

其中：

安全文明施工费（含税）：120491.61 元

承包人方向发包人开具等额法定发票后，发包人向承包人支付相关费用，如因承包人提交的发票不合规导致发包人迟延付款的，承包人承担全部责任，发包人不承担任何责任。承包人对提供的发票负责，因发票原因导致发包人受损的，该损失全部由承包人承担。

如本项目资金涉及发包人财政拨款，发包人不承担因财政款项迟延拨付导致的逾期付款责任。

## 八、承包人项目经理：

姓名：陈波；职称：一级建造师；

身份证号：341126198202286014；建造师执业资格证书号：京 1112013201428021；

建造师注册证书号：京 1112013201428021。

建造师执业印章号：京 1112013201428021（00）。

安全生产考核合格证书号：341126198202286014。

## 九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；



7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、附件及其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款以及其他合同文件等中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本协议书连同其他合同文件一式柒份，发包人执肆份，承包人执叁份，具有同等法律效力。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同文件的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十五、保密规定

承包人对于项目涉及信息承担保密义务。本项目最终成果文件的知识产权属于发包人，未经发包人同意，承包人方不得擅自就本合同正在开展或将要开展的活动相关事项对外发布信息，本项保密义务不因本合同的终止而消灭。

发包人：北京市朝阳区常营回族乡  
人民政府（盖单位章）

承包人：北京建高建设工程有限公司（盖  
单位章）

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

通讯地址：北京市朝阳区燕保常  
营家园9号楼

通讯地址：北京市大兴区金苑路32号1幢3层306室

联系电话：65481805

联系电话：13901068614

2022年10月14日

2022年10月14日