

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：_____北京市顺义区杨镇人民政府

法定代表人：_____

注册地址：_____

承包人（全称）：_____北京怡美琳建筑工程有限公司

法定代表人：_____钱宏强

注册地址：_____北京市怀柔区北房镇幸福西街1号301室

发包人为建设坑塘治理工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程
施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华
人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、
自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：_____坑塘治理工程

工程地点：_____北京市顺义区杨镇

工程内容：_____排水工程、坑塘回填工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：_____

资金来源：_____政府投资

二、工程承包范围

承包范围：设计图纸及工程量清单范围内的全部工程内容，包括但不限于：排水工程、

坑塘回填工程

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2022年11月9日

计划竣工日期：2022年12月01日

工期总日历天数30日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额(大写): 壹佰肆拾贰万捌仟贰佰零捌元整 (人民币)

(小写) ¥: 1428208 元

其中: 安全文明施工费(含税): 138948.42 元

建筑垃圾运输处置费(含税): 21663.23 元

暂列金额(含税): 0 元

专业工程暂估价(含税): 0 元

农民工工伤保险费 RMB¥: 7647 元

.....

八、承包人项目经理:

姓名: 李世伟 ; 职称: 工程师 ;

身份证号: 130705198905073016 建造师执业资格证书号: BJ0066461 ;

建造师注册证书号: 京 211141547013 。

建造师执业印章号: / 。

安全生产考核合格证书号: 京建安 B (2018) 0154842 。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式 份,

其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市顺义区杨镇人民政府（盖单位章） 承包人：北京怡美琳建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：刘建（签字） 法定代表人或其
委托代理人：钱宏强（签字）

2022 年 11 月 8 日 2022 年 11 月 8 日

签约地点：