

# 保安服务合同

甲方：北京市朝阳区人民政府双井街道办事处

法定代表人: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

联系人: \_\_\_\_\_

联系方式: \_\_\_\_\_

乙方: 北京国威保安服务有限责任公司

法定代表人：王巨东

地址: 北京市丰台区南三环中路 67 号 6 号楼 4 层 C4002

联系人: \_\_\_\_\_

联系方式: \_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国劳动合同法》、《中华人民共和国保安服务管理条例》和国家有关法律、法规，并按照乙方的管理模式和岗位职责要求，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就乙方向甲方提供保安服务事宜签订如下协议，双方共同遵守：

### 一、保安服务内容

第一条 经双方共同确认保安服务项目，确定保安员执勤岗位、职责范围。由甲方指导，维护甲方正常的经营和工作秩序。活动信息如下：

|         |                          |      |
|---------|--------------------------|------|
| 项目活动名称: | 京哈铁路沿线重点区域环境综合整治聘请临勤保安工作 | (下称: |
| 项目)     |                          |      |

地点：双井街道

时间： 签订合同之日起至年底，以实际结束时间为准。

乙方保安员数量: \_\_\_\_\_

保安员工作时间: 全天候 24 小时服务

第二条 乙方保安员的要求：根据《保安服务管理条例》第十六条的规定“年满18周岁，身体健康，品行良好，具有初中以上学历的中国公民可以申领保安员证，从事保



安服务工作。申请人经设区的市级人民政府公安机关考试、审查合格并留存指纹等人体生物信息的，发给保安员证。提取、留存保安员指纹等人体生物信息的具体办法，由国务院公安部门规定”，根据第十七条的规定：“有下列情形之一的，不得担任保安员：（一）曾被收容教育、强制隔离戒毒、劳动教养或者3次以上行政拘留的；（二）曾因故意犯罪被刑事处罚的；（三）被吊销保安员证未满3年的；（四）曾两次被吊销保安员证的。”具体执勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商确定，作为本合同附件。

## 二、保安员岗位纪律

第三条 保安员要严格遵守保安员守则，忠于职守，恪于职责。

第四条 严格按照规定着装，佩戴保安标志和上岗证件，注重仪表仪容。

第五条 坚持文明执勤，礼貌待人，不讲粗话。

第六条 严格交接班制度，下班补接，上班不离。

第七条 牢记火警、匪警、和直属上级领导的电话号码和无线电通讯呼号，以备急用。

## 三、服务费标准及付款方式

第八条 服务费总计：1902560元（含税）（大写：人民币：壹佰玖拾万零贰仟伍佰陆拾元整）。

第九条 支付日期为：乙方按照甲方所规定的时间和要求完成全部工作后付清全部款项。

支付方式：\_\_\_\_\_

乙方账户信息：\_\_\_\_\_

甲方付款前，乙方应提供保安人员费用确认单，甲方双方签字盖章确认无误后，

乙方开具相应金额的发票，甲方支付费用。乙方未能提供结算单及发票的，甲方有权拒绝付款，且不视为违约。

## 四、双方的权利和义务

### （一）甲方的权利和义务

第十条 甲方有对保安员的工作进行监督，检查和具体指导的权利。

第十一条 甲方有审核乙方提交的执勤方案和工作细则的权利；有要求乙方修改执勤方案。

第十二条 甲方应为保安员提供符合标准的工作条件及办公场所。

第十三条 甲方应尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保安员的合法权益，配合符合国家要求的消防设施，对乙方提出的安全防范隐患

报告应及时答复和改进。制订并执行内部安全防范规章制度，教育本公司员工配合和支持乙方保安人员履行保安职责。

第十四条 甲方出现突发事件乙方全力配合，在最短时间内按甲方指定人数到达现场，积极配合甲方完成安保任务。

第十五条 甲方不得指派保安员从事违反法律规定的行为，不得指派保安员从事合同约定范围之外的工作，由此造成人员伤害的法律责任和经济损失由甲方承担。

第十六条 甲方有权在服务期间对乙方进行人员调配，以配合甲方开展各项活动。由此产生的费用由甲方承担。

第十七条 甲方对有重大贡献的乙方保安人员，应当给予奖励。

第十八条 甲方应当按照本合同的约定支付服务费用。

## （二）乙方的权利和义务

第十九条 乙方对保安服务范围内的不安全隐患，及甲方确认的保安员人数，难以保证安全防范的，有向甲方提出改进意见的权利，甲方对乙方的改进意见应认真研究解决。甲方未采取有效措施造成经济损失的，由甲方承担责任。

第二十条 乙方有拒绝承担合同范围以外的职责任务的权利。有拒绝执行违反法律规定的职责任务的权利。

第二十一条 乙方负责对保安员进行治安、保卫、防火、防盗等岗。对保安员的监督和管理，确保安全服务的优质高效。

第二十二条 乙方负责项目中突发危机情况的处理，确保甲方的正常工作秩序。

第二十三条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违法违纪问题的处理。

乙方保安人员不得参与任何形式的违反国家法律法规的聚众、打架、斗殴等违法行为。如果乙方提供的保安员存在违法违纪问题，甲方有权退回违法违纪保安员，不支付人员服务费，并要求乙方在期限内予以更换。

第二十四条 如保安人员发生缺员时，乙方应按甲方要求 5 日内补齐保安人员。如乙方逾期未补齐保安人员的，甲方有权要求乙方支付 500 元/天的违约金。

第二十五条 乙方应充分考虑工作性质，为保安员缴纳相应的保险，以保证保安员在执勤、抢险和保护甲方生命财产安全中致伤、致残或死亡等，保险可以充分理赔，保险不足部分，由乙方自行负担，甲方不承担任何责任和费用，同时乙方应积极做好善后工作。



第二十六条乙方提供的保安人员必须具备安保知识、疫情防疫知识及职业道德和服务意识，如因乙方保安人员造成甲方或第三方人身伤害或财产损失的问题及伤害，由乙方负责处理，作出相应的赔偿。

第二十七条乙方保安人员在工作中未按照疫情防控要求佩戴防护设备造成自身感染或发生工伤的，由乙方承担相关责任。

第二十八条乙方保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

第二十九条乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

第三十条乙方负责支付保安员的工资、社会保险和福利费用，提供保安员执勤所需的制式服装。

第三十一条乙方负责保安员的招录培训、思想教育、日常管理和违纪问题的处理。

## 五、合同的变更、解除、终止和续签

第三十二条经甲乙双方协商一致，可以解除合同。

第三十三条合同解除或终止时，甲方应缴清合同约定的全部服务费，逾期未交的，甲方向乙方除支付所欠的服务费外，另按日支付所欠服务费的千分之三的违约金。

## 六、违约责任

第三十四条本合同有效期内，任何一方未经对方同意不得单方解除合同，否则，违约方应承担对方相应的经济损失。

第三十五条乙方未能及时选派保安人员或未按合同规定完成其职责范围内的工作给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方限期改正，改正期间不支付服务费；期限内未改正或仍未达到甲方要求的，甲方有权单方解除合同，向甲方支付本合同总金额0.5%的违约金，并赔偿甲方因此受到的损失。本合同自甲方书面解除合同通知送达乙方时生效。合同解除后15日内，在不影响甲方正常工作的前提下乙方人员应全部撤出，逾期不撤出的，乙方按天向甲方支付200元/日的违约金直至乙方办理完成交接手续。

第三十六条如果乙方逾期履行本合同约定义务，每逾期一日，乙方应向甲方支付1000元违约金；乙方逾期履行达7日的，甲方有权解除本合同，要求乙方支付服务费总额0.5%的违约金，并赔偿甲方的全部损失。

第三十七条本合同约定的乙方应承担的违约金、赔偿金等，甲方有权从未支付的款项中直接扣除。

第三十八条乙方指派保安人员从事本合同约定以外工作,由此造成的全部后果,由乙方承担,如果导致甲方任何损失或者承担任何责任的,甲方有权解除本合同,不支付乙方当月服务费用,乙方应向甲方支付服务费总额0.5%的违约金,并应赔偿甲方的全部损失。

第三十九条因乙方保安员失职造成甲方所规定的执勤岗位出现脱岗、失控等不符合要求的,每发生一次违规,甲方有权从聘用安保服务费中扣除当时本岗每人每次200元服务费。合同期间内发生达3次的,甲方有权解除本合同,要求乙方支付服务费总额1%的违约金,并赔偿甲方的全部损失。

第四十条因乙方保安员失职造成甲方财产的损坏或丢失,甲方有权追究乙方的违约责任,支付服务费总1%的违约金,并承担赔偿责任。若造成第三人财产损失、人身伤害,乙方应负全部赔偿责任。

#### 七、其它事项

第四十一条合同未尽事宜由双方依法另行协商。

第四十二条本合同一式肆份,甲方执贰份,乙方贰份,具有同等法律效力。

第四十三条本合同经双方法定代表人签字并盖章之日起生效。

第四十四条本合同所有附件与本合同具有同等法律效力。

第四十五条赛道沿途不在乙方服务范围内。

第四十六条 本次活动开具北京增值税普通发票。

第四十七条本合同出现争议由双方协商解决。协商不成可,以依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

甲方: \_\_\_\_\_

(盖章)

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

或代理人签字: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

开户行名称: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

纳税人识别号: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_

(盖章)

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

或代理人签字: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

开户行: \_\_\_\_\_

银行帐号: \_\_\_\_\_

纳税人识别号: \_\_\_\_\_

签定日期：2022年11月22日

签定日期：2022年11月22日

附件：1

| 费用明细 |     |     |         |     |  |
|------|-----|-----|---------|-----|--|
| 序 号  | 名 称 | 数 量 | 单 价/天/人 | 备 注 |  |
| 1    |     |     |         |     |  |
| 2    |     |     |         |     |  |
| 3    |     |     |         |     |  |
| 4    |     |     |         |     |  |
| 5    |     |     |         |     |  |
| 6    |     |     |         |     |  |
| 7    |     |     |         |     |  |
| 8    |     |     |         |     |  |
|      |     |     |         |     |  |

