

专家签到表

项目名称：北京市城市地价动态监测

项目编号：BJJQ-2022-263

日期：2023年5月15日

序号	姓名	工作单位	专业	职称	联系电话	身份证号
1	史金林	中国国土勘测规划院	国土调查与监测	高工	13581952575	340823197508255136
2	张月华	建华海洲投资	工程造价	教授	13701315729	132324197001190614
3	袁进	北京万信国科技有限公	测绘	高工	13810958082	410325198108234535

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王明	
	职称: 教高	
	工作单位: 北京中建华海洲经之司	
项目信息	项目名称: 北京市城市地价动态监测	
	供应商名称: 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会	
专业人员论证意见	本项目根据自然资源部要求, 完成2023年3月-2024年年度城市地价动态监测工作。经审查, 本项目磋商文件条款合理, 招标文件部分没有歧视性条款倾向性。 经响应文件截止时间, 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会提供, 3.0%的折扣。根据采购的相关规定, 本项目采购符合采用单一来源方式采购条件。	
专业人员签字	王明	日期: 2023年5月15日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>夏 进入</u>	
	职称: <u>高工</u>	
	工作单位: <u>北京力佳图科技有限公司</u>	
项目信息	项目名称: <u>北京市城市地价动态监测</u>	
	供应商名称: <u>北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会</u>	
专业人员论证意见	本项目是根据自然资源部要求完成2023年3季度至2024年2季度城市动态监测工作。 经审查,本项目磋商文件没有含排他条款,技术文件需求部分没有歧视和倾向性,采购程序符合相关规定。 至响应文件提交截止时,本项目只有“北京市房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会”提交了响应文件。 根据《政府采购法》第三十一条规定:本项目只能从唯一采购供应商处采购。 建议通过单一来源形式采购。	
专业人员签字	<u>夏 进入</u>	日期 <u>2023</u> 年 <u>5</u> 月 <u>15</u> 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 梁玉树
	职称: 乙级
	工作单位: 中国国土勘测规划院
项目信息	项目名称: 北京市城市地价动态监测
	供应商名称: 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会
专业人员论证意见	该项目是根据自然资源部要求完成2023年三季度至2024年二季度城市地价动态监测工作。经审查,本次招标商务文件没有不合理条款,技术要求部分也没有歧视性和倾向性,且采购程序符合相关规定。 至2023年9月提交截止时间结束,本项目只有北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商提交了投标文件。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定,本项目只能从唯一供应商处采购的,符合采用单一来源采购方式采购的情况。建议通过单一来源采购方式进行采购。
专业人员签字	梁玉树 日期 2023年5月15日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。