

城子街道三家店地区综合整治提升项目

(合同文本)

发包人：北京市门头沟区人民政府城子街道办事处

承包人：北京路桥方舟交通科技发展有限公司



合同协议书

编号: 11010923210200004212-XM001

发包人(全称): 北京市门头沟区人民政府城子街道办事处

法定代表人: 于彤

法定注册地址: 北京市门头沟区龙门新区 B9-14 号

承包人(全称): 北京路桥方舟交通科技发展有限公司

法定代表人: 文梦野

法定注册地址: 北京市门头沟区妙峰山镇丁家滩村村委会北 300 米

发包人为建设 城子街道三家店地区综合整治提升项目 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 城子街道三家店地区综合整治提升项目

工程地点: 北京市门头沟区

工程内容: 路面修复、道牙修复、花池修复、挡墙修复、墙面修缮、标识牌制安。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件二)

工程立项批准文号: 11010923210200004212-XM001

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

承包范围: 城子街道三家店地区综合整治提升项目图纸、工程量清单及相关文件所示全部内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 10 日

计划竣工日期: 2023 年 7 月 24 日

工期总日历天数为 45 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：贰佰贰拾万零肆仟捌佰肆拾叁元玖角壹分（人民币）

（小写）¥：2204843.91 元

其中：安全文明施工费：137168.82 元

暂列金额（含税）： / 元

专业工程暂估价（含税）： / 元

.....

七、承包人项目经理：

姓名：闫小南； 职称：高级工程师；

身份证号：210726197008100050； 建造师执业资格证书号：0035814；

建造师注册证书号：1112006201017123。

建造师执业印章号：0035814。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2009）0065241。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）

2023年6月12日

2023年6月12日

签约地点：北京市门头沟区城子街道办事处