

建设工程施工合同

项目名称：豆各庄乡 2023 年第三批功能疏解复垦工程采购项目

发 包 人：北京市朝阳区豆各庄乡人民政府

承 包 人：北京市朝阳区田华建筑集团公司

合同协议书

发包人(全称): 北京市朝阳区豆各庄乡人民政府

法定代表人: _____

法定注册地址: _____

承包人(全称): 北京市朝阳区田华建筑集团公司

法定代表人: 米振华

法定注册地址: 北京市朝阳区金台里乙 25 号楼二层

发包人为建设豆各庄乡 2023 年第三批功能疏解复垦工程采购项目(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：豆各庄乡 2023 年第三批功能疏解复垦工程采购项目

工程地点: 北京市朝阳区豆各庄乡

工程内容：种植土换填、防尘网苫盖等

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号:

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：工程量清单全部内容

详细承包范围详见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 1 日

计划竣工日期: 2023 年 6 月 26 日

工期总日历天数 25 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：贰佰零肆万捌仟肆佰柒拾叁元贰角（人民币）

（小写）¥：2048473.20 元

其中：安全文明施工费（含税）：285547.27 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：866011.98 元

暂列金额（含税）：/ 元

专业工程暂估价（含税）：/ 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：王姗姗； 职称：/；

身份证号：110226198207060083； 建造师执业资格证书号：JZ00497554；

建造师注册证书号：京 1112017201746130。

建造师执业印章号：/。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2018)0149739。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式六份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

此页无正文。

发包人：_____ (盖单位章) 承包人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其
委托代理人：_____ (签字) 法定代表人或其
委托代理人：_____ (签字)

2023 年 6 月 16 日

2023 年 6 月 15 日

签约地点：北京市朝阳区豆各庄乡人民政府