

第一部分 合同协议书

甲方(全称): 北京市公安局西城分局

乙方(全称): 北京中蓝水韵建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 厂桥派出所修缮工程

工程地点: 北京市西城区

资金来源: 政府投资

工程内容及性质: 土建工程(拆除和新做)、电气工程、给排水工程、室外工程(拆除、新做)、燃气工程等,详见工程量清单。

工程立项批准文号: _____

群体工程应附乙方承揽工程项目一览表(附件一)

二、工程承包范围及方式

承包范围: 土建工程(拆除和新做)、电气工程、给排水工程、室外工程(拆除、新做)、燃气工程等

承包方式: 包工包料,甲方支付费用已包含该工程所有材料费、人工费等。

三、合同工期

开工日期: 2023 年 7 月 21 日 竣工日期: 2023 年 9 月 18 日

合同工期总日历天数: 60 日历天

四、缺陷责任期

缺陷责任期期限: 24 个月

五、质量标准

工程质量标准: 合格

六、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级要求: 达标

七、合同价款

合同金额小写: ¥1290682.22 元

合同金额大写: 壹佰贰拾玖万零陆佰捌拾贰元贰角贰分元(人民币)

八、合同文件的组成

本合同组成文件包括：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件及其附件
- (4) 本合同合同条款
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸及作法说明
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

十、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十二、合同生效

合同订立时间： 2023 年 07 月 20 日

合同订立地点： 北京市公安局西城分局

双方约定本合同自 双方签字盖章后 生效。

甲方：北京市公安局西城分局(公章)

住所：

法定代表人或其

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

乙方：北京中蓝水韵建筑工程有限公司(公章)

住所：北京市丰台区富丰路2号星火科技大厦1812室

法定代表人或其

委托代理人：

电话：010-83616566

传真：

开户银行：中国工商银行北京六里桥支行

账号：0200281009021504502

邮政编码：100070



Handwritten signature of the representative of the Beijing Municipal Public Security Bureau, West City Branch.



Handwritten signature of the representative of Beijing Zhonglan Shuiyun Construction Engineering Co., Ltd.



第二部分 合同条款

一、词语定义及合同文件

第1条 词语定义

下列词语除双方另有约定、补充、修改外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同条款：指甲方与乙方根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款。

1.2 甲方：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.3 乙方：指在协议书中约定，被甲方接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.4 项目经理：指乙方在合同条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.5 设计单位：指甲方委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.6 监理单位：指甲方委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.7 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或甲方指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由甲方乙方在合同条款中约定。

1.8 工程：指甲方乙方在协议书中约定的承包范围内的工程。

1.9 合同价款：指甲方乙方在协议书中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.10 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经甲方确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1.11 费用：指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出。

1.12 工期：指甲方乙方在协议书中约定，按总日历天数(包括法定节假日)计算的承包天数。

1.13 开工日期：指甲方乙方在协议书中约定，乙方开始施工的绝对或相对的日期。

1.14 竣工日期：指甲方乙方在协议书中约定，乙方完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1.15 图纸及作法说明：指由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，用以满足乙方施工需要的所有图纸及作法说明(包括原工程竣工图及供本工程使用的施工图及相应文字说明)。

1.16 施工场地：指由甲方提供的用于工程施工的场所以及甲方在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.17 书面形式：指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)

等可以有形地表现所载内容的形式。

1.18 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.19 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和(或)工期顺延的要求。

1.20 不可抗力：指不能预见，不能避免并不能克服的影响本合同履行的客观情况。

1.21 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算(不扣除休息时间)；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第2条 合同文件及解释顺序

2.1 本合同文件相互解释、互为说明。双方约定组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 投标函及其附件
- (4) 本合同合同条款
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸及作法说明
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

2.2 当合同文件内容含糊不清或不一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决。实行监理的工程可请监理工程师做出解释。协商不成或不同意监理工程师做出的解释，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第3条 语言文字及运用的法律、法规、标准和规范

3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

3.2 国家法律、法规、部门规章及本市地方性法规和相关规定对本合同具有约束力；国家标准、规范和本市有关部门颁发的标准和规范适用于本工程。结合本工程特点，需进一步明示的法律、法规、标准、规范及相关规定的有：相关的法律、法规。

3.3 国内没有相关标准、规范的部分：不适用应由甲方在 / 日内，提出技术要求；乙方在 / 日内按甲方要求提出施工工艺，经甲方认可后执行。甲方要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由甲方承担。

第4条 工程师及项目经理

4.1 甲方委托北京市公用设计监理有限公司对本工程进行工程监理，监理工程师姓名徐术国 职务总监理工程师，其职权主要内容：审查乙方提供的施工组织设计和进度方案，监督乙方严格按照合同其他要求，并遵照国家及北京市有关法律法规、规范规程及管理程序施工，控制工程质量。监督承包单位按照施工合同和经批准的工程进度计划施工，控制工程进度。审查建筑材料、构配件及设备的质量，考核其性能是否满足设计要求及有关规范、现行政策、法令的规定。核定及会签设计变更、洽商文件。定期主持召开监理工作会议并负责整理会议纪要，核查工程进展情况，协调各方之间的关系，处理需解决的问题。认定工程量及进度，签署付款凭证，进行造价控制。甲方应在实施监理前将受委托的监理单位及监理工程师等详细内容和权限以书面形式通知乙方。

4.2 甲方派驻施工场地的工程师姓名：_____ 职务：_____

(1)本工程如实行监理，甲方派驻工程师的职权不得与监理工程师交叉，其具体职权：另行约定。

(2)本工程如不实行监理，甲方派驻的工程师应负责本合同全面履行。

4.3 乙方委派施工场地的项目经理姓名：杜爽 职务：项目经理

4.4 项目经理具体职权：项目经理应遵照合同约定及施工组织设计的内容实施于工程项目管理，在整个工程施工期间，项目经理常驻现场，代表乙方履行对甲方的合同及承诺，接受甲方及监理的监督。未经甲方书面同意，不得更换项目经理。项目经理忽视工程质量、进度、难以胜任者，甲方有权要求更换项目经理。

第5条 甲方工作

5.1 在开工前7天，向乙方提供图纸及作法说明1份，组织设计单位和乙方对图纸及作法说明进行技术交底。如使用国外图纸的，其翻译等费用由甲方承担。

5.2 向乙方提供地质和各种管线资料，并保证其真实性。

5.3 协调处理保护周围建筑物及装修、设备及设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

5.4 负责办理施工所涉及的各种申请、批件手续，向承包方提供施工所需水、电、气、电讯设备等，并说明使用注意事项及其他要求。

5.5 协调做好施工场地保卫、消防、垃圾处理工作，并承担相应费用。

5.6 甲方应完成5.2、5.3、5.4、5.5各项工作或其他工作，甲方可将其部分工作委托乙方办理，其具体内容：另行约定并承担相应费用。

5.7 甲方对工程质量、进度进行验收和检查，按约定拨付工程款，办理竣工验收结算和其他各项事宜。

第6条 乙方工作

6.1 乙方按双方约定的时间参加图纸及作法说明交底，拟定施工组织设计和进度计划，交工程师审定。

6.2 严格按照标准、规范、图纸及作法说明、安全操作规程、消防安全规定、环保规定认真组织施工，做好施工场地安全、保卫、消防、清洁工作；做好质量验收记录；参加竣工验收；编制工程结算。

6.3 按照有关规定，妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木。

6.4 工程竣工未交付甲方之前，负责对施工场地原有建筑物及成品的保护工作。

6.5 凡因乙方原因，违反6.2、6.3、6.4款的规定，造成损坏和罚款等费用，均由乙方承担。

6.6 协助甲方完成5.8款约定的其他各项工作。

第7条 施工进度与工期

7.1 乙方向工程师提供施工组织设计和工程进度计划内容和时间：签定合同后一周内，工程师在收到后7天内予以确认或提出修改意见。逾期不能确认或提出修改意见视为同意。乙方按照经确认的施工组织设计和工程进度计划组织施工。因甲方原因导致工程不能按期开工，工期顺延，并由甲方承担相应责任，给乙方造成损失的，由甲方承担乙方的损失。因乙方原因，不能按期开工，应以书面形式向工程师提出延期开工的理由和申请，工程师应在48小时以内给予答复，工程师给与回复同意的，工期顺延，工程师在规定时间内未作答复视为不同意延期开工申请，工期不予顺延，由此给甲方造成损失的，由乙方承担。

7.2 工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见，乙方应按照工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。在实施工程师的处理意见后，可以书面形式提出复工要求。工程师应在48小时以内给予答复。在规定的时间内未作出答复，乙方可以自行复工，因甲方原因造成停工的，由甲方承担所发生的追加合同价款，赔偿乙方由此造成的损失，工期顺延；因乙方原因造成停工，由乙方承担发生的费用，赔偿甲方由此造成的损失，工期不予顺延。

7.3 因甲方未按合同约定履行义务或因设计变更增加工程量，非乙方原因停水、停电、停气7天内累计超过8小时，以及不可抗力等致使工程不能正常进行造成停工，工期延误的，经工程师认定，工期顺延。

7.4 乙方应按协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。因乙方原因不能按时竣工的，应承担违约责任。甲方要求提前竣工的，双方另行签订提前竣工协议，支付乙方提前竣工的合同价款并为提前竣工创造条件。

第8条 质量检验与隐蔽工程验收

8.1 工程质量应达到协议书约定的标准，质量评定标准以国家或行业质量评定标准为依据。因乙方

原因工程质量达不到协议书的质量标准，乙方承担违约责任。

8.2 双方约定该隐蔽工程或中间验收部位：____/____对隐蔽工程和中间验收部位达到验收条件时，乙方在自检之后的48小时内通知工程师组织验收。乙方准备验收记录，验收合格并由工程师在验收记录上签字后，乙方可以隐蔽和继续施工。工程师未提出延期要求不按时验收，乙方可以自行组织验收，工程师应承认验收记录。

8.3 乙方应按照标准、规范、图纸及作法说明，工程师依据合同发出的指令，随时接受工程师检查，并为检查提供便利条件。

8.4 凡工程质量达不到协议书标准的部分，工程师一经发现，应要求乙方拆除或重新施工，乙方应按工程师要求拆除或重新施工，直到符合约定的标准。因乙方原因造成质量达不到约定的标准(含隐蔽工程复检部分)，乙方应承担因此而发生的拆除、剥离、开孔、返修、重做的费用，工期不予顺延。

8.5 凡因甲方提供的材料不合格、工程师指令失误，而造成工程质量达不到约定标准，或隐蔽工程要求复检仍为合格的，所发生的费用由甲方承担，并赔偿乙方损失，工期顺延。

8.6 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第9条 试车

9.1 双方约定需要试车的内容及范围应与承包工程范围相一致。具体内容范围及费用计算：范围是全部工程内容，费用由乙方承担。

9.2 设备维修、拆改、安装工程具备单机无负荷试车条件，由乙方组织试车。具备无负荷联动试车条件的，由甲方组织试车。凡具备试车条件的，组织试车一方应在试车前48小时以书面形式通知对方，并共同为试车提供便利条件。试车合格后，在试车记录上共同签字。在规定时间内未能按时参加试车的一方应承认试车记录。

9.3 因设计原因或因甲方负责采购的原因，致使试车达不到验收要求，应该修改设计或重新购置设备。乙方协助拆除或重新施工，但甲方应承担追加合同价款，工期相应顺延。

9.4 因乙方施工原因或因乙方负责采购设备原因，致使试车达不到验收要求的，由乙方负责重新施工或购置设备的各项费用，工期不予顺延。

9.5 工程师在试车后不在试车记录上签字，试车结束后24小时，视为工程师已认可试车记录，乙方可继续施工或办理竣工手续。

第10条 安全生产

10.1 甲方提供的图纸及作法说明应符合国家有关安全和防火规范要求，并对其在施工现场的相关

人员进行安全教育。凡因甲方原因违反安全及防火规范，导致发生安全或火灾事故的；甲方应承担责任的及发生的费用。并赔偿乙方的损失。

10.2 乙方应当严格遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全生产及防火规范组织施工，做好现场设备管线、通道等防护围栏，在危险地段安装警示牌或警示灯，随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段、有放射毒害环境、不停止使用建筑以及在临街交通要道附近施工的，施工前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由甲方承担。凡因乙方原因导致发生安全或火灾事故的，乙方应承担责任的及所发生的费用，并赔偿甲方的损失。

10.3 发生重大伤亡事故及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担费用。双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第11条 材料设备供应

11.1 双方约定本工程由甲方供应的材料、设备(见附件二)，凡由甲方供应的材料、设备，应按附件二规定的材料名称、规格型号、单位、数量、单价、供应时间、送达地点的要求进行，并提供产品合格证书。乙方应积极配合甲方做好材料的验收、试验和保管工作，甲方支付保管和试验费用，费用的计算：按有关规定计取费用后，按预算价格退还甲方。 凡因甲方提供的材料不符合附件二规定或质量不合格所造成的各种损失和费用由甲方承担。

11.2 凡由乙方负责采购和供应的材料、设备，应符合质量和设计要求，并提供产品合格证书。因乙方供应的材料、设备质量不合格或不符合设计要求，给工程造成损失的，乙方应承担责任的。

11.3 双方约定，任何一方提供下列材料另行约定应提供材料的样品或样本，经双方验收后共同封存，做为材料供应和竣工验收的实物标准。凡材料不符合样品或样本的，由供货方承担责任的。

11.4 由乙方负责采购的材料设备，甲方不得指定生产厂或供应商。

第12条 合同价款与交付

12.1 实行招标的工程合同价款由甲方依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定，非招标工程的合同价款由甲方乙方依据工程预算书在协议书内约定。

12.2 双方约定，本合同价款采用固定单价方式确定。

发生下列情况调整结算价款

(1) 发生工程设计变更调整合同价款，并按下列规定执行：

1) 施工中发生工程变更，乙方按照经甲方认可的变更设计文件，进行变更施工。

2) 在工程设计变更(经济洽商)确定后14天内，设计变更涉及工程价款调整的，由乙方向甲方提

出，经甲方审核同意后调整合同价款。

3) 工程设计变更确定后14天内，如乙方未提出变更工程价款报告，则甲方可根据所掌握的资料决定是否调整合同价款和调整的具体金额。重大工程变更涉及工程价款变更报告和确认的时限由发承包双方协商确定。

4) 收到变更工程价款报告一方，应在收到之日起14天内予以确认或提出协商意见，自变更工程价款报告送达之日起14天内，对方未确认也未提出协商意见时，视为不同意变更工程价款。

5) 费用调整时按如下原则调整：

①合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

②合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

③合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方或甲方提出适当的变更价格，经对方确认后执行。如双方不能达成一致的，双方可提请工程所在地工程造价管理机构进行咨询或按合同约定的争议或纠纷解决程序办理。

6) 确认增（减）的工程变更价款作为追加（减）合同价款与工程进度款同期支付。

(2) 除上述原因外，结算价款不作调整。

12.3 本合同生效后，甲方分 2 次按下表支付工程价款。若因财政资金不到位，不能及时支付工程款，甲方不承担任何法律责任。

付款时间及次数	付款比例%	付款金额
在合同签订后 30 天内且乙方提交正式发票且财政资金到位后（预付款如涉及小数点后三位，不进位。）	甲方一次性向乙方支付合同总价款的50%作为预付款	645341.11元
工程竣工验收合格，竣工结算审核完毕，乙方提交正式发票且财政资金到位后30个工作日内	付至结算总价款的100%，同时乙方提供结算总价3%质量保函	645341.11元

第13条 工程变更

13.1 因甲方原因，需要对图纸及作法说明，工程量进行变更的，工程师应以书面形式通知乙方。乙方应按照工程师的通知及要求进行相应变更。因变更导致合同价款增减及给乙方造成的损失，由甲方承担，工期顺延。

13.2 乙方不得对图纸及作法说明进行变更，因乙方擅自变更所发生的费用和由此导致甲方直接损失，由乙方承担。工期不予顺延。乙方提出合理化建议涉及的设计、材料作法和设备变更，须经工程师同意。未经工程师同意而擅自变更的，应承担相应费用，并赔偿甲方损失。

13.3 工程发生设计变更，双方均应积极办理变更洽商手续，并应按变更洽商履行合同。

13.4 乙方在设计变更确认后14天内，对涉及合同价款变更内容提出工程价款变更报告，报经工程师确认，工程师须在收到变更合同价款报告后14天内给予确认或提出处理意见，在规定时间不确认或没提出处理意见，视为不同意变更价款。

第14条 工程验收与结算

14.1 工程具备验收条件，乙方按国家和本市有关竣工验收规定，向甲方提供完整的竣工资料的内容及时间 竣工结算资料及竣工图纸4套，费用由乙方承担，时间为竣工验收后14日内。

14.2 甲方在收到竣工验收报告后14天内组织验收，并在验收后7天内给予确认或提出修改意见，乙方按要求修改，并承担因自身原因造成的修改费用。甲方未在规定的时间内组织验收或验收后7天内未提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可，并承担工程保管及一切意外损失责任。

14.3 竣工验收日期以验收通过的日期或乙方按甲方要求修改后通过竣工验收日期为准。因特殊原因，双方约定或甲方要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项协议。

14.4 工程未经验收或竣工验收未通过的，乙方不得交工，甲方不得使用。因甲方强行使用致使工程发生质量问题及对建筑物造成的损坏及其他问题由甲方承担。

14.5 工程竣工验收报告经甲方认可后14天内，乙方向甲方递交竣工结算报告及结算资料。双方按照协议书约定的合同价款及在合同条款中约定的合同价款调整内容进行竣工结算。

14.6 甲方在收到竣工结算报告后14天内进行核实或提出修改意见。甲方确认竣工报告后，应通知经办银行向乙方支付竣工结算款。乙方在收到竣工结算款后7天内将竣工工程交付甲方。甲方在规定时间内无正当理由不支付工程竣工结算款的，从第15天起按乙方同期向银行贷款利率支付拖欠工程款利息，并承担违约责任。

14.7 工程竣工验收报告经甲方认可后14天内，乙方未能向甲方递交竣工结算报告及资料，造成工程竣工结算不能正常进行或不能支付竣工结算款，甲方要求交付工程的，乙方应当交付，没有要求交付的，乙方应当承担保管费用。

14.8 双方对竣工结算有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第15条 质量保修

15.1 乙方按照法律、法规、部门规章和本市关于质量保修的规定；对已交付工程在质量保修期内承担质量保修责任。

15.2 双方约定在竣工验收前签订工程保修书的时间和要求：另行约定工程保修书(附件三)作为本合同附件。

第16条 违约责任、索赔和争议解决方式

16.1 甲方未按约定拨付工程款和工程结算款,应承担的违约责任: 甲方应按银行同期贷款利息支付拖期利息, 双方还约定甲方应承担的其他违约责任: /

16.2 乙方未按本合同约定按时竣工或未达到质量标准,应承担的违约责任: 如达不到承诺质量标准,甲方将保留对乙方索赔的权力,乙方将无条件进行维修并承担给甲方造成的损失。双方还约定乙方应承担的其他违约责任: 逾期竣工违约金的计算标准和计算方法:逾期竣工违约金的计算标准:每逾期一天,承包人应当向发包人支付本合同签约合同价款的万分之二/天作为违约金,不足一天时,按一天计算。即:逾期竣工违约金=逾期天数*本合同签约合同价*万分之二。任何一个节点工期延误超过【3】天或整体工期累计延期超过【30】天的,发包人有权解除本合同。

逾期竣工违约金最高限额:签约合同价的3%。

16.3 一方违约后,另一方要求违约方继续履行合同时,违约方除承担违约责任外仍应继续履行合同。

16.4 当一方向另一方提出索赔时,要有正当的理由和索赔证据。

16.5 当索赔事件发生后14天内,提出索赔一方向对方提出索赔意见及要求延长工期或经济损失赔偿报告及相关资料。对方在收到索赔报告后14天内给予答复或要求进一步补充证据,在规定时间内未作答复或进一步提出要求,视为索赔已经认可。

16.6 甲方乙方在履行合同时发生争议,可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的,双方约定同意采用以下其中第(1)种方式解决争议。

(1)提请北京仲裁委员会仲裁。

(2)提请 / 仲裁委员会仲裁。

(3)向北京市人民法院提起诉讼。

16.7 发生争议后,除非出现单方违约导致合同无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且双方接受、仲裁机构或法院要求停止施工的情况外,双方都应继续履行合同。

第17条 合同解除

17.1 甲方乙方协商一致,可以解除合同。

17.2 甲方未按约定支付工程款,停止施工超过56天,乙方有权解除合同。

17.3 乙方将工程全部转包给他人或肢解以后以分包名义转包给他人,甲方有权解除合同。

17.4 有下列情形之一的,甲方乙方可以解除合同。

(1)双方约定,结合本工程特点,发生不可抗力致使合同无法履行;

(2)因一方违约致使合同无法履行;

(3)双方约定,其他导致合同解除的原因 /

17.5 一方依据合同约定要求解除合同，应以书面形式向对方发出解除合同通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

17.6 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按甲方要求将自有机械和人员撤出施工场地，甲方应为撤出提供便利条件，支付以上费用，并按合同约定支付已完工程款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同。不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由违约责任方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

17.7 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第18条 不可抗力

18.1 双方结合本工程对于不可抗力的约定：_____

18.2 不可抗力事件发生后，乙方应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。工程师认为应当暂停施工的，乙方应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内乙方向工程师通报受灾情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，乙方应当每隔7天向工程师报告一次受灾情况。不可抗力事件结束后14天内，乙方向工程师提交情理和修复费用的正式报告及有关资料。

18.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由甲方承担；

(2) 甲方乙方人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方承担；

(4) 停工期间，乙方应工程师要求留在施工场地的必要管理人员及保卫人员的费用由甲方承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由甲方承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

18.4 因合同一方迟延履行合同后发生的不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第19条 补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，对本合同条款内容做进一步具体化约定，并修改、完善、补充条款如下：

19.1 另行约定。

第20条 合同终止

20.1 除本合同条款第15条以外，双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交

付竣工工程后，本合同即告终止。

20.2 合同权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用的原则、履行通知、协助、保密等义务。

第21条 合同份数

21.1 本合同正本两份，具有同等效力，由双方分别保存一份。

21.2 本合同副本共2份，甲方保存副本1份，乙方保存副本1份。

补充条款：

第22条 质量保证金

22.1 质量保证金的额度、支付时间和方式：质量保证金的额度为结算总价的 3%；在缺陷责任期满后清算，缺陷责任期为竣工验收之日后的 24 个月，缺陷责任期内如有返修，发生费用应在质量保证（保修）金内扣除。质量保证（保修）金扣除后，乙方应及时补充扣除的质量保证（保修）金。

22.2 质量保证金的形式为：采用银行保函担保。

附件一：工程质量保修书

工程质量保修书

甲方(全称)： 北京市公安局西城分局

使用人(全称)： _____

乙方(全称)： 北京中蓝水韵建筑工程有限公司

为保证厂桥派出所修缮工程（工程名称）在合理使用期限内正常使用，甲方乙方根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致签订工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

根据本工程修缮和装修的项目，双方约定具体质量保修范围及内容如下：施工范围内工作内容进行保修。

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起，分单项竣工验收工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合本修缮及装修工程约定质量保修期如下：

1. 土建结构修缮工程为：该工程合理使用年限；
2. 房屋防水修缮工程为：5年；
3. 装修工程为：2年；
4. 电气管线、上下水管线修缮工程为：2年；
5. 供热及供冷为：2个采暖期及供冷期；
6. 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为：2年；
7. 其他约定： /

三、质量保修责任

1. 乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任，但不负责原房屋建筑的保修责任。

2. 属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到业主保修电话后24小时之内内上门维修。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理并由乙方承担费用。

3. 发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水等)，乙方接到事故通知后，应在2小时内到达事故现

场检修。

4. 对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，乙方实施保修。

5. 质量保修完成后，由甲方组织验收。

四、保修费用

保修费用由乙方在保修责任范围内承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____ / _____

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同甲方乙方在竣工验收前双方共同签署，其有效期限至保修期满。

甲方：北京市公安局西城分局(公章)

法定代表人或其
委托代理人：

(签字)

2023 年 7 月 20 日

乙方：北京中蓝水韵建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其

委托代理人：杜爽 (签字)

2023 年 7 月 20 日

使用人：(公章)

法定代表人或委托代理人：(签字)

年 月 日

附件二：建设工程廉政责任书

建设工程廉政责任书

甲方： 北京市公安局西城分局

乙方： 北京中蓝水韵建筑工程有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中甲方、乙双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违规现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

- 1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。
- 1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。
- 1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。
- 1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- 2.1 不得向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。
- 2.2 不得在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。
- 2.3 不得要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
- 2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。
- 2.5 不得向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求乙方和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

- 3.1 不得以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。
- 3.2 不得以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。
- 3.3 不得接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国

(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式肆份，甲方乙方各执贰份，具有同等效力。

甲方：北京市公安局西城分局（公章）

法定地址：_____

法定代表人或其

委托代理人：彭辉（签字）

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

帐号：_____

邮政编码：_____

监督单位：_____（盖章）

乙方：北京中蓝水韵建筑工程有限公司（公章）

法定地址：北京市平谷区中关村科技园区平谷园兴谷 A

区6号-803

法定代表人或其

委托代理人：杜俊（签字）

电话：010-8361656

传真：/

电子邮箱：_____

开户银行：中国工商银行北京六里桥支行

帐号：0200281009021504502

邮政编码：101200

监督单位：北京中蓝水韵建筑工程有限公司（盖章）

附件三：已标价工程量清单

投 标 总 价

招 标 人：北京市公安局西城分局

工程名称：厂桥派出所修缮工程

投标总价（小写）：1,290,682.22

（大写）：壹佰贰拾玖万零陆佰捌拾贰元贰角贰分

投 标 人：北京中蓝水的建筑工程有限公司
(单位盖章)

法定代表人或其授权人：杜爽
(签字或盖章)

编 制 人：郭玉虎

编制时间： 年 月 日

工程项目投标报价汇总表

工程名称: 厂桥派出所修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	其中:			
			暂估价 (元)	建筑垃圾 运输处置费 (元)	规费 (元)	
					规费	其中: 农民工 工伤保险
1	分部分项工程	1055271.69		14037.62	61987.97	/
1.1	厂桥派出所	611598.67		919.97	41638.22	/
1.2	室外工程	179596.22		2726.96	11224.94	/
1.3	燃气工程	264076.8		10388.69	9124.81	/
2	措施项目	128840.44		13310.12		/
2.1	其中: 单价措施项目					/
2.2	其中: 安全文明施工费	41850.99				/
2.3	其中: 施工垃圾场外运输和消纳费	13310.12		13310.12		/
3	其他项目					/
3.1	其中: 暂列金额 (不包括计日工)					/
3.2	其中: 专业工程暂估价					/
3.3	其中: 计日工					/
3.4	其中: 总承包服务费					/
4	税金	106570.09				/
投标报价合计=1+2+3+4		1290682.22		27347.74	61987.97	

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 厂桥派出所修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目 编码	子目名称	不含税金额 (元)	含税金额 (元)	备注
1		安全文明施工	41850.99	45617.58	明细详见表4.9-1
2		脚手架	3560.99	3881.48	明细详见表4.9-12
3		施工垃圾场外运输和消纳费	13310.12	14508.03	明细详见表4.9-2
4		现场管理费	26349.74	28721.22	明细详见表4.9-12
5		原有建筑物及设备保护费	3327.53	3627.01	明细详见表4.9-12
6		公建民用照明通电试运行(24h)	2380.26	2594.48	明细详见表4.9-12
7		垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内			明细详见表4.9-12
8		冬雨季施工增加费	5942.87	6477.73	明细详见表4.9-12
9		二次搬运费	11885.72	12955.43	明细详见表4.9-12
10		工程水电费	2380.26	2594.48	明细详见表4.9-12
11		防腐检测费	5950.65	6486.21	明细详见表4.9-12
12		中压带气接线费及相应措施	11901.31	12972.43	明细详见表4.9-12
合计			128840.44	140436.08	

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表4.12总价措施项目报价组成分析表中列明施工方案出处及计算方法。
2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费用明细表

工程名称: 厂桥派出所修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额(元)				含税金额 (元)	备注
			实际成本 (元)	企业管理费 (元)	利润 (元)	小计 (元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	37108.68	2560.5	2181.81	41850.99	45617.58	
1.1		安全施工费	9099.55	627.87	535.01	10262.42	11186.45	
1.2		文明施工费	6171.54	425.84	362.56	6960.24	7586.66	
1.3		环境保护费	8169.71	563.71	480.34	9213.76	10043	
1.4		临时设施费	13667.68	943.08	803.6	15414.36	16801.87	
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
		合计	37108.68	2560.5	2181.81	41850.99	45617.58	

注: 1.依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”,在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值,并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.管理目标等级()对应的《图集》标准内项目措施费中“()”填写费率;招标文件要求的管理目标等级;投标文件中管理目标等级须与投标文件中所填的管理目标等级一致,且不得低于招标人要求的管理目标等级。

税金项目计价表

工程名称: 厂桥派出所修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：厂新派出所修缮工程

第 1 页 共 1 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
1.1	安全施工费			9089.55	627.87	535.01	11186.65	
1.1.1	安全围护		MSSE_ZDKJ*1.00%	9089.55	627.87	535.01	11186.65	
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护							
1.1.3	常态化疫情防控措施：如防疫装备、消毒物资……							常态化疫情防控措施
1.1.4	……							
1.2	文明施工费			6171.54	425.84	262.88	7556.66	
1.2.1	安全警示标志牌		MSSE_ZDKJ*1.00%	6171.54	425.84	262.88	7556.66	
1.2.2	废水红绿池							
1.2.3	常态化疫情防控措施：按需列项							常态化疫情防控措施
1.2.4	……							
1.3	环境保护费			8169.71	563.71	480.34	9213.76	10043
1.3.1	现场临时硬化费用		MSSE_ZDKJ*1.00%	8169.71	563.71	480.34	9213.76	10043
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用							
1.3.3	常态化疫情防控措施：按需列项							常态化疫情防控措施
1.3.4	……							
1.4	临时设施费			16667.88	912.08	802.6	18580.87	
1.4.1	一次性使用临建		MSSE_ZDKJ*1.00%	16667.88	912.08	802.6	18580.87	
1.4.2	周转使用临建							

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：厂桥派出所修缮工程

第 2 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
1.4.3	生态化改造的拆除措施：如突发事件隔离区...							生态化改造拆除
1.4.4								
2.1	管理目标等规划对应的《运营》标准外项目措施费							
2.1.1								
2.2	经过一已改造的而不上岸对应的安全文明施工增加措施费							
2.2.1								
2.3	其他特殊安全文明施工措施费							
2.3.1								
1	脚手架		$MF \times 1.10\%$	2137.43	217.37	185.64	3560.99	3831.45
	脚手架			2137.43	217.37	185.64	3560.99	3831.45
2	施工垃圾清运外运措施费			11301.9	814.33	603.80	13316.10	14508.62
2.1	施工垃圾清运外运措施费		$(BGF+JGF+JSGS_BGF+JSGS_JGF) \times 1.4\%$	11301.9	814.33	603.80	13316.10	14508.62
3	现场管理费			23330.95	1512.11	1373.85	26345.74	28721.22
2.1	现场管理费		$(GF+JGF+JSGS_GF+JSGS_JGF) \times 1.2.5\%$	23330.95	1512.11	1373.85	26345.74	28721.22
4	原有建筑垃圾清运措施费			2950.49	200.50	173.47	3323.50	3627.01

注：计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：厂桥派出所修缮工程

第 3 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				直接成本	企业管理费	利润		
7.1	原有建筑物及设备保护费		$(RPF+JPF+JSCS_RPF+JSCS_JPF)*1\%$	2959.48	900.58	173.47	3371.53	2627.61
5	公安民用房屋通水试验费			2110.54	145.62	124.09	2380.25	2394.48
	公安民用房屋通水试验费		$FBFMBJ*1*0.2\%$	2110.54	145.62	124.09	2380.25	2394.48
6	垂直运输费-修缮施工楼层高度(6m以内)							
4.1	垂直运输费-修缮施工楼层高度(6m以内)		$(RPF+JPF+JSCS_RPF+JSCS_JPF)*0\%$					
7	冬雨季施工增加费			5269.46	360.59	339.82	5942.87	6177.73
5.1	冬雨季施工增加费		$RGF*1*2\%$	5269.46	360.59	339.82	5942.87	6477.73
8	二次搬运费			10638.91	727.18	619.62	11985.72	12900.42
6.1	二次搬运费		$RGF*1.4\%$	10638.91	727.18	619.62	11985.72	12955.42
9	工地水电费			2110.54	145.62	124.09	2380.25	2394.48
8.1	工地水电费		$FBFMBJ*1*0.2\%$	2110.54	145.62	124.09	2380.25	2394.48
10	防雷检测费			5276.36	364.07	310.22	5950.65	6485.11
	防雷检测费		$FBFMBJ*1*0.5\%$	5276.36	364.07	310.22	5950.65	6485.11
11	中压带气接驳费及相应措施			10652.72	728.14	630.45	11901.31	12972.42
L.1	中压带气接驳费及相应措施		$FBFMBJ*1*1\%$	10652.72	728.14	630.45	11901.31	12972.42

注：计算明细可另附表说明。

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 厂桥派出所

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：		
			暂估价 （元）	弃土或渣土运 输和消纳费 （元）	规费 （元）
1	分部分项工程	611598.67		919.97	41638.22
1.1	厂桥派出所--土建工程(拆除)	27597.98		36.57	4033.74
1.2	厂桥派出所--土建工程(新建)	276044.52		883.4	21649.27
1.3	厂桥派出所--电气工程	27609.52			2135.48
1.4	厂桥派出所--给排水工程	280346.65			13819.73
2	单价措施项目				
2.1	厂桥派出所--土建工程(拆除)				
2.2	厂桥派出所--土建工程(新建)				
2.3	厂桥派出所--电气工程				
2.4	厂桥派出所--给排水工程				
合 计		611598.67		919.97	41638.22

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：厂桥派出所--土建工程(拆除)

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	27597.98		4033.74
1.1	楼地面工程	3178.04		485.41
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	墙、柱面工程	12675.78		1813.21
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	天棚工程	2453.55		416.81
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	油漆、涂料、裱糊及玻璃工程	9120.46		1295.95
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.5	门窗工程	170.15		22.36
1.5.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	36.57		
2	单价措施项目			
合 计		27597.98		4033.74

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 厂桥派出所一土建工程(拆除)

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		楼地面工程					3178.04		485.41
1	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1.找平层厚度:20厚DS砂浆 2.面层材料种类、厚度:地砖地面 3.渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	159.74	19.55	3122.92		476.03
2	911205001001	踢脚线拆除	1.踢脚线高度:100mm 2.面层品种、规格:地砖踢脚 3.渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m	39.09	1.41	55.12		9.38
		分部小计					3178.04		485.41
		墙、柱面工程					12675.78		1813.21
3	911304001001	块料、石材墙面拆除	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格:墙砖墙面 4.渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	333.31	38.03	12675.78		1813.21
		分部小计					12675.78		1813.21
		天棚工程					2453.55		416.81
4	911402001001	天棚吊顶拆除	1.龙骨类型、材料种类:轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:铝扣板 3.渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	112.86	16.01	1806.89		306.98
本页小计							17660.71		2605.6

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一土建工程(拆除)

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	911402001002	天棚吊顶拆除	1. 龙骨类型、材料种类:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板 3. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	40.98	15.78	646.66		109.83
		分部小计					2453.55		416.81
		油漆、涂料、裱糊及玻璃工程					9120.46		1295.95
6	911609002001	墙面清理刷涂料	1. 喷刷涂料部位:墙面 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	637.48	12.23	7796.38		1070.97
7	911609006001	天棚清理刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	234.35	5.65	1324.08		224.98
		分部小计					9120.46		1295.95
		门窗工程					170.15		22.36
8	911501001001	木门拆除	1. 门类型:木门 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	6.21	27.4	170.15		22.36
		分部小计					170.15		22.36
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							9937.27		1428.14
合 计							27597.98		4033.74

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 厂桥派出所一土建工程(新建)

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	276044.52		21649.27
1.1	土方及垫层工程	7663.57		747.31
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费	883.4		
1.2	混凝土及钢筋混凝土工程	27410.8		2132.05
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	防水工程	52660.61		3810.68
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	楼地面工程	29433.27		2021.23
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.5	墙、柱面工程	73972.78		6587.32
1.5.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.6	天棚工程	27708.9		1504.37
1.6.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.7	门窗工程	9555.52		155.53
1.7.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.8	油漆、涂料、裱糊及玻璃工程	35861.9		3866.23
1.8.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.9	其他工程	11757.17		823.55
1.9.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		276044.52		21649.27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一土建工程(新建)第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		土方及垫层工程					7663.57		747.31
1	910201003001	挖土方	1. 部位:南侧山墙及东侧墙体 2. 土壤类别:综合考虑 3. 场内余方土运输距离:综合考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	55.99	43.62	2442.28		407.61
2	910203001001	土方回填	1. 回填土材质:素土 2. 回填部位及特征:南侧山墙及东侧墙体 3. 运输距离:综合考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	35.05	64.38	2256.52		336.48
3	911101003001	渣土运输	1. 名称:余土外运含消纳 2. 运距:综合考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	11.44	77.22	883.4		
4	910203002001	灰土回填	1. 回填土材质:3:7灰土 2. 回填部位及特征:南侧、西侧废车暖气沟 3. 运输距离:综合考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	13.41	155.21	2081.37		3.22
		分部小计					7663.57		747.31
		混凝土及钢筋混凝土工程					27410.8		2132.05
5	910403005001	现浇混凝土圈梁	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	5.12	1049.85	5375.23		503.6
6	910401002001	现浇混凝土带型基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	13.19	1049.85	13847.52		1297.37
7	910202003001	混凝土垫层铺设	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 垫层厚度:100mm 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	2.33	659.3	1536.17		78.75
8	910414001001	钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋Φ8 2. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	t	0.129	6519.34	840.99		45.91
本页小计							29263.48		2672.94

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 厂桥派出所--土建工程(新建)

第 2 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	910414001002	钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ12 2. 其他要求:满足图纸、规范 及技术要求	t	0.072	6881.09	496.16		17.89
10	910414001003	钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋 Φ20 2. 其他要求:满足图纸、规范 及技术要求	t	0.790	6727.5	5314.73		188.53
		分部小计					27410.8		2132.05
		防水工程					52660.61		3810.68
11	910803011001	地面涂膜防水 层新做	1. 涂膜品种:聚合物水泥基防 水涂料 2. 涂膜厚度、遍数、增强材 料种类:1.5厚 3. 防水部位:楼地面防水 4. 其他要求:满足图纸、规范 及技术要求	m ²	116.28	133.26	15495.47		1059.31
12	910803005001	墙面涂膜防水 层新做	1. 涂膜品种:聚合物水泥基防 水涂料 2. 涂膜厚度、遍数、增强材 料种类:1.5厚 3. 防水部位:墙面防水 4. 其他要求:满足图纸、规范 及技术要求	m ²	308.45	120.49	37165.14		2751.37
		分部小计					52660.61		3810.68
		楼地面工程					29433.27		2021.23
13	911202003001	块料楼地面新 做	1. 找平层厚度、砂浆类型:20 厚DS砂浆(或1:2水泥砂浆) 找平层 2. 结合层厚度、砂浆类型:5 厚DTA砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜 色:10.5厚600×600mm米黄色 地砖 4. 嵌缝材料种类:DG砂浆擦 缝(或勾缝剂勾缝) 5. 参考图集:19BJ1-1 地块2 6. 其他要求:满足图纸、规范 及技术要求	m ²	44.46	156.39	6953.1		520.18
本页小计							65424.6		4537.28

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 厂桥派出所--土建工程(新建)

第 3 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911202003002	块料楼地面新做	1. 防水层:单独列项 2. 找平层厚度、砂浆类型:20厚DS砂浆(或1:2水泥砂浆)找平层 3. 结合层厚度、砂浆类型:5厚DTA砂浆粘结层 4. 面层材料品种、规格、颜色:9.5厚300×600mm防滑地砖 5. 嵌缝材料种类:DTG砂浆擦缝(或勾缝剂勾缝) 6. 参考图集:19BJ1-1 地块4S2 7. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	115.29	156.39	18030.2		1348.89
15	911202004001	石材楼地面新做	1. 部位:所有过门石 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚浅啡网大理石 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	3.43	839.34	2878.94		59.13
16	911205005001	块料踢脚线新做	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:5厚DTA砂浆粘结层 3. 面层材料品种、规格、颜色:粘贴5-6厚陶瓷地砖, DTG砂浆勾缝 4. 参考图集:19BJ1-1 踢3A 5. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m	39.09	40.19	1571.03		93.03
		分部小计					29433.27		2021.23
		墙、柱面工程					73972.78		6587.32
17	911301003001	墙面一般抹灰新做	1. 底层厚度、砂浆类型:8厚DP砂浆打底 2. 面层厚度、砂浆类型:2厚DP砂浆罩面 3. 参考图集:19BJ1-1 内墙3C-内涂1 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	637.48	25.12	16013.5		1944.31
本页小计							38493.67		3445.36

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所--土建工程(新建)

第 4 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	911304003001	块料墙面新做	1. 面层材料品种、规格、颜色:粘0.5厚300×600mm陶瓷锦砖(马赛克) 2. 粘结层材质:3厚DTA砂浆粘结层 3. 防水层:单独列项 4. 缝宽、嵌缝材料种类:DTG砂浆勾缝 5. 参考图集:19BJ1-1 内墙12 C-f2 6. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	333.31	173.89	57959.28		4643.01
		分部小计					73972.78		6587.32
		天棚工程					27708.9		1504.37
19	911402003001	天棚吊顶新做	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇板底预留10钢筋吊环(勾),双向中距≤1200; Φ6(或8钢筋)吊杆,双向中距≤1200 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:U型轻钢主龙骨CB38×12中距≤1200,找平后与钢筋吊杆固定; T型轻钢次龙骨TB24×28(或TBA24×28)带凹槽(或不带凹槽)中距600 3. 面层材料品种、规格、颜色:12厚600×600mm矿棉吸声板面层 4. 参考图集:19BJ1-1 棚16G 5. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	40.98	168.81	6917.83		458.16
本页小计							64877.11		5101.17

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一土建工程(新建)第 5 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	911402003002	天棚吊顶新做	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：现浇楼板底预留Φ10钢筋吊环（勾），双向中距≤1200 （预制板可在板缝内预留吊环）；Φ6吊杆双向中距≤1200，与楼板钢筋吊环连接 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距：U型轻钢主龙骨中距≤1200，找平后与与钢筋吊杆固定； T型轻钢（横向）次龙骨，中距600（或500） 3. 面层材料品种、规格、颜色：0.5~0.8厚300×300mm铝扣板，嵌入安装 4. 参考图集：做法参考图集19BJ1-1 棚20A 5. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	112.86	184.22	20791.07		1046.21
		分部小计					27708.9		1504.37
		门窗工程					9555.52		156.53
21	911501013001	木质门安装	1. 门类型及框外围尺寸：实木烤漆平开门 2. 五金材料品种、规格：含所有五金配件 3. 后塞口：填充剂后塞口 4. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	5.4	1244.52	6720.41		50.71
22	911502011001	防盗门安装	1. 门类型：防盗门 2. 五金材料品种、规格：含所有五金配件 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	2.07	1048	2169.36		17.31
23	910301008001	砌砌洞口	1. 洞口类型：新开门洞 2. 洞口图示尺寸：900×2300mm 3. 砖品种、规格：原砖墙240mm厚 4. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	2.07	321.62	665.75		88.51
		分部小计					9555.52		156.53
		油漆、涂料、裱糊及玻璃工程					35881.9		3866.23
本页小计							30346.59		1202.74

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 厂桥派出所一土建工程(新建)

第 6 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	911609003001	墙面喷刷涂料 新做	1. 喷刷涂料部位:内墙面 2. 涂料品种、遍数:环保乳胶漆2遍 3. 腻子种类:2遍耐水腻子 4. 刮腻子要求:满刮 5. 参考图集:19BJ1-1 内墙3C-内涂1 6. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	637.48	39.27	25033.84		2671.04
25	911609007001	天棚喷刷涂料 新做	1. 腻子种类:耐水腻子 2. 刮腻子要求:满刮2遍 3. 涂料品种、遍数:无机涂料2遍 4. 参考图集:19BJ1-1 棚2A 5. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	234.35	46.29	10643.06		1195.19
		分部小计					35881.9		3666.23
		其他工程					11757.17		823.55
26	011501020001	服务台	1. 部位:等候区总服务台 2. 台柜规格:1100mm×3440mm×800mm 3. 材料种类、规格:成品20厚石材+木饰面服务台 4. 五金种类、规格:含所有五金配件 5. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	个	1	11757.17	11757.17		823.55
		分部小计					11757.17		823.55
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							47639.07		4689.78
合 计							276044.52		21649.27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 厂桥派出所一电气工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					27609.52		2135.48
1	930210003001	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:明配	m	107.7	30.45	3279.47		308.02
2	930210003002	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:暗配	m	82	27.31	2239.42		216.48
3	930210003003	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:明配	m	104.7	26.04	2726.39		280.6
4	930210003004	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗配	m	31	19.15	593.65		59.52
5	931001002001	支吊架制作、安装	1.名称:金属支架制作安装	kg	46	34.73	1597.58		162.38
6	930210011001	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ(F)-4 3.敷设方式:穿管敷设	m	585.3	6.23	3646.42		128.77
7	930210011002	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BYJ(F)-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	420.3	4.21	1769.46		75.65
8	930204030001	照明开关安装	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	5	34.81	174.05		11.2
9	930204030002	照明开关安装	1.名称:单联单控开关(防水) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2	50.97	101.94		4.64
10	930204032001	插座安装	1.名称:五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	34	39.33	1337.22		88.06
11	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1.名称:LED吸顶灯 2.规格:25W 3.安装形式:吸顶	套	6	316.15	1896.9		146.22
12	930211015001	荧光灯安装	1.名称:LED面板灯600*600 2.安装形式:嵌入	套	10	244.4	2444		75.6
13	930210015001	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:明装	个	16	24.37	389.92		37.12
14	930210015002	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:暗装	个	41	20.08	823.28		75.03
15	931001003001	剔(凿)槽	1.名称:剔凿、修补 2.规格:25mm以内 3.类型:砌筑墙	m	113	26.62	3008.06		216.96
本页小计							26027.76		1886.25

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 厂桥派出所一给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：	
			暂估价（元）	规费（元）
1	分部分项工程	280346.65		13819.73
1.1	拆除部分	15373.95		2160.11
1.1.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.2	给水工程	99443.49		5846.44
1.2.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.3	热水工程	18466.42		1641.97
1.3.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
1.4	排水工程	147062.79		4171.21
1.4.1	其中：弃土或渣土运输和消纳费			
2	单价措施项目			
合 计		280346.65		13819.73

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一给排水工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除部分					15373.95		2160.11
1	930701010001	复合管拆除	1. 拆除部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 型号、规格:DN50以内 4. 包含:卡件及保温层拆除	m	88.43	3.12	275.9		45.98
2	930701010002	复合管拆除	1. 拆除部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 型号、规格:DN25以内 4. 包含:卡件及保温层拆除	m	135.36	2.39	323.51		54.14
3	930701012001	塑料管拆除	1. 拆除部位:室内 2. 材质:PPR管 3. 型号、规格:DN25以内 4. 包含:卡件及保温层拆除	m	892.57	2.39	2133.24		357.03
4	930701012002	塑料管拆除	1. 拆除部位:室内 2. 材质:UPVC管 3. 型号、规格:DN100以内 4. 包含:卡件及保温层拆除	m	280.42	5.51	1545.11		257.99
5	930701012003	塑料管拆除	1. 拆除部位:室内 2. 材质:UPVC管 3. 型号、规格:DN50以内 4. 包含:卡件及保温层拆除	m	65.24	3.12	203.55		33.92
6	930702001001	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称:截止阀拆除 2. 型号、规格:DN25以内	个	74	8.38	620.12		103.6
7	930702001002	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称:止回阀拆除 2. 型号、规格:DN25以内	个	37	8.38	310.06		51.8
8	930702001003	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称:自动排气阀拆除 2. 型号、规格:DN25以内	个	7	8.38	58.66		9.8
9	930703023001	热(开)水器拆除	1. 名称:电热水器拆除 2. 型号、规格:容积60L	台	37	153.26	5670.62		532.8
10	930703014001	大便器拆除	1. 名称:座便器拆除	套	37	25.13	929.81		155.4
11	930703005001	洗脸盆拆除	1. 名称:洗脸盆拆除	套	37	34.72	1284.64		214.6
12	930703011001	淋浴器(房)拆除	1. 名称:淋浴器拆除	套	37	14.36	531.32		88.8
13	930703021001	地漏拆除	1. 名称:地漏拆除 2. 型号、规格:DN100	个	72	4.79	344.88		57.6
14	930703021002	地漏拆除	1. 名称:地漏拆除 2. 型号、规格:DN75	个	2	4.79	9.58		1.6
15	931001001001	支吊架拆除	1. 名称:支吊架拆除	kg	207.5	5.46	1132.95		195.05
		分部小计					15373.95		2160.11
		给水工程					99443.49		5846.44
本页小计							15373.95		2160.11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
16	930701011001	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN40 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	11.8	78.86	930.55		94.4
17	930701011002	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN32 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	76.63	74.24	5689.01		599.25
18	930701011003	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN25 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	23.1	66.46	1535.23		167.24
19	930701011004	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN20 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	76.86	52.99	4072.81		443.48
20	930701011005	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN15 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	35.4	47.49	1681.15		199.3
本页小计							13908.75		1503.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	930701013001	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR给水管 S5系 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN15 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:热熔连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	480.16	33.37	16022.94		1522.11
22	931001003001	剔(凿)槽	1. 名称:墙体剔凿 2. 规格:DN15	m	220.15	17.06	3755.76		334.63
23	930702004001	螺纹阀门安装	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜芯 3. 型号、规格:DN20 4. 连接方式:螺纹连接	个	37	87.96	3254.52		99.16
24	930702004002	螺纹阀门安装	1. 名称:截止阀 2. 材质:铜芯 3. 型号、规格:DN15 4. 连接方式:螺纹连接	个	37	80.56	2980.72		89.17
25	930702004003	螺纹阀门安装	1. 名称:止回阀 2. 材质:铜芯 3. 型号、规格:DN15 4. 连接方式:螺纹连接	个	37	80.56	2980.72		89.17
26	930702010001	排气阀安装	1. 名称:自动排气阀 2. 型号、规格:DN20	个	7	87.96	615.72		18.76
27	930703024001	热(开)水器安装	1. 名称:储热式电热水器 2. 型号、规格:容积60L	台	37	1314.37	48631.69		1444.11
28	931001008001	管道保温层安装	1. 保温材料:B1级橡塑泡棉 2. 保温厚度:13mm 3. 管道规格、尺寸:DN50以内	m3	0.53	1262.76	669.26		77.51
29	931001002001	支吊架制作、安装	1. 名称:一般支吊架	kg	207.5	30.87	6405.53		643.25
30	931001002002	支吊架刷油	1. 名称:支吊架刷油 2. 材质:刷防锈漆两遍、刷调和漆两遍	kg	207.5	1.05	217.88		24.9
		分部小计					99443.49		5846.44
		热水工程					18466.42		1641.97
31	930701013002	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR热水管 S3.2系 3. 输送介质:热水 4. 型号、规格:DN15 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:热熔连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	412.41	35.67	14710.66		1307.34
本页小计							100245.4		5650.11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所--给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	931001003002	剔(凿)槽	1. 名称:墙体剔凿 2. 规格:DN15	m	220.15	17.06	3755.76		334.63
		分部小计					18466.42		1641.97
		排水工程					147062.79		4171.21
33	930701013003	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水管 3. 输送介质:污废水 4. 型号、规格:DN100 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:胶圈密封连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	278.1	83.56	23238.04		1629.67
34	930701013004	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水管 3. 输送介质:污废水 4. 型号、规格:DN75 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:胶圈密封连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	2.38	77.63	185.24		12.57
35	930701013005	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水管 3. 输送介质:污废水 4. 型号、规格:DN50 5. 包含:管件安装 6. 连接方式:胶圈密封连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	65.24	53.22	3472.07		256.39
36	930703015001	大便器安装	1. 名称:座便器 2. 型号、规格:两档式	套	37	1152.63	42647.31		794.02
37	930703006001	洗脸盆安装	1. 名称:洗脸盆 2. 型号、规格:感应式水龙头	套	37	1191.38	44081.06		673.4
38	930703012001	淋浴器安装	1. 名称:双管成品淋浴器 2. 型号、规格:混合式开关	套	37	632.89	23416.93		183.52
39	930703021003	地漏安装	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN100	个	72	136.14	9802.08		608.4
40	930703021004	地漏安装	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:DN75	个	2	110.03	220.06		13.24
		分部小计					147062.79		4171.21
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							150818.55		4505.84

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：厂桥派出所一给排水工程

第 5 页 共 5 页

合 计	280346.65		13819.73
-----	-----------	--	----------

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称：室外工程
 第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：		
			暂估价 （元）	弃土或渣土运 输和消纳费 （元）	规费 （元）
1	分部分项工程	179596.22		2728.96	11224.94
1.1	室外工程--自行车棚	22096.32			1772.48
1.2	室外工程--围墙	23721.24			2230.73
1.3	室外工程--门头	133778.66		2728.96	7221.73
2	单价措施项目				
2.1	室外工程--自行车棚				
2.2	室外工程--围墙				
2.3	室外工程--门头				
合 计		179596.22		2728.96	11224.94

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程—自行车棚

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除					2346.81		368.25
1	910202001001	垫层拆除	1. 垫层材料类型:混凝土垫层 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	1.44	91.96	132.42		19.01
2	910401001001	混凝土基础拆除	1. 基础形式、截面尺寸:独立基础 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	4.8	91.96	441.41		63.36
3	911001017001	块料面层地面拆除	1. 面层材料种类、厚度:透水砖路面300×150×80mm 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	10	20.29	202.9		30.6
4	910801001001	自行车棚拆除	1. 材质:含阳光板及钢支架拆除 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳,运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	46.84	33.52	1570.08		255.28
		分部小计					2346.81		368.25
		新做					19749.51		1404.23
5	910401003001	现浇混凝土独立基础	1. 混凝土种类:预拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C15 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	3.84	1049.85	4031.42		377.7
6	911001018001	块料面层地面新做	1. 面层材料品种、规格、强度等级:透水砖300×150×80mm 2. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	10	130.05	1300.5		123.4
本页小计							7678.73		869.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程--自行车棚

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	910703002001	自行车棚底座支架	1. 钢材品种、规格: $\Phi 22$ 钢管+扁铁 2. 螺栓种类:M8 膨胀螺栓, 中距 700mm 3. 参考图集: 19BJ9-2 第 E5 页单排示意图二 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	t	0.277	10160.27	2814.39		188.82
8	910801022001	阳光板车棚	1. 型材品种、规格、颜色: 双层阳光板 2. 龙骨材质、规格: 立柱为无缝焊接钢管 $\Phi 100 \times 4\text{mm}$; 其余支架为无缝焊接钢管 $\Phi 45 \times 4\text{mm}$ 3. 刷漆要求: 所有铁件均刷防锈漆 2 道, 面漆 2 道 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	46.84	247.72	11603.2		714.31
		分部小计					19749.51		1404.23
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							14417.59		903.13
合 计							22096.32		1772.48

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程--围墙

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除					1871.9		317.86
1	910301001001	砖砌体拆除	1. 砖类型、结合材料种类:砖基础 2. 拆除部位: 围栏处 3. 渣土处理: 含渣土外运及消纳, 运距投标单位自行考虑 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m3	4.71	130.5	614.66		104.37
2	910703005001	钢栏杆拆除	1. 部位: 围栏处 2. 渣土处理: 含渣土外运及消纳, 运距投标单位自行考虑 3. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m2	28.24	44.52	1257.24		213.49
		分部小计					1871.9		317.86
		新做					21849.34		1912.87
3	910202003001	混凝土垫层铺设	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C15 3. 垫层厚度: 100厚 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m3	1.11	659.3	731.82		37.52
4	910301002001	砖基础砌筑	1. 基础类型、截面尺寸: 浆砌片石基础 2. 砂浆强度等级: 砌筑砂浆M7.5 3. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m3	4.71	679.59	3200.87		218.45
5	910303002001	砌块墙砌筑	1. 砌体品种、规格、强度等级: 加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型: 围墙 3. 墙体厚度: 240厚 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m3	9.88	935.33	9241.06		727.27
6	910402003001	现浇混凝土构造柱	1. 混凝土种类: 预拌混凝土 2. 混凝土强度等级: C20 3. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m3	0.64	1049.54	671.9		62.95
7	910414001001	钢筋	1. 钢筋种类、规格: 一级钢筋Φ6 2. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	t	0.012	6519.29	78.23		4.27
8	910414001002	钢筋	1. 钢筋种类、规格: 一级钢筋Φ10 2. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	t	0.046	6519.56	299.9		16.37
本页小计							16095.68		1384.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 室外工程—围墙

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	911301003001	墙面一般抹灰 新做	1. 基层处理:DP(DCA)砂浆 勾实接缝、修补墙面、拉毛 2. 底层厚度、砂浆类型:12厚 DP砂浆抹平 3. 参考图集:19BJ1-1 内墙6C 4. 其他要求:满足图纸、规范 及技术要求	m2	85.98	30.41	2614.65		294.05
10	911609003001	墙面喷刷涂料 新做	1. 喷刷涂料部位:围墙 2. 底漆种类、遍数:抗碱封闭 底漆一道 3. 腻子种类:柔性耐水腻子 4. 刮腻子要求:满刮2遍 5. 参考图集:19BJ1-1 外墙6C -外涂1 6. 涂料品种、遍数:合成树脂 乳液涂料2遍	m2	85.98	58.28	5010.91		551.99
		分部小计					21849.34		1912.87
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							7625.56		846.04
合 计							23721.24		2230.73

单位工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 室外工程—门头

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程—门头

第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除					3156.66		503.82
1	911001017001	块料面层地面拆除	1. 面层材料种类、厚度：透水砖路面300×150×80mm 2. 渣土处理：含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	44.54	20.29	903.72		136.29
2	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1. 找平层厚度：20厚DS砂浆 2. 面层材料种类、厚度：地砖地面 3. 渣土处理：含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 4. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	6.69	19.49	130.39		19.87
3	911309004001	隔断拆除	1. 隔断板材料品种、规格：玻璃隔断拆除（含隔断处的玻璃门拆除） 2. 渣土处理：含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	22.08	34.15	754.03		128.06
4	910303001001	砌块墙拆除	1. 砌体类型、结合材料种类：加气混凝土砌块墙 2. 渣土处理：含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	2.05	130.5	267.53		45.43
5	911301001001	墙面抹灰铲除	1. 部位：墙面抹灰铲除 2. 渣土处理：含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	18.02	12.23	220.38		30.27
6	911609002001	墙面清理刷涂料	1. 喷刷涂料部位：墙面 2. 渣土处理：含渣土外运及消纳，运距投标单位自行考虑 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	18.02	12.23	220.38		30.27
本页小计							2496.43		390.19

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程--门头

第 2 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911402001001	天棚吊顶拆除	1. 龙骨类型、材料种类:轻钢龙骨 2. 面层材料品种、规格:矿棉板 3. 渣土处理:含渣土外运及消纳, 运距投标单位自行考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	6.69	16.01	107.11		18.2
8	910801001001	屋面拆除	1. 现状屋面拆除 2. 渣土处理:含渣土外运及消纳, 运距投标单位自行考虑 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	16.23	34.08	553.12		95.43
		分部小计					3156.66		503.82
		新做					130622		6717.91
9	910201004001	挖基础土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 基础类型:独立基础 3. 场内余土运输距离:综合考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	78.49	43.62	3423.73		571.41
10	910203002001	灰土回填	1. 配合比要求:3:7灰土 2. 密实度要求:分层夯实、压实系数不小于0.97 3. 运输距离:综合考虑 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	61.64	155.21	9567.14		14.79
11	911101003001	渣土运输	1. 运输距离:综合考虑 2. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	35.34	77.22	2728.95		
12	930207001001	接地极制作、安装	1. 名称:防雷处理 2. 材质:镀锌钢筋 3. 规格:Φ12 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	15.37	91.98	1413.73		97.14
13	910303002001	砌块墙砌筑	1. 砌体品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2. 墙体类型:门头处 3. 墙体厚度:200厚 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m3	8.59	935.33	8034.48		632.31
本页小计							25823.26		1429.28

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程—门头

第 3 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	910301002001	砖基础砌筑	1. 砖品种、规格：标准烧结砖 MU15 2. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	2.88	975.86	2810.48		212
15	910202003001	混凝土垫层铺设	1. 混凝土强度等级：预拌混凝土 C15 2. 垫层厚度：100mm厚 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	2.41	659.3	1588.91		81.46
16	910401003001	现浇混凝土独立基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	9.6	1049.85	10078.56		944.26
17	910401002001	现浇混凝土带型基础	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	1.31	1049.85	1375.3		128.85
18	910403005001	现浇混凝土圈梁	1. 混凝土种类：预拌混凝土 2. 混凝土强度等级：C30 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	0.36	1049.86	377.95		35.41
19	910407006001	现浇混凝土其他构件	1. 混凝土种类：微膨胀细石混凝土-后浇层 2. 混凝土强度等级：C40 3. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m3	0.29	1049.82	304.45		28.52
20	910414001001	钢筋	1. 钢筋种类、规格：一级钢筋 Φ6 2. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	t	0.008	6519.29	52.15		2.85
21	910414001002	钢筋	1. 钢筋种类、规格：一级钢筋 Φ8 2. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	t	0.023	6519.56	149.95		8.19
22	910414001003	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢筋 Φ8 2. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	t	0.05	6519.04	325.95		17.79
23	910414001004	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢筋 Φ12 2. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	t	0.07	6880.9	482.36		17.4
24	910414001005	钢筋	1. 钢筋种类、规格：三级钢筋 Φ14 2. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	t	0.139	6891	957.85		34.54
本页小计							18503.91		1511.27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程——门头第 4 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	910414001006	钢筋	1. 钢筋种类、规格:三级钢筋Φ20 2. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	t	0.287	6727.51	1930.8		68.49
26	910702002001	钢柱制作安装	1. 钢材品种、规格:Q235B 热镀锌方管柱 2. 螺栓种类:含地脚螺栓、普通螺栓 3. 含柱底板、加劲板、柱顶盖板 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	t	2.328	7358.97	17131.68		578.46
27	910701004001	钢梁制安	1. 钢材品种、规格:Q235B 热镀锌方管梁 2. 螺栓种类:含地脚螺栓、普通螺栓 3. 含托托板、加劲板 4. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	t	1.584	6915.36	10953.93		264.61
28	910703002001	钢支撑、拉杆制作安装	1. 钢材品种、规格:Q235B 热镀锌圆钢、拉条及套管 2. 螺栓种类:含地脚螺栓、普通螺栓 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	t	0.169	7754.16	1310.45		52.7
29	910701004002	钢梁制安	1. 部位:新增门头钢架 2. 钢材品种、规格:Q235B 热镀锌方管梁 3. 螺栓种类:含埋件 4. A级结构胶灌注 5. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	t	0.057	7445.41	424.39		14.58
30	911309006001	隔断新做	1. 骨架、边框材料种类、规格:不锈钢框 2. 隔板材料品种、规格、颜色:玻璃隔断 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	35.01	498.01	17435.33		545.46
31	911505004001	电子感应门安装	1. 自动玻璃门 2. 五金材料品种、规格:含电动装置及所有五金配件 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	3.6	2118.24	7625.66		176.33
本页小计							56812.24		1700.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程--门头

第 5 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	911202003001	块料楼地面新做	1.找平层厚度、砂浆类型:20厚DS砂浆（或1:2水泥砂浆） 找平层 2.结合层厚度、砂浆类型:5厚DTA砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:10.5厚600×600mm米黄色地砖 4.嵌缝材料种类:DTG砂浆擦缝（或勾缝剂勾缝） 5.参考图集:19BJ1-1 地块2 6.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	38.03	156.39	5947.51		444.95
33	911205005001	块料踢脚线新做	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:5厚DTA砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:粘贴5-6厚陶瓷地砖，DTG砂浆勾缝 4.参考图集:19BJ1-1 踢2A 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m	15.26	40.19	613.3		36.32
34	911301003001	墙面一般抹灰新做	1.底层厚度、砂浆类型:8厚DP砂浆打底 2.面层厚度、砂浆类型:2厚DP砂浆罩面 3.参考图集:19BJ1-1 内墙3C-内涂1 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	50.06	25.12	1257.51		152.68
35	911609003001	墙面喷刷涂料新做	1.喷刷涂料部位:内墙面 2.涂料品种、遍数:环保乳胶漆2遍 3.腻子种类:2遍耐水腻子 4.刮腻子要求:满刮 5.参考图集:19BJ1-1 内墙3C-内涂1 6.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	47.83	39.27	1878.28		200.41
36	911301003002	墙面一般抹灰新做	1.基层处理:DP（DCA）砂浆勾实接缝、修补墙面、拉毛 2.底层厚度、砂浆类型:12厚DP砂浆抹平 3.参考图集:19BJ1-1 内墙6C 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m2	31.48	30.41	957.31		107.66
本页小计							10653.91		942.02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外工程—门头

第 6 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
37	911609003002	墙面喷刷涂料新做	1. 喷刷涂料部位：外墙 2. 底漆种类、遍数：抗碱封闭底漆一道 3. 腻子种类：柔性耐水腻子 4. 刮腻子要求：满刮2遍 5. 参考图集：19BJ1-1 外墙60-外涂1 6. 涂料品种、遍数：合成树脂乳液涂料2遍	m2	31.48	58.28	1834.65		202.1
38	911402003001	天棚吊顶新做	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度：现浇板底预留10钢筋吊环（勾），双向中距≤1200； 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距：U型轻钢主龙骨CE38×12中距≤1200，找平后与钢筋吊杆固定； 3. 面层材料品种、规格、颜色：12厚600×600mm矿棉吸声板面层 4. 参考图集：19BJ1-1 棚16G 5. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	36.95	168.81	6237.53		413.1
39	910802008001	屋面天沟、檐沟新做	1. 天沟、檐沟宽度、坡度：3mm厚钢板天沟（300mm宽、200mm高） 2. 满足图纸、规范及技术要求	m	9.5	310.59	2950.61		312.93
40	910801023001	其他屋面新做	1. 屋面材料品种、规格、颜色：彩钢板屋面 2. 其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m2	38.12	221.96	8461.12		320.21
		分部小计					130622		6717.91
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							19483.91		1248.34
合 计							133778.66		7221.73

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 燃气工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：		
			暂估价 （元）	弃土或渣土运 输和消纳费 （元）	规费 （元）
1	分部分项工程	264076.8		10388.69	9124.81
1.1	燃气工程	264076.8		10388.69	9124.81
2	单价措施项目				
2.1	燃气工程				
合 计		264076.8		10388.69	9124.81

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 燃气工程第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		燃气工程-市政外线					224785.23		8096.07
1	911001017001	块料面层地面拆除	1. 面层材料种类、厚度: 步道砖及基层拆除	m2	81.19	41.63	3379.94		526.11
2	911001013001	路面垫层拆除	1. 材料种类: 拆除道路面层及基层渣土装车、外运及消纳	m3	33.29	176.77	5884.67		14.65
3	911001018001	块料面层地面新做	1. 面层材料品种、规格、强度等级: 300mm×200mm×60mm 步道砖 2. 粗砂 5cm 厚 3. 水泥稳定碎石 16cm 厚 4. 人行道整形碾压	m2	81.19	155.41	12617.74		267.79
4	910201003001	挖土方	1. 人工挖基坑 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 场内余土运输距离: 综合考虑	m3	31.4	47.85	1502.49		251.2
5	910201003002	挖土方	1. 人工挖沟槽 2. 土壤类别: 综合考虑 3. 场内余土运输距离: 综合考虑	m3	138.85	43.62	6056.64		1010.83
6	910203001001	土方回填	1. 人工回填土 2. 运输距离: 综合考虑	m3	105.13	43.41	4563.69		735.91
7	910203001002	土方回填	1. 人工回填砂 2. 余土消纳及弃置 3. 运输距离: 综合考虑	m3	33.72	382.97	12913.75		252.23
8	930701003001	防腐钢管安装	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 防腐钢管 3. 型号、规格: DN150 4. 连接方式: 焊接连接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	15.83	200.85	3179.93		112.23
9	930701003002	防腐钢管安装	1. 安装部位: 室外 2. 材质: 防腐钢管 3. 型号、规格: DN200 4. 连接方式: 焊接连接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	2.3	403.21	927.38		19.16
10	930701016001	直埋套管两端防腐封堵	1. 名称: 直埋套管两端防腐封堵 2. 型号、规格: DN150	个	2	176.18	352.36		24.44
11	930701016002	管件安装	1. 名称: 三通安装 2. 型号、规格: DN400/200	个	1	7632.07	7632.07		100.06
12	930701016003	管件安装	1. 名称: 弯头安装 2. 型号、规格: DN100	个	3	390.26	1170.78		64.44
本页小计							60181.44		3479.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：燃气工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	930701016004	管件安装	1. 名称：弯头安装 2. 型号、规格：DN200	个	1	1238.66	1238.66		28.21
14	930701016005	管件安装	1. 名称：绝缘接头 2. 型号、规格：DN100	个	1	2819.29	2819.29		28.47
15	930701016006	管件安装	1. 名称：绝缘接头 2. 型号、规格：DN200	个	1	4591.87	4591.87		37.01
16	930702006001	焊接法兰阀门安装	1. 名称：闸阀 2. 型号、规格：Z67X-16C-DN100	个	1	17184.66	17184.66		28.83
17	930702017001	阀室安装	1. 名称：阀门室 2. 型号、规格：阀室做法参照图集12R422《混凝土模块砌体燃气阀室及管沟》P19-20	套	1	46289.43	46289.43		965.05
18	930701003003	保护管沟	1. 安装部位：室外 2. 名称：保护管沟 3. 型号、规格：管沟做法参照图集12R422《混凝土模块砌体燃气阀室及管沟》P37-38	m	15.83	3519.35	55711.31		1726.1
19	930702004001	聚乙烯胶粘带特加强级防腐	1. 名称：聚乙烯胶粘带特加强级防腐 2. 型号、规格：DN100	口	9	232.71	2094.39		24.93
20	930702004002	聚乙烯胶粘带特加强级防腐	1. 名称：聚乙烯胶粘带特加强级防腐 2. 型号、规格：DN200	口	4	471	1884		22.36
21	930702004003	聚乙烯胶粘带特加强级防腐	1. 名称：聚乙烯胶粘带特加强级防腐 2. 型号、规格：DN400	口	2	915.55	1831.1		21.72
22	930702004004	X射线探伤	1. 名称：X射线探伤 2. 规格：胶片幅面80*300mm	张	36	74.82	2693.52		338.76
23	930702004005	牺牲阳极阴极保护	1. 名称：牺牲阳极阴极保护 2. 型号、规格：阳极坑定位	处	2	497.33	994.66		102.46
24	930702004006	牺牲阳极阴极保护	1. 名称：牺牲阳极阴极保护 2. 型号、规格：棒状阳极制作	支	2	3431.43	6862.86		103.72
25	930702004007	牺牲阳极阴极保护	1. 名称：牺牲阳极阴极保护 2. 型号、规格：阳极敷设及通电点安装	支	2	2195.03	4390.06		446.62
26	930702004008	牺牲阳极阴极保护	1. 名称：牺牲阳极阴极保护 2. 型号、规格：测试桩制作与安装	处	2	7641.4	15282.8		669.88
27	930702004009	牺牲阳极阴极保护	1. 名称：牺牲阳极阴极保护 2. 型号、规格：均压线安装	处	1	546.69	546.69		51.06
28	040501020001	警示（示踪）带铺设	1. 名称：黄色警示带 2. 规格：可探测警示带	m	18.83	10.01	188.49		21.84
本页小计							164603.79		4617.02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 燃气工程

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					224785.23		8096.07
		燃气工程-其他外线					39291.57		1028.74
29	930704009001	调压箱安装	1.名称:壁挂式调压箱 2.型号、规格:DN50以内 3.含护栏	套	1	21876.43	21876.43		84.09
30	930701003004	防腐钢管安装	1.安装部位:室外 2.材质:三层PE防腐钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:焊接连接 5.压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	40	220.68	8827.2		152
31	930701016007	管件安装	1.名称:三层PE防腐管件 2.型号、规格:DN50	个	3	86.38	259.14		20.25
32	930702004010	聚乙烯胶粘带特加强级防腐	1.名称:聚乙烯胶粘带特加强级防腐 2.型号、规格:DN50	口	12	129.46	1553.52		18.24
33	930702006002	焊接法兰阀门安装	1.名称:引入口防尘球阀 2.型号、规格:DN50	个	1	1070.72	1070.72		13.28
34	930702004011	X射线探伤	1.名称:X射线探伤 2.规格:胶片幅面80*300mm	张	48	74.82	3591.36		451.68
35	931001002001	支吊架制作、安装	1.名称:一般支吊架	kg	60	33.21	1992.6		272.6
36	931001002002	支吊架刷油	1.名称:支吊架刷油 2.材质:刷防锈漆两遍、刷调和漆两遍	kg	60	2.01	120.6		15.6
		分部小计					39291.57		1028.74
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							39291.57		1028.74
合 计							264076.8		9124.81