

合同编号: **YF-2023-045**

**2023 年机井查表服务合同**  
(最终以双方正式合同为准)

项 目 名 称 : 2023 年机井查表  
委 托 方 ( 甲 方 ) : 北京市朝阳区水务局  
受 托 方 ( 乙 方 ) : 北京天富勤科技有限公司  
签 订 时 间 : 2023 年 7 月 14 日  
签 订 地 点 : 北京市朝阳区

## 2023年机井查表服务合同

采购人（甲方）：北京市朝阳区水务局

供应商（乙方）：北京天富勤科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方经友好协商，一致同意甲方委托乙方进行朝阳区2023年机井查表（招标编号：11010523210200010101-XM001），签订本合同如下，双方共同遵照履行。

### （一）工作内容

#### 一）机井计量设施水量初步检查

对机井计量水表示数进行初步检查，计划每月一次，约13800次：

- 1) 核对用户上报本期示数与上期示数是否连续；
- 2) 核对水表与往期上报水表是否为同一块表；
- 3) 核对水表照片示数有没有修改痕迹；

4) 根据用户两次提交示数核算日均水量与现场查看核算的日均水量进行比较，变幅超过甲方规定比例时与用户电话核实原因，如果属于季节性使用、人数变动等正常范围内导致的，备注核实具体原因。如核实为水表异常，则及时上报甲方协助开展进一步校对工作；

5) 初步检查过程中对信息填报错误的用户电话通知并协助指导用户进行修改。

协助对机井计量设施进行现场检查，计划每三个月一次，5600次：

- 1) 查看记录机井水表现场示数；
- 2) 查看是否存在绕过水表安装管道问题；
- 3) 检查管道是连通还是断开状态；
- 4) 查看现场水表是否与申报水表一致；

5) 查看是否存在水表倒转或者示数模糊情况，提醒用户尽快更换水表，并报送甲方；

6) 形成现场查看记录并每季度报送甲方。

## (二) 合同期限

1、合同期限：1年。从2023年7月起至2024年6月止。

## (三) 服务内容及要求

(1) 乙方应组建专业性较强的技术团队（原则上不少于8人），采用规范和有效的项目控制措施，保证按照合同规定的时间进度完成本合同规定的内容，并达到相关要求。将责任区范围落实到人，督促工作人员认真履行工作职责。

(2) 乙方应加强对业务人员的培训和管理，制定各项工作管理制度，教育业务人员遵守甲方的各项规章制度，并要求业务人员对国家秘密和甲方工作秘密严格保密。

(3) 乙方应向甲方提供完整的资料以及相关数据，保证数据真实、准确，并配合完成项目验收工作。

(4) 乙方应对甲方提供的资料和项目成果承担保密责任，未经甲方同意，不得将该资料用于项目以外或向其他人公布。如乙方违反保密约定，甲方有权追回全部资金并追究责任。

(5) 乙方应配合甲方的检查，甲方采取抽查形式对校对数据及现场校对情况进行检查，如检查不合格，有权责令乙方按要求整改直至合格并扣除相应费用。

(6) 季度现场校对过程中如遇特殊情况（如特殊单位禁止外人进入、门锁损坏、水表损坏等）未能成功对机井及计量水表数据完成记录，应如实记录原因，并现场张贴告知书留存照片，并将相关情况报送甲方。

## (四) 服务费用：

大写人民币壹佰零伍万零陆佰元整（小写人民币：¥1050600.00元（含税））。

其中：

机井计量水表读数校对单价：39元/次

机井计量水表现场校对单价：91.5元/次。

甲方对验收意见确认后，按照校对金额结算。

#### **(五) 服务费支付方式:**

- (1) 签订合同后, 支付合同价款的50%。
- (2) 2024年3月底前, 甲方按照实际工作量据实支付进度款。
- (3) 剩余尾款根据验收结果进行支付。

甲方付款前, 乙方需提供以自己名义开具的合法、正式、有效、等额增值税发票及在国税局网站上打印增值税发票查询真伪证明文件, 并加盖单位公章给甲方。否则, 甲方有权暂停支付应付款项, 直至提交符合要求的发票之日, 且乙方不得据此延迟履行本合同义务。

如甲方或任何第三方(包括但不限于甲方财务科、政府财政部门、税务部门、审计部门等)在任何时候发现乙方开具的发票不符合法律法规规定及本合同约定, 乙方应立即重新为甲方开具符合要求的发票, 并向甲方支付与不符合法律法规规定及本合同约定的发票税款相等的违约金。如甲方因为乙方开具的发票不符合法律法规规定及本合同约定而受到有权机关处罚, 乙方还应全额赔偿甲方因前述处罚而受到的损失。如乙方因开具不符合法律法规规定及本合同约定的发票而受到有权机关处罚或承担其他法律责任, 前述处罚及法律责任不能作为乙方减轻或免除按照上述约定应向甲方承担责任的理由。

#### **(六) 知识产权**

乙方应保证所提供的服务或其任何一部分均不会侵犯任何第三方的专利权、商标权或著作权。本项目形成的所有成果的知识产权均归甲方单独所有。

#### **(七) 无产权瑕疵条款**

乙方保证所提供的服务的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。如有产权瑕疵的, 视为乙方违约。乙方应负担由此而产生的一切损失。

#### **(八) 甲方的权利和义务**

1、甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查, 拥有监管权。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书, 并要求乙方限期整改。

2、甲方有权对乙方提供的服务进行考核处罚。3、负责检查监督乙方管理工

作的实施及制度的执行情况。

4、根据本合同规定，按时向乙方支付应付服务费用。

5、对乙方工作进行验收。

#### **(十) 乙方的权利和义务**

1、对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2、根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用，并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3、及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项，及时配合处理投诉。

4、接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，接受甲方的监督。

5、国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

6、履行本合同约定的各项义务。

#### **(十一) 违约责任**

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、如因乙方工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给甲方造成损失或侵害，包括但不限于甲方本身的财产损失、由此而导致的甲方对任何第三方的法律责任等，乙方对此均应承担全部的赔偿责任。

3、乙方未完成本合同约定的各项工作或者义务的，均视为乙方违约，甲方可以单方解除本合同，并要求乙方赔偿甲方本合同总金额20%的违约金，由此给甲方以及第三方造成的所有损失，均需要由乙方赔偿。

4、如因乙方违约造成合同解除的，乙方需退还已支付的合同款项，由此给甲方以及第三方造成的所有损失，均需要由乙方赔偿。

#### **(十二) 不可抗力事件处理**

1、在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期可延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

2、不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

3、不可抗力事件延续15天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

### **(十三) 解决合同纠纷的方式**

1、在执行本合同中发生的或与本合同有关的争端，双方应通过友好协商解决，经协商在30天内不能达成协议时，应提交甲方所在地有管辖权人民法院诉讼。

### **(十四) 合同生效及其他**

1、合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章后生效。

2、合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经政府采购监管部门审批，并签书面补充协议报政府采购监督管理部门备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

3、本合同一式【陆】份，甲方执【肆】份、乙方执【贰】份，具有同等法律效力。双方法定代表人或授权代表签字，并加盖各自公章后生效。

甲方：北京市朝阳区水务局

(盖章)

法定代表人：

授权代表：

地址：

开户银行：

账 号：

电话：

传真：

签约日期：2023年7月14日

乙方：北京天富勤科技有限公司

(盖章)

法定代表人：

授权代表：

地址：北京市朝阳区酒仙桥路13号

科研楼二层210号

开户银行：中国民生银行股份有限公司

北京上地支行

账号：0110014170017378

电话：010-84785652

传真：010-84785652

签约日期： 年 月 日



马宏志

附件一

朝阳区2023年机井查表中标单位承诺要求

- 1、中标单位严格履行合同，不得分包、转包，确定专门项目负责人。
- 2、中标单位需制定朝阳区2023年机井查表工作方案，明确所需人员数量。确立领导班组并与相关单位建立联系机制。同时，将工作方案，项目负责人、组长等主要负责人联系方式报招标人备案。
- 3、确保朝阳区2023年机井查表日常工作按时按质按量完成。做好重要时段、突发事件的应急保障工作。重大节日、活动，加大人力、物力的调配。
- 4、严格填写日常设备运行及维护记录、日常工作日志，出现异常情况，及时与招标人沟通。
- 5、中标单位工作人员在作业时，要确保安全第一，有特殊要求的工作，要持证上岗。
- 6、招标人不提供有关工具和人员办公、住宿、临时作业场所，中标单位须自行解决。
- 10、遵守廉政规定，不允许出现违反廉政纪律行为。

甲方（招标人）：  
(盖章)  
法定代表人

或授权代表：

年 月 日

乙方（中标人）：  
(盖章)  
法定代表人

或授权代表：

年 月 日

## 附件二

### 廉政责任书

甲方：北京市朝阳区水务局

乙方：北京天富勤科技有限公司

为加强建设廉政建设，规范各项活动中甲方、乙方双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

#### 一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反项目管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 二、甲方责任

甲方的领导和从事该项目的工作人员，在项目实施的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。



2.5 不得向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求乙方和相关单位使用某种产品、材料和设备。

### 三、乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

### 四、违约责任

4.1 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方法定代表人或授权代表签字，并加盖各自公章之日起至该工程项目验收合格时止。

### 六、责任书份数

天富  
11010  
1061

本责任书一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：(公章)  
法定代表人或其  


乙方：(公章)  
法定代表人或其  


授权代表：(签字)

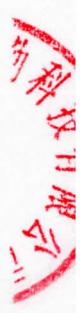
授权代表：(签字)



监督单位：(盖章)

监督单位：(盖章)





附件三

安全生产责任协议书

甲方：北京市朝阳区水务局

乙方：北京天富勤科技有限公司

项目负责人：张文升

身份证号：130323198010200839

项目名称：2023年机井查表

为了加强朝阳区2023年机井查表现场安全生产的管理，保障项目顺利进行，促进安全生产、文明服务，确保不发生伤亡事故及双方的利益不受损害。依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国劳动法》、《建设工程安全生产管理条例》等的有关规定，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议。甲、乙双方均应严格遵守本协议规定的权利、责任和义务，确保在项目服务过程中安全生产。

一、甲方的权利、责任和义务：

1、严格贯彻执行国家、北京市有关行业部门的条例，掌握安全动态。对上级相关安全工作的批示、命令和规定等及时向乙方传达，并对落实情况进行监督检查。

2、由甲方主管安全人员监督乙方人员进行班组入场安全教育，必要时进行各种培训，提高自我保护意识和防范措施，让每个工人在教育记录上签字。

3、甲方对现场的安全生产进行全面监督，乙方负责领导、组织、规划、检查、处罚及监督教育、培训等相关具体活动事项。

4、有权对其中出现的问题进行批评、教育，甚至停工整顿。

5、甲方应在乙方开始服务一周内催促乙方上报劳务人员花名册及管理人员分工情况。

6、严格审查乙方聘用人员的相关上岗证件。

7、对乙方进行定期或不定期的检查，发现隐患、违章要及时通知，提出整改措施，对整改不利的给予罚款处理。甲方有权对严重违章行为和存在较大隐患

的服务停工整顿，不执行甲方要求的，清除出场。

## 二、乙方的权利、责任和义务：

1、乙方应严格遵守国家有关劳动保护法规及甲方各项安全管理制度，对进入现场所有服务单位工作人员，做好安全教育、安全技术交底，同时填写书面记录。

2、乙方应根据本项目制定安全服务方案（应包括有限空间作业事项），并征得甲方同意。

3、严格履行甲方特种作业工作审批制度，根据各服务阶段，将对涉及断路、动火、动气、动水、临时用电和进入容器内作业必须报批，并派专人负责现场监护。

4、乙方对服务现场安全生产负有全面的责任，任何第三人在服务现场发生伤亡事故的，除依法由第三责任人承担责任以外，均由乙方承担全部责任。因工伤亡事件发生的索赔问题，乙方应当尽力调解处理并就发生的事情及时上报甲方，因乙方处理不力或者无故拒赔致使甲方受牵连而赔付的费用也由乙方承担。

5、乙方应维护甲方的声誉、利益，按照行业安全作业规程和标准制定有效措施，消除事故隐患，防止伤亡及其他事故的发生。

6、乙方必须设专、兼职安全管理人员，负责乙方的安全生产管理，协助甲方工作。

7、乙方负责人绝不能纵容、包庇服务人员在现场服务过程当中出现的问题，不允许充当队（班组）的保护伞，从而拒绝甲方的管理要求，养痍为患。

8、遵守甲方提出的各种合理要求、各项法规、制度，不得违章办事和作业，乙方应落实岗位责任制，不得违章指挥。

9、爱护保护各种安全防护设施、设备警示标志及劳保工具、设施器具，并做到使用劳动保护用品符合规定的要求。

10、服从管理人员及上级检查人员的指挥、管理和检查，遵章守纪，杜绝三违现象的发生。

富  
11010  
富  
1081

11、乙方所租用的机械（电动吊篮、小型电动工具等）必须要有租赁单位资质证书、设备编号、检测报告、合格证，操作者上岗证及检查维修制度。对机械设备现场要有专人管理，做到经常检查，发现问题及时整改。

12、必须执行班前讲话制度并做好记录，针对不同工作环境、对象、工种，由班组长或安全管理人员进行有针对性的安全讲话。

13、乙方根据甲方的有关管理规定、制度、安全生产管理目标，制定出安全管理计划，并按照双方合同规定无条件配合甲方工作。凡属乙方出现“三违”和其它未遵守执行甲方规定要求而造成的一切后果，有乙方负责。

14、因乙方原因，造成甲方重大经济损失或受到有关行业管理部门经济处罚，一切损失由乙方负责赔偿。

15、乙方每次更换和调动人员，必须事先向甲方通报，并落实好各项合法手续，严禁出现未经教育和考核的人员上岗。否则出现一切后果和责任事故，由乙方第一负责人和相关责任人承担。

16、所有特殊作业人员，必须持有有关行业部门颁发的上岗证书，严禁无证上岗。

17、对甲方的违章指挥有权拒绝执行，并提出自己合理、正确的意见和充足的理由。

18、乙方的任何人员均不得在服务场地打架斗殴、酗酒赌博、传播淫秽物品，严禁酒后上班。

19、由于乙方责任造成生产安全事故，导致甲方或第三方人员伤亡时，由乙方承担事故责任和经济责任。甲方或第三方有义务协助处理善后事宜。

20、乙方对于其所聘任的人员，应当按劳动法规定签订劳动合同，办理社会保险、人身损害意外险等，因乙方疏忽没有办理由乙方承担劳动法上的用人单位劳动保障责任。乙方对其人员的人身及财产安全负全责，与甲方无关。

### 三、其它：

1、本协议未尽事宜亦按规定正常执行，不能成为某个方面的借口、推辞，

协议在生效期内，如果双方还有其它条款，甲、乙双方可协商解决。

2、有新的法律、法规、条例规定时，以新的为准。

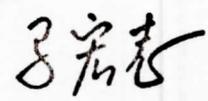
本协议自双方法定代表人或授权代表签字，并加盖各自公章之日起，开始生效，项目完成后本协议自行解除。

本协议一式贰份，甲方、乙方各保存一份。

甲方：  
(盖章)  
法定代表人  
或授权代表：



乙方：  
(盖章)  
法定代表人  
或授权代表：



年 月 日

年 月 日

水务局  
32772

110105

110108