

中标通知书

北京中邦瑞天科技有限公司：

由我公司组织的西城区重点区域数字应急广播系统运维项目（项目编号：ZYZB-2023-049），经评标委员会评定，报请北京市西城区应急管理局确认，同意贵公司为本项目的中标单位。

中标单位：北京中邦瑞天科技有限公司

中标金额：大写：人民币柒拾叁万玖仟捌佰叁拾元整

小写：¥739,830.00 元

请贵单位自本通知书发出之日起三十日内，与采购人办理签订合同事宜。

特此通知。



地址：北京市丰台区东旭国际中心C座11层1106室

传真：010-60624505

电话：010-60624505

电子邮箱：zyvip@zyzbdl.com



合同编号：2023-046

西城区重点区域数字应急广播系统运维项目

合 同 书

甲方：北京市西城区应急管理局

乙方：北京中邦瑞天科技有限公司

二〇二三年

合同编号：2023-046

《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》合同书

甲 方：北京市西城区应急管理局

地 址：北京市西城区二龙路 27 号

电 话：010-88064621

传 真：010-88064621

乙 方：北京中邦瑞天科技有限公司

地 址：北京市昌平区回龙观镇龙锦苑五区 2 号楼 1 层 103

电 话：010-67989277

传 真：010-67989277

为发挥西城区数字应急广播系统在城市综合管理中的作用，确保西城区数字应急广播系统各个网络节点和信息管理系统的安全、稳定运行，建立应急广播系统维护、保养的长效运营机制，甲方决定委托乙方对其所属数字应急广播系统提供维修、维护、保养服务。现甲乙双方依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规的规定，经友好协商，签订本合同，以兹信守。

一、维护项目概况

1.1. 项目名称：西城区重点区域数字应急广播系统运维项目

1.2. 维护范围：共计 317 个前端设备点位，6 个街道控制中心，具体如下：

- 1) 大栅栏商业街地区 112 只前端 IP 网络防雨音柱设备、后端管理设备及光电
缆传输链路维护；

- 2) 西单商业街区 51 只前端 IP 网络防雨音柱设备、后端管理设备及光电缆传输链路维护；
- 3) 德胜门交通枢纽地区 52 只前端 IP 网络防雨音柱设备、后端管理设备及光电缆传输链路维护；
- 4) 牛街清真寺地区 24 只前端 IP 网络防雨音柱设备、后端管理设备及光电缆传输链路维护；
- 5) 月坛白云观地区 16 只前端 IP 网络防雨音柱设备、后端管理设备及光电缆传输链路维护；
- 6) 天桥街道重点地区 62 只前端 IP 网络防雨音柱设备、后端管理设备及光电缆传输链路维护。

1.3. 维护内容和要求：

1.3.1 设备清单

序号	名称	型号	数量
大栅栏商业街区（一期）			
1	前端室外网络音柱	GM-8006	46
2	光猫	ML313E	46
3	光猫机笼	ML2000	3
4	应急广播系统主机	R420	1
5	网络广播系统软件包	GM-8008D	1
6	网络监听音箱	GM-8015	1
7	网络点播对讲终端	GM-8003D	1
8	24 口千兆网络交换机	S5700S-28P-LI-AC	3
9	控制终端	OptiPlex 7020	1
10	紧急疏散广播语音录制	订制	1
11	8 芯铠装室外光缆	GYXTW-8B1	2.96
12	24 芯铠装室外光缆	GYTS-24B1	2.88
13	48 芯铠装室外光缆	GYTS-48B1	2
14	72 芯铠装室外光缆	GYTS-72B1	1.6
15	室外铠装电缆	YJV3*2.5	6200
西单商业街区和德胜门交通枢纽			
1	IP 网络防雨音柱	GM-8006	77
2	单口网管型百兆光纤收发器	VETH-FE-1P	21
3	双口网管型百兆光纤收发器	VETH-FE-2P	28
4	数字网络点播对讲终端	GM-8003D	2
5	数字网络音箱	GM-8015	2

6	控制终端	OptiPlex 7020	2
7	48 口千兆以太网交换机	S5700-48TP-SI-AC	2
8	24 口千兆以太网交换机	S5700-24TP-SI-AC	1
9	服务器	PowerEdge R420	2
10	16 盘位光猫机笼	VETH-2UJX-2P-16	2
11	14 盘位光猫机笼	VETH-2UJX-2P-14	4
12	双口网管型百兆光纤收发器	VETH-FE-2P	10
13	4 芯室外铠装单模光缆	GYTA-4B1	9650
14	12 芯室外铠装单模光缆	GYTS-12B1	8350
15	48 芯室外铠装单模光缆	GYTS-48B1	2800
大栅栏商业街地区（二期）			
1	前端 IP 网络音柱	GM-8006S	66
2	网络电源二合一防雷器	TTS-CNTV-2/220AC	40
3	24 口千兆网络交换	S5700S-28P-LI-AC	2
4	8 口交换机	TL-SF1008+	26
5	光猫机笼	ML2000	3
6	光猫	ML313E	80
7	室外铠装电缆	YJV 3*4	5555
8	48 芯铠装室外光缆	GYTA-48B1	1522.5
9	8 芯铠装室外光缆	GYXTW-8B1	3045
10	24 芯铠装室外光缆	GYTA-24B1	5075
德胜门交通枢纽地区（二期）			
1	大功率室外 IP 网络音柱	GM-8006	26
2	24 口千兆以太网交换机	S5700-24TP-SI-AC	1
3	百兆光纤收发器	VETH-FE-1P	26
4	光纤收发器机笼	VETH-2UJX-2P-16	2
5	8 口网络交换机	S1720-10GW-2P	2
6	网络电源二合一防雷器	TTS-CNTV-2	46
7	室外单模光缆	GYTA-4B1	1400
8	室外单模光缆	GYTS-24B1.3	2800
9	电源线	YJV3×2.5	1800
牛街清真寺地区			
1	网络广播系统软件包	V2.3	1
2	数字网络监听音箱	GM-8015	1
3	数字网络点播对讲终端	GM-8003	1
4	IP 网络防雨音柱	GM-8006S	24
5	光纤收发器	ML313E	24
6	光纤收发器机笼	ML2000	2
7	前端设备箱	订制	12
8	网络电源二合一防雷器	TTS-CNTV-2/220AC	24
9	48 口网络交换机	S5720S-52P-LI-AC	1
10	8 芯，室外铠装	GYXTW-8B1	400
11	24 芯，室外铠装	GYTA-24B1	300

12	48 芯，室外铠装	GYTA-48B1	400
13	电缆	YJV 3*4	800
14	防雷接地引下线	BV10mm	100
白云观地区			
1	网络广播系统软件包	V2.3	1
2	数字网络监听音箱	GM-8015	1
3	数字网络点播对讲终端	GM-8003	1
4	IP 网络防雨音柱	GM-8006S	16
5	光纤收发器	ML313E	16
6	光纤收发器机笼	ML2000	1
7	网络电源二合一防雷器	TTS-CNTV-2/220AC	16
8	48 口网络交换机	S5720S-52P-LI-AC	1
9	24 芯，室外铠装	GYTA-24B1	500
10	48 芯，室外铠装	GYTA-48B1	7000
11	电缆	YJV 3*4	500
12	防雷接地引下线	BV10mm	100
天桥街道			
1	网络广播系统软件包	GM-8008D	1
2	数字网络监听音箱	GM-8015	1
3	数字网络对讲终端	GM-8003	1
4	IP 网络防雨音柱	GM8006	62
5	光纤收发器	FC620A	62
6	光纤收发器机笼	FTC-16-1/2	4
7	网络电源二合一防雷器	TTS-CNTV-2	62
8	24 口网络交换机	S5720S-28P-LI-AC	1
9	48 口网络交换机	S5720S-52P-LI-AC	1
10	4 芯室外铠装单模光缆	GYXTW-4B1	3950
11	48 芯室外铠装单模光缆	GYTA-48B1.3	6200
12	电缆	YJV3×4.0	6900
13	防雷接地引下线	BV10mm ² 蓝绿电线	300

1.3.2 项目服务方式

1) 定期保养维护

乙方于每月 5 日前对所有设备进行一次常规检查服务，对设备状态进行检查，对有松动、固定件破损的情况进行维修和更换；评估系统运行状态，解决使用人员提出的问题，保证系统在平时状态下正常运行；根据系统经常出现的情况或者有可能出现的地方及时提出日常维护和日常使用建议，并于巡检工作完成后的 2 个工作日内向甲方提交巡检报告。

2) 重大活动及节假日维护

在重大活动及节假日前 5 日内，乙方指派专业技术人员对本次项目涉及的应急广播系统设备进行检查，保障重大活动期间应急广播系统的正常运行，次数不限。

3) 应急故障维修

若系统出现应急故障，乙方 10 分钟内做出响应，2 小时到达现场，并在 4 小时内解决系统故障。

4) 备品备件管理

若 4 小时内无法解决故障，乙方需提供备品备件，例如：IP 网络音柱、百兆光纤收发器、网线、跳线等，保证系统的正常运行。

乙方需提供运维设备中易耗设备的备品备件，建立备品备件使用台账。运维周期结束进行盘点，坚持定额管理，防止超储和脱供发生。

- 1.4. 维护地点：北京市西城区大栅栏商业街地区、西单商业街区、德胜门交通枢纽地区、牛街清真寺地区、月坛白云观地区、天桥街道重点地区。

二、服务期限

乙方负责为甲方提供为期十二个月的维修、维护及保养服务：

即自 2023 年 8 月 11 日起至 2024 年 8 月 10 日止。

三、各方的责任与义务

3.1. 甲方的责任与义务

3.1.1 在系统维护期间，甲方为乙方提供相关便利条件。

3.1.2 甲方严格按照合同规定向乙方支付合同款项。

3.1.3 甲方有组织考核验收的责任，具体考核办法如下：

甲方将按此考核办法对乙方的服务进行考核，作为履约验收的依据。

序号	考核项目	分值	考核细则	得分
1	设备完好	20	按月为考核依据：	

	率（在线率）		1、设备完好率（在线率）=100%，20分； 2、95%≤设备完好率（在线率）<100%，15分； 3、85%≤设备完好率（在线率）<95%，10分； 4、设备完好率（在线率）<85%，0分	
2	设备修复率及修复时长	60	1. 设备运行出现重大故障，需在10分钟之内响应并在第一时间通知运维人员，需在1小时内排查到故障原因；60分 2. 设备运行出现一般故障，需在20分钟之内响应，1小时内解决；40分 3. 设备运行出现微小故障，需在45分钟之内响应，根据实际情况尽快处理解决；20分	
3	文档资料提交	10	按照合同约定内容按时完成各项规定，次月5日前上交上个月的各类记录单 1. 按时上交并保证工整、资料齐全，10分； 2. 按时上交文件，但记录单据不齐全有缺少，5分（后期需补交）； 3. 未按时上交文件，0分，如时间延长5天仍未上交，为-3分	
4	投诉与表扬	10	1、在季度考核中，对项目维护人员提出表扬，10分； 2、在考核当季，无表扬无投诉，5分； 3、在季度考核中，对项目维护人员提出投诉，0分	
总分		100	考核得分	

注：考核得分低于85分的，视为验收不通过，乙方须向甲方支付合同价款总金额10%的违约金。

3.2. 乙方的责任与义务

3.2.1 乙方严格按照合同规定向甲方提供合同内的服务。严格按照国家、地方关于公共安全信息系统的管理规定及行业标准进行维护及维修。

3.2.2 贯彻执行国家法律法规、政府相关部门政策、行业技术规范及区政府要求，制定企业的各项规章制度及规程。

3.2.3 贯彻“预防为主、防抢结合”的方针，坚持“预检预修”的原则，精心维护、科学管理，积极主动采取有效措施，消除隐患，保持公共安全信息系统设施完整、运行良好。

3.2.4 未经甲方许可，乙方不得将其承担的维护项目转让第三方或与第三方共同进行维护。

3.2.5 向甲方提供的工程技术资料、点位图、图片等秘密文件不得丢失、不得外泄、

不得向第三方提供，由专人负责保管备份。

3.2.6 建立完善的维护工作管理制度和保障体系，提供详细的《系统运行维护方案》，并设立至少一条抢修电话专线，服务时间为7(天)*24(小时)，乙方接到抢修电话后应立即予以响应，赶赴故障地点予以修复。

3.2.7 配备专门的技术支持人员完成本合同项下的维修、维护工作，运维团队人员不得少于5人，实行实名制（提供人员姓名、电话等信息），并明确人员岗位职责；运维团队中的项目负责人具有五年或者以上音视频系统的系统建设或运维经验，管理过音视频系统的硬件、软件设备，其他服务人员须具有两年或者而以上音视频系统的运维经验，熟悉软硬件、网络基础知识，具备现场实施、协调、维护和沟通的能力。

3.2.8 配备足够的维修工具及备品、备件，主要储备比较重要而损坏后不易快速修复的设备，备品、备件的库存量应当根据系统运行特点及状况进行动态更新。

3.2.9 确保提高设备使用率和完好率，降低运行与维修成本。

3.2.10 负责向甲方提交详细的工作计划与工作安排，对每次检修及保养形成《数字应急广播系统巡检记录》并交使用方工作人员签字，做好相关的来往文件的存档工作，每月月报上报相关单位进行签字确认。

3.2.11 做好各类设备状况统计工作，确保维修工作快速有效。

3.2.12 对设备进行维修服务后，详细填写《系统故障记录》。维修单应包括故障时间、故障地点、故障描述、解决情况、解决时间、工程师签字、用户意见等项目，交由使用方进行确认签字。

3.2.13 项目运行维护期满，向甲方提供《系统运行维护年度总结报告》，做好相关文档的整理工作。

3.2.14 每月对维护范围内点位进行巡检与修复工作，重大活动、重要节假日、特殊时期前，加强巡检力度，保证巡检维护质量，确保设备正常运行，期间按照甲方要求随时提供现场支持。

3.2.15 严格遵守各项安全生产规定，在维护过程中如发生伤亡事故等，由此造成的一切损失均由乙方承担；如甲方因此遭受第三方追索，由此产生的费用（包括但不限于赔偿费、诉讼费、律师费等）均由乙方承担，甲方可向乙方进行追索。

3.2.16 维护过程中广播点位丢失或遭人为破坏，未及时上报、处理，造成的损失由乙方承担。

3.2.17 完成甲方交予的其他工作。

四、合同价格及支付方式

4.1. 合同价格

本合同价款为：大写人民币柒拾叁万玖仟捌佰叁拾元整，小写¥739,830.00 元。该合同价款为完成本合同运维项目所需的全部费用，包括乙方提供运维服务所需的人员、备品、备件等，除此之外，甲方无需再就本合同运维项目向乙方另行支付费用。

4.2. 支付方式

第一期支付款：在合同签订后 15 个工作日内支付合同价款的 60%，即大写人民币肆拾肆万叁仟捌佰玖拾捌元整，小写¥443,898.00 元。

第二期支付款：年度运维结束后，乙方提供《系统运行维护年度总结报告》且通过甲方组织的验收后，甲方在 10 个工作日内向乙方支付合同价款的 40%，即大写人民币贰拾玖万伍仟玖佰叁拾贰元整，小写¥295,932.00 元。

4.3. 甲方向乙方支付合同价款前，乙方应将同等金额的正式税务发票交付甲方，如因乙方迟延交付发票致使甲方付款迟延，由此造成的不利法律后果由乙方自行承担，甲方无需就此承担迟延付款违约责任。

五、违约责任

5.1. 乙方未按本合同第 1.2、1.3 条及第 3.2 条之约定提供维护保障服务的，甲方有权解除本合同，乙方需退还甲方已支付但乙方未提供维护服务期间的款项，同时还需按本合同价款总金额的 10%向甲方支付违约金；本条另有约定从其约定。

5.2. 乙方未经甲方同意将本合同维护项目转让第三方或与第三方共同进行维护的，甲方有权解除本合同，乙方需退还甲方已支付但乙方未提供维护服务期间的款项，同时还需按本合同价款总金额的 20%向甲方支付违约金。

5.3. 乙方如违反本合同约定的保密义务,则需按本合同价款总金额的 20%向甲方支付违约金。

六、不可抗力

- 6.1. 如果双方中的任何一方因为不可抗力,如:战争、火灾、台风、洪水、地震或其他双方共同认为属于不可抗力的原因而被迫停止或推迟合同的执行,则合同执行相应延迟,延迟的时间等于不可抗力发生作用的时间。
- 6.2. 受影响的一方应将不可抗力的出现及时通知另一方,并在合理期限内提供证明。
- 6.3. 受影响的一方应在不可抗力终止或被排除后尽快通知另一方。
- 6.4. 如果不可抗力持续作用超过 30 天,双方将通过友好协商解决未来的合同执行问题,如果双方未能协商一致,则甲乙双方均有权解除合同。

七、保密条款

- 7.1 甲乙双方对各自在履行合同过程中所获知的对方商业秘密和专有技术信息、资料、数据等负有保密义务。未经对方书面同意,任何一方均不得单独向任何第三方透露,亦不得使用或许可他人使用。否则应承担违约责任并赔偿对方的直接经济损失。
- 7.2 保密期限自合同生效之日起至合同履行完毕后 壹 年止。
- 7.3 本合同因何种原因变更、解除或终止,均不影响本条款的效力。
- 7.4 附件一《项目保密协议》就保密义务另有约定的从其约定。

八、争议解决

- 8.1. 本合同的订立、解释、履行、效力和争议的解决等均适用中华人民共和国法律。
- 8.2. 因本合同引起或与本合同有关的任何争议应由双方通过友好协商解决。如经协商仍不能达成一致的,任何一方均可向北京市西城区人民法院提起诉讼。

九、其他

- 9.1. 本合同未尽事宜由双方友好协商解决。
- 9.2. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。
- 9.3. 本合同执行过程中的未尽事宜，双方应本着实事求是、友好协商的态度加以解决。双方协商一致的，签订书面补充协议。
- 9.4. 合同的附件为本合同不可分割部分，与本合同具有同等法律效力。
- 9.5. 本合同一式伍份，由甲方执叁份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

以下无正文

甲 方：北京市西城区应急管理局

盖 章：

代表签字：

开 户 行：

账 号：

乙 方：北京中邦瑞天科技有限公司

盖 章：

代表签字：

开 户 行：中国建设银行股份有限公司北京昌平支行

行 号：105100021027

账 号：11050181360000001927

签订时间：2023 年 8 月 11 日

附件一

项目保密协议

甲 方：北京市西城区应急管理局

乙 方：北京中邦瑞天科技有限公司

协议编号：

一、协议主旨

为确保北京市西城区应急管理局所属《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》的保密安全，根据《中华人民共和国保守国家秘密法》的相关规定，北京市西城区应急管理局与北京中邦瑞天科技有限公司签订“项目保密协议”，乙方向甲方承诺的保密条件，在本协议中进行约定。本协议作为北京市西城区应急管理局《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》过程中不可分割的一部分，具有严格的约束力。

二、保密责任

1、未经甲方的书面同意和授权，乙方任何时候均不得将在合作过程中所接触的与甲方有关的任何机密资料 and 文件等携出、复制、披露、予以他用或允许他人使用。

2、项目实施期间，乙方应掌握其工作人员资质、自然情况，对参加《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》的工作人员登记造册，并承担法律上的担保责任。保证发生泄密情况后，能为甲方提供查找相关的工作人员和泄密原因的线索和证据，并承担相应责任。

3、乙方须对其参与该项目人员采取必要措施，保证在该项目实施期间及完成以后的任何时间内对该项目保密内容不予泄露，对因乙方因素导致该项目的内容及与该项目有关的内容发生泄密的承担相应责任，对因泄密造成的后果承担相应的法律责任。

4、该项目保密协议限于在项目实施过程中使用，此协议作为合同书中不可分割的

一部分，与合同同时生效，并具有同样约束。

三、保密内容

1、项目管理：

(1) 乙方在进行项目实施前，提交所有参与工程人员的身份证复印件、个人简历和在乙方工程经历和评价。

(2) 参与工程的工程师均须和甲乙双方签订《保密协议》，该《保密协议》文本内容事前经过甲方认可。

(3) 在乙方进行项目实施前，甲方将组织乙方相关人员进行保密培训。

(4) 乙方应保证参加《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》单位的资质、人员、技术、设备符合甲方的要求，未经甲方许可，不得更换。

(5) 未经甲方许可，乙方不得将其承担的维护工作转让给第三方或与第三方共同进行维护。

(6) 乙方对甲方提供的图纸及相关技术资料，秘密文件不得丢失，不得向第三人提供。

2、日常行为规范管理：

(1) 进行项目巡检时，工作人员到指定工作区域巡检。

(2) 不单独在甲方办公区域内逗留。

(3) 服从甲方安排，不影响甲方日常工作。

(4) 不可接触任何甲方信息（纸张、存储介质、电话、邮件系统、局域网）。

(5) 设备带入登记，并请甲方经办人签字；存储介质（光盘、软盘、硬盘、USB存储设备、网卡）不可带出，交由处理，并进行登记，并请甲方经办人签字存档。

四、其他

1、除以上保密协议规定的乙方义务外，甲方如果有新的保密要求，甲方需提前三个工作日通知乙方，乙方应当予以执行。甲方发现乙方有泄密行为有权终止其一切合同。

2、未尽事宜，双方协商解决。

以下无正文

甲方：北京市西城区应急管理局（盖章）

甲方授权代表：（签字）



2023 年 8 月 11 日

乙方：北京中邦瑞天科技有限公司（盖章）

乙方授权代表：（签字） 郭伟超



2023 年 8 月 11 日

附件二

安全文明施工协议

甲 方： 北京市西城区应急管理局

乙 方： 北京中邦瑞天科技有限公司

项目名称： 《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》

总 则

第一条 为保证《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》的顺利实施，经甲乙双方充分协商，并达成共识，签订本安全文明施工协议。

第二条 本协议遵循三个原则。一是确保运维过程的安全与文明；二是在保证正常办公前提下，确保运维的正常进行。三是本协议作为甲乙双方签订合同的附件，对甲乙双方均具有约束力。

第三条 本协议只适用于本次《西城区重点区域数字应急广播系统运维项目》的具体实施过程。

第一章 安全施工

第四条 安全施工方案、制度与预案。施工前，乙方应根据国家同类项目安全施工的有关规定和本协议的有关要求，制定详细的安全文明施工方案、安全管理制度（条例）和事故处理预案。并提交甲方备案。

第五条 安全培训。乙方应对动火、动电作业、高空作业、电梯井内作业等高危作业制定严格的安全制度和安施工作业程序，并组织施工人员进行岗前安全培训。

第六条 安全责任。施工过程中，因施工人员造成的安全事故，乙方必须承担全部

责任，如因安全事故导致甲方经济损失，乙方必须予以赔偿。

第七条 入门证件。进入施工现场前，乙方应提供所有作业人员名单及照片，以便甲方备案及办理临时进门证件。施工期间，所有施工人员必须持临时入门证，进入办公场所并集中在作业区内进行施工作业，不得擅自在其他办公区域走动或滞留。没有办理入门证或没有持带入门证者不得进入办公场所。

第八条 动火许可证。施工期间，如有焊接作业，乙方必须将有关作业的详细方案、管理制度及安全预案报送甲方备案，由甲方组织相关专家和管理部门审定后，并由相应管理部门办理和发放动火许可证。凡未按上述要求进行的焊接作业均视为违章作业，所有事故责任由乙方承担。

第九条 施工协调。乙方应按照工程进度，制定详细的施工计划报甲方审核。同时，在具体施工过程中，乙方应将每天的详细施工方案提前 24 小时报送甲方，以便甲方组织力量针对施工难点进行协调。

第十条 夜间与节假日施工。夜间与节假日施工时，乙方应提前将施工人员名单提供给甲方，并在甲方人员陪同下，严格在规定作业区内进行施工。

第十一条 停电施工。所有需要局部停电进行的施工作业，乙方应根据工程进度要求，尽量安排在节假日内施工。确因工程进度要求，需要在办公时间进行停电施工时，应将施工作业方案提前 24 小时报送甲方审定。

第十二条 过失停电。因乙方过失，没有在预先通知情况下，突然造成局部或全面停电，导致甲方的设备损毁或其它经济损失，乙方必须予以赔偿。

第十三条 电梯井内施工。需要在电梯井内施工时，乙方应将施工方案提前 48 小时报送甲方，由服务组组织大楼物业管理方审定。在电梯井内作业时，必须有电梯维护人员陪同或监控，施工人员必须严格按照安全制度和相关程序进行作业。

第二章 文明施工

第十四条 环境卫生。为维护办公楼整洁的办公环境，施工过程中，乙方应尽量只带当日所用的原材料进入办公场所，且在施工期间码放整齐，不得影响办公人员行走。当日施工结束后，要随时清理，不得影响办公场所卫生环境。

第十五条 禁止喧哗和吸烟。施工期间，所有施工人员不得在办公场所内大声喧哗；同时，不得在施工现场吸烟，但可以在吸烟室吸烟。

第十六条 走廊内施工。在走廊内施工时，乙方应尽可能少的大面积掀开天花板，确因施工需要，大面积掀开天花板后，应在最短时间内予以复原。施工过程中，施工方应尽量避免损毁天花板砖。并应提前置备一定数额的同质的天花板砖，以备及时替换施工过程中被损毁的天花板砖。

第十七条 办公室内施工。进入办公室内施工时，乙方必须有该办公室人员陪同，施工过程中，不得动用或携带走室内物品。施工结束后，必须将办公家具复原，并清理施工现场。

第十八条 布线。在布线过程中，乙方切勿移动、拉扯与施工无关的线路系统，以免造成过失性停电和其它设备损毁等安全事故。需要在某间办公室门前留下布线时，应将所留布线整齐卷好，尽量不影响办公人员行走。

第十九条 噪声控制。所有动用电钻的施工作业，乙方应依照施工进度，提前测量好位置，统一安排在节假日或夜间施工中进行。

第二十条 水钻作业。所有动用水钻的施工作业，乙方必须采取防水和墙面保护措施，如因作业不当造成墙面损毁，乙方应予修复或赔偿经济损失。

第三章 附 则

第二十一条 协调人。甲乙双方应相对固定专人作为双方施工中的协调人。以确保施工的安全、优质、高效。

第二十二条 生效。本协议经双方签字盖章后生效。

以下无正文

甲方：北京市西城区应急管理局（盖章）

甲方授权代表：（签字）



2023年8月11日

乙方：北京中邦瑞天科技有限公司（盖章）

乙方授权代表：（签字）



2023年8月11日

授权委托书

本人刘文杰系北京中邦瑞天科技有限公司的法定代表人，现委托郭伟超为我方与北京市西城区应急管理局签订《西城区重点区域数字应急广播运维项目》合同代理人。代理人的代理事项和权限为：1、签订合同 2、办理结算等相关事宜 3、被授权人无委托权。

公司名称（加盖公章）：北京中邦瑞天科技有限公司

法定代表人：

委托代理人：郭伟超

委托日期：2023年7月21日

委托期限：自本授权委托书签署之日起至合同有效期届满之日止。

法定代表人身份证正反面复印件：



委托代理人身份证正反面复印件：



委 托 书

委托单位：北京市西城区应急管理局

法定代表人：刘耀雍

职务：局长

受委托人：樊磊

职务：副局长

现委托 樊磊 同志（身份证号：220102198108132810）为
我方 与北京中邦瑞天科技有限公司签订《西城区重点区域数字
应急广播运维项目》合同 代理人，其代理事项和权限为：

- 1、签订合同。
- 2、办理结算等相关事宜。
- 3、被授权人无委托权。

法定代表人：



受委托人：



签发日期：2023年 8 月 11 日

有效期限：20 天

2023年 8 月 11 日