

北京市昌平区



甲方：北京市昌平区教师进修学校（以下简称甲方）

签署时间: \_\_\_\_\_

## 合 同 书

北京市昌平区教师进修学校（甲方） 2023 年昌平区教委中小学扩学位（保开学）信息化建设项目（第二包）（项目名称）中所需 智慧教室终、智慧终端嵌入式管理系统、多功能直录播平台、导播控制软件、视频会议终端等 （货物名称） 以 BJSJ-2023-CP027-2 号招标文件在国内（公开）招标。经评标委员会评定，际安科技（北京）有限公司（乙方）为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

### 1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 1) 合同协议书；
- 2) 中标通知书；
- 3) 专用合同条款；
- 4) 通用合同条款；
- 5) 招标文件；
- 6) 投标文件；
- 7) 其他合同文件。

### 2、货物和数量

详见采购货物明细表

### 3、合同总价

本合同总价为人民币 1,076,143.00 元

人民币大写金额为：壹佰零柒万陆仟壹佰肆拾叁元整

分项价格：详见采购货物报价明细表

### 4、付款条件（进度和方式）

4.1 合同签订生效后，乙方向甲方支付合同总价款的5%即¥53,807.15元作为履约保证金，大写为：伍万叁仟捌佰零柒元壹角伍分，甲方向乙方出具收据；甲方向乙方支付合同总价款的30%即¥322,842.90元作为首付款，大写为：叁拾贰万贰仟捌佰肆拾贰元玖角；设备

全部运到甲方指定地点后,甲方向乙方支付合同总价款的 40%即¥430,457.20 元,大写为:  
肆拾叁万肆佰伍拾柒元贰角。安装调试及操作培训完成且验收合格后,甲方向乙方支付合  
同总价款的 30%即¥322,842.90 元,大写为:叁拾贰万贰仟捌佰肆拾贰元玖角。履约保证  
金验收合格满 1 年后退还。

4.2 乙方应于每次收款前,向甲方出具等额有效发票,否则甲方有权拒绝付款且无须担违  
约责任。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间: 合同生效后 30 日内

交货地点: 采购人指定地点

6、乙方承诺保证完全按照合同约定提供合同货物和技术服务和质保期服务并修补缺陷。

7、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

8、合同的生效。

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

9、合同生效

本合同一式肆份,具同等法律效力,甲方和乙方各执贰份

(以下无正文)

甲方(盖章): 北京市昌平区教师进修学校

乙方(盖章): 际安科技(北京)有限公司

2023 年 9 月 1 日

2023 年 9 月 1 日

法定代表人或

授权代表(签字): 李海

地 址: 北京市昌平区府学路 35 号

邮政编码: 102200

电 话: \_\_\_\_\_

开户银行: 工行北京城关支行

账 号: 02000 11509 00890 1519

法定代表人或

授权代表(签字): 李海

地 址: 昌平区科技园区震宇大厦 1 号楼

邮政编码: 102200

电 话: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国建设银行股份有限公司北  
京南环路支行

账 号: 11050 18183 00000 00211



## 采购货物报价明细表

| 序号       | 分项名称        | 制造商/生产厂家         | 产地    | 品牌、规格、型号                 | 单价<br>(元) | 数量   | 合价<br>(元) |
|----------|-------------|------------------|-------|--------------------------|-----------|------|-----------|
| 1.校园综合布线 |             |                  |       |                          |           |      |           |
| 1        | 双口面板        | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 中国/杭州 | 海康威视/DS-ZBFP2-B          | 68        | 24   | 1632      |
| 2        | 六类模块        | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 中国/杭州 | 海康威视/DS-ZM6UWE           | 34        | 48   | 1632      |
| 3        | 六类网线        | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 中国/杭州 | 海康威视/DS-1LN6-UE          | 1.8       | 5300 | 9540      |
| 4        | 24 口配线架     | 山泽基业科技有限公司       | 中国/广州 | 山泽/BL6-24                | 560       | 3    | 1680      |
| 5        | 网络跳线        | 山泽基业科技有限公司       | 中国/广州 | 山泽/DW6030                | 15        | 62   | 930       |
| 6        | 理线器         | 山泽基业科技有限公司       | 中国/广州 | 山泽/LXJ24                 | 105       | 3    | 315       |
| 7        | 24 口交换机     | 锐捷网络股份有限公司       | 中国/福建 | 锐捷/RG-S2910V2-24GT4SFP-L | 2800      | 1    | 2800      |
| 8        | 48 口交换机     | 锐捷网络股份有限公司       | 中国/福建 | 锐捷/RG-S2952G             | 4800      | 1    | 4800      |
| 9        | 光模块         | 锐捷网络股份有限公司       | 中国/福建 | 锐捷/MINI-GBIC-LX          | 900       | 2    | 1800      |
| 10       | 电源线         | 津达电线电缆有限公司       | 中国/天津 | 津达/RVV3*1.5              | 3         | 280  | 840       |
| 11       | 光电转换器       | NETLINK          | 中国/北京 | NETLINK/HTB-4100AB       | 980       | 1    | 980       |
| 12       | 1.6 米机柜     | 北京鑫源创典科技有限公司     | 中国/北京 | 鑫源坦途/XY.6616             | 2800      | 1    | 2800      |
| 13       | 线槽 10*20 加厚 | 浙江江苏的电气有限公司      | 中国/浙江 | 10*20*1.2                | 14        | 255  | 3570      |
| 14       | 线槽 60*40 加厚 | 浙江江苏的电气有限公司      | 中国/浙江 | 60*40*1.2                | 20        | 180  | 3600      |
| 15       | 光缆          | 天津市汇海鑫电线电缆有限公司   | 中国/天津 | 国产                       | 18        | 1500 | 27000     |
| 16       | 终端盒         | 宁波凝网通信设备有限公司     | 中国/宁波 | 16 口                     | 670       | 4    | 2680      |
| 17       | 光纤跳线        | NETLINK          | 中国/北京 | NETLINK/HTF-LC LC        | 24        | 12   | 288       |
| 18       | 光纤熔接及测试     | 际安科技（北京）有限公司     | 中国/北京 | 定制                       | 30        | 64   | 1920      |
| 19       | 配管          | 浙江江苏的电气有限公司      | 中国/浙江 | 国产                       | 8         | 1300 | 10400     |
| 20       | 管件          | 浙江江苏的电气有限公司      | 中国/浙江 | 国产                       | 230       | 1    | 230       |



|                 |             |                |       |                       |       |      |       |
|-----------------|-------------|----------------|-------|-----------------------|-------|------|-------|
|                 |             | 限公司            |       |                       |       |      |       |
| 21              | 管线路由制作      | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 定制                    | 52    | 1300 | 67600 |
| 22              | 破路及恢复       | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 定制                    | 80    | 105  | 8400  |
| 23              | 辅材          | 国产             | 中国    | 国产                    | 0     | 1    | 0     |
| 24              | 智能设备安装调试    | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 际安/智能设备安装调试系统 V1.0    | 80000 | 1    | 80000 |
| <b>2.录播教室建设</b> |             |                |       |                       |       |      |       |
| 1               | 优质吸音矿棉板     | 北京北新建材（集团）有限公司 | 中国/北京 | 龙牌/600*600            | 65    | 55   | 3575  |
| 2               | 基层衬板        | 深圳市赛桦科技有限公司    | 中国/深圳 | 赛桦/OSB/2              | 45    | 80   | 3600  |
| 3               | 纤维吸音板       | 苏州润声建筑装饰材料有限公司 | 中国/苏州 | 润声/2.4*1.2*0.12       | 54    | 80   | 4320  |
| 4               | 隔音窗帘        | 摩力克布艺窗帘        | 中国/佛山 | 定制                    | 280   | 3.5  | 980   |
| 5               | 窗帘盒         | 摩力克布艺窗帘        | 中国/佛山 | 定制                    | 180   | 3.5  | 630   |
| 6               | 门静音处理       | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 定制                    | 300   | 2    | 600   |
| 7               | 专用静音地胶面层    | 青岛奥润佳塑胶工程有限公司  | 中国/青岛 | 国产                    | 65    | 55   | 3575  |
| 8               | 造型色彩地贴      | 青岛奥润佳塑胶工程有限公司  | 中国/青岛 | 国产                    | 38    | 55   | 2090  |
| 9               | 强弱电改造       | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 际安                    | 5000  | 1    | 5000  |
| 10              | 垃圾清运        | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 际安                    | 500   | 1    | 500   |
| 11              | 教室装修人工费     | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 际安                    | 15000 | 1    | 15000 |
| 12              | 智慧教室终端      | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/EWMA-8500A       | 54000 | 1    | 54000 |
| 13              | 智慧终端嵌入式管理系统 | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/智慧终端嵌入式管理系统 V1.1 | 12400 | 1    | 12400 |
| 14              | 多功能直录播平台    | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/多功能直录播平台 V1.0    | 15500 | 1    | 15500 |
| 15              | 导播控制软件      | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/导播控制软件 V1.0      | 12900 | 1    | 12900 |
| 16              | 实时教学导播系统    | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/实时教学导播系统 V1.0    | 13500 | 1    | 13500 |
| 17              | 远程教学交互系统    | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/远程教学交互系统 V2.0    | 12560 | 1    | 12560 |
| 18              | 嵌入式一体       | 武汉东信同邦信        |       | 东信同邦/嵌入               | 12800 | 1    | 12800 |



|                   |                |                |       |                     |       |     |       |
|-------------------|----------------|----------------|-------|---------------------|-------|-----|-------|
|                   | 化的全自动跟踪系统      | 息技术有限公司        | 中国/武汉 | 式一体化的全自动跟踪系统 V1.0   |       |     |       |
| 19                | 教师 3D 跟踪探测器    | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/ETK-4711       | 3400  | 1   | 3400  |
| 20                | 学生 3D 跟踪探测器    | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/ETK-4712       | 3400  | 2   | 6800  |
| 21                | 高清云台摄像机        | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/ECM-1000       | 5600  | 4   | 22400 |
| 22                | 高清编码系统         | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/高清编码系统 V1.0    | 8600  | 4   | 34400 |
| 23                | 拾音吊麦           | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/EAP-1100       | 340   | 6   | 2040  |
| 24                | 多功能无线麦         | 武汉东信同邦信息技术有限公司 | 中国/武汉 | 东信同邦/EAP-1150       | 340   | 1   | 340   |
| 25                | 教学音箱           | 北京广信恒生科技发展有限公司 | 中国/北京 | 广信恒生 G-774P         | 500   | 1   | 500   |
| 26                | 65 寸互动电视（含壁挂架） | 创维集团有限公司       | 中国/深圳 | 创维/65A33            | 5400  | 1   | 5400  |
| 27                | LED 电子时钟       | 深圳市虹泰光电有限公司    | 中国/深圳 | 虹泰/定制               | 550   | 1   | 550   |
| 28                | 线材             | 津达电线电缆有限公司     | 中国/天津 | 津达                  | 1200  | 1   | 1200  |
| 29                | 设备拆除           | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 定制                  | 1500  | 3   | 4500  |
| 30                | 双师设备恢复         | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 定制                  | 1500  | 1   | 1500  |
| 31                | 智能设备安装调试系统     | 际安科技（北京）有限公司   | 中国/北京 | 智能设备安装调试系统 V1.0     | 80000 | 1   | 80000 |
| <b>3. 计算机教室改造</b> |                |                |       |                     |       |     |       |
| 1                 | 专用耳机           | 清华同方股份有限公司     | 中国/北京 | CD-708              | 230   | 43  | 9890  |
| 2                 | 机房电脑管理软件       | 极域软件公司         | 中国/广州 | 极域/课堂管理系统软件 V6.0    | 5600  | 1   | 5600  |
| 3                 | 1 米机柜          | 北京鑫源创典科技有限公司   | 中国/北京 | 鑫源坦途 /XY.6616       | 1800  | 2   | 3600  |
| 4                 | 48 口交换机        | 新华三技术有限公司      | 中国/杭州 | 华三/LS-U1750-52P     | 5600  | 2   | 11200 |
| 5                 | 光模块            | 新华三技术有限公司      | 中国/杭州 | 华三/SFP-GE-LX-SM310D | 1200  | 4   | 4800  |
| 6                 | 光纤跳线           | NETLINK        | 中国/北京 | NETLINK/HTF-LC_LC   | 25    | 4   | 100   |
| 7                 | 六类网络跳线         | 山泽基业科技有限公司     | 中国/广州 | 山泽/DW6030           | 15    | 180 | 2700  |



|    |                     |                  |       |                  |      |      |       |
|----|---------------------|------------------|-------|------------------|------|------|-------|
| 8  | 六类网线                | 杭州海康威视数字技术股份有限公司 | 中国/杭州 | 海康威视/DS-1LN6-UE  | 1.5  | 2640 | 3960  |
| 9  | 电源线                 | 津达电线电缆有限公司       | 中国/天津 | 津达/RVV3*1.5      | 3    | 300  | 900   |
| 10 | 六类网络配线架             | 山泽基业科技有限公司       | 中国/广州 | 山泽/BL6-24        | 380  | 4    | 1520  |
| 11 | 理线器                 | 山泽基业科技有限公司       | 中国/广州 | 山泽/LXJ24         | 58   | 4    | 232   |
| 12 | 陶瓷防静电地板             | 京通防静电地板有限公司      | 中国/河北 | 京通/600*600       | 160  | 112  | 17920 |
| 13 | 学生电脑桌双人（翻转桌面）       | 大为家具集团有限公司       | 中国/北京 | 定制               | 1500 | 20   | 30000 |
| 14 | 学生电脑桌单人（翻转桌面）       | 大为家具集团有限公司       | 中国/北京 | 定制               | 1250 | 2    | 2500  |
| 15 | 学生电脑椅               | 大为家具集团有限公司       | 中国/北京 | 定制               | 2350 | 42   | 98700 |
| 16 | 教师电脑桌               | 大为家具集团有限公司       | 中国/北京 | 定制               | 3450 | 1    | 3450  |
| 17 | 弓形椅                 | 大为家具集团有限公司       | 中国/北京 | 定制               | 670  | 1    | 670   |
| 18 | 地插（电源插座）            | 梅兰日兰电气集团(苏州)有限公司 | 中国/苏州 | 梅兰日兰/五孔10A       | 80   | 88   | 7040  |
| 19 | 地插（网络插座）            | 梅兰日兰电气集团(苏州)有限公司 | 中国/苏州 | 梅兰日兰/六类          | 98   | 88   | 8624  |
| 20 | 插线板                 | 慈慈电子有限公司         | 中国/浙江 | 慈慈/404           | 86   | 25   | 2150  |
| 21 | 线槽<br>100mm*50mm 加厚 | 浙江苏的电气有限公司       | 中国/浙江 | 苏的/加厚/100mm*50mm | 68   | 130  | 8840  |
| 22 | 地板开孔                | 际安科技（北京）有限公司     | 中国/北京 | 定制               | 15   | 86   | 1290  |
| 23 | 防雷接地链接              | 际安科技（北京）有限公司     | 中国/北京 | 国产               | 3000 | 1    | 3000  |
| 24 | 接地装置                | 北京雷斯源科技有限公司      | 中国/北京 | 雷斯源/30*3mm       | 32   | 50   | 1600  |
| 25 | 接地装置                | 北京雷斯源科技有限公司      | 中国/北京 | 雷斯源/50*0.1mm     | 35   | 90   | 3150  |
| 26 | 等电位连接器              | 际安科技（北京）有限公司     | 中国/北京 | 定制               | 800  | 1    | 800   |

|                                   |          |              |       |                 |       |         |       |
|-----------------------------------|----------|--------------|-------|-----------------|-------|---------|-------|
| 27                                | 地板拆除     | 际安科技（北京）有限公司 | 中国/北京 | 定制              | 800   | 2       | 1600  |
| 28                                | 地面找平     | 际安科技（北京）有限公司 | 中国/北京 | 定制              | 30    | 112     | 3360  |
| 29                                | 智能设备安装调试 | 际安科技（北京）有限公司 | 中国/北京 | 智能设备安装调试系统 V1.0 | 88000 | 1       | 88000 |
| <b>4. 北京师范大学附属中学沙河校区硬件设备和软件购置</b> |          |              |       |                 |       |         |       |
| 1                                 | 视频会议终端   | 华为技术有限公司     | 中国/广东 | 华为/es2 86 pro   | 46000 | 1       | 46000 |
| 2                                 | 显示器支架    | 华为技术有限公司     | 中国/广东 | 华为/落地支架         | 850   | 1       | 850   |
| 3                                 | 智能设备安装调试 | 际安科技（北京）有限公司 | 中国/北京 | 智能设备安装调试系统 V1.0 | 32000 | 1       | 32000 |
| <b>5. 昌平实验学校郝庄分校硬件设备和软件购置</b>     |          |              |       |                 |       |         |       |
| 1                                 | 视频会议终端   | 华为技术有限公司     | 中国/广东 | 华为/es2 86 pro   | 58000 | 1       | 58000 |
| 2                                 | 液晶电视     | 创维集团有限公司     | 中国/深圳 | 创维/85A33        | 6400  | 1       | 6400  |
| 3                                 | 显示器支架    | 华为技术有限公司     | 中国/广东 | 华为/落地支架         | 850   | 2       | 1700  |
| 4                                 | 智能设备安装调试 | 际安科技（北京）有限公司 | 中国/北京 | 智能设备安装调试系统 V1.0 | 32000 | 1       | 32000 |
| 总价（元）                             |          |              |       |                 |       | 1076143 |       |

报价单位：人民币元



## 合同一般条款

### 1. 定义

本合同中的下列术语应当解释为：

- 1.1 “合同”系指采购人与中标的供货商签订的、载明双方就本次政府采购的相关事项所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其他相关文件。
- 1.2 “货物”系指中标供货商根据合同约定须向采购人提供的用品、设备、机械、仪表、备件等，包括相应的工具、使用说明、保修维修手册等其他相关资料。
- 1.3 “服务”系指根据合同约定中标供货商提供或承担的服务，如运输、保险及安装、调试、技术援助、培训或者其他与货物相关的服务。
- 1.4 “采购人”系指与中标人签署供货合同的单位（含最终用户）。
- 1.5 “中标人”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标人。
- 1.6 “合同履行地”系指合同约定将货物运至、安装或者提供服务的地点。
- 1.7 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

### 2. 技术规范

- 2.1 中标人提交货物的技术规范应当与招标文件规定的技术规范或技术规范附件及其投标文件的技术规范偏差表相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

### 3. 知识产权

- 3.1 中标人应当保证采购人在使用该货物或其任何一部分时不受第三方侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。如果第三方向采购人（含最终用户）提出侵权诉讼，中标人须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和给采购人（含最终用户）造成的经济损失。

### 4. 包装要求

4.1 除合同另有约定外，中标人提供的全部货物，均应当采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应当符合国家有关包装的法律、法规的规定。货物包装应当适当远距离运输并且防潮、防震、防锈、防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵合同约定地点。由于货物包装不善所引起的货物锈蚀、损坏等损失均由中标人承担。

4.2 每件货物包装箱内应当附一份详细装箱单和质量合格证。

## 5. 装运标志

5.1 中标人应当在每一货物包装箱的四侧用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记：

收货人：\_\_\_\_\_

合同号：\_\_\_\_\_

装运标志：\_\_\_\_\_

收货人代号：\_\_\_\_\_

目的地：\_\_\_\_\_

货物名称、品目号和箱号：\_\_\_\_\_

毛重 / 净重：\_\_\_\_\_

尺寸(长×宽×高以厘米计)：\_\_\_\_\_

5.2 如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上，中标人应当在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记，为便装卸和搬运，标明“重心”和“吊装点”。根据货物的特点和运输的不同要求，中标人应当在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

## 6. 交货方式

6.1 交货方式为下列其中一种，具体交货方式在合同特殊条款中约定。

6.1.1 现场交货：中标人负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由中标人承担。全部货物运抵现场的日期为交货日期。



- 6.1.2 工厂交货：由中标人负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由采购人承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。
- 6.1.3 采购人自提货物：由采购人在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。
- 6.2 中标人应当在合同规定的交货期 5 天以前以电报或传真形式将合同号、运输方式、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知采购人。同时中标人应当用挂号信将详细交货清单一式 6 份包括合同号、运输方式、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知采购人。
- 6.3 在现场交货和工厂交货条件下，中标人装运的货物不应当超过合同规定的数量或重量。否则，中标人应当对超运部分引起的一切后果负责。

## 7. 装运通知

- 7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物，中标人通知采购人货物已备妥并准备运输的 24 小时内，应当将合同号、货物名称、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期，以电报或传真通知采购人。
- 7.2 如因中标人延误将上述内容用电报或传真通知采购人的，由此引起的一切后果损失应当由中标人负责。

## 8. 付款条件

- 8.1 付款条件详见合同书第四条付款方式。

## 9. 技术资料

- 9.1 合同项下技术资料(除合同特殊条款约定外)以下列方式交付：  
本合同生效后 10 天之内，中标人应当将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南或服务手册和示意图等相关资料寄给采购人。

- 9.2 另外一套完整的上述资料应当包装好随同货物一起发运。
- 9.3 如果采购人确认中标人提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失的，中标人将在收到采购人通知后 10 天内将这些资料免费寄给采购人。

## 10. 质量保证

- 10.1 中标人须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。
- 10.2 中标人须保证所提供的货物正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。
- 在货物质量保证期之内，中标人须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。
- 10.3 根据采购人按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购人应当尽快以书面形式通知中标人。中标人在收到通知后 3 天内应当免费修理、更换有缺陷的货物或部件。
- 10.4 如果中标人在收到通知后 3 天内没有弥补缺陷，采购人可以采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由中标人承担。
- 10.5 除“合同特殊条款”约定外，合同项下货物的质量保证期为货物通过最终验收之日起 36 个月内。

## 11. 检验和验收

- 11.1 在交货前，中标人应当对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应当视为最终检验。
- 11.2 货物运抵合同约定的履行地点后，采购人应当在 15 日内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。



11.3 采购人有在货物制造过程中派员监造的权利， 中标人有义务为采购人监造人员行使该权利提供方便。

11.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时， 中标人必须提前通知采购人。

## 12. 索赔

12.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第 10.5 款规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购人有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向中标人提出索赔（责任应当由保险公司或运输部门承担的除外）。

12.2 在根据合同第 10 条和第 11 条规定的检验期和质量保证期内，如果中标人对采购人提出的索赔负有责任，中标人应当按照采购人同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

12.2.1 在法定的退货期内，中标人应当按合同规定将货款退还给采购人，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其他必要费用。如已超过退货期，但中标人同意退货，可以比照上述办法办理，或由双方协商处理。

12.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及采购人所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，货物价格以降低后的价格或评估价格为准。

12.2.3 使用符合技术规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物更换有缺陷的部分或修补缺陷部分的，中标人应当承担采购人（含最终用户）一切费用和 risk。同时，中标人应当按合同第 10 条规定，相应地延长修理或更换部件的质量保证期。

12.3 如果在采购人发出索赔通知后 15 天内，中标人未作答复，上述索赔应当视为已被中标人接受。如中标人未能在采购人提出索赔通知后 15 天内或采购人同意的更长时间内，按照本合同第 12.2 款规定的任何一种方法解决索赔事宜，采购人将从合同款或从中标人开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如

果这些金额不足以补偿索赔金额，采购人有权向中标人提出不足部分的补偿。

### 13. 延迟交货

- 13.1 中标人应当按照“货物需求一览表及技术规格”中采购人规定的时间表交货和提供服务。
- 13.2 如果中标人无正当理由迟延交货，采购人有权提出违约损失赔偿或解除合同。
- 13.3 在履行合同过程中，如果中标人遇到不能按时交货和提供服务的情况，应当及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知采购人。采购人收到中标人通知后，认为其理由正当的，可以酌情延长交货时间。

### 14. 违约赔偿

- 14.1 除合同第 15 条规定外，如果中标人没有按照合同规定的时间交货提供服务，采购人可以要求中标人支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的 0.5% 计收。但违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的 5%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果达到最高限额，采购人有权解除合同。

### 15. 不可抗力

- 15.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应当予以延长，延长的期限应当相当于不可抗力所影响的时间。
- 15.2 受事故影响的一方应当在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 3 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。
- 15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应当通过协商在 10 日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

### 16. 税费

- 16.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。



## 17. 合同争议的解决

17.1 因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应当友好协商解决；未能通过友好协商解决的争议，甲、乙双方选择如下第(2)种争议解决方式：

(1) 将争议提交\_\_\_\_\_仲裁委员会按其届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

(2) 向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

## 18. 因违约解除合同

18.1 在中标人违约或出现下列情形的情况下，采购人可以向中标人发出书面通知，部分或全部解除合同。同时保留向中标人追诉的权利。

18.1.1 中标人未能在合同规定的限期或采购人同意延长的限期内提供全部或部分货物，按合同第 14.1 款的规定采购人可以解除合同；

18.1.2 中标人未能履行合同约定的其他主要义务，采购人可以解除合同；

18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为，采购人可以解除合同。

18.2 在采购人根据上述第 18.1 款规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，中标人应当承担采购人购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，中标人应当继续履行合同中未解除的部分。

## 19. 破产终止合同

19.1 如果中标人破产导致合同无法履行时，采购人可以书面形式通知中标人，单方终止合同而不给中标人补偿。但采购人必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响采购人已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

## 20. 转让和分包

20.1 政府采购合同不能转让。

- 20.2 经采购人同意,中标人可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成,但必须在投标文件中载明。接受分包的人应当具备相应的资格条件,并不得再次分包。分包后不能免除中标人履行本合同的责任和义务,接受分包的人与中标人共同对采购人连带承担合同的责任和义务。

## 21. 合同修改

- 21.1 采购人和中标人都不得擅自变更本合同,但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时,当事人双方须共同签署书面文件,作为合同的补充,并报同级政府采购监督管理部门备案。

## 22. 通知

- 22.1 本合同任何一方给另一方的通知,都应当以书面形式发送,而另一方也应当以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

## 23. 计量单位

- 23.1 除技术规范中另有规定外,计量单位均使用国家法定计量单位。

## 24. 适用法律

- 24.1 本合同应当按照中华人民共和国的法律进行解释。

## 25. 履约保证金

- 25.1 中标人在合同签订后,按约定的方式向采购人提交合同总价 5% 的履约保证金。

- 25.2 履约保证金用于补偿采购人因中标人不能履行其合同义务而蒙受的损失。

- 25.3 履约保证金在法定的货物质量保证期期满前完全有效。

- 25.4 履约保证金应使用本合同货币,按下述方式之一提交:

支票、汇票或现金。

- 25.5 如果中标人未能按合同规定履行其义务,采购人有权从履约保证金中取得补偿。项目通过验收后,一年后,采购人将把履约保证金退还中标人。



## 合同特殊条款

合同特殊条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应当以特殊条款为准。合同特殊条款的序号将与招标文件第一册中第二章合同一般条款序号相对应。

### 1、定义

1.4 采购人：北京市昌平区教师进修学校

1.5 中标人：际安科技（北京）有限公司

1.6 合同履行地：本合同项下的货物安装和运行地点买方指定地点。

### 6 交货方式

6.1 本合同项下的货物交货方式为：现场。

8、付款条件：合同签订生效后，乙方向甲方支付合同总价款的 5%即¥53,807.15 元作为履约保证金，大写为：伍万叁仟捌佰零柒元壹角伍分，甲方向乙方出具收据；甲方向乙方支付合同总价款的 30%即¥322,842.90 元作为首付款，大写为：叁拾贰万贰仟捌佰肆拾贰元玖角；设备全部运到甲方指定地点后，甲方向乙方支付合同总价款的 40%即¥430,457.20 元，大写为：肆拾叁万肆佰伍拾柒元贰角。安装调试及操作培训完成且验收合格后，甲方向乙方支付合同总价款的 30%即¥322,842.90 元，大写为：叁拾贰万贰仟捌佰肆拾贰元玖角。履约保证金验收合格满 1 年后退还。

乙方应于每次收款前，向甲方出具等额有效发票，否则甲方有权拒绝付款且无须承担违约责任。

### 10、质量保证：

10.5 合同项下货物的质量保证期为货物通过最终验收之日起 36 个月内。

12、索赔：根据合同一般条款约定。

15、不可抗力：根据合同一般条款约定。

17、合同争议的解决：甲、乙双方选择第（2）种争议解决方式。

适用于本合同特殊条款的其他条款：无



附件一：

## 安全施工协议书

建设单位：北京市昌平区教师进修学校（以下简称甲方）

承建单位：际安科技（北京）有限公司（以下简称乙方）

为了贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，保护人员和国家、公司财产免遭损失，保障项目施工的顺利进行，明确甲、乙双方在施工过程中的安全责任，经甲、乙双方共同协商，同意签订以下内容的协议，双方共同认真执行遵守。

### 第一条：

甲乙双方必须认真贯彻执行国家、北京市有关安全生产、劳动保护和消防工作的各类法规、条例、规定，严格执行业主的安全管理制度和规定，遵守公司的各项安全生产制度、规定及要求。

### 第二条：

甲方有义务协调学校基本防护安全设备、设施到位，为施工创造有利条件。

### 第三条：

乙方应对施工人员进行教育和培训，遵守各项规定。严格执行施工人员挂牌准入制度，文明施工，进出学校统一管理，有人值守进行登记管理。

### 第四条：

公共区域的消防设施由甲方协调校方统一配备，已移交的设备用房、乙方的动火作业点及材料堆放点的消防设施由乙方自行负责配备。乙方需进行明火作业时，应向甲方报告，经甲方同意后方可施工；封闭作业环境中，要注意采取有效的个体防护措施，防止工人中毒。

### 第五条：

甲方负责协调校方按《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）标准，给乙方提供临时供电的一、二级配电箱；校方提供的配电箱开关下端出线口起，安全用电均由乙方负责，乙方应编制临时用电方案，并按规定程序报甲方审核。经审核后，甲方协调校方为乙方提供所需要的用电负荷。

### 第六条：

乙方服从甲方的统一安全生产管理，遵守甲方的各项施工安全管理制度，并对自己的

安全管理全面负责。乙方负责人必须对本单位职工进行安全生产教育，以增强安全观念和增强职工的安全意识及自我保护能力，真正认识到安全生产的重要性、必要性，懂得安全生产、文明施工的科学知识，牢固树立“安全第一”的思想，自觉地遵守各项安全生产法令和规章制度。当施工现场实行临时管制时，乙方必须服从甲方统一管理，否则，发生事故由乙方负责。

#### **第七条：**

乙方进场后必须建立健全安全保证体系、施工风险应急预案，成立安全领导组织，完善安全管理制度、落实措施，形成安全管理网络。按规定配备专职安全员，落实安全生产责任制，做到责任到人。

#### **第八条：**

施工现场的特殊工种作业人员，必须持有国家相关部门颁发的有效证件。乙方施工单位的特殊工种人员，在现场作业时，做到持证上岗，不违章，作业时符合安全生产条例的相关规定。

#### **第九条：**

施工中不能避免出现交叉作业时，甲乙双方应制定具体可靠的生产技术防护措施，同时对作业人员做好技术交底工作，并做好交底签字。必要时，现场设立安全巡视员监督落实，以保证安全。

#### **第十条：**

乙方入场的施工设备、小型机具、用电设备、手持电动工具等安全防护应齐全有效。安全防护不合格的设备、施工用具，不准进入施工现场投入使用，进入现场不合格的电器设备电工不准接电。施工中损坏的设备应随坏随修，确保设备和人员的安全。

#### **第十一条：**

乙方的施工作业现场应及时清理杂物，施工材料、用具的码放必须服从校方的统一安排，做到现场安全文明，以防物件坠落伤人。

#### **第十二条：**

乙方进入施工现场后，必须严格遵守校方施工现场的管理规定。甲方及业主方对乙方有协调、监督、检查、指导工作的权利。

#### **第十三条：**

乙方对施工现场的公用设施、设备的各种安全防护设施、安全标志、警告牌等不得擅



自拆除、变动。如因工程施工需要必须拆除变动的，必须经校方负责人和安全管理人員同意，并采取必要、可靠的安全措施后方能拆除；拆除单位应及时恢复防护设施，并报校方验收；未经校方同意擅自拆除变动造成的安全事故，均屬乙方责任，所发生的一切经济費用，全部由乙方负责。

**第十四条：**

乙方在施工作业期间发生各类事故苗头及事故时，应及时组织抢救伤员，保护现场，并立即向甲方单位和有关部门报告，事故处理中主要以乙方负责处理，甲方积极协助乙方单位处理，给事故提供可证实材料。

**第十五条：**

乙方在施工作业时，如破坏了地下光缆、电缆、管道、地面及设施等，由乙方负责修复，并报甲方验收；由此产生的意外安全事故，全部由乙方负责。

**第十六条：**

乙方在施工作业期间要注意保护校园的环境卫生，不影响学校的正常工作和生活。

**第十七条：**

乙方在施工作业中对校方造成的物件、环境等造成的损毁应尽最大限度复原，不能复原的乙方及时上报给甲方，和业主方协商解决。

补充条款：\_\_\_\_\_

---

本协议有效期：自进场之日起至场之日止，与主合同一起生效。

附件二:

## 中标通知书

## 中标通知书

际安科技(北京)有限公司:

兹通知,由北京首建项目管理有限公司组织,贵公司参加的 2023 年昌平区教委中小学扩学位(保开学)信息化建设项目(第二包)(编号: BJSJ-2023-CP027-2)经评标小组评定,贵公司为本次比选的中标单位,中标金额为:

人民币大写: 壹佰零柒万陆仟壹佰肆拾叁元整

人民币小写: 1076143.00 元

请贵单位在收到此中标通知书后,持此中标通知书与北京市昌平区教师进修学校相关部门洽谈合同事宜。

特此通知。

北京首建项目管理有限公司  
2023年8月29日

