

国保支队用房修缮工程
施工合同

工程名称： 国保支队用房修缮工程

发包人名称： 北京市公安局西城分局

承包人名称： 北京鼎越工程技术有限责任公司

合同编号：

项目编号： 11010223210200008894-XM001



第一部分 协议书

发包人(全称): 北京市公安局西城分局

承包人(全称): 北京鼎越工程技术有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 国保支队用房修缮工程

工程地点: 北京市西城区

资金来源: 政府投资

工程内容及性质: 招标图纸范围内的土建工程(拆除和新做)、电气工程、通风空调工程、给排水工程、室外工程(拆除、新做)

工程立项批准文号: 11010223210200008894-XM001

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件一)

二、工程承包范围及方式

承包范围: 土建工程(拆除和新做)、电气工程、通风空调工程、给排水工程、室外工程(拆除、新做)

承包方式: 包工包料,甲方支付费用已包含该工程所有材料费、人工费等

三、合同工期

开工日期: 2023 年 9 月 3 日 竣工日期: 2023 年 11 月 1 日

合同工期总日历天数: 60 历天

四、缺陷责任期

缺陷责任期期限: 24 个月

五、质量标准

工程质量标准: 合格

六、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级要求: 达标

七、合同价款

¥ 2697347.82 元

金额大写：贰佰陆拾玖万柒仟叁佰肆拾柒元捌角贰分 元（人民币）

八、合同文件的组成

本合同组成文件包括：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件及其附件
- (4) 本合同合同条款
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸及作法说明
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十二、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 2 日

合同订立地点：北京市公安局西城分局

双方约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人：北京市公安局西城分局（公章）

住所：北京市西城区二龙路39号

法定代表人或其

委托代理人：

电话：010-83995580

传真：010-83995580

开户银行：中国光大银行

承包人：北京鼎越工程技术有限责任公司（公章）

住所：北京市门头沟区石龙经济开发区永安路

法定代表人或其

委托代理人：

电话：010-62859532

传真：010-64465818

开户银行：上海浦东发展银行北京分行

账号：35010188000077174

邮政编码：100000

账号：91010155100000580

邮政编码：100000

第二部分 合同条款

一、词语定义及合同文件

第1条 词语定义

下列词语除双方另有约定、补充、修改外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同条款：指发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款。

1.2 发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.3 承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.4 项目经理：指承包人在合同条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.5 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.6 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.7 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在合同条款中约定。

1.8 工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1.9 合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.10 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1.11 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.12 工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数(包括法定节假日)计算的承包天数。

1.13 开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1.14 竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1.15 图纸及作法说明：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，用以满足承包人施工需要的所有图纸及作法说明(包括原工程竣工图及供本工程使用的施工图及相应文字说明)。

1.16 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.17 书面形式：指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

1.18 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.19 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和(或)工期顺延的要求。

1.20 不可抗力：指不能预见，不能避免并不能克服的影响本合同履行的客观情况。

1.21 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算(不扣除休息时间)；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第2条 合同文件及解释顺序

2.1 本合同文件相互解释、互为说明。双方约定组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 投标函及其附件
- (4) 本合同合同条款
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸及作法说明
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

2.2 当合同文件内容含糊不清或不一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决。实行监理的工程可请监理工程师做出解释。协商不成或不同意监理工程师做出的解释，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第3条 语言文字及运用的法律、法规、标准和规范

3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

3.2 国家法律、法规、部门规章及本市地方性法规和相关规定对本合同具有约束力；国家标准、规范和本市有关部门颁发的标准和规范适用于本工程。结合本工程特点，需进一步明示的法律、法规、标准、规范及相关规定的有：相关的法律、法规。

3.3 国内没有相关标准、规范的部分：不适用应由发包人在 日内，提出技术要求；承包人在 日内按发包人要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

第4条 工程师及项目经理

4.1 发包人委托北京中域德衡工程管理有限公司对本工程进行工程监理，监理工程师姓名马仁良职务总监理工程师，其职权主要内容：审查承包人提供的施工组织设计和进度方案，监督承包人严格按照合同其他要求，并遵照国家及北京市有关法律法规、规范规程及管理程序施工，控制工程质量。监督承包单位按照施工合同和经批准的工程进度计划施工，控制工程进度。审查建筑材料、构配件及设备的质量，考核其性能是否满足设计要求及有关规范、现行政策、法令的规定。核定及会签设计变更、洽商文件。定期主持召开监理工作会议并负责整理会议纪要，核查工程进展情况，协调各方之间的关系，处理需解决的问题。认定工程量及进度，签署付款凭证，进行造价控制。发包人应在实施监理前将受委托的监理单位及监理工程师等详细内容和权限以书面形式通知承包人。

4.2 发包人派驻施工场地的工程师姓名： 职务：

(1)本工程如实行监理，发包人派驻工程师的职权不得与监理工程师交叉，其具体职权：另行约定。

(2)本工程如不实行监理，发包人派驻的工程师应负责本合同全面履行。

4.3 承包人委派施工场地的项目经理姓名：刘九清职务：项目经理

4.4 项目经理具体职权：项目经理应遵照合同约定及施工组织设计的内容实施于工程项目管理，在整个工程施工期间，项目经理常驻现场，代表承包人履行对发包人的合同及承诺，接受发包人及监理的监督。未经发包人书面同意，不得更换项目经理。项目经理忽视工程质量、进度、难以胜任者，发包人有权要求更换项目经理。

第5条 发包人工作

5.1 在开工前7天，向承包人提供图纸及作法说明1份，组织设计单位和承包人对图纸及作法说明进行技术交底。如使用国外图纸的，其翻译等费用由发包人承担。

5.2 向承包人提供地质和各种管线资料，并保证其真实性。

5.3 协调处理保护周围建筑物及装修、设备及设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

5.4 负责办理施工所涉及的各种申请、批件手续，向承包方提供施工所需水、电、气、电讯设备等，并说明使用注意事项及其他要求。

5.5 协调做好施工场地保卫、消防、垃圾处理工作，并承担相应费用。

5.6 发包人应完成5.2、5.3、5.4、5.5各项工作或其他工作，发包人可将其部分工作委托承包人办理，其具体内容：另行约定并承担相应费用。

5.7 发包人对工程质量、进度进行验收和检查，按约定拨付工程款，办理竣工验收结算和其他各项事宜。

第6条 承包人工作

6.1 承包人按双方约定的时间参加图纸及作法说明交底，拟定施工组织设计和进度计划，交工程师审定。

6.2 严格按照标准、规范、图纸及作法说明、安全操作规程、消防安全规定、环保规定认真组织施工，做好施工场地安全、保卫、消防、清洁工作；做好质量验收记录；参加竣工验收；编制工程结算。

6.3 按照有关规定，妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木。

6.4 工程竣工未交付发包人之前，负责对施工场地原有建筑物及成品的保护工作。

6.5 凡因承包人原因，违反6.2、6.3、6.4款的规定，造成损坏和罚款等费用，均由承包人承担。

6.6 协助发包人完成5.8款约定的其他各项工作。

第7条 施工进度与工期

7.1 承包人向工程师提供施工组织设计和工程进度计划内容和时间：签订合同后一周内，工程师在收到后7天内予以确认或提出修改意见。逾期不能确认或提出修改意见视为同意。承包人按照经确认的施工组织设计和工程进度计划组织施工。因发包人原因导致工程不能按期开工，工期顺延，并由发包人承担相应责任，给承包人造成损失的，由发包人承担承包人的损失。因承包人原因，不能按期开工，应以书面形式向工程师提出延期开工的理由和申请，工程师应在48小时以内给予答复，工程师给与回复同意的，工期顺延，工程师在规定时间内未作答复视为不同意延期开工申请，工期不予顺延，由此给发包人造成损失的，由承包人承担。

7.2 工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见，承包人应按照工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。在实施工程师的处理意见后，可以书面形式提出复工要求。工程师应在48小时以内给予答复。在规定的时间内未作出答复，承包人可以自行复工，因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，工期顺延；因承包人原因造成停工，由承包人承担发生的费用，赔偿发包人由此造成的损失，工期不予顺延。

7.3 因发包人未按合同约定履行义务或因设计变更增加工程量，非承包人原因停水、停电、停

气7天内累计超过8小时，以及不可抗力等致使工程不能正常进行造成停工，工期延误的，经工程师认定，工期顺延。

7.4 承包人应按协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。因承包人原因不能按时竣工的，应承担违约责任。发包人要求提前竣工的，双方另行签订提前竣工协议，支付承包人提前竣工的合同价款并为提前竣工创造条件。

第8条 质量检验与隐蔽工程验收

8.1 工程质量应达到协议书约定的标准，质量评定标准以国家或行业质量评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到协议书的质量标准，承包人承担违约责任。

8.2 双方约定该隐蔽工程或中间验收部位： / 对隐蔽工程和中间验收部位达到验收条件时，承包人在自检之后的48小时内通知工程师组织验收。承包人准备验收记录，验收合格并由工程师在验收记录上签字后，承包人可以隐蔽和继续施工。工程师未提出延期要求不按时验收，承包人可以自行组织验收，工程师应承认验收记录。

8.3 承包人应按照规定、规范、图纸及作法说明，工程师依据合同发出的指令，随时接受工程师检查，并为检查提供便利条件。

8.4 凡工程质量达不到协议书标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除或重新施工，承包人应按工程师要求拆除或重新施工，直到符合约定的标准。因承包人原因造成质量达不到约定的标准(含隐蔽工程复检部分)，承包人应承担因此而发生的拆除、剥离、开孔、返修、重做的费用，工期不予顺延。

8.5 凡因发包人提供的材料不合格、工程师指令失误，而造成工程质量达不到约定标准，或隐蔽工程要求复检仍为合格的，所发生的费用由发包人承担，并赔偿承包人损失，工期顺延。

8.6 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第9条 试车

9.1 双方约定需要试车的内容及范围应与承包工程范围相一致。具体内容范围及费用计算：范围是全部工程内容，费用由承包人承担。

9.2 设备维修、拆改、安装工程具备单机无负荷试车条件，由承包人组织试车。具备无负荷联动试车条件的，由发包人组织试车。凡具备试车条件的，组织试车一方应在试车前48小时以书面形式通知对方，并共同为试车提供便利条件。试车合格后，在试车记录上共同签字。在规定时间内未能按时参加试车的一方应承认试车记录。

9.3 因设计原因或因发包人负责采购的原因，致使试车达不到验收要求，应该修改设计或重新

购置设备。承包人协助拆除或重新施工，但发包人应承担追加合同价款，工期相应顺延。

9.4 因承包人施工原因或因承包人负责采购设备原因，致使试车达不到验收要求的，由承包人负责重新施工或购置设备的各项费用，工期不予顺延。

9.5 工程师在试车后不在试车记录上签字，试车结束后24小时，视为工程师已认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

第10条 安全生产

10.1 发包人提供的图纸及作法说明应符合国家有关安全和防火规范要求，并对其在施工场地的相关人员进行安全教育。凡因发包人原因违反安全及防火规范，导致发生安全或火灾事故的，发包人应承担的责任及发生的费用。并赔偿承包人的损失。

10.2 承包人应当严格遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全生产及防火规范组织施工，做好现场设备管线、通道等防护围栏，在危险地段安装警示牌或警示灯，随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段、有放射毒害环境、不停止使用建筑以及在临街交通要道附近施工的，施工前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。凡因承包人原因导致发生安全或火灾事故的，承包人应承担的责任及所发生的费用，并赔偿发包人的损失。

10.3 发生重大伤亡事故及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担费用。双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第11条 材料设备供应

11.1 双方约定本工程由发包人供应的材料、设备(见附件二)，凡由发包人供应的材料、设备，应按附件二规定的材料名称、规格型号、单位、数量、单价、供应时间、送达地点的要求进行，并提供产品合格证书。承包人应积极配合发包人做好材料的验收、试验和保管工作，发包人支付保管和试验费用，费用的计算：按有关规定计取费用后，按预算价格退还发包人。凡因发包人提供的材料不符合附件二规定或质量不合格所造成的各种损失和费用由发包人承担。

11.2 凡由承包人负责采购和供应的材料、设备，应符合质量和设计要求，并提供产品合格证书。因承包人供应的材料、设备质量不合格或不符合设计要求，给工程造成损失的，承包人应承担的责任。

11.3 双方约定，任何一方提供下列材料另行约定应提供材料的样品或样本，经双方验收后共同封存，做为材料供应和竣工验收的实物标准。凡材料不符合样品或样本的，由供货方承担的责任。

11.4 由承包人负责采购的材料设备，发包人不得指定生产厂或供应商。

第12条 合同价款与交付

12.1 实行招标的工程合同价款由发包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定，非招标工程的合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

12.2 双方约定，本合同价款采用固定单价方式确定。

发生下列情况调整结算价款

(1) 发生工程设计变更调整合同价款，并按下列规定执行：

1) 施工中发生工程变更，承包人按照经发包人认可的变更设计文件，进行变更施工。

2) 在工程设计变更（经济洽商）确定后14天内，设计变更涉及工程价款调整的，由承包人向发包人提出，经发包人审核同意后调整合同价款。

3) 工程设计变更确定后14天内，如承包人未提出变更工程价款报告，则发包人可根据所掌握的资料决定是否调整合同价款和调整的具体金额。重大工程变更涉及工程价款变更报告和确认的时限由发承包双方协商确定。

4) 收到变更工程价款报告一方，应在收到之日起14天内予以确认或提出协商意见，自变更工程价款报告送达之日起14天内，对方未确认也未提出协商意见时，视为不同意变更工程价款。

5) 费用调整时按如下原则调整：

①合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

②合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

③合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由承包人或发包人提出适当的变更价格，经对方确认后执行。如双方不能达成一致的，双方可提请工程所在地工程造价管理机构进行咨询或按合同约定的争议或纠纷解决程序办理。

6) 确认增（减）的工程变更价款作为追加（减）合同价款与工程进度款同期支付。

(2) 除上述原因外，结算价款不作调整。

12.3 本合同生效后，发包人分2次按下表支付工程价款。若因财政资金不到位，不能及时支付工程款，发包人不承担任何法律责任。

付款时间及次数	付款比例%	付款金额
合同签订后 30 天内且在完成合同签订，承包人提交正式发票且财政资金到位后（预付款如涉及小数点后三位，不进位。）	发包人一次性向承包人支付预付款50%	1348673.91
工程竣工验收合格，竣工结算审核完毕，承包人	付至结算总价款的100%，同时承	1348673.91

提交正式发票且财政资金到位后30个工作日内	包人提供结算总价3%质量保函	
-----------------------	----------------	--

第13条 工程变更

13.1 因发包人原因，需要对图纸及作法说明，工程量进行变更的，工程师应以书面形式通知承包人。承包人应按照工程师的通知及要求相应变更。因变更导致合同价款增减及给承包人造成的损失，由发包人承担，工期顺延。

13.2 承包人不得对图纸及作法说明进行变更，因承包人擅自变更所发生的费用和由此导致发包人直接损失，由承包人承担。工期不予顺延。承包人提出合理化建议涉及的设计、材料作法和设备变更，须经工程师同意。未经工程师同意而擅自变更的，应承担相应费用，并赔偿发包人损失。

13.3 工程发生设计变更，双方均应积极办理变更洽商手续，并按变更洽商履行合同。

13.4 承包人在设计变更确认后14天内，对涉及合同价款变更内容提出工程价款变更报告，报经工程师确认，工程师须在收到变更合同价款报告后14天内给予确认或提出处理意见，在规定时间内不确认或没提出处理意见，视为不同意变更价款。

第14条 工程验收与结算

14.1 工程具备验收条件，承包人按国家和本市有关竣工验收规定，向发包人提供完整的竣工资料的内容及时间 竣工结算资料及竣工图纸4套，费用由承包人承担，时间为竣工验收后14日内。

14.2 发包人在收到竣工验收报告后14天内组织验收，并在验收后7天内给予确认或提出修改意见，承包人按要求修改，并承担因自身原因造成的修改费用。发包人未在规定的时间内组织验收或验收后7天内未提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可，并承担工程保管及一切意外损失责任。

14.3 竣工验收日期以验收通过的日期或承包人按发包人要求修改后通过竣工验收日期为准。因特殊情况，双方约定或发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项协议。

14.4 工程未经验收或竣工验收未通过的，承包人不得交工，发包人不得使用。因发包人强行使用致使工程发生质量问题及对建筑物造成的损坏及其他问题由发包人承担。

14.5 工程竣工验收报告经发包人认可后14天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及结算资料。双方按照协议书约定的合同价款及在合同条款中约定的合同价款调整内容进行竣工结算。

14.6 发包人在收到竣工结算报告后14天内进行核实或提出修改意见。发包人确认竣工报告后，应通知经办银行向承包人支付竣工结算款。承包人在收到竣工结算款后7天内将竣工工程交付发包人。发包人在规定时间内无正当理由不支付工程竣工结算款的，从第15天起按承包人同期向银行贷款利率支付拖欠工程款利息，并承担违约责任。

14.7 工程竣工验收报告经发包人认可后14天内，承包人未能向发包人递交竣工结算报告及资料，造成工程竣工结算不能正常进行或不能支付竣工结算款，发包人要求交付工程的，承包人应当

交付，没有要求交付的，承包人应当承担保管费用。

14.8 双方对竣工结算有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第15条 质量保修

15.1 承包人按照法律、法规、部门规章和本市关于质量保修的规定；对已交付工程在质量保修期内承担质量保修责任。

15.2 双方约定在竣工验收前签订工程保修书的时间和要求：另行约定工程保修书(附件三)作为本合同附件。

第16条 违约责任、索赔和争议解决方式

16.1 发包人未按约定拨付工程款和工程结算款，应承担的违约责任：发包人应按银行同期贷款利息支付拖期利息，双方还约定发包人应承担的其他违约责任： /

16.2 承包人未按本合同约定按时竣工或未达到质量标准，应承担的违约责任：如未按本合同约定按时竣工或者中途擅自停工的，每延期一天竣工，应支付合同总金额【0.5】%的违约金；若工程达不到承诺质量标准，发包人将保留对承包人索赔的权力，承包人将无条件进行维修并承担给发包人造成的损失。双方还约定承包人应承担的其他违约责任：另行约定

16.3 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方除承担违约责任外仍应继续履行合同。

16.4 当一方向另一方提出索赔时，要有正当的理由和索赔证据。

16.5 当索赔事件发生后14天内，提出索赔一方向对方提出索赔意见及要求延长工期或经济损失赔偿报告及相关资料。对方在收到索赔报告后14天内给予答复或要求进一步补充证据，在规定时间内未作答复或进一步提出要求，视为索赔已经认可。

16.6 发包人承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定同意采用以下其中第(1)种方式解决争议。

(1)提请北京仲裁委员会仲裁。

(2)提请 / 仲裁委员会仲裁。

(3)向北京市人民法院提起诉讼。

16.7 发生争议后，除非出现单方违约导致合同无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且双方接受、仲裁机构或法院要求停止施工的情况外，双方都应继续履行合同。

第17条 合同解除

17.1 发包人承包人协商一致，可以解除合同。

17.2 发包人未按约定支付工程款，停止施工超过56天，承包人有权解除合同。

17.3 承包人将工程全部转包给他人或肢解以后以分包名义转包给他人，发包人有权解除合同。

17.4 承包人擅自停工超过【7】天或逾期竣工超过【30】天或交付的工程达不到质量标准的，发包人有权解除合同。

17.5 有下列情形之一的，发包人承包人可以解除合同。

(1) 双方约定，结合本工程特点，发生不可抗力致使合同无法履行；

(2) 因一方违约致使合同无法履行；

(3) 双方约定，其他导致合同解除的原因_____ / _____

17.6 一方依据合同约定要求解除合同，应以书面形式向对方发出解除合同通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

17.7 合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按发包人要求将自有机械和人员撤出施工场地，发包人应为撤出提供便利条件，支付以上费用，并按合同约定支付已完工程款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同。不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由违约责任方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

17.8 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第18条 不可抗力

18.1 双方结合本工程对于不可抗力的约定：_____ / _____

18.2 不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内承包人向工程师通报受灾情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应当每隔7天向工程师报告一次受灾情况。不可抗力事件结束后14天内，承包人向工程师提交情理和修复费用的正式报告及有关资料。

18.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包人承担；

(2) 发包人承包人人员伤亡由承包人单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 停工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由发包人承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

18.4 因合同一方迟延履行合同后发生的不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第19条 补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，对本合同条款内容做进一步具体化约定，并修改、完善、补充条款如下：

19.1 另行约定。

第20条 合同终止

20.1 除本合同条款第15条以外，双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

20.2 合同权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用的原则、履行通知、协助、保密等义务。

第21条 合同份数

21.1 本合同正本两份，具有同等效力，由双方分别保存一份。

21.2 本合同副本共4份，发包人保存副本2份，承包人保存副本2份。

补充条款：

第22条 质量保证金

22.1 质量保证金的额度、支付时间和方式：质量保证金的额度为结算总价的 3%；在缺陷责任期满后清算，缺陷责任期为竣工验收之日后的 24 个月，缺陷责任期内如有返修，发生费用应在质量保证金（保修）金内扣除。质量保证金（保修）金扣除后，乙方应及时补充扣除的质量保证金（保修）金。

22.2 质量保证金的形式为：采用银行保函担保。

附件一：

承包人承揽项目一览表

[illegible]

附件二：

发包人供应材料设备一览表

序 号	材料设备品种	规格型号	单 位	数量	单价	质量 等级	供应 时间	送达 地点	备 注
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

附件三:

工程质量保修书

发包人(全称): 北京市公安局西城分局

使用人(全称): _____

承包人(全称): 北京鼎越工程技术有限公司

为保证国保支队用房修缮工程 (工程名称)在合理使用期限内正常使用, 发包人承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》, 经协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

根据本工程修缮和装修的项目，双方约定具体质量保修范围及内容如下：_____ / _____

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起，分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合本修缮及装修工程约定质量保修期如下：

1. 土建结构修缮工程为：_____该工程合理使用年限_____；
2. 房屋防水修缮工程为：_____5_____年；
3. 装修工程为：_____2_____年；
4. 电气管线、上下水管线修缮工程为：_____2_____年；
5. 供热及供冷为：_____2_____个采暖期及供冷期；
6. 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为：_____2_____年；
7. 其他约定：_____ / _____

三、质量保修责任

1. 承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定,承担本工程质量保修责任,但不负责原房屋建筑的保修责任。
2. 属于保修范围和内容的项目,承包人应在接到业主保修电话后24小时之内内上门维修。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理并由承包人承担费用。
3. 发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水等),承包人接到事故通知后,应在2小时内到

达事故现场检修。

4. 对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

5. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由承包人在保修责任范围内承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：_____

本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人在竣工验收前双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人：北京市公安局西城分局（公章）

承包人：北京鼎越工程技术有限责任公司（公章）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

2023年 9 月 2 日

2023年 9 月 2 日

使用人：（公章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

年 月 日

附件四：

建设工程廉政责任书

甲方：北京市公安局西城分局

乙方：北京鼎越工程技术有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中甲方、乙双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、甲方责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向乙方和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求乙方和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、乙方责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向甲方及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、

好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式肆份，甲方乙方各执贰份，具有同等效力。

甲方：北京市公安局西城分局（公章）

乙方：北京鼎越工程技术有限责任公司（公章）

法定地址：北京市西城区二龙路39号

法定地址：北京市门头沟区石龙经济开发区永安路20号

3号楼A-6524室西城分局

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）

电话：010-83995580

传真：010-83995580

电子邮箱：

开户银行：中国光大银行

帐号：35010188000077174

邮政编码：100000

监督单位：（盖章）

传真：010-64465818

电子邮箱：

开户银行：上海浦东发展银行北京分行

帐号：91010155100000580

邮政编码：100000

监督单位：（盖章）

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表1.9-1及表1.9-2直接输入数据外，其他均应逐项在“1.12其他措施项目报价组成表”中列明施工方案出处或计算方法。
2.投标人的安全文明施工费、赶工增加费，如有，不得作为让利因素。

安全文明施工费用明细表

第 1 页 共 1 页

工程名称：国保支队用房修缮工程

序号	项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
1.1		安全施工费						
1.2		文明施工费						
1.3		环境保护费						
1.4		临时设施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
		合计						

注：1.依据表“工程总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“工程总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.“管理目标等级”对应的《图集》标准内项目措施费中“”填写要求；招标工程量清单和最高投标限价中填写招标工程量清单要求的措施费等级；投标报价中填写的管理目标等级与招标文件中要求的措施费等级一致，且不得低于招标文件要求的措施费等级。

安全文明施工费明细表

第 1 页 共 1 页

工程名称：固保支队用房修缮工程

序号	项目编码	子目名称	不含税金额（元）				含税金额（元）	备注
			实际成本（元）	企业管理费（元）	利润（元）	小计（元）		
1		管理目标等级（达标）对应的《图集》标准内项目措施费						
其中	1.1	安全施工费						
	1.2	文明施工费						
	1.3	环境保护费						
	1.4	临时设施费						
	其中	常态化疫情防控措施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
其中	2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
	2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
	2.3	其他特殊安全文明施工措施费						
合计		合计						

注：1.依据表“1.1.2总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值。并逐项在表“1.1.2总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2.“管理目标等级”对应的《图集》标准内项目措施费中“1.1”填写要求；招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填报的管理目标等级须与投标清单中所填报的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由投标人填写，不包括计日工。暂列金额项目部分如不能详列明细，也可只列暂列金额项目总金额，投标人在计取税金前应将其上述“暂列金额”的“不含税金额”计入投标价格中。

材料和工程设备暂估价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、此表由招标人填写，投标人在计取税金前应将上述专业工程“暂估价金额”的“不含税金额”计入投标价格。
2、“人·机占比”为人工费与机械费之和占专业工程暂估价、不含税金额的比例。“人·机占比”仅作为最高投标限价最低限确定，评标过程中专家测算投标报价是否低于最低限价使用。投标人应根据自身的安全文明施工费计算方法安全文明施工费报价，不得使用招标人暂估清单中暂估价专业工程中的“人·机占比”计算其投标报价，也不得以招标人暂估清单中“人·机占比”与实际“人·机占比”的差异作为合同价格调整的理由。
3、各分包中应当对本未达到招标规模标准的是否采用分包做出说明，采用分包方式的应当由发包人和承包人依法通过招标方式选择分包人。

计日工表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

编号	子目名称	单位	暂定数量	综合单价 元	合价 元
一	劳务、人工				
1					
人工小计					
二	材料				
1					
材料小计					
上述材料表中未列出的材料设备，投标人计取的包括企业管理费、利润和规费（不包括税金）在内的固定百分比：					
三	施工机械				
1					
施工机械小计					
总 计					

注：1、此表暂定价目、暂定价数量由招标人填写，编制最高投标限价时，单价由招标人按有关计价规定确定；
2、投标时，子目和数量按招标人提供数据计算，单价由投标人自主报价，按暂定价数量计算合价计入投标总价中；
3、此表合计的合计金额应当作为暂列金额的一部分，计入表1.10中。

税金项目计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价措施项目报价组成分析表

第 1 页 共 3 页

工程名称：国保支队用房修缮工程

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额(元)			含税金额(元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计	
1.1	安全施工费							
1.1.1	安全施工费							
1.1.2								
1.1.3								
1.1.4								
1.2	文明施工费							
1.2.1	文明施工费							
1.2.2								
1.2.3								
1.2.4								
1.3	环境保护费							
1.3.1	环境保护费							
1.3.2								
1.3.3								
1.3.4								
1.4	临时设施费							
1.4.1	临时设施费							
1.4.2								
1.4.3								
1.4.4								
2.1	管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费							

注：计算明细可另附表说明

总价措施项目报价组成分析表

工程名称：国保支队用房修缮工程

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额（元）			含税金额（元）	备注
				实际成本	企业管理费	利润		
2.1.1								
2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工措施费							
2.2.1								
2.3	其他特殊安全文明施工措施费							
2.3.1								
1	现场管理费							
1.1	现场管理费							
2	施工机械场外运输和摊销费							
2.1	施工机械场外运输和摊销费							
3	脚手架工程费							
3.1								
4	垂直运输费、修缮施工楼层高度6m以内							
4.1	垂直运输费、修缮施工楼层高度6m以内							
5	冬雨季施工增加费							
5.1	冬雨季施工增加费							

注：计算明细可另附表说明。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国投及民用电房修缮工程-土建工程（拆除）

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	综合单价	合价	其中	管理费
1	91120500100	拆除地面面层	1.找平层厚度:20mm 2.面层材料种类:水泥砂浆 3.厚度:地面面层 4.素土处理:清除 5.外运及消纳 6.其他要求:满足 7.图例、规范及技	m ²	291.29				
2	9112030400300	拆除地面面层	1.找平层厚度:20mm 2.面层材料种类:水泥砂浆 3.厚度:地面面层 4.素土处理:清除 5.外运及消纳 6.其他要求:满足 7.图例、规范及技	m ²	13.69				
3	91120500100	拆除地面面层	1.找平层厚度:20mm 2.面层材料种类:水泥砂浆 3.厚度:地面面层 4.素土处理:清除 5.外运及消纳 6.其他要求:满足 7.图例、规范及技	m	383.91				
4	91120500100	拆除地面面层	1.找平层厚度:20mm 2.面层材料种类:水泥砂浆 3.厚度:地面面层 4.素土处理:清除 5.外运及消纳 6.其他要求:满足 7.图例、规范及技	m	14.43				
本页小计									
合计									
金额(元)									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-土建工程 (拆除)

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								新估价	现费
5	911301001001	块料、石材墙面拆除	1.墙体类型:内墙 2.安装方式:粘贴 3.面层材料品种、规格:墙砖墙面 4.渣土处理:含渣土外运及消纳 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	123.27				
6	911301001001	墙面抹灰铲除	1.部位:墙面抹灰铲除 2.渣土处理:含渣土外运及消纳 3.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	1106.45				
7	911309001001	隔墙拆除	1.骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨 2.隔墙材料品种、规格:纸面石膏板 3.渣土处理:含渣土外运及消纳 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	1060.96				
8	911309004001	隔断拆除	1.部位:卫生间 2.隔断材料品种、规格:抗倍特板 3.渣土处理:含渣土外运及消纳 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	17.64				
9	911309004002	隔断拆除	1.部位:卫生间、淋浴间、更衣室 2.骨架、边框材料种类、规格:不锈钢框 3.隔断材料品种、规格:玻璃隔断 4.渣土处理:含渣土外运及消纳 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	39.4				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程（拆除）

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
		分部小计							
		天棚工程							
10	911402001001	天棚吊顶拆除	1.龙骨类型、材料种类：轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格：铝扣板 3.渣土处理：含渣土外运及消纳 4.其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m ²	54.39				
11	911402001002	天棚吊顶拆除	1.龙骨类型、材料种类：轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格：铝扣板 3.渣土处理：含渣土外运及消纳 4.其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m ²	675.44				
		分部小计							
		油漆、涂料、裱糊及玻璃工程							
		分部小计							
		门窗工程							
12	911501001001	木门拆除	1.门类型：木门 2.渣土处理：含渣土外运及消纳 3.其他要求：满足图纸、规范及技术要求	樘	7				
13	911502001001	玻璃门拆除	1.门类型：玻璃门 2.渣土处理：含渣土外运及消纳 3.其他要求：满足图纸、规范及技术要求	樘	2				
14	911507001001	金属窗拆除其他工程	1.窗类型：塑钢窗 2.渣土处理：含渣土外运及消纳 3.其他要求：满足图纸、规范及技术要求	m ²	78.19				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：(国际大厦)厨房修缮工程-土建工程、拆除

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		其中	税金
						综合单价	合价		
15	011402001001	拆除天棚抹灰	1. 面层材料品种、规格、厚度 2. 渣土清运、消纳 3. 其他要求：满足环保、规范及技	m ²	900				
16	010802001001	防水砂浆抹面	1. 部位：食堂屋面 2. 防水砂浆厚度、配合比 3. 防水砂浆厚度、配合比 4. 渣土清运、消纳 5. 其他要求：满足环保、规范及技	m ²	200				
分部小计									
措施项目									
分部小计									
本页小计									
合计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-安装工程 (拆除)

第 1 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		首层给排水							
1	930701010001	复合管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: 钢塑复合管 3. 型号、规格: DN50以内	m	22.94				
2	930701010002	复合管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: 钢塑复合管 3. 型号、规格: DN25以内	m	15.09				
3	930701012001	塑料管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: PPR管 3. 型号、规格: DN50以内	m	8.7				
4	930701012002	塑料管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: PPR管 3. 型号、规格: DN25以内	m	10.79				
5	930701012003	塑料管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: PVC管 3. 型号、规格: DN100以内	m	38.36				
6	930701012004	塑料管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: PVC管 3. 型号、规格: DN50以内	m	6.65				
7	930703023001	热(开)水器拆除	1. 名称: 储热式电热水器拆除 2. 型号、规格: 容积100L	台	8				
8	930703023002	热(开)水器拆除	1. 名称: 厨宝电热水器拆除 2. 型号、规格: 容积6.6L	台	2				
9	930702001001	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称: 阀门拆除 2. 型号、规格: DN50以内	个	1				
10	930702001002	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称: 阀门拆除 2. 型号、规格: DN25以内	个	16				
11	930702016001	计量表拆除	1. 名称: 水表拆除 2. 型号、规格: DN50	组	1				
12	930703014001	大便器拆除	1. 名称: 蹲便器拆除	套	3				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-安装工程-拆除

第 2 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
13	93070301100 1	淋浴器(房)拆除	1.名称:淋浴器拆除	套	8				
14	93070300500 1	洗脸盆拆除	1.名称:洗脸盆拆除	套	4				
15	93070301600 1	小便器拆除	1.名称:小便器拆除	套	2				
16	93070300900 1	拖布池拆除	1.名称:拖布池拆除	套	1				
17	93070302100 1	地漏拆除	1.名称:地漏拆除 2.型号、规格:DN75	个	2				
18	93070302100 2	地漏拆除	1.名称:地漏拆除 2.型号、规格:DN100	个	2				
19	93070302000 1	扫除口拆除	1.名称:清扫口拆除 2.型号、规格:DN100	个	2				
20	93100100100 1	支吊架拆除	1.名称:支吊架拆除	kg	40.38				
		分部小计							
		一层、三层给排水							
21	93070101000 3	复合管拆除	1.拆除部位:室内 2.材质:钢塑复合管 3.型号、规格:DN50以内	m	7.47				
22	93070101000 4	复合管拆除	1.拆除部位:室内 2.材质:钢塑复合管 3.型号、规格:DN25以内	m	10.26				
23	93070101200 5	塑料管拆除	1.拆除部位:室内 2.材质:PPR管 3.型号、规格:DN50以内	m	2.2				
24	93070101200 6	塑料管拆除	1.拆除部位:室内 2.材质:PPR管 3.型号、规格:DN25以内	m	13.71				
25	93070101200 7	塑料管拆除	1.拆除部位:室内 2.材质:PVC管 3.型号、规格:DN100以内	m	12.78				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-安装工程 (拆除)

第 3 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	930701012008	塑料管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: UPVC管 3. 型号、规格: DN50以内	m	15.77				
27	930702001003	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称: 阀门拆除 2. 型号、规格: DN50以内	个	2				
28	930702001004	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称: 阀门拆除 2. 型号、规格: DN25以内	个	4				
29	930702016002	计量表拆除	1. 名称: 水表拆除 2. 型号、规格: DN32	组	2				
30	930702016003	计量表拆除	1. 名称: 水表拆除 2. 型号、规格: DN20	组	4				
31	930703014002	大便器拆除	1. 名称: 蹲便器拆除	套	2				
32	930703011002	淋浴器(房)拆除	1. 名称: 淋浴器拆除	套	3				
33	930703005002	洗脸盆拆除	1. 名称: 洗脸盆拆除	套	3				
34	930703023003	热(开)水器拆除	1. 名称: 储热式电热水器拆除 2. 型号、规格: 容积100L	台	3				
35	930703021003	地漏拆除	1. 名称: 地漏拆除 2. 型号、规格: DN75	个	3				
36	930703021004	地漏拆除	1. 名称: 地漏拆除 2. 型号、规格: DN50	个	3				
37	930703020002	扫除口拆除	1. 名称: 扫除口拆除 2. 型号、规格: DN50	个	3				
38	931001004002	支吊架拆除	1. 名称: 支吊架拆除	kg	16.94				
		分部小计							
		首层采暖							
39	930701001001	钢管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 型号、规格: DN50以内	m	182.73				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-安装工程 (拆除)

第 4 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
40	930701001002	钢管拆除	1. 拆除部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 型号、规格: DN25以内	m	431.23				
41	930702001005	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称: 阀门拆除 2. 型号、规格: DN50以内	个	8				
42	930702001006	水嘴、丝扣阀门拆除	1. 名称: 阀门拆除 2. 型号、规格: DN25以内	个	84				
43	930704001001	散热器拆除	1. 名称: 散热器拆除	组	39				
44	931001001003	支吊架拆除	1. 名称: 支吊架拆除	kg	618.25				
		分部小计							
		首层通风							
45	930802001001	通风管道拆除	1. 名称: 风管拆除 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 630mm<大边长≤1500mm	m ²	107.4				
46	930802001002	通风管道拆除	1. 名称: 风管拆除 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 直径≤630mm	m ²	79.52				
47	930802001003	通风管道拆除	1. 名称: 风管拆除 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 630mm<大边长≤1500mm	m ²	3.92				
48	930802001004	通风管道拆除	1. 名称: 风管拆除 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 直径≤630mm	m ²	2.49				
49	930803007001	铝及铝合金风口、散流器拆除	1. 名称: 风口拆除 2. 型号、规格: 300mm<周长≤400mm	个	3				
50	930803007002	铝及铝合金风口、散流器拆除	1. 名称: 风口拆除 2. 型号、规格: 周长≤2000mm	个	13				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国运支队用房修缮工程-安装工程 (拆除)

第 5 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
51	930801005001	空调器拆除	1.名称:新风换气机拆除 2.型号、规格:风量1000M ³ /H,全压110Pa,功率1.335kW,电压380V,热回收率大于70%	台	1				
52	930801003001	通风机(箱)拆除	1.名称:消防高温排烟风机拆除 2.型号、规格:6VF-11-8,风量36000M ³ /H,功率15kW,电压380V,全压620Pa,转速1450R/MIN,噪声93DB(A),重量338KG	台	1				
53	930801003002	通风机(箱)拆除	1.名称:排气扇拆除	台	6				
		分部小计							
		电气工程							
54	930204017001	配电箱(柜)、盘拆除	1.名称:配电箱拆除 2.规格:半周长2.5m以内	台	5				
55	930206001001	电力电缆拆除	1.名称:电缆拆除 2.规格:五芯 120mm ² 以内 3.敷设方式:沿桥架敷设	m	100				
56	930206001002	电力电缆拆除	1.名称:电缆拆除 2.规格:五芯 35mm ² 以内	m	9.02				
57	930206001003	电力电缆拆除	1.名称:电缆拆除 2.规格:五芯 16mm ² 以内	m	128				
58	930210001001	配管拆除	1.名称:明配管拆除 2.规格:25mm ² 以内	m	800				
59	930210001002	配管拆除	1.名称:明配管拆除 2.规格:50mm ² 以内	m	37				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-安装工程 (拆除)

第 6 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
60	930206006001	电瓷桥架拆除	1. 名称: 桥架拆除 2. 规格: (宽×高) 400mm以下	m	61.73				
61	931001001004	支吊架拆除	1. 名称: 金属支吊架拆除	kg	345.6				
62	930210008001	配线拆除	1. 名称: 配线拆除 2. 规格: 4mm ² 以内	m	58.39				
63	930211013001	荧光灯拆除	1. 名称: 荧光灯拆除 2. 规格: 双管以内	套	93				
64	930204029001	照明开关拆除	1. 名称: 开关拆除	个	62				
65	930204031001	插座拆除	1. 名称: 插座拆除	个	158				
		分部小计							
		消防报警工程							
66	930604007001	消防端子箱拆除	1. 名称: 消防端子箱拆除	台	1				
67	930604001001	点型探测器拆除	1. 名称: 点型探测器拆除	只	39				
68	930604005001	按钮拆除	1. 名称: 按钮拆除	只	3				
69	930604007002	模块(模块箱)拆除	1. 名称: 模块拆除	个	15				
70	930604021001	声光报警器拆除	1. 名称: 声光报警器拆除	个	3				
71	930210001003	配管拆除	1. 名称: 明配管拆除 2. 规格: 25mm ² 以内	m	6.36				
72	930210008002	配线拆除	1. 名称: 配线拆除 2. 规格: 二芯 4mm ² 以内	m	70.7				
73	930210008003	配线拆除	1. 名称: 配线拆除 2. 规格: 4mm ² 以内	m	252				
74	931001001005	支吊架拆除	1. 名称: 金属支吊架拆除	kg	318				
75	930211010001	装饰灯拆除	1. 名称: 标志、诱导灯拆除	套	31				
		分部小计							
		建筑智能化工程							
		综合布线							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-安装工程(拆除)

第 7 页 共 7 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国医支队用房修缮工程-土建工程

第 1 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		防水工程							
1	910803041001	地面涂膜防水层新做	1. 涂膜品种: 聚氨酯防水 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 1.5厚 3. 防水部位: 楼地面防水 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	51.3				
2	910803041002	地面涂膜防水层新做	1. 涂膜品种: 聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 1.5厚 3. 防水部位: 楼地面防水 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	13.68				
3	910803005001	墙面涂膜防水层新做	1. 涂膜品种: 聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数、增强材料种类: 1.5厚 3. 防水部位: 墙面防水 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	86.5				
4	910802003001	屋面卷材防水层新做	1. 部位: 食堂屋面防水 2. 卷材品种、规格: 3+3厚SBS改性沥青防水卷材 3. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	200				
		分部小计							
		楼地面工程							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程

第 2 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
5	911202003001	块料楼地面新做	1.找平层厚度、砂浆类型:25厚DS砂浆、或1:2水泥砂浆、按平层 2.结合层厚度、砂浆类型:5厚1:1砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:5-10厚800×800mm玻化砖 4.嵌缝材料种类:DTG砂浆嵌缝、或勾缝剂勾缝 5.钢筋混凝土楼板 6.参考图集:19BJ1-1 楼地面 7.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	657.51				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程

第 3 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	材料费
5	911202063002	块料楼地面新做	1.找坡层厚度、材质:最薄处35厚C20细石混凝土同地漏找1%坡,随打随抹平;四周及管根部位用1:3砂浆抹小八字角 2.防水层:1.5厚聚氨酯防水-单独列项 3.找平层厚度、砂浆类型:20厚1:3砂浆;找平层 4.结合层厚度、砂浆类型:5厚1:1砂浆粘结石 5.面层材料品种、规格、颜色:5-10厚300×300mm防滑地砖 6.嵌缝材料种类:1:1砂浆嵌缝(或勾缝剂勾缝) 7.参考图集:19BJ1-1楼地151 8.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	53.58				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国医支队用房修缮工程-土建工程

第 1 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
7	911204008001	防静电活动地板安装	1.面层材料品种、规格、颜色:架空防静电活动玻化砖地板 2.固化层材质:混凝土密封固化层 3.结合层厚度、砂浆类型、配套腻子或素水泥浆、道二内掺建筑胶 4.找平层厚度、砂浆类型:20厚DS砂浆、或20厚C20细石混凝土、找平层 5.防水层:1.5厚水泥基防水涂料 防潮层:单独列项 6.钢筋混凝土楼板 7.参考图集:19BJ1-1 楼地6A 8.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	13.69				
8	911202004001	石材楼地面新做	1.部位:所有门及墙口处地面过门石 2.面层材料品种、规格、颜色:25厚黑金沙过门石 3.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	4.77				
9	911205005001	块料踢脚线新做	1.踢脚线高度:100mm 2.粘贴层厚度、材料种类:5厚DTA砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:粘贴5-6厚陶瓷地砖,DTG砂浆勾缝 4.参考图集:19BJ1-1 踢6A 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m	553.7				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程

第 3 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								新估价	管理费
10	911205010001	金属踢脚线新做	1.踢脚线高度:100mm 2.底层厚度、砂浆类型:8厚DP砂浆打底 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0厚拉丝不锈钢板与卡件安装,放线固定2厚铜卡件,间距300;板缝处理 4.参考图集:19BJ1-1 踢脚 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m	14.43				
		分部小计							
		墙、柱面工程							
11	911301003001	墙面一般抹灰新做	1.底层厚度、砂浆类型:8厚DP砂浆打底 2.面层厚度、砂浆类型:2厚DP砂浆罩面 3.参考图集:19BJ1-1 内墙抹灰内涂1 4.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	3141.58				
12	911301003002	墙面一般抹灰新做	1.底层厚度、砂浆类型:9厚DP砂浆打底压实抹平 2.参考图集:19BJ1-1 内墙抹灰 3.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	181.75				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国医馆医用房修缮工程-土建工程

第 6 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
13	911304003001	块料墙面新做	1. 安装方式: 粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色: 5-10厚300×600mm白色陶质墙砖 3. 粘结层材料: 4厚DTA砂浆粘结 4. 防水层: 1.5厚聚合物水泥基防水涂料-单组份项 5. 缝宽、嵌缝材料种类: DTG砂浆勾缝 6. 参考图集: 19BJ1-1 内墙100-11 7. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	123.27				
14	911309003001	隔墙新做	1. 骨架、边框材料种类、规格: 双排75系列轻钢龙骨 2. 隔墙板材料品种、规格、颜色: 双面双层9.5mm厚纸面石膏板 3. 基层板材料品种、规格: 双面单层18mm厚阻燃板 4. 隔音要求、材料品种、规格: 值75mm岩棉, 容重100kg/m ³ 5. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	959.7				
15	911309006001	隔断新做	1. 骨架、边框材料种类、规格: 拉22不锈钢框 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 成品隔断(内置百叶) 3. 玻璃材质、厚度: 双层5厚钢化安全玻璃 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	95.24				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程

第 7 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
16	911309006002	隔面新做	1.部位:卫生间 2.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板隔面 3.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	21.24				
		分部小计							
		大项工程							
17	911402003001	天棚吊顶新做	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇板底预留16钢筋吊环(勾),双向中距≤1200;吊杆,双向中距≤1200 2.龙骨类型、材料种类、规格、中距:11型轻钢主龙骨B24×38,或B324×28,中距600,主龙骨吊件用膨胀螺栓,与钢筋混凝土楼板固定,中距横向≤600,纵向1200 3.面层材料品种、规格、颜色:12厚600×600mm矿棉吸声板面层 4.参考图集:19BJ1-1 图16A 5.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	651.13				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保及民用房修缮工程-土建工程

第 8 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
18	911402003002	天棚吊顶新做	1. 吊顶形式、吊杆规格、高度: 现浇楼板底预留Φ10钢筋吊环(勾), 双向中距≤1200; Φ6吊杆双向中距≤1200, 与楼板钢筋吊环连接 2. 龙骨类型、材料种类、规格: 中建: 11 型轻钢主龙骨中距≤1200, 找平后与钢筋吊杆固定; 11 型轻钢副龙骨, 中距600(或500) 3. 面层材料品种、规格、颜色: 0.5-0.8厚300×300mm铝扣板, 板入安装 4. 参考图集: (98)1-1 册203 5. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	54.39				
		分部小计							
		门窗工程							
19	911501013001	木质门安装	1. 门类型及框外周尺寸: 实木复合烤漆平开门 2. 五金材料品种、规格: 含所有五金配件 3. 后塞口: 填充剂后塞口 4. 其他要求: 满足图纸、规范及技术要求	m ²	56.28				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程

第 9 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
20	911502040001	玻璃门安装	1. 门类型:平开门 2. 门框、扇材质:玻璃门 3. 玻璃品种、厚度:双层5mm钢化安全玻璃 4. 五金材料品种、规格:含所有五金配件 5. 后塞口:填充剂后塞口 6. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	16.1				
21	911507010001	金属窗安装	1. 窗类型:平开窗-内窗 2. 窗框、扇材质:断桥铝合金65系列 3. 玻璃品种、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4. 传热系数:2.0W/m ² .K 5. 可见光透射比:≥60% 6. 五金材料品种、规格:含所有五金配件 7. 后塞口:填充剂后塞口 8. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	12.92				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-土建工程第 10 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	911507010002	金属窗安装	1.窗类型:平开窗-外窗 2.窗框、窗材质:断桥铝合金65系列 3.玻璃品种、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.传热系数:2.0W/m ² .K 5.可见光透射比:≥60% 6.纱窗:隐形纱窗 7.五金材料品种、规格:含所有五金配件 8.后塞口:填充剂后塞口 9.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	61.88				
23	911507010003	金属窗安装	1.部位:卫生间、淋浴间 2.窗类型:平开窗 3.窗框、窗材质:断桥铝合金65系列 4.玻璃品种、厚度:5+12A+5+12A+5中空磨砂玻璃 5.传热系数:2.0W/m ² .K 6.可见光透射比:≥60% 7.纱窗:隐形纱窗 8.五金材料品种、规格:含所有五金配件 9.后塞口:填充剂后塞口 10.其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	4.69				
		分部小计							
		油漆、涂料、裱糊及玻璃工程							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-土建工程

第 11 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
24	911609003001	地面喷刷涂料新做	1. 喷刷涂料部位: 内墙面 2. 涂料品种、遍数:白色无机涂料2遍 3. 腻子种类:2遍耐水腻子 4. 刮腻子要求:满刮 5. 参考图集:19PJ1-1 内墙3C-内涂1 6. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	1696.91				
		分部小计							
		其他工程							
25	911702013001	镜子安装	1. 镜面玻璃品种、规格:6厘银镜 2. 粘结材料种类:中性硅酮结构专用胶 3. 其他要求:满足图纸、规范及技术要求	m ²	5.47				
		分部小计							
		措施项目							
		分部小计							
本页小计									
合 计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-电气工程

第 1 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								新估价	规范
		新建							
		首层							
1	9.020401800 1	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1.名称:配电箱 2.回路:48回路以 内 3.型号:AL1 4.规格:800mm*14 00mm*300mm 5.安装方式:落地 6.其他:不含电气 火灾模块,详见 相关系统图。	台	1				
2	9.020401800 2	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1.名称:配电箱 2.回路:4回路以 内 3.型号:APF-1 4.规格:700mm*80 0mm*300mm 5.安装方式:明装 6.其他:不含消防 电源模块,详见 相关系统图。	台	1				
3	9.020401800 3	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1.名称:配电箱 2.回路:8回路以 内 3.型号:ALB1 4.规格:600mm*15 00mm*200mm 5.安装方式:落地 6.其他:不含消防 电源模块,详见 相关系统图。	台	1				
4	9.020401800 4	配电箱(柜)、 盘制作、安装	1.名称:配电箱 2.回路:4回路以 内 3.型号:AP1 4.规格:500mm*50 0mm*200mm 5.安装方式:明装 6.其他:1455防雨 型	台	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-电气工程

第 2 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
5	930204018005	配电箱(柜), 盘制作、安装	1.名称:AC新风机 控制箱 2.安装方式:明装 3.其他:厂家自带	台	1				
6	930204018006	配电箱(柜), 盘制作、安装	1.名称:配电箱 2.回路:24回路以 内 3.型号:1AD1 4.规格:700mm*800mm*200mm 5.安装方式:明装	台	1				
7	930206007001	电缆桥架安装	1.名称:金属桥架 2.规格:200*100	m	61.75				
8	930211015001	荧光灯安装	1.名称:LED面板 灯600*600 2.安装形式:嵌入	套	74				
9	930211015002	荧光灯安装	1.名称:LED面板 灯600*600 2.规格:自带蓄电 池,放电时数不 小于180分钟 3.安装形式:嵌入	套	6				
10	930211015003	荧光灯安装	1.名称:LED面板 灯300*300 2.规格:防雾灯 3.安装形式:嵌入	套	13				
11	930210003001	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.安装方式:暗配	m	2.15				
12	930210003002	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.安装方式:明装	m	23.9				
13	930210003003	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.安装方式:暗装	m	5.2				
14	930210003004	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.安装方式:明装	m	12.55				
15	930210003005	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.安装方式:暗装	m	4.05				
16	930210003006	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.安装方式:暗装	m	8.2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-电气工程

第 3 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
17	930210003007	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:明配	m	115.46				
18	930210003008	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:暗配	m	75.9				
19	930210003009	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:明配	m	873.91				
20	930210003010	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗配	m	349.15				
21	930210011001	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BVJ 3.F)-4 3.敷设方式:沿线槽敷设	m	241.05				
22	930210011002	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BVJ 3.F)-4 3.敷设方式:穿管敷设	m	344.68				
23	930210011003	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BVJ 3.F)-2.5 3.敷设方式:沿线槽敷设	m	1788.35				
24	930210011004	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BVJ 3.F)-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	3823.83				
25	930210011005	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZ-BVJ 3.F)-1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	260.2				
26	930210011006	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:WDZAN-BVJ(0)-4 3.敷设方式:管内敷设	m	151.7				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-电气工程

第 4 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
27	930210011007	电气配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:WDZN-BYJ(F)-2.5 3. 敷设方式:管内敷设	m	91.1				
28	930210011008	电气配线	1. 名称:电气配线 2. 规格:RTZN-BYJ 1.5 3. 敷设方式:穿管敷设	m	9.92				
29	931001008001	电缆沟挖填土	1. 名称:电缆沟挖填土	m ³	45				
30	930206009001	铺砂, 盖保护板(砖)	1. 名称:电缆沟铺砂、盖保护板 2. 规格:普通土	m	100				
31	930206002001	电力电缆敷设	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJFE-22-1*95+1*50 3. 敷设方式:直埋敷设	m	100				
32	930206010001	电力电缆头制作、安装	1. 名称:电力电缆头制作、安装 2. 规格:WDZ-YJFE-22-1*95+1*50	个	2				
33	930206002002	电力电缆敷设	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJFE-4*25+1*16 3. 敷设方式:管内敷设	m	9.02				
34	930206010002	电力电缆头制作、安装	1. 名称:电力电缆头制作、安装 2. 规格:WDZ-YJFE-4*25+1*16	个	2				
35	930206002003	电力电缆敷设	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJFE-5*10 3. 敷设方式:线槽内敷设	m	7.05				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-电气工程

第 5 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
36	930206002004	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJFE-5*10 3. 敷设方式: 管内敷设	m	20.27				
37	930206010003	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电力电缆头制作、安装 2. 规格: WDZ-YJFE-5*10	个	2				
38	930206002005	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJFE-5*6 3. 敷设方式: 管内敷设	m	11.32				
39	930206010004	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电力电缆头制作、安装 2. 规格: WDZ-YJFE-5*6	个	2				
40	930206002006	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJFE-5*1 3. 敷设方式: 线槽内敷设	m	31.43				
41	930206002007	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJFE-5*4 3. 敷设方式: 管内敷设	m	14.04				
42	930206010005	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电力电缆头制作、安装 2. 规格: WDZ-YJFE-5*4	个	2				
43	930206002008	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZAN-YJFE-5*16 3. 敷设方式: 管内敷设	m	43				
44	930206010006	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电力电缆头制作、安装 2. 规格: WDZAN-YJFE-5*16	个	4				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国电支队用房修缮工程-电气工程

第 6 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
45	930206002009	电力电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZAN-YJFE-4*10 3.敷设方式:管内敷设	m	6.02				
46	930206010007	电力电缆头制作、安装	1.名称:电力电缆头制作、安装 2.规格:WDZAN-YJFE-4*10	个	2				
47	930204030001	照明开关安装	1.名称:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2				
48	930204030002	照明开关安装	1.名称:单联单控开关(防水) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	1				
49	930204030003	照明开关安装	1.名称:双联单控开关(防水) 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	6				
50	930204030004	照明开关安装	1.名称:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	29				
51	930204032001	插座安装	1.名称:五孔插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	152				
52	930204032002	插座安装	1.名称:五孔防水插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	2				
53	930204032003	插座安装	1.名称:地面插座 2.规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	个	4				
54	930204032004	插座安装	1.名称:空调插座 2.规格:250V 16A 3.安装方式:暗装	个	20				
55	930204030005	照明开关安装	1.名称:风机盘管调速开关	个	6				
56	930210013001	接线箱安装	1.名称:接线箱 2.规格:半周长700mm以内 3.安装形式:暗装	个	5				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国定支队用房修缮工程-电气工程

第 7 页 共 8 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
57	930210015001	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:明装	个	115				
58	930210015002	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:暗装	个	228				
59	931001003001	剔(凿)槽	1.名称:剔凿、修补 2.规格:50mm以内 3.类型:砌筑墙	m	5.2				
60	931001003002	剔(凿)槽	1.名称:剔凿、修补 2.规格:40mm以内 3.类型:砌筑墙	m	16.6				
61	931001003003	剔(凿)槽	1.名称:剔凿、修补 2.规格:25mm以内 3.类型:砌筑墙	m	125.05				
62	931001004001	剔凿洞(孔)	1.名称:接线箱开洞、填补 2.规格:平圆长300mm*400mm*240以内 3.类型:砌体	个	5				
63	931001004002	剔凿洞(孔)	1.名称:打透眼、填补 2.规格:墙厚240mm以内,管径25mm以内 3.类型:砌体	个	72				
64	931001004003	剔凿洞(孔)	1.名称:接线盒孔剔凿 2.规格:100mm*100mm*100mm以内 3.类型:砌筑墙	个	228				
65	930204032001	小电器拆除	1.名称:断路器拆除 2.规格:100A以内	个	1				
66	930204034001	小电器安装	1.名称:断路器更换 2.规格:160A	个	1				
67	930207007001	等电位接线箱安装	1.名称:LEB箱	台	2				
68	930207007002	等电位接线箱安装	1.名称:等电位联接	处	12				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-电气工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-消防报警工程

第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
		消防报警							
1	93021000.301 4	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.其他:外刷刷防火涂料 3.规格:SC25 4.安装方式:明装	m	24.5				
2	93021000.301 5	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:暗装	m	2.2				
3	93021000.301 6	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.其他:外刷刷防火涂料 3.规格:SC20 4.安装方式:明装	m	464.82				
4	93021000.301 7	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗装	m	17.1				
5	93021000.301 8	电气配管	1.名称:金属软管 2.其他:外刷刷防火涂料 3.规格:Φ20 4.安装方式:明装	m	11				
6	93021001.500 5	接线盒安装	1.名称:金属接线盒 2.其他:刷防火涂料 3.安装形式:吊顶内	个	44				
7	93021001.500 6	接线盒安装	1.名称:金属接线盒 2.安装形式:暗装	个	8				
8	93021001.101 1	电气配线	1.配线形式:消防报警总线S 2.规格:WDZN-RVS-2*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	243.83				
9	93021001.101 2	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:NH-BV-4 3.敷设方式:穿管敷设	m	208.23				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-消防报警工程

第 2 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	930210011013	电气配线	1.配线形式:消防对讲电话线 2.规格:ZN-RVVP-2*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	63.6				
11	930210011014	电气配线	1.配线形式:消防广播线 2.规格:ZN-RVS-2*2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	59.9				
12	930210011015	电气配线	1.配线形式:控制线 2.规格:ZN-KVV-7*1.5 3.敷设方式:管内敷设	m	25.63				
13	930206011001	控制电缆头制作、安装	1.名称:控制电缆头制作、安装 2.规格:ZN-KVV-7*1.5	个	2				
14	930604002001	点型探测器安装	1.名称:普通型感烟探测器	只	39				
15	930604022001	声光报警器安装	1.名称:火灾声光报警器	个	3				
16	930604006001	按钮安装	1.名称:手动报警按钮(带电话插孔)	只	3				
17	930604008001	模块(模块箱)安装	1.名称:消防端子箱	个	1				
18	930604008002	模块(模块箱)安装	1.名称:SI总线短路隔离器	个	3				
19	930604008003	模块(模块箱)安装	1.名称:输入模块	个	5				
20	930604008004	模块(模块箱)安装	1.名称:单输入单输出模块I/O	个	7				
21	930604028001	消防广播(扬声器)安装	1.名称:消防广播音响 2.功率:3W 3.安装方式:吸顶	个	5				
22	930604026001	消防报警电话插孔(电话)安装	1.名称:消防对讲电话	部	2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-消防报警工程

第 3 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								新估价	规范
23	930604014001	消防报警主机	1.名称:消防报警主机 2.规格:含电源 3.安装方式:壁挂 4.控制点数量:25点以内	台	1				
24	930604012001	联动控制器(箱)安装	1.名称:联动控制器	台	1				
25	930604034001	消防广播及对讲电话主机(柜)安装	1.名称:消防广播、电话一体机	台	1				
		分部小计							
		智能应急照明							
26	930210003019	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.其他:外刷防锈火漆料 3.规格:SC20 4.安装方式:明装	m	126.9				
27	930210003029	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗装	m	20.8				
28	930210003021	电气配管	1.名称:金属软管 2.其他:外刷防锈火漆料 3.规格:Φ20 4.安装方式:明装	m	23				
29	930210015007	接线盒安装	1.名称:金属接线盒 2.其他:刷防锈火漆料 3.安装形式:吊顶内	个	23				
30	930210015008	接线盒安装	1.名称:金属接线盒 2.安装形式:暗装	个	8				
31	930210011016	电气配线	1.名称:配线 2.规格:NH-RGS-1*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	15				
32	930210011017	电气配线	1.名称:配线 2.规格:NH-RGS-2*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	147.7				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-消防报警工程

第 4 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
33	930211025001	其它灯具安装	1.名称:→F多信息复合疏散指示灯 2.规格:1W DC36V A型 3.安装形式:吊装	套	1				
34	930211025002	其它灯具安装	1.名称:应急照明灯 2.规格:5W DC36V A型 3.安装形式:吸顶	套	20				
35	930211025003	其它灯具安装	1.名称:单向疏散指示标识灯 2.规格:1W DC36V A型 3.安装形式:壁装	套	8				
36	930211025004	其它灯具安装	1.名称:单向疏散指示标识灯 2.规格:1W DC36V A型 3.安装形式:吊装	套	2				
37	930604020001	智能应急照明主机	1.名称:智能应急照明主机 2.安装方式:壁挂	台	1				
38	930204018007	配电箱(柜)、盘制作、安装	1.名称:AT&T 2.类型:3型应急照明集中电源 3.容量:1KVA 4.回路:8回路以内 5.其他:防水等级不低于IP33,工作持续时间不低于60分钟。	台	1				
		分部小计							
		漏电火灾							
39	930210003022	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.其他:外刷防锈涂料 3.规格:SC20 4.安装方式:明装	m	6				
40	930210003023	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗装	m	3				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-消防报警工程

第 5 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
41	930210011018	电气配线	1.名称:漏电火灾报警系统线 2.规格:BVSP-2*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	10				
42	930604010001	电气火灾监控器	1.名称:漏电火灾监控器 2.安装方式:配电箱、柜内	台	2				
43	930202016001	互感器安装	1.名称:剩余电流互感器	台	2				
		分部小计							
		消防电源监控							
44	930210003021	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.其他:外刷防锈火漆料 3.规格:SC25 4.安装方式:明装	m	23				
45	930210003025	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:暗装	m	3.5				
46	930210011019	电气配线	1.配线形式:配线 2.规格:NH-BVS-2*1.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	31.2				
47	930210011020	电气配线	1.名称:电气配线 2.规格:NH-BV-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	62.5				
48	930604010002	消防电源监控器	1.名称:消防电源监控器 2.安装方式:配电箱、柜内	台	2				
49	930604020002	消防电源监控主机	1.名称:消防电源监控主机 2.安装方式:壁挂	台	1				
		分部小计							
		剔凿、开洞							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-消防报警工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-建筑节能化工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
		综合布线							
1	930206007002	电缆桥架安装	1. 名称: 金属桥架 2. 规格: 200*200	m	83.5				
2	930206007003	电缆桥架安装	1. 名称: 金属桥架 2. 规格: 200*200 3. 敷设方式: 架空、地板下敷设	m	2				
3	931001002004	支架架制作、安装	1. 名称: 线槽金属支架制作	kg	139				
4	930907002001	双绞线缆敷设	1. 名称: HJ4M 专用线缆 2. 规格: 含两端 HJ4M 成品插头 3. 敷设方式: 穿管敷设	m	6.3				
5	930210003026	电气配管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC25 3. 安装方式: 暗配	m	6.3				
6	930210003027	电气配管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC20 3. 安装方式: 明配	m	298.74				
7	930210003028	电气配管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC20 3. 安装方式: 暗配	m	151.2				
8	931001002005	支架架制作、安装	1. 名称: 明装管金属支架制作、安装	kg	128.4				
9	930907002002	双绞线缆敷设	1. 名称: 超五类网线 2. 敷设方式: 沿线槽敷设	m	1491.94				
10	930907002003	双绞线缆敷设	1. 名称: 超五类网线 2. 敷设方式: 管内敷设	m	1243.12				
11	930907006001	同轴电缆敷设	1. 名称: 同轴电缆 2. 规格: 75-5 3. 敷设方式: 沿线槽敷设	m	218.6				
12	930907006002	同轴电缆敷设	1. 名称: 同轴电缆 2. 规格: 75-5 3. 敷设方式: 管内敷设	m	95.76				
13	930907002004	双绞线缆敷设	1. 名称: 100 对大对数线缆 2. 敷设方式: 穿管敷设	m	100				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国泥支队用房修缮工程-建筑智能化工程

第 2 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
14	930907004001	光缆敷设	1.名称:24芯单模室外光缆 2.敷设方式:穿管敷设	m	100				
15	930907006003	同轴电缆敷设	1.名称:同轴电缆 2.规格:75-9 3.敷设方式:管内敷设	m	100				
16	930905013001	线缆测试	1.测试类别:单模光缆测试	点	24				
17	930905013002	线缆测试	1.测试类别:大对数线缆测试	点	100				
18	930905013003	线缆测试	1.测试类别:超五类网线测试	点	165				
19	930905017001	水晶头制作	1.名称:电视插头制作	个	32				
20	930905017002	水晶头制作	1.名称:网络水晶头制作	个	320				
21	930905020001	光纤布放	1.名称:光纤尾纤制作安装	根	48				
22	930905008001	电缆布线	1.名称:网络跳线 2.规格:2m	条	320				
23	930905002001	信息插座安装	1.名称:30网络插座 2.型号:四孔 3.规格:暗装	个	47				
24	930905002002	信息插座安装	1.名称:40网络插座 2.型号:四孔 3.规格:暗装	个	6				
25	930902008001	电视插座安装	1.名称:电视插座TV 2.规格:暗装	个	15				
26	930905002003	信息插座安装	1.名称:HDMI插座 2.规格:暗装	个	1				
27	930210015009	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:暗装	个	69				
28	930905015001	配线架、跳线架安装	1.名称:110配线架 2.规格:110	个	2				
29	930905015002	配线架、跳线架安装	1.名称:24口100F配线架	个	2				
30	930902006001	电视设备安装	1.名称:4分支分配器	个	8				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-建筑智能化工程

第 3 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
31	930905015003	配线架、跳线架安装	1.名称:24口网络配线架	个	7				
32	930908002001	机房设备安装	1.名称:UPS迁移(利用)	台	1				
33	930905004001	机柜、机架安装	1.名称:弱电机柜(利用)	台	2				
34	930908002002	机房设备安装	1.名称:交换机(利用)	台	5				
35	930908002003	机房设备安装	1.名称:指挥台操作台 2.规格:2m	台	1				
		分部小计							
		视频监控							
36	930903028001	录像、记录设备安装	1.名称:16路硬盘录像机 2.存储容量、格式:含1硬盘1块	台	1				
37	930908002004	机房设备安装	1.名称:24口POE交换机	台	1				
38	930903016001	电视监控摄像设备安装	1.名称:枪式网络摄像机 2.规格:300万像素 3.安装方式:壁挂	台	6				
39	930903016002	电视监控摄像设备安装	1.名称:半球网络摄像机 2.规格:300万像素 3.安装方式:吸顶	台	2				
40	930210003029	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:明配	m	12.33				
41	930210003030	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗配	m	6				
42	930907002005	双绞线缆敷设	1.名称:超五类网线 2.敷设方式:沿线槽敷设	m	175.13				
43	930907002006	双绞线缆敷设	1.名称:超五类网线 2.敷设方式:管内敷设	m	25.02				
44	930905013001	线路测试	1.测试类别:超五类双绞线测试	点	8				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-建筑智能化工程

第 1 页 共 5 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
45	930210015010	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:暗装	个	6				
46	930210015011	接线盒安装	1.名称:金属接线盒安装 2.安装形式:明装	个	2				
47	930210001005	配管拆除	1.名称:明配管拆除 2.规格:25mm2以内	m	15				
48	930907001002	双绞线缆拆除	1.名称:超五类网线拆除	m	214				
		分部小计							
		门禁							
49	930908001003	机房设备拆除	1.名称:门禁交换机拆除	台	1				
50	930908002005	机房设备安装	1.名称:门禁交换机(利用)	台	1				
51	930903010001	出入口目标识别设备安装	1.名称:人脸识别门禁主机	台	2				
52	930903011001	出入口执行机构设备安装	1.名称:电锁	台	2				
53	930903011002	出入口执行机构设备安装	1.名称:出门按钮	台	2				
54	930210003001	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:明配	m	0.6				
55	930210003002	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.安装方式:暗配	m	3.6				
56	930210003003	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:明配	m	3.2				
57	930210003004	电气配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.安装方式:暗配	m	11.2				
58	930907002007	双绞线缆敷设	1.名称:超五类网线 2.敷设方式:沿线槽敷设	m	60.6				
59	930907002008	双绞线缆敷设	1.名称:超五类网线 2.敷设方式:管内敷设	m	5.9				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国深支队用房修缮工程-建筑智能化工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 1 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
		首层给排水							
		给水系统							
1	930701011001	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:冷水 4. 型号、规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	16.7				
2	930701011002	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:冷水 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	12.2				
3	930701011003	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:冷水 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	8.13				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 2 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	930701011004	复合管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 钢塑复合管 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN20 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	2.13				
5	930701011005	复合管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 钢塑复合管 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN15 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	2.6				
6	930701013001	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: PPR给水 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	8.7				
7	930701013002	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: PPR给水 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN15 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	34.39				
8	931001003005	剔(凿)槽	1. 名称: 墙体剔凿 2. 规格: DN15	m	34.39				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国投支队用房修缮工程-给排水工程

第 3 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	931001003006	剔(凿)槽	1. 名称: 墙体剔凿 2. 规格: DN32	m	8.7				
10	930702004001	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN50 3. 连接方式: 螺纹连接	个	1				
11	930702004002	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN15 3. 连接方式: 螺纹连接	个	8				
12	930702004003	螺纹阀门安装	1. 名称: 止回阀 2. 型号、规格: DN15 3. 连接方式: 螺纹连接	个	8				
13	930702017001	计量表安装	1. 名称: 给水表 2. 型号、规格: DN50 3. 连接方式: 螺纹连接	组	1				
14	930703024001	热(开)水器安装	1. 名称: 厨宝热水器 2. 型号、规格: 容积6.6L, 功率1.5kw 3. 安装方式: 挂式	台	2				
15	930703024002	热(开)水器安装	1. 名称: 储热式电热水器 2. 型号、规格: 容积100L, 功率3kw 3. 安装方式: 挂式	台	8				
16	931001008002	管道保温层安装	1. 保温材料: 橡塑管壳 2. 保温厚度: 13mm 3. 管道规格、尺寸: DN50以内	m3	0.05				
17	931001002006	支吊架制作、安装	1. 名称: 一般支吊架	kg	40.38				
18	931001010001	金属支吊架刷漆	1. 名称: 金属支吊架刷漆 2. 材料: 刷防锈漆两遍、调漆两遍	m2	40.38				
		分部小计							
		热水系统							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国医支队用房修缮工程-给排水工程

第 4 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
19	930701011006	复合管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:钢塑复合管 3. 输送介质:热水 4. 型号、规格:DN15 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	2.2				
20	930701013003	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:PPR给水管 3. 输送介质:热水 4. 型号、规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	6.4				
21	931001003007	剔(凿)槽	1. 名称:墙体剔凿 2. 规格:DN15	m	6.4				
22	931001002007	支吊架制作、安装	1. 名称:一般支吊架	kg	2.14				
23	931001010002	金属支吊架刷漆	1. 名称:金属支吊架刷漆 2. 材料:刷防锈漆两遍、刷调和漆两遍	m ²	2.14				
		分部小计							
		排水系统							
24	930701013004	塑料管安装	1. 安装部位:室内 2. 材质:UPVC排水管 3. 输送介质:污水 4. 型号、规格:DN100 5. 连接方式:胶圈密封连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	28.12				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 3 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
25	930701013005	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: UPVC排水管 3. 输送介质: 污废水 4. 型号、规格: DN75 5. 连接方式: 胶圈密封连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	10.4				
26	930701013006	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: UPVC排水管 3. 输送介质: 污废水 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 胶圈密封连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	6.05				
27	930703015001	大便器安装	1. 名称: 蹲便器 2. 型号、规格: 脚踏阀开关	套	3				
28	930703012001	淋浴器安装	1. 名称: 成品淋浴器	套	8				
29	930703006001	洗脸盆安装	1. 名称: 洗手池 2. 型号、规格: 手动龙头	套	4				
30	930703017001	小便器安装	1. 名称: 立式小便器 2. 型号、规格: 感应式开关	套	2				
31	930703010001	拖布池安装	1. 名称: 拖布池	套	1				
32	930703021005	地漏安装	1. 名称: 地漏 2. 材质: 不锈钢 3. 型号、规格: DN75	个	8				
33	930703021006	地漏安装	1. 名称: 地漏 2. 材质: 不锈钢 3. 型号、规格: DN100	个	2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 6 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	930703021007	地漏安装	1.名称:洗衣机地漏 2.材质:不锈钢 3.型号、规格:DN75	个	2				
35	930703020003	扫除口安装	1.名称:清扫口 2.材质:铜 3.型号、规格:DN100	个	2				
36	931001008003	管道保温层安装	1.保温材料:橡塑管壳 2.保温厚度:13mm 3.管道规格、尺寸:DN50以内	m ³	0.01				
37	931001008004	管道保温层安装	1.保温材料:橡塑管壳 2.保温厚度:13mm 3.管道规格、尺寸:DN125以内	m ³	0.16				
		分部小计							
		分部小计							
		二层、三层给排水							
		给水系统							
38	930701011007	复合管安装	1.安装部位:室内 2.材质:钢塑复合管 3.输送介质:冷水 4.型号、规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	7.46				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 7 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	930701011008	复合管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 钢塑复合管 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN20 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	2.63				
40	930701011009	复合管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 钢塑复合管 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN15 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	4.08				
41	930701013007	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: PPR给水 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN42 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	3.8				
42	930701013008	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: PPR给水 3. 输送介质: 冷水 4. 型号、规格: DN15 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	5.95				
43	931001003008	剔(凿)槽	1. 名称: 墙体剔凿 2. 规格: DN15	m	5.95				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 8 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
44	931001003009	剔(凿)槽	1. 名称: 墙体剔凿 2. 规格: DN32	m	3.8				
45	930702004004	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN15 3. 连接方式: 螺纹连接	个	3				
46	930702004005	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接	个	1				
47	930702004006	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接	个	2				
48	930702004007	螺纹阀门安装	1. 名称: 止回阀 2. 型号、规格: DN15 3. 连接方式: 螺纹连接	个	3				
49	930702017002	计量表安装	1. 名称: 给水表 2. 型号、规格: DN32 3. 连接方式: 螺纹连接	组	2				
50	930702017003	计量表安装	1. 名称: 给水表 2. 型号、规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接	组	1				
51	930703024003	热(开)水器安装	1. 名称: 储热式电热水器 2. 型号、规格: 容积100L, 功率3kw 3. 安装方式: 立式	台	3				
52	931001008005	管道保温层安装	1. 保温材料: 橡塑管壳 2. 保温厚度: 13mm 3. 管道规格、尺寸: DN50以内	m ³	0.01				
53	931001002008	支吊架制作、安装	1. 名称: 一般支吊架	kg	16.94				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 9 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
54	931001010003	金属支吊架刷漆	1.名称:金属支吊架刷漆 2.材料:刷防锈漆两遍,刷调和漆两遍	m ²	16.94				
		分部小计							
		热水系统							
55	930701011010	复合管安装	1.安装部位:室内 2.材质:钢塑复合管 3.输送介质:热水 4.型号、规格:DN15 5.连接方式:螺纹连接 6.压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	3.5				
56	930701013009	塑料管安装	1.安装部位:室内 2.材质:PPR给水管 3.输送介质:热水 4.型号、规格:DN15 5.连接方式:热熔连接 6.压力试验、吹扫及清洗设计要求:符合设计及施工规范要求	m	7.7				
57	931001003010	剔(凿)槽	1.名称:墙体剔凿 2.规格:DN15	m	7.7				
58	931001002009	支吊架制作、安装	1.名称:一般支吊架	kg	6.85				
59	931001010004	金属支吊架刷漆	1.名称:金属支吊架刷漆 2.材料:刷防锈漆两遍,刷调和漆两遍	m ²	6.85				
		分部小计							
		排水系统							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-给排水工程

第 10 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
60	930701013010	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: UPVC排水 3. 输送介质: 污水 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 胶圈 密封连接 6. 压力试验、吹 扫及清洗设计要 求: 符合设计及施 工规范要求	m	7.15				
61	930701013011	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: UPVC排水 3. 输送介质: 污水 4. 型号、规格: DN75 5. 连接方式: 胶圈 密封连接 6. 压力试验、吹 扫及清洗设计要 求: 符合设计及施 工规范要求	m	5.68				
62	930701013012	塑料管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: UPVC排水 3. 输送介质: 污水 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 胶圈 密封连接 6. 压力试验、吹 扫及清洗设计要 求: 符合设计及施 工规范要求	m	15.77				
63	930703015002	大便器安装	1. 名称: 蹲便器 2. 型号、规格: 脚踏 阀开关	套	2				
64	930703012002	淋浴器安装	1. 名称: 成品淋浴 器	套	3				
65	930703006002	洗脸盆安装	1. 名称: 洗手池 2. 型号、规格: 手 动龙头	套	3				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-采暖工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		首层采暖							
1	930701002001	镀锌钢管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 输送介质: 热水 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	48.8				
2	930701002002	镀锌钢管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 输送介质: 热水 4. 型号、规格: DN40 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	39.78				
3	930701002003	镀锌钢管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 输送介质: 热水 4. 型号、规格: DN32 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	86.26				
4	930701002004	镀锌钢管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 输送介质: 热水 4. 型号、规格: DN25 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	53.03				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-采暖工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	税费
5	930701002005	镀锌钢管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 输送介质: 热水 4. 型号、规格: DN20 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	30.85				
6	930701002006	镀锌钢管安装	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 镀锌钢管 3. 输送介质: 热水 4. 型号、规格: DN15 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 符合设计及施工规范要求	m	347.4				
7	930702004008	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN32	个	4				
8	930702004009	螺纹阀门安装	1. 名称: 截止阀 2. 型号、规格: DN40	个	2				
9	930702005001	螺纹法兰阀门安装	1. 名称: 蝶阀 2. 型号、规格: DN50	个	2				
10	930702010001	排气阀安装	1. 名称: 自动排气阀 2. 型号、规格: DN15	个	6				
11	930702004010	螺纹阀门安装	1. 名称: 温控阀 2. 型号、规格: DN15	个	39				
12	930702004011	螺纹阀门安装	1. 名称: 球阀 2. 型号、规格: DN15	个	39				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-采暖工程

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	930704003001	钢制散热器安装	1.名称:钢制椭圆扁管散热器 2.类型(闭式、板式、壁挂式、柱式):椭圆扁管式散热器 3.型号、规格:GSGB70-11-600, 25片 4.安装方式:落地安装	组	12				
14	930704003002	钢制散热器安装	1.名称:钢制椭圆扁管散热器 2.类型(闭式、板式、壁挂式、柱式):椭圆扁管式散热器 3.型号、规格:GSGB70-11-600, 20片 4.安装方式:落地安装	组	7				
15	930704003003	钢制散热器安装	1.名称:钢制椭圆扁管散热器 2.类型(闭式、板式、壁挂式、柱式):椭圆扁管式散热器 3.型号、规格:GSGB70-11-600, 15片 4.安装方式:落地安装	组	15				
16	930704003004	钢制散热器安装	1.名称:钢制椭圆扁管散热器 2.类型(闭式、板式、壁挂式、柱式):椭圆扁管式散热器 3.型号、规格:GSGB70-11-600, 10片 4.安装方式:落地安装	组	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-采暖工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-通风工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		首层通风							
		消防排烟系统							
1	930802002001	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称: 消防排烟风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 矩形 4. 规格: 1000mm<大边长≤1500mm 5. 板材厚度: 1.2mm	m ²	107.4				
2	930802002002	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称: 消防排烟风管 2. 材质: 镀锌钢板 3. 形状: 圆形 4. 规格: 630mm<直径≤1000mm 5. 板材厚度: 1.0mm	m ²	0.86				
3	930803013001	柔性接口及伸缩节制作、安装	1. 名称: 柔性无毒不燃硅脂复合布软管节	m ²	3.06				
4	930803004001	调节阀制作、安装	1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号、规格: 1050mm*200mm	个	2				
5	930803004002	调节阀制作、安装	1. 名称: 280℃防火阀 2. 型号、规格: 1250mm*410mm	个	1				
6	930803004003	调节阀制作、安装	1. 名称: 电动排烟阀 2. 型号、规格: 1050mm*200mm	个	2				
7	930803008001	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号、规格: 800mm*800mm	个	2				
8	930803008002	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1. 名称: 单层百叶风口 2. 型号、规格: 1500mm*1000mm	个	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-通风工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	管理费
9	930801004001	通风机(箱)安装	1.名称:消防高温排烟风机 2.型号、规格:GYF-11-8,风量36000m³/h,功率15KW,电压380V,全压620PA,转速1450R/MIN,噪声93dB(A),重量3.38KG	台	1				
10	930802002003	碳钢通风管道制作、安装	1.名称:导流叶片弯头 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:1000mm<大边长≤1250mm 5.板材厚度:1.2mm	组	1				
11	931001009001	通风管道保温层安装	1.保温材料:阻燃型加筋铝箔离心玻璃棉 2.保温厚度:50mm	m²	108.26				
12	931001010006	金属支架刷油	1.材料:风管支架 刷防锈漆两遍、刷调和漆两遍	m²	494.75				
13	930804002001	风管漏光试验、漏风试验	1.漏光试验,漏风试验设计要求:风管漏光、漏风实验	m²	111.32				
		分部小计							
		排风系统							
14	930802002004	碳钢通风管道制作、安装	1.名称:排风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:大边长≤220mm 5.板材厚度:0.5mm	m²	12.98				
15	930802002005	碳钢通风管道制作、安装	1.名称:排风风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:圆形 4.规格:直径≤320mm 5.板材厚度:0.5mm	m²	1.83				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国保支队用房修缮工程-通风工程

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
16	930803013002	柔性接口及伸缩节制作、安装	1.名称:柔性无毒不燃硅质复合布软管	m ²	0.6				
17	930803008003	铝及铝合金风口、散流器制作、安装	1.名称:防雨百叶 2.型号、规格:320mm*200mm	个	2				
18	930801004002	通风机(箱)安装	1.名称:排气扇 2.型号、规格:排风量300m ³ /h,功率0.03kw,电压220V	台	6				
19	931001010007	金属支架刷油	1.材料:风管支架 2.刷防锈漆两遍、调漆两遍	m ²	65.51				
20	930804002002	风管漏光试验、漏风试验	1.漏光试验、漏风试验设计要求:风管漏光、漏风实验	m ²	15.41				
		分部小计							
		新风系统							
21	930801005001	空调器安装	1.名称:新风换气机 2.型号、规格:风量1000M ³ /h,全压110Pa,功率1.33kW,电压380V,热回收率大于70% 3.安装方式:吊装	台	1				
22	930802002006	碳钢通风管道制作、安装	1.名称:空调风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:大边长≤320mm 5.板材厚度:0.5mm	m ²	33.9				
23	930802002007	碳钢通风管道制作、安装	1.名称:空调风管 2.材质:镀锌钢板 3.形状:矩形 4.规格:320mm<大边长≤450mm 5.板材厚度:0.6mm	m ²	31.61				
24	930803013003	柔性接口及伸缩节制作、安装	1.名称:柔性无毒不燃硅质复合布软管	m ²	1.04				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 国保支队用房修缮工程-通风工程

第 1 页 共 4 页

[illegible]