

# 二龙路办公区食堂等改造工程

## 施工合同

发包人名称：北京市公安局西城分局

承包人名称：北京虹塔建设有限公司



# 二龙路办公区食堂等改造工程

## 施工合同

工程名称：二龙路办公区食堂等改造工程

发包人名称：北京市公安局西城分局

承包人名称：北京虹塔建设有限公司

合同编号：





## 第一部分 协议书

发包人(全称): 北京市公安局西城分局、

承包人(全称): 北京虹塔建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 二龙路办公区食堂等改造工程

工程地点: 北京市西城区二龙路39号

资金来源: 政府资金

工程内容及性质: 招标图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、采暖工程等

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件一)

### 二、工程承包范围及方式

承包范围: 招标图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、采暖工程等

▶ 承包方式: 包工包料, 发包人支付费用已包含该工程所有材料费、人工费等。

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年 9 月 26 日 计划竣工日期: 2023年 12 月 14 日

合同工期总日历天数: 80日历天

### 四、缺陷责任期

缺陷责任期期限: 24 个月

### 五、质量标准

工程质量标准: 合格

### 六、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级要求: 达标

### 七、合同价款

¥ 2805358.72 元

金额大写: 贰佰捌拾万零伍仟叁佰伍拾捌元柒角贰分 元(人民币)



## 八、合同文件的组成

本合同组成文件包括：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 响应文件及其附件
- (4) 本合同合同条款
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸及作法说明
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、本协议书有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

## 十二、合同生效

合同订立时间：2023 年 9 月 25 日

合同订立地点：北京

双方约定本合同自签字盖章生效。

发包人：北京市公安局西城分局(公章) 承包人：北京虹塔建设有限公司(公章)

住所：北京市西城区二龙路39号 住所：北京市平谷区东高村镇东高村兴业路5

西城分局 号-220752

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：13191636879

开户银行：

开户银行：中国民生银行北京万柳支行

账号：

账号：639951094

邮政编码：

邮政编码：101299

## 第二部分 合同条款

### 一、词语定义及合同文件

#### 第1条 词语定义

下列词语除双方另有约定、补充、修改外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同条款：指发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款。

1.2 发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.3 承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1.4 项目经理：指承包人在合同条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1.5 设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1.6 监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1.7 工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在合同条款中约定。

1.8 工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1.9 合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.10 追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1.11 费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1.12 工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数(包括法定节假日)计算的承包天数。

1.13 开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1.14 竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对



或相对的日期。

1.15 图纸及作法说明：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，用以满足承包人施工需要的所有图纸及作法说明(包括原工程竣工图及供本工程使用的施工图及相应文字说明)。

1.16 施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1.17 书面形式：指合同书、信件和数据电文(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式。

1.18 违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1.19 索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和(或)工期顺延的要求。

1.20 不可抗力：指不能预见，不能避免并不能克服的影响本合同履行的客观情况。

1.21 小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算(不扣除休息时间)；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是休息日或其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

## 第2条 合同文件及解释顺序

2.1 本合同文件相互解释、互为说明。双方约定组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同协议书
- (2) 成交通知书
- (3) 投标函及其附件
- (4) 本合同合同条款
- (5) 标准、规范及有关技术文件
- (6) 图纸及作法说明
- (7) 工程量清单
- (8) 工程报价单或预算书

2.2 当合同文件内容含糊不清或不一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决。实行监理的工程可请监理工程师做出解释。协商不成或不同意监理工程师做出的解

释，按本合同条款第16.6款的约定处理。

### 第3条 语言文字及运用的法律、法规、标准和规范

3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

3.2 国家法律、法规、部门规章及本市地方性法规和相关规定对本合同具有约束力；国家标准、规范和本市有关部门颁发的标准和规范适用于本工程。结合本工程特点，需进一步明示的法律、法规、标准、规范及相关规定的有：相关的法律、法规。

3.3 国内没有相关标准、规范的部分：不适用应由发包人在    日内，提出技术要求；承包人在    日内按发包人要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

### 第4条 工程师及项目经理

4.1 发包人委托北京中外建工程管理有限公司对本工程进行工程监理，监理工程师姓名 孙海龙 职务 总监理工程师，其职权主要内容：审查承包人提供的施工组织设计和进度方案，监督承包人严格按照合同其他要求，并遵照国家及北京市有关法律法规、规范规程及管理程序施工，控制工程质量。监督承包单位按照施工合同和经批准的工程进度计划施工，控制工程进度。审查建筑材料、构配件及设备的质量，考核其性能是否满足设计要求及有关规范、现行政策、法令的规定。核定及会签设计变更、洽商文件。定期主持召开监理工作会议并负责整理会议纪要，核查工程进展情况，协调各方之间的关系，处理需解决的问题。认定工程量及进度，签署付款凭证，进行造价控制。发包人应在实施监理前将受委托的监理单位及监理工程师等详细内容和权限以书面形式通知承包人。

4.2 发包人派驻施工现场的工程师姓名：                     职务：                    

(1) 本工程如实行监理，发包人派驻工程师的职权不得与监理工程师交叉，其具体职权：另行约定。

(2) 本工程如不实行监理，发包人派驻的工程师应负责本合同全面履行。

4.3 承包人委派施工现场的项目经理姓名：王丽南 职务：项目经理

4.4 项目经理具体职权：项目经理应遵照合同约定及施工组织设计的内容实施于工程项目管理，在整个工程施工期间，项目经理常驻现场，代表承包人履行对发包人的合同及承诺，接受发包人及监理的监督。未经发包人书面同意，不得更换项目经理。项目经理忽视工程质量、进度、难以胜任者，发包人有权要求更换项目经理。

### 第5条 发包人工作



5.1 在开工前 5 天, 向承包人提供图纸及作法说明 1 份, 组织设计单位和承包人对图纸及作法说明进行技术交底。如使用国外图纸的, 其翻译等费用由发包人承担。

5.2 向承包人提供地质和各种管线资料, 并保证其真实性。

5.3 协调处理保护周围建筑物及装修、设备及设备管线、古树名木、绿地等不受损坏, 并承担相应费用。

5.4 负责办理施工所涉及的各种申请、批件手续, 向承包方提供施工所需水、电、气、电讯设备等, 并说明使用注意事项及其他要求。

5.5 协调做好施工场地保卫、消防、垃圾处理工作, 并承担相应费用。

5.6 发包人应完成5.2、5.3、5.4、5.5各项工作或其他工作, 发包人可将其部分工作委托承包人办理, 其具体内容: 另行约定 并承担相应费用。

5.7 发包人对工程质量、进度进行验收和检查, 按约定拨付工程款, 办理竣工验收结算和其他各项事宜。

#### **第6条 承包人工作**

6.1 承包人按双方约定的时间参加图纸及作法说明交底, 拟定施工组织设计和进度计划, 交工程师审定。

6.2 严格按照标准、规范、图纸及作法说明、安全操作规程、消防安全规定、环保规定认真组织施工, 做好施工场地安全、保卫、消防、清洁工作; 做好质量验收记录; 参加竣工验收; 编制工程结算。

6.3 按照有关规定, 妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木。

6.4 工程竣工未交付发包人之前, 负责对施工场地原有建筑物及成品的保护工作。

6.5 凡因承包人原因, 违反6.2、6.3、6.4款的规定, 造成损坏和罚款等费用, 均由承包人承担。

6.6 协助发包人完成5.8款约定的其他各项工作。

#### **第7条 施工进度与工期**

7.1 承包人向工程师提供施工组织设计和工程进度计划内容和时间: 签定合同后一周内, 工程师在收到后 7 天内予以确认或提出修改意见。逾期不能确认或提出修改意见视为同意。承包人按照经确认的施工组织设计和工程进度计划组织施工。因发包人原因导致工程不能按期开工, 工期顺延, 并由发包人承担相应责任, 给承包人造成损失的, 由发包人承担承包人的损失。因承包人原因, 不能按期开工, 应以书面形式向工程师提出延期开工的理由和申请, 工程师应在48小时以内给予答复, 工程师给与回复同意的, 工期顺延, 工程师在规

定时间内未作答复视为不同意延期开工申请，工期不予顺延，由此给发包人造成损失的，由承包人承担。

7.2 工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见，承包人应按照工程师要求停止施工，并妥善保管已完工程。在实施工程师的处理意见后，可以书面形式提出复工要求。工程师应在48小时以内给予答复。在规定的时间内未作出答复，承包人可以自行复工，因发包人原因造成停工的，由发包人承担所发生的追加合同价款，赔偿承包人由此造成的损失，工期顺延；因承包人原因造成停工，由承包人承担发生的费用，赔偿发包人由此造成的损失，工期不予顺延。

7.3 因发包人未按合同约定履行义务或因设计变更增加工程量，非承包人原因停水、停电、停气7天内累计超过8小时，以及不可抗力等致使工程不能正常进行造成停工，工期延误的，经工程师认定，工期顺延。

7.4 承包人应按协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。因承包人原因不能按时竣工的，应承担违约责任。发包人要求提前竣工的，双方另行签订提前竣工协议，支付承包人提前竣工的合同价款并为提前竣工创造条件。

#### **第8条 质量检验与隐蔽工程验收**

8.1 工程质量应达到协议书约定的标准，质量评定标准以国家或行业质量评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到协议书的质量标准，承包人承担违约责任。

8.2 双方约定该隐蔽工程或中间验收部位\_\_\_\_\_对隐蔽工程和中间验收部位达到验收条件时，承包人在自检之后的48小时内通知工程师组织验收。承包人准备验收记录，验收合格并由工程师在验收记录上签字后，承包人可以隐蔽和继续施工。工程师未提出延期要求不按时验收，承包人可以自行组织验收，工程师应承认验收记录。

8.3 承包人应按照标准、规范、图纸及作法说明，工程师依据合同发出的指令，随时接受工程师检查，并为检查提供便利条件。

8.4 凡工程质量达不到协议书标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除或重新施工，承包人应按工程师要求拆除或重新施工，直到符合约定的标准。因承包人原因造成质量达不到约定的标准(含隐蔽工程复检部分)，承包人应承担因此而发生的拆除、剥离、开孔、返修、重做的费用，工期不予顺延，给发包人造成损失的，还应赔偿其损失。

8.5 凡因发包人提供的材料不合格、工程师指令失误，而造成工程质量达不到约定标准，或隐蔽工程要求复检仍为合格的，所发生的费用由发包人承担，并赔偿承包人损失，工期顺延。



8.6 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

### 第9条 试车

9.1 双方约定需要试车的内容及范围应与承包工程范围相一致。具体内容范围及费用计算：范围是全部工程内容，费用由承包人承担。

9.2 设备维修、拆改、安装工程具备单机无负荷试车条件，由承包人组织试车。具备无负荷联动试车条件的，由发包人组织试车。凡具备试车条件的，组织试车一方应在试车前48小时以书面形式通知对方，并共同为试车提供便利条件。试车合格后，在试车记录上共同签字。在规定时间内未能按时参加试车的一方应承认试车记录。

9.3 因设计原因或因发包人负责采购的原因，致使试车达不到验收要求，应该修改设计或重新购置设备。承包人协助拆除或重新施工，但发包人应承担追加合同价款，工期相应顺延。

9.4 因承包人施工原因或因承包人负责采购设备原因，致使试车达不到验收要求的，由承包人负责重新施工或购置设备的各项费用，工期不予顺延。

9.5 工程师在试车后不在试车记录上签字，试车结束后24小时，视为工程师已认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

### 第10条 安全生产

10.1 发包人提供的图纸及作法说明应符合国家有关安全和防火规范要求，并对其在施工现场的相关人员进行安全教育。凡因发包人原因违反安全及防火规范，导致发生安全或火灾事故的；发包人应承担 responsibility 及发生的费用。并赔偿承包人的损失。

10.2 承包人应当严格遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全生产及防火规范组织施工，做好现场设备管线、通道等防护围栏，在危险地段安装警示牌或警示灯，随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段、有放射毒害环境、不停止使用建筑以及在临街交通要道附近施工的，施工前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用由发包人承担。凡因承包人原因导致发生安全或火灾事故的，承包人应承担 responsibility 及所发生的费用，并赔偿发包人的损失。

10.3 发生重大伤亡事故及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担费用。双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

## 第11条 材料设备供应

11.1 双方约定本工程由发包人供应的材料、设备(见附件二),凡由发包人供应的材料、设备,应按附件二规定的材料名称、规格型号、单位、数量、单价、供应时间、送达地点的要求进行,并提供产品合格证书。承包人应积极配合发包人做好材料的验收、试验和保管工作,发包人支付保管和试验费用,费用的计算:按有关规定计取费用后,按预算价格退还发包人。凡因发包人提供的材料不符合附件二规定或质量不合格所造成的各种损失和费用由发包人承担。

11.2 凡由承包人负责采购和供应的材料、设备,应符合质量和设计要求,并提供产品合格证书。因承包人供应的材料、设备质量不合格或不符合设计要求,给工程造成损失的,承包人应承担责任。

11.3 双方约定,任何一方提供下列材料另行约定应提供材料的样品或样本,经双方验收后共同封存,做为材料供应和竣工验收的实物标准。凡材料不符合样品或样本的,由供货方承担资任。

11.4 由承包人负责采购的材料设备,发包人不得指定生产厂或供应商。

## 第12条 合同价款与交付

12.1 实行招标的工程合同价款由发包人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定,非招标工程的合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

12.2 双方约定,本合同价款采用固定单价方式确定。

发生下列情况调整结算价款

(1) 发生工程设计变更调整合同价款,并按下列规定执行:

1) 施工中发生工程变更,承包人按照经发包人认可的变更设计文件,进行变更施工。

2) 在工程设计变更(经济洽商)确定后14天内,设计变更涉及工程价款调整的,由承包人向发包人提出,经发包人审核同意后调整合同价款。

3) 工程设计变更确定后14天内,如承包人未提出变更工程价款报告,则发包人可根据所掌握的资料决定是否调整合同价款和调整的具体金额。重大工程变更涉及工程价款变更报告和确认的时限由发承包双方协商确定。

4) 收到变更工程价款报告一方,应在收到之日起14天内予以确认或提出协商意见,自变更工程价款报告送达之日起14天内,对方未确认也未提出协商意见时,视为不同意变更工程价款。

5) 费用调整时按如下原则调整:



- ①合同中已有适用于变更工程的价格,按合同已有的价格变更合同价款;
- ②合同中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格变更合同价款;
- ③合同中没有适用或类似于变更工程的价格,由承包人或发包人提出适当的变更价格,经对方确认后执行。如双方不能达成一致的,双方可提请工程所在地工程造价管理机构进行咨询或按合同约定的争议或纠纷解决程序办理。
- 6) 确认增(减)的工程变更价款作为追加(减)合同价款与工程进度款同期支付。
- (2) 除上述原因外,结算价款不作调整。**

12.3 本合同生效后,发包人分 2 次按下表支付工程价款。

| 付款时间及次数                                     | 付款比例%                            | 付款金额            |
|---------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|
| 合同签订后 30 天内且在完成合同签订及备案,承包人提交正式发票且财政资金到位后    | 发包人一次性向承包人支付预付款50%               | 1402679.<br>36元 |
| 工程竣工验收合格,竣工结算审核完毕,承包人提交正式发票且财政资金到位后30个工作日内。 | 付至结算总价款的100%,同时承包人提供结算总价3%银行质量保函 | 以评审结果为准         |

### 第13条 工程变更

13.1 因发包人原因,需要对图纸及作法说明,工程量进行变更的,工程师应以书面形式通知承包人。承包人应按照工程师的通知及要求进行相应变更。因变更导致合同价款增减及给承包人造成的损失,由发包人承担,工期顺延。

13.2 承包人不得对图纸及作法说明进行变更,因承包人擅自变更所发生的费用和由此导致发包人直接损失,由承包人承担。工期不予顺延。承包人提出合理化建议涉及的设计、材料作法和设备变更,须经工程师同意。未经工程师同意而擅自变更的,应承担相应费用,并赔偿发包人损失。

13.3 工程发生设计变更,双方均应积极办理变更洽商手续,并按变更洽商履行合同。

13.4 承包人在设计变更确认后14天内,对涉及合同价款变更内容提出工程价款变更报告,报经工程师确认,工程师须在收到变更合同价款报告后14天内给予确认或提出处理意见,在规定时间内不确认或没提出处理意见,视为不同意变更价款。

### 第14条 工程验收与结算

14.1 工程具备验收条件,承包人按国家和本市有关竣工验收规定,向发包人提供完整

的竣工资料的内容及时间 竣工结算资料及竣工图纸4套, 费用由承包人承担, 时间为竣工验收后14日内。

14.2 发包人在收到竣工验收报告后14天内组织验收, 并在验收后7天内给予确认或提出修改意见, 承包人按要求修改, 并承担因自身原因造成的修改费用。发包人未在规定的时间内组织验收或验收后7天内未提出修改意见, 视为竣工验收报告已被认可, 并承担工程保管及一切意外损失责任。

14.3 竣工验收日期以验收通过的日期或承包人按发包人要求修改后通过竣工验收日期为准。因特殊情况, 双方约定或发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的, 双方另行签订甩项协议。

14.4 工程未经验收或竣工验收未通过的, 承包人不得交工, 发包人不得使用。因发包人强行使用致使工程发生质量问题及对建筑物造成的损坏及其他问题由发包人承担。

14.5 工程竣工验收报告经发包人认可后14天内, 承包人向发包人递交竣工结算报告及结算资料。双方按照协议书约定的合同价款及在合同条款中约定的合同价款调整内容进行竣工结算。

14.6 发包人在收到竣工结算报告后14天内进行核实或提出修改意见。发包人确认竣工报告后, 应通知经办银行向承包人支付竣工结算款。承包人在收到竣工结算款后7天内将竣工工程交付发包人。发包人在规定时间内无正当理由不支付工程竣工结算款的, 从第15天起按承包人同期向银行贷款利率支付拖欠工程款利息, 并承担违约责任。

14.7 工程竣工验收报告经发包人认可后14天内, 承包人未能向发包人递交竣工结算报告及资料, 造成工程竣工结算不能正常进行或不能支付竣工结算款, 发包人要求交付工程的, 承包人应当交付, 没有要求交付的, 承包人应当承担保管费用。

14.8 双方对竣工结算有争议的, 按本合同条款第16.6款的约定处理。

### **第15条 质量保修**

15.1 承包人按照法律、法规、部门规章和本市关于质量保修的规定; 对已交付工程在质量保修期内承担质量保修责任。

15.2 双方约定在竣工验收前签订工程保修书的时间和要求: 另行约定 工程保修书(附件三)作为本合同附件。

### **第16条 违约责任、索赔和争议解决方式**

16.1 发包人未按约定拨付工程款和工程结算款, 应承担的违约责任: 发包人应按银行同期贷款利息支付拖期利息, 双方还约定发包人应承担的其他违约责任:       /



16.2 承包人未按本合同约定按时竣工或未达到质量标准，应承担的违约责任：如未按本合同约定按时竣工或者中途擅自停工的，每延期一天竣工，应支付合同总金额【0.5】%的违约金，若达不到承诺质量标准，发包人将保留对承包人索赔的权力，承包人将无条件进行维修并承担给发包人造成的损失。双方还约定承包人应承担的其他违约责任：另行约定

16.3 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方除承担违约责任外仍应继续履行合同。

16.4 当一方向另一方提出索赔时，要有正当的理由和索赔证据。

16.5 当索赔事件发生后14天内，提出索赔一方向对方提出索赔意见及要求延长工期或经济损失赔偿报告及相关资料。对方在收到索赔报告后14天内给予答复或要求进一步补充证据，在规定时间内未作答复或进一步提出要求，视为索赔已经认可。

16.6 发包人承包人在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定同意采用以下其中第(1)种方式解决争议。

(1) 提请北京仲裁委员会仲裁。

(2) 提请\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 仲裁委员会仲裁。

(3) 向\_\_\_\_\_北京市西城区\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

16.7 发生争议后，除非出现单方违约导致合同无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且双方接受、仲裁机构或法院要求停止施工的情况外，双方都应继续履行合同

## **第17条 合同解除**

17.1 发包人承包人协商一致，可以解除合同。

17.2 发包人未按约定支付工程款，停止施工超过56天，承包人有权解除合同。

17.3 承包人将工程全部转包给他人或肢解以后以分包名义转包给他人，发包人有权解除合同。

17.4 承包人擅自停工超过【7】天或预期竣工超过【30】天或交付的工程达不到质量标准的，发包人有权解除合同。

17.5 有下列情形之一的，发包人承包人可以解除合同。

(1) 双方约定，结合本工程特点，发生不可抗力致使合同无法履行；

(2) 因一方违约致使合同无法履行；

(3) 双方约定，其他导致合同解除的原因\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

17.6 一方依据合同约定要求解除合同，应以书面形式向对方发出解除合同通知，并

在发出通知前7天告知对方，通知到达时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

17.6 合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按发包人要求将自有机械和人员撤出施工场地，发包人应为撤出提供便利条件，并按合同约定支付已完工程款。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同。不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，由违约责任方承担，因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

17.7 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

### 第18条 不可抗力

18.1 双方结合本工程对于不可抗力的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

18.2 不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内承包人向工程师通报受灾情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应当每隔7天向工程师报告一次受灾情况。不可抗力事件结束后14天内，承包人向工程师提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

18.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包人承担；

(2) 发包人承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 停工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由发包人承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

18.4 因合同一方迟延履行合同后发生的不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

### 第19条 补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本工程实际，经协商一致后，对本合同条款内容做进一步具体化约定，并修改、完善、补充条款如下：



19.1 另行约定。

## **第20条 合同终止**

20.1 除本合同条款第15条以外，双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程后，本合同即告终止。

20.2 合同权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用的原则、履行通知、协助、保密等义务。

## **第21条 合同份数**

21.1 本合同正本两份，具有同等效力，由双方分别保存一份。

21.2 本合同副本共 6 份，发包人保存副本 3 份，承包人保存副本 3 份。

补充条款：

## **第22条 质量保证金**

22.1 质量保证金的额度、支付时间和方式：质量保证金的额度为结算总价的 3%；在缺陷责任期满后清算，缺陷责任期为竣工验收之日后的 24 个月，缺陷责任期内如有返修，发生费用应在质量保证（保修）金内扣除。质量保证（保修）金扣除后，承包人应及时补充扣除的质量保证（保修）金。

22.2 质量保证金的形式为：采用银行保函担保。

附件一：

### 承包人承揽项目一览表

[illegible]



附件二：

发包人供应材料设备一览表

[illegible]

附件三:

## 工程质量保修书

发包人(全称): 北京市公安局西城分局

使用人(全称): \_\_\_\_\_

承包人(全称): 北京虹塔建设有限公司

为保证二龙路办公区食堂等改造工程(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》,经协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

### 一、工程质量保修范围和内容

根据本工程修缮和装修的项目,双方约定具体质量保修范围及内容如下: \_\_\_\_\_

### 二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起,分单项竣工验收的工程,按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,结合本修缮及装修工程约定质量保修期如下:

1. 土建结构修缮工程为: \_\_\_\_\_ 年;
2. 房屋防水修缮工程为: 5 年;
3. 装修工程为: 2 年;
4. 电气管线、上下水管线修缮工程为: 2 年;
5. 供热及供冷为: 2 个采暖期及供冷期;
6. 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为: \_\_\_\_\_ 年;
7. 其他约定: \_\_\_\_\_

### 三、质量保修责任

1. 承包人在质量保修期内,按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定,承担本工程质量保修责任,但不负责原房屋建筑的保修责任。

2. 属于保修范围和内容的项目,承包人应在接到修理通知之日后7天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理并由承包人承担费用。

3. 发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水等),承包人接到事故通知后,应立即

到达事故现场检修。

4. 对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

5. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 四、保修费用

保修费用由承包人在保修责任范围内承担。

#### 五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人承包人在竣工验收前双方共同签署，其有效期限至保修期满。**

发包人：北京市公安局西城分局（公章） 承包人：北京虹塔建设有限公司（公章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

2023年 9 月 25 日

2023 年 9 月 25 日

使用人：（公章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

2023年 9 月 25 日



附件四：

### 建设工程廉政责任书

发包人： 北京市公安局西城分局

承包人： 北京虹塔建设有限公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人、承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

#### 一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

#### 三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,执行工程建设强制性标准,并遵守以下规定:

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,依据有关法律、法规给予处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给承包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,依据有关法律法规处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分,与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

#### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

#### 六、责任书份数

本责任书一式肆份,发包人承包人各执贰份,具有同等效力。

发包人: 北京市公安局西城分局 (公章) 承包人: 北京虹塔建设有限公司 (公章)

法定地址: 北京市西城区二龙路39号 法定地址: 北京市平谷区东高村镇东高村兴业

法定代表人或其

委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

帐号: \_\_\_\_\_

监督单位: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其

委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

电话: 13191636879

开户银行: 中国民生银行北京万柳支行

帐号: 639951094

监督单位: \_\_\_\_\_ (盖章)

附：投标清单

## 工程项目投标报价汇总表

工程名称: 二龙路办公区食堂等改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]



单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 二龙路办公区食堂等改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 4 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                              | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                                     |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                                     |      |       |        |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 办公区食堂 |                                                                                                     |      |       |        | 90394.6  |     | 5157.91 |
|      |              | 拆除部分  |                                                                                                     |      |       |        | 4084.69  |     | 439.03  |
| 1    | 910301001001 | 砖砌体拆除 | 1. 原有砌筑墙体拆除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                    | m3   | 13.12 | 178.09 | 2336.54  |     | 396.75  |
| 2    | 911101003001 | 渣土运输  | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                   | m3   | 22.49 | 77.73  | 1748.15  |     | 42.28   |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                     |      |       |        | 4084.69  |     | 439.03  |
|      |              | 新做部分  |                                                                                                     |      |       |        | 83547.43 |     | 4650.04 |
| 3    | 910201003001 | 挖土方   | 1. 土壤类别：普通土<br>2. 平均挖土深度：0.2m<br>3. 冷冻库下沉200mm<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m3   | 2.47  | 60.45  | 149.31   |     | 24.7    |
| 4    | 910303002001 | 砌块墙砌筑 | 1. 高度H：板下<br>2. 加气混凝土砌块墙砌筑<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                     | m3   | 16.48 | 825.6  | 13605.89 |     | 1031.48 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                     |      |       |        | 17839.89 |     | 1495.21 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 4 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                            | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）   |          |     |         |
|------|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|---------|----------|-----|---------|
|      |              |               |                                                                                                                                                   |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中  |         |
|      |              |               |                                                                                                                                                   |      |        |         |          | 暂估价 | 规费      |
| 5    | 910202003001 | 混凝土垫层铺设       | 一层冷冻库<br>1. C20 预拌混凝土<br>处理层面<br>2. 其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                            | m3   | 0.86   | 572.37  | 492.24   |     | 12.69   |
| 6    | 910414001001 | 钢筋            | 一层冷冻库<br>1. 钢筋种类、规格<br>HRB400 Φ8<br>2. 其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                         | t    | 0.048  | 7956.97 | 381.93   |     | 18.78   |
| 7    | 910803011001 | 地面涂膜防水<br>层新做 | 1. 地面<br>2. 2mm 厚 JS-复合防<br>水涂料<br>3. 其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                          | m2   | 338.17 | 90.98   | 30766.71 |     | 1450.75 |
| 8    | 910803011002 | 地面涂膜防水<br>层新做 | 1. 地面（一层冷冻<br>库）<br>2. 2mm 厚 JS-复合防<br>水涂料<br>3. 防水层（2mm 厚<br>JS-复合防水涂料）<br>4. 其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m2   | 12.35  | 181.97  | 2247.33  |     | 105.96  |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                   |      |        |         | 33888.21 |     | 1588.18 |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

第 3 页 共 4 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                             | 计量单位           | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |           |                                                                                                                    |                |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |           |                                                                                                                    |                |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 9    | 910803011003 | 地面涂膜防水层新做 | 1. 地面（一层地沟）<br>2. 2mm厚JS-复合防水涂料<br>3. 2mm厚JS-复合防水涂料<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求           | m <sup>2</sup> | 6.2    | 181.97 | 1128.21  |     | 53.2    |
| 10   | 910803005001 | 墙面涂膜防水层新做 | 1. 墙面<br>2. 2mm厚JS-复合防水涂料<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                     | m <sup>2</sup> | 327.61 | 98.68  | 32328.55 |     | 1814.96 |
| 11   | 910803005002 | 墙面涂膜防水层新做 | 1. 墙面（地沟）<br>2. 2mm厚JS-复合防水涂料<br>3. 2mm厚JS-复合防水涂料<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求             | m <sup>2</sup> | 12.4   | 197.36 | 2447.26  |     | 137.52  |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                    |                |        |        | 83547.43 |     | 4650.04 |
|      |              | 门卫室       |                                                                                                                    |                |        |        | 2762.48  |     | 68.84   |
| 12   | 911001012001 | 砸墙、坡道新做   | 1. 基层：基层砌筑<br>2. 垫层：C15现浇混凝土垫层<br>3. 面层：鲁灰机刨石，25厚 抽槽8*5 间距8mm<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 4.62   | 597.94 | 2762.48  |     | 68.84   |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                    |                |        |        | 2762.48  |     | 68.84   |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                    |                |        |        | 90394.6  |     | 5157.91 |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                    |                |        |        | 38666.5  |     | 2074.52 |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                                                                          | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |            |     |          |
|------|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|------------|-----|----------|
|      |              |              |                                                                                                                                                                 |      |        | 综合单价  | 合价         | 其中  |          |
|      |              |              |                                                                                                                                                                 |      |        |       |            | 暂估价 | 规费       |
|      |              | 办公区食堂        |                                                                                                                                                                 |      |        |       | 1527937.92 |     | 86867.19 |
|      |              | 拆除部分         |                                                                                                                                                                 |      |        |       | 89734.91   |     | 10048.11 |
|      |              | 楼地面工程        |                                                                                                                                                                 |      |        |       | 21843.19   |     | 3305.43  |
| 1    | 911202001001 | 块料、石材面层楼地面拆除 | 1. 原有块料地面拆除<br>2. 包括300*300红缸砖拆除、800*800玻化砖拆除至结构层、防滑地砖拆除至结构层<br>3. 拆除厚度平均按100mm考虑（含地砖面层10mm，基层厚度90mm混凝土垫层）<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 925.55 | 23.24 | 21509.78   |     | 3248.68  |
| 2    | 911205001001 | 踢脚线拆除        | 1. 原有块料踢脚线拆除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                               | m    | 236.46 | 1.41  | 333.41     |     | 56.75    |
|      |              | 分部小计         |                                                                                                                                                                 |      |        |       | 21843.19   |     | 3305.43  |
|      |              | 墙、柱面工程       |                                                                                                                                                                 |      |        |       | 24129.02   |     | 3586.51  |
| 3    | 911304001001 | 块料、石材墙面拆除    | 1. 原有块料墙面拆除<br>2. 包括200*300墙砖拆除至结构层、瓷砖墙面拆除至结构层、墙面砖拆除至结构层<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                   | m2   | 642.29 | 20.37 | 13083.45   |     | 1849.8   |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                                                                 |      |        |       | 34926.64   |     | 5155.23  |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                     | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                            |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                            |      |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 4    | 911301001001 | 墙面抹灰铲除 | 1. 原墙、柱面找平层铲除、乳胶漆铲除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求   | m2   | 316.65 | 17.66 | 5592.04  |     | 810.62  |
| 5    | 911307001001 | 墙饰面拆除  | 1. 原墙饰面拆除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求             | m2   | 157.82 | 25.44 | 4014.94  |     | 681.78  |
| 6    | 911309004001 | 隔断拆除   | 1. 原玻璃隔断拆除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求            | m2   | 23.77  | 34.15 | 811.75   |     | 137.87  |
| 7    | 911309001001 | 隔墙拆除   | 1. 拆除原有活动折叠门<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求          | m2   | 14.08  | 44.52 | 626.84   |     | 106.44  |
|      |              | 分部小计   |                                                                            |      |        |       | 24129.02 |     | 3586.51 |
|      |              | 天棚工程   |                                                                            |      |        |       | 7197.16  |     | 1221.83 |
| 8    | 911402001001 | 天棚吊顶拆除 | 1. 拆除原顶面600*600矿棉板及龙骨<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 76.04  | 8.25  | 627.33   |     | 106.46  |
| 本页小计 |              |        |                                                                            |      |        |       | 11672.9  |     | 1843.17 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                 | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                        |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                        |      |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 9    | 911402001002 | 天棚吊顶拆除 | 1. 拆除原顶面PVC扣板及龙骨<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | m2   | 377.99 | 8.48  | 3205.36  |     | 544.31  |
| 10   | 911402001003 | 天棚吊顶拆除 | 1. 拆除原顶面石膏板造型顶及龙骨<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 475.88 | 7.07  | 3364.47  |     | 571.06  |
|      |              | 分部小计   |                                                                        |      |        |       | 7197.16  |     | 1221.83 |
|      |              | 门窗工程   |                                                                        |      |        |       | 1228.27  |     | 208.58  |
| 11   | 911501001001 | 木门拆除   | 1. 拆除原有木门及门套<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求      | 樘    | 18     | 43.05 | 774.9    |     | 131.58  |
| 12   | 911505001001 | 其他门拆除  | 1. 拆除原玻璃门<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求         | 樘    | 3      | 52.98 | 158.94   |     | 27      |
| 13   | 911510001001 | 窗台板拆除  | 1. 原窗台板拆除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求         | m2   | 8.68   | 33.92 | 294.43   |     | 50      |
|      |              | 分部小计   |                                                                        |      |        |       | 1228.27  |     | 208.58  |
|      |              | 其他工程   |                                                                        |      |        |       | 35337.27 |     | 1725.76 |
| 本页小计 |              |        |                                                                        |      |        |       | 7798.1   |     | 1323.95 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 4 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                             | 计量单位 | 工程量    | 金额(元) |            |     |          |
|------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|------------|-----|----------|
|      |              |          |                                                                                    |      |        | 综合单价  | 合价         | 其中  |          |
|      |              |          |                                                                                    |      |        |       |            | 暂估价 | 规费       |
| 14   | 911702001001 | 各种浴厕配件拆除 | 1. 卫生间洗手池拆除<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                  | m    | 2.53   | 49.66 | 125.64     |     | 21.33    |
| 15   | 911702001002 | 各种浴厕配件拆除 | 1. 卫生间镜子拆除<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                   | m2   | 2.99   | 4.71  | 14.08      |     | 2.39     |
| 16   | 911307001002 | 墙饰面拆除    | 1. 冷库集成板拆除(地面、墙面、顶面)<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求         | m2   | 172.23 | 33.92 | 5842.04    |     | 992.04   |
| 17   | 911101003002 | 渣土运输     | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m3   | 377.66 | 77.73 | 29355.51   |     | 710      |
|      |              | 分部小计     |                                                                                    |      |        |       | 35337.27   |     | 1725.76  |
|      |              | 分部小计     |                                                                                    |      |        |       | 89734.91   |     | 10048.11 |
|      |              | 新做部分     |                                                                                    |      |        |       | 1384785.26 |     | 73350.95 |
|      |              | 楼地面工程    |                                                                                    |      |        |       | 325547.88  |     | 14341.84 |
| 本页小计 |              |          |                                                                                    |      |        |       | 35337.27   |     | 1725.76  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 5 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |           |     |         |
|------|--------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----|---------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                            |      |        | 综合单价   | 合价        | 其中  |         |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                            |      |        |        |           | 暂估价 | 规费      |
| 18   | 911202003001 | 块料楼地面新做 | CT-01米色防滑地砖（750*1500*15mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 25厚DS砂浆找平层<br>4. 60mm厚C15混凝土垫层<br>5. 30厚LC7.5轻骨料混凝土填充层（厚度依现场实际）<br>6. 涂刷界面剂一道<br>7. 地砖防火等级A级<br>8. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 582.68 | 377.71 | 220084.06 |     | 8472.17 |
| 19   | 911202003002 | 块料楼地面新做 | CT-02（图纸尺寸）（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 25厚DS砂浆找平层<br>4. 60厚LC7.5轻骨料混凝土填充层<br>5. 涂刷界面剂一道<br>6. 地砖防火等级A级<br>7. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                             | m2   | 21.78  | 259.25 | 5646.47   |     | 298.17  |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                            |      |        |        | 225730.53 |     | 8770.34 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 6 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 20   | 911202003003 | 块料楼地面新做 | CT-03 红缸砖（300*300*15mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 20厚DS砂浆找平层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 60mm厚C15混凝土垫层<br>（不小于0.5%找坡向地漏）<br>6. 最薄处30mm厚CL7.5轻集料混凝土找坡层抹平（不小于0.5%找坡向地漏）<br>7. 涂刷界面剂一道<br>8. 地砖防火等级A级<br>9. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 286.27 | 258.43 | 73980.76 |     | 4130.88 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |        |        | 73980.76 |     | 4130.88 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 7 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                            |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                            |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 21   | 911202003004 | 块料楼地面新做 | 一层冷冻库面砖<br>1. 地面砖及砂浆（20mm厚砂浆）<br>2. 70mm厚圆8钢筋间距200，C20混凝土处理层面（此项清单不含，单独列项）<br>3. JS-复合防水涂料防水层（2mm）（此项清单不含，单独列项）<br>4. 防水层（JS-复合防水涂料，2mm）（此项清单不含，单独列项）<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 12.35 | 207.34 | 2560.65 |     | 157.22 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                            |      |       |        | 2560.65 |     | 157.22 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 8 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 22   | 911202003005 | 块料楼地面新做 | CT-04 灰色防滑地砖（600*600*10mm）（全瓷玻化砖）（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 20厚DS砂浆找平层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 60mm厚C15混凝土垫层（不小于0.5%找坡向地漏）<br>6. 最薄处30mm厚C15轻集料混凝土找坡层抹平（不小于0.5%找坡向地漏）<br>7. 涂刷界面剂一道<br><br>8. 地砖防火等级A级<br>9. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 37.36 | 266.56 | 9958.68 |     | 519.68 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |        | 9958.68 |     | 519.68 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 9 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |     |       |
|------|--------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|-------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |       |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     |        |         | 暂估价 | 规费    |
| 23   | 911202003006 | 块料楼地面新做 | CT-04 三层卫生间<br>灰色防滑地砖（600*600*10mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 20厚DS砂浆找平层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 60mm厚C15混凝土垫层（不小于0.5%找坡向地漏）<br>6. 最薄处30mm厚C15轻集料混凝土找坡层抹平（不小于0.5%找坡向地漏）<br>7. 涂刷界面剂一道<br>8. 地砖防火等级A级<br>9. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 6   | 266.61 | 1599.66 |     | 83.52 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |     |        | 1599.66 |     | 83.52 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 10 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 计量单位           | 工程量  | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |      | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |      |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 24   | 911202003007 | 块料楼地面新做 | CT-05 灰色防滑地砖（300*600*10mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 20厚DS砂浆找平层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 60mm厚C15混凝土垫层（不小于0.5%找坡向地漏）<br>6. 最薄处30mm厚CL<br>7. 5轻集料混凝土找坡层抹平（不小于0.5%找坡向地漏）<br>7. 涂刷界面剂一道<br>8. 地砖防火等级A级<br>9. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 8.54 | 249.16 | 2127.83 |     | 118.88 |
| 25   | 911202004001 | 石材楼地面新做 | ST-01 灰色过门石<br>1. 20厚过门石<br>2. 10厚1:3水泥砂浆找平层<br>3. 界面剂一道<br>4. 过门石防火等级A级<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 3.53 | 372.83 | 1316.09 |     | 47.69  |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |      |        | 3443.92 |     | 166.57 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 11 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                                         | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |           |     |          |
|------|--------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|-----------|-----|----------|
|      |              |              |                                                                                                                                |                |        | 综合单价  | 合价        | 其中  |          |
|      |              |              |                                                                                                                                |                |        |       |           | 暂估价 | 规费       |
| 26   | 911205010001 | 金属踢脚线新做      | MT-04<br>1.成品金属踢脚板安装在金属卡件上<br>2.卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上,中距500MM<br>3.金属踢脚线防火等级A级<br>4.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m              | 37.48  | 65.06 | 2438.45   |     | 85.45    |
| 27   | 911205005001 | 块料踢脚线新做      | CT-09<br>1.踢脚高度80mm<br>2.瓷砖踢脚厚度8mm<br>3.5厚DTA砂浆结合层<br>4.瓷砖踢脚线防火等级A级<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求        | m              | 161.95 | 33.81 | 5475.53   |     | 385.44   |
| 28   | 911202002001 | 块料、石材面层楼地面修补 | 1.原水磨石地面清洗<br>2.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                 | m <sup>2</sup> | 18.5   | 21.8  | 359.7     |     | 42.74    |
|      |              | 分部小计         |                                                                                                                                |                |        |       | 325547.88 |     | 14341.84 |
|      |              | 墙、柱面工程       |                                                                                                                                |                |        |       | 292891.64 |     | 17000.09 |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                                |                |        |       | 8273.68   |     | 513.63   |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 12 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |           |     |         |
|------|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|-----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                             |      |        | 综合单价   | 合价        | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        |           | 暂估价 | 规费      |
| 29   | 911304003001 | 块料墙面新做 | CT-06 米色墙砖（600*1200*12mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 专业美缝剂勾缝<br>2. 粘贴墙砖<br>3. 5厚DTA砂浆粘结层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 10厚DP砂浆打底<br>6. DP(DCA)砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛<br>7. 墙面防火等级A级<br>8. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 44.56  | 260.27 | 11597.63  |     | 609.14  |
| 30   | 911304003002 | 块料墙面新做 | CT-07 米白色墙砖（400*600*10mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 专业美缝剂勾缝<br>2. 粘贴墙砖<br>3. 5厚DTA砂浆粘结层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 10厚DP砂浆打底<br>6. DP(DCA)砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛<br>7. 墙面防火等级A级<br>8. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 551.37 | 249.27 | 137440    |     | 7537.23 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        | 149037.63 |     | 8146.37 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 13 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                           | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |          |                                                                                                                                                                                                                                  |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 31   | 911304003003 | 块料墙面新做   | CT-08 浅色墙砖（600*1200*12mm）（全瓷玻化砖）<br>1. 专业美缝剂勾缝<br>2. 粘贴墙砖<br>3. 5厚DTA砂浆粘结层<br>4. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>5. 10厚DP（DCA）砂浆打底<br>6. DP（DCA）砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛<br>7. 墙面防火等级A级<br>8. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 46.32  | 260.27 | 12055.71 |     | 633.19  |
| 32   | 911301003001 | 墙面一般抹灰新做 | PT-01（加气混凝土砌块墙面抹灰层）<br>1. 2厚DP（DCA）砂浆罩面<br>2. 10厚DP（DCA）砂浆打底赶平<br>3. DP（DCA）砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                  | m2   | 484.02 | 40.09  | 19404.36 |     | 2531.42 |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                                                                                                                                                  |      |        |        | 31460.07 |     | 3164.61 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 14 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                                                          | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |         |     |         |
|------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|---------|-----|---------|
|      |              |              |                                                                                                                                                 |      |        | 综合单价  | 合价      | 其中  |         |
|      |              |              |                                                                                                                                                 |      |        |       |         | 暂估价 | 规费      |
| 33   | 911301003002 | 墙面一般抹灰<br>新做 | PT-02（加气混凝土砌块墙面抹灰层）<br>1. 2厚DP(DCA)砂浆罩面<br>2. 10厚DP(DCA)砂浆打底赶平<br>3. DP(DCA)砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 17.05  | 40.09 | 683.53  |     | 89.17   |
| 34   | 911301003003 | 墙面一般抹灰<br>新做 | PT-01（石膏板墙面涂料层）<br>1. 2厚DGP罩面<br>2. 满刷氯偏乳液防潮涂料两道（用水石膏板时无此道工序）<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                              | m2   | 17.42  | 35.08 | 611.09  |     | 70.38   |
| 35   | 911301003004 | 墙面一般抹灰<br>新做 | WC-01<br>1. 5厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平<br>2. 9厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道<br>3. 素水泥浆一道甩毛<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求          | m2   | 142.37 | 44.46 | 6329.77 |     | 862.76  |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                                                 |      |        |       | 7624.39 |     | 1022.31 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 15 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称            | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量    | 金额 (元) |          |     |         |
|------|--------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |                 |                                                                                                                                                                                                            |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |                 |                                                                                                                                                                                                            |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 36   | 911307003001 | 墙饰面新做           | WD-01<br>1. 橡木木饰面20mm<br>木饰面板,成品挂<br>件安装<br>2. 18mm阻燃板基层<br><br>3. 50*50C型钢龙<br>骨与墙体用胀管螺<br>钉固定,双向中距5<br>00<br>4. 木饰面防火等级<br>B1级<br>5. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m2   | 10.75  | 385.76 | 4146.92  |     | 240.51  |
| 37   | AB001        | 涂塑中碱玻璃<br>纤维网格布 | 1. 满挂不锈钢防裂<br>网,双面抹灰15mm<br>2. 交界处贴50宽涂<br>塑中碱玻璃纤维网<br>格布<br>3. 构造做法详见:1<br>2G614-1 页次:11<br>、15、19、20耐火<br>极限2h<br>4. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                 | m2   | 218.37 | 55.2   | 12054.02 |     | 851.64  |
| 38   | 911309006001 | 隔断新做            | 1. 不锈钢框玻璃隔<br>断<br>2. 玻璃厚度12mm<br>3. 钢化超白玻璃隐<br>形边框<br>4. 隔断防火等级A<br>级<br>5. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                                           | m2   | 36.26  | 775    | 28101.5  |     | 564.93  |
| 本页小计 |              |                 |                                                                                                                                                                                                            |      |        |        | 44302.44 |     | 1657.48 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 16 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                                                                                                        | 计量单位           | 工程量   | 金额 (元) |          |     |         |
|------|--------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |          |                                                                                                                                                                               |                |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                               |                |       |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 39   | 911309006002 | 隔断新做     | 1. 高度H: 板下<br>2. 75系轻钢龙骨, 单排<br>3. 双面单层12mm纸面石膏板<br>4. 内填50厚离心玻璃棉 (容重≥48KG/m <sup>3</sup> ), 后绷玻璃丝布 (总厚123mm), 耐火极限1.0h<br>5. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 19.55 | 191.72 | 3748.13  |     | 268.62  |
| 40   | 911307003002 | 墙饰面新做    | 1. MT-02 1.2厚食品级后厨不锈钢<br>2. 12厚阻燃板<br>3. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                      | m <sup>2</sup> | 81.99 | 426.84 | 34996.61 |     | 1672.6  |
| 41   | 911308003001 | 柱饰面新做    | MT-01<br>1. 木纹转印铝板<br>2. 铝板专用金属连接件<br>3. 50*50*5竖向方钢、膨胀螺栓<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                               | m <sup>2</sup> | 35.96 | 526.51 | 18933.3  |     | 867.36  |
| 42   | 911302003001 | 柱面一般抹灰新做 | MT-01<br>1. 10厚DP砂浆打底找平<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 35.96 | 23.24  | 835.71   |     | 102.49  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                                                                                               |                |       |        | 58513.75 |     | 2911.07 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 17 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                      | 计量单位 | 工程量  | 金额 (元) |           |     |          |
|------|--------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|-----------|-----|----------|
|      |              |       |                                                                                             |      |      | 综合单价   | 合价        | 其中  |          |
|      |              |       |                                                                                             |      |      |        |           | 暂估价 | 规费       |
| 43   | 911307003003 | 墙饰面新做 | MT-05<br>1. 1.2mm金属不锈钢<br>2. 15厚阻燃板基层<br>3. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 5.08 | 384.52 | 1953.36   |     | 98.25    |
|      |              | 分部小计  |                                                                                             |      |      |        | 292891.64 |     | 17000.09 |
|      |              | 天棚工程  |                                                                                             |      |      |        | 215559.77 |     | 14701.36 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                             |      |      |        | 1953.36   |     | 98.25    |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 18 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |        |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|--------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       | 综合单价   | 合价     | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |        |        | 暂估价 | 规费     |
| 44   | 911402003001 | 天棚吊顶新做 | PT-01 一层，吊顶高度2650mm<br>1.喷无机涂料2道<br>2.刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3.满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4.满刮防潮涂料两道，横纵方向各刮一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5.双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200）<br>6.U型龙骨横撑，中距≤600<br>7.U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8.U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9.Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10.钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向1100<br>11.涂料防火等级A级<br>12.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 19.23 | 245.33 | 4717.7 |     | 446.91 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |       |        | 4717.7 |     | 446.91 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 19 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 45   | 911402003002 | 天棚吊顶新做 | PT-01 一层, 吊顶高度2800mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道 (干燥后再做面漆)<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平, 石膏接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两道, 纵横方向各刮一道 (仅普通石膏板有此道工序)<br>5. 双层9.5纸面石膏板, (用自攻钉与龙骨固定中距≤200)<br>6. U型龙骨横撑, 中距≤800<br>7. U型次龙骨中距≤400, 用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100, 用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. Φ8钢筋, 中距横间≤1200纵向≤1100 (大于1.5m时加反向支撑)<br>10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横间≤1200纵向1100<br>11. 涂料防火等级A级<br>12. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 36.27 | 243.76 | 8841.18 |     | 835.66 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |        | 8841.18 |     | 835.66 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 20 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）    |         |     |       |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|----------|---------|-----|-------|
|      |              |        |                                                                                                                         |      |      | 综合单价     | 合价      | 其中  |       |
|      |              |        |                                                                                                                         |      |      |          |         | 暂估价 | 规费    |
| 46   | 911402003021 | 天棚吊顶新做 | PT-01 一层，吊顶高度2800mm<br>1.打菜间处侧面封板<br>2.单层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200）<br>3.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 9.27 | ¥ 154.85 | 1435.46 |     | 90.66 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                         |      |      |          | 1435.46 |     | 90.66 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 21 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |          |     |       |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|-------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |       |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |        |          | 暂估价 | 规费    |
| 47   | 911402003003 | 天棚吊顶新做 | PT-01 一层，吊顶高度3000mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两道，纵横方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200）<br>6. U型龙骨横撑，中距≤600<br>7. U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向1100<br>11. 涂料防火等级A级<br>12. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 43.97 | 240.64 | 10580.94 |     | 994.6 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |        | 10580.94 |     | 994.6 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 22 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 48   | 911402003004 | 天棚吊顶新做 | PT-01 二层，吊顶高度2600mm、2550mm、2400mm、2350mm、2650mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4. 满刮防霉涂料两道，横纵方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200）<br>6. U型龙骨横撑，中距≤600<br>7. U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. Φ8钢筋，中距横纵≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横纵≤1200纵向1100<br>11. 10mm凹槽<br>12. 涂料防火等级A级<br>13. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 367.6 | 237.97 | 87477.77 |     | 7932.81 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |        | 87477.77 |     | 7932.81 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 23 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 49   | 911402003022 | 天棚吊顶新做 | PT-01 二层, 吊顶高度2400mm<br>1. 明档处侧面封板<br>2. 单层9.5纸面石膏板, (用自攻钉与龙骨固定中距≤200)<br>3. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                                                              | m2   | 15.75 | 154.85 | 2438.89 |     | 154.04 |
| 50   | 911402003005 | 天棚吊顶新做 | PLC-01 一层, 吊顶高度3000mm<br>1. 9厚矿棉吸声装饰板(600*600mm)<br>2. T型轻钢龙骨横撑TB24X28<br>3. T型轻钢次龙骨TB24X28<br>4. U型轻钢(纵向)主龙骨CB50X20, 中距≤1200mm, 找平后与钢筋吊杆固定<br>5. Φ8钢筋, 中距横向≤1200纵向≤1100, 钢筋上部膨胀螺栓<br>与楼板固定:(大于1.5m时加反向支撑)<br>6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横向≤1200纵向≤1100<br>7. 矿棉板防火等级A级<br>8. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 36.67 | 152.18 | 5580.44 |     | 330.4  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |        | 8019.33 |     | 484.44 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 24 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 51   | 911402003006 | 天棚吊顶新做 | PLC-01 二层, 吊<br>顶高度2700mm<br>1、9厚矿棉吸声装<br>饰板(600*600mm<br>)<br>2、T型轻钢龙骨横<br>撑TB24X28<br>3、T型轻钢次龙骨<br>TB24X28<br>4、U型轻钢(纵向)<br>主龙骨CB50X20, 中<br>距≤1200mm, 找平<br>后与钢<br>筋吊杆固定<br>5、Φ8钢筋, 中距<br>横向≤1200纵向≤<br>1100, 钢筋上部膨<br>胀螺栓<br>与楼板固定;(大于<br>1.5m时加反向支撑<br>)<br>6、钢筋混凝土板<br>内安装M10膨胀螺<br>栓, 中距横向≤120<br>0<br>纵向≤1100<br>7、矿棉板防火等级<br>A级<br>8. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m2   | 15.44 | 155.31 | 2397.99 |     | 145.44 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |       |        | 2397.99 |     | 145.44 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 25 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量  | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |      | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |      |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 52   | 911402003007 | 天棚吊顶新做 | PT-01 二层窗帘盒<br>，吊顶高度2800mm<br>、2850mm、2550mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道（<br>干燥后再做面漆）<br>3. 满刮2mm厚面层<br>耐水腻子2遍找平<br>，石膏接缝处贴嵌<br>缝带，刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两<br>道，横纵方向各刷<br>一道（仅普通石膏<br>板有此道工序）<br>5. 单层9.5纸面石<br>膏板，（用自攻钉<br>与龙骨固定中距≤<br>200），12厚阻燃<br>板基层，侧面封板<br>高度200mm<br>6. U型龙骨横撑，<br>中距≤600<br>7. U型次龙骨中距<br>≤400，用挂件与<br>主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距<br>≤1100，用吊筋与<br>膨胀螺栓固定<br>9. Φ8钢筋，中距<br>横向≤1200纵向≤<br>1100（大于1.5m时<br>加反向支撑）<br>10. 钢筋混凝土板<br>内安装M10膨胀螺<br>栓，中距横向≤12<br>00纵向1100<br>11. 涂料防火等级A<br>级<br>12. 其他要求：详<br>见相关图纸设计并<br>满足相关规范、相<br>关图集、技术文件<br>、现场实际、合同<br>约定及招标人要求 | m2   | 12.9 | 252.72 | 3260.09 |     | 293.73 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |      |        | 3260.09 |     | 293.73 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 26 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |      | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |      |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 53   | 911402003008 | 天棚吊顶新做 | PT-02 二层，吊顶高度2500mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平；石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两道，纵横方向各刮一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5. 双层9.5防水石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200）<br>6. U型龙骨横撑，中距≤800<br>7. U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10. 钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向1100<br>11. 涂料防火等级A级<br>12. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 8.56 | 248.45 | 2126.73 |     | 202.53 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |      |        | 2126.73 |     | 202.53 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 27 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 54   | 911402003009 | 天棚吊顶新做 | MT-03 一层吊顶高度2400mm<br>1. 铝合金穿孔方板面层，嵌入安装<br>2. T型轻钢龙骨横撑1823*26中距600<br>3. T型轻钢次龙骨TB23*32中距600<br>4. U型轻钢主龙骨CB30X12中距≤1200找平后与钢筋吊杆固定；<br>5. Φ6钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100，钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑）<br>6. 钢筋混凝土板内安装Φ10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向≤1100<br>7. 铝扣板吊顶防火等级A级<br>8. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 118.77 | 248.31 | 29491.78 |     | 1174.64 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        | 29491.78 |     | 1174.64 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 28 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 55   | 911402003010 | 天棚吊顶新做 | MT-03 二层吊顶高度2450mm<br>1. 铝合金穿孔方板面层，嵌入安装<br>2. T型轻钢龙骨横撑TB23*26中距600<br>3. T型轻钢次龙骨TB23*32中距600<br>4. U型轻钢主龙骨CB30X12中距≤1200找平后与钢筋吊杆固定；<br>5. Φ6钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100，钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑）<br>6. 钢筋混凝土板内安装Φ10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向≤1100<br>7. 铝扣板吊顶防火等级A级<br>8. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 187.49 | 248.31 | 46555.64 |     | 1854.28 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |        |        | 46555.64 |     | 1854.28 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 29 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                        | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |       |
|------|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|-------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                               |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |       |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                               |      |       |       |         | 暂估价 | 规费    |
| 56   | 911402003011 | 天棚吊顶新做 | MT-01 一层，吊顶高度3010mm<br>1. 3厚木纹转印铝板(木纹铝单板)<br>2. 铝板专用金属连接件<br>3. L40*4 角钢基架,角钢吊杆与板底预留角钢固定<br>4. 现浇楼板预留L40*4(L=40)角钢,双向中距≤1000mm<br>5. 木纹转印铝板(木纹铝单板)防火等级A级<br>6. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 8.33  | 183.9 | 1531.89 |     | 35.32 |
| 57   | 911402003012 | 天棚吊顶新做 | MT-01 二层，吊顶高度2550mm<br>1. 3厚木纹转印铝板(木纹铝单板)<br>2. 铝板专用金属连接件<br>3. L40*4 角钢基架,角钢吊杆与板底预留角钢固定<br>4. 现浇楼板预留L40*4(L=40)角钢,双向中距≤1000mm<br>5. 木纹转印铝板(木纹铝单板)防火等级A级<br>6. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 12.17 | 183.9 | 2238.06 |     | 51.6  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                               |      |       |       | 3769.95 |     | 86.92 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 30 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                  | 计量单位           | 工程量   | 金额（元） |           |     |          |
|------|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|-----------|-----|----------|
|      |              |               |                                                                                                                                                                                                         |                |       | 综合单价  | 合价        | 其中  |          |
|      |              |               |                                                                                                                                                                                                         |                |       |       |           | 暂估价 | 规费       |
| 58   | 911402003013 | 天棚吊顶新做        | MT-01 二层，吊顶高度2400mm<br>1.3厚木纹转印铝板(木纹铝单板)<br>2.铝板专用金属连接件<br>3.L40*4 角钢基架,角钢吊杆与板底预留角钢固定<br>4.现浇楼板预留L40*4(L=40)角钢,双向中距≤1000mm<br>5.木纹转印铝板(木纹铝单板)防火等级A级<br>6.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 22.68 | 183.9 | 4170.85   |     | 96.16    |
| 59   | 911402003014 | 天棚吊顶新做        | MT-01 二层，吊顶高度2710mm<br>1.3厚木纹转印铝板(木纹铝单板)<br>2.铝板专用金属连接件<br>3.L40*4 角钢基架,角钢吊杆与板底预留角钢固定<br>4.现浇楼板预留L40*4(L=40)角钢,双向中距≤1000mm<br>5.木纹转印铝板(木纹铝单板)防火等级A级<br>6.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 14.76 | 183.9 | 2714.36   |     | 62.58    |
|      |              | 分部小计          |                                                                                                                                                                                                         |                |       |       | 215559.77 |     | 14701.36 |
|      |              | 油漆、涂料、裱糊及玻璃工程 |                                                                                                                                                                                                         |                |       |       | 45123.21  |     | 2681.68  |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                                                                         |                |       |       | 6885.21   |     | 158.74   |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 31 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                                    | 计量单位           | 工程量    | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |              |                                                                                                                           |                |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |              |                                                                                                                           |                |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 60   | 911609003001 | 墙面喷刷涂料<br>新做 | PT-01（加气混凝土砌块墙面涂料层）<br>1. 白色乳胶漆，无机涂料<br>2. 满刮2厚耐水腻子找平<br>3. 涂料防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 462.89 | 41    | 18978.49 |     | 1962.65 |
| 61   | 911609003002 | 墙面喷刷涂料<br>新做 | PT-02（加气混凝土砌块墙面涂料层）<br>1. 防水乳胶漆，无机涂料<br>2. 满刮2厚耐水腻子找平<br>3. 涂料防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 16.53  | 43.89 | 725.5    |     | 70.09   |
| 62   | 911609003003 | 墙面喷刷涂料<br>新做 | PT-01（石膏板墙面涂料层）<br>1. 涂料面层<br>2. 满刮2厚耐水腻子找平<br>3. 涂料防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求           | m <sup>2</sup> | 17.42  | 41    | 714.22   |     | 73.86   |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                           |                |        |       | 20418.21 |     | 2106.6  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 32 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |           |                                                                                                                                                                                         |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |           |                                                                                                                                                                                         |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 63   | 911610002001 | 壁纸裱糊      | WC-01<br>1. 贴壁纸(织物)<br>2. 满刮2厚面层耐水腻子找平<br>3. 壁纸防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                              | m2   | 137.25 | 180    | 24705    |     | 575.08  |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                         |      |        |        | 45123.21 |     | 2681.68 |
|      |              | 门窗工程      |                                                                                                                                                                                         |      |        |        | 80111.11 |     | 1153.17 |
| 64   | 911502010001 | 金属(塑钢)门安装 | FM-01<br>1. 米白色氟碳漆喷涂<br>2. 洞口尺寸1580*2350mm<br>3. 门套线尺寸：50mm宽钢制套口<br>4. 每樘防火合页6个，顺序器1个，闭门器2个，暗插销2个，防生筒1个<br>5. 防火门框浆料<br>6. 后塞口：填充剂<br>7. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 14.85  | 1067.8 | 15856.83 |     | 255.57  |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                                         |      |        |        | 40561.83 |     | 830.65  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 33 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）   |          |     |        |
|------|--------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|----------|-----|--------|
|      |              |           |                                                                                                                                                                                          |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |           |                                                                                                                                                                                          |      |       |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 65   | 911502010002 | 金属(塑钢)门安装 | M-01<br>1. 洞口尺寸900*2250mm (单开门)<br>2. 50mm宽成品铝合金门框<br>3. 门框不锈钢合页2个, 执手锁一套, 暗装门吸1个, 隔音做法由厂家深化, 设计确认<br>4. 后塞口: 填充剂<br>5. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                  | m2   | 8.1   | 701.96  | 5685.88  |     | 113.32 |
| 66   | 911501012001 | 木质门制安     | M-02<br>1. 木饰面<br>2. 洞口尺寸1580*2200mm、1200*2200mm、1780*2200mm<br>3. 50mm宽木套口<br>4. 不锈钢合页6个, 执手锁一套、暗装门吸2个、暗插销2个, 防尘筒1个<br>5. 后塞口: 砂浆<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 10.03 | 1454.85 | 14592.15 |     | 119.26 |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                                          |      |       |         | 20278.03 |     | 232.58 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 34 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）   |          |     |        |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|----------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                    |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                    |      |       |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 67   | 911501012002 | 木质门制安   | M-03<br>1. 木饰面<br>2. 洞口尺寸1580*2250mm<br>3. 50mm宽木套口<br>4. 不锈钢合页6个<br>5. 执手锁一套、暗装门吸2个、暗插销2个、防生简1个<br>6. 后塞口：砂浆<br>7. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 10.67 | 1454.32 | 15517.59 |     | 126.65 |
| 68   | 911501012003 | 木质门制安   | M-04<br>1. 木饰面<br>2. 洞口尺寸1100*2300mm<br>3. 50mm宽木套口<br>4. 不锈钢合页3个<br>5. 执手锁一套、暗装门吸2个<br>6. 后塞口：砂浆<br>7. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求             | m2   | 10.12 | 1457.06 | 14745.45 |     | 122.45 |
| 69   | 911505007001 | 全玻自由门安装 | C-01<br>1. 洞口尺寸：1500*2360mm（双开门）钢化玻璃<br>2. 30*100mm不锈钢门框<br>3. 拉手材质同玻璃门框2套、门锁、地弹簧2个<br>4. 后塞口：填充剂<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求             | m2   | 3.54  | 1324.92 | 4690.22  |     | 163.97 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                    |      |       |         | 34953.26 |     | 413.07 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 35 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）   |          |     |         |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------|----------|-----|---------|
|      |              |         |                                                                                                                                                           |      |      | 综合单价    | 合价       | 其中  |         |
|      |              |         |                                                                                                                                                           |      |      |         |          | 暂估价 | 规费      |
| 70   | 911505007002 | 全玻自由门安装 | G-02<br>1. 洞口尺寸：900*2390mm（单开门）<br>钢化玻璃<br>2. 65mm宽定制成品玻璃隔断<br>3. 拉手材质同玻璃门框2套，门锁，地弹簧1个<br>4. 后塞口：填充剂<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 4.3  | 1324.92 | 5697.16  |     | 199.18  |
| 71   | 911510004001 | 石材窗台板安装 | 1. 米色窗台板，厚度20mm<br>2. 密封胶填缝<br>3. 10mmDTA砂浆粘接层<br>4. 窗台板防火等级A级<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                       | m2   | 8.68 | 383.16  | 3325.83  |     | 52.77   |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                           |      |      |         | 80111.11 |     | 1153.17 |
|      |              | 其他工程    |                                                                                                                                                           |      |      |         | 90830.82 |     | 1273.94 |
| 72   | 911702013001 | 镜子安装    | 1. 卫生间银镜<br>2. 高度1200mm<br>3. 银镜防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                               | m2   | 2.88 | 157.65  | 454.03   |     | 10.05   |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                           |      |      |         | 9477.02  |     | 262     |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 36 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                                               | 计量单位           | 工程量  | 金额（元）   |         |     |        |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|---------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                                                      |                |      | 综合单价    | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                                                      |                |      |         |         | 暂估价 | 规费     |
| 73   | 911702002001 | 洗漱台安装    | 1. 盥洗间台面<br>2. 白色石英石 厚度20mm<br>3. 本饰面台盆柜<br>4. 台面防火等级A级<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求         | m              | 2.53 | 1487.33 | 3762.94 |     | 109.78 |
| 74   | AB003        | 打菜间、明档台面 | ST-03 打菜间、明档<br>1. 20厚白色石英石石材<br>2. 工程量计算：水平投影面积<br>3. 台面防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 4.37 | 929.44  | 4061.65 |     | 258.27 |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                                      |                |      |         | 7824.59 |     | 368.05 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 37 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码  | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）   |          |     |    |
|------|-------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|----------|-----|----|
|      |       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中  |    |
|      |       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |         |          | 暂估价 | 规费 |
| 75   | AB002 | 自助餐台台面 | ST-02 二层餐厅自助餐台<br>1.20厚白色石英石石材<br>2.16mm厚多层阻燃板, 18mm厚多层阻燃板, 16mm厚背板, 16mm厚隔板, 18mm厚活动式置物板, 18mm厚木饰面柜门<br>3.合页<br>4.40mm*40mm*3mm镀锌方钢, 40mm*20mm*3mm镀锌方钢<br>5.底部金属挡板<br>6.工程量计算: 水平投影面积(施工单单位需考虑水平方向竖向折叠部分、底部柜体展开部分、龙骨等)<br>7.其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 25.92 | 2520.63 | 65334.73 |     |    |
| 76   | AB004 | 装饰吊柜   | 一层打菜间吊柜<br>1.白色混油木饰面<br>2.高度600mm<br>3.其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                                                       | m    | 3.31  | 951.18  | 3148.41  |     |    |
| 本页小计 |       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |       |         | 68483.14 |     |    |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 38 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                              | 计量单位 | 工程量     | 金额（元）  |           |     |          |
|------|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|--------|-----------|-----|----------|
|      |              |           |                                                                                                                                                                                                                     |      |         | 综合单价   | 合价        | 其中  |          |
|      |              |           |                                                                                                                                                                                                                     |      |         |        |           | 暂估价 | 规费       |
| 77   | 911706002001 | 排水沟新做     | 1. 一层埋地排水沟<br>2. 瓷砖（美缝剂同砖色）<br>3. 5厚DITAA砂浆粘接层<br>4. 20厚砂浆找平层<br>5. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>6. 20mm厚预拌砂浆保护层<br>7. 2mm厚JS-复合防水涂料（此项清单不含，单独列项）<br>8. 不锈钢格栅<br>9. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 20.67   | 571.43 | 11811.46  |     | 852.84   |
| 78   | AB009        | 检修口       | 1. 成品检修口<br>2. 尺寸300*300mm，金属边框石膏板盖板<br>3. 天花开洞                                                                                                                                                                     | 套    | 10      | 225.76 | 2257.6    |     | 43       |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                                                     |      |         |        | 90830.82  |     | 1273.94  |
|      |              | 外墙        |                                                                                                                                                                                                                     |      |         |        | 334720.83 |     | 22198.87 |
| 79   | AB005        | 外墙瓷砖处理    | 1. 外墙瓷砖砂纸去污，白布草酸清洗，清水清洗<br>2. 外墙瓷砖打磨后结晶处理<br>3. 工程量计算：立面水平投影面积<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                 | m2   | 2538.38 | 68.53  | 173955.18 |     | 9341.24  |
| 80   | 911304002001 | 块料、石材墙面修补 | 1. 外墙瓷砖破损处修补<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                   | m2   | 405     | 178.43 | 72264.15  |     | 6123.6   |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                                                                     |      |         |        | 260288.39 |     | 16360.68 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 39 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                              | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |           |                                                                                                                     |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |           |                                                                                                                     |      |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 81   | AB006        | 外墙石材处理    | 1. 外墙石材砂纸去污，白布草酸清洗，清水清洗<br>2. 外墙石材打磨后结晶处理<br>3. 工程量计算：立面水平投影面积<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 710.76 | 68.53 | 48708.38 |     | 2615.6  |
| 82   | 911304002002 | 块料、石材墙面修补 | 1. 外墙石材破损处修补<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                   | m2   | 50     | 334.3 | 16715    |     | 919     |
| 83   | 911607001001 | 金属面清理刷漆   | 1. 原有空调支架及空调支架底板旧漆面打磨清除<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                        | m2   | 245.61 | 22.55 | 5538.51  |     | 795.78  |
| 84   | 911607003001 | 金属面油漆新做   | 1. 空调支架及空调支架底板新做油漆<br>2. 防锈底漆2遍<br>3. 醇酸调和面漆2遍<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                 | m2   | 245.61 | 69.08 | 16966.74 |     | 2389.79 |
| 85   | 911101003003 | 渣土运输      | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                   | m3   | 7.37   | 77.73 | 572.87   |     | 13.86   |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                     |      |        |       | 88501.5  |     | 6734.03 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 40 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称             | 子目特征描述                                                                                                 | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |            |     |          |
|------|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|------------|-----|----------|
|      |              |                  |                                                                                                        |      |       | 综合单价  | 合价         | 其中  |          |
|      |              |                  |                                                                                                        |      |       |       |            | 暂估价 | 规费       |
|      |              | 分部小计             |                                                                                                        |      |       |       | 334720.83  |     | 22198.87 |
|      |              | 分部小计             |                                                                                                        |      |       |       | 1384785.26 |     | 73350.95 |
|      |              | 门卫室              |                                                                                                        |      |       |       | 30106.65   |     | 1794.56  |
|      |              | 拆除               |                                                                                                        |      |       |       | 661.86     |     | 99.36    |
| 86   | 911501001002 | 木门拆除             | 1.拆除原有塑钢门<br>2.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                      | 樘    | 2     | 46.01 | 92.02      |     | 15.62    |
| 87   | 911507001001 | 金属窗拆除            | 1.拆除原有塑钢窗<br>2.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                      | 樘    | 3     | 47.11 | 141.33     |     | 24       |
| 88   | 911402001004 | 天棚吊顶拆除           | 1.拆除原顶面石膏<br>板顶及龙骨<br>2.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求             | m2   | 18.41 | 7.77  | 143.05     |     | 24.3     |
| 89   | 911202001002 | 块料、石材面<br>层楼地面拆除 | 1.原有块料地面拆<br>除<br>2.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                 | m2   | 14.57 | 14.95 | 217.82     |     | 33.8     |
| 90   | 911101003004 | 渣土运输             | 1.渣土装运及消纳<br>2.运距由投标单位<br>自行考虑<br>3.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m3   | 0.87  | 77.75 | 67.64      |     | 1.64     |
|      |              | 分部小计             |                                                                                                        |      |       |       | 661.86     |     | 99.26    |
|      |              | 新做               |                                                                                                        |      |       |       | 29444.79   |     | 1695.2   |
| 本页小计 |              |                  |                                                                                                        |      |       |       | 661.86     |     | 99.36    |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 41 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 91   | 911402003015 | 天棚吊顶新做 | PT-01 吊顶高度2800mm<br>1.喷无机涂料2道<br>2.刷封底漆1道(干燥后再做面漆)<br>3.满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平<br>4.满刮防潮涂料两道,横纵方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序)<br>5.双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200)<br>6.U型龙骨横撑,中距≤600<br>7.U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接<br>8.U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9.Φ8钢筋,中距:横向≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑)<br>10.钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向1100<br>11.涂料防火等级A级<br>12.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 18.41 | 234.37 | 4314.75 |     | 401.15 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |       |        | 4314.75 |     | 401.15 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程 第 42 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量  | 金额(元)  |     |     |      |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|-----|-----|------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |      | 综合单价   | 合价  | 其中  |      |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |        |     | 暂估价 | 规费   |
| 92   | 911402003016 | 天棚吊顶新做 | PT-02 吊顶高度4000mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆)<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两道,纵横方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序)<br>5. 双层9.5防水石膏板, (用自攻钉与龙骨固定中距≤200)<br>6. U型龙骨横撑,中距≤600<br>7. U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑)<br>10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向1100<br>11. 涂料防火等级A级<br>12. 其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 3.84 | 231.25 | 888 |     | 82.1 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |      |        | 888 |     | 82.1 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 43 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                          | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |               |                                                                                                                                                 |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |               |                                                                                                                                                 |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 93   | 911609003004 | 墙面喷刷涂料<br>新做  | PT-01（加气混凝土砌块墙面涂料层）<br>1. 涂料面层<br>2. 满刮2厚耐水腻子找平<br>3. 涂料防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                             | m2   | 54.97 | 41     | 2253.77 |     | 233.07 |
| 94   | 911301003005 | 墙面一般抹灰<br>新做  | PT-01（加气混凝土砌块墙面抹灰层）<br>1. 2厚DP（DCA）砂浆罩面<br>2. 10厚DP（DCA）砂浆打底赶平<br>3. DP（DCA）砂浆勾缝接缝，修补墙面，拉毛<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 57.16 | 40.09  | 2291.54 |     | 298.95 |
| 95   | 911502010003 | 金属（塑钢）门<br>安装 | 断桥铝门<br>1. 洞口尺寸950*2100mm<br>2. 含门框<br>3. 含全部五金<br>4. 后塞口：填充剂<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                              | m2   | 3.99  | 857.38 | 3420.95 |     | 55.82  |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                 |      |       |        | 7966.26 |     | 587.84 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 44 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                              | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                     |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                     |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 96   | 911507010001 | 金属窗安装   | 断桥铝窗<br>1. 洞口尺寸2600*1500mm、900*600mm、1200*1500mm<br>2. 玻璃：5+12A+5 双层钢化中空玻璃<br>3. 含门框<br>4. 含全部五金<br>5. 后塞口：填充剂<br>6. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 6.24  | 797.67 | 4977.46 |     | 72.82  |
| 97   | 911510064002 | 石材窗台板安装 | 1. 米色窗台板，厚度20mm<br>2. 密封胶填缝<br>3. 10mmDTA砂浆粘接层<br>4. 窗台板防火等级A级<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                 | m2   | 1.41  | 383.16 | 540.26  |     | 8.57   |
| 98   | 911202003008 | 块料楼地面新做 | 600*600mm（全瓷玻化砖）<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                 | m2   | 14.57 | 187.67 | 2734.35 |     | 136.52 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                     |      |       |        | 8252.07 |     | 217.91 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 45 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                        | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |              |                                                                                                                                                                                                                                               |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |              |                                                                                                                                                                                                                                               |      |       |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 99   | 911205005002 | 块料踢脚线新做      | 1. 烧砖踢脚线，高度80mm<br>2. 踢脚防火等级A级<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                           | m    | 21.03 | 33.81  | 711.02   |     | 50.05   |
| 100  | AB007        | 外墙瓷砖处理       | 1. 外墙瓷砖结晶，h：4500mm<br>2. 工程量计算：立面水平投影面积<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                  | m2   | 94.49 | 68.53  | 6475.4   |     | 347.72  |
| 101  | 911207012001 | 其他扶手、栏杆、栏板新做 | 坡道护栏<br>1. 不锈钢护栏安装<br>2. $\phi 52 \times 1.5$ 拉丝不锈钢圆管，拉丝不锈钢方管 $20 \times 1.5$<br>3. $40 \times 10$ 拉丝不锈钢板， $\phi 10$ 拉丝不锈钢圆管<br>4. 预埋钢板 $100 \times 100 \times 8$ ， $\phi 6$ 预埋筋 $L=120$<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 1.99  | 368.06 | 732.44   |     | 4.9     |
| 102  | 911510003001 | 金属窗台板制安      | 1. 更换1厚304不锈钢板<br>2. 安装方式：粘贴<br>3. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                             | m2   | 0.38  | 275.91 | 104.85   |     | 3.53    |
|      |              | 分部小计         |                                                                                                                                                                                                                                               |      |       |        | 29444.79 |     | 1695.2  |
|      |              | 分部小计         |                                                                                                                                                                                                                                               |      |       |        | 30106.65 |     | 1794.56 |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                                                                                                                                               |      |       |        | 8023.71  |     | 406.2   |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 46 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                             | 计量单位           | 工程量   | 金额(元) |          |     |         |
|------|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |              |                                                                                    |                |       | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |              |                                                                                    |                |       |       |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 信访办改造        |                                                                                    |                |       |       | 23311.1  |     | 1673.57 |
|      |              | 拆除           |                                                                                    |                |       |       | 2007.54  |     | 265.19  |
| 103  | 911501001003 | 木门拆除         | 1. 原木门拆除<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                     | 樘              | 1     | 20.5  | 20.5     |     | 3.48    |
| 104  | 911202002002 | 块料、石材面层楼地面修补 | 1. 原石材地面打磨、清洗<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                | m <sup>2</sup> | 28.37 | 21.8  | 618.47   |     | 73.48   |
| 105  | 911301001002 | 墙面抹灰铲除       | 1. 原墙面铲除皮至结构墙体<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求               | m <sup>2</sup> | 56.76 | 17.66 | 1002.38  |     | 145.31  |
| 106  | 911402001005 | 天棚吊顶拆除       | 1. 拆除原顶面600*600矿棉板及龙骨<br>2. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求        | m <sup>2</sup> | 28.37 | 8.25  | 234.05   |     | 39.72   |
| 107  | 911101003005 | 渣土运输         | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>3</sup> | 1.7   | 77.73 | 132.14   |     | 3.2     |
|      |              | 分部小计         |                                                                                    |                |       |       | 2007.54  |     | 265.19  |
|      |              | 新做           |                                                                                    |                |       |       | 21303.56 |     | 1408.38 |
| 本页小计 |              |              |                                                                                    |                |       |       | 2007.54  |     | 265.19  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 47 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 108  | 911402003017 | 天棚吊顶新做 | PT-01 造型石膏板<br>吊顶高度2600mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两道，纵横方向各刮一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200）<br>6. U型龙骨横撑，中距≤600<br>7. U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. φ8钢筋，中距横间≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10. 钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓，中距横间≤1200纵向1100<br>11. 涂料防火等级A级<br>12. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 26.4 | 267.88 | 7072.03 |     | 665.54 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |        | 7072.03 |     | 665.54 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 48 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）  |        |     |       |
|------|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|--------|-----|-------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |      | 综合单价   | 合价     | 其中  |       |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |      |        |        | 暂估价 | 规费    |
| 109  | 911402003018 | 天棚吊顶新做 | PT-01 窗帘盒吊顶<br>高度2800mm<br>1.喷无机涂料2道<br>2.刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3.满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4.满刮防潮涂料两道，纵横方向各刮一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5.单层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200），12厚阻燃板基层，侧面封板高度200mm<br>6.U型龙骨横撑，中距≤600<br>7.U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8.U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9.Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10.钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向1100<br>11.涂料防火等级A级<br>12.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 1.05 | 252.74 | 265.38 |     | 23.91 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |      |        | 265.38 |     | 23.91 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程第 49 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量  | 金额（元）  |        |     |       |
|------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|--------|-----|-------|
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |      | 综合单价   | 合价     | 其中  |       |
|      |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |      |        |        | 暂估价 | 规费    |
| 110  | 911402003019 | 天棚吊顶新做 | PT-01 背景墙升降卷帘盒吊顶高度2800mm<br>1. 喷无机涂料2道<br>2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆）<br>3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平<br>4. 满刮防潮涂料两道，纵横方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序）<br>5. 单层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200），12厚阻燃板基层，侧面封板高度200mm<br>6. U型龙骨横撑，中距≤600<br>7. U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接<br>8. U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定<br>9. Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑）<br>10. 钢筋混凝土板上安装m10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向1100<br>11. 涂料防火等级A级<br>12. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 0.88 | 252.35 | 222.07 |     | 20.01 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |      |        | 222.07 |     | 20.01 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰工程

第 50 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称         | 子目特征描述                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）   |          |     |        |
|------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|----------|-----|--------|
|      |              |              |                                                                                                                         |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |              |                                                                                                                         |      |       |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 111  | 911501012004 | 木质门制安        | 1. 烤漆实木门<br>2. 洞口尺寸900*2100mm<br>3. 含全部五金<br>4. 后塞口：砂浆<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求             | m2   | 1.89  | 1440.37 | 2722.3   |     | 22.13  |
| 112  | AB008        | 背景墙造型        | 1. 蓝色背景墙造型<br>2. 升降卷帘3000*3000mm，手动<br>3. 玻纤幕布，蓝色喷涂<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                | 套    | 1     | 6283.35 | 6283.35  |     | 134.39 |
| 113  | 911609003005 | 墙面喷刷涂料<br>新做 | 1. 涂料面层<br>2. 满刮2厚耐水腻子找平<br>3. 涂料防火等级A级<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                            | m2   | 56.76 | 41      | 2327.16  |     | 240.66 |
| 114  | 911301003006 | 墙面一般抹灰<br>新做 | 1. 2厚DP(DCA)砂浆罩面<br>2. 8厚DP(DCA)砂浆打底赶平<br>3. DP(DCA)砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m2   | 56.76 | 37.66   | 2137.58  |     | 284.94 |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                         |      |       |         | 13470.39 |     | 682.12 |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰工程

第 51 页 共 51 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                    | 计量单位           | 工程量  | 金额(元)  |            |     |          |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|--------|------------|-----|----------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      | 综合单价   | 合价         | 其中  |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            | 暂估价 | 规费       |
| 115  | 911202003009 | 块料楼地面新做 | CT-03 红缸砖(300*300*15mm)(全瓷玻化砖)原暖气罩下地砖铺贴(原状此处未铺设地砖)<br>1. 地砖专业美缝剂勾缝<br>2. 5厚DTA砂浆粘接层<br>3. 20厚DS砂浆找平层<br>4. 地砖防火等级A级<br>5. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m <sup>2</sup> | 1.32 | 207.34 | 273.69     |     | 16.8     |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                                           |                |      |        | 21303.56   |     | 1408.38  |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                                           |                |      |        | 23311.1    |     | 1673.57  |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                                           |                |      |        | 1527937.92 |     | 86867.19 |
|      |              | 措施项目    |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
|      |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        |            |     |          |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        | 273.69     |     | 16.8     |
| 合 计  |              |         |                                                                                                                                                                           |                |      |        | 1527937.92 |     | 86867.19 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 1 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                             | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |       |                                                                                    |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |       |                                                                                    |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
|      |              | 办公区食堂 |                                                                                    |      |       |       | 5751.13 |     | 824.96 |
|      |              | 拆除部分  |                                                                                    |      |       |       | 5751.13 |     | 824.96 |
| 1    | 930703005001 | 洗脸盆拆除 | 1.名称:洗脸盆拆除<br>2.含附件及配套<br>3.运至指定地点、清理现场等                                           | 套    | 2     | 34.72 | 69.44   |     | 11.6   |
| 2    | 930703009001 | 拖布池拆除 | 1.名称:拖布池拆除<br>2.含附件及配套<br>3.运至指定地点、清理现场等                                           | 套    | 1     | 34.72 | 34.72   |     | 5.8    |
| 3    | 930703016001 | 小便器拆除 | 1.名称:小便器拆除<br>2.含附件及配套<br>3.运至指定地点、清理现场等                                           | 套    | 1     | 25.85 | 25.85   |     | 4.32   |
| 4    | 930703014001 | 大便器拆除 | 1.名称:蹲式大便器拆除<br>2.含附件及配套<br>3.运至指定地点、清理现场等                                         | 套    | 8     | 67.03 | 536.24  |     | 89.6   |
| 5    | 930701012001 | 塑料管拆除 | 1.拆除部位:室内<br>2.材质:ppr<br>3.型号、规格:DN25以内<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 251.6 | 2.39  | 601.32  |     | 100.64 |
| 6    | 930701012002 | 塑料管拆除 | 1.拆除部位:室内<br>2.材质:ppr<br>3.型号、规格:DN50以内<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 88.61 | 3.12  | 276.46  |     | 46.08  |
| 本页小计 |              |       |                                                                                    |      |       |       | 1544.03 |     | 258.04 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 2 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                              | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |           |     |         |
|------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|-----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                                     |      |        | 综合单价  | 合价        | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                                     |      |        |       |           | 暂估价 | 规费      |
| 7    | 930701004001 | 铸铁管拆除 | 1. 拆除部位：室内<br>2. 材质：铸铁管<br>3. 型号、规格：DN75以内<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求              | m    | 121.4  | 10.88 | 1320.83   |     | 194.24  |
| 8    | 930701004002 | 铸铁管拆除 | 1. 拆除部位：室内<br>2. 材质：铸铁管<br>3. 型号、规格：DN150以内<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求             | m    | 28.97  | 27.61 | 799.86    |     | 114.72  |
| 9    | 930701004003 | 铸铁管拆除 | 1. 拆除部位：室内<br>2. 材质：铸铁管<br>3. 型号、规格：DN100以内<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求             | m    | 105.32 | 16.12 | 1697.76   |     | 248.56  |
| 10   | 911101003012 | 渣土运输  | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他符合图纸及设计规范要求                                                    | m3   | 5      | 77.73 | 388.65    |     | 9.4     |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                     |      |        |       | 5751.13   |     | 824.96  |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                     |      |        |       | 5751.13   |     | 824.96  |
|      |              | 新做部分  |                                                                                                     |      |        |       | 129063.87 |     | 6934.07 |
|      |              | 给水系统  |                                                                                                     |      |        |       | 28692     |     | 2635.77 |
|      |              | 管道    |                                                                                                     |      |        |       | 15075.76  |     | 1441.5  |
| 11   | 930701013001 | 塑料管安装 | 1. 安装部位：室内<br>2. 输送介质：给水<br>3. 型号、规格：PP-R S4级 DN20 含管件<br>4. 连接方式：热熔<br>5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求：压力试验 消毒冲洗 | m    | 168.35 | 35.23 | 5930.97   |     | 633     |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                     |      |        |       | 10138.07  |     | 1199.92 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 3 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |          |     |        |
|------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----------|-----|--------|
|      |              |       |                                                                                                           |      |       | 综合单价  | 合价       | 其中  |        |
|      |              |       |                                                                                                           |      |       |       |          | 暂估价 | 规费     |
| 12   | 930701013002 | 塑料管安装 | 1. 安装部位:室内<br>2. 输送介质:给水<br>3. 型号、规格:PP-R S3, 2级 DN20<br>含管件<br>4. 连接方式:热熔<br>5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:压力试验 消毒冲洗 | m    | 58.96 | 36.38 | 2144.96  |     | 221.69 |
| 13   | 930701013003 | 塑料管安装 | 1. 安装部位:室内<br>2. 输送介质:给水<br>3. 型号、规格:PP-R S4级 DN25 含管件<br>4. 连接方式:热熔<br>5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:压力试验 消毒冲洗       | m    | 24.29 | 42.06 | 1021.64  |     | 97.89  |
| 14   | 930701013004 | 塑料管安装 | 1. 安装部位:室内<br>2. 输送介质:给水<br>3. 型号、规格:PP-R S4级 DN32 含管件<br>4. 连接方式:热熔<br>5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:压力试验 消毒冲洗       | m    | 24.29 | 50.68 | 1231.02  |     | 109.79 |
| 15   | 930701013005 | 塑料管安装 | 1. 安装部位:室内<br>2. 输送介质:给水<br>3. 型号、规格:PP-R S4级 DN40 含管件<br>4. 连接方式:热熔<br>5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:压力试验 消毒冲洗       | m    | 72.91 | 65.11 | 4747.17  |     | 379.13 |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                           |      |       |       | 15075.76 |     | 1441.5 |
|      |              | 阀门    |                                                                                                           |      |       |       | 5638.96  |     | 264.04 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                           |      |       |       | 9144.79  |     | 808.5  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 4 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                     | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                            |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                            |      |     |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 16   | 930702004001 | 螺纹阀门安装 | 1.名称:截止阀<br>2.材质:铜芯<br>3.型号、规格:DN40 1.6MPa<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求      | 个    | 8   | 136.52 | 1092.16 |     | 50.08  |
| 17   | 930702004002 | 螺纹阀门安装 | 1.名称:截止阀<br>2.材质:铜芯<br>3.型号、规格:DN25 1.6MPa<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求      | 个    | 18  | 66.55  | 1197.9  |     | 56.34  |
| 18   | 930702004003 | 螺纹阀门安装 | 1.名称:截止阀<br>2.材质:铜芯<br>3.型号、规格:DN20 1.6MPa<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求      | 个    | 4   | 65.77  | 263.08  |     | 10.92  |
| 19   | 930702004004 | 螺纹阀门安装 | 1.名称:截止阀<br>2.材质:铜芯<br>3.型号、规格:DN15 1.6MPa<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求      | 个    | 54  | 48.74  | 2631.96 |     | 132.84 |
| 20   | 930702017001 | 计量表安装  | 1.名称:远传水表<br>2.型号、规格:DN20 1.6MPa<br>3.连接方式:螺纹连接<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 个    | 2   | 226.93 | 453.86  |     | 13.86  |
|      |              | 分部小计   |                                                                                            |      |     |        | 5638.96 |     | 264.04 |
|      |              | 其他     |                                                                                            |      |     |        | 7977.28 |     | 930.23 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                            |      |     |        | 5638.96 |     | 264.04 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 5 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称        | 子目特征描述                                                                                                                                            | 计量单位           | 工程量    | 金额（元）   |         |     |        |
|------|--------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|---------|---------|-----|--------|
|      |              |             |                                                                                                                                                   |                |        | 综合单价    | 合价      | 其中  |        |
|      |              |             |                                                                                                                                                   |                |        |         |         | 暂估价 | 规费     |
| 21   | 931001008001 | 管道保温层安装     | 1. 保温材料:PI级橡塑管壳<br>2. 保温层厚度为10mm<br>3. 管道规格、尺寸:DN50以内<br>4. 含管道、阀门、法兰等管道附件的保温工程量<br>5. 含管道保温层外涂刷防火漆两道<br>6. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m <sup>2</sup> | 0.136  | 2304.28 | 313.38  |     | 26.92  |
| 22   | 931001010001 | 管道防潮层、保护层安装 | 1. 材料:防水卷材<br>2. 含管道保温层外涂刷防火漆两道<br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                       | m <sup>2</sup> | 18.69  | 41.76   | 780.49  |     | 29.16  |
| 23   | 931001002009 | 支吊架制作、安装    | 1. 名称:管道支吊架制作安装<br>2. 含除锈刷油<br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                           | kg             | 125.35 | 33.82   | 4239.34 |     | 513.94 |
| 24   | 931001003011 | 刷(凿)槽       | 1. 名称:刷槽<br>2. 规格:DN25以内<br>3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                        | m              | 90.45  | 18.63   | 1685.08 |     | 256.88 |
| 本页小计 |              |             |                                                                                                                                                   |                |        |         | 7018.29 |     | 826.9  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 6 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                        | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |        |     |       |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|--------|-----|-------|
|      |              |         |                                                                                                               |      |     | 综合单价  | 合价     | 其中  |       |
|      |              |         |                                                                                                               |      |     |       |        | 暂估价 | 规费    |
| 25   | 930701016009 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN 50<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 1   | 57.19 | 57.19  |     | 4.43  |
| 26   | 930701016010 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN 40<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 7   | 50.36 | 352.52 |     | 28.49 |
| 27   | 930701016011 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN 32<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 4   | 42.11 | 168.44 |     | 13.6  |
| 28   | 930701016012 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN 20<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 3   | 31.06 | 93.18  |     | 9.24  |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                               |      |     |       | 671.33 |     | 55.76 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 7 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）   |           |     |         |
|------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|-----------|-----|---------|
|      |              |        |                                                                                                                                                          |      |     | 综合单价    | 合价        | 其中  |         |
|      |              |        |                                                                                                                                                          |      |     |         |           | 暂估价 | 规费      |
| 29   | 931001004008 | 剔凿洞(孔) | 1.名称：水转打洞<br>2.规格型号：DN25<br>3.砌体结构<br>4.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                               | 个    | 3   | 16.21   | 48.63     |     | 8.04    |
| 30   | 931001004009 | 剔凿洞(孔) | 1.名称：水钻打洞<br>2.规格型号：DN50<br>3.砌体结构<br>4.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                               | 个    | 11  | 20.25   | 222.75    |     | 36.85   |
| 31   | 931001004010 | 剔凿洞(孔) | 1.名称：水钻打洞<br>2.规格型号：DN100<br>3.砌体结构<br>4.其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                              | 个    | 1   | 16.28   | 16.28     |     | 2.68    |
|      |              | 分部小计   |                                                                                                                                                          |      |     |         | 7977.28   |     | 930.23  |
|      |              | 分部小计   |                                                                                                                                                          |      |     |         | 28692     |     | 2635.77 |
|      |              | 排水系统   |                                                                                                                                                          |      |     |         | 100371.87 |     | 4298.3  |
|      |              | 卫生洁具   |                                                                                                                                                          |      |     |         | 29107.94  |     | 394.06  |
| 32   | 930703017001 | 小便器安装  | 1.名称：挂墙式感<br>应小便器<br>2.材质：陶瓷<br>3.附件配置：感应<br>器、冲洗阀、角阀<br>、金属软管等<br>4.挂墙式后进水安<br>装感应冲水<br>5.未尽事宜详见洁<br>具表、图纸、招标<br>文件，并满足设计<br>、验收规范规定施<br>工所需的一切工序<br>要求 | 套    | 1   | 1972.86 | 1972.86   |     | 9.75    |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                          |      |     |         | 2260.52   |     | 57.32   |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 8 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                                         | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）   |          |     |        |
|------|--------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |       |                                                                                                                |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |       |                                                                                                                |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 33   | 930703015001 | 大便器安装 | 1.名称:蹲便器安装（隐藏水箱感应冲水）<br>2.材质:陶瓷<br>3.附件配置:感应器、冲洗阀、角阀、金属软管、支架等<br>4.未尽事宜详见洁具表、图纸、招标文件，并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求   | 套    | 2   | 2899.33 | 5798.66  |     | 30.58  |
| 34   | 930703015002 | 大便器安装 | 1.名称:蹲便器安装（后进前排带存水弯，脚踏阀冲水）<br>2.材质:陶瓷<br>3.附件配置:冲洗阀、角阀、金属软管、支架等<br>4.未尽事宜详见洁具表、图纸、招标文件，并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求 | 套    | 6   | 1777.58 | 10665.48 |     | 103.26 |
| 35   | 930703006001 | 洗脸盆安装 | 1.名称:台上盆<br>2.附件配置:恒温红外感应冷热水台盆龙头、角阀、金属软管、抛光镀铬排水配件等<br>3.未尽事宜详见洁具表、图纸、招标文件，并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求              | 套    | 2   | 2535.4  | 5070.8   |     | 27.72  |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                                |      |     |         | 21534.94 |     | 161.56 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 9 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                            | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |          |     |         |
|------|--------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                                   |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                                   |      |     |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 36   | 930703010001 | 拖布池安装 | 1.名称:拖布池<br>2.规格型号:一键排水57*38*41cm<br>3.附件配置:不锈钢水龙头<br>4.未尽事宜详见洁具表、图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 套    | 1   | 757    | 757      |     | 9.25    |
| 37   | 930703021001 | 地漏安装  | 1.名称:地漏<br>2.规格型号:DN100<br>3.材质:铜质地漏,篦子均为镀铬制品<br>4.未尽事宜详见洁具表、图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求      | 个    | 21  | 199.14 | 4181.94  |     | 179.34  |
| 38   | 930703021002 | 地漏安装  | 1.名称:地漏<br>2.规格型号:DN75<br>3.材质:铜质地漏,篦子均为镀铬制品<br>4.未尽事宜详见洁具表、图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求       | 个    | 4   | 165.3  | 661.2    |     | 34.16   |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                   |      |     |        | 29107.94 |     | 394.06  |
|      |              | 管道    |                                                                                                   |      |     |        | 61948.93 |     | 2916.84 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                   |      |     |        | 5600.14  |     | 222.75  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 10 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                                                                                                                                                          |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 39   | 930701005001 | 铸铁管安装 | 1. 安装部位:室内<br>排水管道安装<br>2. 材质:机制离心<br>排水铸铁管<br>3. 规格:DN150<br>4. 连接方式:A型接<br>口<br>5. 闭水试验、通球<br>试验、吹扫及清洗<br>设计要求:按照规<br>范要求<br>6. 含管件采购及安<br>装<br>7. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m    | 28.97  | 340.78 | 9872.4   |     | 410.22  |
| 40   | 930701005002 | 铸铁管安装 | 1. 安装部位:室内<br>排水管道安装<br>2. 材质:机制离心<br>排水铸铁管<br>3. 规格:DN100<br>4. 连接方式:A型接<br>口<br>5. 闭水试验、通球<br>试验、吹扫及清洗<br>设计要求:按照规<br>范要求<br>6. 含管件采购及安<br>装<br>7. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m    | 105.32 | 222.22 | 23404.21 |     | 1004.75 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                                                                                                                                          |      |        |        | 33276.61 |     | 1414.97 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 11 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |          |     |         |
|------|--------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                                                                                                                                                        |      |        | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |        |          | 暂估价 | 规费      |
| 41   | 930701005003 | 铸铁管安装 | 1. 安装部位：室内<br>排水管道安装<br>2. 材质：机制离心<br>排水铸铁管<br>3. 规格：DN75<br>4. 连接方式：A型接<br>口<br>5. 闭水试验、通球<br>试验、吹扫及清洗<br>设计要求：按照规<br>范要求<br>6. 含管件采购及安<br>装<br>7. 其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m    | 105.32 | 149.81 | 15777.99 |     | 788.85  |
| 42   | 930701005004 | 铸铁管安装 | 1. 安装部位：室内<br>排水管道安装<br>2. 材质：机制离心<br>排水铸铁管<br>3. 规格：DN50<br>4. 连接方式：A型接<br>口<br>5. 闭水试验、通球<br>试验、吹扫及清洗<br>设计要求：按照规<br>范要求<br>6. 含管件采购及安<br>装<br>7. 其他要求：详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求 | m    | 105.32 | 122.43 | 12894.33 |     | 713.02  |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |        | 61948.93 |     | 2916.84 |
|      |              | 其他    |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |        | 9315     |     | 987.4   |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |        | 28672.32 |     | 1501.87 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 12 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称 | 子目特征描述                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |      |                                                                                                                                          |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |      |                                                                                                                                          |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 43   | 911607004001 | 管道油漆 | 1. 名称：铸铁管除锈及刷漆<br>2. 规格型号：DN150<br>3. 防腐要求和做法：除锈后樟丹防锈漆二道，环氧沥青漆或氯磺化聚乙烯漆二道。总厚度不小于3mm。<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 15.46 | 63.47 | 981.25  |     | 100.8  |
| 44   | 911607004002 | 管道油漆 | 1. 名称：铸铁管除锈及刷漆<br>2. 规格型号：DN100<br>3. 防腐要求和做法：除锈后樟丹防锈漆二道，环氧沥青漆或氯磺化聚乙烯漆二道。总厚度不小于3mm。<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 39.02 | 63.47 | 2476.6  |     | 254.41 |
| 45   | 911607004003 | 管道油漆 | 1. 名称：铸铁管除锈及刷漆<br>2. 规格型号：DN75<br>3. 防腐要求和做法：除锈后樟丹防锈漆二道，环氧沥青漆或氯磺化聚乙烯漆二道。总厚度不小于3mm。<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | m    | 13.98 | 63.47 | 887.31  |     | 91.15  |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                                                          |      |       |       | 4345.16 |     | 446.36 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 13 页 共 14 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                         |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                         |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 46   | 911607004004 | 管道油漆    | 1. 名称：铸铁管除锈及刷漆<br>2. 规格型号：DN50<br>3. 防腐要求和做法：除锈后樟丹防锈漆二道，环氧沥青漆或氯磺化聚乙烯漆二道。总厚度不小于3mm。<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 11.04 | 63.47  | 700.71  |     | 71.98  |
| 47   | 930701016013 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN150<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                           | 个    | 2     | 180.94 | 361.88  |     | 27.62  |
| 48   | 930701016014 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN100<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                           | 个    | 7     | 114.28 | 799.96  |     | 67.27  |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                         |      |       |        | 1862.55 |     | 166.87 |





## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                         | 计量单位           | 工程量 | 金额(元)  |          |     |         |
|------|--------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|--------|----------|-----|---------|
|      |              |           |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     | 综合单价   | 合价       | 其中  |         |
|      |              |           |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |        |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 办公区食堂     |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |        | 90983.54 |     | 1850.94 |
|      |              | 拆除部分      |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |        | 2284.61  |     | 326.2   |
| 1    | 930704001001 | 散热器拆除     | 1. 名称: 铸铁散热器拆散<br>2. 含泄水、拆除散热器及卡钩<br>3. 运至指定地点、清理现场等                                                                                                                                                                                           | 组              | 44  | 26.33  | 1158.52  |     | 193.6   |
| 2    | 930702001001 | 水嘴、丝扣阀门拆除 | 1. 名称: 阀门拆除<br>2. 规格型号: DN20<br>3. 运至指定地点、清理现场等                                                                                                                                                                                                | 个              | 88  | 8.38   | 737.44   |     | 123.2   |
| 3    | 911101003013 | 渣土运输      | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他符合图纸及设计规范要求                                                                                                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 5   | 77.73  | 388.65   |     | 9.4     |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |        | 2284.61  |     | 326.2   |
|      |              | 新做部分      |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |        | 88698.93 |     | 1524.74 |
| 4    | 930704003001 | 钢制散热器安装   | 1. 名称: 铜铝复合型散热器(12片)<br>2. 高度(mm): 666<br>3. 中心距(mm): 600<br>4. 长度(mm): 70<br>5. 工作压力(MPa): 1.0<br>6. 标准散热量(W): 141<br>7. 设计散热量(W): 63.7<br>8. 安装位置: 挂墙, 距地200mm<br>9. 含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组              | 1   | 1729.5 | 1729.5   |     | 11.71   |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                                                                                                |                |     |        | 4014.11  |     | 337.91  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 2 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                           | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)   |          |     |        |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 5    | 930704003002 | 钢制散热器安装 | 1. 名称: 铜铝复合型散热器 (15片)<br>2. 高度(mm): 666<br>3. 中心距(mm): 600<br>4. 长度(mm): 70<br>5. 工作压力(MPa): 1.0<br>6. 标准散热量(W): 141<br>7. 设计散热量(W): 63.7<br>8. 安装位置: 挂墙, 底距地200mm<br>9. 含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 8   | 1955.06 | 15640.48 |     | 93.68  |
| 6    | 930704003003 | 钢制散热器安装 | 1. 名称: 铜铝复合型散热器 (18片)<br>2. 高度(mm): 666<br>3. 中心距(mm): 600<br>4. 长度(mm): 70<br>5. 工作压力(MPa): 1.0<br>6. 标准散热量(W): 141<br>7. 设计散热量(W): 63.7<br>8. 安装位置: 挂墙, 底距地200mm<br>9. 含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 2   | 2125.93 | 4251.86  |     | 36.4   |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |         | 19892.34 |     | 130.08 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程第 3 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）   |          |     |       |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|-------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                             |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |       |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                             |      |     |         |          | 暂估价 | 规费    |
| 7    | 930704003004 | 钢制散热器安装 | 1.名称:铜铝复合型散热器（20片）<br>2.高度(mm):666<br>3.中心距(mm):600<br>4.长度(mm):70<br>5.工作压力(MPa):1.0<br>6.标准散热量(W):141<br>7.设计散热量(W):63.7<br>8.安装位置:挂墙,底距地200mm<br>9.含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 3   | 2283.82 | 6851.46  |     | 54.6  |
| 8    | 930704003005 | 钢制散热器安装 | 1.名称:铜铝复合型散热器（22片）<br>2.高度(mm):666<br>3.中心距(mm):600<br>4.长度(mm):70<br>5.工作压力(MPa):1.0<br>6.标准散热量(W):141<br>7.设计散热量(W):63.7<br>8.安装位置:挂墙,底距地200mm<br>9.含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 9   | 2441.71 | 21975.39 |     | 163.8 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                             |      |     |         | 28826.85 |     | 218.4 |



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 4 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |          |     |        |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 9    | 930704003006 | 钢制散热器安装 | 1. 名称: 铜铝复合型散热器 (24片)<br>2. 高度 (mm): 666<br>3. 中心距 (mm): 600<br>4. 长度 (mm): 70<br>5. 工作压力 (MPa): 1.0<br>6. 标准散热量 (W): 141<br>7. 设计散热量 (W): 63.7<br>8. 安装位置: 挂墙, 底距地 200mm<br>9. 含手动放风、打堵漏眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 10  | 2599.61 | 25996.1  |     | 182    |
| 10   | 930702004005 | 螺纹阀门安装  | 1. 类型: 泄水阀<br>2. 规格、压力等级: DN20<br>3. 材质: 铜质<br>4. 连接形式: 螺纹连接<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                                                               | 个    | 44  | 65.77   | 2893.88  |     | 120.12 |
| 11   | 930702004006 | 螺纹阀门安装  | 1. 类型: 高阻型西通恒温阀<br>2. 规格、压力等级: DN20<br>3. 材质: 铜质<br>4. 连接形式: 螺纹连接<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                                                          | 个    | 44  | 71.4    | 3141.6   |     | 120.12 |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |         | 32031.58 |     | 422.24 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 5 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                                                                                        | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |           |                                                                                                                                                                               |      |       | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |           |                                                                                                                                                                               |      |       |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 12   | 930701002001 | 镀锌钢管安装    | 1. 安装部位:室内<br>2. 材质:热镀锌钢管<br>3. 规格、压力等级:DN20<br>4. 连接形式:螺纹连接<br>5. 压力试验及吹洗设计要求:水压试验、水冲洗<br>6. 含管件制作与安装<br>7. 镀锌钢管表面缺损处刷防锈漆一道,银粉两道<br>8. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 91.71 | 48.96 | 4490.12  |     | 532.84  |
| 13   | 931001002011 | 支吊架制作、安装  | 1. 名称:管道支吊架制作安装<br>2. 含除锈刷油<br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                       | kg   | 50.72 | 34.08 | 1728.54  |     | 209.47  |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                               |      |       |       | 88698.93 |     | 1524.74 |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                               |      |       |       | 90983.54 |     | 1850.94 |
|      |              | 门卫室       |                                                                                                                                                                               |      |       |       | 4024.38  |     | 152.73  |
|      |              | 拆除部分      |                                                                                                                                                                               |      |       |       | 108.3    |     | 12.54   |
| 14   | 930704001002 | 散热器拆除     | 1. 名称:铸铁散热器拆除<br>2. 含泄水、拆除散热器及卡钩<br>3. 运至指定地点、清理现场等                                                                                                                           | 组    | 2     | 26.33 | 52.66    |     | 8.8     |
| 15   | 930702001002 | 水嘴、丝扣阀门拆除 | 1. 名称:阀门拆除<br>2. 规格型号: DN20<br>3. 运至指定地点、清理现场等                                                                                                                                | 个    | 2     | 8.38  | 16.76    |     | 2.8     |
| 16   | 911101003014 | 渣土运输      | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他符合图纸及设计规范要求                                                                                                                              | m3   | 0.5   | 77.76 | 38.88    |     | 0.94    |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                               |      |       |       | 6326.96  |     | 754.85  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程 第 6 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |         |     |        |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     | 综合单价    | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |         |         | 暂估价 | 规费     |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |         | 108.3   |     | 12.54  |
|      |              | 新做部分    |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |         | 3916.08 |     | 140.19 |
| 17   | 930704003007 | 钢制散热器安装 | 1. 名称: 铜铝复合型散热器 (25片)<br>2. 高度 (mm): 666<br>3. 中心距 (mm): 600<br>4. 长度 (mm): 70<br>5. 工作压力 (MPa): 1.0<br>6. 标准散热量 (W): 141<br>7. 设计散热量 (W): 63.7<br>8. 安装位置: 挂墙, 底距地 200mm<br>9. 含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 1   | 2802.61 | 2802.61 |     | 18.2   |
| 18   | 930702004007 | 螺纹阀门安装  | 1. 类型: 泄水阀<br>2. 规格、压力等级: DN20<br>3. 材质: 铜质<br>4. 连接形式: 螺纹连接<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                                                               | 个    | 1   | 65.77   | 65.77   |     | 2.73   |
| 19   | 930702004008 | 螺纹阀门安装  | 1. 类型: 高阻型两通恒温阀<br>2. 规格、压力等级: DN20<br>3. 材质: 铜质<br>4. 连接形式: 螺纹连接<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                                                          | 个    | 1   | 71.4    | 71.4    |     | 2.73   |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |      |     |         | 2939.78 |     | 23.66  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程第 7 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称      | 子目特征描述                                                                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |           |                                                                                                                                                                                |      |      | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |           |                                                                                                                                                                                |      |      |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 20   | 930701002002 | 镀锌钢管安装    | 1. 安装部位：室内<br>2. 材质：热镀锌钢管<br>3. 规格、压力等级：DN20<br>4. 连接形式：螺纹连接<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求：水压试验、水冲洗<br>6. 含管件制作与安装<br>7. 镀锌钢管表面缺陷处刷防锈漆一道，银粉两道<br>8. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 14.4 | 48.96 | 705.02  |     | 83.66  |
| 21   | 931001002012 | 支吊架制作、安装  | 1. 名称：管道支吊架制作安装<br>2. 含除锈刷油<br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                        | kg   | 7.96 | 34.08 | 271.28  |     | 32.87  |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                |      |      |       | 3916.08 |     | 140.19 |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                |      |      |       | 4024.38 |     | 152.73 |
|      |              | 信访办       |                                                                                                                                                                                |      |      |       | 4497.75 |     | 254.32 |
|      |              | 拆除部分      |                                                                                                                                                                                |      |      |       | 108.3   |     | 12.54  |
| 22   | 930704001003 | 散热器拆除     | 1. 名称：铸铁散热器拆除<br>2. 含泄水、拆除散热器及卡钩<br>3. 运至指定地点、清理现场等                                                                                                                            | 组    | 2    | 26.33 | 52.66   |     | 8.8    |
| 23   | 930702001003 | 水嘴、丝扣阀门拆除 | 1. 名称：阀门拆除<br>2. 规格型号：DN20<br>3. 运至指定地点、清理现场等                                                                                                                                  | 个    | 2    | 8.38  | 16.76   |     | 2.8    |
| 24   | 911101003015 | 渣土运输      | 1. 渣土装运及消纳<br>2. 运距由投标单位自行考虑<br>3. 其他符合图纸及设计规范要求                                                                                                                               | m3   | 0.5  | 77.76 | 38.88   |     | 0.94   |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                                                                                |      |      |       | 1084.6  |     | 129.07 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 8 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |         |     |        |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     | 综合单价    | 合价      | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |         |         | 暂估价 | 规费     |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |         | 108.3   |     | 12.54  |
|      |              | 新做部分    |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |         | 4389.45 |     | 241.78 |
| 25   | 930704003008 | 钢制散热器安装 | 1. 名称: 铜铝复合型散热器 (6片)<br>2. 高度 (mm): 666<br>3. 中心距 (mm): 600<br>4. 长度 (mm): 70<br>5. 工作压力 (MPa): 1.0<br>6. 标准散热量 (W): 141<br>7. 设计散热量 (W): 63.7<br>8. 安装位置: 挂墙, 底距地 200mm<br>9. 含手动放风、打堵墙眼、安装、托架安装、稳固、试水等<br>10. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 组    | 2   | 1147.18 | 2294.36 |     | 13.5   |
| 26   | 930702004009 | 螺纹阀门安装  | 1. 类型: 泄水阀<br>2. 规格、压力等级: DN20<br>3. 材质: 铜质<br>4. 连接形式: 螺纹连接<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                                                              | 个    | 2   | 65.77   | 131.54  |     | 5.46   |
| 27   | 930702004010 | 螺纹阀门安装  | 1. 类型: 高阻型两通恒温阀<br>2. 规格、压力等级: DN20<br>3. 材质: 铜质<br>4. 连接形式: 螺纹连接<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                                                         | 个    | 2   | 71.4    | 142.8   |     | 5.46   |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                        |      |     |         | 2568.7  |     | 24.42  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 9 页 共 9 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |          |     |         |
|------|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 28   | 930701002003 | 镀锌钢管安装   | 1. 安装部位:室内<br>2. 材质:热镀锌钢管<br>3. 规格、压力等级:DN20<br>4. 连接形式:螺纹连接<br>5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验、水冲洗<br>6. 含管件制作与安装<br>7. 镀锌钢管表面缺损处刷防锈漆一道、银粉两道<br>8. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 26.8  | 48.96 | 1312.13  |     | 155.71  |
| 29   | 931001002013 | 支吊架制作、安装 | 1. 名称:管道支吊架制作安装<br>2. 含除锈刷油<br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                                                                                        | kg   | 14.82 | 34.32 | 508.62   |     | 61.65   |
|      |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                |      |       |       | 4389.45  |     | 241.78  |
|      |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                |      |       |       | 4497.75  |     | 254.32  |
|      |              | 措施项目     |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       |          |     |         |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       | 1820.75  |     | 217.36  |
| 合 计  |              |          |                                                                                                                                                                                |      |       |       | 99505.67 |     | 2257.99 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                               | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |          |     |         |
|------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|---------|
|      |              |            |                                                                      |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |         |
|      |              |            |                                                                      |      |     |         |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 办公区食堂      |                                                                      |      |     |         | 22261.79 |     | 3512.35 |
|      |              | 拆除部分       |                                                                      |      |     |         | 22261.79 |     | 3512.35 |
| 1    | CB002        | 冷库制冷机拆除    | 1. 名称: 冷库制冷机拆除<br>2. 含设备本体及附件、运至指定地点、清理现场等                           | 套    | 1   | 1077.89 | 1077.89  |     | 175.2   |
| 2    | 930204017001 | 配电箱(柜)、盘拆除 | 1. 名称: 配电箱拆除<br>2. 规格: 半周长1m以内<br>3. 运至指定地点、清理现场等                    | 台    | 31  | 33.01   | 1023.31  |     | 172.36  |
| 3    | 930204017002 | 配电箱(柜)、盘拆除 | 1. 名称: 配电箱拆除<br>2. 规格: 半周长2.5m以内<br>3. 运至指定地点、清理现场等                  | 台    | 6   | 44.65   | 267.9    |     | 45.12   |
| 4    | 930211001001 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1. 名称: 防雾内嵌平板灯拆除<br>2. 规格型号: 600*600<br>3. 含接线盒拆除<br>4. 运至指定地点、清理现场等 | 套    | 43  | 4.75    | 204.25   |     | 34.4    |
| 5    | 930211001002 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1. 名称: 内嵌平板灯拆除<br>2. 规格型号: 600*61200<br>3. 含接线盒拆除<br>4. 运至指定地点、清理现场等 | 套    | 22  | 6.65    | 146.3    |     | 24.64   |
| 6    | 930211010001 | 装饰灯拆除      | 1. 名称: 安全出口灯拆除<br>2. 含接线盒拆除<br>3. 运至指定地点、清理现场等                       | 套    | 5   | 25.64   | 128.2    |     | 21.6    |
| 7    | 930211010002 | 装饰灯拆除      | 1. 名称: 单向疏散指示灯拆除<br>2. 含接线盒拆除<br>3. 运至指定地点、清理现场等                     | 套    | 13  | 25.64   | 333.32   |     | 56.16   |
| 8    | 930211010003 | 装饰灯拆除      | 1. 名称: 应急照明灯拆除<br>2. 含接线盒拆除<br>3. 运至指定地点、清理现场等                       | 套    | 22  | 25.64   | 564.08   |     | 95.04   |
| 本页小计 |              |            |                                                                      |      |     |         | 3745.25  |     | 624.52  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                        | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |          |     |         |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |            |                                                                               |      |         | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |            |                                                                               |      |         |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 9    | 930211001003 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1.名称：雾射灯拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                      | 套    | 4       | 4.75  | 19       |     | 3.2     |
| 10   | 930211001004 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1.名称：天蛄灯拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                      | 套    | 28      | 4.75  | 133      |     | 22.4    |
| 11   | 930211001005 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1.名称：紫外线消毒灯拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                   | 套    | 8       | 4.75  | 38       |     | 6.4     |
| 12   | 930204033001 | 小电器拆除      | 1.名称：排气扇拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                      | 个    | 2       | 44.76 | 89.52    |     | 14.96   |
| 13   | 930211010004 | 装饰灯拆除      | 1.名称：LED灯带拆除<br>2.运至指定地点、清理现场等                                                | m    | 178.07  | 3.56  | 633.93   |     | 106.84  |
| 14   | 930211001006 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1.名称：吸顶灯拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                      | 套    | 2       | 4.75  | 9.5      |     | 1.6     |
| 15   | 930204029001 | 照明开关拆除     | 1.名称：开关拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                       | 个    | 70      | 3.56  | 249.2    |     | 42      |
| 16   | 930204031001 | 插座拆除       | 1.名称：插座拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                       | 个    | 240     | 4.28  | 1027.2   |     | 172.8   |
| 17   | 930210001001 | 配管拆除       | 1.名称：电气配管<br>2.规格：JDG20<br>4.配置形式：明配<br>5.含配管、支架、管内配线、接线盒拆除<br>6.运至指定地点、清理现场等 | m    | 2075.28 | 5.47  | 11351.78 |     | 1909.26 |
| 本页小计 |              |            |                                                                               |      |         |       | 13551.13 |     | 2279.46 |



### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 3 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                 | 计量单位 | 工程量    | 金额 (元) |         |     |        |
|------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                        |      |        | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                        |      |        |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 18   | 930210001002 | 配管拆除   | 1. 名称: 电气配管<br>2. 规格: JKG25<br>4. 配置形式: 明配<br>5. 含配管、支吊架、管内配线、接线盒拆除<br>6. 运至指定地点、清理现场等 | m    | 73.05  | 5.47   | 399.58  |     | 67.21  |
| 19   | 930210001003 | 配管拆除   | 1. 名称: 电气配管<br>2. 规格: JD32<br>4. 配置形式: 明配<br>5. 含配管、支吊架、管内配线、接线盒拆除<br>6. 运至指定地点、清理现场等  | m    | 35.95  | 8.07   | 290.12  |     | 48.89  |
| 20   | 930206001001 | 电力电缆拆除 | 1. 名称: 电力电缆拆除 (管内)<br>2. 电缆截面 (mm <sup>2</sup> 以内) 5*16<br>3. 含电缆头<br>4. 运至指定地点、清理现场等  | m    | 159.85 | 2.18   | 348.47  |     | 59.14  |
| 21   | 930206001002 | 电力电缆拆除 | 1. 名称: 电力电缆拆除 (线槽内)<br>2. 电缆截面 (mm <sup>2</sup> 以内) 5*16<br>3. 含电缆头<br>4. 运至指定地点、清理现场等 | m    | 241.3  | 2.74   | 661.16  |     | 111    |
| 22   | 930206006001 | 电缆桥架拆除 | 1. 名称: 强电桥架拆除<br>2. 规格: 50*50<br>3. 含桥架、支吊架拆除<br>4. 运至指定地点、清理现场等                       | m    | 39.41  | 8.31   | 327.5   |     | 55.17  |
| 23   | 930206006002 | 电缆桥架拆除 | 1. 名称: 强电桥架拆除<br>2. 规格: 100*50<br>3. 含桥架、支吊架拆除<br>4. 运至指定地点、清理现场等                      | m    | 42.89  | 8.31   | 356.42  |     | 60.05  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                        |      |        |        | 2383.25 |     | 401.46 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 4 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金额（元）   |          |     |          |
|------|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|---------|----------|-----|----------|
|      |              |               |                                                                                                                                                         |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中  |          |
|      |              |               |                                                                                                                                                         |      |       |         |          | 暂估价 | 规费       |
| 24   | 930206006003 | 电缆桥架拆除        | 1.名称:强电桥架拆除<br>2.规格:100*100<br>3.含桥架、支吊架拆除<br>4.运至指定地点、清理现场等                                                                                            | m    | 52.29 | 13.78   | 720.56   |     | 121.31   |
| 25   | 930701001001 | 钢管拆除          | 1.名称:冷凝水管、排水管拆除<br>2.规格:DN25<br>4.配置形式:明配<br>5.含配管、支吊架、管内配线、接线盒拆除<br>6.运至指定地点、清理现场等                                                                     | m    | 50    | 6.14    | 307      |     | 48       |
| 26   | 911101003006 | 渣土运输          | 1.渣土装运及消纳<br>2.运距由投标单位自行考虑<br>3.其他符合图纸及设计规范的要求                                                                                                          | m3   | 20    | 77.73   | 1554.6   |     | 37.6     |
|      |              | 分部小计          |                                                                                                                                                         |      |       |         | 22261.79 |     | 3512.35  |
|      |              | 分部小计          |                                                                                                                                                         |      |       |         | 22261.79 |     | 3512.35  |
|      |              | 新做部分          |                                                                                                                                                         |      |       |         | 427343.8 |     | 18442.47 |
|      |              | 配电箱           |                                                                                                                                                         |      |       |         | 69279.88 |     | 2062.09  |
| 27   | 930204018001 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1.名称:配电箱AL1<br>2.型号:16回路<br>3.规格:500*600*180<br>4.安装方式:距地1.5米暗装<br>5.含端子压接、接地、单体调试<br>6.含打洞及修复<br>7.含箱体背面防火板<br>8.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1     | 4174.88 | 4174.88  |     | 67.55    |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                         |      |       |         | 6757.04  |     | 274.46   |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 5 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)   |          |     |        |
|------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |               |                                                                                                                                                                             |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |               |                                                                                                                                                                             |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 28   | 930204018002 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1.名称:配电箱AL2<br>2.型号:26回路<br>3.规格:600*800*180<br>4.安装方式:距地1.5米暗装<br>5.含端子压接、接地、单体调试<br>6.含打洞及修复<br>7.含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8.含箱体背面防火板<br>9.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 6846.52 | 6846.52  |     | 118.83 |
| 29   | 930204018003 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1.名称:配电箱AL3<br>2.型号:14回路<br>3.规格:600*600*180<br>4.安装方式:距地1.5米暗装<br>5.含端子压接、接地、单体调试<br>6.含打洞及修复<br>7.含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8.含箱体背面防火板<br>9.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 3878.04 | 3878.04  |     | 87.94  |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                                             |      |     |         | 10724.56 |     | 206.77 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 6 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |          |     |        |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |               |                                                                                                                                                                                           |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |               |                                                                                                                                                                                           |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 30   | 930204018004 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 配电箱AL4<br>2. 型号: 19回路<br>3. 规格: 600*800*180<br>4. 安装方式: 距地1.5米暗装<br>5. 含端子压接、接地、单体调试<br>6. 含打洞及修复<br>7. 含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8. 含箱体背面防火板<br>9. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 5089.98 | 5089.98  |     | 95.49  |
| 31   | 930204018005 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 配电箱AL5<br>2. 型号: 24回路<br>3. 规格: 600*800*180<br>4. 安装方式: 距地1.5米暗装<br>5. 含端子压接、接地、单体调试<br>6. 含打洞及修复<br>7. 含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8. 含箱体背面防火板<br>9. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 6217.77 | 6217.77  |     | 95.49  |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                                                           |      |     |         | 11307.75 |     | 190.98 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程第 7 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |         |     |        |
|------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|-----|--------|
|      |              |               |                                                                                                                                                                             |      |     | 综合单价    | 合价      | 其中  |        |
|      |              |               |                                                                                                                                                                             |      |     |         |         | 暂估价 | 规费     |
| 32   | 930204018006 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1.名称:配电箱AL6<br>2.型号:14回路<br>3.规格:600*800*180<br>4.安装方式:距地1.5米暗装<br>5.含端子压接、接地、单体调试<br>6.含打洞及修复<br>7.含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8.含箱体背面防火板<br>9.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 3878.04 | 3878.04 |     | 87.94  |
| 33   | 930204018007 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1.名称:配电箱AL7<br>2.型号:22回路<br>3.规格:600*800*180<br>4.安装方式:距地1.5米暗装<br>5.含端子压接、接地、单体调试<br>6.含打洞及修复<br>7.含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8.含箱体背面防火板<br>9.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 5766.65 | 5766.65 |     | 95.49  |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                                             |      |     |         | 9644.69 |     | 183.43 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 8 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                                                    | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |          |     |        |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |               |                                                                                                                                                                                           |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |               |                                                                                                                                                                                           |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 34   | 930204018008 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 配电箱AL8<br>2. 型号: 20回路<br>3. 规格: 600*800*180<br>4. 安装方式: 距地1.5米暗装<br>5. 含端子压接、接地、单体调试<br>6. 含打洞及修复<br>7. 含箱体背面防火板<br>8. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                      | 台    | 1   | 5161.27 | 5161.27  |     | 75.11  |
| 35   | 930204018009 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 配电箱AL9<br>2. 型号: 30回路<br>3. 规格: 600*800*180<br>4. 安装方式: 距地1.5米暗装<br>5. 含端子压接、接地、单体调试<br>6. 含打洞及修复<br>7. 含桥架与配电箱接口处防火封堵<br>8. 含箱体背面防火板<br>9. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 1   | 7718.76 | 7748.76  |     | 118.83 |
| 36   | 930204018010 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 配电箱AL10<br>2. 型号: 20回路<br>3. 规格: 500*600*180<br>4. 安装方式: 距地1.5米暗装<br>5. 含端子压接、接地、单体调试<br>6. 含打洞及修复<br>7. 含箱体背面防火板<br>8. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                     | 台    | 1   | 5343.06 | 5343.06  |     | 105.42 |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                                                           |      |     |         | 18253.09 |     | 299.36 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 9 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称          | 子目特征描述                                                                                                                                                                | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元)  |          |     |        |
|------|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|----------|-----|--------|
|      |              |               |                                                                                                                                                                       |      |     | 综合单价    | 合价       | 其中  |        |
|      |              |               |                                                                                                                                                                       |      |     |         |          | 暂估价 | 规费     |
| 37   | 930204018011 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 配电箱AL1<br>2. 型号: 7回路<br>3. 规格: 500*600*180<br>4. 安装方式: 距地1.5米暗装<br>5. 含端子压接、接地、单体调试<br>6. 含打洞及修复<br>7. 含箱体背面防火板<br>8. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求   | 台    | 1   | 2006.85 | 2006.85  |     | 51.01  |
| 38   | 930204018012 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 开关箱<br>2. 220V电源接线盒连三相隔离开关/预留线长2500mm明线外套防水蛇形管<br>3. 安装方式: 现场综合考虑<br>4. 含端子压接、接地、单体调试<br>5. 含打洞及修复<br>6. 含箱体背面防火板<br>7. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 10  | 420.4   | 4204     |     | 342.9  |
| 39   | 930204018013 | 配电箱(柜)、盘制作、安装 | 1. 名称: 开关箱<br>2. 380V电源接线盒连三相隔离开关/预留线长2500mm明线外套防水蛇形管<br>3. 安装方式: 现场综合考虑<br>4. 含端子压接、接地、单体调试<br>5. 含打洞及修复<br>6. 含箱体背面防火板<br>7. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | 台    | 21  | 426.86  | 8964.06  |     | 720.09 |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                                       |      |     |         | 15174.91 |     | 1114   |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 10 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                                                                       | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |           |     |         |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|-----------|-----|---------|
|      |              |         |                                                                                                                                                              |      |     | 综合单价   | 合价        | 其中  |         |
|      |              |         |                                                                                                                                                              |      |     |        |           | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                                                                              |      |     |        | 69279.88  |     | 2062.09 |
|      |              | 电力电缆、桥架 |                                                                                                                                                              |      |     |        | 146595.91 |     | 3026.76 |
| 40   | 930206002001 | 电力电缆敷设  | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: YJV-4*185+1*95mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 桥架内敷设<br>4. 电压等级(kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 60  | 743.9  | 44634     |     | 225     |
| 41   | 930206002002 | 电力电缆敷设  | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: YJV-4*150+1*70mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 桥架内敷设<br>4. 电压等级(kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 60  | 603.98 | 36238.8   |     | 194.4   |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                                                                              |      |     |        | 80872.8   |     | 419.4   |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 11 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |          |     |        |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                             |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                             |      |     |        |          | 暂估价 | 规费     |
| 42   | 930206002003 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: YJV-4*50+1*25mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 桥架内敷设<br>4. 电压等级(kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 28  | 229.53 | 6426.84  |     | 57.68  |
| 43   | 930206002004 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: YJV-4*25+1*16mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 桥架内敷设<br>4. 电压等级(kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 75  | 129.79 | 9734.25  |     | 119.25 |
| 44   | 930206002005 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*4mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 管内敷设<br>4. 电压等级(kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求    | m    | 245 | 34.81  | 8528.45  |     | 200.9  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                             |      |     |        | 24689.54 |     | 377.83 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 12 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |         |     |        |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                            |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                            |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 45   | 930206002006 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*10mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 管内敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 25.83 | 50.55  | 1305.71 |     | 25.31  |
| 46   | 930206002007 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*4mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 管内敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | m    | 70.62 | 34.81  | 2458.28 |     | 57.91  |
| 47   | 930206002008 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*6mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 管内敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | m    | 29.53 | 45.07  | 1330.92 |     | 24.21  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                            |      |       |        | 5094.91 |     | 107.43 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 13 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |         |     |        |
|------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                             |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                             |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 48   | 930206002009 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-3*4mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 管内敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求   | m    | 33.86 | 23.9   | 809.25  |     | 24.38  |
| 49   | 930206002010 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*10mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 沿桥架敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 36.29 | 54.91  | 1992.68 |     | 46.45  |
| 50   | 930206002011 | 电力电缆敷设 | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*16mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 沿桥架敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 34.56 | 48.83  | 1687.56 |     | 35.6   |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                             |      |       |        | 4489.49 |     | 106.43 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 14 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量   | 金额 (元) |         |     |        |
|------|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                                                                            |      |       | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                                                                            |      |       |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 51   | 930206002012 | 电力电缆敷设     | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-5*4mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 沿桥架敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 97.31 | 38.59  | 3755.19 |     | 100.23 |
| 52   | 930206002013 | 电力电缆敷设     | 1. 名称: 电力电缆<br>2. 规格: WDZ-YJV-3*4mm <sup>2</sup><br>3. 敷设方式: 沿桥架敷设<br>4. 电压等级 (kV): 1KV<br>5. 材质: 铜芯<br>6. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m    | 73.16 | 27.16  | 1987.03 |     | 65.11  |
| 53   | 930206010001 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*185mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                         | 个    | 2     | 651.53 | 1303.06 |     | 110.42 |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                                            |      |       |        | 7045.28 |     | 275.76 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 15 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                                                    |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                                                    |      |     |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 54   | 930206010002 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*150mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 2   | 643.48 | 1286.96 |     | 110.42 |
| 55   | 930206010003 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*50mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | 个    | 2   | 358.81 | 717.62  |     | 63.76  |
| 56   | 930206010004 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*25mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | 个    | 4   | 253.15 | 1012.6  |     | 84.96  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                    |      |     |        | 3017.18 |     | 259.14 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 16 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                           | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                                                  |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                                                  |      |     |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 57   | 930206010005 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*4mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 28  | 132.83 | 3719.24 |     | 264.04 |
| 58   | 930206010006 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下3*4mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 8   | 107.68 | 861.44  |     | 60.48  |
| 59   | 930206010007 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*6mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 6   | 128.23 | 769.38  |     | 56.58  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                  |      |     |        | 5350.06 |     | 381.1  |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 17 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                            | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |          |     |        |
|------|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                                                   |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                                                   |      |       |        |          | 暂估价 | 规费     |
| 60   | 930206010008 | 电力电缆头制作、安装 | 1. 名称: 电力电缆头<br>2. 规格: 1kV以下5*10mm <sup>2</sup> 以内<br>3. 类型: 结合现场实际情况, 综合考虑<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 4     | 190.16 | 760.64   |     | 59     |
| 61   | 930206007001 | 电缆桥架安装     | 1. 材质: 强电金属桥架(带盖)<br>2. 规格: 100*100<br>3. 敷设方式: 梁下100mm安装<br>4. 含支架制作安装除锈刷油<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求          | m    | 52.29 | 127.52 | 6668.02  |     | 465.38 |
| 62   | 930206007002 | 电缆桥架安装     | 1. 材质: 强电金属桥架(带盖)<br>2. 规格: 100*50<br>3. 含支架制作安装除锈刷油<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                 | m    | 42.89 | 94.81  | 4066.4   |     | 229.89 |
| 63   | 930206007003 | 电缆桥架安装     | 1. 材质: 强电金属桥架(带盖)<br>2. 规格: 50*50<br>3. 含支架制作安装除锈刷油<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件, 并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                  | m    | 39.41 | 89.55  | 3529.17  |     | 211.24 |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                   |      |       |        | 15024.23 |     | 965.51 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 18 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                        | 计量单位           | 工程量    | 金额(元)  |           |     |         |
|------|--------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|-----------|-----|---------|
|      |              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |                |        | 综合单价   | 合价        | 其中  |         |
|      |              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |                |        |        |           | 暂估价 | 规费      |
| 64   | 930206014001 | 电缆防火保护   | 1.名称:防火堵洞<br>2.方式:防火堵料<br>3.部位:穿墙洞<br>4.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                        | 处              | 7      | 131.71 | 921.97    |     | 122.08  |
| 65   | 930206014002 | 电缆防火保护   | 1.名称:防火隔板<br>2.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 0.32   | 282.65 | 90.45     |     | 12.08   |
|      |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                                                                               |                |        |        | 146595.91 |     | 3026.76 |
|      |              | 灯具、开关、插座 |                                                                                                                                                                                                                                               |                |        |        | 73164.87  |     | 3063.57 |
| 66   | 911404001001 | 灯带(槽)    | 1.名称:定制铝框led线型灯,内嵌4排灯珠<br>2.灯具尺寸:100mm宽,长度按图纸尺寸<br>3.光源:LED<br>4.显色指数:≥85<br>5.色温:4000K<br>6.光束角:120°<br>7.额定功率:42W/M<br>8.电压:220V<br>9.饰面:黑色<br>10.反射器:银色灯杯<br>11.安装方式:吸顶安装<br>12.含吊顶开洞<br>13.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | m              | 122.18 | 83.38  | 10187.37  |     | 305.45  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |                |        |        | 11199.79  |     | 439.61  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 19 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |         |     |       |
|------|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|---------|-----|-------|
|      |              |            |                                                                                                                                                                                                                                    |      |      | 综合单价  | 合价      | 其中  |       |
|      |              |            |                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |       |         | 暂估价 | 规费    |
| 67   | 930211003001 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1.名称：防雾防水射灯<br>2.灯具尺寸：3.5寸<br>3.光源：LED<br>4.显色指数：>85<br>5.色温：4000K<br>6.光束角：24°<br>7.额定功率：9W<br>8.电器：内置驱动<br>9.电压：220V<br>10.饰面：白色<br>11.反射器：银色灯杯<br>12.安装方式：吸顶安装<br>13.含吊顶开洞<br>14.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 套    | 4    | 138.8 | 555.2   |     | 17.16 |
| 68   | 911404001002 | 灯带(槽)      | 1.名称：LED嵌入灯带<br>2.灯具尺寸：10mm，长度按图纸尺寸<br>3.光源：LED<br>4.显色指数：≥85<br>5.色温：4000K<br>6.光束角：120°<br>7.额定功率：12W<br>8.电压：220V<br>9.反射器：透明硅胶<br>10.安装方式：吸顶安装<br>11.含吊顶开洞<br>12.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                | m    | 28.6 | 40.09 | 1146.57 |     | 71.5  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                                                                                                                    |      |      |       | 1701.77 |     | 88.66 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 20 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                                      | 计量单位 | 工程量   | 金额(元)  |          |     |        |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|--------|----------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       | 综合单价   | 合价       | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |        |          | 暂估价 | 规费     |
| 69   | 911404001003 | 灯带(槽)      | 1.名称: 内嵌磁吸灯<br>2.灯具尺寸: 30宽内嵌<br>3.光源: LED<br>4.显色指数: >85<br>5.色温: 4000K<br>6.光束角: 120°<br>7.额定功率: 35W<br>8.电器: 内置驱动<br>9.电压: 220V<br>10.饰面: 黑色<br>11.反射器: 亚克力<br>12.安装方式: 吸顶安装<br>13.含吊顶开洞<br>14.其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求            | m    | 55.89 | 44.65  | 2495.49  |     | 139.73 |
| 70   | 930211003002 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1.名称: 防爆、防雾内嵌平板灯<br>2.灯具尺寸: 600mm*600mm<br>3.光源: LED<br>4.显色指数: >85<br>5.色温: 6000K<br>6.光束角: 120°<br>7.额定功率: 64W<br>8.电器: 内置驱动<br>9.电压: 220V<br>10.饰面: 白色<br>11.反射器: 亚克力<br>12.安装方式: 吸顶安装<br>13.含吊顶开洞<br>14.其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 套    | 43    | 339.57 | 14601.51 |     | 301.86 |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                             |      |       |        | 17097    |     | 441.59 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 21 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                                                                                                                                                          | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |          |     |        |
|------|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|----------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                 |      |     | 综合单价   | 合价       | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                 |      |     |        |          | 暂估价 | 规费     |
| 71   | 930211003003 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1.名称：防爆、防雾内嵌平板灯<br>2.灯具尺寸：600mm*1200mm<br>3.光源：LED<br>4.显色指数：>85<br>5.色温：6000K<br>6.光束角：121°<br>7.额定功率：18W<br>8.电器：内置驱动<br>9.电压：220V<br>10.饰面：白色<br>11.反射器：亚克力<br>12.安装方式：吸顶安装<br>13.含吊顶开洞<br>14.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 套    | 22  | 274.22 | 6032.84  |     | 194.7  |
| 72   | 930211015001 | 荧光灯安装      | 1.名称：消毒灯<br>2.安装方式：吸顶安装<br>3.含吊顶开洞<br>4.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                                          | 套    | 8   | 343.21 | 2745.68  |     | 38.64  |
| 73   | 930211003004 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1.名称：灭蝇灯<br>2.规格型号：220V/0.5KW<br>3.安装方式：距地2.4米<br>4.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                                                                              | 套    | 30  | 337.33 | 10119.9  |     | 154.2  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                 |      |     |        | 18898.42 |     | 387.54 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 22 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                                      | 计量单位 | 工程量 | 金额(元)  |         |     |        |
|------|--------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|--------|
|      |              |       |                                                                                                             |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |       |                                                                                                             |      |     |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 74   | 930211012001 | 装饰灯安装 | 1. 名称: 单向疏散指示灯<br>2. 型号、型号: 36V, 1W<br>3. 安装形式: 吊装/壁挂<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 套    | 13  | 143.94 | 1871.22 |     | 87.23  |
| 75   | 930211012002 | 装饰灯安装 | 1. 名称: 安全出口指示灯<br>2. 型号、型号: 36V, 1W<br>3. 安装形式: 门上安装<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | 套    | 5   | 143.94 | 719.7   |     | 33.55  |
| 76   | 930211012003 | 装饰灯安装 | 1. 名称: 应急照明灯<br>2. 型号、型号: 36V, 5W<br>3. 安装形式: 吸顶安装<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求    | 套    | 22  | 173.82 | 3824.04 |     | 153.34 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                             |      |     |        | 6414.96 |     | 274.12 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 23 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                                             | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |        |     |        |
|------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|--------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                                    |      |     | 综合单价   | 合价     | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                                    |      |     |        |        | 暂估价 | 规费     |
| 77   | 930204034001 | 小电器安装  | 1. 名称：排风扇<br>2. 规格型号：300*300<br>3. 额定功率：15W<br>4. 电器：换气量120（m3/h）<br>5. 安装方式：吸顶安装<br>6. 含吊顶开洞<br>7. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 2   | 297.46 | 594.92 |     | 23.52  |
| 78   | CBG01        | 阀类接线   | 1. 名称：阀类接线<br>2. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                                                                    | 个    | 2   | 33.59  | 67.18  |     | 11.26  |
| 79   | 930204030001 | 照明开关安装 | 1. 名称：单联单控开关<br>2. 规格：250V, 10A<br>3. 安装方式：暗装距地1.3米<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                           | 个    | 40  | 33.74  | 1349.6 |     | 89.6   |
| 80   | 930204030002 | 照明开关安装 | 1. 名称：双联单控开关<br>2. 规格：250V, 10A<br>3. 安装方式：暗装距地1.3米<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                                           | 个    | 25  | 37.72  | 943    |     | 58     |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                                    |      |     |        | 2954.7 |     | 182.38 |

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 24 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                           | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) |         |     |        |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                  |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                  |      |     |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 81   | 930204030003 | 照明开关安装 | 1. 名称: 三联单控开关<br>2. 规格: 250V, 10A<br>3. 安装方式: 暗装距地1.3米<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求     | 个    | 5   | 45.17  | 225.85  |     | 12.05  |
| 82   | 930204032001 | 插座安装   | 1. 名称: 五孔安全型多功能插座<br>2. 规格: 250V, 10A<br>3. 安装方式: 暗装距地0.3米<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 39  | 39.09  | 1524.51 |     | 111.54 |
| 83   | 930204032002 | 插座安装   | 1. 名称: 备用插座<br>2. 规格: 10A<br>3. 安装方式: 按现场实际安装高度为准<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求          | 个    | 52  | 39.09  | 2032.68 |     | 148.72 |
| 84   | 930204032003 | 插座安装   | 1. 名称: 单相带保护接地防水插座<br>2. 规格: 10A<br>3. 安装方式: 按现场实际安装高度为准<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求   | 个    | 125 | 39.09  | 4886.25 |     | 357.5  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                  |      |     |        | 8669.29 |     | 629.81 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 25 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称 | 子目特征描述                                                                                                 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |         |     |       |
|------|--------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|---------|-----|-------|
|      |              |      |                                                                                                        |      |     | 综合单价  | 合价      | 其中  |       |
|      |              |      |                                                                                                        |      |     |       |         | 暂估价 | 规费    |
| 85   | 930204032004 | 插座安装 | 1.名称:单相带保护接地防水插座<br>2.规格:16A<br>3.安装方式:按现场实际安装高度为准<br>4.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 31  | 39.09 | 1211.79 |     | 88.66 |
| 86   | 930204032005 | 插座安装 | 1.名称:五孔防水厨宝插座<br>2.安装方式:距地0.5米<br>3.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                     | 个    | 4   | 41.39 | 165.56  |     | 11.44 |
| 87   | 930204032006 | 插座安装 | 1.名称:投影仪/投影幕/吊装电视插座<br>2.安装方式:吸顶安装<br>3.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                 | 个    | 6   | 39.09 | 234.54  |     | 17.16 |
| 88   | 930204032007 | 插座安装 | 1.名称:空调专用插座<br>2.规格:16A<br>3.安装方式:暗装距地2.4米<br>4.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求         | 个    | 14  | 41.39 | 579.46  |     | 40.04 |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                        |      |     |       | 2191.35 |     | 157.3 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 26 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                                     | 计量单位 | 工程量     | 金额（元） |           |     |         |
|------|--------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|-----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                                            |      |         | 综合单价  | 合价        | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                                            |      |         |       |           | 暂估价 | 规费      |
| 89   | 930210015001 | 接线盒安装 | 1. 名称：接线盒<br>2. 规格型号：钢制86盒<br>3. 安装方式：暗装<br>4. 含开洞及修补<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 160     | 17.39 | 2782.4    |     | 292.8   |
| 90   | 930210015002 | 接线盒安装 | 1. 名称：接线盒<br>2. 规格型号：钢制86盒<br>3. 安装方式：明装<br>4. 含接线盒盖<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | 个    | 131     | 17.31 | 2267.61   |     | 303.92  |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                            |      |         |       | 73164.87  |     | 3063.57 |
|      |              | 配管、配线 |                                                                                                            |      |         |       | 132304.13 |     | 9630.45 |
| 91   | 930210003001 | 电气配管  | 1. 名称：电气配管<br>2. 材质：JDG<br>3. 规格：20<br>4. 配置形式：明配<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求              | m    | 1589.37 | 27.54 | 43771.25  |     | 3417.15 |
| 92   | 930210003002 | 电气配管  | 1. 名称：电气配管<br>2. 材质：JDG<br>3. 规格：25<br>4. 配置形式：明配<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求              | m    | 54.33   | 29.29 | 1591.33   |     | 130.94  |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                            |      |         |       | 50412.59  |     | 4144.81 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 27 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                        | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |          |     |         |
|------|--------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |       |                                                                                               |      |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |       |                                                                                               |      |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 93   | 930210003003 | 电气配管  | 1. 名称:电气配管<br>2. 材质:JDG<br>3. 规格:32<br>4. 配置形式:明配<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 115.14 | 33.19 | 3821.5   |     | 298.21  |
| 94   | 930210003004 | 电气配管  | 1. 名称:电气配管<br>2. 材质:JDG<br>3. 规格:20<br>4. 配置形式:暗配<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 491.88 | 22.03 | 10836.12 |     | 969     |
| 95   | 930210003005 | 电气配管  | 1. 名称:电气配管<br>2. 材质:JDG<br>3. 规格:25<br>4. 配置形式:暗配<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 18.73  | 24.54 | 459.63   |     | 39.33   |
| 96   | 930210003006 | 电气配管  | 1. 名称:电气配管<br>2. 材质:JDG<br>3. 规格:32<br>4. 配置形式:暗配<br>5. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 30.68  | 27.77 | 851.98   |     | 68.72   |
| 97   | 931001003001 | 刷(刮)槽 | 1. 名称:刷槽<br>2. 规格:DN25以内<br>3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求    | m    | 491.88 | 18.63 | 9163.72  |     | 1396.94 |
| 本页小计 |              |       |                                                                                               |      |        |       | 25132.95 |     | 2772.2  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 28 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                             | 计量单位 | 工程量     | 金额(元) |          |     |         |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |          |                                                                                                    |      |         | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |          |                                                                                                    |      |         |       |          | 暂估价 | 规费      |
| 98   | 931001003002 | 剔(凿)槽    | 1.名称:剔槽<br>2.规格:DN40以内<br>3.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求             | m    | 30.68   | 21.63 | 663.61   |     | 99.71   |
| 99   | 931001003003 | 剔(凿)槽    | 1.名称:剔槽<br>2.规格:DN50以内<br>3.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求             | m    | 2.9     | 25.03 | 72.59    |     | 10.59   |
| 100  | 931001002001 | 支吊架制作、安装 | 1.名称:管道支吊架制作安装<br>2.含除锈刷油<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                               | kg   | 315.23  | 33.87 | 10676.84 |     | 1295.6  |
| 101  | 930210011001 | 电气配线     | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup><br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求  | m    | 2648.92 | 4.88  | 12926.73 |     | 609.25  |
| 102  | 930210011002 | 电气配线     | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup><br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 814.93  | 6.22  | 5068.86  |     | 187.43  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                    |      |         |       | 29408.63 |     | 2202.58 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 29 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称 | 子目特征描述                                                                                                | 计量单位 | 工程量     | 金额（元） |           |     |         |
|------|--------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-------|-----------|-----|---------|
|      |              |      |                                                                                                       |      |         | 综合单价  | 合价        | 其中  |         |
|      |              |      |                                                                                                       |      |         |       |           | 暂估价 | 规费      |
| 103  | 930210011003 | 电气配线 | 1. 配线形式:管内敷设<br>2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup><br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求    | m    | 2879.03 | 7.01  | 20182     |     | 547.02  |
| 104  | 930210011004 | 电气配线 | 1. 配线形式:线槽配线<br>2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup><br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求  | m    | 166.95  | 4.92  | 821.39    |     | 51.75   |
| 105  | 930210011005 | 电气配线 | 1. 配线形式:线槽配线<br>2. 导线型号、材质、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup><br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 70.01   | 6.13  | 429.16    |     | 21.7    |
| 106  | 930210011006 | 电气配线 | 1. 配线形式:线槽配线<br>2. 导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup><br>3. 未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求    | m    | 1476.1  | 7.43  | 10967.42  |     | 487.11  |
|      |              | 分部小计 |                                                                                                       |      |         |       | 132304.13 |     | 9630.45 |
|      |              | 其他   |                                                                                                       |      |         |       | 1785.9    |     | 197.96  |
| 本页小计 |              |      |                                                                                                       |      |         |       | 32399.97  |     | 1107.58 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 30 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                       | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |        |     |        |
|------|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|--------|-----|--------|
|      |              |         |                                                                                                              |      |     | 综合单价  | 合价     | 其中  |        |
|      |              |         |                                                                                                              |      |     |       |        | 暂估价 | 规费     |
| 107  | 930701016001 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN20<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 10  | 31.06 | 310.6  |     | 30.8   |
| 108  | 930701016002 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN32<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 12  | 42.11 | 505.32 |     | 40.8   |
| 109  | 930701016003 | 套管制作、安装 | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN40<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 8   | 50.36 | 402.88 |     | 32.56  |
| 110  | 931001004001 | 剔凿洞(孔)  | 1. 名称：水钻打洞<br>2. 规格型号：DN25<br>3. 砌体结构<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                   | 个    | 10  | 16.21 | 162.1  |     | 26.8   |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                              |      |     |       | 1380.9 |     | 130.56 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 31 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                  | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                         |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                         |      |     |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 111  | 931001004002 | 剔凿洞(孔)   | 1.名称:水钻打洞<br>2.规格型号:DN50<br>3.砌体结构<br>4.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求  | 个    | 20  | 20.25  | 405     |     | 67     |
|      |              | 分部小计     |                                                                                         |      |     |        | 1785.9  |     | 197.96 |
|      |              | 接地       |                                                                                         |      |     |        | 4213.11 |     | 461.64 |
| 112  | 930210003007 | 电气配管     | 1.名称:电气配管<br>2.材质:PC<br>3.规格:20<br>4.配置形式:暗配<br>5.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 114 | 16.78  | 1912.92 |     | 218.88 |
| 113  | 930210011007 | 电气配线     | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:BV-4mm2<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求          | m    | 114 | 5.17   | 589.38  |     | 21.66  |
| 114  | 930207007001 | 等电位接线箱安装 | 1.名称:等电位端子箱LEB<br>2.安装方式:距地0.3米暗装<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求            | 台    | 2   | 209.81 | 419.62  |     | 33.44  |
| 115  | 930207007002 | 等电位接线箱安装 | 1.名称:等电位端子箱MEB<br>2.安装方式:距地0.3米暗装<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求            | 台    | 1   | 216.83 | 216.83  |     | 16.72  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                         |      |     |        | 3543.75 |     | 357.7  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 32 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                         | 计量单位 | 工程量   | 金额(元) |          |     |          |
|------|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|----------|-----|----------|
|      |              |            |                                                                                |      |       | 综合单价  | 合价       | 其中  |          |
|      |              |            |                                                                                |      |       |       |          | 暂估价 | 规费       |
| 116  | 930207003001 | 等电位联结      | 1.名称：等电位联结<br>2.卫生间等电位连接见150502第18、19页                                         | 处    | 12    | 51.16 | 613.92   |     | 97.68    |
| 117  | 930207003002 | 总等电位联结     | 1.名称：总等电位联结<br>2.总电位联结做法详见150502                                               | 处    | 9     | 51.16 | 460.44   |     | 73.26    |
|      |              | 分部小计       |                                                                                |      |       |       | 4213.11  |     | 461.64   |
|      |              | 分部小计       |                                                                                |      |       |       | 427343.8 |     | 18442.47 |
|      |              | 门卫室        |                                                                                |      |       |       | 6865.93  |     | 502.93   |
|      |              | 拆除部分       |                                                                                |      |       |       | 554.95   |     | 82.15    |
| 118  | 930211001007 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1.名称：内嵌平板灯拆除<br>2.规格型号：300*1200mm<br>3.含接线盒拆除<br>4.运至指定地点、清理现场等                | 套    | 2     | 6.65  | 13.3     |     | 2.24     |
| 119  | 930211001008 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1.名称：吸顶灯拆除<br>2.规格型号：直径300<br>3.含接线盒拆除<br>4.运至指定地点、清理现场等                       | 套    | 3     | 4.75  | 14.25    |     | 2.4      |
| 120  | 930210001004 | 配管拆除       | 1.名称：电气配管<br>2.规格：JDG20<br>4.配置形式：明配<br>5.含配管、支吊架、管内配线、接线盒拆除<br>6.运至指定地点、清理现场等 | m    | 73.08 | 5.47  | 399.75   |     | 67.23    |
| 121  | 930204029002 | 照明开关拆除     | 1.名称：开关拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                        | 个    | 2     | 3.56  | 7.12     |     | 1.2      |
| 122  | 930204031002 | 插座拆除       | 1.名称：插座拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                        | 个    | 10    | 4.28  | 42.8     |     | 7.2      |
| 本页小计 |              |            |                                                                                |      |       |       | 1551.58  |     | 251.21   |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 33 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                          |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                          |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 123  | 911101003007 | 渣土运输新做部分 | 1.渣土装运及消纳<br>2.运距由投标单位自行考虑<br>3.其他符合图纸及设计规范要求                                            | m3   | 1     | 77.73 | 77.73   |     | 1.88   |
|      |              | 分部小计     |                                                                                          |      |       |       | 554.95  |     | 82.15  |
|      |              | 配管、配线    |                                                                                          |      |       |       | 4021.75 |     | 308.25 |
| 124  | 930210003008 | 电气配管     | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:明配<br>5.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求 | m    | 47.53 | 27.54 | 1308.98 |     | 102.19 |
| 125  | 930210003009 | 电气配管     | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:暗配<br>5.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求 | m    | 25.55 | 22.03 | 562.87  |     | 50.33  |
| 126  | 931001003004 | 刷(凿)槽    | 1.名称:刷槽<br>2.规格:DN25以内<br>3.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求   | m    | 25.55 | 18.63 | 476     |     | 72.56  |
| 127  | 931001002002 | 支架架制作、安装 | 1.名称:管道支架制作安装<br>2.含除锈刷油<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范要求施工所需的一切工序要求                      | kg   | 8.56  | 35.64 | 305.08  |     | 36.98  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                          |      |       |       | 2730.66 |     | 263.94 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 34 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                        | 计量单位 | 工程量    | 金额（元）  |         |     |        |
|------|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                               |      |        | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                               |      |        |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 128  | 930210011008 | 电气配线       | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup><br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求             | m    | 93.02  | 4.88   | 453.94  |     | 21.39  |
| 129  | 930210011009 | 电气配线       | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup><br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求               | m    | 130.51 | 7.01   | 914.88  |     | 24.8   |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                               |      |        |        | 4021.75 |     | 308.25 |
|      |              | 灯具、开关、插座   |                                                                                                               |      |        |        | 2147.42 |     | 95.25  |
| 130  | 930211003005 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1.名称:内嵌平板灯<br>2.规格型号:300*1200mm<br>3.安装方式:吸顶安装<br>4.含吊顶开洞<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 套    | 2      | 419.29 | 838.58  |     | 14.04  |
| 131  | 930211003006 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1.名称:吸顶灯<br>2.规格型号:直径300<br>3.安装方式:吸顶安装<br>4.含吊顶开洞<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求        | 套    | 3      | 183.75 | 551.25  |     | 14.49  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                               |      |        |        | 2758.65 |     | 74.72  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 35 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                       | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |        |     |       |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|--------|-----|-------|
|      |              |        |                                                                                                              |      |     | 综合单价  | 合价     | 其中  |       |
|      |              |        |                                                                                                              |      |     |       |        | 暂估价 | 规费    |
| 132  | 930204030004 | 照明开关安装 | 1. 名称:单联单控开关<br>2. 规格:250V,10A<br>3. 安装方式:暗装距地1.3米<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求     | 个    | 1   | 33.74 | 33.74  |     | 2.24  |
| 133  | 930204030005 | 照明开关安装 | 1. 名称:双联单控开关<br>2. 规格:250V,10A<br>3. 安装方式:暗装距地1.3米<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求     | 个    | 1   | 37.72 | 37.72  |     | 2.32  |
| 134  | 930204032008 | 插座安装   | 1. 名称:五孔安全型多功能插座<br>2. 规格:250V,10A<br>3. 安装方式:暗装距地0.3米<br>4. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 10  | 39.09 | 390.9  |     | 28.6  |
| 135  | 930210015003 | 接线盒安装  | 1. 名称:接线盒<br>2. 规格型号: 钢制86盒<br>3. 安装方式: 暗装<br>4. 含开洞<br>5. 其他要求: 详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求   | 个    | 12  | 17.39 | 208.68 |     | 21.96 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                              |      |     |       | 671.04 |     | 55.12 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 36 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                        | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|---------|-----|--------|
|      |              |            |                                                                                                               |      |     | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |            |                                                                                                               |      |     |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 136  | 930210015004 | 接线盒安装      | 1. 名称：接线盒<br>2. 规格型号：钢制 86盒<br>3. 安装方式：明装<br>4. 含接线盒盖<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求    | 个    | 5   | 17.31 | 86.55   |     | 11.6   |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                               |      |     |       | 2147.42 |     | 95.25  |
|      |              | 其他         |                                                                                                               |      |     |       | 141.81  |     | 17.28  |
| 137  | 930701016004 | 套管制作、安装    | 1. 名称：一般套管<br>2. 工作管规格：DN 20<br>3. 穿墙<br>4. 含阻燃密实材料和防水油膏<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 3   | 31.06 | 93.18   |     | 9.24   |
| 138  | 931001004003 | 剔凿洞(孔)     | 1. 名称：水钻打洞<br>2. 规格型号：DN25<br>3. 砌体结构<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求                    | 个    | 3   | 16.21 | 48.63   |     | 8.64   |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                               |      |     |       | 141.81  |     | 17.28  |
|      |              | 分部小计       |                                                                                                               |      |     |       | 6865.93 |     | 302.93 |
|      |              | 信访办改造      |                                                                                                               |      |     |       | 378.4   |     | 52.45  |
|      |              | 拆除部分       |                                                                                                               |      |     |       | 378.4   |     | 52.45  |
| 139  | 930211001009 | 普通灯具及吸顶灯拆除 | 1. 名称：内嵌长条灯拆除<br>2. 规格型号：100*2400mm<br>3. 含接线盒拆除<br>4. 运至指定地点、清理现场等                                           | 套    | 2   | 4.75  | 9.5     |     | 1.6    |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                               |      |     |       | 237.86  |     | 30.48  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 37 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                   | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                          |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                          |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 140  | 930210001005 | 配管拆除   | 1.名称:电气配管<br>2.规格:JDG20<br>4.配置形式:明配<br>5.含配管、支吊架、管内配线、接线盒拆除<br>6.运至指定地点、清理现场等           | m    | 43.19 | 5.47  | 236.25  |     | 39.73  |
| 141  | 930204029003 | 照明开关拆除 | 1.名称:开关拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                                  | 个    | 1     | 3.56  | 3.56    |     | 0.6    |
| 142  | 930204031003 | 插座拆除   | 1.名称:插座拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                                  | 个    | 12    | 4.28  | 51.36   |     | 8.64   |
| 143  | 911101003008 | 渣土运输   | 1.渣土装运及清纳<br>2.运距由投标单位自行考虑<br>3.其他符合图纸及设计规范要求                                            | m3   | 1     | 77.73 | 77.73   |     | 1.88   |
|      |              | 分部小计   |                                                                                          |      |       |       | 378.4   |     | 52.45  |
|      |              | 分部小计   |                                                                                          |      |       |       | 378.4   |     | 52.45  |
|      |              | 新做部分   |                                                                                          |      |       |       | 4247.43 |     | 282.51 |
|      |              | 配管、配线  |                                                                                          |      |       |       | 2603.49 |     | 188.34 |
| 144  | 930210003010 | 电气配管   | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:明配<br>5.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 32.09 | 27.54 | 883.76  |     | 68.99  |
| 145  | 930210003011 | 电气配管   | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:暗配<br>5.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 17.44 | 22.03 | 384.2   |     | 34.36  |
| 本页小计 |              |        |                                                                                          |      |       |       | 1636.86 |     | 154.2  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 38 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                 | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                        |      |        | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                        |      |        |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 146  | 931001003005 | 刷(雷)槽    | 1.名称:刷槽<br>2.规格:DN25以内<br>3.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 11.1   | 18.63 | 206.79  |     | 31.52  |
| 147  | 931001002003 | 支吊架制作、安装 | 1.名称:管道支吊架制作安装<br>2.含除锈刷油<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                   | kg   | 5.78   | 35.19 | 203.4   |     | 24.68  |
| 148  | 930210011010 | 电气配线     | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:WDZ-BTJ-2.5mm<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求   | m    | 37.97  | 4.88  | 185.29  |     | 8.73   |
| 149  | 930210011011 | 电气配线     | 1.配线形式:管内敷设<br>2.导线型号、材质、规格:WDZ-BTJ-4mm<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求     | m    | 105.57 | 7.01  | 740.05  |     | 20.06  |
|      |              | 分部小计     |                                                                                        |      |        |       | 2603.49 |     | 188.34 |
|      |              | 灯具、开关、插座 |                                                                                        |      |        |       | 1596.67 |     | 88.41  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                        |      |        |       | 1335.53 |     | 84.99  |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 39 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                                                             | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |     |       |
|------|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|-----|-------|
|      |              |            |                                                                                                                    |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中  |       |
|      |              |            |                                                                                                                    |      |     |        |         | 暂估价 | 规费    |
| 150  | 930211003007 | 普通灯具及吸顶灯安装 | 1. 名称：内嵌长条灯<br>2. 规格型号：100*2400mm<br>3. 安装方式：吸顶安装<br>4. 含吊顶开洞<br>5. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 套    | 2   | 356.65 | 713.3   |     | 14.04 |
| 151  | 930204030005 | 照明开关安装     | 1. 名称：单联单控开关<br>2. 规格：250V, 10A<br>3. 安装方式：暗装距地1.3米<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求           | 个    | 1   | 33.74  | 33.74   |     | 2.24  |
| 152  | 930204032009 | 插座安装       | 1. 名称：五孔安全型多功能插座<br>2. 规格：250V, 10A<br>3. 安装方式：暗装距地0.3米<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求       | 个    | 12  | 39.09  | 469.08  |     | 34.32 |
| 153  | 930204032010 | 插座安装       | 1. 名称：五孔吸顶插座<br>2. 规格：250V, 10A<br>3. 安装方式：吸顶安装<br>4. 其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求               | 个    | 1   | 43.69  | 43.69   |     | 2.86  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                                                    |      |     |        | 1259.81 |     | 53.46 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 40 页 共 41 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称    | 子目特征描述                                                                                                  | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) |         |     |       |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-------|---------|-----|-------|
|      |              |         |                                                                                                         |      |     | 综合单价  | 合价      | 其中  |       |
|      |              |         |                                                                                                         |      |     |       |         | 暂估价 | 规费    |
| 154  | 930204032011 | 插座安装    | 1.名称:空调专用插座<br>2.规格:16A<br>3.安装方式:暗装距地2.4米<br>4.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求          | 个    | 1   | 41.39 | 41.39   |     | 2.86  |
| 155  | 930210015005 | 接线盒安装   | 1.名称:接线盒<br>2.规格型号:钢制86盒<br>3.安装方式:暗装<br>4.含开洞<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求      | 个    | 15  | 17.39 | 260.85  |     | 27.45 |
| 156  | 930210015006 | 接线盒安装   | 1.名称:接线盒<br>2.规格型号:钢制86盒<br>3.安装方式:明装<br>4.含接线盒盖<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求    | 个    | 2   | 17.31 | 34.62   |     | 4.64  |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                         |      |     |       | 1596.67 |     | 88.41 |
|      |              | 其他      |                                                                                                         |      |     |       | 47.27   |     | 5.76  |
| 157  | 930701016005 | 套管制作、安装 | 1.名称:一般套管<br>2.工作管规格:DN20<br>3.穿墙<br>4.含阻燃密实材料和防水油膏<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 1   | 31.06 | 31.06   |     | 3.08  |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                         |      |     |       | 367.92  |     | 38.03 |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 41 页 共 41 页

[illegible]

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 弱电工程

第 1 页 共 12 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称       | 子目特征描述                                                                         | 计量单位           | 工程量    | 金额(元) |          |     |         |
|------|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------|----------|-----|---------|
|      |              |            |                                                                                |                |        | 综合单价  | 合价       | 其中  |         |
|      |              |            |                                                                                |                |        |       |          | 暂估价 | 规费      |
|      |              | 办公区食堂      |                                                                                |                |        |       | 25962.32 |     | 2634.86 |
|      |              | 拆除部分       |                                                                                |                |        |       | 5468.77  |     | 864.5   |
| 1    | 930905001001 | 信息插座拆除     | 1.名称:网络插座拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                      | 个              | 16     | 4.28  | 68.48    |     | 11.52   |
| 2    | 930903015001 | 电视监控摄像设备拆除 | 1.名称:摄像头拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                       | 台              | 25     | 92.62 | 2315.5   |     | 390     |
| 3    | 930904001001 | 扩声系统设备拆除   | 1.名称:扬声器拆除<br>2.含接线盒拆除<br>3.运至指定地点、清理现场等                                       | 台              | 1      | 39.18 | 39.18    |     | 6.6     |
| 4    | 930210001006 | 配管拆除       | 1.名称:电气配管<br>2.规格:JDG20<br>4.配置形式:明配<br>5.含配管、支吊架、管内配线、接线盒拆除<br>6.运至指定地点、清理现场等 | m              | 418.19 | 5.47  | 2287.5   |     | 384.73  |
| 5    | 930206006004 | 电缆桥架拆除     | 1.名称:弱电桥架拆除<br>2.规格:50*50<br>3.含桥架、支吊架拆除<br>4.运至指定地点、清理现场等                     | m              | 37.69  | 8.31  | 313.2    |     | 52.77   |
| 6    | 930206006005 | 电缆桥架拆除     | 1.名称:弱电桥架拆除<br>2.规格:100*50<br>3.含桥架、支吊架拆除<br>4.运至指定地点、清理现场等                    | m              | 6.77   | 8.31  | 56.26    |     | 9.48    |
| 7    | 911101003009 | 渣土运输新做部分   | 1.渣土装运及消纳<br>2.运距由投标单位自行考虑<br>3.其他符合图纸及设计规范要求                                  | m <sup>3</sup> | 5      | 77.73 | 388.65   |     | 9.4     |
|      |              | 分部小计       |                                                                                |                |        |       | 5468.77  |     | 864.5   |
|      |              | 弱电干线       |                                                                                |                |        |       | 4370.87  |     | 285.27  |
| 本页小计 |              |            |                                                                                |                |        |       | 5468.77  |     | 864.5   |



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 弱电工程

第 2 页 共 12 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称   | 子目特征描述                                                                                                                         | 计量单位 | 工程量    | 金额 (元) |         |     |        |
|------|--------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------|---------|-----|--------|
|      |              |        |                                                                                                                                |      |        | 综合单价   | 合价      | 其中  |        |
|      |              |        |                                                                                                                                |      |        |        |         | 暂估价 | 规费     |
| 8    | 930206007004 | 电缆桥架安装 | 1. 材质: 弱电金属<br>2. 规格: 50*50<br>3. 含支架制作安装<br>除锈刷油<br>4. 未尽事宜详见图<br>纸、招标文件, 并<br>满足设计、验收规<br>范规定施工所需<br>的一切工序要求                 | m    | 37.69  | 89.55  | 3375.14 |     | 202.02 |
| 9    | 930206007005 | 电缆桥架安装 | 1. 材质: 弱电金属<br>2. 规格: 100*50<br>3. 含支架制作安装<br>除锈刷油<br>4. 未尽事宜详见图<br>纸、招标文件, 并<br>满足设计、验收规<br>范规定施工所需<br>的一切工序要求                | m    | 6.77   | 94.81  | 641.86  |     | 36.29  |
| 10   | 930206014003 | 电缆防火保护 | 1. 名称: 防火堵洞<br>2. 方式: 防火堵料<br>3. 部位: 穿墙洞<br>4. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求             | 处    | 2      | 131.71 | 263.42  |     | 34.88  |
| 11   | 930206014004 | 电缆防火保护 | 1. 名称: 防火隔板<br>2. 其他要求: 详见<br>相关图纸设计并满<br>足相关规范、相关<br>图集、技术文件、<br>现场实际、合同约<br>定及招标人要求                                          | m2   | 0.32   | 282.65 | 90.45   |     | 12.08  |
|      |              | 分部小计   |                                                                                                                                |      |        |        | 4370.87 |     | 265.27 |
|      |              | 网络     |                                                                                                                                |      |        |        | 5450.55 |     | 505.04 |
| 12   | 930210003012 | 电气配管   | 1. 名称: 电气配管<br>2. 材质: J10G<br>3. 规格: 20<br>4. 配置形式: 明配<br>5. 含穿引线<br>6. 未尽事宜详见图<br>纸、招标文件, 并<br>满足设计、验收规<br>范规定施工所需<br>的一切工序要求 | m    | 131.87 | 27.54  | 3631.7  |     | 283.52 |
| 本页小计 |              |        |                                                                                                                                |      |        |        | 8002.57 |     | 568.79 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

第 3 页 共 12 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                             | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                                    |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                                    |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 13   | 930210003013 | 电气配管     | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:暗配<br>5.含穿引线<br>6.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 11.4  | 22.03 | 251.14  |     | 22.46  |
| 14   | 931001003006 | 刷(凿)槽    | 1.名称:刷槽<br>2.规格:DN25以内<br>3.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求             | m    | 11.4  | 18.63 | 212.38  |     | 32.38  |
| 15   | 930210015007 | 接线盒安装    | 1.名称:接线盒<br>2.规格型号:钢制86盒<br>3.安装方式:暗装<br>4.含开洞<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 16    | 17.39 | 278.24  |     | 29.28  |
| 16   | 931001002004 | 支吊架制作、安装 | 1.名称:管道支吊架制作安装<br>2.含除锈刷油<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                               | kg   | 23.74 | 34.27 | 813.57  |     | 98.76  |
| 17   | 930210003014 | 电气配管     | 1.名称:金属软管<br>2.规格型号:DN20<br>3.顶板至接线盒处金属软管<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求               | m    | 8     | 32.94 | 263.52  |     | 38.64  |
|      |              | 分部小计     |                                                                                                    |      |       |       | 5450.55 |     | 505.04 |
|      |              | 监控       |                                                                                                    |      |       |       | 7495.97 |     | 681.98 |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                    |      |       |       | 1818.85 |     | 221.52 |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程第 4 页 共 12 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                               | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                                      |      |        | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                                      |      |        |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 18   | 930210003015 | 电气配管     | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:明配<br>5.含穿引线<br>6.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求   | m    | 192.29 | 27.54 | 5323.21 |     | 415.57 |
| 19   | 930210003016 | 电气配管     | 1.名称:电气配管<br>2.材质:JDG<br>3.规格:20<br>4.配置形式:暗配<br>5.含穿引线<br>6.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求   | m    | 3.45   | 22.03 | 76      |     | 6.8    |
| 20   | 931001003007 | 刷(滑)槽    | 1.名称:刷槽<br>2.规格:DN25以内<br>3.填充(恢复)方式:水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求               | m    | 3.45   | 18.63 | 64.27   |     | 9.8    |
| 21   | 930210015008 | 接线盒安装    | 1.名称:接线盒<br>2.规格型号:钢制86盒<br>3.安装方式:明装<br>4.含接线盒盖<br>5.其他要求:详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 25     | 17.39 | 434.75  |     | 45.75  |
| 22   | 931001002005 | 支吊架制作、安装 | 1.名称:管道支吊架制作安装<br>2.含除锈刷油<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件,并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                 | kg   | 34.79  | 34.09 | 1185.99 |     | 143.68 |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                      |      |        |       | 7084.22 |     | 621.6  |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

第 5 页 共 12 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称  | 子目特征描述                                                                                             | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |       |                                                                                                    |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |       |                                                                                                    |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 23   | 930210003017 | 电气配管  | 1.名称：金属软管<br>2.规格型号：DN20<br>3.顶板至接线盒处金属软管<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求               | m    | 12.5  | 32.94 | 411.75  |     | 60.38  |
|      |              | 分部小计  |                                                                                                    |      |       |       | 7495.97 |     | 681.98 |
|      |              | 影音    |                                                                                                    |      |       |       | 2987.08 |     | 275.03 |
| 24   | 930210003018 | 电气配管  | 1.名称：电气配管<br>2.材质：JDG<br>3.规格：20<br>4.配置形式：明配<br>5.含穿引线<br>6.未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 74.03 | 27.54 | 2038.79 |     | 159.16 |
| 25   | 930210003019 | 电气配管  | 1.名称：电气配管<br>2.材质：JDG<br>3.规格：20<br>4.配置形式：暗配<br>5.含穿引线<br>6.未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求 | m    | 4.15  | 22.03 | 91.42   |     | 8.18   |
| 26   | 931001003008 | 剔(凿)槽 | 1.名称：剔槽<br>2.规格：DN25以内<br>3.填充(恢复)方式：水泥砂浆抹平<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求             | m    | 4.15  | 18.63 | 77.31   |     | 11.79  |
| 本页小计 |              |       |                                                                                                    |      |       |       | 2619.27 |     | 239.51 |



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

第 6 页 共 12 页

| 序号   | 子目编码         | 子目名称     | 子目特征描述                                                                                                  | 计量单位 | 工程量   | 金额（元） |         |     |        |
|------|--------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-------|---------|-----|--------|
|      |              |          |                                                                                                         |      |       | 综合单价  | 合价      | 其中  |        |
|      |              |          |                                                                                                         |      |       |       |         | 暂估价 | 规费     |
| 27   | 930210015009 | 接线盒安装    | 1.名称：接线盒<br>2.规格型号：钢制86盒<br>3.安装方式：暗装<br>4.含开洞<br>5.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求      | 个    | 10    | 17.39 | 173.9   |     | 18.3   |
| 28   | 931001002006 | 支架架制作、安装 | 1.名称：管道支架制作安装<br>2.含除锈刷油<br>3.未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                                     | kg   | 13.33 | 33.08 | 440.96  |     | 53.45  |
| 29   | 930210003020 | 电气配管     | 1.名称：金属软管<br>2.规格型号：DN20<br>3.顶板至接线盒处金属软管<br>4.未尽事宜详见图纸、招标文件，并满足设计、验收规范规定施工所需的一切工序要求                    | m    | 5     | 32.94 | 164.7   |     | 24.15  |
|      |              | 分部小计     |                                                                                                         |      |       |       | 2987.08 |     | 275.03 |
|      |              | 其他       |                                                                                                         |      |       |       | 189.08  |     | 23.04  |
| 30   | 930701016006 | 套管制作、安装  | 1.名称：一般套管<br>2.工作管规格：DN20<br>3.穿墙<br>4.含阻燃密实材料和防水油膏<br>5.其他要求：详见相关图纸设计并满足相关规范、相关图集、技术文件、现场实际、合同约定及招标人要求 | 个    | 4     | 31.06 | 124.24  |     | 12.32  |
| 本页小计 |              |          |                                                                                                         |      |       |       | 903.8   |     | 108.22 |



