

北京市房屋建筑修缮及装修工程施工合同 (房屋修缮施工)

工程名称： 阜外大街派出所用房修缮工程

发包人名称： 北京市公安局西城分局

承包人名称： 北京虹塔建设有限公司

合同编号： _____



北京市工商行政管理局
北京市国土资源和房屋管理局

监制

二〇〇一年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：北京市公安局西城分局

承包人（全称）：北京虹塔建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：阜外大街派出所用房修缮工程

工程地点：北京西城区北营房东里12号

资金来源：财政拨款

工程内容及性质：维修

工程立项批准文号：/

二、工程承包范围及方式

承包范围：图纸及工程量清单范围内的 土建结构工程、装饰装修工程、电气工程、给排水工程、采暖工程、暖通工程、消防工程、弱电预留预埋工程等 全部工程，以及虽未列明但与本项目相关的其他工程。

承包方式：包工包料，发包人支付费用已包含该工程所有材料费、人工费等。

三、合同工期

计划开工日期：2023年11月21日（以发包人书面通知的开工日期为准）

计划竣工日期：2024年02月18日

合同工期总日历天数：90天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同总价 ¥：3948028.34 元

合同暂估价（含税）¥：3948028.34 元

金额大写（人民币）：叁佰玖拾肆万捌仟零贰拾捌元叁角肆分

六、合同文件的组成

本合同组成文件包括（根据项目实际勾选）：

(√) 本合同协议书

() 中标通知书

() 投标书及其附件

(√) 本合同合同条款

() 标准、规范及有关技术文件

() 施工图纸及作法说明

(√) 工程量清单

() 工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章）并加盖公章（或合同专用章）后生效。

发包人：北京市公安局西城分局（盖章）

承包人：北京虹塔建设有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

（签字或签章）

（签字或签章）

住所：北京市西城区二龙路39号

住所：北京市平谷区东高村镇东高村兴业路55号-220752

电话：010-83995580

电话：13191636879

日期：2023年11月20日

日期：2023年11月20日

统一社会信用代码：91110117NABU8YC4XX

开户行：中国民生银行北京万柳支行

账号：639951094

第二部分 合同条款

第1条 词语定义

下列词语除双方另有约定、补充、修改外，应具有本条所赋予的定义：

1. 1合同条款：指发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款。

1. 2发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1. 3承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1. 4项目经理：指承包人在合同条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1. 5设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1. 6监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1. 7工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在合同条款中约定。

1. 8工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1. 9合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1. 10追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1. 11费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1. 12工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

1. 13开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1. 14竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1. 15图纸及作法说明：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，用以满足承包人施工需要的所有图纸及作法说明（包括原工程竣工图及供本工程使用的施工图及相应文字说明）。

1. 16施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1. 17书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1. 18违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1. 19索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1. 20不可抗力：指不能预见，不能避免并不能克服的影响本合同履行的客观情况。

1. 21小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天

是休息日或其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第2条 合同文件及解释顺序

2.1 本合同文件相互解释、互为说明。双方约定组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 本合同条款；
- (3) 工程报价单或预算书；
- (4) 施工图纸及作法说明；
- (5) 工程量清单；
- (6) ；
- (7) ；
- (8) 其它合同文件。

2.2 当合同文件内容含糊不清或不一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决。实行监理的工程可请监理工程师做出解释。协商不成或不同意监理工程师做出的解释，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第3条 语言文字及运用的法律、法规、标准和规范

3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

3.2 国家法律、法规、部门规章及本市地方性法规和相关规定对本合同具有约束力；国家标准、规范和本市有关部门颁发的标准和规范适用于本工程。结合本工程特点，需进一步明示的法律、法规、标准、规范及相关规定的有：民法典、建筑法、建设工程质量管理条例、建设工程安全生产管理条例、绿色建筑工程施工验收规范等国家和北京市的相关法律、法规及工程建设标准强制性条文相关部分的规定。执行国家级北京市的有关标准、规范，当国家和地方的规定指示不一致时，应执行其中最高标准。

3.3 国内没有相关标准、规范的部分： / 应由发包人在 / 日内，提出技术要求；承包人在 / 日内按发包人要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

第4条 工程师及项目经理

4.1 发包人委托 北京鼎信建业工程管理有限公司 对本工程进行工程监理，监理工程师姓名 李言书 职务 总监理工程师，其职权主要内容：负责施工范围内所有工程技术、组织设计、施工方案、使用材料和施工质量的检验。发包人应在实施监理前将受委托的监理单位及监理工程师等详细内容和权限以书面形式通知承包人。

4.2 发包人派驻施工现场的工程师姓名：甘靖 职务：民警

(1) 本工程如实行监理，发包人派驻工程师的职权不得与监理工程师交叉，其具体职权：负责有关单位的组织协调、审查施工组织设计和技术方案、签署设计变更及洽商文件、参加工地例会、工程竣工验收。

(2) 本工程如不实行监理，发包人派驻的工程师应负责本合同全面履行。

4.3 承包人委派施工现场的项目经理姓名：王丽南 职务：项目经理

4.4 项目经理具体职权：项目经理全权代表承包人，所作出的一切行为均对承包人发生法律效力，项目经理应专职于本工程，不得兼职于其他工程或其他职务。项目经理忽视工程质量、进度、安全等或难以胜任者，发包人有权要求承包人更换项目经理，但承包人的履约责任不能免除。

第5条 发包人工作

5.1 在开工前 2 天，向承包人提供图纸及作法说明 1 份，组织设计单位和承包

人对图纸及作法说明进行技术交底。如使用国外图纸的，其翻译等费用由发包人承担。

5.2在开工前3天，全部腾空或部分腾空被修缮或装修的房屋，清除施工场地内各种障碍物，对只能部分腾空的房屋或施工场地滞留的家具、设备、陈设及其他物品采取保护措施。提供施工场地及施工通道的范围：/

5.3向承包人提供地质和各种管线资料，并保证其真实性。

5.4负责办理施工所涉及的各种申请、批件手续，向承包人提供施工所需水、电、气、电讯设备等，并说明使用注意事项及其他要求。

5.5协调做好施工场地保卫、消防、垃圾处理工作，协调好周围邻里关系。

5.6结构修缮或设备及设备管线更新改造工程应有相应的图纸及作法说明，并报有关部门审批。非结构修缮或设备及设备管线更新改造工程，如需拆改原建筑结构、设备及设备管线，应向有关部门办理审批手续。

5.7发包人应完成5.2、5.3、5.4、5.5、5.6各项工作或其他工作，发包人可将其部分工作委托承包人办理，其具体内容：/并承担相应费用。

5.8发包人对工程质量、进度进行验收和检查，按约定拨付工程款，办理竣工验收结算和其他各项事宜。

第6条 承包人工作

6.1承包人按双方约定的时间参加图纸及作法说明交底会或发包人组织的其他会议，拟定施工组织设计和进度计划，交工程师审定。

6.2严格按照标准、规范、图纸及作法说明、安全操作规程、消防安全规定、环保规定认真组织施工，做好施工场地安全、保卫、消防、清洁工作；做好质量验收记录；参加竣工验收；编制工程结算。

6.3按照有关规定，妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木及施工场地内不易移动的家具、设备、陈设不受损坏。处理好因施工带来的扰民问题及周围单位、住户关系。

6.4不得超出图纸及作法说明的规定或发包人要求，随意拆改原建筑结构或设备及设备管线。

6.5工程竣工未交付发包人之前，负责对施工场地原有建筑物及家具、设备、陈设和成品的保护工作。

6.6凡因承包人原因，违反6.2、6.3、6.4、6.5款的规定，造成损坏和罚款等费用，均由承包人承担。

6.7协助发包人完成5.7款约定的其他各项工作。

第7条 施工进度与工期

7.1承包人向工程师提供施工组织设计和工程进度计划内容和时间：开工前3天，工程师在收到后3天内予以确认或提出修改意见。承包人按照经确认的施工组织设计和工程进度计划组织施工。因发包人原因导致工程不能按期开工，工期顺延。因承包人原因，不能按期开工，应以书面形式向工程师提出延期开工的理由和申请，工程师应在48小时以内给予答复，工程师不同意的，工期不予顺延。

7.2工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见，承包人应按照工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。在实施工程师的处理意见后，可以书面形式提出复工要求。工程师应在48小时以内给予答复。因发包人原因造成停工的，工期顺延；因承包人原因造成停工，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

7.3因发包人未按合同约定履行义务或因设计变更增加工程量，非承包人原因停水、停电、停气7天内累计超过8小时，以及不可抗力等致使工程不能正常进行造成停工，工期延误的，经工程师认定，工期顺延。

7.4 承包人应按协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。因承包人原因不能按时竣工的，应承担违约责任。

第8条 质量检验与隐蔽工程验收

8.1 工程质量应达到协议书约定的标准，质量评定标准以国家或行业质量评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到协议书的质量标准，承包人承担违约责任。

发包人要求制作样板及样板间的，样板及样板间作为质量评定验收实物依据。样板及样板间应按图纸及作法说明要求制作，经工程师验收合格后双方共同封存，其制作费用由发包人承担。

8.2 双方约定隐蔽工程或中间验收部位为：_。隐蔽工程和中间验收部位达到验收条件时，承包人在自检之后的48小时内通知工程师组织验收。承包人准备验收记录，验收合格并由工程师在验收记录上签字后，承包人可以隐蔽和继续施工。承包人未经工程师参加验收而自行隐蔽的，发包人认为该部位不合格，对该部位工程量不予认可。

8.3 承包人应按照标准、规范、图纸及作法说明，样板间以及工程师依据合同发出的指令，随时接受工程师检查，并为检查提供便利条件。

8.4 凡工程质量达不到协议书标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除或重新施工，承包人应按工程师要求拆除或重新施工，直到符合约定的标准。因承包人原因造成质量达不到约定的标准（含隐蔽工程复检部分），承包人应承担因此而发生的拆除、剥离、开孔、返修、重做的费用，工期不予顺延。

8.5 凡因发包人提供的材料不合格、工程师指令失误，而造成工程质量达不到约定标准，或隐蔽工程要求复检仍为合格的，工期顺延。

8.6 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第9条 试车

9.1 双方约定需要试车的内容及范围应与承包工程范围相一致。具体内容范围及费用计算：_

9.2 设备维修、拆改、安装工程具备单机无负荷试车条件，由承包人组织试车。具备无负荷联动试车条件的，由发包人组织试车。凡具备试车条件的，组织试车一方应在试车前48小时以书面形式通知对方，并共同为试车提供便利条件。试车合格后，在试车记录上共同签字。在规定时间内未能按时参加试车的一方应承认试车记录。

9.3 因设计原因或因发包人负责采购的原因，致使试车达不到验收要求，应该修改设计或重新购置设备。承包人协助拆除或重新施工，工期相应顺延，承包人不就此向发包人提出其他索赔主张。

9.4 因承包人施工原因或因承包人负责采购设备原因，致使试车达不到验收要求的，由承包人负责重新施工或购置设备的各项费用，工期不予顺延。

9.5 工程师在试车后不在试车记录上签字，试车结束后24小时，视为工程师已认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

第10条 安全生产

10.1 承包人应当严格遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全生产及防火规范组织施工，做好现场设备管线、通道等防护围栏，在危险地段安装警示牌或警示灯，随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段、有放射毒害环境、不停止使用建筑以及在临街交通要道附近施工的，施工前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用已包含在合同费用中。

10.2 发生重大伤亡事故及其他安全事故，由承包人承担全部责任。承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理。

第11条 材料设备供应

11.1由承包人负责采购和供应的材料、设备,应符合质量和设计要求,并提供产品合格证书。因承包人供应的材料、设备质量不合格或不符合设计要求,给工程造成损失的,承包人应承担责任,并且,此等情形下发包人有权要求承包人重新供应合格材料并返工。

11.2承包人应提供材料、设备的样品或样本,经承包双方验收后共同封存,做为材料供应和竣工验收的实物标准。凡材料不符合样品或样本的,由承包人承担责任。

第12条 合同价款与交付

12.1合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

12.2双方约定,本合同价款采用可调价合同方式确定。

(1)固定价格合同。合同价款中包括风险范围及计算方法: / 在约定的风险范围内,合同价款不再调整。风险范围以外的合同价款调整方法 /。

合同签订后30日内,发包人支付承包人合同价款的50%即 / 元(含全部安全措施费用)作为工程预付款;本工程竣工验收合格后30日内,支付至承包方结算价款的97%,剩余结算价款的3%即 / 元作为质保金,缺陷责任期满30日内将剩余质保金一次性无息支付给承包人。

(2)可调价合同。合同价款调整原因包括有法律、法规和国家有关政策变化的影响;北京市房屋修缮工程定额管理处公布的价格调整;7天内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时;双方约定的其他调整原因。双方约定具体调整因素及调整方法:以发包人委托的工程造价咨询机构审核结果为准。

合同签订后30日内,发包人支付承包人合同总价的50%,即:人民币小写 1974014.17 元,人民币大写 壹佰玖拾柒万肆仟零壹拾肆元壹角柒分 元(含全部安全措施费用)作为工程预付款。进度款随工程进度支付,进度款支付至合同总价(含预付款)70%时停止支付(即 2763619.84)。工程竣工验收合格且经发包人指定造价咨询服务机构审核完成后,按审核结果支付至审定金额的100%,承包人同时返押结算金额的3%作为质量保证金,缺陷责任期满后发包人无息返还。

注: 1)每次付款前,承包人应当先行提交符合发包人要求的正规发票;

2)结算价款高于合同总价时,按合同总价支付。

本工程执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、建设部《房屋建筑与装饰工程工程量计量规范》(GB50854-2013)、建设部《通用安装工程工程量计量规范》(GB50856-2013)等计价计量规范及北京市《房屋修缮工程工程量计算规范》

(DB11/T638-2016)、北京市现行的预算定额、费用标准及参照同期造价信息(或项目实施期间的相关市场价格),并选用2021年《北京市建设项目计价依据—预算定额》和2021年《北京市房屋修缮项目计价依据—预算定额》,其中人工单价按照施工期造价信息价格的中间价计取。

本工程结算应以发包人委托的工程造价咨询机构审核结果为最终结算价格。合同约定的付款时间及付款金额等内容以发包人获得经费审批为准,经费未及时审批及拨款的,发包人可根据经费批复情况调整付款时间及金额,且不视为发包人违约,承包人不得据此暂停施工。

第13条 工程变更

13.1因发包人原因,需要对图纸及作法说明、工程量进行变更的,工程师应以书面形式通知承包人。承包人应按照工程师的通知及要求相应变更。因变更导致合同价款增减及给承包人造成的损失,由发包人承担,工期顺延。

13.2承包人不得对图纸及作法说明进行变更,因承包人擅自变更所发生的费用和由此导致发包人直接损失,由承包人承担。工期不予顺延。承包人提出合理化建议涉及的设计、材料作法和设备变更,须经工程师同意。未经工程师同意而擅自变更的,应承担相应费用,并

赔偿发包人损失。

13.3工程发生设计变更，双方均应积极办理变更洽商手续，并应按变更洽商履行合同。

13.4承包人在设计变更确认后14天内，对涉及合同价款变更内容提出工程价款变更报告，报经工程师确认，工程师在收到变更合同价款报告后14天内给予确认或提出处理意见。

第14条 工程验收与结算

14.1工程具备验收条件，承包人按国家和本市有关竣工验收规定，向发包人提供完整的竣工资料的内容及时间：工程竣工验收合格后14日内，免费提供完整的竣工图纸及竣工资料叁份。

14.2承包人应当于工程具备竣工验收条件后5日内向发包人提交竣工验收报告，发包人在收到竣工验收报告后14天内组织验收，并在验收后7天内给予确认或提出修改意见，承包人按要求修改，并承担因自身原因造成的修改费用。

14.3竣工验收日期以验收通过的日期或承包人按发包人要求修改后通过竣工验收日期为准。因特殊原因，双方约定或发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的，双方另行签订甩项协议。

14.4工程未经验收或竣工验收未通过的，承包人不得交工，发包人不得使用。因发包人强行使用致使工程发生质量问题及对建筑物造成的损坏及其他问题由发包人承担。

14.5工程竣工验收报告经发包人认可后14天内，承包人向发包人递交竣工结算报告及结算资料。双方按照协议书约定的合同价款及在合同条款中约定的合同价款调整内容进行竣工结算。

14.6工程竣工验收报告经发包人认可后14天内，承包人未能向发包人递交完整的竣工结算报告及资料，造成工程竣工结算不能正常进行或不能支付竣工结算款，发包人要求交付工程的，承包人应当交付，没有要求交付的，承包人应当承担保管费用。

14.7双方对竣工结算有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第15条 质量保修

15.1缺陷责任期：24个月，自竣工验收合格之日起开始计算。

15.2双方约定在竣工验收前签订工程保修书的时间和要求：与合同同时签订工程保修书，工程保修书（附件三）作为本合同附件。承包人应当按照法律、法规、部门规章和本市关于质量保修的规定；对已交付工程在质量保修期内承担质量保修责任。

第16条 违约责任、索赔和争议解决方式

16.1发包人未按约定拨付工程款和工程结算款，应承担的违约责任：/

双方还约定发包人应承担的其他违约责任：因发包人原因导致工期延长的，承包人仅有权就工期进行索赔，不得就费用主张索赔。

16.2承包人未按本合同约定按时竣工或未达到质量标准，应承担的违约责任：如未按本合同约定按时竣工或者中途擅自停工的，每延期一天竣工，发包人按合同总价的0.2%/日历天累计扣除承包人的工期违约金，直到工程竣工并验收合格为止。若工程未达到要求的质量标准的，发包人将保留对承包人索赔的权力，承包人应无条件进行维修并承担给发包人造成的损失。如由此导致发包人需向监理人额外支付监理酬金的，发包人有权从应付承包人的工程款中扣除。

双方还约定承包人应承担的其他违约责任：/

16.3一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方除承担违约责任外仍应继续履行合同。

16.4当一方向另一方提出索赔时，要有正当的理由和索赔证据。

16.5当索赔事件发生后14天内，提出索赔一方向对方提出索赔意见及要求延长工期或经济损失赔偿报告及相关资料。对方在收到索赔报告后14天内给予答复或要求进一步补充证据，在规定时间内未作答复或进一步提出要求，视为索赔已经认可。

16.6 发包人承包人在履行合同时发生争议，双方协商；协商不成的，双方约定同意采用以下其中第(3)种方式解决争议。

(1) 提请北京仲裁委员会仲裁。

(2) 提请/仲裁委员会仲裁。

(3) 向工程所在地人民法院提起诉讼。

16.7 发生争议后，除非出现单方违约导致合同无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且双方接受、仲裁机构或法院要求停止施工的情况外，双方都应继续履行合同。

第17条 合同解除

17.1 发包人承包人协商一致，可以解除合同。

17.2 承包人将工程全部转包给他人或肢解以后以分包名义转包给他人，发包人有权解除合同。

17.3 承包人擅自停工超过【7】天或逾期竣工超过【30】天或交付的工程达不到质量标准的，发包人有权解除合同。

17.3 有下列情形之一的，发包人承包人可以解除合同。

(1) 双方约定，结合本工程特点，发生不可抗力致使合同无法履行；

(2) 因一方违约致使合同无法履行；

(3) 双方约定，其他导致合同解除的原因。

17.4 一方依据合同约定要求解除合同，应以书面形式向对方发出解除合同通知，通知到达时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

17.5 合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按发包人要求将自有机械和人员撤出施工场地，发包人应为撤出提供便利条件。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同。不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，如因发包人过错解除合同的由发包人承担，非因发包人过错解除合同的的全部损失及责任均由承包人承担，因未及时退货造成损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

17.6 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第18条 不可抗力

18.1 双方结合本工程对于不可抗力的约定：执行国家有关规定。

18.2 不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内承包人向工程师通报受灾情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应当每隔7天向工程师报告一次受灾情况。不可抗力事件结束后14天内，承包人向工程师提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

18.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包人承担；

(2) 发包人承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由发包人承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

尽管有上述约定，由于承包人原因导致损害损失或导致损失扩大的，应由承包人承担。

18.4 因合同一方迟延履行合同后发生的不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第19条 质量保证金

19.1质量保证金的额度、支付时间和方式：质量保证金的额度为结算总价的3%；在缺陷责任期满后清算，缺陷责任期为竣工验收之日后的24个月，缺陷责任期内如有返修，发生费用应在质量保证（保修）金内扣除。质量保证（保修）金扣除后，承包人应及时补充扣除的质量保证（保修）金。

19.2质量保证金的形式为：采用银行保函担保。

第20条 补充条款

20.1发包人协调有关单位配合施工事宜。

20.2承包人必须服从工程师的管理，搞好现场文明、安全施工。

20.3承包人负责工程材料设备的采购，所购材料符合国家验收标准。

20.4本工程质保期详见附件三。保修期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责按发包人的要求进行维修，并承担鉴定及维修费用。

20.5承包人应遵守《北京市公安局房屋维修改造项目施工企业合作协议》约定内容。

20.6未尽事宜，双方协商解决。

第21条 合同终止

21.1双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程并履行完毕质量保修义务后，本合同即告终止。

21.2合同权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用的原则、履行通知、协助、保密等义务。

第22条 合同份数

22.1 本合同一式肆份，具有同等效力，由发包人承包人双方分别保存贰份。

附件

附件一：安全生产协议

附件二：工程建设项目廉政责任书

附件三：工程质量保修书

附件四：合同保密协议

附件五：工程量清单

附件一

安全生产协议

发包人（全称）：北京市公安局西城分局

承包人（全称）：北京虹塔建设有限公司

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，确保：阜外大街派出所用房修缮工程工程的施工安全，依照国家、北京市的有关法规和政策，甲、乙双方经充分协调，特签订本安全生产协议书。

一、本安全生产协议书作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

二、承包人的法定代表人、项目经理、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。

三、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的有关要求，发包人有权审查承包人安全管理体系是否符合市、区政府及有关主管部门的规定，有权向承包人提出安全施工的要求以及日常施工现场的督促检查。

四、承包人在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点编制施工组织设计和落实相应的安全措施，健全安全管理体系，组织有关安全知识学习，安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。

五、承包人在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》、《北京市建设工程施工现场文明安全施工补充标准》、工地安全管理的有关规定。发包人将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和奖惩的依据。

六、承包人施工人员的电工、焊工、起重吊运指挥、挂勾工等特殊专业必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》持有劳动部门签发的有效操作证件上岗，严禁无证、违章操作；施工机具中的压力容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

七、承包人在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。承包人要采取合理施工方案严格施工工艺，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构筑物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由承包人承担全部责任。

八、承包人在施工过程中，应认真组织审核图纸，并严格按审核后的图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题都将由承包人承担全部责任。

九、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，承包人必须立即按有关规定及时上报发包人及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由承包人负责。

十、承包人在合同签订之后，应尽快自觉配合发包人有关部门办理开工报告手续。

十一、本协议未尽事宜，依据有关法规，规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商解决。

十二、本协议为本工程施工合同的附件，自双方签署之日起生效。

发包人（公章）：北京市公安局西城分局

承包人（公章）：北京虹塔建设有限公司

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

法定代表人或其
委托代理人：（签字）

日期：2023年11月20日

日期：2023年11月20日

附件二:

工程建设项目廉政责任书

工程项目名称: 皇外大街派出所用房修缮工程

项目地址: 北京市西城区北营房东里12号

发包人(全称): 北京市公安局西城分局

承包人(全称): 北京虹塔建设有限公司

为加强工程建设中的廉政建设,规范工程建设项目承发包双方的各项活动,防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为,保护国家、集体和当事人的合法权益,根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定,特订立本廉政责任书。

第一条 承发包双方的责任

(一)应严格遵守国家关于市场准入、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规,相关政策,以及廉政建设的各项规定。

(二)严格执行建设工程项目承发包合同文件,自觉按合同办事。

(三)业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外),不得为获取不正当的利益,损害国家、集体和对方利益,不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

(四)发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的,应及时提醒对方,情节严重的,应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 发包人的责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员,在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定:

(一)不准向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

(二)不准在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

(三)不准要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

(五)不准向承包人介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向承包人和相关单位推荐分包单位和要求承包人购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 承包人的责任

应与发包人保持正常的业务交往,按照有关法律法规和程序开展业务工作,严格执行工程建设的有关方针、政策,尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范,并遵守以下规定:

(一)不准以任何理由向发包人、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

(二)不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

(三)不准接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

(四)不准以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

(一) 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪,移交司法机关追究刑事责任;给承包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

(二) 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的,按照管理权限,依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理;涉嫌犯罪的,移交司法机关追究刑事责任;给发包人单位造成经济损失的,应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件,与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

发包人(公章):北京市公安局西城分局

法定代表人或其
委托代理人:(签字)



张辉

日期: 2023年11月20日

承包人(公章):北京虹塔建设有限公司

法定代表人或其
委托代理人:(签字)



袁燕武

日期: 2023年11月20日

附件三:

工程质量保修书

发包人(全称): 北京市公安局西城分局

承包人(全称): 北京虹塔建设有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对皇外大街派出所用房修缮工程（全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修具体保修的内容，双方约定如下：承包范围内的所有工作内容。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合具体工程约定工程的质量保修期如下：

- 1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
- 3.装修工程为2年；
- 4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 5.供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
- 6.住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
- 7.其他项目保修期限约定如下：另行约定。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理故障通知之日后 24 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保证金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故(如发生漏气等紧急情况)，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

本工程约定的工程质量保修金为工程结算价款的3%，发包人在缺陷责任期满后14天内，将剩余质量保证金无息返还承包人。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

1、属于保修范围、内容的项目：保修期内的维修工作由承包人负责，如承包人不按要求或不按时（接到维修单后24小时内）维修，发包人可自行维修或安排他人维修，发生的维修费用发包人有权按实际发生的费用从质量保证金中扣除，从质量保证金中扣除金额不足时，发包人有权继续向承包人追索。

2、承包人采取的维修方法应取得发包人认可，如承包人不能按发包人要求进行维修，发包人将从质量保证金中扣除相关费用，并由承包人承担违约责任。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保工程的质量。因承包人设计及施工原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4、本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人和承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): 北京市公安局西城分局

法定代表人或其

委托代理人: (签字)



彭辉

日期: 2023年11月20日

承包人(公章): 北京虹塔建设有限公司

法定代表人或其

委托代理人: (签字)



袁世武

日期: 2023年11月20日

附件四：

合同保密协议

发包人(甲方)：北京市公安局西城分局

承包人(乙方)：北京虹塔建设有限公司

根据相关法律规定和公安机关保密工作要求，双方就阜外大街派出所用房修缮工程合同保密事宜达成如下一致意见：

1. 甲乙双方参与上述合同事项的工作人员均应遵守本协议。
2. 甲方有义务告知乙方本合同涉及国家秘密、警务工作秘密情况及相关要求。
3. 乙方对合同履行过程中知悉的全部信息数据、文件资料负有保密义务，未经甲方许可，乙方不得向任何第三方泄露。除甲方明确告知保密期限外，乙方的保密义务为长期。
4. 甲乙双方应严格遵守保密管理规定，严禁通过微信、邮箱等互联网方式发布、传输本合同涉及国家秘密、警务工作秘密信息。
5. 乙方应认真保管甲方提供的信息数据、资料文件，不得自行复制留存，使用完成后须马上归还甲方。
6. 乙方应保证单位资质、人员、技术、设备符合甲方的保密要求，参与、接触、知悉甲方涉密工作的人员，未经甲方许可，不得更换。
7. 合同履行期间，乙方应掌握其工作人员资质、自然情况，并就其工作人员的保密义务责任承担法律上的担保责任，保证在发生泄密情况后，能为甲方提供查找相关工作人员及泄密原因的线索和证据。
8. 因乙方原因泄密的，甲方有权解除合同，并有权要求乙方承担合同总价30%的违约金；对因泄密所造成的后果，乙方还应当承担相应的法律责任（包括但不限于承担赔偿责任等）。
9. 本协议自双方盖章之日起生效。

发包人(公章)：
北京市公安局西城分局

法定代表人或其
委托代理人：(签字)



彭辉

承包人(公章)：
北京虹塔建设有限公司

法定代表人或其
委托代理人：(签字)



袁燕武

日期：2023年11月20日

日期：2023年11月20日

附件五:

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 暖通工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					17828.95		1599.03
1	030404033001	风扇	1. 名称:排气扇白带止回阀 2. 风量:排风量300 m3/h 3. 安装方式:吊装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	26	256.12	6659.12		502.06
2	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:大边长320 mm以内 5. 板材厚度:0.5mm 6. 接口形式:法兰连接 7. 通风管道及附件场外运输 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	46.8	218.83	10241.24		1049.26
3	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:外墙防雨百叶 2. 型号、规格:250 x250 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	13	49.65	645.45		5.59
4	030704002001	风管漏光试验、漏风试验	1. 名称:风管漏风测试 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	46.8	6.05	283.14		42.12
本页小计							17828.95		1599.03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 11 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	031002003003	套管	1. 类型:一般穿墙填科套管 2. 规格、压力等级:DN50 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	59.16	118.32		7.34
29	031001011001	室外管道碰头	1. 类型:室外采暖管道碰头 2. 规格、压力等级:DN100 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	处	2	1513.58	3027.16		102.4
		分部小计					324409		12525.39
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							3145.48		109.74
合 计							324409		12525.39

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 10 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	031208002002	管道绝热	1. 名称：管道保温 2. 保温材料：离心玻璃棉管壳 3. 保温厚度：DN<40，厚度50mm，外缠玻璃丝布，刷调和漆 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	1.68	2463.42	4138.55		310.48
25	031208002003	管道绝热	1. 名称：管道保温 2. 保温材料：离心玻璃棉管壳 3. 保温厚度：DN50~150，厚度60mm，外缠玻璃丝布，刷调和漆 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	2.89	1933.97	5589.17		352.26
26	031002003001	套管	1. 类型：一般穿墙填料套管 2. 规格、压力等级：DN25 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	4	39.02	156.08		11.08
27	031002003002	套管	1. 类型：一般穿墙填料套管 2. 规格、压力等级：DN40 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	53.05	106.1		6.74
本页小计							9989.9		680.56

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 9 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	031003002003	螺纹法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN100 阀门承压1.0 MPa 3. 连接方式:法兰连接 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	457.25	914.5		40.72
21	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀(含配套阀门) 2. 规格、压力等级:DN15 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	8	87.77	702.16		30.56
22	031002001001	管道支架	1. 名称:支架制作、安装 2. 先刷防锈底漆两遍,再刷耐热力漆或银粉漆两遍。 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	kg	634.57	32.7	20652.34		1730.5
23	031201001001	管道刷油	1. 名称:管道刷漆 2. 明装管道再刷银粉两道;镀锌钢管表面缺损处刷防锈漆一道,银粉两道 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	62.31	13.47	839.32		96.58
本页小计							23108.32		1898.36

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 8 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:球阀 2. 型号、规格:DN20 3. 连接方式:螺纹连接 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	135	46.55	6284.25		303.75
18	031003002001	螺纹法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN50 3. 阀门承压1.0MPa 4. 连接方式:法兰连接 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	4	275.25	1101		44.16
19	031003002002	螺纹法兰阀门	1. 名称:蝶阀 2. 型号、规格:DN70 3. 阀门承压1.0MPa 4. 连接方式:法兰连接 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	4	344.87	1379.48		55.4
本页小计							8764.73		403.31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 7 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	031005003003	其他成品散热器	1. 材质、类型：钢制椭圆扁管GSGB70-11-600-1.2型散热器 2. 型号、规格：GSGB70-11-600 22片 3. 安装方式：落地明装 4. 含手动放风阀 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	2	1656.22	3312.44		26.94
15	031005003004	其他成品散热器	1. 材质、类型：钢制椭圆扁管GSGB70-11-600-1.2型散热器 2. 型号、规格：GSGB70-11-600 25片 3. 安装方式：落地明装 4. 含手动放风阀 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	17	1876.72	31904.24		228.99
16	031003001001	螺纹阀门	1. 名称：温控阀 2. 型号、规格：DN20 3. 连接方式：螺纹连接 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	135	51.76	6987.6		303.75
本页小计							42204.28		559.68

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 6 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	031005003005	其他成品散热器	1. 材质、类型：钢制椭圆扁管GSGB70-11-600-1.2型散热器 2. 型号、规格：GSGB70-11-600 15片 3. 安装方式：落地明装 4. 含手动放风阀 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	5	1288.89	6444.45		43.6
12	031005003006	其他成品散热器	1. 材质、类型：钢制椭圆扁管GSGB70-11-600-1.2型散热器 2. 型号、规格：GSGB70-11-600 18片 3. 安装方式：落地明装 4. 含手动放风阀 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	76	1366.07	103821.32		662.72
13	031005003007	其他成品散热器	1. 材质、类型：钢制椭圆扁管GSGB70-11-600-1.2型散热器 2. 型号、规格：GSGB70-11-600 20片 3. 安装方式：落地明装 4. 含手动放风阀 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	27	1523.92	41145.84		363.69
本页小计							151411.61		1070.01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 5 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	031001001013	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质: 水 4. 型号、规格: DN15 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求, 专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	6.4	43.38	277.63		30.21
10	031005003002	其他成品散热器	1. 材质、类型: 钢制椭圆扁管GSGB70-II-600-1.2型散热器 2. 型号、规格: GSGB70-II-600 10片 3. 安装方式: 落地明装 4. 含手动放风阀 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	8	760.48	6083.84		44.64
本页小计							6361.47		74.85

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：采暖工程

第 4 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	031001001011	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求,专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	224.7	58.14	13064.06		1361.68
8	031001001012	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求,专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	879	46.54	40908.66		4245.57
本页小计							53972.72		5607.25

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 3 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	031001001009	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求,专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	82.2	72.69	5975.12		550.74
6	031001001010	镀锌钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质:内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质:水 4. 型号、规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求,专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	18.6	67.54	1256.24		121.83
本页小计							7231.36		672.57

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 2 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	031001001007	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质: 水 4. 型号、规格: DN70 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求, 专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	67.5	101.03	6819.53		527.85
4	031001001008	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质: 水 4. 型号、规格: DN50 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求, 专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	82.2	83.56	6868.63		603.35
本页小计							13688.16		1131.2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 采暖工程

第 1 页 共 11 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					324409		12525.39
1	031001001005	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质: 水 4. 型号、规格: DN100 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求, 专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	16	140.07	2241.12		149.76
2	031001001006	镀锌钢管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 内外壁热镀锌钢管 3. 输送介质: 水 4. 型号、规格: DN80 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水冲洗、压力试验 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求, 专用管件连接套丝扣时破坏的镀锌层表面及外露螺纹部分应做防腐处理。	m	20.5	111.7	2289.85		168.1
本页小计							4530.97		317.86

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

第 13 页 共 13 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

第 12 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	031004008003	清扫口	1. 名称: 清扫口 2. 材质: 铜制 3. 型号、规格: DN100 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	2	57.63	115.26		4.34
33	031006012001	热水器、开水炉	1. 名称: 储热速热式电热水器 2. 规格: 100L/3.0 kW 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	16	2413.94	38623.04		522.88
34	031006012002	热水器、开水炉	1. 名称: 厨宝热水器 2. 规格: 6.6L/1.5 kW 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	16	835.09	13361.44		232.96
35	031001011001	室外管道碰头	1. 类型: 室外给水管道碰头 2. 规格、压力等级: DN65 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	处	1	1049.1	1049.1		32.98
本页小计							53148.84		793.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 11 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	031004010001	淋浴器	1. 名称:淋浴器 2. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	19	1057.88	20099.72		78.85
29	031004008004	其他成品卫生器具	1. 名称:拖布池 2. 型号、规格:含水龙头 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	6	419.23	2515.38		39.3
30	031004008001	地漏	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN100 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	24	148.46	3563.04		169.68
31	031004008005	地漏	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:DN50 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	10	81.16	811.6		37.4
本页小计							26989.74		325.23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 10 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	031003001010	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀（含配套阀门） 2. 规格、压力等级:DN15 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	4	87.77	351.08		15.28
25	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:洗脸(手)盆 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	21	1004.62	21097.02		242.13
26	031004007001	小便器	1. 材质:小便器 2. 规格、类型:感应式冲洗阀 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	10	1371.4	13714		80.8
27	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲便器(脚踏阀) 3. 类型:自带水封型 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	22	811.41	17851.02		315.48
本页小计							53013.12		653.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

第 9 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	031003013002	水表	1. 名称: 水表 2. 型号、规格: DN65 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	1	302.65	302.65		30.28
21	031003013001	水表	1. 名称: 水表 2. 型号、规格: DN50 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	7	256.87	1798.09		76.23
22	031003013003	水表	1. 名称: 水表 2. 型号、规格: DN40 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	3	207.94	623.82		30.66
23	031003013004	水表	1. 名称: 水表 2. 型号、规格: DN32 3. 连接形式: 螺纹连接 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	组	3	156.05	468.15		26.28
本页小计							3192.71		163.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 8 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	031003001009	螺纹阀门	1. 名称:铜质截止阀 2. 型号、规格:DN3 3. 阀门承压1.0MPa 4. 连接方式:螺纹连接 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	3	111.72	335.16		9.87
18	031003001011	螺纹阀门	1. 名称:铜质截止阀 2. 型号、规格:DN15 3. 阀门承压1.0MPa 4. 连接方式:螺纹连接 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	32	52.43	1677.76		64.64
19	031003001012	螺纹阀门	1. 名称:止回阀 2. 型号、规格:DN15 3. 阀门承压1.0MPa 4. 连接方式:螺纹连接 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	32	55.08	1762.56		64.64
本页小计							3775.48		139.15

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 7 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	031003001004	螺纹阀门	1.名称:铜质截止阀 2.型号、规格:DN6 3.阀门承压1.0MPa 4.连接方式:螺纹连接 5.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	1	230.71	230.71		8.91
15	031003001007	螺纹阀门	1.名称:铜质截止阀 2.型号、规格:DN5 3.阀门承压1.0MPa 4.连接方式:螺纹连接 5.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	9	183.4	1650.6		60.66
16	031003001008	螺纹阀门	1.名称:铜质截止阀 2.型号、规格:DN4 3.阀门承压1.0MPa 4.连接方式:螺纹连接 5.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	4	156.24	624.96		20.8
本页小计							2506.27		90.37

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程第 6 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
12	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：排水管 UPVC及管件安装 3. 材质、规格：DN50 4. 连接形式：承插 11粘接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求： 排水主立管及水平干管管道均应做通球试验及灌水试验 6. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	46.8	46.04	2154.67		179.24
13	031002003001	阻火圈	1. 名称、类型：阻火圈 2. 规格：DN100 3. 当管道穿越防火墙时应在墙两侧管道上设置；当排水管道穿管道井井壁时，应在井壁外侧管道上设置 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	15	124.96	1874.4		56.1
		分部小计					20697.03		1230.05
		卫生洁具					143392.58		2185.52
本页小计							4029.67		235.34

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 5 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：排水管 UPVC及管件安装 3. 材质、规格：DN100 4. 连接形式：承插 口粘接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求： 排水主立管及水平干管管道均应做通球试验及灌水试验 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	170.2	93.78	15961.36		944.61
11	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 名称：排水管 UPVC及管件安装 3. 材质、规格：DN75 4. 连接形式：承插 口粘接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求： 排水主立管及水平干管管道均应做通球试验及灌水试验 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	10.1	69.96	706.6		50.1
本页小计							16667.96		994.71

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 4 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	031001007008	复合管	1. 安装部位:室内 2. 材质:衬塑钢管 3. 输送介质:给水 4. 型号、规格:DN15 5. 压力等级:耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要的全工作内内容。满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	243.25	43.74	10639.76		1187.06
8	031208002001	管道绝热	1. 保温材料:氧指数≥32的B1级橡塑泡棉 2. 保温厚度:保温厚度13mm 3. 满足完成此项工作所需要的全工作内内容。满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	0.43	2380.28	1023.52		68.55
9	031002001001	管道支架	1. 名称:支架制作、安装 2. 先刷防锈底漆两遍,再刷耐热色漆或银粉漆两遍。 3. 满足完成此项工作所需要的全工作内内容。满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	kg	274.64	32.72	8986.22		755.26
		分部小计					41370.52		3870.74
		排水系统					20697.03		1230.05
本页小计							20649.5		2010.87

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

第 3 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	031001007003	复合管	1. 安装部位:室内 2. 材质:衬塑钢管 3. 输送介质:给水 4. 型号、规格:DN25 5. 压力等级:耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	87.2	62.68	5465.7		542.38
6	031001007007	复合管	1. 安装部位:室内 2. 材质:衬塑钢管 3. 输送介质:给水 4. 型号、规格:DN20 5. 压力等级:耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	18.5	50.16	927.96		92.32
本页小计							6293.66		634.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

第 2 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	031001007001	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 输送介质: 给水 4. 型号、规格: DN40 5. 压力等级: 耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式: 螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	28.2	74.71	2106.82		193.45
4	031001007002	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 材质: 衬塑钢管 3. 输送介质: 给水 4. 型号、规格: DN32 5. 压力等级: 耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式: 螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求: 水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	32	72.24	2311.68		214.72
本页小计							4418.5		408.17

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 13 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		给水系统					41370.52		3870.74
1	031001007005	复合管	1. 安装部位:室内 2. 材质:衬塑钢管 3. 输送介质:给水 4. 型号、规格:DN65 5. 压力等级:耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	7.7	106.00	816.66		61.75
2	031001007004	复合管	1. 安装部位:室内 2. 材质:衬塑钢管 3. 输送介质:给水 4. 型号、规格:DN50 5. 压力等级:耐压等级不低于1.6MPa 6. 连接方式:螺纹连接 7. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水压试验、消毒冲洗 8. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	100.7	90.29	9092.2		755.25
本页小计							9908.86		817

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程预留

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:JDG 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明配 5. 含吊杆支架制作 安装等工作内容 6. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	714	36.11	25782.54		2077.74
6	030411004001	配线	1. 名称:穿引线	m	1102	0.22	242.44		
7	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:明装 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	个	95	19.86	1886.7		185.25
8	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	个	88	16.55	1456.4		134.64
		分部小计					66023		4896.94
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							29368.08		2397.63
合 计							66023		4896.94

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程预留第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					6602.3		4896.93
1	030411003001	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:300*100 3.材质:钢制 4.含吊杆支架制作安装等工作内容 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	26	194.19	5048.94		239.98
2	030411003002	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:200*100 3.材质:钢制 4.含吊杆支架制作安装等工作内容 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	111	133.25	14790.75		925.74
3	030411003003	桥架	1.名称:镀锌桥架 2.规格:100*100 3.材质:钢制 4.含吊杆支架制作安装等工作内容 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	31.5	112.19	3533.99		262.71
4	030411001001	配管	1.名称:电气配管 2.材质:JDG 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.含吊杆支架制作安装等工作内容 6.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	388	34.23	13281.24		1070.88
本页小计							36654.92		2499.31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防工程

第 14 页 共 14 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程第 13 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
46	030412004003	装饰灯	1. 名称: 应急灯 2. 型号: DC36VA型5W应急灯具 3. 安装形式: 壁式 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	1	129.78	129.78		8.08
47	030412004004	装饰灯	1. 名称: 应急疏散指示标识灯 2. 型号: DC36VA型5W应急灯具 3. 安装形式: 壁式 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	20	128.25	2565		157.2
48	030412004005	装饰灯	1. 名称: 应急照明灯 2. 型号: DC36VA型5W应急灯具 3. 安装形式: 吸顶 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	39	133.33	5199.87		335.79
49	030411006003	接线盒	1. 名称: 接线盒 (含盖) 2. 材质: 钢制 3. 安装形式: 明装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	84	19.86	1668.24		163.8
		分部小计					18477.32		904.86
		其他					5066.18		148.8
本页小计							9562.89		664.87

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程第 12 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
42	030404017001	配电箱	1. 名称:A型应急照明集中电源 2. 型号:ADF1 3. 规格:详见图纸 4. 回路:8回路 5. 安装方式:详见图纸 6. 所含内容:包含但不限于配电箱本体安装、支架支座制作安装、配电箱进出线电源接线及调试等所有施工内容	台	1	5536.64	5536.64		32.11
43	030411005001	接线箱	1. 名称:接线箱 2. 材质:钢制200*200 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	1	299.79	299.79		19.24
44	030412004001	装饰灯	1. 名称:安全出口标志灯 2. 型号:DC36VA型5W应急灯具 3. 安装形式:壁式 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	20	128.25	2565		157.2
45	030412004002	装饰灯	1. 名称:楼层指示F 2. 型号:DC36VA型5W 3. 安装形式:壁式 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	4	128.25	513		31.44
本页小计							8914.43		239.99

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 11 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	030507006001	出入口控制设备	1. 名称:联动闭门器 2. 规格:根据设计要求 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	4	1078.02	4312.08		44.92
40	030404034002	照明开关	1. 名称:手动闭门按钮 2. 规格:根据设计要求 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2				
41	030904008009	消防设备	1. 名称:防火门控制器利用安装 2. 型号:设备利用 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	1	3504	3504		508.15
		分部小计					54835.32		2455.1
		智能疏散照明系统					18477.32		904.86
本页小计							7816.08		553.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 10 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	030411004012	配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 导线型号:NH-RVS 3. 规格:2X1.0 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	162	2.91	471.42		30.78
36	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	78	16.55	1290.9		119.34
37	030904008008	模块(模块箱)	1. 名称:常开防火门监控模块 2. 型号:根据设计要求 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	24	734.02	17616.48		876.72
38	030507007001	出入口执行机构设备	1. 名称:门磁开关 2. 规格:根据设计要求 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	48	419.93	20156.64		269.28
本页小计							39535.44		1296.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 9 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	030411001009	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN15 4.配置形式:暗配 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	162	17.24	2792.88		247.86
32	030411001010	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.含吊杆支架制作安装等工作内容 6.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	93	38.53	3583.29		312.48
33	030411004010	配线	1.配线形式:穿管敷设 2.导线型号:NH-BV 3.规格:2.5mm ² 4.材质:铜 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	186	4.14	770.04		27.9
34	030411004011	配线	1.配线形式:穿管敷设 2.导线型号:NH-RVS 3.规格:2X1.5 4.材质:铜 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	93	3.63	337.59		17.67
本页小计							7483.8		605.91

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 消防工程

第 8 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	030411004009	配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 导线型号:ZR-RVSP 3. 规格:2X1.5 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	70	4.77	333.9		13.3
28	030411006005	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	16.55	33.1		3.06
29	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:漏电火灾监控模块 2. 型号:LC-ACS-6R-2T-8R 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	772.64	1545.28		86.24
30	030904008007	消防设备	1. 名称:现有漏电火灾监控设备利旧安装 2. 型号:设备利旧 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	1	3504	3504		508.15
		分部小计					8016.43		836.8
		防火门监控系统					54835.32		2455.1
本页小计							5416.28		610.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 7 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	030904008005	消防设备	1.名称:消防设备 电源状态监控器利旧安装 2.型号:设备利旧 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	1	3504	3504		508.15
		分部小计					10306.88		929.05
		漏电火灾监控系统					8016.43		836.8
25	030411001006	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:明配 5.含吊杆支架制作安装等工作内容 6.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	65	38.53	2504.45		218.4
26	030411001007	配管	1.名称:电气配管 2.材质:SC 3.规格:DN20 4.配置形式:暗配 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	5	19.14	95.7		7.65
本页小计							6104.15		734.2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 6 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	030411004006	配线	1.配线形式:穿管敷设 2.导线型号:NH-BV 3.规格:2.5mm ² 4.材质:铜 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	160	4.14	662.4		24
21	030411004007	配线	1.配线形式:穿管敷设 2.导线型号:NH-RVS 3.规格:2X1.5 4.材质:铜 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	80	3.63	290.4		15.2
22	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:暗装 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	16.55	33.1		3.06
23	030904008004	模块(模块箱)	1.名称:电源监控模块 2.型号:LC-ACS VA 32 3.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	1202.64	2405.28		86.24
本页小计							3391.18		128.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程第 5 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
16	030904005001	声光报警器	1. 名称:火灾声光报警器 2. 安装形式:距地2.3米安装 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	12	336.35	4036.2		154.08
17	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:火灾应急广播扬声器3W 2. 安装形式:吸顶安装 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	16	199.87	3197.92		152.16
		分部小计					81596.7		4997.36
		消防电源监控系统					10306.88		929.05
18	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:明配 5. 含吊杆支架制作安装等工作内容 6. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	70	45.25	3167.5		274.4
19	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	10	24.42	244.2		18
本页小计							10645.82		598.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 4 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
12	030904001001	点型探测器	1.名称:感温火灾探测器 2.安装形式:吸顶安装 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	68	295.34	20083.12		527
13	030904008003	模块(模块箱)	1.名称:短路隔离器 2.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	3	494.02	1482.06		109.59
14	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮 2.安装形式:距地1.4米安装 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	12	368.42	4421.04		143.28
15	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:电话 2.安装形式:距地1.4米安装 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	部	1	293.52	293.52		5.39
本页小计							26279.74		785.26

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 3 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	030411004004	配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 导线型号:ZN-RVVP 3. 规格:2X1.5 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	148	4.09	605.32		28.12
9	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒(含盖) 2. 材质:钢制 3. 安装形式:明装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	84	19.86	1668.24		163.81
10	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	28	16.55	463.4		42.84
11	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:消防端子箱 2. 配置:(内设广播模块) 3. 安装形式:距地2.2米安装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	2105.29	2105.29		14.61
本页小计							4842.25		249.36

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 2 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	030411004001	配线	1. 配线形式:穿管 敷设 2. 导线型号:NH-BV 3. 规格:2.5mm ² 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	356	4.14	1473.84		53.4
6	030411004002	配线	1. 配线形式:穿管 敷设 2. 导线型号:ZN- RVS 3. 规格:2X2.5 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	126	5.66	713.16		23.94
7	030411004003	配线	1. 配线形式:穿管 敷设 2. 导线型号:ZN- RVS 3. 规格:2X1.5 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	464	4.09	1897.76		88.16
本页小计							4084.76		165.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防工程

第 1 页 共 14 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		火灾自动报警系统					81596.7		4997.36
1	030411003001	桥架	1. 名称:镀锌桥架 2. 规格:100*100 3. 材质:钢制 4. 含吊杆支架制作安装等工作内容 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	19	112.19	2131.61		158.46
2	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 含吊杆支架制作安装等工作内容 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	832.5	38.53	32076.23		2797.2
3	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	37.5	19.14	717.75		57.38
4	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:金属软管 3. 规格:20 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	84	50.36	4230.24		477.96
本页小计							39155.83		3491

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 15 页 共 15 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
46	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位箱 2. 型号:LEB 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	15	268.91	4033.65		210
47	030409002001	接地母线	1. 名称:接地母线 2. 型号:40X4热镀锌扁钢 3. 安装形式:暗敷设 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	100	13.93	1393		105
48	030409001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 型号:90mmX5mmX2500mm热镀锌角钢 3. 安装形式:埋深1.2M,间距5M 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	根	5	94.45	472.25		32
		分部小计					6607.78		372.83
		其他					15374.33		532
49	030414002003	电动机检查接线及调试	1. 名称:排风扇电气接线 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	26	55.37	1439.62		122.72
本页小计							7338.52		469.72

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 13 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
42	030404035002	插座	1. 名称:地面5孔10A插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:地面安装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	5	102.74	513.7		27.15
43	030411006003	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	248	16.55	4104.4		379.44
44	030411006004	接线盒	1. 名称:地面接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	5	41.65	208.25		24.35
		分部小计					16149.62		1121.81
		防雷接地					6607.78		372.83
45	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:等电位箱 2. 型号:MEB 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	708.88	708.88		25.83
本页小计							5535.23		456.77

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 12 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
38	030404035006	插座	1. 名称: 墙面5孔10A插座A 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	2	32.89	65.78		4.34
39	030404035008	插座	1. 名称: 墙面5孔10A插座防水 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	15	36.27	544.05		32.55
40	030404035009	插座	1. 名称: 热水器16A插座 2. 规格: 250V, 16A 3. 安装方式: 暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	16	40.77	652.32		34.72
41	030404035010	插座	1. 名称: 三相四孔插座 2. 规格: 380V 3. 安装方式: 暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	17	53.14	903.38		44.54
本页小计							2165.53		116.15

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 11 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	030404035003	插座	1. 名称:空调16A插座K 2. 规格:250V, 16A 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	20	38.52	770.4		43.4
35	030404035007	插座	1. 名称:空调16A插座G 2. 规格:250V, 16A 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	1	38.52	38.52		2.17
36	030404035004	插座	1. 名称:门禁5孔10A插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	14	32.89	460.46		30.38
37	030404035005	插座	1. 名称:墙面5孔10A插座 2. 规格:250V, 10A 3. 安装方式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	163	32.89	5361.07		353.71
本页小计							6630.45		429.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 10 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
30	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.4m 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	11	28.7	315.7		20.57
31	030404034003	照明开关	1. 名称: 双联开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.4m 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	46	33.89	1558.94		89.7
32	030404034004	照明开关	1. 名称: 三联开关 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 暗装, 距地1.4m 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	14	39.57	553.98		28.28
33	030404035001	插座	1. 名称: 吊顶内5孔10A插座 2. 规格: 250V, 10A 3. 安装方式: 吸顶 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	3	32.89	98.67		6.51
本页小计							2527.29		145.06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 9 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	030412001002	普通灯具	1. 名称:嵌入式单管节能筒灯(防雾) 2. 规格:NMLE944/1*11W /3000K 3. 安装形式:吸顶/嵌入 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	套	146	122.2	17841.2		661.38
28	030412005004	荧光灯	1. 名称:暗藏灯带 2. 规格:根据设计要求 3. 安装形式:槽内暗藏 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	50	53.84	2692		105
29	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒(含盖) 2. 材质:钢制 3. 安装形式:明装 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	455	19.86	9036.3		887.25
		分部小计					95529.94		3454.2
		开关插座					16149.62		1121.81
本页小计							29569.5		1653.62

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 8 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	030412005002	荧光灯	1. 名称:600x600mm 平板灯 2. 规格:38W白光 3. 安装形式:吸顶/ 嵌入 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	套	248	219.32	54393.84		1458.24
25	030412005003	荧光灯	1. 名称:80x1200mm 条形平板灯 2. 规格:正白光 /6 500K 3. 安装形式:吸顶/ 嵌入 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	套	7	174.79	1223.53		41.16
26	030412001001	普通灯具	1. 名称:双管节能 筒灯 2. 规格:2*18W/420 0K 3. 安装形式:吸顶/ 嵌入 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	套	29	190.03	5510.87		183.57
本页小计							61128.24		1682.97

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 7 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	030411004009	配线	1. 配线形式:穿管 敷设 2. 导线型号:WDZNA-BYJ(F) 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工 作所需要的全 部工作内容,满 足设计图纸、 答疑、招标文 件、现行规范、 图集、验收等 全部要求	m	15	5.95	89.25		2.85
22	030411004010	配线	1. 配线形式:穿管 敷设 2. 导线型号:NHRVS 3. 规格:2X1.5 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工 作所需要的全 部工作内容,满 足设计图纸、 答疑、招标文 件、现行规范、 图集、验收等 全部要求	m	368	4.11	1512.48		69.92
		分部小计					211369.53		15115.14
		照明灯具					95529.94		3454.2
23	030412005001	荧光灯	1. 名称:600x1200 mm平板灯 2. 规格:38W白光 3. 安装形式:吸顶/ 嵌入 4. 满足完成此项工 作所需要的全 部工作内容,满 足设计图纸、 答疑、招标文 件、现行规范、 图集、验收等 全部要求	套	20	241.61	4832.2		117.6
本页小计							6433.93		190.37

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 6 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	030411004005	配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 导线型号:WDZ-BYJ(F) 3. 规格:2.5mm ² 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	6660	4.14	27572.4		999
19	030411004006	配线	1. 配线形式:桥架敷设 2. 导线型号:WDZ-BYJ(F) 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	2118	5.95	12602.1		402.42
20	030411004007	配线	1. 配线形式:穿管敷设 2. 导线型号:WDZ-BYJ(F) 3. 规格:4mm ² 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	2990	5.95	17790.5		568.1
本页小计							57965		1969.52

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 5 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	030411001015	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:明配 5. 含吊杆支架制作安装等 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	2404.3	38.53	92637.68		8078.45
15	030411001025	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	120.7	19.14	2310.2		184.67
16	030411001026	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:金属软管 3. 规格:20 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	450	50.36	22662		2560.5
17	030411004004	配线	1. 配线形式:桥架敷设 2. 导线型号:WDZ-BYJ(F) 3. 规格:2.5mm2 4. 材质:铜 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	1126	4.14	4661.64		168.9
本页小计							122271.52		10992.52

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	030411003002	桥架	1. 名称:镀锌桥架 2. 规格:200*100 3. 材质:钢制 4. 含吊杆支架制作安装等工作内容 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	65	133.25	8661.25		542.1
11	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN100 4. 配置形式:明配 5. 含吊杆支架制作安装等工作内容 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	0.8	135.6	108.48		8.36
12	030411001023	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN50 4. 配置形式:明配 5. 含吊杆支架制作安装等工作内容 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	23.5	65.66	1543.01		113.27
13	030411001014	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	787	24.42	19218.54		1416.6
本页小计							29531.28		2080.33

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	030404017055	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:2AT1 3. 规格:参考尺寸: 500X800X200 4. 回路:11回路 5. 安装方式:据地1.2米暗装 6. 所含内容:包含但不限于配电箱本体安装、支架支座制作安装、配电箱进出线电源接线及调试等所有施工内容	台	1	3605.28	3605.28		58.02
8	030404017057	配电箱	1. 名称:应急照明控制器 2. 型号:ALE1 3. 规格:参考尺寸: 600X1500X300 4. 回路:6回路 5. 安装方式:据地0.3米明装 6. 所含内容:包含但不限于配电箱本体安装、支架支座制作安装、配电箱进出线电源接线及调试等所有施工内容	台	1	3136.64	3136.64		32.11
9	030411005001	接线箱	1. 名称:接线箱 2. 材质:钢制200*200 3. 安装形式:暗装 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	个	6	299.79	1798.74		115.44
		分部小计					52761.48		884.7
		配管配线					211369.53		15115.14
本页小计							8540.66		205.57

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 2 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	030404017046	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 1AL1 3. 规格: 参考尺寸: 600X1200X200 4. 回路: 44回路 5. 安装方式: 下设1 50mm槽钢基础明装 6. 所含内容: 包含 但不限于配电箱本 体安装、支架支座 制作安装、配电箱 进出线电源接线及 调试等所有施工内 容	台	1	10858.97	10858.97		145.52
5	030404017047	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 1AL2 3. 规格: 参考尺寸: 600X700X200 4. 回路: 16回路 5. 安装方式: 距地1 .2米明装 6. 所含内容: 包含 但不限于配电箱本 体安装、支架支座 制作安装、配电箱 进出线电源接线及 调试等所有施工内 容	台	1	3645.3	3645.3		42.52
6	030404017053	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: 4AL2 3. 规格: 参考尺寸: 600X1200X200 4. 回路: 31回路 5. 安装方式: 下设1 50mm槽钢基础明装 6. 所含内容: 包含 但不限于配电箱本 体安装、支架支座 制作安装、配电箱 进出线电源接线及 调试等所有施工内 容	台	1	7974.09	7974.09		125.46
本页小计							22478.36		313.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		配电箱设备					52761.48		884.7
1	030404017001	配电箱	1. 名称: 配电柜 2. 型号: AZ1 3. 规格: 参考尺寸: 800X1600X300 4. 回路: 9回路 5. 安装方式: 下设1 50mm槽钢基础明装 6. 所含内容: 包含 但不限于配电箱本 体安装、基础槽钢 制作安装、配电箱 进出线电源接线及 调试等所有施工内 容	台	1	8813.54	8813.54		159.18
2	030404017044	配电箱	1. 名称: 配电柜 2. 型号: AZ2 3. 规格: 参考尺寸: 800X1600X300 4. 回路: 8回路 5. 安装方式: 下设1 50mm槽钢基础明装 6. 所含内容: 包含 但不限于配电箱本 体安装、基础槽钢 制作安装、配电箱 进出线电源接线及 调试等所有施工内 容	台	1	8613.54	8613.54		159.18
3	030404017045	配电箱	1. 名称: 配电箱 2. 型号: B1A1.2 3. 规格: 参考尺寸: 600X800X200 4. 回路: 19回路 5. 安装方式: 距地1 .2米明装 6. 所含内容: 包含 但不限于配电箱本 体安装、支架支座 制作安装、配电箱 进出线电源接线及 调试等所有施工内 容	台	1	4315.38	4315.38		47.27
本页小计							21742.46		365.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 32 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
202	911309006003	隔断新做	1. 避风阁新做 2. 钢结构框架 3. 12mm钢化玻璃 4. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	22.02	560.49	12341.99		336.91
203	911202002006	块料、石材面层楼地面修补	1. 原有墙体拆除区域地瓷砖修补(同原色) 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	25.56	190.89	4879.15		400.01
204	911609003015	墙面喷刷涂料新做	1. 建筑外墙破损处修补刮平(暂按30%计算) 2. 刮外墙耐水腻子2遍 3. 刷抗碱底漆一道 4. 外墙涂料2遍 5. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	1681.65	52.45	88202.54		11367.95
205	911609003016	墙面喷刷涂料新做	1. 室外围挡破损处修补刮平 2. 刮外墙耐水腻子2遍 3. 刷抗碱底漆一道 4. 外墙涂料2遍 5. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	422.84	52.45	22177.96		2858.4
206	911001018001	块料面层地面新做	1. 一层建筑物拆除后找平、铺装(材质同原道路) 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	20.7	124.91	2585.64		167.05
		分部小计					138580.86		15379.06
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							130187.28		15130.32
合 计							1153887.1		92005.85999999999

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 31 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
195	911304003007	块料墙面新做	1. 300*600墙砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	117.57	165.45	19451.96		1201.57
196	911402003034	天棚吊顶新做	1. 300*300铝扣板 2. 轻钢龙骨 3. T型轻钢主龙骨 4. Φ10钢筋吊杆≤1200 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	36.18	190.24	6882.88		277.86
197	911309006008	隔断新做	1. 厕所隔断新做 2. 含门及五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	34.8	260.66	9070.97		171.56
198	911702002004	洗漱台安装	1. 洗漱台安装 2. 台面石材，宽度550mm 3. 钢架焊接，台盆柜 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	3.52	1112.59	3916.32		151.68
199	911702013004	镜子安装	1. 5mm银镜 2. 9mm基层板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	5.4	178.99	966.55		56.16
		分部小计					46259.1		2292.99
		分部小计					156705.59		10724.92
		其他项目					138580.86		15379.06
200	911208008001	室外台阶调整	1. 拆除原有台阶面 2. 石材台阶面铺设 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	8.08	581.67	4699.89		155.22
201	911207003001	金属扶手、栏杆、栏板新做	1. 室外台阶处新增扶手 2. H：1100mm 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	5.55	665.53	3693.69		93.52
本页小计							48682.26		2107.57

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 30 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
189	911402003030	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	111.52	133.22	14856.69		849.78
190	911609003035	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	108.08	37.64	4068.13		439.89
		分部小计					21697.3		1508.33
		走廊、楼梯间					17371.37		1698.36
191	911202002005	块料、石材面层楼地面修补	1. 走廊水磨石地面打磨、抛光 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	51.08	35.14	1794.95		181.84
192	911206005005	块料楼梯面层新做	1. 楼梯原有饰面拆除 2. 新做防滑地砖 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	32.5	250.18	8130.85		711.43
193	911609003014	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	197.81	37.64	7445.57		805.09
		分部小计					17371.37		1698.36
		卫生间、淋浴间					46259.1		2292.99
194	911202003004	块料楼地面新做	1. 300*600防滑地砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 20mm砂浆找平层 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	36.18	165.02	5970.42		434.16
本页小计							42266.61		3422.19

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 29 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
183	911402003029	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	117.53	133.22	15657.35		895.58
184	911509003020	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	16.25	158.47	2575.14		242.29
185	911510004021	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	3.58	242.09	866.68		21.77
186	911609003034	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	134.96	37.64	5079.89		549.29
		分部小计					25933.09		1841.03
		健身房、晾衣间、备用					21697.3		1508.33
187	911202004029	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.6	267.53	160.52		6.59
188	911205005027	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	90.63	28.82	2611.96		212.07
本页小计							26951.54		1927.59

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 28 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
177	911402003028	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	87.38	133.22	11640.76		665.84
178	911509003019	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	17.58	158.42	2785.02		261.94
179	911510004020	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	3.87	242.09	936.89		23.53
180	911609003033	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平三遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	170.8	37.64	6428.91		695.16
		分部小计					22785.57		1714.29
		大会议室、控制室					25933.09		1841.03
181	911202004028	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.96	267.53	256.83		10.54
182	911205005026	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	51.95	28.82	1497.2		121.56
本页小计							23545.61		1778.57

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 27 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
171	911402003027	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	91.55	133.22	12196.29		697.61
172	911509003018	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	14.93	158.42	2365.21		222.46
173	911510004019	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	3.28	242.09	794.06		19.94
174	911609003032	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	145.21	37.64	5465.7		591
		分部小计					22659.16		1669.92
		阅览室、备用					22785.57		1714.29
175	911202004027	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	1.2	267.53	321.04		13.18
176	911205005025	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	23.35	28.82	672.95		54.64
本页小计							21815.25		1598.83

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 26 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
165	911702013003	镜子安装	1. 5mm银镜 2. 9mm基层板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	8.1	178.99	1449.82		84.24
		分部小计					65007.79		3181.37
		走廊、楼梯间					24396.36		2471.35
166	911202002004	块料、石材面层楼面地面修补	1. 走廊水磨石地面打磨、抛光 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	121.05	35.14	4253.7		430.94
167	911206005004	块料楼梯面层新做	1. 楼梯原有饰面拆除 2. 新做防滑地砖 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	26.66	250.18	6669.8		583.59
168	911609003013	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	357.94	37.64	13472.86		1456.82
		分部小计					24396.36		2471.35
		分部小计					196727.02		15514.39
		四层					156705.59		10724.92
		女备勤室					22659.16		1669.92
169	911202004026	石材楼面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.96	267.53	256.83		10.54
170	911205005024	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	54.86	28.82	1581.07		128.37
本页小计							27684.08		2694.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 25 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
159	911609003031	墙面喷刷涂料 新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白腻子找平二遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	471.26	37.64	17738.23		1918.03
		分部小计					39707.95		3947.14
		卫生间、淋浴间					65007.79		3181.37
160	911202003003	块料楼地面新做	1.300*600防滑地砖 2.5mm厚砂浆粘接层 3.20mm砂浆找平层 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	51.5	165.02	8498.53		618
161	911304003006	块料墙面新做	1.300*600墙砖 2.5mm厚砂浆粘接层 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	156.76	165.45	25935.94		1602.09
162	911402003033	天棚吊顶新做	1.300*300铝扣板 2.轻钢次龙骨 3.T型钢制主龙骨 4.Φ10钢筋吊杆≤1200 5.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	51.5	190.24	9797.36		395.52
163	911309006007	隔断新做	1.厕所隔断新做 2.含门及五金件 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	51.64	260.66	13460.48		254.59
164	911702002003	洗漱台安装	1.洗漱台安装 2.台面石材，宽度550mm 3.钢架焊接、台盆柜 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	5.28	1110.92	5865.66		226.93
本页小计							81296.2		5015.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 24 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
152	911510004017	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	4.04	242.09	978.04		24.56
153	911609003038	墙面喷刷涂料 新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	245.88	37.64	9254.92		1000.73
		分部小计					16224.16		1533.68
		备勤室					39707.95		3947.14
154	911202004025	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	2.88	267.53	770.49		31.62
155	911205005023	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	188.88	28.82	5443.52		441.98
156	911609007008	天棚喷刷涂料 新做	1. 原顶涂料清理 2. 刮耐水腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	194.97	40.94	7982.07		959.25
157	911509003017	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	36.72	158.43	5817.55		547.13
158	911510004018	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	8.08	242.09	1956.09		49.13
本页小计							32202.68		3054.4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 23 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
146	911509003015	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	20.73	158.42	3284.05		308.88
147	911510004016	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	4.56	242.09	1103.93		27.72
148	911609003029	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	337.88	37.64	12717.8		1375.17
		分部小计					21184.53		2024.9
		国保办公室、 枪库、财务室、 内勤办公室、 财务库房					16224.16		1533.68
149	911202004024	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	1.44	267.53	385.24		15.81
150	911205005022	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	93.6	28.82	2697.55		219.02
151	911509003016	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	18.36	158.41	2908.41		273.56
本页小计							23096.98		2220.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 22 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
140	911402003023	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件，直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	92.12	133.22	12272.23		701.95
141	911509003014	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	28.48	158.42	4511.8		424.35
142	911510004015	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	6.27	242.09	1517.9		38.12
143	911609003028	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	237.16	37.64	8926.7		965.24
		分部小计					30206.23		2355.95
		副所长办公室、所长办公室、政委办公室					21184.53		2024.9
144	911202004023	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	1.68	267.53	449.45		18.45
145	911205005021	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	125.93	28.82	3629.3		294.68
本页小计							31307.38		2442.79

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 21 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
134	911202004021	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m ²	0.3	267.56	80.27		3.29
135	911202002003	块料、石材面层楼地面修补	1. 走廊水磨石地面打磨、抛光 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m ²	121.05	35.14	4253.7		430.94
136	911206005003	块料楼梯面层新做	1. 楼梯原有饰面拆除 2. 新做防滑地砖 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m ²	26.66	250.18	6669.8		583.59
137	911609003012	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m ²	357.94	37.64	13472.86		1456.82
		分部小计					24476.62		2474.64
		分部小计					201672.34		15241.51
		三层					196727.02		15514.39
		女备勤室、视频会议室、接待室					30206.23		2355.95
138	911202004022	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m ²	1.44	267.53	385.24		15.81
139	911205005020	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m	89.95	28.82	2592.36		210.48
本页小计							27454.23		2700.93

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 20 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		卫生间					39531.74		1898.5
128	911202003002	块料楼地面新做	1. 300*600防滑地砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 20mm砂浆找平层 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	32.4	165.02	5346.65		388.8
129	911304003005	块料墙面新做	1. 300*600墙砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	86.79	165.45	14359.41		886.99
130	911402003032	天棚吊顶新做	1. 300*300铝扣板 2. 轻钢龙骨 3. T型轻钢龙骨 4. $\Phi 10$ 钢筋吊杆 ≤ 1200 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	32.4	190.24	6163.78		248.83
131	911309006006	隔断新做	1. 厕所隔断新做 2. 含门及五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	33.68	260.66	8779.03		166.04
132	911702002002	洗漱台安装	1. 洗漱台安装 2. 台面石材，宽度550mm 3. 钢架焊接、台盆柜 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	3.52	1112.59	3916.32		151.68
133	911702013002	镜子安装	1. 5mm银镜 2. 9mm基层板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	5.4	178.99	966.55		56.16
		分部小计					39531.74		1898.5
		走廊、楼梯间					24476.63		2474.64
本页小计							39531.74		1898.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 19 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
121	911609003026	墙面喷刷涂料 新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m ²	96.45	37.64	3630.38		392.55
		分部小计					6847.86		639.74
		后勤宿舍					39707.95		3947.14
122	911202004020	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m ²	2.88	267.53	770.49		31.62
123	911205005019	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m	188.88	28.82	5443.52		441.98
124	911609007007	天棚喷刷涂料 新做	1. 原顶涂料清理 2. 刮耐水腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m ²	194.97	40.94	7982.07		959.25
125	911509003013	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m	36.72	158.43	5817.55		547.13
126	911510004014	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m ²	8.08	242.09	1956.09		49.13
127	911609003027	墙面喷刷涂料 新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m ²	471.26	37.64	17738.23		1918.03
		分部小计					39707.95		3947.14
本页小计							43338.33		4339.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 18 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
114	911509003011	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	24.93	158.42	3949.41		371.46
115	911510004012	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	5.48	242.09	1326.65		33.32
116	911609003025	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	227.58	37.64	8566.11		926.25
		分部小计					39293.92		2840.97
		案管办公室及案卷保管室、涉案财务					6847.86		639.74
117	911202004019	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.48	267.57	128.43		5.27
118	911205005018	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	38.84	28.82	1119.37		90.89
119	911509003012	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	9.3	158.43	1473.4		138.57
120	911510004013	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	2.05	242.09	496.28		12.46
本页小计							17059.65		1578.22

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 17 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
107	911205005016	块料踢脚线新做	1.块料踢脚线制安50mm 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	44.88	28.82	1293.44		105.02
108	911509003010	窗帘盒安装	1.U型轻钢龙骨 2.阻燃板基层 3.石膏板基层 4.刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	8.82	158.44	1397.44		131.42
109	911510004011	石材窗台板制安	1.石材窗台板安装 2.20mm浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	1.76	242.09	426.08		10.7
110	911609003024	墙面喷刷涂料新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平二遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	119.66	37.64	4504		487.02
		分部小计					7813.6		742.07
		警区办公室					39293.92		2840.97
111	911202004018	石材楼地面新做	1.过门石铺设 2.20mm厚浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.96	267.53	256.83		10.54
112	911205005017	块料踢脚线新做	1.块料踢脚线制安50mm 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	84.28	28.82	2428.95		197.22
113	911402003020	天棚吊顶新做	1.CD-01 600*600矿棉板吊顶 2.矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm吊杆 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	170.89	133.22	22765.97		1302.18
本页小计							33072.71		2244.1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 16 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
100	911205005015	块料踢脚线新做	1.块料踢脚线制安50mm 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	78.59	28.82	2264.96		183.9
101	911402003018	天棚吊顶新做	1.CD-01 600*600矿棉板吊顶 2.矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm吊杆 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	132.43	133.22	17642.32		1009.12
102	911509003009	窗帘盒安装	1.U型轻钢龙骨 2.阻燃板基层 3.石膏板基层 4.刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	24.25	167.81	4069.39		382.18
103	911510004010	石材窗台板制安	1.石材窗台板安装 2.20mm浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	4.85	242.09	1174.14		29.49
104	911609003023	墙面喷刷涂料新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平二遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	207.45	37.64	7808.42		844.32
105	911309006004	隔断新做	1.钢化玻璃隔断 2.10mm钢化清玻璃 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	15.27	697.85	10656.17		233.63
		分部小计					44000.64		2698.45
		打击队办公室、信息化、审案办公室					7813.6		742.07
106	911202004017	石材楼地面新做	1.过门石铺设 2.20mm厚浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.72	267.55	192.64		7.91
本页小计							43808.04		2690.55

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 15 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
94	911304003004	块料墙面新做	1. 300*600墙砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	139.99	165.45	23161.35		1430.7
95	911402003031	天棚吊顶新做	1. 300*300铝扣板 2. 轻钢龙骨 3. T型轻钢龙骨 4. Φ10钢筋吊杆≤1200 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	48.19	190.24	9167.67		370.1
96	911309006005	隔断新做	1. 厕所隔断新做 2. 含门及五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	50.26	260.66	13100.77		247.78
97	911702002001	洗漱台安装	1. 洗漱台安装 2. 台面石材，宽度550mm 3. 钢架焊接，台盆柜 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	6.18	1020.41	6306.13		256.47
98	911702013001	镜子安装	1. 5mm银镜 2. 9mm基层板 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	10.8	178.99	1933.09		112.32
		分部小计					61621.32		2995.65
		分部小计					206043.19		15194.29
		二层					201672.34		15241.51
		户籍办公室、库房、信息机房、指挥室、会商室					44000.64		2698.45
99	911202004016	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	1.44	267.53	385.24		15.81
本页小计							54054.25		2433.18

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 14 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
87	911202004015	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m2	1.8	267.53	481.55		19.76
88	911205005014	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m	108.38	28.82	3123.51		253.61
89	911609007006	天棚喷刷涂料新做	1. 原顶涂料清理 2. 刮耐水腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m2	110.55	40.94	4525.92		543.91
90	911509003008	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m	18.36	158.41	2908.41		273.56
91	911510004009	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m2	3.67	242.09	888.47		22.31
92	911609003022	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m2	284.11	37.64	10693.9		1156.33
		分部小计					22621.76		2269.48
		卫生间、淋浴间					61621.32		2995.65
93	911202003001	块料楼地面新做	1. 300*600防滑地砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 20mm砂浆找平层 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范要求；	m2	48.19	165.02	7952.31		578.28
本页小计							30574.07		2847.76

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 13 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					11322.97		1162.61
		UPS、机房					7605.45		762.39
81	911202004014	石材楼地面新做	1.过门石铺设 2.20mm厚浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.48	267.57	128.43		5.27
82	911205005013	块料踢脚线新做	1.块料踢脚线制安50mm 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	38.6	28.82	1112.45		90.32
83	911609007005	天棚喷刷涂料新做	1.原顶涂料清理 2.耐刮腻子2遍 3.白色乳胶漆2遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	34.02	40.94	1392.78		167.38
84	911509003007	窗帘盒安装	1.U型轻钢龙骨 2.阻燃板基层 3.石膏板基层 4.刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	6.12	158.44	969.65		91.19
85	911510004008	石材窗台板制安	1.石材窗台板安装 2.20mm浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	1.22	242.09	295.35		7.42
86	911609003021	墙面喷刷涂料新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平二遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	98.48	37.64	3706.79		400.81
		分部小计					7605.45		762.39
		民调室、门厅、后勤宿舍					22621.76		2269.48
本页小计							7605.45		762.39

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 12 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
74	911609003019	墙面喷刷涂料 新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平 二遍 4.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	163.04	37.64	6136.83		663.57
		分部小计					18281.31		1435.18
		装备室、反诈 办公室、办公室					11322.97		1162.61
75	911202004013	石材楼地面新 做	1.过门石铺设 2.20mm厚浅啡网石 材 3.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	0.84	267.52	224.72		9.22
76	911205005012	块料踢脚线新 做	1.块料踢脚线制安 50mm 2.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m	54.58	28.82	1573		127.72
77	911609007004	天棚喷刷涂料 新做	1.原顶涂料清理 2.耐水腻子2遍 3.白色乳胶漆2遍 4.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	68.71	40.94	2812.99		338.05
78	911509003006	窗帘盒安装	1.U型轻钢龙骨 2.阻燃板基层 3.石膏板基层 4.刮2遍腻子、2遍 乳胶漆 5.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m	6.12	158.44	969.65		91.19
79	911510004007	石材窗台板制 安	1.石材窗台板安装 2.20mm浅啡网石材 3.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	1.22	242.09	295.35		7.42
80	911609003020	墙面喷刷涂料 新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平 二遍 4.其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	144.72	37.64	5447.26		589.01
本页小计							17459.8		1826.18

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 11 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
67	911510004005	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	1.72	242.09	416.39		10.46
68	911609003018	墙面喷涂涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	66.23	37.64	2492.9		269.56
		分部小计					8023.58		640.96
		会议室、视频回放室					18281.31		1435.18
69	911202004012	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	0.96	267.53	256.83		10.54
70	911205005011	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	61.12	28.82	1761.48		143.02
71	911402003014	天棚吊项新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊项 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	61.95	133.22	8252.98		472.06
72	911509003005	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	9.06	158.39	1435.01		134.99
73	911510004006	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	1.81	242.09	438.18		11
本页小计							15053.77		1051.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 10 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
61	911402003012	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	56.99	133.22	7592.21		434.26
62	911609003017	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	71.84	37.64	2704.06		292.39
		分部小计					11219.7		797.01
		值班室、接待窗口、休息室					8023.58		640.96
63	911202004011	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.5	267.56	133.78		5.49
64	911205005010	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	29.44	28.82	848.46		68.89
65	911402003013	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	20.79	133.22	2769.64		158.42
66	911509003004	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	8.6	158.42	1362.41		128.14
本页小计							15410.56		1087.59

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰装修工程

第 9 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
54	911609003010	墙面喷刷涂料 新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m ²	131.06	37.64	4933.1		533.41
		分部小计					22156.66		1591.32
		走廊、楼梯间					19219.67		1880.34
55	911202002002	块料、石材面 层楼地面修补	1. 走廊水磨石地面 打磨、抛光 2. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m ²	77.79	35.14	2733.54		276.93
56	911206005002	块料楼梯面层 新做	1. 楼梯原有饰面拆 除 2. 新做防滑地砖 3. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m ²	30.75	250.18	7693.04		673.12
57	911609003011	墙面喷刷涂料 新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m ²	227.05	37.64	8546.16		924.09
58	911510004004	石材窗台板制 安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m ²	1.02	242.09	246.93		6.2
		分部小计					19219.67		1880.34
		等候区					11219.7		797.01
59	911202004010	石材楼地面新 做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石 材 3. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m ²	0.43	267.5	115.03		4.72
60	911205005009	块料踢脚线新 做	1. 块料踢脚线制安 60mm 2. 其他未尽事宜详见 见施工图纸, 符合 设计规范要求;	m	28.05	28.82	808.4		65.64
本页小计							25076.2		2484.11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 8 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
48	911609003009	墙面喷刷涂料 新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	136.83	37.64	5150.28		556.9
		分部小计					23970.77		1659.35
		档案办公室、 档案室					22156.66		1591.32
49	911202004009	石材楼地面新 做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	0.7	267.53	187.27		7.69
50	911205005008	块料踢脚线新 做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	49.7	28.82	1432.35		116.3
51	911402003011	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊项 2. 矿棉板专用龙骨、 吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	102.14	133.22	13607.09		778.31
52	911509003003	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍 乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	9.65	158.51	1529.62		143.88
53	911510004003	石材窗台板制 安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	1.93	242.09	467.23		11.73
本页小计							22373.84		1614.81

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 7 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
41	911609007003	天棚喷刷涂料新做	1. 原顶涂料清理 2. 刮耐水腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m2	45.06	40.94	1844.76		221.7
42	911202002001	块料、石材面层楼地面修补	1. 走廊水磨石地面打磨、抛光 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m2	40.62	35.14	1427.39		144.61
43	911206005001	块料楼梯面层新做	1. 楼梯原有饰面拆除 2. 新做防滑地砖 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m2	10.95	250.18	2739.47		239.7
44	911609003008	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m2	160.24	37.64	6031.43		652.18
		分部小计					13336.84		1360.12
		分部小计					159804.83		11540.53
		一层					206043.19		15194.29
		户籍大厅					23970.77		1659.35
45	911202004008	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m2	1.08	267.53	288.93		11.86
46	911205005007	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m	44.26	28.82	1275.57		103.57
47	911402003010	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm吊杆 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范要求;	m2	129.53	133.22	17255.99		987.02
本页小计							30863.54		2360.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 6 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	911205005005	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	141.36	28.82	4074		330.78
35	911609007002	天棚喷刷涂料新做	1. 原顶涂料清理 2. 刮耐水腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	144.51	40.94	5916.24		710.99
36	911509003002	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	27.27	158.43	4320.39		406.32
37	911510004001	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	5.51	242.09	1333.92		33.5
38	911609003007	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	377.81	37.64	14220.77		1537.69
		分部小计					30443.18		3043
		走廊、楼梯间					13336.84		1360.12
39	911202004007	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.29	267.55	77.59		3.18
40	911205005006	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	12.2	28.82	1216.2		98.75
本页小计							31159.11		3121.21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 5 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	911202004005	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	1.44	267.53	385.24		15.81
28	911205005004	块料踢脚线新做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	90.24	28.82	2600.72		211.16
29	911609007001	天棚喷刷涂料新做	1. 原顶涂料清理 2. 刮耐水腻子2遍 3. 白色乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	96.57	40.94	3953.58		475.12
30	911509003001	窗帘盒安装	1. U型轻钢龙骨 2. 阻燃板基层 3. 石膏板基层 4. 刮2遍腻子、2遍乳胶漆 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	18.18	158.42	2880.08		270.88
31	911510004002	石材窗台板制安	1. 石材窗台板安装 2. 20mm浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	3.67	242.09	888.47		22.31
32	911609003006	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	240.67	37.64	9058.82		979.53
		分部小计					19766.91		1974.81
		后勤宿舍					30443.18		3043
33	911202004006	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	2.16	267.53	577.86		23.72
本页小计							20344.77		1998.53

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 4 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	911609003004	墙面喷刷涂料 新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平二遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	28.11	37.64	1058.06		114.41
		分部小计					2121.17		180.73
		厨房					159.04		
22	911201002001	保洁处理	1.地面、墙面、顶面清洗 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	70.37	2.26	159.04		
		分部小计					159.04		
		备用间					4624.26		363.88
23	911202004004	石材楼地面新做	1.过门石铺设 2.20mm厚浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	0.24	267.52	64.2		2.64
24	911205005003	块料踢脚线新做	1.块料踢脚线制安50mm 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	16.35	28.82	471.21		38.26
25	911402003004	天棚吊顶新做	1.CD-01 600*600矿棉板吊顶 2.矿棉板专用龙骨、吊件、直径8mm吊杆 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	17.56	133.22	2339.34		133.81
26	911609003005	墙面喷刷涂料 新做	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子找平二遍 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	46.48	37.64	1749.51		189.17
		分部小计					4624.26		363.88
		三室					19766.91		1974.81
本页小计							5841.36		478.29

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 3 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911402003009	天棚吊顶新做	1. 600*600铝扣板 2. 轻钢次龙骨 3. T型轻钢主龙骨 4. Φ10钢筋吊杆 ≤1200 5. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	57.8	190.24	10995.87		443.9
15	911309006002	隔断新做	1. 售卖间钢化玻璃 隔断 2. 10mm钢化清玻璃 3. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	18.23	697.85	12721.81		278.92
16	011501009001	售卖间柜	1. 售卖间底柜 2. 人造石台面 3. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m	10.13	774.79	7848.62		
17	911304003002	块料墙面新做	1. 300*600墙砖 2. 5mm厚砂浆粘接 层 3. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	103.71	165.45	17158.82		1059.92
		分部小计					48917.76		1790.65
		厨房办公室					2121.17		180.73
18	911202004003	石材楼地面新 做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石 材 3. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	0.18	267.56	48.16		1.98
19	911205005002	块料踢脚线新 做	1. 块料踢脚线制安 50mm 2. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m	9.1	28.82	262.26		21.29
20	911402003005	天棚吊顶新做	1. CD-01 600*600 矿棉板吊顶 2. 矿棉板专用龙骨 、吊件、直径8mm 吊杆 3. 其他未尽事宜详 见施工图纸，符合 设计规范及要求；	m2	5.65	133.22	752.69		43.05
本页小计							49788.23		1849.06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 2 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	911402003001	天棚吊顶新做	石膏板天棚吊顶 1. U型轻钢龙骨（不上人型），直径8mm镀锌吊杆； 2. 双层9.5mm石膏板 3. 腻子2遍、乳胶漆2遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	77	190.22	14646.94		1392.16
9	911402003002	天棚吊顶新做	1. 600*600铝扣板 2. 轻钢次龙骨 3. T型轻钢主龙骨 4. Φ10钢筋吊杆≤1200 5. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	57.8	190.24	10995.87		443.9
10	911402004001	格栅吊顶新做	1. 铝格栅吊顶50*100 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	16.67	230.44	3841.43		105.85
11	911609003002	墙面喷刷涂料新做	1. 刷乳胶漆两遍 2. 刷抗碱底漆一道 3. 刮白胶腻子找平二遍 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	102.66	37.64	3864.12		417.83
12	911304003003	块料墙面新做	1. 300*600墙砖 2. 5mm厚砂浆粘接层 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	30.55	165.45	5054.5		312.22
		分部小计					40435.67		2827.34
		冷库、售卖间、备餐间					48917.76		1790.65
13	911202004002	石材楼地面新做	1. 过门石铺设 2. 20mm厚浅啡网石材 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.72	267.55	192.64		7.91
本页小计							38595.5		2679.87

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 1 页 共 32 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		隔墙工程					94353.27		8411.16
1	911309003001	隔墙新做	1.75系列轻钢龙骨 2.50厚岩棉（容重80kg/m³） 3.单面双层12厚石膏板隔墙 4.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	30.75	185.32	5698.59		409.9
2	910303002005	砌块墙砌筑	1.150mm加气混凝土砌块墙 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m3	6.27	741.38	4648.45		385.29
3	910303002003	砌块墙砌筑	1.200mm加气混凝土砌块墙 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m3	39.52	741.38	29299.34		2428.5
4	910303002004	砌块墙砌筑	1.240mm加气混凝土砌块墙 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m3	36.88	741.38	27342.09		2266.28
5	911301003001	墙面一般抹灰新做	1.砌块墙钢丝网挂贴 2.15mmDP砂浆找平层 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	684.12	40	27364.8		2921.19
		分部小计					94353.27		8411.16
		地下一层					159804.83		11540.53
		餐厅、洗碗处					40435.67		2827.34
6	911202004001	石材楼地面新做	1.过门石铺设 2.20mm厚浅啡网石材 3.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	0.9	267.53	240.78		9.88
7	911205005001	块料踢脚线新做	1.块料踢脚线制安50mm 2.其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m	62.18	28.82	1792.03		145.5
本页小计							96386.08		8566.54

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 土建结构工程

第 7 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	911502010008	断桥铝窗	1. 断桥铝窗 C5018 2. 70型断桥铝, 含门窗后塞口、配套五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	樘	1	7029.86	7029.86		105.02
35	911505007001	全玻自由门安装	1. 避风隔玻璃门安装1521 2. 含拉手、地弹簧等五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	樘	1	4243.42	4243.42		173.41
		分部小计					358662.14		6001.12
		其他项目					37790.95		2104.85
36	910803011001	地面涂膜防水层新做	厨房、卫生间、淋浴间 1. 1.5mm厚聚合物水泥基防水 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	221.55	70.04	15517.36		782.07
37	910803005001	墙面涂膜防水层新做	厨房、卫生间、淋浴间 1. 1.5mm厚聚合物水泥基防水 2. 其他未尽事宜详见施工图纸, 符合设计规范及要求;	m2	292.65	76.11	22273.59		1322.78
		分部小计					37790.95		2104.85
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							49064.23		2383.28
合 计							721450.24		41648.11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 6 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	911502011001	安全户门安装	案卷室，涉案财务、枪库、财务室 1. 门代号及洞口尺寸：FDM1021 2. 门框、扇材质：钢质 3. 其它：含门窗后塞口及五金 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	5	1503.82	7519.1		111.25
29	911502010003	断桥铝窗	1. 断桥铝窗 C1518 2. 70型断桥铝、含门窗后塞口、配套五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	6	2108.94	12653.64		189
30	911502010004	断桥铝窗	1. 断桥铝窗 HC0611 2. 70型断桥铝、含门窗后塞口、配套五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	6	515.52	3093.12		46.2
31	911502010005	断桥铝窗	1. 断桥铝窗 C6018 2. 70型断桥铝、含门窗后塞口、配套五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	6	8435.83	50614.98		756.12
32	911502010006	断桥铝窗	1. 断桥铝门联窗 C4428 2. 70型断桥铝、含门窗后塞口、配套五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	1	9623.1	9623.1		143.76
33	911502010007	断桥铝窗	1. 断桥铝窗 C7218 2. 70型断桥铝、含门窗后塞口、配套五金 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	2	10123.01	20246.02		302.44
本页小计							103749.96		1548.77

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 5 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	911501012005	木质门制安	1. 木质门制安M1821 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	2	3292.49	6584.98		88.56
24	911502013002	钢制防火门制安	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲0921 2. 门框、扇材质:钢质甲级 3. 其它:防火锁、合页、闭门器、顺位器等五金配齐 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	1	1408.22	1408.22		27.48
25	911502013003	钢制防火门制安	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1021 2. 门框、扇材质:钢质甲级 3. 其它:防火锁、合页、闭门器、顺位器等五金配齐 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	4	1552.04	6208.16		119.6
26	911502013001	钢制防火门制安	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1521 2. 门框、扇材质:钢质甲级 3. 其它:防火锁、合页、闭门器、顺位器等五金配齐 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	2	2396.45	4792.9		95.38
27	911502013004	钢制防火门制安	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1021 2. 门框、扇材质:钢质甲级 3. 其它:防火锁、合页、闭门器、顺位器等五金配齐 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	1	1504.82	1504.82		29.9
本页小计							20499.08		360.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 4 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	911501012006	木质门制安	1. 木质门制安M0821 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	1	1463.32	1463.32		19.68
18	911501012003	木质门制安	1. 木质门制安M0921 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	2	1646.24	3292.48		44.28
19	911501012001	木质门制安	1. 木质门制安M1021 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	86	1829.17	157308.62		2115.6
20	911501012007	木质门制安	1. 木质门制安M1021（利旧安装） 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	37	197.25	7298.25		910.2
21	911501012004	木质门制安	1. 木质门制安M1221 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	7	2194.99	15364.93		206.64
22	911501012002	木质门制安	1. 木质门制安M1521 2. 含门套、执手锁、配套五金件 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	樘	14	2743.73	38412.22		516.6
本页小计							223139.82		3813

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 3 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	910503002002	粘贴碳纤维复合材料加固	1. 板底双向双层碳纤维布加固； 2. 高强度I级碳纤维布； 3. 清除被加固构件表面的剥落、疏松、蜂窝、腐蚀等劣化混凝土，露出混凝土结构层，并用修复材料将表面修复平整，转角处应用找平材料修复为光滑的圆弧； 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	99.54	627.98	62509.13		4748.06
12	910502008001	梁粘钢加固	梁底粘钢板加固 1. 梁下表面粘贴一层钢板，宽250，板厚10mm； 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	6.13	2047.11	12548.78		943.04
13	910502008002	梁粘钢加固	梁底粘钢板加固 1. 钢板U型箍，宽100，厚4mm，中心间距300； 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	6	1546.84	9281.04		985.8
14	910502008003	梁粘钢加固	梁底粘钢板加固 1. 钢板压条，宽100，厚4mm，沿梁跨通长粘贴； 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m ²	4.9	1181.17	5787.73		540.67
15	910502001001	板底加钢梁	1. 板底加钢梁HN400*200 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	t	0.836	8487.4	7095.47		137.11
16	910504006001	化学锚栓	1. M12化学锚栓 2. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	套	62	26.53	1644.86		138.88
		分部小计					98867.01		7493.56
		门窗工程					358662.14		6001.12
本页小计							98867.01		7493.56

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 2 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	911402001001	天棚吊项拆除	1. 原有天棚饰面拆除 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	2923.98	9.11	26637.46		3859.65
7	911301001001	墙面抹灰铲除	1. 原有墙面抹灰层拆除 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	6307.29	19	119838.51		16146.66
8	910303001002	新开门洞	1. 卫生间新开门洞M0821； 2. C30混凝土构造柱（含Φ14钢筋及Φ8箍筋）； 3. 钢过梁HN200*100*5.5*8； 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	个	2	1264	2528		96.92
9	910303001003	门洞抬高	1. 出屋面门门洞抬高M1021； 2. C30混凝土构造柱（含Φ14钢筋及Φ8箍筋）； 3. 钢过梁HN200*100*5.5*8； 4. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	个	1	2233.67	2233.67		76.33
10	AB001	安装拆除	1. 安装专业拆除 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	项	1	31578.26	31578.26		
		分部小计					226130.14		26048.61
		结构加固					98867.01		7493.56
本页小计							182815.9		20179.56

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建结构工程

第 1 页 共 7 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					226130.14		26048.61
1	910101001001	全房拆除	1. 室外房间整体拆除，包含墙体、地面、门窗等全部内容； 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	25.36	90.72	2300.66		387.5
2	911309001001	隔墙拆除	1. 原有房间墙体拆除； 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	511.17	40.82	20865.96		2964.79
3	911309004001	隔断拆除	1. 原有玻璃隔断墙拆除； 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	51.12	40.82	2086.72		296.5
4	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1. 原有地面块料拆除； 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	168.27	21.62	3638		390.39
5	911304001001	块料、石材墙面拆除	1. 原有墙面块料拆除； 2. 垃圾清运及消纳，运距综合考虑； 3. 其他未尽事宜详见施工图纸，符合设计规范及要求；	m2	635.37	22.7	14422.9		1829.87
本页小计							43314.24		5869.05