

合同编号：

昌平区村庄绿化覆盖率调查项目

委托人（甲方）：北京市昌平区园林绿化局

受托人（乙方）：慧巡查（北京）科技有限公司

签订日期：2023年11月20日



合同编号：

昌平区村庄绿化覆盖率调查项目

委托人（甲方）：北京市昌平区园林绿化局

受托人（乙方）：慧巡查（北京）科技有限公司

签订日期：2023 年 11 月 20 日

昌平区村庄绿化覆盖率调查项目合同

甲方：北京市昌平区园林绿化局

乙方：慧巡查（北京）科技有限公司

北京市昌平区园林绿化局就昌平区村庄绿化覆盖率调查项目进行竞争性磋商，经磋商小组评定为成交人。依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，甲、乙双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。

为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 成交通知书
- c. 联合体协议（如有）
- d. 响应文件（含澄清文件）
- e. 磋商文件（含磋商文件补充通知）

二、工作内容

1. 基本要求

（1）依据国家林业和草原局生态保护修复司《关于开展村庄绿化状况调查工作的通知》（生函〔2019〕64号）技术规范，完成村庄绿化覆盖率调查任务；

（2）实地核准美丽乡村村庄绿化台账，严格按照首绿办、新农办关于印发《北京市美丽乡村绿化美化工作台账建立规范（试行）》的通知（首绿办字〔2018〕17号）文件要求上图，建立美丽乡村绿化美化基础现状图斑数据库，并与各镇村确认，确保昌平区美丽乡村绿化美化底数清、情况明、数字准。

2. 服务内容及要求

（1）前期准备

a.资料的收集与整理

收集调查基础资料,包括昌平区镇村行政区划、镇村行政边界矢量图、镇村居住区边界矢量图等,作为调查基本依据。购买昌平区最新的高清遥感影像图。

b.车辆与设备的准备

为保障项目顺利开展,根据本项目工作量、工作内容,结合内外业实际情况,以及项目质量和周期的要求,提前计划协调项目需要的车辆、设备,确保各项装备充足且及时到位。

c.调查相关的各项表格设计

前期根据项目需要,准备调查相关表格。

(2) 遥感调查

a.地形图数字化处理

对影像图进行地形图数字化处理,包括预处理、几何纠正、扫描、手扶数字化、图形编辑、绘审校草图、接边、建拓扑关系、数字化地形图的拼接、回放检查等。

b.图斑提取、判读

完成遥感影像图的地形图数字化处理后,在村庄内部和外部边界区划的基础上,勾绘村庄内外的每个详细的绿化图斑。

地理信息系统工程师以高清遥感影像图为底图,采用目视解译法进行图斑提取与判读,逐一勾绘自然村(村民小组)村庄内部土地和村庄周边土地上的绿化图斑,包括乔木、灌木、花草、绿地等覆盖面积。无法上图零星分布的树木(1:2000比例尺图上小于4平方毫米)用点标注,并判读填写零星分布的树木株树。

c.撰写遥感调查报告

根据图斑勾绘结果,初步测算村庄绿地覆盖率,形成遥感调查报告及遥感调查图件成果。

(3) 外业实地调查

根据遥感调查及内业区划的图斑、面积等情况进行实地核准、测量、调查。外业人员需根据调查表,详细调查村庄绿地的类型、面积、乔、灌、花、草等园林植物的种类、数量,现场填写外业调查表格并拍照留存。

为提高效率,实地核测分组进行,每组配备2名专业测量人员,携带GPS和

RTK 等专业设备,在各村负责人的协助下,进行实地测量。植物调查人员同步开展绿地状况调查,调查内容包括:地块位置、绿化类别、实测地块面积、绿化面积、绿化栽植情况等,其中面积调查精度要求 98%以上,乔灌木株数调查精度 95%以上,严格按照调查表内容,利用调查 APP,实时录入绿化美化地块信息。

(4) 内业核对、统计汇总

调查结果经镇(街)、村确认后,Arcgis 工程师完成台账上图,最终形成“一张图+一个库”精准台账和精确图斑数据库。

上图流程:将外业测量坐标(北京地方坐标系)导入 CAD 内进行图形勾绘,勾绘完成后加载至 Arcgis 软件内进行数据处理,将所有勾绘图形生成数据库及图斑,每个图斑和表格数据一一对应,可进行图表互查。其中包括:乡镇名称、村庄名称、地块编号、地块位置、地块名称、绿化类别、面积、绿化栽植情况等属性信息,也可根据需要进行图斑的增减。

园林高级工程师对项目的技术路线、项目的实施情况以及项目最终成果等内容进行详细描述,撰写调查报告,并测算村庄绿化率等指标。

(5) 提交调查成果

在“一图一库”成果的基础上,对调查数据进行分类汇总,填写村庄绿化调查统计表、美丽乡村调查汇总表,编制昌平区村庄绿化分布图、美丽乡村村庄绿化分布图,根据绿化面积、土地面积的统计及绿地状况的调查,计算各村庄绿地覆盖率。

三、成果形式及要求

- 1.昌平区村庄绿化覆盖率数据库及空间矢量图;
- 2.昌平区美丽乡村绿化美化台账数据库及空间矢量图;
- 3.昌平区村庄绿化覆盖率调查统计表;
- 4.昌平区美丽乡村绿化美化外业调查表及数据汇总表;
- 5.昌平区村庄绿化覆盖率调查报告;
- 6.昌平区美丽乡村绿化美化调查报告;
- 7.项目过程性留痕资料。

四、合同总价

本合同总价为人民币 1750000 元(大写: 壹佰柒拾伍万)。

五、付款方式

- 1、自合同签订后 10 日内甲方向乙方支付合同总价款的 30%作为预付款,即人民币 525000 元 (大写: 伍拾贰万伍仟)。
- 2、完成合同约定的全部内容,并通过验收后,甲方向乙方支付合同总价款的 50%,即人民币 875000 元 (大写: 捌拾柒万伍仟)。
- 3、待完成项目结算审核后,支付剩余合同尾款 (最终金额以财政审计结算为准)。
- 4、在甲方向乙方拨付项目款项前,乙方应向甲方开具相同金额的发票。
- 5、涉及政府财政性资金支付的约定

本项目的资金来源于政府投资,甲乙双方对本合同的付款条件达成共识并做出如下约定:甲方在收到政府专项拨款后应及时按照合同的约定向乙方支付合同价款,但因政府资金拨付延迟而导致甲方不能按照合同的约定及时向乙方支付合同价款时,不构成甲方的违约行为,乙方不得因此追究甲方违约责任。

乙方同意如因政府资金拨付审批时间延迟,致使甲方不能及时向乙方支付合同价款时,可以延迟合同价款的支付。

乙方同意不得因预付款、进度款拨付延迟,而延误工期,或拒绝履行合同义务。

六、本合同服务的实施时间及实施地点

实施时间:自合同签订之日起 1 年内完成合同项下所有工作,因政策变化或不可抗拒因素导致项目实施周期延长,甲乙双方协商确定项目具体完成时间。

实施地点:北京市昌平区

七、监督与审核

甲方有权对乙方的工作进行监督和审核,如在监督或审核的过程中发现乙方工作有不当之处,甲方有权提出建议,乙方应予以适当考虑并采纳其中的合理建议。甲方有权对乙方工作成果进行抽样检查,以检验其工作的真实性和合理性。

八、服务质量保证

- 1、乙方应提供优质服务,保证服务质量,且不能低于合同规定的范围和种类。甲方将定期或不定期对乙方提供的服务实行动态跟踪、检查。
- 2、乙方在收到甲方或使用单位关于服务质量问题,应按照磋商文件的服务要求响应 时间迅速查处并答复。

3、如果乙方在收到通知三天后没有弥补缺陷，甲方或使用单位可采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担。

4、如果因乙方技术原因不能按合同规定时间准时提供服务，甲方在不影响合同项下的其它补救措施的情况下，可从合同价款中扣除误期赔偿费。每延误一天的赔偿费按迟交服务或未提供服务的服务费用的0.5%计收，误期赔偿费的最高限额为合同总价的20%。如经甲方两次书面通知后，乙方仍不能按照约定履行服务结果，甲方有权单方解除本协议，乙方已经收取的甲方款项应全部退还给甲方。由此对甲方造成的全部损失由乙方赔偿，并支付合同标的额30%的违约金。

5、乙方保证其工作人员拥有从事本项目工作的资质及能力，并保证服务成果不侵犯任何第三方的知识产权。

6、乙方应保证其服务符合合同约定的质量要求，若在技术服务成果的使用过程中发现因为乙方单方原因导致的缺陷，应按照实际损失承担对甲方的赔偿责任。如果在合同履行期限内，甲方有权单方解除合同，乙方应将已经收取的甲方支付费用全部退还给甲方，同时应向甲方支付合同酬金的30%作为违约补偿。

7、因执行本合同的需要，乙方提供的与本合同有关的设备、材料、工序工艺及其他知识产权，应保障甲方在使用时不会发生侵犯第三方专利权、商业秘密等情况。若发生侵害第三方权利的情况，乙方应负责与第三方交涉，并承担由此产生的全部法律和经济责任，并对因为该侵权行为给甲方造成的损失承担赔偿责任并向甲方支付合同标的额30%的违约金。

8、乙方应保证交付的工作成果不侵犯第三方的权利。若发生侵害第三方权利的情况，乙方应负责与第三方交涉，并承担由此产生的全部法律和经济责任，并对因为该侵权行为给甲方造成的损失承担赔偿责任。如第三方有证据证明该交付成果存在侵犯其权利的情形，甲方可以立即终止本合同，甲方已经向乙方支付的款项应由乙方全额退还甲方并向甲方支付合同标的额30%的违约金。

9、乙方失职或渎职给甲方造成损失的，应承担赔偿责任并向甲方支付合同标的额20%的违约金。乙方的赔偿金额按照实际损失确定，如果双方产生争议需要委托第三方进行评估，由此产生的所有费用由乙方予以承担。

九、知识产权及保密条款

1、本协议涉及项目成果的所有权、知识产权归甲方所有，未经甲方允许，乙方不得擅自利用或向第三方转让。

2、乙方保证对甲方提供的信息应采取有效的保密措施，确保资料安全，严防丢失泄密。安装有数据的计算机不得连接国际互联网，不得通过国际互联网传输涉密数据。

3、乙方对提供的数据仅用于项目合作，不得挪作他用，不得向申请使用用途外的第三方提供和拷贝本协议项下所提供的数据。

4、乙方违反规定，有下列行为之一的，甲方有权对因此造成的损失要求赔偿；构成

犯罪的，由司法机关追究乙方刑事责任：

①擅自向第三方提供或者转让管理方提供的数据。

②未经管理方许可使用数据。

③对获得的数据保管不当造成资料丢失、被窃的。

④通过国际互联网传输数据的。

未经甲方允许，乙方违反本保密协议，未采取有效保密措施等，导致本协议项下的数据泄露丢失或向第三方提供和拷贝本协议项下数据等情形的，甲方有权解除本协议，乙方应将所收取的全部合同款项退还给甲方，因此给甲方造成损失的，甲方有权依法追究乙方的法律责任，并要求乙方赔偿甲方的全部损失。一旦甲方发现或者得知乙方存在数据泄露或向第三方提供等泄密情形，乙方应立即采取补救措施向司法机关进行报案，同时乙方需向甲方支付违约金，违约金数额为合同标的额的 30%。

十、争议的解决

合同实施或与合同有关的一切争端应通过双方友好协商解决。如果友好协商不能解决，任何一方当事人向北京市昌平区人民法院提起诉讼。

十一、合同的生效及其他

1、本合同一式 6 份，甲方 3 份，乙方 3 份，具有同等法律效力。

2、本合同自双方法定代表人或授权委托人签字盖章之日起生效。

3、本合同附件具有与本合同同等法律效力。

4、本合同未尽事宜，由甲、乙双方本着实事求是的精神，友好协商解决，所达

成的补充合同与本合同具有同等法律效力。



甲方 (盖章):
北京市昌平区园林绿化局

法定代表人签字或盖章:



签订时间: 2023 年 11 月 20 日

乙方 (盖章):
慧巡查 (北京) 科技有限公司



法定代表人签字或盖章:

张娜

签订时间: 2023 年 11 月 20 日