

政府采购合同

合同编号：2023-142

项目名称：2023 年教委系统暑期修缮项目（八标段）其他体育设备设施采购项目

买 方（甲方）：北京市昌平区教育委员会（以下简称甲方）

卖 方（乙方）：江门市长河化工实业集团有限公司（以下简称乙方）

签署日期：2023.08.28

合 同 书

北京市昌平区教育委员会（买方）2023年教委系统暑期修缮项目（八标段）其他体育设备设施采购项目（项目名称）中所需 / （货物名称）以 / 号磋商文件在国内公开（公开）招标。经评标委员会评定，江门市长河化工实业集团有限公司（卖方）为中标人。买、卖双方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 1) 合同协议书；
- 2) 中标通知书；
- 3) 专用合同条款；
- 4) 通用合同条款；
- 5) 磋商文件（含磋商文件补充通知）；
- 6) 投标文件（含澄清文件）；
- 7) 其他合同文件。

2、货物和数量

详见采购货物明细表

3、合同总价

本合同总价为人民币 1,009,850.03 元

人民币大写金额为：壹佰万零玖仟捌佰伍拾元零叁分

①昌平区滨河幼儿园畅悦分园室外运动场改造 合计为人民币 242,461.16 元

②昌平区实验幼儿园室外运动场改造 合计为人民币 551,592.87 元

③昌平区西府冠华学校操场排水沟修缮 合计为人民币 215,796.00 元

分项价格：详见投标分项报价表

4、付款条件（进度和方式）

4.1 合同签订生效前，卖方向买方支付合同总价款的 10% 作为履约保证金；即人民币：100,985.00（大写）壹拾万零玖佰捌拾伍元整。买方向卖方支付合同总价款的 30% 作为预付款；即人民币：302,955.00（大写）叁拾万零贰仟玖佰伍拾伍元整。设备全部运到买方指定地点且安装调试及操作培训完成后，买方向卖方支付合同总价款的 50%，即人民币：504,925.02

(大写)伍拾万零肆仟玖佰贰拾伍元零贰分。最终检测验收合格后,买方向卖方支付合同总价款的20%,即人民币:201,970.01(大写)贰拾万零壹仟玖佰柒拾元零壹分。

履约保证金质保期满1年后退还。买方支付每笔价款的同时,卖方须提供等额正式发票。

4.2 乙方应于每次收款前,向甲方出具等额有效发票,否则甲方有权拒绝付款且无需承担违约责任。

5、本合同货物的交货时间及交货地点

交货时间:合同生效后40日内

交货地点:采购人指定地点

6、卖方承诺保证完全按照合同约定提供合同货物和技术服务和质保期服务并修补缺陷。

7、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

8、合同的生效。

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

(以下无正文)

买方(盖章):北京市昌平区教育委员会 卖方(盖章):江门市长河化工实业集团有限公司

2023年08月28日

2023年08月28日

法定代表人或

授权代表(签字):



法定代表人或

授权代表(签字):

郑安顺

地 址:北京市昌平区南环东路1号广电大厦 地 址:江门市新会区三江镇白庙工业区

邮政编码:102200

邮政编码:529100

电 话:010-69719748

电 话:0750-6211216

开户银行:北京工行城关支行

开户银行:江门农商行三江支行

账 号:0200011509008902146

账 号:80020000005016813

合同一般条款

1. 定义

本合同中的下列术语应当解释为：

- 1.1 “合同”系指采购人与中标的供货商签订的、载明双方就本次政府采购的相关事项所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其他相关文件。
- 1.2 “货物”系指中标供货商根据合同约定须向采购人提供的用品、设备、机械、仪表、备件等，包括相应的工具、使用说明、保修维修手册等其他相关资料。
- 1.3 “服务”系指根据合同约定中标供货商提供或承担的服务，如运输、保险及安装、调试、技术援助、培训或者其他与货物相关的服务。
- 1.4 “采购人”系指与中标人签署供货合同的单位（含最终用户）。
- 1.5 “中标人”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标人。
- 1.6 “合同履行地”系指合同约定将货物运至、安装或者提供服务的地点。
- 1.7 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2. 技术规范

- 2.1 中标人提交货物的技术规范应当与磋商文件规定的技术规范或技术规范附件及其投标文件的技术规范偏差表相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3. 知识产权

- 3.1 中标人应当保证采购人在使用该货物或其任何一部分时不受第三方侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。如果第三方向采购人（含最终用户）提出侵权诉讼，中标人须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和给采购人（含最终用户）造成的经济损失。

4. 包装要求

- 4.1 除合同另有约定外, 中标人提供的全部货物, 均应当采用本行业通用的方式进行包装, 且该包装应当符合国家有关包装的法律、法规的规定。货物包装应当适应远距运输并且防潮、防震、防锈、防粗暴装卸, 确保货物安全无损, 运抵合同约定地点。由于货物包装不善所引起的货物锈蚀、损坏等损失均由中标人承担。
- 4.2 每件货物包装箱内应当附一份详细装箱单和质量合格证。

5. 装运标志

- 5.1 中标人应当在每一货物包装箱的四侧用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记:

收货人: _____

合同号: _____

装运标志: _____

收货人代号: _____

目的地: _____

货物名称、品目号和箱号: _____

毛重 / 净重: _____

尺寸(长×宽×高以厘米计): _____

- 5.2 如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上, 中标人应当在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记, 为便装卸和搬运, 标明“重心”和“吊装点”。根据货物的特点和运输的不同要求, 中标人应当在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6. 交货方式

- 6.1 交货方式为下列其中一种, 具体交货方式在合同特殊条款中约定。
- 6.1.1 现场交货: 中标人负责办理运输和保险, 将货物运抵现场。有关运输和保险的一切

费用由中标人承担。全部货物运抵现场的日期为交货日期。

- 6.1.2 工厂交货：由中标人负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由采购人承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。
- 6.1.3 采购人自提货物：由采购人在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。
- 6.2 中标人应当在合同规定的交货期____天以前以电报或传真形式将合同号、运输方式、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知采购人。同时中标人应当用挂号信将详细交货清单一式____份包括合同号、运输方式、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知采购人。
- 6.3 在现场交货和工厂交货条件下，中标人装运的货物不应当超过合同规定的数量或重量。否则，中标人应当对超运部分引起的一切后果负责。

7. 装运通知

- 7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物，中标人通知采购人货物已备妥并准备运输的小时内，应当将合同号、货物名称、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期，以电报或传真通知采购人。
- 7.2 如因中标人延误将上述内容用电报或传真通知采购人的，由此引起的一切后果损失应当由中标人负责。

8. 付款条件

- 8.1 付款条件详见合同书第四条付款方式。

9. 技术资料

- 9.1 合同项下技术资料(除合同特殊条款约定外)以下列方式交付：
- 本合同生效后7天之内，中标人应当将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南或服务手册和示意图等相关资料

寄给采购人。

- 9.2 另外一套完整的上述资料应当包装好随同货物一起发运。
- 9.3 如果采购人确认中标人提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失的，中标人将在收到采购人通知后 7 天内将这些资料免费寄给采购人。

10. 质量保证

- 10.1 中标人须保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。
- 10.2 中标人须保证所提供的货物正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。
- 在货物质量保证期之内，中标人须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。
- 10.3 根据采购人按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果，发现货物的数量、质量、规格与合同不符；或者在质量保证期内，证实货物存在缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购人应当尽快以书面形式通知中标人。中标人在收到通知后 2 天内应当免费修理、更换有缺陷的货物或部件。
- 10.4 如果中标人在收到通知后 7 天内没有弥补缺陷，采购人可以采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用将由中标人承担。
- 10.5 除“合同特殊条款”约定外，合同项下货物的质量保证期为货物通过最终验收之日起 60 个月内。

11. 检验和验收

- 11.1 在交货前，中标人应当对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应当视为最终检验。
- 11.2 货物运抵合同约定的履行地点后，采购人应当在 7 日内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

11.3 采购人有在货物制造过程中派员监造的权利，中标人有义务为采购人监造人员行使该权利提供方便。

11.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时，中标人必须提前通知采购人。

12. 索赔

12.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第 10.5 款规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购人有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向中标人提出索赔（责任应当由保险公司或运输部门承担的除外）。

12.2 在根据合同第 10 条和第 11 条规定的检验期和质量保证期内，如果中标人对采购人提出的索赔负有责任，中标人应当按照采购人同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

12.2.1 在法定的退货期内，中标人应当按合同规定将货款退还给采购人，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其他必要费用。如已超过退货期，但中标人同意退货，可以比照上述办法办理，或由双方协商处理。

12.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及采购人所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，货物价格以降低后的价格或评估价格为准。

12.2.3 使用符合技术规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物更换有缺陷的部分或修补缺陷部分的，中标人应当承担采购人（含最终用户）一切费用和 risk。同时，中标人应当按合同第 10 条规定，相应地延长修理或更换部件的质量保证期。

12.3 如果在采购人发出索赔通知后 3 天内，中标人未作答复，上述索赔应当视为已被中标人接受。如中标人未能在采购人提出索赔通知后 3 天内或采购人同意的更长时间内，按照本合同第 12.2 款规定的任何一种方法解决索赔事宜，采购人将从合同款或从中标人开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，采购人有权向中标人提出不足部分的补偿。

13. 延迟交货

- 13.1 中标人应当按照“货物需求一览表及技术规格”中采购人规定的时间表交货和提供服务。
- 13.2 如果中标人无正当理由迟延交货，采购人有权提出违约损失赔偿或解除合同。
- 13.3 在履行合同过程中，如果中标人遇到不能按时交货和提供服务的情况，应当及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知采购人。采购人收到中标人通知后，认为其理由正当的，可以酌情延长交货时间。

14. 违约赔偿

- 14.1 除合同第 15 条规定外，如果中标人没有按照合同规定的时间交货提供服务，采购人可以要求中标人支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的 0.5% 计收。但违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的 5%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果达到最高限额，采购人有权解除合同。

15. 不可抗力

- 15.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应当予以延长，延长的期限应当相当于不可抗力所影响的时间。
- 15.2 受事故影响的一方应当在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 7 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。
- 15.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应当通过协商在 7 日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

16. 税费

- 16.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

17. 合同争议的解决

- 17.1 因本合同发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应当友好协商解决；未能通过友好协商解决的争议，甲、乙双方选择如下第 (2) 种争议解决方式：

(1) 将争议提交___/___仲裁委员会按其届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方都有约束力。

(2) 向___甲方___所在地的人民法院提起诉讼。

18. 因违约解除合同

- 18.1 在中标人违约或出现下列情形的情况下，采购人可以向中标人发出书面通知，部分或全部解除合同。同时保留向中标人追诉的权利。
- 18.1.1 中标人未能在合同规定的限期或采购人同意延长的限期内提供全部或部分货物，按合同第 14.1 款的规定采购人可以解除合同；
- 18.1.2 中标人未能履行合同约定的其他主要义务，采购人可以解除合同；
- 18.1.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为，采购人可以解除合同。
- 18.2 在采购人根据上述第 18.1 款规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，中标人应当承担采购人购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，中标人应当继续履行合同中未解除的部分。

19. 破产终止合同

- 19.1 如果中标人破产导致合同无法履行时，采购人可以书面形式通知中标人，单方终止合同而不给中标人补偿。但采购人必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响采购人已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

20. 转让和分包

- 20.1 政府采购合同不能转让。
- 20.2 经采购人同意，中标人可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成，但必须在投标文件中载明。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能免除中标人履行本合同的责任和义务，接受分包的人与中标人共同对采

购人连带承担合同的责任和义务。

21. 合同修改

- 21.1 采购人和中标人都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

22. 通知

- 22.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应当以书面形式发送，而另一方也应当以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

23. 计量单位

- 23.1 除技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

24. 适用法律

- 24.1 本合同应当按照中华人民共和国的法律进行解释。

25. 履约保证金

- 25.1 中标人在合同签订后，按约定的方式向采购人提交合同总价 5% 的履约保证金。

- 25.2 履约保证金用于补偿采购人因中标人不能履行其合同义务而蒙受的损失。

- 25.3 履约保证金在法定的货物质量保证期期满前完全有效。

- 25.4 履约保证金应使用本合同货币，按下述方式之一提交：

支票、汇票或现金。

- 25.5 如果中标人未能按合同规定履行其义务，采购人有权从履约保证金中取得补偿。项目通过终验后，一年后，采购人将把履约保证金退还中标人。

合同特殊条款

合同特殊条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应当以特殊条款为准。合同特殊条款的序号将与磋商文件第一册中第二章合同一般条款序号相对应。

1、定义

1.5 采购人：北京市昌平区教育委员会

1.6 中标人：江门市长河化工实业集团有限公司

1.7 合同履行地：本合同项下的货物安装和运行地点买方指定地点。

6、交货方式

6.1 本合同项下的货物交货方式为：现场。

8、付款条件：合同签订生效前，卖方向买方支付合同总价款的 10%作为履约保证金；即人民币：100,985.00（大写）壹拾万零玖佰捌拾伍元整。买方向卖方支付合同总价款的 30%作为预付款；即人民币：302,955.00（大写）叁拾万零贰仟玖佰伍拾伍元整。设备全部运到买方指定地点且安装调试及操作培训完成后，买方向卖方支付合同总价款的 50%，即人民币：504,925.02（大写）伍拾万零肆仟玖佰贰拾伍元零贰分。最终检测验收合格后，买方向卖方支付合同总价款的 20%，即人民币：201,970.01（大写）贰拾万零壹仟玖佰柒拾元零壹分。履约保证金质保期满 1 年后退还。买方支付每笔价款的同时，卖方须提供等额正式发票。

10、质量保证：验收合格后 5 年

10.5 合同项下货物的质量保证期为货物通过最终验收之日起 60 个月内。

12、索赔：根据合同一般条款约定。

15、不可抗力：根据合同一般条款约定。

17、合同争议的解决：甲、乙双方选择第 （2） 种争议解决方式。

适用于本合同特殊条款的其他条款：/

成交结果通知书

江门市长河化工实业集团有限公司：

兹通知，由中招商祺（北京）工程管理有限公司组织，贵公司参加的 2023 年教委系统暑期修缮项目（八标段）其他体育设备设施采购项目：ZZSQ-2023-131927）竞争性磋商采购中，经磋商小组评定，贵公司为本次竞争性磋商的成交单位，中标金额为：1009850.03 元。

请贵单位在收到此成交结果通知书后，持此通知书与北京市昌平区教育委员会相关部门洽谈合同事宜。

特此通知。

中招商祺（北京）工程管理有限公司

2023 年 8 月 14 日



附件二：采购清单

序号	材料名称	数量	单位	技术要求	备注
一、	昌平区滨河幼儿园畅悦分园室外运动场改造				
1	人造草坪拆除	801.92	m2	1. 高度:20mm 2. 工作内容:面层拆除 3. 计算规则:按设计图示以面积计算	
2	排水沟连接接头拆除	4	套	1. 规格、材质:DN200 PVC 排水管接头 2. 工作内容:含拆除全部内容以及按照建设单位要求码放至规定地点 3. 计算规则:按设计图示以数量计算	
3	渣土运输	16.04	m3	1. 渣土外运及消纳 2. 运距由投标单位自行考虑	
4	楼地面找平层修补	320.77	m2	1. 找平层材料种类、厚度、规格:胶水石英砂 1:5 修补找平 2. 原基础打磨 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	
5	人造草坪新做	801.92	m2	1. 名称:25mm 高免填充人造草 2. 草纤维材质:菱形单丝+PE 曲丝, 无方向性, 抗紫外线纤维 3. 植草密度:25200 针/m2 4. 基布:双层 PP 抗紫外线基布 5. 背胶:丁苯乳胶 6. 详见设计图纸 7. 其他符合图纸及设计规范的要求	
6	排水管连接接头	4	套	1. 材质、规格:DN200 PVC 排水管接头 2. 工作内容:含连接接头安装全部内容 3. 计算规则:按设计图示以数量计算 4. 详见设计图纸 5. 其他符合图纸及设计规范的要求	
7	竹、木(复合)地板安装	101.84	m2	1. 面层材料品种、规格、颜色:16 厚新型橡胶高弹性悬浮式拼装地板 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范的要求	
序号	材料名称	数量	单位	技术要求	备注
二、	昌平区实验幼儿园室外运动场改造				

1	块料面层地面拆除	51.97	m2	1. 面层材料种类、厚度:60 厚透水砖及 30 厚找平层	
2	路牙拆除	87.1	m	1. 路牙种类、规格:500*300*100mm 混凝土路牙	
3	橡、塑楼地面拆除	623.08	m2	1. 面层材料品种、规格:10 厚 EPDM 塑胶面层拆除	
4	墙饰面拆除	48.15	m2	1. 面层材料品种:15 厚防腐木面层拆除	
5	人造草坪拆除	31.61	m2	1. 高度:20mm 2. 工作内容:面层拆除 3. 计算规则:按设计图示以面积计算	
6	路面拆除	530.57	m2	1. 面层材料种类、厚度:60 厚沥青混凝土 2. 基层材料种类、厚度:300 厚 3:7 灰土及 220 厚素土 3. 工作内容:含基础拆除全部内容 4. 计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算	
7	大型玩具拆除、安装	1	座	1. 名称:大型玩具拆除、安装 2. 工作内容:含玩具、玩具基础拆除、新建的全部内容以及按照建设单位要求码放至规定地点 3. 计算规则:以数量计算	
8	检查井拆除	2	座	1. 名称:砖砌检查井拆除 2. 工作内容:含井盖、挖土方、运输及消纳等全部内容 3. 计算规则:以数量计算	
9	渣土运输	415.51	m3	1. 渣土外运及消纳 2. 运距由投标单位自行考虑	
10	混凝土道路新做	530.57	m2	1. 面层材料种类、厚度:30 厚细粒式沥青+50 厚中粒式沥青 2. 透层油 1L/m2 3. 基层材料种类、厚度:200 厚石灰粉煤灰碎石, 粒径 ≤ 40 4. 基础材料种类、厚度:300 厚级配碎石 5. 详见设计图纸 6. 其他符合图纸及设计规范的要求	

11	块料面层地面 新做	51.97	m ²	1. 面层材料品种、规格、强度等级:60 厚 透水砖 2. 找平层材料品种、强度等级:30 厚 1:3 水泥砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	
12	栽路牙	87.1	m	1. 路牙种类、规格:500*300*100mm 花岗岩 2. 找平层材料品种、强度等级:30 厚 1:3 水泥砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	
13	砖窨井、检查 井、水表井砌 筑	2	座	1. 井截面尺寸、深度:1500*2200mm 2. 垫层材料种类、厚度:100 厚 C20 混凝土 3. 砖品种、规格、强度等级:240 厚红机砖, 水泥砂浆砌筑 4. 防潮层材料种类:20 厚防水砂浆 5. 井盖材料种类、尺寸:800mm 铸铁井盖, C30 混凝土井圈 6. 详见设计图纸及节点详图 7. 其他符合图纸及设计规范的要求	
14	橡胶楼地面新 做	654.69	m ²	1. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚环保 型硅 PU 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范的要求	
15	楼地面找平层 修补	49.65	m ²	1. 找平层材料种类、厚度、规格:胶水石 英砂 1:5 修补找平 2. 原基础打磨 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	
16	墙饰面新做	48.15	m ²	1. 面层材料品种、规格、颜色:15 厚防腐 木 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范的要求	
序号	材料名称	数量	单位	技术要求	备注
三	昌平区西府冠华学校操场排水沟修缮				
1	排水沟盖板拆	192.78	m	1. 盖板材质、规格:600*500*100mm 混凝土	

	除			盖板 2. 工作内容:盖板拆除全部内容 3. 计算规则:按设计图示以长度计算	
2	橡、塑楼地面拆除	289.16	m2	1. 面层材料品种、规格:塑胶面层拆除	
3	排水沟清理	192.78	m	1. 清理淤泥及杂物 2. 工作内容:含清理、运输以及消纳等内容 3. 计算规则:按设计图示尺寸以长度计算	
4	砖砌体拆除	38.56	m	1. 砌体名称:排水沟拆除 2. 砌体材质:240 厚砖砌体 3. 拆除垫层材质及厚度:100 厚混凝土及150 厚灰土 4. 拆除砌体的截面尺寸:850*440mm 5. 砌体表面的附着物种类:20 厚防水砂浆	
5	墙面抹灰铲除	330.04	m2	1. 装饰面材料种类:20 厚防水砂浆	
6	渣土运输	80.87	m3	1. 渣土外运及消纳 2. 运距由投标单位自行考虑	
7	橡胶楼地面新做	289.16	m2	1. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚环保型硅 PU 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范的要求	
8	排水沟新做	38.56	m	1. 沟宽度、深度:440*850mm 2. 垫层材料种类、厚度:100 厚 C20 混凝土及150 厚 3:7 灰土 3. 防水层材料品种、规格、颜色:20 厚防水砂浆 4. 详见设计图纸 5. 其他符合图纸及设计规范的要求	
9	混凝土沟盖板预制、安装	9.64	m3	1. 构件名称、尺寸:600*500*100mm 2. 混凝土强度等级:C20 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	
10	墙面刚性防水(潮)层新做	262.18	m2	1. 防水(潮)部位:排水沟内侧 2. 防水(潮)厚度、层数:20 厚防水砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	
11	地面刚性防水(潮)层新做	67.86	m2	1. 防水(潮)部位:排水沟底面 2. 防水(潮)厚度、层数:20 厚防水砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	

附件三：分项报价表

序号	分项名称	制造商/ 生产厂家	产地	品牌、规格、型号	单价 (元)	数量	合价(元)
一、	昌平区滨河幼儿园畅悦分园室外运动场改造						
1	人造草坪拆除	/	/	1. 高度:20mm 2. 工作内容:面层拆除 3. 计算规则:按设计图示以面积计算	15	801.92m ²	12028.8
2	排水沟连接接头拆除	/	/	1. 规格、材质:DN200 PVC 排水管接头 2. 工作内容:含拆除全部内容以及按照建设单位要求码放至指定地点 3. 计算规则:按设计图示以数量计算	8	4 套	32
3	渣土运输	/	/	1. 渣土外运及消纳 2. 运距由投标单位自行考虑	50	16.04m ³	802
4	楼地面找平层修补	/	/	1. 找平层材料种类、厚度、规格:胶水石英砂 1:5 修补找平 2. 原基础打磨 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范要求的要求	60	320.77m ²	19246.2
5	人造草坪新做	北京火炬生地人造草坪有限公司	北京	1. 名称:25mm 高免填充人造草 2. 草纤维材质:菱形单丝+PE 曲丝,无方向性,抗紫外线纤维 3. 植草密度:25200 针/m ² 4. 基布:双层 PP 抗紫外线基布 5. 背胶:丁苯乳胶 6. 详见设计图纸 7. 其他符合图纸及设计规范要求的要求	236	801.92m ²	189253.12
6	排水管连接接头	/	/	1. 材质、规格:DN200 PVC 排水管接头 2. 工作内容:含连接	30	4 套	120

				接头安装全部内容 3. 计算规则:按设计 图示以数量计算 4. 详见设计图纸 5. 其他符合图纸及设 计规范的要求			
7	竹、木(复 合)地板安 装	/	/	1. 面层材料品种、规 格、颜色:16 厚新型橡 胶高弹性悬浮式拼装 地板 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设 计规范的要求	206	101.84m2	20979.04
合计(元)							242461.16
二、	昌平区实验幼儿园室外运动场改造						
1	块料面层 地面拆除	/	/	1. 面层材料种类、厚 度:60 厚透水砖及 30 厚找平层	13	51.97m2	675.61
2	路牙拆除	/	/	1. 路牙种类、规 格:500*300*100mm 混 凝土路牙	18	87.1m	1567.8
3	橡、塑楼地 面拆除	/	/	1. 面层材料品种、规 格:10 厚 EPDM 塑胶面 层拆除	10	623.08m2	6230.8
4	墙饰面拆 除	/	/	1. 面层材料品种:15 厚防腐木面层拆除	35	48.15m2	1685.25
5	人造草坪 拆除	/	/	1. 高度:20mm 2. 工作内容:面层拆 除 3. 计算规则:按设计 图示以面积计算	15	31.61m2	474.15
6	路面拆除	/	/	1. 面层材料种类、厚 度:60 厚沥青混凝土 2. 基层材料种类、厚 度:300 厚 3:7 灰土及 220 厚素土 3. 工作内容:含基础 拆除全部内容 4. 计算规则:按设计 图示尺寸以水平投影 面积计算	38	530.57m2	20161.66
7	大型玩具 拆除、安装	/	/	1. 名称:大型玩具拆 除、安装	30000	1 座	30000

				2. 工作内容:含玩具、玩具基础拆除、新建的全部内容以及按照建设单位要求码放至规定地点 3. 计算规则:以数量计算			
8	检查井拆除	/	/	1. 名称:砖砌检查井拆除 2. 工作内容:含井盖、挖土方、运输及消纳等全部内容 3. 计算规则:以数量计算	800	2 座	1600
9	渣土运输	/	/	1. 渣土外运及消纳 2. 运距由投标单位自行考虑	50	415.51m3	20775.5
10	混凝土道路新做	/	/	1. 面层材料种类、厚度:30 厚细粒式沥青+50 厚中粒式沥青 2. 透层油 1L/m2 3. 基层材料种类、厚度:200 厚石灰粉煤灰碎石, 粒径≤40 4. 基础材料种类、厚度:300 厚级配碎石 5. 详见设计图纸 6. 其他符合图纸及设计规范的要求	350	530.57m2	185699.5
11	块料面层地面新做	/	/	1. 面层材料品种、规格、强度等级:60 厚透水砖 2. 找平层材料品种、强度等级:30 厚 1:3 水泥砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	110	51.97m2	5716.7
12	栽路牙	/	/	1. 路牙种类、规格:500*300*100mm 花岗岩 2. 找平层材料品种、强度等级:30 厚 1:3 水泥砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设	130	87.1m	11323

				计规范的要求			
13	砖窨井、检查井、水表井砌筑	/	/	1. 井截面尺寸、深度:1500*2200mm 2. 垫层材料种类、厚度:100 厚 C20 混凝土 3. 砖品种、规格、强度等级:240 厚红机砖, 水泥砂浆砌筑 4. 防潮层材料种类:20 厚防水砂浆 5. 井盖材料种类、尺寸:800mm 铸铁井盖, C30 混凝土井圈 6. 详见设计图纸及节点详图 7. 其他符合图纸及设计规范的要求	4600	2 座	9200
14	橡胶楼地面新做	/	/	1. 面层材料品种、规格、颜色:10 厚环保型硅 PU 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范的要求	360	654.69m ²	235688.4
15	楼地面找平层修补	/	/	1. 找平层材料种类、厚度、规格:胶水石英砂 1:5 修补找平 2. 原基础打磨 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范的要求	60	49.65m ²	2979
16	墙饰面新做	/	/	1. 面层材料品种、规格、颜色:15 厚防腐木 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范的要求	370	48.15m ²	17815.5
合计(元)							551592.87
三、	昌平区西府冠华学校操场排水沟修缮						
1	排水沟盖板拆除	/	/	1. 盖板材质、规格:600*500*100mm 混凝土盖板 2. 工作内容:盖板拆除全部内容 3. 计算规则:按设计	20	192.78m	3855.6

				图示以长度计算			
2	橡、塑楼地面拆除	/	/	1. 面层材料品种、规格: 塑胶面层拆除	10	289.16m ²	2891.6
3	排水沟清理	/	/	1. 清理淤泥及杂物 2. 工作内容: 含清理、运输以及消纳等内容 3. 计算规则: 按设计图示尺寸以长度计算	65	192.78m	12530.7
4	砖砌体拆除	/	/	1. 砌体名称: 排水沟拆除 2. 砌体材质: 240 厚砖砌体 3. 拆除垫层材质及厚度: 100 厚混凝土及 150 厚灰土 4. 拆除砌体的截面尺寸: 850*440mm 5. 砌体表面的附着物种类: 20 厚防水砂浆	150	38.56m	5784
5	墙面抹灰铲除	/	/	1. 装饰面材料种类: 20 厚防水砂浆	25	330.04m ²	8251
6	渣土运输	/	/	1. 渣土外运及消纳 2. 运距由投标单位自行考虑	50	80.87m ³	4043.5
7	橡胶楼地面新做	江门市长河化工实业有限公司	广东	1. 面层材料品种、规格、颜色: 10 厚环保型硅 PU 2. 详见设计图纸 3. 其他符合图纸及设计规范要求的要求	360	289.16m ²	104097.6
8	排水沟新做	/	/	1. 沟宽度、深度: 440*850mm 2. 垫层材料种类、厚度: 100 厚 C20 混凝土及 150 厚 3:7 灰土 3. 防水层材料品种、规格、颜色: 20 厚防水砂浆 4. 详见设计图纸 5. 其他符合图纸及设计规范要求的要求	1000	38.56m	38560
9	混凝土沟盖板预制、安装	/	/	1. 构件名称、尺寸: 600*500*100mm 2. 混凝土强度等级: C20 3. 详见设计图纸	2000	9.64m ³	19280

				4. 其他符合图纸及设计规范要求的要求			
10	墙面刚性防水(潮)层新做	/	/	1. 防水(潮)部位:排水沟内侧 2. 防水(潮)厚度、层数:20 厚防水砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范要求的要求	50	262.18m2	13109
11	地面刚性防水(潮)层新做	/	/	1. 防水(潮)部位:排水沟底面 2. 防水(潮)厚度、层数:20 厚防水砂浆 3. 详见设计图纸 4. 其他符合图纸及设计规范要求的要求	50	67.86m2	3393
合计 (元)							215796
总价 (元)							1009850.03