

北京市房屋建筑修缮及装修工程施工合同

(房屋修缮施工)

工程名称：分局指挥大厅土建改造工程

发包人名称：北京市公安局西城分局

承包人名称：北京乾行建设发展有限公司



北京市工商行政管理局

监制

北京市国土资源和房屋管理局

二〇〇一年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：北京市公安局西城分局

承包人（全称）：北京乾行建设发展有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本房屋建筑修缮及装修工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：分局指挥大厅土建改造工程

工程地点：北京市西城区二龙路39号

资金来源：财政拨款

工程内容及性质：维修

工程立项批准文号：/

二、工程承包范围及方式

承包范围：招标图纸及工程量清单范围内的全部工程：电气工程、给排水工程、装饰装修工程；分局指挥大厅土建改造工程：电气工程、结构加固工程、弱电工程、装饰拆除工程、装饰装修工程；分局指挥大厅土建改造工程一值班室：电气工程、防雷接地、结构加固工程、弱电工程、通风空调工程、装饰拆除、装饰装修工程等。（详见磋商文件第四章《采购需求》）。

承包方式：包工包料，发包人支付费用已包含该工程所有材料费、人工费等。

三、合同工期

计划开工日期：2023年12月17日（以发包人书面通知的开工日期为准）

计划竣工日期：2024年04月15日

合同工期总日历天数：120天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同总价 ¥：3781287.54 元

合同暂估价（含税）¥：3781287.54 元

金额大写（人民币）：叁佰柒拾捌万壹仟贰佰捌拾柒元伍角肆分

六、合同文件的组成

本合同组成文件包括（根据项目实际勾选）：

(√) 本合同协议书

(√) 中标通知书

(√) 投标书及其附件

(√) 本合同合同条款

() 标准、规范及有关技术文件

(√) 施工图纸及作法说明（如有）

(√) 工程量清单

()工程报价单或预算书

双方就本工程签订的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应支付的款项。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章）并加盖公章（或合同专用章）后生效。

发包人：北京市公安局西城分局（盖章）

承包人：北京乾行建设发展有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

（签字或签章）

（签字或签章）

住所：北京市西城区二龙路39号

住所：北京市房山区长阳万兴路86号-N1168

电话：010-83995580

电话：18911635778

日期：2023年12月16日

日期：2023年12月16日

统一社会信用代码：91110111MA01N7CE30

开户行：中国民生银行北京香山支行

账号：160505853

第二部分 合同条款

第1条 词语定义

下列词语除双方另有约定、补充、修改外，应具有本条所赋予的定义：

1. 1合同条款：指发包人与承包人根据法律、行政法规规定，结合具体工程实际，经协商达成一致意见的条款。

1. 2发包人：指在协议书中约定，具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1. 3承包人：指在协议书中约定，被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。

1. 4项目经理：指承包人在合同条款中指定的负责施工管理和合同履行的代表。

1. 5设计单位：指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质等级证书的单位。

1. 6监理单位：指发包人委托的负责本工程监理并取得相应工程监理资质等级证书的单位。

1. 7工程师：指本工程监理单位委派的总监理工程师或发包人指定的履行本合同的代表，其具体身份和职权由发包人承包人在合同条款中约定。

1. 8工程：指发包人承包人在协议书中约定的承包范围内的工程。

1. 9合同价款：指发包人承包人在协议书中约定，发包人用以支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1. 10追加合同价款：指在合同履行中发生需要增加合同价款的情况，经发包人确认后按计算合同价款的方法增加的合同价款。

1. 11费用：指不包含在合同价款之内的应当由发包人或承包人承担的经济支出。

1. 12工期：指发包人承包人在协议书中约定，按总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。

1. 13开工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人开始施工的绝对或相对的日期。

1. 14竣工日期：指发包人承包人在协议书中约定，承包人完成承包范围内工程的绝对或相对的日期。

1. 15图纸及作法说明：指由发包人提供或由承包人提供并经发包人批准，用以满足承包人施工需要的所有图纸及作法说明（包括原工程竣工图及供本工程使用的施工图及相应文字说明）。

1. 16施工场地：指由发包人提供的用于工程施工的场所以及发包人在图纸中具体指定的供施工使用的任何其他场所。

1. 17书面形式：指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1. 18违约责任：指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任。

1. 19索赔：指在合同履行过程中，对于并非自己的过错，而应由对方承担责任的情况造成的实际损失，向对方提出经济补偿和（或）工期顺延的要求。

1. 20不可抗力：指不能预见，不能避免并不能克服的影响本合同履行的客观情况。

1. 21小时或天：本合同中规定按小时计算时间的，从事件有效开始时计算（不扣除休息时间）；规定按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天

是休息日或其他法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天，但竣工日期除外。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第2条 合同文件及解释顺序

2.1 本合同文件相互解释、互为说明。双方约定组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 本合同条款；
- (3) 工程报价单或预算书；
- (4) 施工图纸及作法说明；
- (5) 工程量清单；
- (6) ；
- (7) ；
- (8) 其它合同文件。

2.2 当合同文件内容含糊不清或不一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由双方协商解决。实行监理的工程可请监理工程师做出解释。协商不成或不同意监理工程师做出的解释，按本合同条款第16.6款的约定处理。

第3条 语言文字及运用的法律、法规、标准和规范

3.1 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

3.2 国家法律、法规、部门规章及本市地方性法规和相关规定对本合同具有约束力；国家标准、规范和本市有关部门颁发的标准和规范适用于本工程。结合本工程特点，需进一步明示的法律、法规、标准、规范及相关规定的有：民法典、建筑法、建设工程质量管理条例、建设工程安全生产管理条例、绿色建筑工程验收规范等国家和北京市的相关法律、法规及工程建设标准强制性条文相关部分的规定。执行国家级北京市的有关标准、规范，当国家和地方的规定指示不一致时，应执行其中最高标准。

3.3 国内没有相关标准、规范的部分： / 应由发包人在 / 日内，提出技术要求；承包人在 / 日内按发包人要求提出施工工艺，经发包人认可后执行。发包人要求使用国外标准、规范的，应负责提供中文译本。购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用，由发包人承担。

第4条 工程师及项目经理

4.1 发包人委托北京鼎信建业工程建设监理有限公司对本工程进行工程监理，监理工程师姓名 李言书 职务 总监理工程师，其职权主要内容：负责施工范围内所有工程技术、组织设计、施工方案、使用材料和施工质量的检验。发包人应在实施监理前将受委托的监理单位及监理工程师等详细内容和权限以书面形式通知承包人。

4.2 发包人派驻施工场地的工程师姓名：甘靖 职务：警官

(1) 本工程如实行监理，发包人派驻工程师的职权不得与监理工程师交叉，其具体职权：负责有关单位的组织协调、审查施工组织设计和技术方案、签署设计变更及洽商文件、参加工地例会、工程竣工验收。

(2) 本工程如不实行监理，发包人派驻的工程师应负责本合同全面履行。

4.3 承包人委派施工场地的项目经理姓名：邢朝阳 职务：项目经理

4.4 项目经理具体职权：项目经理全权代表承包人，所作出的一切行为均对承包人发生法律效力，项目经理应专职于本工程，不得兼职于其他工程或其他职务。项目经理忽视工程质量、进度、安全等或难以胜任者，发包人有权要求承包人更换项目经理，但承包人的履约责任不能免除。

第5条 发包人工作

5.1 在开工前 / 天，向承包人提供图纸及作法说明 / 份，组织设计单位和承包

人对图纸及作法说明进行技术交底。如使用国外图纸的，其翻译等费用由发包人承担。

5.2在开工前3天，全部腾空或部分腾空被修缮或装修的房屋，清除施工场地内各种障碍物，对只能部分腾空的房屋或施工场地滞留的家具、设备、陈设及其他物品采取保护措施。提供施工场地及施工通道的范围：/

5.3向承包人提供地质和各种管线资料，并保证其真实性。

5.4负责办理施工所涉及的各种申请、批件手续，向承包人提供施工所需水、电、气、电讯设备等，并说明使用注意事项及其他要求。

5.5协调做好施工场地保卫、消防、垃圾处理工作，协调好周围邻里关系。

5.6结构修缮或设备及设备管线更新改造工程应有相应的图纸及作法说明，并报有关部门审批。非结构修缮或设备及设备管线更新改造工程，如需拆改原建筑结构、设备及设备管线，应向有关部门办理审批手续。

5.7发包人应完成5.2、5.3、5.4、5.5、5.6各项工作或其他工作，发包人可将其部分工作委托承包人办理，其具体内容：/并承担相应费用。

5.8发包人对工程质量、进度进行验收和检查，按约定拨付工程款，办理竣工验收结算和其他各项事宜。

第6条 承包人工作

6.1承包人按双方约定的时间参加图纸及作法说明交底会或发包人组织的其他会议，拟定施工组织设计和进度计划，交工程师审定。

6.2严格按照标准、规范、图纸及作法说明、安全操作规程、消防安全规定、环保规定认真组织施工，做好施工场地安全、保卫、消防、清洁工作；做好质量验收记录；参加竣工验收；编制工程结算。

6.3按照有关规定，妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木及施工场地内不易移动的家具、设备、陈设不受损坏。处理好因施工带来的扰民问题及周围单位、住户关系。

6.4不得超出图纸及作法说明的规定或发包人要求，随意拆改原建筑结构或设备及设备管线。

6.5工程竣工未交付发包人之前，负责对施工场地原有建筑物及家具、设备、陈设和成品的保护工作。

6.6凡因承包人原因，违反6.2、6.3、6.4、6.5款的规定，造成损坏和罚款等费用，均由承包人承担。

6.7协助发包人完成5.7款约定的其他各项工作。

第7条 施工进度与工期

7.1承包人向工程师提供施工组织设计和工程进度计划内容和时间：开工前3天，工程师在收到后3天内予以确认或提出修改意见。承包人按照经确认的施工组织设计和工程进度计划组织施工。因发包人原因导致工程不能按期开工，工期顺延。因承包人原因，不能按期开工，应以书面形式向工程师提出延期开工的理由和申请，工程师应在48小时以内给予答复，工程师不同意的，工期不予顺延。

7.2工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后48小时内提出处理意见，承包人应按照工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。在实施工程师的处理意见后，可以书面形式提出复工要求。工程师应在48小时以内给予答复。因发包人原因造成停工的，工期顺延；因承包人原因造成停工，由承包人承担发生的费用，工期不予顺延。

7.3因发包人未按合同约定履行义务或因设计变更增加工程量，非承包人原因停水、停电、停气7天内累计超过8小时，以及不可抗力等致使工程不能正常进行造成停工，工期延误的，经工程师认定，工期顺延。

7.4 承包人应按协议书约定的竣工日期或工程师同意顺延的工期竣工。因承包人原因不能按时竣工的，应承担违约责任。

第8条 质量检验与隐蔽工程验收

8.1 工程质量应达到协议书约定的标准，质量评定标准以国家或行业质量评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到协议书的质量标准，承包人承担违约责任。

发包人要求制作样板及样板间的，样板及样板间作为质量评定验收实物依据。样板及样板间应按图纸及作法说明要求制作，经工程师验收合格后双方共同封存，其制作费用由发包人承担。

8.2 双方约定隐蔽工程或中间验收部位为：/。隐蔽工程和中间验收部位达到验收条件时，承包人在自检之后的48小时内通知工程师组织验收。承包人准备验收记录，验收合格并由工程师在验收记录上签字后，承包人可以隐蔽和继续施工。承包人未经工程师参加验收而自行隐蔽的，发包人认为该部位不合格，对该部位工程量不予认可。

8.3 承包人应按照标准、规范、图纸及作法说明，样板间以及工程师依据合同发出的指令，随时接受工程师检查，并为检查提供便利条件。

8.4 凡工程质量达不到协议书标准的部分，工程师一经发现，应要求承包人拆除或重新施工，承包人应按工程师要求拆除或重新施工，直到符合约定的标准。因承包人原因造成质量达不到约定的标准（含隐蔽工程复检部分），承包人应承担因此而发生的拆除、剥离、开孔、返修、重做的费用，工期不予顺延。

8.5 凡因发包人提供的材料不合格、工程师指令失误，而造成工程质量达不到约定标准，或隐蔽工程要求复检仍为合格的，工期顺延。

8.6 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第9条 试车

9.1 双方约定需要试车的内容及范围应与承包工程范围相一致。具体内容范围及费用计算：/

9.2 设备维修、拆改、安装工程具备单机无负荷试车条件，由承包人组织试车。具备无负荷联动试车条件的，由发包人组织试车。凡具备试车条件的，组织试车一方应在试车前48小时以书面形式通知对方，并共同为试车提供便利条件。试车合格后，在试车记录上共同签字。在规定时间内未能按时参加试车的一方应承认试车记录。

9.3 因设计原因或因发包人负责采购的原因，致使试车达不到验收要求，应该修改设计或重新购置设备。承包人协助拆除或重新施工，工期相应顺延，承包人不就此向发包人提出其他索赔主张。

9.4 因承包人施工原因或因承包人负责采购设备原因，致使试车达不到验收要求的，由承包人负责重新施工或购置设备的各项费用，工期不予顺延。

9.5 工程师在试车后不在试车记录上签字，试车结束后24小时，视为工程师已认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

第10条 安全生产

10.1 承包人应当严格遵守安全生产的有关管理规定，严格按照安全生产及防火规范组织施工，做好现场设备管线、通道等防护围栏，在危险地段安装警示牌或警示灯，随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段、有放射毒害环境、不停止使用建筑以及在临街交通要道附近施工的，施工前应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施，防护措施费用已包含在合同费用中。

10.2 发生重大伤亡事故及其他安全事故，由承包人承担全部责任。承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理。

第11条 材料设备供应

11.1由承包人负责采购和供应的材料、设备，应符合质量和设计要求，并提供产品合格证书。因承包人供应的材料、设备质量不合格或不符合设计要求，给工程造成损失的，承包人应承担责任。并且，此等情形下发包人有权要求承包人重新供应合格材料并返工。

11.2承包人应提供材料、设备的样品或样本，经承发包双方验收后共同封存，做为材料供应和竣工验收的实物标准。凡材料不符合样品或样本的，由承包人承担责任。

第12条 合同价款与交付

12.1合同价款由发包人承包人依据工程预算书在协议书内约定。

12.2双方约定，本合同价款采用固定单价合同方式确定。

固定单价合同。根据单位工程量的固定价格与实际完成的工程量支付合同的实际总价。双方约定具体调整因素及调整方法：以发包人委托的工程造价咨询机构审核结果为准。

合同签订后30日内，发包人支付承包人合同总价的30%，即：人民币小写 1134386.26 元，人民币大写 壹佰壹拾叁万肆仟叁佰捌拾陆元贰角陆分（含全部安全措施费用）。进度款随工程进度支付（以监理签认为准），工程量完成70%时，发包人支付承包人合同总价的40%，即：人民币小写 1512515.01 元，人民币大写 壹佰伍拾壹万贰仟伍佰壹拾伍元零壹分。工程竣工验收合格且经发包人指定造价咨询服务机构审核完成后，承包人须先支付结算金额的3%作为质量保证金，并提交符合发包人要求的正规发票，发包人将在收到承包人提交的质量保证金及发票后按审核结果支付至审定金额的100%。

注：1）每次付款前，承包人应当先行提交符合发包人要求的正规发票。

2）结算价格高于合同总价时，按合同总价支付。

本工程执行建设部《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、建设部《房屋建筑与装饰工程工程量计量规范》（GB50854-2013）、建设部《通用安装工程工程量计量规范》（GB50856-2013）等计价计量规范及北京市《房屋修缮工程工程量计算规范》

（DB11/T638-2016）、北京市现行的预算定额、费用标准及参照同期造价信息（或项目实施期间的相关市场价格），并选用2021年《北京市建设项目计价依据一预算定额》和2021年《北京市房屋修缮项目计价依据一预算定额》，其中人工单价按照施工期造价信息价格的中间价计取。

本工程结算应以发包人委托的工程造价咨询机构审核结果为最终结算价格，结算价格高于合同总价时，按合同总价支付。合同约定的付款时间及付款金额等内容以发包人获得经费审批为准，经费未及时审批及拨款的，发包人可根据经费批复情况调整付款时间及金额，且不视为发包人违约，承包人不得据此暂停施工。

第13条 工程变更

13.1因发包人原因，需要对图纸及作法说明、工程量进行变更的，工程师应以书面形式通知承包人。承包人应按照工程师的通知及要求相应变更。因变更导致合同价款增减及给承包人造成的损失，由发包人承担，工期顺延。

13.2承包人不得对图纸及作法说明进行变更，因承包人擅自变更所发生的费用和由此导致发包人直接损失，由承包人承担。工期不予顺延。承包人提出合理化建议涉及的设计、材料作法和设备变更，须经工程师同意。未经工程师同意而擅自变更的，应承担相应费用，并赔偿发包人损失。

13.3工程发生设计变更，双方均应积极办理变更洽商手续，并按变更洽商履行合同。

13.4承包人在设计变更确认后14天内，对涉及合同价款变更内容提出工程价款变更报告，报经工程师确认，工程师在收到变更合同价款报告后14天内给予确认或提出处理意见。

第14条 工程验收与结算

14.1工程具备验收条件，承包人按国家和本市有关竣工验收规定，向发包人提供完整的竣工资料的内容及时间：工程竣工验收合格后14日内，免费提供完整的竣工图纸及竣工资料

叁份。

14.2 承包人应当于工程具备竣工验收条件后14日内向发包人提交竣工验收报告,发包人在收到竣工验收报告后14天内组织验收,并在验收后7天内给予确认或提出修改意见,承包人按要求修改,并承担因自身原因造成的修改费用。

14.3 竣工验收日期以验收通过的日期或承包人按发包人要求修改后通过竣工验收日期为准。因特殊原因,双方约定或发包人要求部分单位工程或工程部位甩项竣工的,双方另行签订甩项协议。

14.4 工程未经验收或竣工验收未通过的,承包人不得交工,发包人不得使用。因发包人强行使用致使工程发生质量问题及对建筑物造成的损坏及其他问题由发包人承担。

14.5 工程竣工验收报告经发包人认可后14天内,承包人向发包人递交竣工结算报告及结算资料。双方按照协议书约定的合同价款及在合同条款中约定的合同价款调整内容进行竣工结算。

14.6 工程竣工验收报告经发包人认可后14天内,承包人未能向发包人递交完整的竣工结算报告及资料,造成工程竣工结算不能正常进行或不能支付竣工结算款,发包人要求交付工程的,承包人应当交付,没有要求交付的,承包人应当承担保管费用。

14.7 双方对竣工结算有争议的,按本合同条款第16.6款的约定处理。

第15条 质量保修

15.1 缺陷责任期:24个月,自竣工验收合格之日起开始计算。

15.2 双方约定在竣工验收前签订工程保修书的时间和要求:与合同同时签订工程保修书,工程保修书(附件三)作为本合同附件。承包人应当按照法律、法规、部门规章和本市关于质量保修的规定;对已交付工程在质量保修期内承担质量保修责任。

第16条 违约责任、索赔和争议解决方式

16.1 发包人未按约定拨付工程款和工程结算款,应承担的违约责任: /。

双方还约定发包人应承担的其他违约责任:因发包人原因导致工期延长的,承包人仅有权就工期进行索赔,不得就费用主张索赔。

16.2 承包人未按本合同约定按时竣工或未达到质量标准,应承担的违约责任:如未按本合同约定按时竣工或者中途擅自停工的,每延期一天竣工,发包人按合同总价的0.2%/日历天累计扣除承包人的工期违约金,直到工程竣工并验收合格为止。若工程未达到要求的质量标准的,发包人将保留对承包人索赔的权力,承包人应无条件进行维修并承担给发包人造成的损失。如由此导致发包人需向监理人额外支付监理酬金的,发包人有权从应付承包人的工程款中扣除。

双方还约定承包人应承担的其他违约责任: /

16.3 一方违约后,另一方要求违约方继续履行合同时,违约方除承担违约责任外仍应继续履行合同。

16.4 当一方向另一方提出索赔时,要有正当的理由和索赔证据。

16.5 当索赔事件发生后14天内,提出索赔一方向对方提出索赔意见及要求延长工期或经济损失赔偿报告及相关资料。对方在收到索赔报告后14天内给予答复或要求进一步补充证据,在规定时间内未作答复或进一步提出要求,视为索赔已经认可。

16.6 发包人承包人在履行合同时发生争议,双方协商;协商不成的,双方约定同意采用以下其中第(3)种方式解决争议。

(1) 提请北京仲裁委员会仲裁。

(2) 提请仲裁委员会仲裁。

(3) 向工程所在地人民法院提起诉讼。

16.7 发生争议后,除非出现单方违约导致合同无法履行、双方协议停止施工、调解要求停止施工且双方接受、仲裁机构或法院要求停止施工的情况外,双方都应继续履行合同。

第17条 合同解除

17.1发包人承包人协商一致，可以解除合同。

17.2承包人将工程全部转包给他人或肢解以后以分包名义转包给他人，发包人有权解除合同。

17.3承包人擅自停工超过【7】天或逾期竣工超过【15】天或交付的工程达不到质量标准的，发包人有权解除合同。

17.4有下列情形之一的，发包人承包人可以解除合同。

(1) 双方约定，结合本工程特点，发生不可抗力致使合同无法履行；

(2) 因一方违约致使合同无法履行；

(3) 双方约定，其他导致合同解除的原因。

17.5一方依据合同约定要求解除合同，应以书面形式向对方发出解除合同通知，通知到达时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同条款第16.6款的约定处理。

17.6合同解除后，承包人应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和移交工作；按发包人要求将自有机械和人员撤出施工场地，发包人应为撤出提供便利条件。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同。不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用，如因发包人过错解除合同的由发包人承担，非因发包人过错解除合同的全部损失及责任均由承包人承担，因未及时退货造成损失由责任方承担。除此之外，有过错的一方应当赔偿因合同解除给对方造成的损失。

17.7合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

第18条 不可抗力

18.1 双方结合本工程对于不可抗力的约定：执行国家有关规定。

18.2 不可抗力事件发生后，承包人应立即通知工程师，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，发包人应协助承包人采取措施。工程师认为应当暂停施工的，承包人应暂停施工。不可抗力事件结束后48小时内承包人向工程师通报受灾情况和损失情况，及预计清理和修复的费用。不可抗力事件持续发生，承包人应当每隔7天向工程师报告一次受灾情况。不可抗力事件结束后14天内，承包人向工程师提交清理和修复费用的正式报告及有关资料。

18.3 因不可抗力事件导致的费用及延误的工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 工程本身的损害、因工程损害导致第三人人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备损害，由发包人承担；

(2) 发包人承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；

(3) 承包人机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；

(4) 工期间，承包人应工程师要求留在施工场地的必要管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；

(5) 工程所需清理、修复费用，由发包人承担；

(6) 延误的工期相应顺延。

尽管有上述约定，由于承包人原因导致损害损失或导致损失扩大的，应由承包人承担。

18.4 因合同一方迟延履行合同后发生的不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

第19条 质量保证金

19.1质量保证金的额度、支付时间和方式：质量保证金的额度为结算总价的3%；在缺陷责任期满后清算，缺陷责任期为竣工验收之日后的24个月，缺陷责任期内如有返修，发生费用应在质量保证（保修）金内扣除。质量保证（保修）金扣除后，承包人应及时补充扣除的质量保证（保修）金。

19.2质量保证金的形式为：采用银行保函担保。

第20条 补充条款

20.1发包人协调有关单位配合施工事宜。

20.2承包人必须服从工程师的管理，搞好现场文明、安全施工。

20.3承包人负责工程材料设备的采购，所购材料符合国家验收标准。

20.4本工程质保期详见附件三。保修期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责按发包人的要求进行维修，并承担鉴定及维修费用。

20.5承包人应遵守《北京市公安局房屋维修改造项目施工企业合作协议》约定内容。

20.6未尽事宜，双方协商解决。

第21条 合同终止

21.1双方履行合同全部义务，竣工结算价款支付完毕，承包人向发包人交付竣工工程并履行完毕质量保修义务后，本合同即告终止。

21.2合同权利义务终止后，双方应当遵循诚实信用的原则、履行通知、协助、保密等义务。

第22条 合同份数

22.1 本合同一式肆份，具有同等效力，由发包人承包人双方分别保存贰份。

附件

附件一：安全生产协议

附件二：工程建设项目廉政责任书

附件三：工程质量保修书

附件四：合同保密协议

附件五：工程量清单

附件一

安全生产协议

发包人（全称）：北京市公安局西城分局

承包人（全称）：北京乾行建设发展有限公司

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，确保：分局指挥大厅土建改造工程工程的施工安全，依照国家、北京市的有关法规和政策，甲、乙双方经充分协调，特签订本安全生产协议书。

一、本安全生产协议书作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

二、承包人的法定代表人、项目经理、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。

三、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的有关要求，发包人有权审查承包人安全管理体系是否符合市、区政府及有关主管部门的规定，有权向承包人提出安全施工的要求以及日常施工现场的督促检查。

四、承包人在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点编制施工组织设计和落实相应的安全措施，健全安全管理体系，组织有关安全知识学习，安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。

五、承包人在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》、《北京市建设工程施工现场文明安全施工补充标准》、工地安全管理的有关规定。发包人将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和安全奖惩的依据。

六、承包人施工人员的电工、焊工、起重吊运指挥、挂勾工等特殊专业必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》持有劳动部门签发的有效操作证件上岗，严禁无证、违章操作；施工机具中的受压容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

七、承包人在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。承包人要采取合理施工方案严格施工工艺，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构筑物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由承包人承担全部责任。

八、承包人在施工过程中，应认真组织审核图纸，并严格按审核后的图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题都将由承包人承担全部责任。

九、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，承包人必须立即按有关规定及时上报发包人及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由承包人负责。

十、承包人在合同签订之后，应尽快自觉配合发包人有关部门办理开工报告手续。

十一、本协议未尽事宜，依据有关法规，规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商解决。

十二、本协议为本工程施工合同的附件，自双方签署之日起生效。

发包人（公章）：

北京市公安局西城分局

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

日期：2023年12月16日

承包人（公章）：

北京乾行建设发展有限公司

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

日期：2023年12月16日

附件二：

工程建设项目廉政责任书

工程项目名称：分局指挥大厅土建改造工程

项目地址：北京市西城区二龙路39号

发包人（全称）：北京市公安局西城分局

承包人（全称）：北京乾行建设发展有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

第一条 承发包双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 发包人的责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）不准向承包人介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向承包人和相关单位推荐分包单位和要求承包人购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

第三条 承包人的责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向发包人、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的

工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

第四条 违约责任

（一）发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

发包人（公章）

北京市公安局西城分局

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



承包人（公章）

北京乾行建设发展有限公司

法定代表人或其

委托代理人：（签字）



李晶

日期：2023年12月16日

彭辉

日期：2023年12月16日

附件三:

工程质量保修书

发包人(全称): 北京市公安局西城分局

承包人(全称): 北京乾行建设发展有限公司

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对分局指挥大厅土建改造工程（全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。

质量保修具体保修的内容，双方约定如下：承包范围内的所有工作内容。

二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合具体工程约定工程的质量保修期如下：

- 1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；
- 2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
- 3.装修工程为2年；
- 4.电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- 5.供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
- 6.住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
- 7.其他项目保修期限约定如下：另行约定。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理故障通知之日后 24 小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，保修费用从质量保证金内扣除。

2、发生须紧急抢修事故(如发生漏气等紧急情况)，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

本工程约定的工程质量保修金为工程结算价款的3%，发包人在缺陷责任期满后14天内，将剩余质量保证金无息返还承包人。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：

1、属于保修范围、内容的项目：保修期内的维修工作由承包人负责，如承包人不按要求或不按时（接到维修单后24小时内）维修，发包人可自行维修或安排他人维修，发生的维修费用发包人有权按实际发生的费用从质量保证金中扣除，从质量保证金中扣除金额不足时，发包人有权继续向承包人追索。

2、承包人采取的维修方法应取得发包人认可，如承包人不能按发包人要求进行维修，发包人将从质量保证金中扣除相关费用，并由承包人承担违约责任。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，承包人确保工程的质量。因承包人设计及施工原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4、本工程质量保修书作为施工合同附件，由施工合同发包人和承包人双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

北京市公安局西城分局

法定代表人或其

委托代理人: (签字)



承包人(公章):

北京乾行建设发展有限公司

法定代表人或其

委托代理人: (签字)



赵辉

李晶

日期: 2023年12月16日

Handwritten signature of the contractor's representative.

日期: 2023年12月16日

附件四：

合同保密协议

发包人(甲方)：北京市公安局西城分局

承包人(乙方)：北京乾行建设发展有限公司

根据相关法律规定和公安机关保密工作要求，双方就分局指挥大厅土建改造工程合同保密事宜达成如下一致意见：

1. 甲乙双方参与上述合同事项的工作人员均应遵守本协议。
2. 甲方有义务告知乙方本合同涉及国家秘密、警务工作秘密情况及相关要求。
3. 乙方对合同履行过程中知悉的全部信息数据、文件资料负有保密义务，未经甲方许可，乙方不得向任何第三方泄露。除甲方明确告知保密期限外，乙方的保密义务为长期。
4. 甲乙双方应严格遵守保密管理规定，严禁通过微信、邮箱等互联网方式发布、传输本合同涉及国家秘密、警务工作秘密信息。
5. 乙方应认真保管甲方提供的信息数据、资料文件，不得自行复制留存，使用完成后须马上归还甲方。
6. 乙方应保证单位资质、人员、技术、设备符合甲方的保密要求，参与、接触、知悉甲方涉密工作的人员，未经甲方许可，不得更换。
7. 合同履行期间，乙方应掌握其工作人员资质、自然情况，并就其工作人员的保密义务责任承担法律上的担保责任，保证在发生泄密情况后，能为甲方提供查找相关工作人员及泄密原因的线索和证据。
8. 因乙方原因泄密的，甲方有权解除合同，并有权要求乙方承担合同总价30%的违约金；对因泄密所造成的后果，乙方还应当承担相应的法律责任（包括但不限于承担赔偿责任等）。
9. 本协议自双方盖章之日起生效。

发包人(公章)：
北京市公安局西城分局

法定代表人或其
委托代理人：(签字)

承包人(公章)：
北京乾行建设发展有限公司

法定代表人或其
委托代理人：(签字)

日期：2023年12月16日

日期：2023年12月16日

附件五：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 4 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
12	930211003005	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称: TL-05壁灯 2. 规格: 130*260*50 暖白光 3. 安装位置: 地面安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容, 满足此项目的图纸, 招标文件, 答疑文件, 现行图集及规范等全部要求	套	4	194.14	776.56		20.56
13	930211003006	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称: TL-06庭院灯 2. 规格: 暖白光 3. 安装位置: 地面安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容, 满足此项目的图纸, 招标文件, 答疑文件, 现行图集及规范等全部要求	套	4	670.98	2683.92		69.76
		分部小计					23821.49		891.42
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							3460.48		90.32
合 计							23821.49		891.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：TL-02地埋灯 2. 规格：暖白光 3. 安装位置：地面安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	套	12	472.24	5666.88		119.01
10	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：TL-03 LED灯带 2. 规格：暖白光 3. 安装位置：具体安装位置与高度详见图纸 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	57.18	92.5	5289.15		142.95
11	930211003004	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：TL-04投光灯（三筒） 2. 规格：暖白光 3. 安装位置：地面安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	套	2	362.54	725.08		13.86
本页小计							11681.11		275.85

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930210011004	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZB-YJV-4 3. 敷设部位及线制：地面穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	52	6.91	359.32		9.88
6	930210011005	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZB-YJV-4 3. 敷设部位及线制：墙面穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	2.1	6.91	14.51		0.4
7	930210015001	接线盒安装	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、安装方式：暗装 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	2	17.41	34.82		3.66
8	930210015002	接线盒安装	1、名称：灯头盒（含盖） 2、材质：钢制 3、安装方式：明装 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	28	17.43	488.04		64.96
本页小计							896.69		78.9

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					23821.49		891.42
1	930204018001	配电箱(柜)、盘制作、安装	1.名称:屋顶配电箱AL1(IP64) 2.型号:300*400*200 3.规格:6回路(2回路备用) 4.安装方式:落地安装,配电箱下设300mm基础,防护等级不低于IP68 5.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸,招标文件,答疑文件,现行图集及规范等全部要求	台	1	2918.63	2918.63		34.29
2	930210003001	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:暗敷设 5.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸,招标文件,答疑文件,现行图集及规范等全部要求	m	148.7	18.68	2777.72		292.94
3	930210011002	电气配线	1.名称:电气配线 2.导线名称:WDZB-YJV-2.5 3.敷设部位及线制:地面穿管敷设 4.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸,招标文件,答疑文件,现行图集及规范等全部要求	m	391.9	4.83	1892.88		90.14
4	930210003002	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:20	m	6	32.33	193.98		28.98
本页小计							7783.21		446.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911204005002	休闲地台	140mm*25mm防腐木（塑木）地板 1. 140mm*25mm防腐木（塑木）地板 2. 40*40*3方钢间距600,焊接框架 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	31.02	724.31	22468.1		710.05
8	050304004001	木花架柱、梁	1. 140*140mm防腐木立柱 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	0.75	6663.79	4997.84		159.57
9	050304004002	木花架柱、梁	1. 80*140mm防腐木,间距200mm 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	2.39	6655.06	15905.59		508.5
10	AB001	成品定制(耐候钢板5mm厚)金属种植箱	1. 成品定制(耐候钢板5mm厚)金属种植箱;高度800mm宽400mm 2. 内置排水孔 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	74.24	394.73	29304.76		
11	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:种植土 2. 取土运距:自行考虑 3. 回填厚度:500mm	m3	14.85	56.75	842.74		41.13
		分部小计					607184.97		24251.6
本页小计							73519.03		1419.25

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	910801023001	其他屋面新做	(芝麻灰/芝麻白) 荔枝面仿石材地砖 1. 8~10厚(芝麻灰/芝麻白)荔枝面仿石材地砖 2. 5~7厚DTA砂浆铺贴 3. 50厚C20混凝土垫层 4. 0.4厚聚氯乙烯塑料薄膜隔离层 5. 屋面防水层、找平层(另计) 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	178.41	369.57	65934.98		2433.51
5	910801023002	其他屋面新做	300*300室外砖 1. 300*300室外砖 2. 5~7厚DTA砂浆铺贴 3. 50厚C20混凝土垫层 4. 0.4厚聚氯乙烯塑料薄膜隔离层 5. 屋面防水层、找平层(另计) 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	572.59	278.49	159460.59		7810.13
6	911204005001	竹、木(复合)地板安装	140mm*25mm防腐木(塑木)地板 1. 140mm*25mm防腐木(塑木)地板 2. 木龙骨70mm龙骨,间距400mm 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	212.17	533.66	113226.64		2807.01
本页小计							338622.21		13050.65

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					14896.39		1736.8
1	910403003001	现浇混凝土矩形梁	1. 现浇混凝土地梁拆除 2. 渣土人工装车(装袋) 3. 垃圾外运及消纳, 运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	3.31	412.96	1366.9		165.37
2	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1. 190*100广场砖拆除 2. 拆除90mm厚混凝土基层 3. 渣土人工装车(装袋) 4. 垃圾外运及消纳, 运距自行考虑 5. 满足完成此项工作所需的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	447.7	30.22	13529.49		1571.43
		分部小计					14896.39		1736.8
		新建工程					607184.97		24251.6
3	910802003001	屋面卷材防水层新做	屋面防水 1. 50厚DS砂浆找平层 2. 沥青油 SBS改性沥青防水卷材卷材厚度3~4 3. 最薄30厚A型复合轻集料垫层, 找2%坡 4. 现有屋面 5. 满足完成此项工作所需的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	843.25	231.3	195043.73		9781.7
本页小计							209940.12		11518.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 通风空调工程

第 3 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	930803004003	调节阀制作、安装	1.名称:电动风量调节阀 2.规格型号:500*300 3.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸,招标文件,答疑文件,现行图集及规范等全部要求	个	5	266.65	1333.25		59.
9	930801004001	通风机(箱)安装	1.名称:新风机 2.型号、规格:风量:5000m³/h,配套安装PM2.5过滤箱 3.安装方式:吊装 4.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸,招标文件,答疑文件,现行图集及规范等全部要求	台	1	9771.75	9771.75		299.18
10	930804002001	风管漏光试验、漏风试验	1.漏光试验、漏风试验设计要求:漏风量测试	m²	186.41	6.46	1204.21		201.32
		分部小计					52093.14		3966.23
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							12309.21		559.5
合 计							52093.14		3966.23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	930803006001	碳钢风口、散流器(百叶窗)制作、安装	1. 名称：送风散流器 2. 规格尺寸：300*300 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	个	5	109.06	545.3		40.45
5	930803006002	碳钢风口、散流器(百叶窗)制作、安装	1. 名称：多叶常闭排烟口（带手动执行机构） 2. 规格尺寸：800*400 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	个	3	231.98	695.94		37.56
6	930803004001	调节阀制作、安装	1. 名称：280℃防火阀 2. 规格尺寸：800*400 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	个	4	632.02	2528.08		154.32
7	930803004002	调节阀制作、安装	1. 名称：电动70℃防火阀 2. 规格尺寸：900*400 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	个	2	982.85	1965.7		106.76
本页小计							5735.02		339.09

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风空调工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					52093.14		3966.23
1	930802002001	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:新风风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:500*300 4. 保温:超细玻璃棉材料保温,保温层厚度为30mm;保温做法参见图集11BS6。 5. 满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m2	14.64	251.36	3679.91		354.14
2	930802002002	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:新风风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:900*400 4. 保温:超细玻璃棉材料保温,保温层厚度为30mm;保温做法参见图集11BS6。 5. 满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m2	33.28	247.42	8234.14		726.17
3	930802002003	碳钢通风管道制作、安装	1. 名称:排烟风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:800*400 4. 满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m2	138.49	159.83	22134.86		1987.33
本页小计							34048.91		3067.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：防雷接地

第 1 页 共 1 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					15640.87		1703.45
1	930207005001	避雷装置制作、安装	1.名称:30*3铜带 2.规格:30*3 3.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	33.26	77.81	2587.96		191.91
2	930207005002	避雷装置制作、安装	1.名称:6mm铜导线 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	50.4	19.49	982.3		108.36
3	930207005003	避雷装置制作、安装	1.名称:50*0.1mm铜箔 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	176.17	67.3	11856.24		1386.46
4	930207007001	等电位接线箱安装	1.名称:LEB端子板 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	214.37	214.37		16.72
		分部小计					15640.87		1703.45
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							15640.87		1703.45
合 计							15640.87		1703.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 弱电工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					10901.42		1051.77
1	930206007001	电缆桥架安装	1. 材质:热浸镀锌 线槽 2. 型号:MR-200*50 3. 敷设方式:地板 地面下暗敷 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	26.18	122.89	3217.26		233
2	930210003001	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 设 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	287.86	18.68	5377.22		567.08
3	930210003002	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗敷 设 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	57.05	19.69	1123.31		119.81
4	930210011001	电气配线	1. 名称:电气穿带 线 2. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	344.91	0.34	117.27		
本页小计							9835.06		919.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 12 页 共 12 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 11 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
40	930210011010	电气配线	1. 名称：风机盘管控制线 2. 导线名称：WDZB-BVJ-0.5 3. 敷设部位及线制：吊顶内线槽内敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	82.88	2.5	207.2		18.23
41	930204016001	控制开关安装	1. 名称：风机盘管控制开关 2. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	个	5	259.34	1296.7		80.05
42	931001003001	剔(凿)槽	1. 名称：墙面剔槽 2. 规格：25mm以内 3. 填充(恢复)方式：水泥砂浆填充	m	27.64	10.99	303.76		45.61
43	930206002005	电力电缆敷设	1. 名称：电力电缆 2. 规格：WDZ-YJV-3*4 3. 敷设方式：桥架内敷设 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	269	18.73	5038.37		239.41
44	930206010004	电力电缆头制作、安装	1. 名称：电力电缆头制作安装 2. 规格：3*4 3. 电压等级(kV)：1KV	个	52	79.93	4156.36		227.76
本页小计							11002.39		611.06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 10 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
36	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：600*600 内嵌LED平板灯 2. 规格：32W 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	26	240.8	6260.8		216.32
37	930204032001	插座安装	1. 名称：五孔安全型多功能插座 2. 规格：250V/10A 3. 安装方式：距地300mm墙面安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	15	52.37	785.55		57
38	930204032002	插座安装	1. 名称：桌面五孔多功能插座 2. 规格：250V/10A 3. 安装方式：桌面上/屏风上安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	15	52.37	785.55		57
39	930801010001	风机盘管安装	1. 名称：风机盘管接线 2. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	台	5	61	305		50.75
本页小计							8136.9		381.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 9 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	930204030004	照明开关安装	1. 名称：双联单控开关 2. 安装方式：距地1.3m暗装 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	3	38.34	115.02		6.96
33	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：单向疏散指示灯 2. 规格：5W，36V 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	2	190.88	381.76		13.42
34	930211003004	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：双头应急照明灯 2. 规格：5W，36V 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	2	202.26	404.52		13.42
35	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：安全出口指示灯 2. 规格：1W，36V 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	1	181.77	181.77		6.71
本页小计							1083.07		40.51

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 8 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	930210015001	接线盒安装	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、安装方式：暗装 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	11	17.41	191.51		20.13
29	930210015002	接线盒安装	1、名称：灯头盒（含盖） 2、材质：钢制 3、安装方式：明装 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	35	17.43	610.05		81.2
30	930210015003	接线盒安装	1、名称：220V电源接线盒 2、材质：钢制 3、安装方式：暗装，预留线长2.5m 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	7	17.41	121.87		12.81
31	930204030003	照明开关安装	1.名称：单联单控开关 2.安装方式：距地1.3m暗装 3.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	2	31.83	63.66		4.48
本页小计							987.09		118.62

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 7 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	930210011007	电气配线	1. 名称：电气配线（动力） 2. 导线名称：WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位及线制：吊顶内线槽内敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	152	6.05	919.6		50.16
26	930210011008	电气配线	1. 名称：电气配线（动力） 2. 导线名称：WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位及线制：地面穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	31.61	5.56	175.75		6.01
27	930210011009	电气配线	1. 名称：电气配线（动力） 2. 导线名称：WDZ-BYJ-16 3. 敷设部位及线制：穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	50	17.39	869.5		12.5
本页小计							1964.85		68.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 6 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	930210011002	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位及线制：暗敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	6.5	4.42	28.73		1.5
22	930210011011	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：NH-BV-2.5 3. 敷设部位及线制：暗敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	108.74	4.17	453.45		25.01
23	930210011004	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位及线制：明敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	428.41	6.05	2591.88		141.38
24	930210011005	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位及线制：暗敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	521.99	5.56	2902.26		99.18
本页小计							5976.32		267.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 5 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	930210003008	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG32 4. 配置形式:暗敷 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	6.74	21.69	146.19		15.1
18	930210003003	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:金属软管 3. 规格:20	m	35	32.33	1131.55		169.05
19	930210003005	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG40 4. 配置形式:暗敷 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	8.85	29.37	259.92		25.31
20	930210011001	电气配线	1. 名称:电气配线 2. 导线名称:WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位及线制:明敷 4. 满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	388.99	4.49	1746.57		120.59
本页小计							3284.23		330.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	930206010003	电力电缆头制作、安装	1. 名称:电力电缆头制作安装 2. 规格:5*10 3. 电压等级(kV):1KV	个	2	117.08	234.16		13.86
14	930210003001	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:吊顶内敷设 5. 含吊杆支架制作安装等工作内容 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	183.26	26.59	4872.88		476.48
15	930210003002	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷设 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	27.64	18.68	516.32		54.45
16	930210003007	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗敷设 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	100.06	19.69	1970.18		210.13
本页小计							7593.54		754.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	930206002001	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV-4*185+1*95 3. 敷设方式: 沿桥架敷设 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	95	740.16	70315.2		463.6
9	930206010001	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电力电缆头制作安装 2. 规格: 4*185+1*95 3. 电压等级 (kV): 1 kV	个	2	342.16	684.32		32.02
10	930206002003	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJV-4*25+1*16 3. 敷设方式: 穿管敷设 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	5	115.27	576.35		8.7
11	930206010002	电力电缆头制作、安装	1. 名称: 电力电缆头制作安装 2. 规格: 5*25 3. 电压等级 (kV): 1 kV	个	4	153.48	613.92		39.16
12	930206002004	电力电缆敷设	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJV-5*10 3. 敷设方式: 管道内敷设 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	30	59	1770		38.1
本页小计							73959.79		581.58

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	930204018004	配电箱(柜)、盘制作、安装	1.名称:配电箱AL4 2.型号:450*600*180 3.规格:6回路(2回路备用) 4.安装方式:墙内暗装,距地1.5m 5.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	台	1	3118.63	3118.63		34.29
5	930204012001	控制箱安装	1.名称:空调控制电箱 2.安装方式:墙上暗装,底边距地1400mm 3.满足完成此项工作的全部工作内容,满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	台	2	3445.52	6891.04		72.24
6	930206007001	电缆桥架安装	1.材质:热浸镀锌线槽 2.型号:MR-200*50 3.敷设方式:地板地面下暗敷 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	26.18	122.89	3217.26		233
7	930206007003	电缆桥架安装	1.材质:热浸镀锌线槽 2.型号:MR-100*50 3.敷设方式:地板地面下暗敷 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	11.64	80.48	936.79		62.39
本页小计							14163.72		401.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 12 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					144650.74		3810.29
1	930204018001	配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL1 2. 型号:600*900*180 3. 规格:24回路（4回路备用） 4. 安装方式:墙内暗装，距地0.8m 5. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	台	1	7715.52	7715.52		75.11
2	930204018002	配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL2 2. 型号:600*700*180 3. 规格:13回路 4. 安装方式:墙内暗装，距地1.0m 5. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	台	1	4289.16	4289.16		67.55
3	930204018003	配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL3 2. 型号:450*600*180 3. 规格:6回路（2回路备用） 4. 安装方式:墙内暗装，距地1.5m 5. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	台	1	3118.63	3118.63		34.29
本页小计							15123.31		176.95

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰装修工程

第 27 页 共 27 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 26 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
46	911309003002	隔墙新做	玻璃隔断上部隔墙 1. C75型竖向轻钢龙骨至结构板底 2. 双面12mm耐火纸面石膏板封堵高至结构板底 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	2.08	160	332.8		24.77
47	911309003001	隔墙新做	轻钢龙骨石膏板墙 1. C75型竖向轻钢龙骨至结构板底 2. 单面12mm耐火纸面石膏板封堵高至结构板底 3. 内填50mm厚隔音岩棉容重100kg/m³ 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	1.41	145.36	204.96		14.3
48	910303002001	砌块墙砌筑	1. 砌体品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块墙 2. 墙体厚度：150mm 3. 砂浆强度等级：普通干混砂浆砌筑砂浆M7.5 4. 满挂不锈钢防裂网，双面抹灰15mm，交界处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	14.65	937.2	13729.98		1121.16
		分部小计					14267.74		1160.23
		措施项目							
本页小计							14267.74		1160.23

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 25 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
43	911507011005	金属百叶窗安装	1.窗框或扇外围尺寸:00924 2.窗框、扇材质:铝合金百叶窗 3.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1402.38	2804.76		35.74
44	911507014005	金属窗护栏安装	1.材质、外围尺寸:00924 2.五金材料品种、规格:不锈钢防盗格栅窗 3.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1131.59	2263.18		35.74
45	911510004005	石材窗台板制安	1.窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2.20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.36	557.53	200.71		3.21
		分部小计					52161.07		1991.54
		隔墙工程					14267.74		1160.23
本页小计							5268.65		74.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 24 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
41	911404001006	石膏板窗帘盒	石膏板窗帘盒：200+200mm 1. 喷合成树脂乳液涂料面层二道(间隔>2h)； 2. 封底漆一道(干燥后做面层)； 3. 满刷氯偏乳液防潮涂料两道,横纵各刷一道； 4. 2*12厚纸面石膏板,错缝,自攻丝固定,中距≤200； 5. 18厚细木工板； 6. U型次轻钢龙骨横撑CB50*20,中距425； 7. U型主轻钢龙骨横撑CB50*20,中距≤1200； 8. C6防锈处理钢筋吊杆,中距横向≤1200纵向≤1100； 9. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	3.06	113.62	347.68		28.89
42	911502013003	钢制防火门制安	甲级防火门 1. 门材质:甲级防火门 2. 门代号:FM-甲1221,1200*2100mm 3. 五金材料品种、规格:含门套、防火锁、防火合页、闭门器等五金及其他配件等 4. 含配套门套 5. 门窗后塞口;防火门灌浆 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	2730.17	2730.17		47.14
本页小计							3077.85		76.03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 23 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
40	911402003005	天棚吊顶新做	MT-01（600*600*0.8mm）级微孔铝合金天花） 1. 600*600*0.8铝合金面层，嵌入式安装，微孔2.0mm； 2. 吊顶板内安装无纺布一层； 3. 专用异形龙骨； 4. T形轻钢龙骨TB23*32中距600； 5. U型轻钢龙骨CB30*12，中距≤600； 6. C6防锈处理钢筋吊杆，中距横向≤600； 7. 楼板刷涂防尘涂料两道； 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	35.5	383.61	13618.16		599.95
本页小计							13618.16		599.95

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 22 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	911609003003	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色乳胶漆 墙面 1. 喷白色乳胶漆涂 料面层二道(间隔 2h); 2. 封底漆一道(干 燥后做面层); 3. 满刮2厚面层腻 子找平; 4. 满刮3厚底基防 裂腻子分遍找平; 5. 原基层刷墙固。 6. 5厚1:0.5:2.5水 泥石膏砂浆找平; 7. 9厚1:0.5:2.5水 泥石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道; 8. 20厚1:2水泥砂 浆找平层; 9. 素水泥浆一道甩 毛; 10. 满足完成此项 工作所需要的全部 工作内容, 满足设 计图纸、答疑、招 标文件、现行规范 、图集、验收等全 部要求	m ²	56.09	134.84	7563.18		880.05
本页小计							7563.18		880.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 21 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
36	911510004004	石材窗台板制安	1.窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2.20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.36	557.53	200.71		3.21
		分部小计					32662.72		1428.42
		办(阅)报室					52161.07		1991.54
37	911204008004	防静电活动地板安装	FD-01(600*600mm钢制防静电地板) 1.钢制防静电地板,高度200mm; 2.安装静电泄漏系统,铜网接地等电气施工; 3.25厚橡塑板保温; 4.20厚1:3水泥砂浆找平层,压光; 5.100厚CL7.5轻集料混凝土垫层; 6.原楼板基层; 7.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	35.65	596.63	21269.86		311.94
38	911205010003	金属踢脚线新做	MT-01(80mm高不锈钢材质踢脚线) 1.安装踢脚线 2.高度80mm 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	21.44	63.59	1363.37		48.88
本页小计							22833.94		364.03

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 20 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
33	911501012004	木质门制安	实木复合木门 1. 门材质：实木复合木门 2. 门代号：M1021, 1000*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	2080.98	4161.96		49.2
34	911507011004	金属百叶窗安装	1. 窗框或扇外围尺寸：C0924 2. 窗框、扇材质：铝合金百叶窗帘 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1402.38	2804.76		35.74
35	911507014004	金属窗护栏安装	1. 材质、外围尺寸：C0924 2. 五金材料品种、规格：不锈钢防盗格栅窗 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1131.59	2263.18		35.74
本页小计							9229.9		120.68

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 19 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
32	911404001005	石膏板窗帘盒	石膏板窗帘盒：200*200mm 1. 喷合成树脂乳液涂料面层二道(间隔>2h)； 2. 封底漆一道(干燥后做面层)； 3. 满刷氯偏乳液防潮涂料两道，横纵各刷一道； 4. 2*12厚纸面石膏板，错缝，自攻丝固定，中距≤200； 5. 18厚细木工板； 6. U型次钢龙骨横撑CB50*20，中距429； 7. U型主轻钢龙骨横撑CB50*20，中距≤1200； 8. C6防锈处理钢筋吊杆，中距横向≤1200纵向≤1100； 9. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	3.03	113.69	344.48		28.63
本页小计							344.48		28.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 18 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	911402003004	天棚吊顶新做	PLC-01（600*600 矿棉面板吊顶） 1. 12厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑TB24X28 3. T型轻钢次龙骨TB24 X28 4. U型轻钢（纵向）主龙骨CB50X20, 中距≤1200mm, 找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋, 中距横向≤1200纵向≤1100, 钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑） 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	24.65	134.81	3323.07		186.35
本页小计							3323.07		186.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 17 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
30	911609003002	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色乳胶漆 墙面 1. 喷白色乳胶漆涂 料面层二道(间隔> 2h); 2. 封底漆一道(干 燥后做面层); 3. 满刮2厚面层腻 子找平; 4. 满刮3厚底基防 裂腻子分遍找平; 5. 原基层刷墙固。 6. 5厚1:0.5:2.5水 泥石膏砂浆找平; 7. 9厚1:0.5:2.5水 泥石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道; 8. 20厚1:2水泥砂 浆找平层; 9. 素水泥浆一道甩 毛; 10. 满足完成此项 工作所需的全部 工作内容, 满足设 计图纸、答疑、招 标文件、现行规范 、图集、验收等全 部要求	m2	55.01	134.84	7417.55		863.11
本页小计							7417.55		863.11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 16 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	911510004003	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2. 20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.36	557.53	200.71		3.21
		分部小计					22757.3		878.66
		值班室					32662.72		1428.42
28	911204005001	竹、木(复合)地板安装	WD-01(910*125*18mm实木复合地板) 1. 过门石到3mm直角,木地板低3mm与过门石密缝拼接; 2. 15mm实木复合地板铺装; 3. 2mm聚乙烯泡沫底垫平铺; 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层,压光; 5. 100厚CL7.5轻集料混凝土垫层; 6. 基层清理; 7. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	25.26	423.86	10706.7		174.8
29	911205010002	金属踢脚线新做	MT-01(80mm高不锈钢材质踢脚线) 1. 安装踢脚线 2. 高度80mm 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	22.65	63.59	1440.31		51.64
本页小计							12347.72		229.65

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 15 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	911501012002	木质门制安	实木复合木门 1. 门材质：实木复合木门 2. 门代号：M1021.1 3000*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	2047.45	2047.45		19.72
25	911507011002	金属百叶窗安装	1. 窗框或扇外围尺寸：C0924 2. 窗框、扇材质：铝合金百叶窗 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1402.38	2804.76		35.74
26	911507014003	金属窗护栏安装	1. 材质、外围尺寸：C0924 2. 五金材料品种、规格：不锈钢防盗格栅窗 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1131.59	2263.18		35.74
本页小计							7115.39		91.2

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 14 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	911404001004	石膏板窗帘盒	石膏板窗帘盒：200*200mm 1. 喷合成树脂乳液涂料面层二道(间隔>2h)； 2. 封底漆一道(干燥后做面层)； 3. 满刷氯偏乳液防潮涂料两道，横纵各刷一道； 4. 2*12厚纸面石膏板，错缝，自攻丝固定，中距≤200； 5. 18厚细木工板； 6. U型次轻钢龙骨横撑CB50*20，中距429； 7. U型主轻钢龙骨横撑CB50*20，中距≤1200； 8. C6防锈处理钢筋吊杆，中距横向≤1200纵向≤1100； 9. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	3.45	113.87	392.85		32.64
本页小计							392.85		32.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 13 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	911402003003	天棚吊顶新做	MT-01（600*600*0.8mm）B1级微孔铝合金天花） 1. 600*600*0.8铝合金面层，嵌入式安装，微孔2.0mm； 2. 吊顶板内安装无纺布一层； 3. 专用异形龙骨； 4. T形轻钢龙骨TB23*32中距600； 5. U型轻钢龙骨CB30*12，中距≤600； 6. C6防锈处理钢筋吊杆，中距横向≤600； 7. 楼板刷涂防尘涂料两道； 8. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	10.35	383.61	3970.36		174.92
本页小计							3970.36		174.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 12 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	911609003001	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色乳胶漆 墙面 1.喷白色乳胶漆涂 料面层二道(间隔> 2h); 2.封底漆一道(干 燥后做面层); 3.满刮2厚面层腻 子找平; 4.满刮3厚底基防 裂腻子分遍找平; 5.原基层刷墙固。 6.5厚1:0.5:2.5水 泥石膏砂浆找平; 7.9厚1:0.5:2.5水 泥石灰膏砂浆打底 扫毛或划出纹道; 8.20厚1:2水泥砂 浆找平层; 9.素水泥浆一道甩 毛; 10.满足完成此项 工作所需要的全部 工作内容,满足设 计图纸、答疑、招 标文件、现行规范 、图集、验收等全 部要求	m2	29.17	134.84	3933.28		457.68
本页小计							3933.28		457.68

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 11 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	911204008003	防静电活动地板安装	FD-01 (600*600mm 钢制防静电地板) 1. 钢制防静电地板, 高度200mm; 2. 安装静电泄漏系统, 铜网接地等电气施工; 3. 25厚橡塑板保温; 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层, 压光; 5. 100厚C17.5轻集料混凝土垫层; 6. 原楼板基层; 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	10.5	608.38	6387.99		91.88
20	911205010001	金属踢脚线新做	MT-01 (80mm高不锈钢材质踢脚线) 1. 安装踢脚线 2. 高度80mm 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	11.9	63.59	756.72		27.13
本页小计							7144.71		119.01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 10 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
16	911507011003	金属百叶窗安装	1.窗框或扇外围尺寸:C0924 2.窗框、扇材质:铝合金百叶窗 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1402.38	2804.76		35.74
17	911507014002	金属窗护栏安装	1.材质、外围尺寸:C0924 2.五金材料品种、规格:不锈钢防盗格栅窗 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1131.59	2263.18		35.74
18	911510004002	石材窗台板制安	1.窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2.20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.36	557.53	200.71		3.21
		分部小计					54570.64		2163.15
		库房					22757.3		878.66
本页小计							5268.65		74.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 9 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911404001003	石膏板窗帘盒	石膏板窗帘盒：200*200mm 1.喷合成树脂乳液涂料面层二道(间隔>2h)； 2.封底漆一道(干燥后做面层)； 3.满刷氯偏乳液防潮涂料两道,横纵各刷一道； 4.2*12厚纸面石膏板,错缝,自攻丝固定,中距≤200； 5.18厚细木工板； 6.U型次轻钢龙骨横撑CB50*20,中距429； 7.U型主轻钢龙骨横撑CB50*20,中距≤1200； 8.C6防锈处理钢筋吊杆,中距横向≤1200纵向≤1100； 9.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	2.95	113.87	335.92		27.91
15	911502013002	钢制防火门制安	甲级防火门 1.门材质:甲级防火门 2.门代号:FM-甲1021,1000*2100mm 3.五金材料品种、规格:含门套、防火锁、防火合页、闭门器等五金及其他配件等 4.含配套门套 5.门窗后塞口:防火门灌浆 6.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	2315.09	2315.09		40.23
本页小计							2651.01		68.14

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 8 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	911402003002	天棚吊顶新做	MT-01（600*600*0.8mmA级微孔铝合金天花） 1. 600*600*0.8铝合金面层，嵌入式安装，微孔2.0mm； 2. 吊顶板内安装无纺布一层； 3. 专用异形龙骨； 4. T形轻钢龙骨TB23*32中距600； 5. U型轻钢龙骨CB30*12，中距≤600； 6. C6防锈处理钢筋吊杆，中距横向≤600； 7. 楼板刷涂防尘涂料两道； 8. 20mm厚橡塑保温板 9. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	36.15	441.22	15950.1		709.62
本页小计							15950.1		709.62

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 7 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	911204008002	防静电活动地板安装	FD-01 (600*600mm 钢制防静电地板) 1. 钢制防静电地板, 高度200mm; 2. 安装静电泄漏系统, 铜网接地等电气施工; 3. 25厚橡塑板保温; 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层, 压光; 5. 100厚CL7.5轻集料混凝土垫层; 6. 原楼板基层; 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	36.45	608.44	22177.64		318.94
12	911609003004	墙面喷刷涂料新做	PT-01 白色乳胶漆墙面 1. 喷白色乳胶漆涂料面层二道(间隔>2h); 2. 封底漆一道(干燥后做面层); 3. 满刮2厚面层腻子找平; 4. 满刮3厚底基防裂腻子分遍找平; 5. 原基层刷墙面; 6. 5厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆找平; 7. 9厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆打底扫毛或划出纹道; 8. 20厚1:2水泥砂浆找平层; 9. 素水泥浆一道甩毛; 10. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	63.21	134.84	8523.24		991.76
本页小计							30700.88		1310.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 6 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	911507011001	金属百叶窗安装	1. 窗框或扇外围尺寸:C0924 2. 窗框、扇材质:铝合金百叶窗 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1402.38	2804.76		35.74
9	911507014001	金属窗护栏安装	1. 材质、外围尺寸:C0924 2. 五金材料品种、规格:不锈钢防盗格栅窗 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	1131.59	2263.18		35.74
10	911510004001	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2. 20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3. 满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.36	557.53	200.71		3.21
		分部小计					153861.01		3983.28
		通讯机房					54570.64		2163.15
本页小计							5268.65		74.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 5 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	911502013001	钢制防火门制安	甲级防火门 1. 门材质：甲级防火门 2. 门代号：FM-甲10 21,1000*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含门套、防火锁、防火合页、闭门器等五金及其他配件等 4. 含配套门套 5. 门窗后塞口：防火门灌浆 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	2315.09	2315.09		40.23
7	911505007001	全玻自由门安装	防火玻璃门 1. 门材质：单层12mm绝钾防火钢化安全玻璃(耐火90min) 2. 门代号：FB-1021,1000*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含门套、门锁、玻璃门合页、地弹簧、不锈钢拉手等五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	3094.74	3094.74		114.61
本页小计							5409.83		154.84

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 4 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	911404001002	石膏板窗帘盒	石膏板窗帘盒：200*200mm 1.喷合成树脂乳液涂料面层二道(间隔>2h)； 2.封底漆一道(干燥后做面层)； 3.满刷氯偏乳液防潮涂料两道,横纵各刷一道； 4.2*12厚纸面石膏板,错缝,自攻丝固定,中距≤200； 5.18厚细木工板； 6.U型次轻钢龙骨横撑CB50*20,中距429； 7.U型主轻钢龙骨横撑CB50*20,中距≤1200； 8.C6防锈处理钢筋吊杆,中距横向≤1200纵向≤1100； 9.满足完成此项工作需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	2.69	114.15	307.06		25.5
5	911309006001	隔断新做	FGL-01 成品铝合金框防火玻璃隔断 1.12mm钾防火钢化安全玻璃(耐火90min) 2.满足完成此项工作需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.94	1412.13	16860.83		167.52
本页小计							17167.89		193.02

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 3 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	911402003001	天棚吊顶新做	MT-01（600*600*0.8mmA级微孔铝合金天花） 1. 600*600*0.8铝合金面层，嵌入式安装，微孔2.0mm； 2. 吊顶板内安装无纺布一层； 3. 专用异形龙骨； 4. T形轻钢龙骨TB23*32中距600； 5. U型轻钢龙骨CB30*12，中距≤600； 6. C6防锈处理钢筋吊杆，中距横向≤600； 7. 楼板刷涂防尘涂料两道； 8. 20mm厚橡塑保温板 9. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	51.88	441.22	22890.49		1018.4
本页小计							22890.49		1018.4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 2 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
2	911307003001	墙饰面新做	XC-01（1200*3000*120彩钢板） 1. 钢板厚度0.6mm,内衬12mm厚石膏板,标准宽度1200mm,表面PE烤漆处理,漆面位聚酯树脂烤漆/抗静电粉末喷涂,漆膜25%131m。 2. 刷涂防尘涂料两道; 3. 满刮2厚面层腻子找平; 4. 满刮3厚底基防裂腻子分遍找平; 5. 原基层刷墙固; 6. 5厚1:0.5:2.5水泥石膏砂浆找平; 7. 9厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道; 8. 20厚1:2水泥砂浆找平层; 9. 素水泥浆一道甩毛; 10. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	93.97	760.58	71471.7		2087.07
本页小计							71471.7		2087.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 1 页 共 27 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		专用机房					153861.01		3983.28
1	911204008001	防静电活动地板安装	FD-01 (600*600mm 钢制防静电地板) 1. 钢制防静电地板, 高度200mm; 2. 安装静电泄漏系统, 铜网接地等电气施工; 3. 25厚橡塑板保温; 4. 20厚1:3水泥砂浆找平层, 压光; 5. 100厚CL7.5轻集料混凝土垫层; 6. 原楼板基层; 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	52.03	608.35	31652.45		455.26
本页小计							31652.45		455.26

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 结构加固工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：结构加固工程

第 2 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	910504006001	化学锚栓	1. 化学锚栓种类、规格:M20	套	204	23.83	4861.32		275.4
4	010605001001	钢板楼板	1. 钢材品种、规格:6mm厚花纹钢板 2. 钢板厚度:6mm 3. 防腐涂层:底漆2遍, C53-31醇酸防锈漆, 涂层厚度60-70微米; 面漆二遍, 灰色C04-42醇酸调漆, 涂层厚度60-70微米; 4. 防火要求:采用薄型防火涂料, 耐火极限不应小于1.5小时; 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	67.64	882.31	59679.45		2769.86
5	910703002001	钢支撑、拉杆制作安装	零星钢结构 1. 钢檩规格:垂直于主梁方向75X6角钢@600 2. 钢结构表面进行除锈处理 3. 防腐涂层:底漆2遍, C53-31醇酸防锈漆, 涂层厚度60-70微米; 面漆二遍, 灰色C04-42醇酸调漆, 涂层厚度60-70微米; 4. 防火要求:采用薄型防火涂料, 耐火极限不应小于1.5小时; 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	t	0.778	14227.08	11068.67		463.04
		分部小计					142748.12		5789.54
		措施项目							
本页小计							75609.44		3508.3

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：结构加固工程

第 1 页 共 3 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					142748.12		5789.54
1	910701004001	钢梁制安	钢梁 1. 钢梁规格：HN400*200*8*13 Q355B 2. 钢结构表面进行除锈处理 3. 防腐涂层：底漆2遍，C53-31醇酸防锈漆，涂层厚度60-70微米；面漆二遍，灰色C04-42醇酸调漆，涂层厚度60-70微米； 4. 防火要求：采用薄型防火涂料，耐火极限不应小于1.5小时； 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	t	4.686	13210.55	61904.64		2074.49
2	910414002001	铁件	钢板连接件 1. 钢板连接件：350*550*20、190*270*12 2. 钢结构表面进行除锈处理 3. 防腐涂层：底漆2遍，C53-31醇酸防锈漆，涂层厚度60-70微米；面漆二遍，灰色C04-42醇酸调漆，涂层厚度60-70微米； 4. 防火要求：采用薄型防火涂料，耐火极限不应小于1.5小时； 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	t	0.479	10927.02	5234.04		206.75
本页小计							67138.68		2281.24

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	911402001003	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶金属面拆除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	66.41	9.88	656.13		95.63
18	911502001002	金属门拆除	防盗门拆除 1.防盗门拆除：FM1221； 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	55.21	110.42		18.74
19	911510001002	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1.石材窗台板拆除 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.72	33.93	24.43		4.15
		分部小计					3022.49		392.66
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							790.98		118.52
合 计							10305.69		1341.17

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 5 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911204006002	防静电活动地板拆除	1. 地面架空防静电活动地板拆除 2. 拆除100mm厚混凝土垫层 3. 渣土人工装车（装袋） 4. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	66.41	25.61	1700.76		193.92
15	911205001003	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	33.6	1.18	39.65		6.72
16	911609002003	墙面清理刷涂料	1. 墙面腻子及乳胶漆铲除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	83.52	5.88	491.1		73.5
本页小计							2231.51		274.14

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 4 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	911205001002	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	3.75	1.18	4.43		0.75
12	911609002002	墙面清理刷涂料	1. 墙面腻子及乳胶漆铲除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	10.13	5.86	59.36		8.91
13	911402001002	天棚吊顶拆除	1. 天棚吊顶金属面拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	13.94	9.88	137.73		20.07
		分部小计					557.97		70.43
		无名房间3间					3022.49		392.66
本页小计							201.52		29.73

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 3 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911402001001	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶金属面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	77.62	9.88	766.89		111.77
8	911502001001	金属门拆除	防盗门拆除 1.防盗门拆除:FM1221; 2.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	55.21	55.21		9.37
9	911510001001	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1.石材窗台板拆除 2.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	1.08	33.92	36.63		6.22
		分部小计					2542.6		3.32
		密码机房					557.97		70.43
10	911204006001	防静电活动地板拆除	1.地面架空防静电活动地板拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	13.94	25.57	356.45		40.7
本页小计							1215.18		168.06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 2 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	911204003001	竹、木(复合)地板拆除	1.地面木地板拆除 2.拆除50mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	77.62	16.56	1285.39		144.37
5	911205001001	踢脚线拆除	1.不锈钢踢脚线拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	27.25	1.18	32.16		5.45
6	911609002001	墙面清理刷涂料	1.墙面腻子及乳胶漆铲除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	62.3	5.88	366.32		54.82
本页小计							1683.87		204.64

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		隔墙拆除					4182.63		546.08
1	910303001001	砌块墙拆除	1.砌体类型、结合材料种类:加气混凝土砌块墙拆除含开门洞 2.砌体墙厚度:200mm 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	9.93	170.52	1693.26		169.6
2	911309004001	隔断拆除	1.玻璃隔断拆除,含玻璃门拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	62.27	38.35	2388.05		361.17
3	911309001001	隔墙拆除	1.石膏板隔墙拆除至板下 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	2.64	38.38	101.32		15.31
		分部小计					4182.63		546.08
		办公室3间					2542.6		332
本页小计							4182.63		546.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 弱电工程

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	930210011001	电气配线	1.名称:电气穿带线 2.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	1035.99	0.34	352.24		
6	930210015001	接线盒安装	1、名称:接线盒 2、材质:钢制 3、安装方式:暗装 4、满足完成此项工作的全部内容,满足此项目的图纸,招标文件,答疑文件,现行图集及规范等全部要求	个	210	17.41	3656.1		384.3
7	931001003001	剔(凿)槽	1.名称:墙面剔槽 2.规格:25mm以内 3.填充(恢复)方式:水泥砂浆填充	m	40	10.99	439.6		66
		分部小计					38739.04		3373.42
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							4447.94		450.3
合 计							38739.04		3373.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					38739.04		3373.42
1	930206007001	电缆桥架安装	1. 材质:热浸镀锌 线槽 2. 型号:MR-500*50 3. 敷设方式:地板 地面下暗敷 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	57.76	247.16	14275.96		826.55
2	930210003001	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG20 4. 配置形式:暗敷 设 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	775.13	18.68	14479.43		1527.01
3	930210003002	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG25 4. 配置形式:暗敷 设 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	223.36	19.69	4397.96		469.06
4	930210003003	电气配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:薄壁钢管 3. 规格:JDG50 4. 配置形式:暗敷 设 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	37.5	30.34	1137.75		100.5
本页小计							34291.1		2923.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 15 页 共 15 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 14 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
53	930204032003	插座安装	1. 名称：电视插座 2. 规格：250V/10A 3. 安装方式：桌面 上/屏风上安装 4. 满足完成此项工 作的全部工作内容 ，满足此项目的图 纸，招标文件，答 疑文件，现行图集 及规范等全部要求	个	1	53.9	53.9		2.86
54	930801010001	风机盘管安装	1. 名称：风机盘管 接线 2. 满足完成此项工 作的全部工作内容 ，满足此项目的图 纸，招标文件，答 疑文件，现行图集 及规范等全部要求	台	28	61	1708		284.2
55	930210011010	电气配线	1. 名称：风机盘管 控制线 2. 导线名称：WDZB -BVJ-0.5 3. 敷设部位及线制 ：吊顶内线槽内敷 设 4. 满足完成此项工 作的全部工作内容 ，满足此项目的图 纸，招标文件，答 疑文件，现行图集 及规范等全部要求	m	919.2	2.5	2298		202.22
56	930204016001	控制开关安装	1. 名称：风机盘管 控制开关 2. 满足完成此项工 作的全部工作内容 ，满足此项目的图 纸，招标文件，答 疑文件，现行图集 及规范等全部要求	个	23	259.34	5964.82		368.23
57	931001003001	剔(凿)槽	1. 名称：墙面剔槽 2. 规格：25mm以内 3. 填充(恢复)方式 ：水泥砂浆填充	m	133.5	10.99	1467.17		220.28
		分部小计					269117.22		11754.16
		措施项目							
本页小计							11491.89		1077.79

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 13 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
49	930211003001	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：双头应急照明灯 2. 规格：5W，36V 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	15	202.26	3033.9		100.65
50	930211003002	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：安全出口指示灯 2. 规格：1W，36V 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	2	181.77	363.54		13.42
51	930204032001	插座安装	1. 名称：五孔安全型多功能插座 2. 规格：250V/10A 3. 安装方式：距地300mm墙面安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	51	52.37	2670.87		193.8
52	930204032002	插座安装	1. 名称：五孔安全型多功能插座 2. 规格：250V/10A 3. 安装方式：桌面/屏风上安装 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	199	52.37	10421.63		756.2
本页小计							16489.94		1064.07

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 12 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
45	930211012004	装饰灯安装	1. 名称：LT-03 双头斗胆灯 2. 规格：50W，500 OK 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	20	196.35	3927		117.2
46	930211012005	装饰灯安装	1. 名称：LT-04 4寸明装LED筒灯 2. 规格：15W，500 OK 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	34	166.03	5645.02		158.1
47	930211003003	普通灯具及吸顶灯安装	1. 名称：LT-05 600*600内嵌LED平板灯 2. 规格：32W 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	28	240.8	6742.4		232.96
48	930211012007	装饰灯安装	1. 名称：LT-06 4寸内嵌LED筒灯 2. 规格：15W，500 OK 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	套	6	137.56	825.36		27.9
本页小计							17139.78		536.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 11 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
41	930211012001	装饰灯安装	1.名称：LED内嵌灯带 2.规格：8000K，12w/m 3.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	314	92.5	29045		785
42	930211012003	装饰灯安装	1.名称：踢脚灯带 2.规格：8000K，12w/m 3.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	21	92.5	1942.5		52.5
43	930211012002	装饰灯安装	1.名称：LT-01 200宽定制异形灯具 2.规格：三色光，5000K，84W/m 3.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	68	174.51	11866.68		170
44	930211012006	装饰灯安装	1.名称：LT-02 100宽定制异形灯具 2.规格：三色光，5000K，42W/m 3.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	38	157.43	5982.34		95
本页小计							48836.52		1102.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 10 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
37	930204030001	照明开关安装	1. 名称：四联单控开关 2. 安装方式：距地1.3m暗装 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	5	56.17	280.85		12.5
38	930204030003	照明开关安装	1. 名称：三联单控开关 2. 安装方式：距地1.3m暗装 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	1	47.86	47.86		2.41
39	930204030004	照明开关安装	1. 名称：双联单控开关 2. 安装方式：距地1.3m暗装 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	1	38.34	38.34		2.32
40	930204030002	照明开关安装	1. 名称：单联单控开关 2. 安装方式：距地1.3m暗装 3. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	6	31.83	190.98		13.44
本页小计							558.03		30.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 9 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
33	930210011011	电气配线	1. 名称：电气配线（动力） 2. 导线名称：WDZ-BYJ-16 3. 敷设部位及线制：穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	50	17.39	869.5		12.5
34	930210015001	接线盒安装	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、安装方式：暗装 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	269	17.41	4683.29		492.27
35	930210015002	接线盒安装	1、名称：灯头盒（含盒） 2、材质：钢制 3、安装方式：明装 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	130	17.43	2265.9		301.6
36	930210015003	接线盒安装	1、名称：220V电源接线盒 2、材质：钢制 3、安装方式：暗装，预留线长2.5m 4、满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	个	20	17.41	348.2		36.6
本页小计							8166.89		842.97

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 8 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
30	930210011006	电气配线	1.名称：电气配线 2.导线名称：WDZ-BYJ-4 3.敷设部位及线制：墙内穿管暗敷设 4.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	343	5.56	1907.08		65.17
31	930210011007	电气配线	1.名称：电气配线（动力） 2.导线名称：WDZ-BYJ-4 3.敷设部位及线制：吊顶内线槽内敷设 4.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	152	6.05	919.6		50.16
32	930210011008	电气配线	1.名称：电气配线（动力） 2.导线名称：WDZ-BYJ-4 3.敷设部位及线制：地面穿管敷设 4.满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	31.61	5.56	175.75		6.01
本页小计							3002.43		121.34

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 7 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
26	930210011002	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位及线制：地面穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	722	4.42	3191.24		166.06
27	930210011003	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位及线制：墙内穿管暗敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	100	4.42	442		23
28	930210011004	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位及线制：吊顶内线槽内敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	1152	6.05	6969.6		380.16
29	930210011005	电气配线	1. 名称：电气配线 2. 导线名称：WDZ-BYJ-4 3. 敷设部位及线制：地面穿管敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容，满足此项目的图纸，招标文件，答疑文件，现行图集及规范等全部要求	m	990	5.56	5504.4		188.1
本页小计							16107.24		757.32

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 6 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	930210003005	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 薄壁钢管 3. 规格: JDG50 4. 配置形式: 吊顶内敷设 5. 含吊杆支架制作安装等工作内容 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	10	39.56	395.6		35.4
24	930210003006	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 焊接钢管 3. 规格: SC50 4. 配置形式: 暗敷设 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	10	59.85	598.5		41.1
25	930210011001	电气配线	1. 名称: 电气配线 2. 导线名称: WDZ-BYJ-2.5 3. 敷设部位及线制: 吊顶内线槽内敷设 4. 满足完成此项工作的全部工作内容, 满足此项目的图纸、招标文件、答疑文件、现行图集及规范等全部要求	m	1493	4.49	6703.57		462.83
本页小计							7697.67		539.33

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程第 5 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	930210003001	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:吊顶内敷设 5.含吊杆支架制作安装等工作内容 6.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	1168.5	26.63	31117.16		3038.1
20	930210003002	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG20 4.配置形式:墙内暗敷设 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	213.5	18.68	3988.18		420.6
21	930210003007	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:金属软管 3.规格:20	m	130	32.33	4202.9		627.9
22	930210003004	电气配管	1.名称:电气配管 2.材质:薄壁钢管 3.规格:JDG32 4.配置形式:墙内暗敷设 5.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	16	21.69	347.04		35.84
本页小计							39655.28		4122.44

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	930206002002	电力电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-5*16 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	123	93.46	11495.58		177.12
15	930206002004	电力电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-5*16 3.敷设方式:穿管敷设 4.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	10	89.38	893.8		12.3
16	930206010002	电力电缆头制作、安装	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:5*16 3.电压等级(kV):1KV	个	4	122.25	489		27.72
17	930206002003	电力电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-3*25+2*16 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.满足完成此项工作所需要的全部内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	105	109.81	11530.05		166.95
18	930206010003	电力电缆头制作、安装	1.名称:电力电缆头制作安装 2.规格:5*25 3.电压等级(kV):1KV	个	2	153.48	306.96		19.58
本页小计							24715.39		403.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	930206007001	电缆桥架安装	1.材质:热浸镀锌线槽 2.型号:MR-200*50 3.敷设方式:地板 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	48.18	122.89	5920.84		428.8
11	930206007002	电缆桥架安装	1.材质:热浸镀锌线槽 2.型号:MR-300*50 3.敷设方式:地板 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	12.7	109.19	1386.71		113.03
12	930206002001	电力电缆敷设	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-4*95+ 1*50 3.敷设方式:沿桥 架敷设 4.满足完成此项工 作所需要全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	105	385.36	40462.8		264.6
13	930206010001	电力电缆头制 作、安装	1.名称:电力电缆 头制作安装 2.规格:4*95+1*50 3.电压等级(kV):1 KV	个	2	306.66	613.32		30.4
本页小计							48383.67		836.83

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	930204018002	配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL2 2. 型号:600*800*180 3. 规格:16回路（4回路备用） 4. 安装方式:墙内暗装，距地1.0m 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	5589.16	5589.16		67.55
8	930204018003	配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL3 2. 型号:600*800*180 3. 规格:15回路（4回路备用） 4. 安装方式:墙内暗装，距地1.5m 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	4789.16	4789.16		67.55
9	930204018004	配电箱(柜)、盘制作、安装	1. 名称:配电箱AL4 2. 型号:600*800*180 3. 规格:10回路（4回路备用） 4. 安装方式:墙内暗装，距地1.5m 5. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	4389.16	4389.16		67.55
本页小计							14767.48		202.65

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 15 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		拆除工程					9498.8		1609.24
1	930211001001	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称:筒灯拆除 2.包含拆除后运输至指定位置	套	156	6.65	1037.4		174.72
2	930211001002	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称:装饰吸顶灯拆除 2.包含拆除后运输至指定位置	套	4	4.75	19		3.2
3	930211001003	普通灯具及吸顶灯拆除	1.名称:平板灯拆除 2.型号:600*600内嵌平板灯 2.包含拆除后运输至指定位置	套	36	6.65	239.4		40.32
4	930210001001	配管拆除	1.名称:电线管拆除 2.规格:25以内 3.接线盒、支架等附件配套拆除 4.包含拆除后运输至指定位置	m	1300	5.47	7111		1196
5	930210008001	配线拆除	1.名称:电线拆除 2.导线型号、材质、规格:4mm2以内 3.包含拆除后运输至指定位置	m	3900	0.28	1092		195
		分部小计					9498.8		1609.24
		电气安装工程					269117.22		11754.16
6	930204018001	配电箱(柜)、盘制作、安装	1.名称:配电箱AL1 2.型号:600*1200*180 3.规格:45回路(6回路备用) 4.安装方式:墙内暗装,距地0.8m 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	1	12105.01	12105.01		116.42
本页小计							21603.81		1725.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 71 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
118	911510004010	石材窗台板制安	1.窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2.20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.56	557.55	312.23		5
119	911502011001	安全户门安装	防盗门 1.门材质:防盗门,1000*2100mm 3.五金材料品种、规格:含门套、防火锁、防火合页、闭门器等五金及其他配件等 4.含配套门套 5.门窗后塞口;防火门灌浆 6.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	2031.96	2031.96		22.25
120	911507010001	金属窗安装	白色断桥铝金属窗 1.门材质:白色断桥铝金属窗1400*1500mm 3.五金材料品种、规格:五金及其他配件等 4.门窗后塞口;填充剂 5.满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	1787.68	1787.68		24.5
本页小计							4131.87		51.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 70 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
116	911402003024	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600mm棉面板吊顶） 1. 16厚mm棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T824X28 3. T型轻钢次龙骨T824 X28 4. U型轻钢(纵向)主龙骨CB50X20, 中距≤1200mm, 找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋, 中距横向≤1200纵向≤1100、钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑） 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	41.3	134.81	5567.65		312.23
117	911609007007	天棚喷刷涂料新做	白色无机涂料 1. 顶面多有管道及梁喷涂无机涂料 2. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 3. 专用混凝土界面剂 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	13.9	25.05	348.2		29.47
本页小计							5915.85		341.7

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 69 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		分部小计					34718.05		2967.93
		办公室改造					37915.32		3369.12
115	911609003012	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂料 1. 刷封闭底漆一道 2. 刷涂白色无机涂料两道 3. 满刮2厚耐水腻子2遍找平 4. 2厚DP(DCA)砂浆罩面 5. 10厚DP(DCA)砂浆打底赶平 6. DP(DCA)砂浆勾实接缝, 修补墙面, 拉毛 7. 加气混凝土砌块 8. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	293.24	93.92	27541.1		2929.47
本页小计							27541.1		2929.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 68 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
112	910303002003	砌块墙砌筑	1.砌体品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:普通干混砂浆砌筑砂浆DM7.5 4.满挂不锈钢防裂网,双面抹灰15mm,交界处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	1.68	891.63	1497.94		122.79
113	910303002002	砌块墙砌筑	1.砌体品种、规格、强度等级:加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:普通干混砂浆砌筑砂浆DM7.5 4.满挂不锈钢防裂网,双面抹灰15mm,交界处贴50宽涂塑中碱玻璃纤维 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	1.65	868.83	1433.57		117.74
114	911309003002	隔墙新做	玻璃隔断上部隔墙 1.C75型竖向轻钢龙骨至结构板底 2.双面12mm耐火纸面石膏板封堵高至结构板底 3.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	29.37	167.24	4911.84		349.8
本页小计							7843.35		590.33

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 67 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
110	911309003001	隔墙新做	大屏钢架墙 1. 墙厚：100mm 2. 50*50*4方钢骨 架墙体，钢架间距 500mm 3. 双面双层12mm厚 石膏板 4. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	42.25	295.59	12488.68		1202.86
111	910303002001	砌块墙砌筑	1. 砌体品种、规格 、强度等级：加气 混凝土砌块墙 2. 墙体厚度：150mm 3. 砂浆强度等级： 普通干混砂浆砌筑 砂浆DM7.5 4. 满挂不锈钢防裂 网，双面抹灰15mm ，交界处贴50宽涂 塑中碱玻璃纤维 5. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m3	15.35	937.2	14386.02		1174.74
本页小计							26874.7		2377.6

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 66 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
109	911402003023	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷（刷、辊）无机涂料2道 2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆） 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道，横纵方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序） 5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200） 6. U型龙骨横撑，中距≤600 7. U型次龙骨中距≤400，用挂件与主龙骨连接 8. U型主龙骨中距≤1100，用吊筋与膨胀螺栓固定 9. Φ8钢筋，中距横向往≤1200纵向≤1100（大于1.5m时加反向支撑） 10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横向往≤1200纵向≤1100 11. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	27.37	208.5	5706.65		535.63
		分部小计					44367.9		2583.45
		分部小计					360050.77		11724.69
		隔墙工程					34718.05		2967.93
本页小计							5706.65		535.63

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 65 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
108	911402003022	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉面板吊顶） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T824X28 3. T型轻钢次龙骨T824 X28 4. U型轻钢(纵向)主龙骨CB50X20, 中距≤1200mm, 找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋, 中距横向≤1200纵向≤1100, 钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定; (大于1.5m时加反向支撑) 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	40.65	134.81	5480.03		307.31
本页小计							5480.03		307.31

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 64 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
106	911205010023	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发 光铝合金踢脚线） 1.成品金属踢脚板 安装在金属卡件上 2.卡件用水泥钉与 玻镁板基层固定在 墙上,中距500MM 3.高度50mm 4.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	56.85	61.22	3480.36		129.62
107	911609003011	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂 料 1.刷封闭底漆一道 ,刷涂白色无机涂 料两道 2.满刮2厚耐水腻 子2遍找平 3.2厚DP(DCA)砂浆 罩面 4.10厚DP(DCA)砂 浆打底赶平 5.DP(DCA)砂浆勾 实接缝,修补墙面、 拉毛 6.加气混凝土砌块 7.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	128.29	93.92	12049		1281.62
本页小计							15529.36		1411.24

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 63 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
104	911501012003	木质门制安	双开烤漆木门 1. 门材质：双开烤漆木门 2. 门代号：MM1521、1500*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	3144.65	3144.65		36.19
		分部小计					102036.02		3132.42
		男宿舍三间					44367.9		2583.45
105	911204005002	竹、木(复合)地板安装	WD-01 (18mm实木木地板) 1. 18mm实木木地板铺装; 2. 2mm聚乙烯泡沫底垫平铺; 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层,压光; 4. 100厚C17.5轻集料混凝土垫层; 5. 基层清理; 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	40.65	434.24	17651.86		329.27
本页小计							20796.51		365.46

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 62 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
102	911402003009	天棚吊顶新做（立板80mm高）	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷（刷、辊）无机涂料2道 2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆） 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道，横纵方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序） 5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200） 6. 高低错台金属附加龙骨 跌级（mm）100以内 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	3.17	532.65	1688.5		144.74
103	911510004009	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色：20mm大理石窗台板 2. 20厚DS砂浆（或1：2：5水泥砂浆）压实找平 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.38	557.55	211.87		3.39
本页小计							1900.37		148.13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 61 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
101	911402003005	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,纵横方向各刷一道 (仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. U型龙骨横撑,中距≤600 7. U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接 8. U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定 9. Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑) 10. 钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向≤1100 11. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	18.28	208.5	3811.38		357.74
本页小计							3811.38		357.74

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 60 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
100	911609007002	天棚喷刷涂料 新做	铝方通裸顶面黑色无机涂料 1. 顶面多有管道及梁喷涂无机涂料 2. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 3. 专用混凝土界面剂 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	18.79	25.05	470.69		39.83
本页小计							470.69		39.83

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 59 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
98	911307003003	墙饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧绷粘牢于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30×30 6. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	81.67	775	63294.25		1644.02
99	911402004002	格栅吊顶新做	MT-02（铝方通） 1. 1厚铝方通20×120mm间距100mm 2. 次龙骨中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆用吊件固定 3. 圆8吊杆，中距同上，上端与预留固定件固定 4. 钢筋混凝土板预留圆8钢筋吊杆，中距横向≤1200mm纵向≤1200mm 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	18.79	715.91	13451.95		234.5
本页小计							76746.2		1878.52

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 58 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
96	911202004007	石材楼地面新做	ST-01石材灰色过门石 1. 20mm厚石材（背面喷砂、六面水性防护、填缝同色、研磨结晶） 2. 10厚DTA砂浆粘结层 3. 20厚DS砂浆找平层 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.3	690.42	207.13		5.44
97	911205010019	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与胶垫板基层固定在墙上，中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	32.7	61.22	2001.89		74.56
本页小计							2209.02		80

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 57 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
94	911502013001	钢制防火门制安	甲级防火门 1. 门材质：甲级防火门 2. 门代号：FM1021，1000*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含门套、防火锁、防火合页、闭门器等五金及其他配件等 4. 含配套门套 5. 门窗后塞口：防火门灌浆 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	2315.09	2315.09		40.23
		分部小计					22965.46		858.89
		五层走廊					102036.02		3132.42
95	911202003003	块料楼地面新做	CT-01(1000*1000浅灰色地砖) 1. 10厚地砖专业美缝剂勾缝 2. 5厚DTA砂浆粘结层 3. 25厚DS砂浆找平层 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 涂刷界面剂一道 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	37.07	371.02	13753.71		592.01
本页小计							16068.8		632.24

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 56 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
93	911402003002	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉面板吊顶） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T624X28 3. T型轻钢次龙骨T624 X28 4. U型轻钢（纵向）主龙骨CB50X20，中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100，钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑） 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	21.2	134.81	2857.97		160.27
本页小计							2857.97		160.27

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 55 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
91	911205010018	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发 光铝合金踢脚线） 1.成品金属踢脚板 安装在金属卡件上 2.卡件用水泥钉与 玻镁板基层固定在 墙上，中距500MM 3.高度50mm 4.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	18.8	61.22	1150.94		42.86
92	911609003007	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂 料 1.刷封闭底漆一道 ，刷涂白色无机涂 料两道 2.满刮2厚耐水腻 子2遍找平 3.2厚DP（DCA）砂 浆罩面 4.10厚DP（DCA）砂 浆打底赶平 5.DP（DCA）砂浆勾 实接缝，修补墙面， 拉毛 6.加气混凝土砌块 7.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	45.42	93.92	4265.85		453.75
本页小计							5416.79		496.61

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 54 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
89	911204008001	防静电活动地板安装	1. FD-01 (600*600mm)铜制防静电地板 2. 20厚DS砂浆(或1:2.5水泥砂浆)压实找平 3. 100厚C20细石混凝土(或60厚楼面轻质垫层)随打随抹平 4. 原结构楼板 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	21.2	577.24	12237.49		158.15
90	911202004006	石材楼地面新做	ST-01石材灰色过门石 1. 20mm厚石材(背面喷砂、六面水性防护、填缝同色、研磨结晶) 2. 10厚DTA砂浆粘结合层 3. 20厚DS砂浆找平 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 素水泥浆一道道(内掺建筑胶) 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.2	690.59	138.12		3.63
本页小计							12375.61		161.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 53 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
86	911509006001	窗帘安装	1. 遮光窗帘 2. 窗帘单杆(轨)安装 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.93	158.34	1889		13.6
87	911510004008	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2. 20厚DS砂浆(或1:2 :5水泥砂浆)压实找平 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.38	557.55	211.87		3.39
88	911501012002	木质门制安	单开烤漆木门 1. 门材质:单开烤漆木门 2. 门代号:MM0921, 900*2100mm 3. 五金材料品种、规格:含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口:填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	1842.69	1842.69		17.74
		分部小计					22198.32		1143.92
		设备间					22965.46		858.89
本页小计							3943.56		34.73

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 52 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
84	911402003001	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600mm棉面板吊顶） 1. 16厚6mm棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T824X28 3. T型轻钢次龙骨T824 X28 4. U型轻钢（纵向）主龙骨CB50X20，中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100，钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑） 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	24	134.81	3235.44		181.44
85	911404001001	窗帘盒	窗帘盒：200*200mm 1. 白色无机涂料两遍 2. 9.5mm纸面石膏板 3. 18mm厚阻燃板 4. 高低错台金属附加龙骨 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	4.97	133.44	663.2		57.06
本页小计							3898.64		238.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 51 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
83	911609003006	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂料 1. 刷封闭底漆一道 、刷涂白色无机涂 料两道 2. 满刮2厚耐水膩 子2遍找平 3. 2厚DP (DCA) 砂浆 罩面 4. 10厚DP (DCA) 砂 浆打底赶平 5. DP (DCA) 砂浆勾 实接缝, 修补墙面, 拉毛 6. 加气混凝土砌块 7. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容, 满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	44. 01	93. 92	4133. 42		439. 66
本页小计							4133. 42		439. 66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 50 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
81	911202004005	石材楼地面新做	ST-01石材灰色过门石 1. 20mm厚石材（背面喷砂、六面水性防护、填缝同色、研磨结晶） 2. 10厚DTA砂浆粘结合层 3. 20厚DS砂浆找平 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 素水泥浆一道道（内掺建筑胶） 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.18	696.6	125.39		3.29
82	911205010017	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与胶镁板基层固定在墙上，中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	19.5	61.22	1193.79		44.46
本页小计							1319.18		47.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 49 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
79	911309006001	隔断新做	GL-01 成品铝合金框通电雾化玻璃隔断 1. 10厚钢化玻璃，贴通电雾化膜 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	26.91	1331.99	35843.85		377.55
		分部小计					168483.07		4006.01
		办公室					22198.32		1143.92
80	911202003001	块料楼地面新做	CT-01 (1000*1000 浅灰色地砖) 1. 10厚地砖专业美缝剂勾缝 2. 5厚DTA砂浆粘结层 3. 25厚DS砂浆找平层 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 涂刷界面剂一道 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	24	370.98	8903.52		383.28
本页小计							44747.37		760.83

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 48 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
77	911402003004	天棚吊顶新做（立板80mm高）	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷（刷、辊）无机涂料2道 2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆） 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道，纵横方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序） 5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200） 6. 高低错台金属附加龙骨 跌级（mm）100以内 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	2.3	532.62	1225.03		105.02
78	911501012001	木质门制安	双开烤漆木门 1. 门材质：双开烤漆木门 2. 门代号：MM1221，1200*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	2499.36	4998.72		58.36
本页小计							6223.75		163.38

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 47 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
76	911402003003	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,纵横方向各刷一道 (仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. U型龙骨横撑,中距≤600 7. U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接 8. U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定 9. Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑) 10. 钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向≤1100 11. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	36.15	208.5	7537.28		707.46
本页小计							7537.28		707.46

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 46 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
74	911402004001	格棚吊项新做	MT-02(铝方通) 1. 1厚铝方通20*120mm(间距100mm) 2. 次龙骨中距≤1200mm,找平后与钢筋吊杆用吊件固定 3. 圆8吊杆,中距同上,上端与预留固定件固定 4. 钢筋混凝土板预留圆8钢筋吊杆,中距横向≤1200mm纵向≤1200mm 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	43.43	715.91	31091.97		542.01
75	911609007001	天棚喷刷涂料新做	铝方通裸顶面黑色无机涂料 1. 顶面多有管道及梁喷涂无机涂料 2. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 3. 专用混凝土界面剂 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	43.43	25.05	1087.92		92.07
本页小计							32179.89		634.08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 45 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
72	911307003001	墙饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧绷粘牢于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30#30 6. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	56.16	775	43524		1130.5
73	911308003001	柱饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧绷粘牢于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用龙骨于楼板用膨胀螺栓固定、双向中距500 6. 墙面3-10厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.9	577.71	6874.75		287.03
本页小计							50398.75		1417.53

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 44 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
70	911202004001	石材楼地面新做	ST-01石材灰色过门石 1.20mm厚石材（背面喷砂、六面水性防护、填缝同色、研磨结晶） 2.10厚DTA砂浆粘结结合层 3.20厚DS砂浆找平 4.100mm厚C15混凝土垫层 5.素水泥浆一道道（内掺建筑胶） 6.原结构楼板 7.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.48	692.78	332.53		8.74
71	911205010016	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1.成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2.卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上，中距500MM 3.高度50mm 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	23.1	61.22	1414.18		52.67
本页小计							1746.71		61.41

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 43 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
68	911501012007	木质门制安	单开烤漆木门 1. 门材质:单开烤漆木门 2. 门代号:MM0921, 900*2100mm 3. 五金材料品种、规格:含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口; 填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	1872.88	1872.88		22.14
		分部小计					3800.73		169.62
		分部小计					949375.43		30195.08
		五层					360050.77		11724.69
		首长决策室					168483.07		4006.01
69	911204005001	竹、木(复合)地板安装	WD-01 (18mm实木木地板) 1. 18mm实木木地板铺装; 2. 2mm聚乙烯泡沫垫垫平铺; 3. 20厚1:3水泥砂浆找平层, 压光; 4. 100厚CL7.5轻集料混凝土垫层; 5. 基层清理; 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	79.58	434.19	34552.84		644.6
本页小计							36425.72		666.74

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 42 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
67	911402003021	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉面板吊顶） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T824X28 3. T型轻钢次龙骨T824 X28 4. U型轻钢(纵向)主龙骨CB50X20,中距≤1200mm,找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100,钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定;(大于1.5m时加反向支撑) 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	3.75	134.81	505.54		28.35
本页小计							505.54		28.35

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 41 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
66	911609003010	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂 料 1. 刷封闭底漆一道 ，刷涂白色无机涂 料两道 2. 满刮2厚耐水腻 子2遍找平 3. 2厚DP (DCA) 砂浆 罩面 4. 10厚DP (DCA) 砂 浆打底赶平 5. DP (DCA) 砂浆勾 实接缝，修补墙面， 拉毛 6. 加气混凝土砌块 7. 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	10.19	93.92	957.04		101.8
本页小计							957.04		101.8

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 40 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
64	911402003020	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉吸声装饰板） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T824X28 3. T型轻钢次龙骨T824 X28 4. U型轻钢（纵向）主龙骨CB50X20，中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋，中距横向≤1200纵向≤1100，钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑） 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓，中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	35.86	134.81	4834.29		271.1
		分部小计					13539.96		1070.36
		更衣室					3800.73		169.62
65	911205010022	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上，中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	7.6	61.22	465.27		17.33
本页小计							5299.56		288.43

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 39 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
63	911609003009	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂料 1. 刷封闭底漆一道，刷涂白色无机涂料两道 2. 满刮2厚耐水腻子2遍找平 3. 2厚DP (DCA) 砂浆罩面 4. 10厚DP (DCA) 砂浆打底赶平 5. DP (DCA) 砂浆勾实接缝，修补墙面，拉毛 6. 加气混凝土砌块 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	73.17	93.92	6872.13		730.97
本页小计							6872.13		730.97

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 38 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
61	911402003019	大棚吊项新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉面板吊项） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑TB24X28 3. T型轻钢次龙骨TB24 X28 4. U型轻钢（纵向）主龙骨CB50X20,中距≤1200mm,找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100,钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定；（大于1.5m时加反向支撑） 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	29.85	134.81	4024.08		225.67
		分部小计					10210.09		786.11
		女宿舍走廊					13539.96		1070.36
62	911205010021	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上,中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	29.95	61.22	1833.54		68.29
本页小计							5857.62		293.96

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 37 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
60	911609003008	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂料 1.刷封闭底漆一道 2.刷涂白色无机涂料 两道 3.满刮2厚耐水腻子 2遍找平 4.2厚DP(DCA)砂浆 罩面 5.10厚DP(DCA)砂浆 打底赶平 6.DP(DCA)砂浆勾 实接缝,修补墙面, 拉毛 7.加气混凝土砌块 满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容,满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	50.84	93.92	4774.89		507.89
本页小计							4774.89		507.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 36 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
58	911402003006	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉面板吊顶） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑T824X28 3. T型轻钢次龙骨T824 X28 4. U型轻钢(纵向)主龙骨CB50X20, 中距≤1200mm, 找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋, 中距横向≤1200纵向≤1100, 钢筋上设膨胀螺栓与楼板固定; (大于1.5m时加反向支撑) 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.36	134.81	1531.44		85.88
		分部小计					15428.71		842.79
		女宿舍					10210.09		786.11
59	911205010020	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与胶铰板基层固定在墙上, 中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	23.05	61.22	1411.12		52.55
本页小计							2942.56		138.43

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 35 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
56	911205010015	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发 光铝合金踢脚线） 1.成品金属踢脚板 安装在金属卡件上 2.卡件用水泥钉与 板基层固定在上，中距500MM 3.高度50mm 4.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	25.6	61.22	1567.23		58.37
57	911609003005	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂 料 1.刷封闭底漆一道 ，刷涂白色无机涂 料两道 2.满刮2厚耐水腻 子2遍找平 3.2厚DP（DCA）砂 浆罩面 4.10厚DP（DCA）砂 浆打底赶平 5.DP（DCA）砂浆 勾实接缝，修补墙面， 拉毛 6.加气混凝土砌块 7.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	61.44	93.92	5770.44		613.79
本页小计							7337.67		672.16

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 34 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
54	911502010001	金属(塑钢)门安装	单开灰色铝板饰面门 1. 门材质:单开灰色铝板饰面门 2. 门代号:MM1021, 1000*2100mm 3. 五金材料品种、规格:含门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套门套 5. 门窗后塞口:填充剂 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	1939.26	1939.26		29.39
		分部小计					9097.93		544.7
		设备间1、2					15428.71		842.79
55	911204008005	防静电活动地板安装	1. FD-01 (600*600mm钢制防静电地板) 2. 20厚DS砂浆(或1:2 :5水泥砂浆)压实找平 3. 100厚C20细石混凝土(或60厚楼面轻质垫层)随打随抹平 4. 原结构楼板 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.36	577.43	6559.6		84.75
本页小计							8498.86		114.14

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 33 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
53	911402003007	天棚吊顶新做	PLC-01（16mm厚600*600矿棉面板吊顶） 1. 16厚矿棉吸声装饰板 2. T型轻钢龙骨横撑TB24X28 3. T型轻钢次龙骨TB24 X28 4. U型轻钢(纵向)主龙骨CB50X20, 中距≤1200mm, 找平后与钢筋吊杆固定 5. Φ8钢筋, 中距横向≤1200纵向≤1100, 钢筋上部膨胀螺栓与楼板固定; (大于1.5m时加反向支撑) 6. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓, 中距横向≤1200纵向≤1100 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	6.8	134.81	916.71		51.41
本页小计							916.71		51.41

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 32 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
52	911609003004	墙面喷刷涂料 新做	PT-01 白色无机涂料 1. 刷封闭底漆一道，刷涂白色无机涂料两道 2. 满刮2厚耐水腻子2遍找平 3. 2厚DP (DCA) 砂浆罩面 4. 10厚DP (DCA) 砂浆打底赶平 5. DP (DCA) 砂浆勾实接缝, 修补墙面, 拉毛 6. 加气混凝土砌块 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	32.17	93.92	3021.41		321.38
本页小计							3021.41		321.38

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 31 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
50	911202004009	石材楼地面新做	ST-01石材灰色过门石 1. 20mm厚石材（背面喷砂、六面水性防护、填缝同色、研磨结晶） 2. 10厚DTA砂浆粘结结合层 3. 20厚DS砂浆找平层 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.24	693.1	166.34		4.73
51	911205010014	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上，中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	13.28	61.22	813		30.28
本页小计							979.34		35.01

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 30 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
48	911501012006	木质门制安	双开烤漆木门 1. 门材质：双开烤漆木门 2. 门代号：MM1521, 1500*2100mm 3. 五金材料品种、规格：含木门套、门锁、门吸、合页、五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	3237.54	3237.54		34.78
		分部小计					136863.68		4318.98
		储藏间					9097.93		544.7
49	911202003005	块料楼地面新做	CT-02 (600*600mm 浅色地砖) 1. 10厚地砖专业美缝剂勾缝 2. 5厚DTA砂浆粘结层 3. 25厚DS砂浆找平层 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 涂刷界面剂一道 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	6.8	329.59	2241.21		107.51
本页小计							5478.75		142.29

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 29 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
46	911402003010	天棚吊顶新做 (立板80mm高)	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,纵横方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. 高低错台金属附加龙骨,跌级(mm)100以内 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	3.16	532.61	1683.05		144.29
47	911510004007	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石窗台板 2. 20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.38	557.55	211.87		3.39
本页小计							1894.92		147.68

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 28 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
45	911402003008	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,纵横方向各刷一道 (仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. U型龙骨横撑,中距≤600 7. U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接 8. U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定 9. Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑) 10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向≤1100 11. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	31.79	208.5	6628.22		622.13
本页小计							6628.22		622.13

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 27 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
44	911609007003	天棚喷刷涂料 新做	铝方通裸顶面黑色无机涂料 1. 顶面多有管道及梁喷涂无机涂料 2. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 3. 专用混凝土界面剂 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	18.24	25.05	456.91		38.67
本页小计							456.91		38.67

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 26 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
42	911307003004	墙饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧密粘贴于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30×30 6. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	116.03	775	89923.25		2335.68
43	911402004003	格栅吊顶新做	MT-02（铝方通） 1. 1厚铝方通20×120mm间距100mm 2. 次龙骨中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆用吊件固定 3. 圆8吊杆，中距同上，上端与预留固定件固定 4. 钢筋混凝土板预留圆8钢筋吊杆，中距横向≤1200mm纵向≤1200mm 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	18.24	715.91	13058.2		227.64
本页小计							102981.45		2563.32

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 25 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
40	911202004008	石材楼面新做	ST-01石材灰色过门石 1. 20mm厚石材（背面喷砂、六面水性防护、填缝同色、研磨结晶） 2. 10厚DTA砂浆粘结结合层 3. 20厚DS砂浆找平 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 素水泥浆一道（内掺建筑胶） 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.3	690.42	207.13		5.44
41	911205010013	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上，中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	47.36	61.22	2899.38		107.98
本页小计							3106.51		113.42

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 24 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
38	911505007002	全玻自由门安装	双开玻璃门 1. 门材质：双开玻璃门 2. 门代号：BM1624, 1600*2400mm 3. 五金材料品种、规格：含门套、门锁、玻璃门合页、地弹簧、不锈钢拉手等五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	5746.36	5746.36		212.55
		分部小计					116233.38		3075.25
		四层走廊					136863.68		4318.98
39	911202003004	块料楼地面新做	CT-01 (1000*1000 浅灰色地砖) 1. 10厚地砖专业美缝剂勾缝 2. 5厚DTA砂浆粘结层 3. 25厚DS砂浆找平层 4. 100mm厚C15混凝土垫层 5. 涂刷界面剂一道 6. 原结构楼板 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	50.03	370.94	18558.13		798.98
本页小计							24304.49		1011.53

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 23 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
36	911402006006	其他吊顶新做	LP-01 A级透光软膜天花 1.轻钢主、副龙骨基层制作; 2.在灯箱处制作12mm厚阻燃板木基层箱体,内部刷白处理用丝攻螺丝与方管固定; 3.安装L型收边用自攻螺丝与木基层固定; 4.软膜卡件压住L型收边条,用自攻螺丝固定在本基层上; 5.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺钉与龙骨固定; 6.满刷氯偏乳液或乳化光油防潮涂料2道; 7.满刮2厚面层耐水腻子; 8.涂料饰面 9.安装双层A级透光软膜 10.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	5.4	1056.62	5705.75		151.15
37	911309006003	隔断新做	1.GL-02 10mm厚钢化玻璃活动折叠隔断,含50*100活动折叠隔断轨道 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	10.58	1486.83	15730.66		437.06
本页小计							21436.41		588.21

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 22 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	911402003014	天棚吊顶新做 (立板80mm高)	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,纵横方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. 高低错台金属附加龙骨 跌级(mm)100以内 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	1.59	532.72	847.02		72.62
本页小计							847.02		72.62

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 21 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
34	911402003013	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1.喷(刷、辊)无机涂料2道 2.刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3.满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.满刮防潮涂料两道,横纵方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5.双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6.U型龙骨横撑,中距≤600 7.U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接 8.U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定 9.Φ8钢筋,中距横向≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑) 10.钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓,中距横向≤1200纵向≤1100 11.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	18.16	208.5	3786.36		355.39
本页小计							3786.36		355.39

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 20 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
33	911609007005	天棚喷刷涂料 新做	铝方通裸顶面黑色无机涂料 1. 顶面多有管道及梁喷涂无机涂料 2. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 3. 专用混凝土界面剂 4. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	24.41	25.05	611.47		51.75
本页小计							611.47		51.75

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 19 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	911308003003	柱饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧绷粘牢于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30×30 6. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	5.76	636.79	3667.91		171.42
32	911402004005	格栅吊顶新做	MT-02（铝方通） 1. 1厚铝方通20×120mm间距100mm 2. 次龙骨中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆用吊件固定 3. 圆8吊杆，中距同上，上端与预留固定件固定 4. 钢筋混凝土板预留圆8钢筋吊杆，中距横向≤1200mm纵向≤1200mm 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	24.41	715.91	17475.36		304.64
本页小计							21143.27		476.06

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 18 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
29	911205010012	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发光铝合金踢脚线） 1.成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2.卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上,中距500MM 3.高度50mm 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	21.74	61.22	1330.92		49.57
30	911307003007	墙饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1.铝装饰压条 2.3厚穿孔吸音铝板 3.玻璃丝布紧密粘牢于铝板龙骨表面 4.50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5.铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30*30 6.板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7.专用混凝土界面剂 8.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	47.11	775	36510.25		948.32
本页小计							37841.17		997.89

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 17 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	911505007001	全玻自由门安装	双开玻璃门 1. 门材质：双开玻璃门 2. 门代号：BM1624、1600*2400mm 3. 五金材料品种、规格：含门套、门锁、玻璃门合页、地弹簧、不锈钢拉手等五金及其他配件等 4. 含配套木制门套 5. 门窗后塞口：填充剂 6. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	5746.36	5746.36		212.55
		分部小计					136641.31		3511.3
		视频监控室					116233.38		3075.25
28	911204008004	防静电活动地板安装	1. FD-01 (600*600mm)钢制防静电地板) 2. 20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3. 100厚C20细石混凝土(或60厚楼面轻质垫层)随打随抹平 4. 原结构楼板 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	43	577.24	24821.32		320.78
本页小计							30567.68		533.33

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 16 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	911509006002	窗帘安装	1. 遮光窗帘 2. 窗帘单杆(轨)安装 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.23	158.35	1778.27		12.8
25	911510004006	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色:20mm大理石石窗台板 2. 20厚DS砂浆(或1:2 :5水泥砂浆)压实找平 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.38	557.55	211.87		3.39
26	911309006002	隔断新做	1. GL-02 10mm厚钢化玻璃活动折叠隔断, 含50*100活动折叠隔断轨道 2. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	12.42	1486.83	18466.43		513.07
本页小计							20456.57		529.26

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 15 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
22	911402006005	其他吊顶新做	LP-01 A级透光软膜天花 1.轻钢主、副龙骨基层制作; 2.在灯箱处制作12mm厚阻燃板木基层箱体,内部刷白处理用丝攻螺丝与方管固定; 3.安装L型收边用自攻螺丝与木基层固定; 4.软膜卡件压住L型收边条,用自攻螺丝固定在木基层上; 5.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺钉与龙骨固定; 6.满刷氯偏乳液或乳化光油防潮涂料2道; 7.满刮2厚面层耐水腻子; 8.涂料饰面 9.安装双层A级透光软膜 10.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	5.29	1056.68	5589.84		148.12
23	911404001002	窗帘盒	窗帘盒: 200*200mm 1.白色无机涂料两遍 2.9.5mm纸面石膏板 3.18mm厚阻燃板 4.高低错台金属附加龙骨 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	4.68	134.93	631.47		54.43
本页小计							6221.31		202.55

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 14 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	911402003012	天棚吊顶新做 (立板80mm高)	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,横纵方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. 高低错台金属附加龙骨 跌级(mm)100以内 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	1.85	532.7	985.5		84.47
本页小计							985.5		84.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 13 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
20	911402003011	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1.喷(刷、辊)无机涂料2道 2.刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3.满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4.满刮防潮涂料两道,横纵方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5.双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6.U型龙骨横撑,中距≤600 7.U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接 8.U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定 9.Φ8钢筋,中距横向往≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑) 10.钢筋混凝土板内安装m10膨胀螺栓,中距横向往≤1200纵向≤1100 11.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招投标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	20.13	208.5	4197.11		393.94
本页小计							4197.11		393.94

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 12 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	911609007004	天棚喷刷涂料 新做	铝方通裸顶面黑色无机涂料 1. 顶面多有管道及梁喷涂无机涂料 2. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 3. 专用混凝土界面剂 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	31.5	25.05	789.08		66.78
本页小计							789.08		66.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 11 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	911308003002	柱饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧绑粘牢于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用龙骨于楼板上用膨胀螺栓固定、双向中距500 6. 墙面3-10厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	5.76	577.71	3327.61		138.93
18	911402004004	格栅吊顶新做	MT-02（铝方通） 1. 1厚铝方通20*120mm间距100mm 2. 次龙骨中距≤1200mm，找平后与钢筋吊杆用吊件固定 3. 圆8吊杆，中距同上，上端与预留固定件固定 4. 钢筋混凝土板预留圆8钢筋吊杆，中距横向≤1200mm纵向≤1200mm 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	31.5	715.91	22551.17		393.12
本页小计							25878.78		532.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 10 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
15	911205010011	金属踢脚线新做	MT-04（1.2mm厚发 光铝合金踢脚线） 1.成品金属踢脚板 安装在金属卡件上 2.卡件用水泥钉与 玻镁板基层固定在 墙上，中距500MM 3.高度50mm 4.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m	25.16	61.22	1540.3		57.36
16	911307003006	墙饰面新做	MT-03（3mm灰色穿 孔铝板） 1.铝装饰压条 2.3厚穿孔吸音铝 板 3.玻璃丝布紧缝粘 牢于铝板龙骨表面 4.50厚玻璃棉毡固 定于铝板龙骨间空 隙处 5.铝板专用型钢龙 骨镀锌方钢管龙骨 50×50和角钢龙骨 30×30 6.板底12厚轻质抹 灰石膏抹平 7.专用混凝土界面 剂 8.满足完成此项工 作所需要的全部工 作内容，满足设计 图纸、答疑、招标 文件、现行规范、 图集、验收等全部 要求	m2	51.12	775	39618		1029.05
本页小计							41158.3		1086.41

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 9 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	911502013002	钢制防火门制安	甲级双开门氟碳喷涂防火门 1. 门材质：甲级双开门氟碳喷涂防火门 2. 门代号：M1524.1 500*2400mm 3. 五金材料品种、规格：含门套、防火锁、防火合页、闭门器等五金及其他配件等 4. 含配套门套 5. 门窗后塞口：防火门灌浆 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	3968.56	7937.12		141.16
		分部小计					507559.64		15875.97
		"1"号台					136641.31		3511.3
14	911204008003	防静电活动地板安装	1. FD-01 (600*600mm)钢制防静电地板 2. 20厚DS砂浆(或1:2 :5水泥砂浆)压实找平 3. 100厚C20细石混凝土(或60厚楼面轻质垫层) 随打随抹平 4. 原结构楼板 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	54.06	577.29	31208.3		403.29
本页小计							39145.42		544.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 8 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
10	911509006003	窗帘安装	1. 遮光窗帘 2. 窗帘单杆(轨)安装 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	48.6	158.51	7703.59		55.89
11	911510004005	石材窗台板制安	1. 窗台板材质、规格、颜色;20mm大理石窗台板 2. 20厚DS砂浆(或1:2:5水泥砂浆)压实找平 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	6.08	557.53	3389.78		54.29
12	911505007003	全玻自由门安装	双开玻璃门 1. 门材质:双开玻璃门 2. 门代号:BM2024, 2000*2400mm 3. 五金材料品种、规格:含门套、门锁、玻璃门合页、地弹簧、不锈钢拉手等五金及其他配件等 4. 含配套门套 5. 门窗后塞口; 填充剂 6. 满足完成此项工作所需要全部工作内容, 满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	6927.98	6927.98		257.01
本页小计							18021.35		367.19

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 7 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
8	911402006001	其他吊顶新做	LP-01 A级透光软膜天花 1.轻钢主、副龙骨基层制作; 2.在灯箱处制作12mm厚阻燃板木基层箱体,内部刷白处理用丝攻螺丝与方管固定; 3.安装L型收边用自攻螺丝与木基层固定; 4.软膜卡件压住L型收边条,用自攻螺丝固定在木基层上; 5.9.5厚纸面石膏板,用自攻螺钉与龙骨固定; 6.满刷氯偏乳液或乳化光油防潮涂料2道; 7.满刮2厚面层耐水腻子; 8.涂料饰面 9.安装双层A级透光软膜 10.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	15.84	1056.65	16737.34		443.52
9	911404001003	窗帘盒	窗帘盒: 300*200mm 1.白色无机涂料两遍 2.9.5mm纸面石膏板 3.18mm厚阻燃板 4.高低错台金属附加龙骨 跌级(mm)200以内 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	11.4	150.74	1718.44		146.95
本页小计							18455.78		590.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 6 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911402003017	天棚吊顶新做	MT-01 白色穿孔铝板 1. 面层：MT-01 3mm厚白色穿孔铝板 2. 玻璃丝布绷紧粘牢于铝板龙骨表面 3. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 4. 铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30*30 5. U型主龙骨间距≤1100,用吊钩与膨胀螺栓固定 6. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	65.72	998.37	65612.88		2912.71
本页小计							65612.88		2912.71

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 5 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	911402003018	天棚吊顶新做 (立板300mm高)	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,横纵方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. 高低错台金属附加龙骨 跌级(mm)200以内 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	17.63	346.03	6100.51		630.1
本页小计							6100.51		630.1

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 4 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	911402003016	天棚吊顶新做（立板200mm高）	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷（刷、辊）无机涂料2道 2. 刷封底漆1道（干燥后再做面漆） 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平，石膏接缝处贴嵌缝带，刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道，横纵方向各刷一道（仅普通石膏板有此道工序） 5. 双层9.5纸面石膏板，（用自攻钉与龙骨固定中距≤200） 6. 高低错台金属附加龙骨，跌级（mm）200以内 7. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	9.74	399.63	3892.4		381.71
本页小计							3892.4		381.71

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 3 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	911402003015	天棚吊顶新做	PT-01 白色无机涂料天棚石膏板吊顶 1. 喷(刷、辊)无机涂料2道 2. 刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3. 满刮2mm厚面层耐水腻子2遍找平,石膏接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 4. 满刮防潮涂料两道,横纵方向各刷一道(仅普通石膏板有此道工序) 5. 双层9.5纸面石膏板,(用自攻钉与龙骨固定中距≤200) 6. U型龙骨横撑,中距≤600 7. U型次龙骨中距≤400,用挂件与主龙骨连接 8. U型主龙骨中距≤1100,用吊筋与膨胀螺栓固定 9. Φ8钢筋,中距横向往≤1200纵向≤1100(大于1.5m时加反向支撑) 10. 钢筋混凝土板内安装M10膨胀螺栓,中距横向往≤1200纵向≤1100 11. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招投标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	206.62	208.5	43080.27		4043.55
本页小计							43080.27		4043.55

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程第 2 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	911307003005	墙饰面新做	MT-03（3mm灰色穿孔铝板） 1. 铝装饰压条 2. 3厚穿孔吸音铝板 3. 玻璃丝布紧缠粘牢于铝板龙骨表面 4. 50厚玻璃棉毡固定于铝板龙骨间空隙处 5. 铝板专用型钢龙骨镀锌方钢管龙骨50×50和角钢龙骨30*30 6. 板底12厚轻质抹灰石膏抹平 7. 专用混凝土界面剂 8. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	226.01	775	175157.75		4549.58
本页小计							175157.75		4549.58

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修工程

第 1 页 共 72 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		四层					949375.43		30195.08
		警务指挥中心					507559.64		15875.97
1	911204008002	防静电活动地板安装	1. FD-01 (600*600mm)钢制防静电地板 2. 20厚DS砂浆(或1:2 :5水泥砂浆)压实找平 3. 100厚C20细石混凝土(或60厚楼面轻质垫层)随打随抹平 4. 原结构楼板 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	288.2	577.24	166360.57		2149.97
2	911205010008	金属踢脚线新做	MT-04 (1.2mm厚发 光铝合金踢脚线) 1. 成品金属踢脚板安装在金属卡件上 2. 卡件用水泥钉与玻镁板基层固定在墙上,中距500MM 3. 高度50mm 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	48.04	61.22	2941.01		109.53
本页小计							169301.58		2259.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 结构加固工程

第 2 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
3	910504006001	化学锚栓	1. 化学锚栓种类、规格:M20	套	102	23.83	2430.66		137.7
4	010605001001	钢板楼板	压型钢板楼板 1. 楼承板选用 YX-51-250-720型镀锌压型钢板,波高50mm,有效宽度为600mm, 板厚1.0mm 2. 混凝土: 170mm厚预拌C30混凝土,含模板 3. 满足完成此项工作所需要全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	27.97	304.73	8523.3		231.87
5	910414001001	钢筋	1. 钢筋种类、规格: 钢筋 Φ10以内	t	0.179	7739.02	1385.28		70.05
		分部小计					23826.71		849.09
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							12339.24		439.62
合 计							23826.71		849.09

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：结构加固工程第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		整个项目					23826.71		849.09
1	910701004001	钢梁制安	钢梁 1. 钢梁规格：HN250*125*6.5*9 Q355B/20#槽钢；Q235B 2. 钢结构表面进行除锈处理 3. 防腐涂层：底漆2遍，C53-31醇酸防锈漆，涂层厚度60-70微米；面漆二遍，灰色C04-42醇酸调漆，涂层厚度60-70微米； 4. 防火要求：采用薄型防火涂料，耐火极限不应小于1.5小时； 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	t	0.711	13212.6	9394.16		314.85
2	910414002001	铁件	钢板连接件 1. 钢板连接件：300*380*16、150*160*10 2. 钢结构表面进行除锈处理 3. 防腐涂层：底漆2遍，C53-31醇酸防锈漆，涂层厚度60-70微米；面漆二遍，灰色C04-42醇酸调漆，涂层厚度60-70微米； 4. 防火要求：采用薄型防火涂料，耐火极限不应小于1.5小时； 5. 满足完成此项工作所需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	t	0.145	14436.6	2093.31		94.62
本页小计							11487.47		409.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰拆除

第 23 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
75	911502001001	金属门拆除	防盗门拆除 1. 整樘防盗门拆除；M1021； 2. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	46.01	46.01		7.81
76	911507001001	金属窗拆除	金属窗拆除 1. 整樘金属窗拆除；C1415； 2. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	49.46	49.46		8.4
77	911510001001	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1. 石材窗台板拆除 2. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.56	33.91	18.99		3.23
		分部小计					8222.47		1206.58
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							114.46		19.43
合 计							82947.57		11871.77

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 22 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
71	911205001012	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	114	1.18	134.52		22.8
72	911402001016	天棚吊项拆除	1. 天棚吊项矿棉板面拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	41.3	9.64	398.13		57.82
73	911609006001	天棚清理涂料	1. 天棚面乳胶漆铲除至基层 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	137.82	14.83	2043.87		330.77
74	911501001008	木门拆除	整樘木门拆除 1. 整樘木门拆除：M1524 2. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	73.8	147.6		25.06
本页小计							2724.12		436.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 21 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
68	911402001014	天棚吊项拆除	1.天棚吊项矿棉板面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	40.65	9.64	391.87		56.91
69	911402001015	天棚吊项拆除	1.天棚吊项石膏板面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	27.37	9.17	250.98		36.13
		分部小计					3065.33		432.83
		分部小计					15874.33		2218.2
		办公室拆除					8222.47		1206.58
70	911609002011	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	293.24	18.36	5383.89		750.69
本页小计							6026.74		843.73

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 20 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
65	911402001010	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶石膏板面拆除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	17.36	9.18	159.36		22.92
		分部小计					794.59		111.44
		男宿舍三间					3065.33		432.83
66	911609002010	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	128.29	18.36	2355.4		328.42
67	911205001011	踢脚线拆除	1.不锈钢踢脚线拆除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	56.85	1.18	67.08		11.37
本页小计							2581.84		362.71

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 19 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
61	911402001012	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶金属面拆除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	37.1	9.88	366.55		53.42
62	911501001005	木门拆除	整樘木门拆除 1.整樘木门拆除： M1524； 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	73.79	73.79		12.53
63	911510001006	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1.石材窗台板拆除 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.38	33.92	12.89		2.19
		分部小计					5823.38		838.83
		楼梯间					794.59		111.44
64	911609002005	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	34.58	18.37	635.23		88.52
本页小计							1088.46		156.66

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 18 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
58	911205001008	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	31.48	1.18	37.15		6.3
59	911304001003	块料、石材墙面拆除	1. 墙面干挂石材及龙骨拆除，拆除至基层 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	80.72	33.06	2668.6		419.74
60	911301001003	墙面抹灰铲除	1. 原墙面柱面10mm厚水泥砂浆找平层铲除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	80.72	18.36	1482.02		206.64
本页小计							4187.77		632.68

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 17 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
54	911402001009	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶矿棉板面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	23.27	9.66	224.79		32.58
55	911501001007	木门拆除	整樘木门拆除 1.整樘木门拆除:M0921; 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	38.75	38.75		6.58
56	911510001005	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1.石材窗台板拆除 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	0.38	33.92	12.89		2.19
		分部小计					1760.43		233.75
		五层走廊					5823.38		838.83
57	911202001003	块料、石材面层楼地面拆除	1.地面大理石拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳,运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容,满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	37.1	31.87	1182.38		138.01
本页小计							1458.81		179.36

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 16 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		设备间					1760.43		233.75
51	911204006005	防静电活动地板拆除	1. 地面架空防静电活动地板拆除 2. 拆除100mm厚混凝土垫层 3. 渣土人工装车(装袋) 4. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	23.27	25.63	596.41		67.95
52	911205001007	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车(装袋) 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	19.51	1.18	23.02		3.9
53	911609002007	墙面清理刷涂料	1. 墙面乳胶漆铲除至基层 2. 渣土人工装车(装袋) 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	47.09	18.36	864.57		120.55
本页小计							1484		192.4

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 15 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
47	911609002006	墙面清理刷涂料	1. 墙面乳胶漆铲除至基层 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	69.87	18.36	1282.81		178.87
48	911402001008	天棚吊顶拆除	1. 天棚吊顶石膏板面拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	78.72	9.17	721.86		103.91
49	911309004003	隔断拆除	1. 玻璃隔墙拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	25.74	38.34	986.87		149.29
50	911501001006	木门拆除	整樘木门拆除 1. 整樘木门拆除：M1222 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	54.12	108.24		18.38
		分部小计					4430.6		601.35
本页小计							3099.78		450.45

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 14 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
44	911205001010	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	34.5	1.18	40.71		6.9
		分部小计					1480.5		207.66
		分部小计					46429.77		6599.33
		五层拆除					15874.33		2218.2
		会议室					4430.6		601.35
45	911204003001	竹、木(复合)地板拆除	1. 地面木地板拆除 2. 拆除50mm厚混凝土垫层 3. 渣土人工装车（装袋） 4. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	78.72	16.57	1304.39		146.42
46	911205001006	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	22.4	1.18	26.43		4.48
本页小计							1371.53		157.8

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 13 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
41	911205001009	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	23.05	1.18	27.2		4.61
42	911402001013	天棚吊顶拆除	1. 天棚吊顶矿棉板面拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	29.82	9.66	288.06		41.75
		分部小计					1248.68		176.51
		女宿舍走廊					1480.5		207.66
43	911609002009	墙面清理刷涂料	1. 墙面乳胶漆铲除至基层 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	78.42	18.36	1439.79		200.76
本页小计							1755.05		247.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 12 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
38	911202001002	块料、石材面层楼地面拆除	1.地面大理石拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车（装袋） 4.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	15.93	31.85	507.37		59.26
39	911609002004	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	32.28	18.36	592.66		82.64
		分部小计					1100.03		141.9
		女宿舍					1248.68		176.51
40	911609002008	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	50.84	18.36	933.42		130.15
本页小计							2033.45		272.05

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 11 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	911609002003	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	24.27	18.36	445.6		62.13
36	911402001006	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶矿棉板面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	4.33	9.7	42		6.06
37	911501001003	木门拆除	整樘木门拆除 1.整樘木门拆除：M0921； 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	38.75	38.75		6.58
		分部小计					648.57		89.37
		楼梯间					1100.03		141.9
本页小计							526.35		74.77

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 10 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	911501001004	木门拆除	整樘木门拆除 1.整樘木门拆除； M1524； 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	73.79	73.79		12.53
32	911510001004	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1.石材窗台板拆除 2.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.38	33.92	12.89		2.19
		分部小计					18461.4		2696.6
		储物间					648.57		89.37
33	911204006004	防静电活动地板拆除	1.地面架空防静电活动地板拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车（装袋） 4.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	4.33	25.5	110.42		12.6
34	911205001005	踢脚线拆除	1.不锈钢踢脚线拆除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	10	1.18	11.8		2
本页小计							208.9		29.32

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 9 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
27	911301001002	墙面抹灰铲除	1.原墙面抹面10mm厚水泥砂浆找平层铲除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	310.37	18.36	5698.39		794.55
28	911402001005	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶矿棉板面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	52.26	9.64	503.79		73.16
29	911402001004	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶金属面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	49.56	9.88	489.65		71.37
30	911505001001	其他门拆除	双开玻璃门拆除 1.双开玻璃门拆除；BM2024； 2.满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	1	67.81	67.81		11.52
本页小计							6759.64		950.6

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 8 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
24	911205001004	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车(装袋) 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	86.11	1.18	101.61		17.22
25	911304001002	块料、石材墙面拆除	1. 墙面干挂石材及龙骨拆除，拆除至基层 2. 渣土人工装车(装袋) 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	214.66	33.06	7096.66		1116.23
26	911307001002	墙饰面拆除	1. 墙面吸音板拆除，拆除至基层 2. 渣土人工装车(装袋) 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	95.71	29.64	2836.84		413.47
本页小计							10035.11		1546.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 7 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
21	911402001003	天棚吊项拆除	1.天棚吊项金属面拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	29.02	9.88	286.72		41.79
22	911309004002	隔断拆除	1.玻璃隔断拆除，玻璃门拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	11.81	38.36	453.03		68.5
		分部小计					2380.47		320.76
		四层走廊					18461.4		2696.6
23	911202001001	块料、石材面层楼地面拆除	1.地面大理石拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	49.56	31.88	1579.97		184.36
本页小计							2319.72		294.65

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 6 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		视频巡查室					2380.47		320.76
18	911204006003	防静电活动地板拆除	1.地面架空防静电活动地板拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	29.02	25.61	743.2		84.74
19	911205001003	踢脚线拆除	1.不锈钢踢脚线拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	16.72	1.18	19.73		3.34
20	911609002002	墙面清理刷涂料	1.墙面乳胶漆铲除至基层 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	47.81	18.36	877.79		122.39
本页小计							1640.72		210.47

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 5 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	911609002001	墙面清理刷涂料	1. 墙面乳胶漆铲除至基层 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	68.11	18.36	1250.5		174.36
15	911402001002	天棚吊顶拆除	1. 天棚吊顶金属面拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	52.75	9.88	521.17		75.96
16	911309004001	隔断拆除	1. 玻璃隔断拆除，玻璃门拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	10.8	38.36	414.29		62.64
17	911510001003	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1. 石材窗台板拆除 2. 满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	0.38	33.92	12.89		2.19
		分部小计					3583.07		474.63
本页小计							2198.85		315.15

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除

第 4 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
11	911510001002	窗台板拆除	石材窗台板拆除 1. 石材窗台板拆除 2. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	6.08	33.92	206.23		35.02
		分部小计					17527.05		2491.9
		首长指挥室					3583.07		474.63
12	911204006002	防静电活动地板拆除	1. 地面架空防静电活动地板拆除 2. 拆除100mm厚混凝土垫层 3. 渣土人工装车（装袋） 4. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m ²	52.89	25.61	1354.51		154.44
13	911205001002	踢脚线拆除	1. 不锈钢踢脚线拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需要的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	25.18	1.18	29.71		5.04
本页小计							1590.45		194.5

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除第 3 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	911307001001	墙饰面拆除	1.墙面吸音板拆除，拆除至基层 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	61.44	29.64	1821.08		265.42
8	911301001001	墙面抹灰铲除	1.原墙面积10mm厚水泥砂浆找平层铲除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	190.96	18.36	3506.03		488.86
9	911402001001	天棚吊顶拆除	1.天棚吊顶石膏板面拆除 2.渣土人工装车（装袋） 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	230.14	9.17	2110.38		303.78
10	911501001002	木门拆除	整樘木门拆除： 1.整樘木门拆除：M1524； 2.满足完成此项工作所需要的全部内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	樘	2	73.8	147.6		25.06
本页小计							7585.09		1083.12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除第 2 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
4	911204006001	防静电活动地板拆除	1.地面架空防静电活动地板拆除 2.拆除100mm厚混凝土垫层 3.渣土人工装车(装袋) 4.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5.满足完成此项工作需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	236.45	22.82	5395.79		690.43
5	911205001001	踢脚线拆除	1.不锈钢踢脚线拆除 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m	49.16	1.18	58.01		9.83
6	911304001001	块料、石材墙面拆除	1.墙面干挂石材及龙骨拆除，拆除至基层 2.渣土人工装车(装袋) 3.垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4.满足完成此项工作需要全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	129.52	33.06	4281.93		673.5
本页小计							9735.73		1373.76

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰拆除第 1 页 共 23 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		隔墙拆除					12421		1847.66
1	911309001001	隔墙拆除	拆除钢架墙 1. 墙厚度：200mm 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	178.86	36.25	6483.68		1037.39
2	910303001001	砌块墙拆除	1. 砌体类型、结合材料种类：加气混凝土砌块墙拆除 2. 砌体墙厚度：600mm 3. 渣土人工装车（装袋） 4. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 5. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m3	9.63	170.52	1642.11		164.48
3	910406001001	现浇混凝土楼梯拆除	1. 楼梯类型：直行混凝土楼梯拆除 2. 渣土人工装车（装袋） 3. 垃圾外运及消纳，运距自行考虑 4. 满足完成此项工作所需的全部工作内容，满足设计图纸、答疑、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	m2	17.36	247.42	4295.21		645.79
		分部小计					12421		1847.66
		四层拆除					46429.77		6599.33
		警务指挥中心					17527.05		2491.9
本页小计							12421		1847.66