

建设工程施工合同

项目名称：大兴区青云店镇古庄路、马凤岗南路综合治理工程

发包人：北京市大兴区青云店镇人民政府

承包人：北京鑫睿华屹环境科技发展有限公司

附件一：合同协议书

合同协议书

编号：_____

发包人（全称）：北京市大兴区青云店镇人民政府

法 定 代 表 人：_____

法定注册地址：北京市大兴区青云店镇

承包人（全称）：北京鑫睿华屹环境科技发展有限公司

法 定 代 表 人：范洪涛

法定注册地址：北京市大兴区安定镇安定北街北京安定京安园林绿化有限公司内
二层 202-168 号

发包人为建设 大兴区青云店镇古庄路、马凤岗南路综合治理工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：大兴区青云店镇古庄路、马凤岗南路综合治理工程

工程地点：北京市大兴区青云店镇

工程内容：施工图纸范围内的括原有路面及附属工程拆除、新建路面及附属工程等全部内容。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：_____ / _____

资金来源：财政资金

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸范围内的括原有路面及附属工程拆除、新建路面及附属工程等全部内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2024年5月13日

计划竣工日期：2024年8月11日

工期总日历天数90天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用总价合同合同形式。

六、签约合同价

人民币（大写）：壹佰贰拾肆万贰仟伍佰陆拾叁元伍角壹分

（小写）¥：1242563.51元

其中：安全文明施工费：69742.07元

建筑垃圾运输处置费：4492.67元

暂列金额（除税）：0元

专业工程暂估价0元

.....

七、承包人项目经理：

姓名：安炜； 职称：工程师；

身份证号：13072319861104081X；

建造师执业资格证书号：京2112021202282473；

建造师注册证书号：201050110000692。

安全生产考核合格证书号：京建安B（2022）0209139。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式_____

份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：_____（盖单位章）

承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字）

委托代理人：_____（签字）

2024年5月13日

2024年5月13日

签约地点：_____