

北京市政府采购项目

竞争性磋商文件

项目名称：北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目--强电工程

项目编号/包号：11000023210200054059-XM001

采购人：北京市医疗器械检验研究院(北京市医用生物防护装备检验研究中心)

采购代理机构：中招国际招标有限公司

2024 年 7 月

目 录

第一章 采购邀请	- 1 -
第二章 供应商须知	- 5 -
第三章 评审方法和评审标准	- 23 -
第四章 采购需求	1
第五章 合同草案条款	2
第六章 响应文件格式	- 27 -

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

- 1.项目编号：11000023210200054059-XM001
- 2.项目名称：北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目--强电工程
- 3.采购方式：竞争性磋商
- 4.项目预算金额：55.377936万元、项目最高限价（如有）：55.377936万元
- 5.采购需求：

包号	标的名称	采购包 预算金额 (万元)	数量	简要技术需求或服务要求
01	强电工程	55.377936	1项	项目内容：拟通过竞争磋商的方式选定一家供应商承担北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目--强电工程，工程内容包括工程量清单内的所有内容及为完成工程所需的辅助工作等其他内容。具体详见第四章采购需求。

- 6.工期：合同签订后45日历天。
- 7.本项目是否接受联合体：☐是 ☒否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：
 - 2.1 中小企业政策
本项目不专门面向中小企业预留采购份额。
 - 2.2 其他落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。
- 3.本项目的特定资格要求：
 - 3.1 本项目是否属于政府购买服务：
☒否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.2 其他特定资格要求：

3.2.1 供应商应具有有效的安全生产许可证。

3.2.2 供应商应具备有效的机电工程施工总承包三级（或以上）资质或建筑机电安装工程专业承包三级（或以上）资质或建筑工程施工总承包三级（或以上）资质；

3.2.3 项目经理应具备机电工程专业或建筑工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

三、获取采购文件

1.时间：2024年7月19日至2024年7月26日，每天上午9:00至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：北京市政府采购电子交易平台

3.方式：供应商使用CA数字证书或电子营业执照登录北京市政府采购电子交易平台(<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>)获取电子版招标文件。

4.售价：0元。

四、响应文件提交

截止时间：2024年7月30日9点30分（北京时间）。

地点：中招国际招标有限公司会议室（北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦六楼会议室）。

五、开启

时间：2024年7月30日9点30分（北京时间）。

地点：中招国际招标有限公司会议室（北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦六楼会议室）。

村资本大厦六楼会议室)。

六、其他补充事宜

1.本项目采用电子化与线下流程结合招标方式，相关操作如下：

(1) 办理CA认证证书(北京一证通数字证书)，详见北京市政府采购电子交易平台(<http://zbcg-bjzc.zhongcy.cn/bjczj-portal-site/index.html>)查阅“用户指南”——“操作指南”——“市场主体CA办理操作流程指引”，按照程序要求办理。

(2) 于北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“操作指南”——“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

(3) 招标文件获取方式：供应商按照规定办理CA数字认证证书(北京一证通数字证书)后，自招标公告发布之日起持供应商自身数字证书登录北京市政府采购电子交易平台免费获取电子版招标文件。

(4) 下载时间：2024年7月19日20点00分至2024年7月26日17点00分

(5) 未按上述获取方式和期限下载招标文件的投标无效。

(6) 证书驱动下载：

(a) 于北京市政府采购电子交易平台“用户指南”——“工具下载”——“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

(b) CA认证证书服务热线010-58511086

(c) 技术支持服务热线010-86483801 13669922829

注意：本项目采用政府采购电子化与线下流程结合方式招标，请供应商认真学习北京市政府采购电子交易平台发布的相关操作手册，认真核实数字认证证书情况确认是否符合本项目要求，如有问题，请及时联系技术人员。

2.本项目招标编号：TC240WBB0

3.本项目执行的政府采购政策：本项目执行中小企业、监狱企业、残疾人福利企业等政府采购政策。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名 称：北京市医疗器械检验研究院(北京市医用生物防护装备检验研究中心)

地 址：北京市通州区光机电一体化产业基地兴光二街7号

联系方式：卢老师，010-57901484

2.采购代理机构信息

名 称：中招国际招标有限公司

地 址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦6F、9F

联系方式：010-62108094、62108141

3.项目联系方式

项目联系人：魏志平、张晓辉

电 话：010-62108094

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。
标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容						
2.2	项目属性	项目属性： □服务 □货物 ■工程						
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： □是 ■否						
3.1	现场考察	■不组织 □组织，考察时间： 年 月 日 点 分 考察地点：_____。						
	磋商前答疑会	■不召开 □召开，召开时间： 年 月 日 点 分 召开地点：_____。						
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <table border="1"> <tr> <th>包号</th><th>标的名称</th><th>中小企业划分标准所属行业</th></tr> <tr> <td>01</td><td>强电工程</td><td>建筑业</td></tr> </table>	包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业	01	强电工程	建筑业
包号	标的名称	中小企业划分标准所属行业						
01	强电工程	建筑业						
10.2	报价	报价的特殊规定： ■无 □有，具体情形：_____。						

条款号	条目	内容
11.1	磋商保证金	<p>磋商保证金金额： 01包：10,000.00元；</p> <p>磋商保证金收受人信息： 保证金收款人：中招国际招标有限公司</p> <p>说明： 本项目采用电子化与线下流程结合招标方式进行采购，请投标人在北京市政府采购电子交易平台免费领取招标文件后按照以下操作方式进行保证金账号获取：</p> <p>（一）网上注册：登录中招联合招标采购平台（http://www.365trade.com.cn；以下简称“交易平台”）进行免费注册；</p> <p>（二）免费获取采购文件：经办人凭注册时的用户名、密码验证身份登录，进入中招联合电子招标采购平台在线免费获取采购文件（选择支付0元标书款，无需缴纳平台服务费）</p> <p>（三）保证金账号获取：获取采购文件后进入“缴纳保证金”功能模块，填写相关信息后通过平台自动获取保证金收款账户信息。请供应商按此信息将保证金电汇或银行转账至指定账户。</p> <p>特别注意：该账号为虚拟账号，仅针对本投标人本项目分包有效，对于其他投标人、其他项目或分包无效。</p> <p>中招国际招标有限公司委托中招联合信息股份有限公司及平安银行股份有限公司北京分行办理投标保证金收、退、转及结账、结算等相关业务。保证金办理相关问题请咨询中招联合（010-86397110）。</p>
11.7.5		<p>磋商保证金不予退还的其他情形：</p> <p>■无 □有，具体情形：_____。</p>
12.1	响应有效期	自响应文件提交截止之日起算90日历天。
20.1	确定成交供应商	<p>采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商：</p> <p>■否 □是</p> <p>成交候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商： <u>评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。</u> <u>评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。</u></p>

条款号	条目	内容
23.5	分包	本项目是否允许分包： ■不允许 □允许，具体要求：不适用
24.1.1	询问	询问送达形式：书面形式。
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门：中招国际招标有限公司综合发展部； 联系电话：010-62108164、62108058； 通讯地址：北京市海淀区学院南路62号院中关村资本大厦。
25	代理费	收费对象： □采购人 ■成交供应商 收费标准：参照原国家计委关于《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知（计价格[2002]1980号）及《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）规定的标准，按照差额定率累进法向成交供应商收取中介服务费； 缴纳时间：合同签订后5个工作日内。

供应商须知

一 说明

1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体

- 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。
- 1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的组织或者自然人。
- 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购

- 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
- 2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。
- 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。

3 现场考察、磋商前答疑会

- 3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。
- 3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

4 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）

4.1 采购本国货物、工程和服务

- 4.1.1 政府采购应当采购本国货物、工程和服务。但有《中华人民共和国政府采购法》第十条规定情形的除外。
- 4.1.2 本项目如接受非本国货物、工程、服务参与投标，则具体要求见第四章《采购需求》。

4.1.3 进口产品指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

4.2.1 中小企业定义：

4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）。

4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

- 4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。
- 4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。
- 4.2.2 在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的政府采购政策。监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。
- 4.2.3 在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：
- 4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；
- 4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；

4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.4 正版软件

4.4.1 依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品，否则**响应无效**。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.4.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

4.5 网络安全专用产品

4.5.1 所投产品属于列入《网络关键设备和网络安全专用产品目录》的网络安全专用产品，应当在国家互联网信息办公室会同工业和信息化部、公安部、国家认证认可监督管理委员会统一公布和更新的符合要求的网络关键设备和网络安全专用产品清单中。

4.6 推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）

4.6.1 为全面推进本市挥发性有机物（VOCs）治理，贯彻落实挥发性有机物污染治理专项行动有关要求，相关规定依据《北京市财政局北京市生态环境局关于政府采购推广使用低挥发性有机化合物（VOCs）有关事项的通知》（京财采购〔2020〕2381号）。本项目中涉及涂料、胶黏剂、油墨、清洗剂等挥发性有机物产品的，属于强制性标准的，供应商应执行符合本市和国家的 VOCs 含量限制标准（具体标准见第四章《采购需求》），否则**响应无效**；属于推荐性标准的，优先采购，具体见第三章《评审方法和评审标准》。

4.7 采购需求标准

4.7.1 商品包装、快递包装政府采购需求标准（试行）

为助力打好污染防治攻坚战，推广使用绿色包装，根据财政部关于印发《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》的通知（财办库〔2020〕123号），本项目如涉及商品包装和快递包装的，则其具体要求见第四章《采购需求》。

4.7.2 绿色数据中心政府采购需求标准（试行）

为加快数据中心绿色转型，根据《财政部、生态环境部、工业和信息化部关于印发<绿色数据中心政府采购需求标准（试行）>的通知》（财库〔2023〕7号），本项目如涉及绿色数据中心，则具体要求见第四章《采购需求》。

5 响应费用

- 5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关的费用，无论磋商的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

6.1 竞争性磋商文件包括以下部分：

- 第一章 采购邀请
- 第二章 供应商须知
- 第三章 评审方法和评审标准
- 第四章 采购需求
- 第五章 合同草案条款
- 第六章 响应文件格式

- 6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

- 7.1 采购人、采购代理机构或者磋商小组对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。采用公告方式邀请供应商参与的，还将在原公告发布媒体上发布更正公告。
- 7.2 上述书面通知，按照获取竞争性磋商文件的潜在供应商提供的联系方式发出，因提供的信息有误导致通知延迟或无法通知的，采购人或采购代理机构不承担责任。
- 7.3 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日3个工作日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足上述时间的，将顺延提交响应文件截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所参与采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆分响应，否则其对该采购包的响应将被认定为**无效响应**。

8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。

响应文件包括以下内容：

包封一：响应文件：（1）包括的内容详见第六章《响应文件格式》；响应文件应装订牢固，目录清晰、逐页编码；响应文件应有书脊，书脊的要求为：从上到下列出项目名称、供应商名称、磋商年月。（2）包封一中应包括响应文件（正本一份、副本四份），响应文件上应清楚地标明“正本”或“副本”，若正本和副本不符，以正本为准。自然人参加磋商的签字即可。参加磋商时单独密封递交，包封上应注明项目编号、项目名称、供应商名称、“在（详见竞争性磋商采购邀请中的首次响应文件的开启时间）之前不得启封”和“响应文件”字样。在封装处应加盖供应商公章或由法定代表人（签字或签章）或其授权代表（签字）。

包封二：电子文档：（1）电子文档应包括签字并加盖公章的响应文件正本彩色扫描件（PDF格式）及电子版（WORD格式）；（2）包封二中应包括电子文档1份（光盘或U盘）。参加磋商时单独密封递交，包

封上应注明项目编号、项目名称、供应商名称、“在（详见竞争性磋商采购邀请中的首次响应文件的开启时间）之前不得启封”和“电子文档”字样。在封装处应加盖供应商公章或由法定代表人（签字或签章）或其授权代表（签字）。

包封三：最后报价表：（1）最后报价表和分项报价表的格式见第六章响应文件格式；（2）包封三中应包括1份最后报价表（原件，按格式提供）及相应的分项报表。磋商结束时单独密封提交，包封上应注明项目编号、项目名称、供应商名称和“最后报价表”字样。在封装处应加盖供应商公章或由法定代表人（签字或签章）或其授权代表（签字）。

9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。

9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。

9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

10.1 所有响应均以人民币报价。

10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于以下内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1 响应货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装

调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等
；

10.2.2 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关费用。

10.3 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最后报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），否则其**响应无效**。

11 磋商保证金

11.1 供应商应按《供应商须知资料表》中规定的金额及要求交纳磋商保证金。

11.2 交纳磋商保证金可采用的形式：政府采购法律法规接受的支票、汇票、本票、网上银行支付或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

11.3 磋商保证金到账（保函提交）截止时间同首次响应文件提交截止时间。以支票、汇票、本票、网上银行支付等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前到账；以金融机构、担保机构出具的保函等形式提交磋商保证金的，应在首次响应文件提交截止时间前将原件提交至采购代理机构；由于到账时间晚于首次响应文件提交截止时间的，或者票据错误、印鉴不清等原因导致不能到账的，其**响应无效**。

11.4 磋商保证金有效期同响应有效期。

11.5 供应商为联合体的，可以由联合体中的一方或者多方共同交纳磋商保证金，其交纳的保证金对联合体各方均具有约束力。

11.6 采购人、采购代理机构将及时退还供应商的保证金，采用银行保函、担保机构担保函等形式递交的保证金，经供应商同意后采购人、采购代理机构可以不再退还，但因供应商自身原因导致无法及时退还的除外：

11.6.1 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构将退还退出磋商的供应商的磋商保证金；

- 11.6.2 成交供应商的磋商保证金，在采购合同签订后 5 个工作日内退还成交供应商；
- 11.6.3 未成交供应商的磋商保证金，在成交通知书发出后 5 个工作日内退还。
- 11.7 有下列情形之一的，采购人或采购代理机构不予退还磋商保证金：
 - 11.7.1 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
 - 11.7.2 供应商在响应文件中提供虚假材料的；
 - 11.7.3 除因不可抗力或磋商文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
 - 11.7.4 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
 - 11.7.5 《供应商须知资料表》规定的其他情形。
- 12 响应有效期
 - 12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。
- 13 响应文件的签署、盖章
 - 13.1 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由磋商供应商的法定代表人或经其正式授权的代表按磋商文件规定签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。
 - 13.2 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知中招公司。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。
 - 13.3 供应商根据磋商小组的要求对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等做出的澄清、说明或者更正，以及磋商中根据磋商文件实质性变动重新提交的响应文件，其签署规定同13.1款要求。

四 响应文件的提交

14 响应文件的提交

14.1 响应文件及电子版应密封递交，封套上注明磋商供应商名称、项目编号及项目名称。首次提交的响应文件必须在第一章规定的截止时间前密封送达到指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，中招公司将拒收。

15 响应文件提交截止时间

15.1 供应商应在竞争性磋商文件要求提交响应文件截止时间前，将响应文件提交至指定地点。

16 响应文件的修改与撤回

16.1 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知中招公司。补充、修改的内容作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

16.2 供应商对响应文件的补充、修改的内容应当按照竞争性磋商文件要求签署、盖章，作为响应文件的组成部分。补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

五 评审

17 响应文件的开启

17.1 采购人或采购代理机构将按竞争性磋商文件的规定，在响应文件提交截止时间的同一时间和竞争性磋商文件预先确定的地点开启响应文件。

17.2 供应商认为采购人员及相关人员与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。采购人或采购代理机构将及时询问被申请回避人员，有利害关系的被申请回避人员将回避。

17.3 供应商不足3家的，不予开启。

17.4 本项目不公开报价。

18 磋商小组

18.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审与磋商事务，独立履行职责。

18.2 评审专家须符合《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

19 评审方法和评审标准

19.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

六 确定成交

20 确定成交供应商

20.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。采购人是否授权磋商小组直接确定成交供应商，见《供应商须知资料表》。成交候选人并列的，按照《供应商须知资料表》要求确定成交供应商。

21 成交公告与成交通知书

21.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后2个工作日内，在北京政府采购网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为1个工作日。

21.2 成交通知书对采购人和成交供应商均具有法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，应当依法承担法律责任。

22 终止

22.1 出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：

22.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；

22.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

22.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家；政府购买服务项目

目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续”的情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足3家的。

23 签订合同

- 23.1 采购人与成交供应商将在成交通知书发出之日起30日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。
- 23.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。
- 23.3 联合体获得成交资格的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就成交项目向采购人承担连带责任。
- 23.4 政府采购合同不能转包。
- 23.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

24 询问与质疑

24.1 询问

- 24.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《供应商须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。
- 24.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

24.2 质疑

24.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。

24.2.2 质疑函须使用财政部制定的范本文件。供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.3 供应商委托代理人进行质疑的，应当随质疑函同时提交供应商签署的授权委托书。授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。

24.2.4 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

24.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

25 代理费

25.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审方法和评审标准

一、资格审查程序

1 响应文件的资格审查和符合性审查

1.1 磋商小组将根据《资格审查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对 供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格审查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文 件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。

1.2 《资格审查要求》中对格式有要求的， 除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。

1.3 《资格审查要求》见下表：

资格审查要求

序号	检查因素	检查内容	格式要求
1	营业执照等证明文件	供应商为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的“营业执照”； 供应商为事业单位的，应提供有效的“事业单位法人证书”； 供应商是非企业机构的，应提供有效的“执业许可证”“登记证书”等证明文件； 供应商是个体工商户的，应提供有效的“个体工商户营业执照”； 供应商是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。	提供证明文件的复印件
2	供应商资格声明书	提供了符合竞争性磋商文件要求的《供应商资格声明书》。	格式见《响应文件格式》

序号	检查因素	检查内容	格式要求
3	供应商信用记录	<p>查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（www.creditchina.gov.cn、www.ccgp.gov.cn）；</p> <p>截止时点：首次响应文件提交截止时间以后、资格性检查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间为准；</p> <p>信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他竞争性磋商文件一并保存；</p> <p>信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其响应无效。联合体形式磋商的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。</p>	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。
4	磋商保证金	按照竞争性磋商文件的要求提交磋商保证金。	
5	安全生产许可证	提供有效的安全生产许可证复印件；复印件应加盖供应商公章	
6	施工资质证书	提供有效的机电工程施工总承包三级（或以上）资质或建筑机电安装工程专业承包三级（或以上）资质或建筑工程施工总承包三级（或以上）资质证书复印件；复印件应加盖供应商公章。	
7	项目经理资质证明文件	<p>应提供：</p> <p>（1）项目经理具备机电工程专业或建筑工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格证书复印件，复印件应加盖供应商公章；</p> <p>（2）项目经理有效的安全生产考核合格证书（B本）复印件，复印件应加盖供应商公章；</p> <p>（3）未担任其他在建建设工程项目的项目经理承诺书（格式自拟），承诺书应加盖供应商公章。</p>	

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	检查因素	检查内容	是否允许澄清、说明或者更正
1	法定代表人授权书	原件，按磋商文件规定格式填写、签署和盖章；投标人代表不是法定代表人的提供；自然人投标的无需提供。	不允许
2	满足投标人的关联性要求	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，其响应文件将按无效响应处理。	不允许
3	未联合体投标	本项目不接受联合体投标	不允许
4	磋商有效期	≥90日历日	不允许
5	磋商响应文件签署、盖章	符合竞争性磋商文件要求	不允许
6	工期是否符合要求	符合竞争性磋商文件要求	不允许
7	已标记工程量清单	已标价工程量清单无错漏项	不允许
8	重要指标“*”条款要求	符合竞争性磋商文件要求	不允许
9	其他	无磋商文件中所列无效响应情形、符合法规和磋商文件中规定的其他实质性要求	不允许

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最后报价

- 2.1 磋商小组所有成员将集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。
- 2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。
- 2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。
- 2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表

签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

2.5.1 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

2.5.2 磋商小组对响应文件进行审查，如发现供应商提交的响应文件存在不满足《符合性审查要求》的内容，如属于表中“不允许”澄清、说明或者更正的内容，则供应商响应文件按**无效处理**；如属于表中的“允许”澄清、说明或更正的内容，磋商小组将要求供应商在规定的时间内对响应文件进行澄清、说明或者更正。如供应商在磋商小组规定的时间内未作出必要的澄清、说明或者更正，或澄清、说明或者更正后仍不能满足采购文件要求的，则供应商的响应文件按**无效处理**。

2.5.3 供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人（若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，可为单位负责人）或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。澄清、说明或者更正文件将作为响应文件内容的一部分。

2.6 磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。最后报价时间为磋商小组指定的时间，具体时间根据磋商进度另行通知。

2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于3家。磋商文件不能详细列明采

购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最后报价的供应商可以为2家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有2家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的。

2.8 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

2.9 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

3 最后报价的算术修正及政策调整

3.1 最后报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最后报价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆分响应，其响应无效。

3.2 最后报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：

□有，具体规定为：

■无，按下述3.2.2-3.2.5项规定修正。

3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以总价为准，并修改单价；

3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，其响应无效。

3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。

- 3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予5%的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予 %的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- 3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
- 3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
- 3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》的，视同小微企业。
- 3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。
- 3.3.9 其他为落实政府采购政策实施的优先采购：无。
- 4 磋商环节及提交最后报价后如出现以下情况的，供应商的响应文件无效：
- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的；
- 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；
- 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最后报价的；

- 4.4 如供应商的最后报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；
- 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
- 4.6 最后报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；
- 4.7 其他：无。

5 评审方法和评审标准

- 5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
- 5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
- 5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）无。
- 5.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）无。

6 确定成交候选人名单

- 6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
- 6.2 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前三名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最后报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。
- 6.3 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

- 7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

二、评审标准

序号	评分因素	评分内容	分值	评价指标
1	商务部分	业绩要求	15分	<p>供应商具有类似业绩的，每提供一个2021年1月1日至今（以合同签订时间为准）承担类似业绩的得3分，满分15分。</p> <p>说明：供应商应在响应文件中提供合同或业务约定书的主要页（首页、主要内容页、合同金额页、签字盖章页）的复印件加盖公章；复印件应清晰可辨，因模糊不清所造成的后果由供应商自行承担。</p>
		施工方案与技术措施	13	<p>（1）科学合理、条理清晰、可行性高、针对性强，完全满足本项目采购需求的，得13分；</p> <p>（2）科学合理性较强、条理较清晰、可行性较高、针对性较强，基本满足采购需求的，得10分；</p> <p>（3）科学合理性较低、条理较差、可行性较低、针对性较差，部分满足采购需求的，得7分；</p> <p>（4）不合理或未提供，得0分。</p>
		质量管理体系与措施	10	<p>（1）科学合理、条理清晰、可行性高、针对性强，完全满足本项目采购需求的，得10分；</p> <p>（2）科学合理性较强、条理较清晰、可行性较高、针对性较强，基本满足采购需求的，得8分；</p> <p>（3）科学合理性较低、条理较差、可行性较低、针对性较差，部分满足采购需求的，得6分；</p> <p>（4）不合理或未提供，得0分。</p>
		安全管理体系与措施	12	<p>（1）科学合理、条理清晰、可行性高、针对性强，完全满足本项目采购需求的，得12分；</p> <p>（2）科学合理性较强、条理较清晰、可行性较高、针对性较强，基本满足采购需求的，得9分；</p> <p>（3）科学合理性较低、条理较差、可行性较低、针对性较差，部分满足采购需求的，得6分；</p> <p>（4）不合理或未提供，得0分。</p>
		环境保护管理体系与措施	10	<p>（1）科学合理、条理清晰、可行性高、针对性强，完全满足本项目采购需求的，得10分；</p> <p>（2）科学合理性较强、条理较清晰、可行性较高、针对性较强，基本满足采购需求的，得8分；</p> <p>（3）科学合理性较低、条理较差、可行性较低、针对性较差，部分满足采购需求的，得6分；</p> <p>（4）不合理或未提供，得0分。</p>
		工程进度计划与措施	5	<p>（1）科学合理、条理清晰、可行性高、针对性强，完全满足本项目采购需求的，得5分；</p> <p>（2）科学合理性较强、条理较清晰、可行性较高、针对性较强，基本满足采购需求的，得3分；</p> <p>（3）科学合理性较低、条理较差、可行性较低、针对性较差，部分满足采购需求的，得1分；</p> <p>（4）不合理或未提供，得0分。</p>

序号	评分因素	评分内容	分值	评价指标
		资源配备计划	5	(1) 科学合理、条理清晰、可行性高、针对性强，完全满足本项目采购需求的，得5分； (2) 科学合理性较强、条理较清晰、可行性较高、针对性较强，基本满足采购需求的，得3分； (3) 科学合理性较低、条理较差、可行性较低、针对性较差，部分满足采购需求的，得1分； (4) 不合理或未提供，得0分。
3	价格部分	满足磋商文件要求的最后报价最低 的供应商的价格为磋商基准价， 其价 格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 磋商报价得分= (磋商基准价/最后报价) ×30 说明：此处最后报价指经过 报价修正，及因落实 政府采购政策进行价 格调整后的报价，详 见第三章《评审方法 和评审标准》3.2、3.3		
合计100分				

第四章 采购需求

一、工程概况：

- 1、建设地点：北京市通州区光机电一体化产业基地兴光二街7号。
- 2、主要内容：二期工程原有1层和10层空气断路器拆除及新建，配电箱、电力电缆及配管配线新建。
- 3、工期：45日历天。
- 4、质量要求：合格。

二、主要编制内容

建设单位提供的施工图纸（如有）范围

三、编制依据

- 1、建设单位提供的施工图纸（如有）及补充的答疑回复文件。
- 2、中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。
- 3、中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布的《通用安装工程计量规范》（GB50856-2013）。
- 4、北京市住房和城乡建设委员会颁布的2021年《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》。
- 5、北京市建设工程造价管理处发布的2024年6月《北京工程造价信息》及市场询价。
- 6、清单量根据编制的工程量清单计取。
- 7、消耗量根据北京市住房和城乡建设委员会颁布的2021年《北京市建设工程计价依据——预算消耗量标准》计取。

四、工程量清单（另册装订）

第五章 合同草案条款

BF—2023—0216

合同编号：

北京市医疗器械检验研究院二期 开办费运行维护费项目-强电工程 施工合同

发包人：北京市医疗器械检验研究院

(北京市医用生物防护装备检验研究中心)

承包人：_____

北京市住房和城乡建设委员会
北京市市场监督管理局
2024年 月

说 明

1. 本合同为示范文本，由北京市住房和城乡建设委员会、北京市市场监督管理局共同制定。供限额以下小型工程建设单位（包含单位或个人）和施工单位签订合同时参照使用。

2. 限额以下小型工程：指北京市行政区域内进行工程投资额在 100 万元以下（含）或建筑面积在 300 平方米以下（含），无需申请办理建筑工程施工许可证的各类房屋建筑及其附属设施的建造、装饰装修和与其配套的线路、管道、设备的安装，以及城镇市政基础设施的施工。

3. 高风险限额以下小型工程：存在以下情形之一的，判定为高风险限额以下小型工程：

3.1 在设有人员密集场所的建筑进行施工的限额以下小型工程。

3.2 含危险性较大的深基坑、有限空间作业、起重吊装等施工内容，容易导致人员群死群伤的限额以下小型工程。

3.3 需要变动建筑主体结构和承重结构的限额以下小型工程。

本工程是否属于高风险限额以下小型工程的判定标准详见《北京市住房和城乡建设委员会等 17 部门关于印发〈限额以下小型工程施工安全管理办法（试行）〉的通知》（京建发〔2023〕285 号）附件 4 及合同约定。

4. 施工动火作业：是指电焊、气焊、切割作业及使用喷灯、打磨、砂轮、电钻等可能产生火焰、火花和炽热表面的临时性作业（以下统称动火作业）。

5. 双方当事人应当结合具体情况选定本示范文本的选择性条款。“□”后为待选内容，以划“√”方式选定；划线处应当以文字形式填写完整，对于实际情况未发生或未作约定的，请在划线处打“×”，以示删除或不适用。

特 别 提 示

为共同维护首都环境和公共安全，依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国安全生产法》《中华人民共和国消防法》《中华人民共和国建筑法》《北京市安全生产条例》《限额以下小型工程施工安全管理办法（试行）（2023年修订）》，建设单位应当落实安全生产首要责任，施工单位应当落实安全生产主体责任，工程开工前必须签署《施工安全管理承诺书》《安全责任清单》，并留存备查。

一、本工程属于高风险限额以下小型工程的，建设单位和施工单位应当特别注意遵守以下规定

（一）建设单位应当遵守以下规定

1. 必须成立由主要负责人负责的施工安全监管组织，配备专门安全管理人员。
2. 工程开工前，督促施工单位现场技术负责人结合工程特点及风险源，向施工现场管理人员、施工作业人员进行书面安全技术交底，告知危险事项及安全管理要点，交底资料由双方共同签字确认，并留档备查。
3. 涉及建筑主体和承重结构变动的工程，应当在工程开工前委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案；没有设计方案的，不得施工。
4. 应主动通过“京通”及时填报高风险限额以下小型工程信息管理系统移动端，办理安全生产信息登记，并对提供的信息负责。
5. 工程结束后3个工作日内，应通过“京通”登录高风险限额以下小型工程信息管理系统移动端应用，办理工程销账。
6. 施工前在门口、楼外及施工现场等显著位置放置施工公示牌，公示建设单位、施工单位、安全员、投诉举报电话、高风险限额以下小型工程管理要求等信息，自觉接受社会监督。
7. 加大巡查力度，及时消除不符合安全生产条件或者存在安全隐患的行为。
8. 对施工单位的施工组织方案进行审批。

（二）施工单位应当遵守以下规定

1. 必须组织编制施工组织方案，明确施工计划、施工工艺技术、施工安全

保证措施、施工人员保障、应急处置措施等内容。施工方案由施工单位技术负责人审核签字、加盖单位公章后，报建设单位项目负责人审批后存档。施工单位严格按照方案组织施工，不得擅自修改施工方案。

2. 应配备与所承接工程专业、规模相符的注册建造师，施工作业前组织班前安全生产喊话，就当班施工作业任务、完成标准，安全注意事项向作业人员进行培训，并检查安全防护用品的穿戴使用。

3. 施工过程中，发生危及人身安全的险情时，施工单位现场负责人应立即组织施工人员停止作业、撤离危险区域。

4. 施工单位应严格划定作业区域，施工区与其他区必须采用不燃材料进行防火分隔。实施动火作业的要严格遵守《北京市严格施工动火作业消防安全的若干措施（试行）》（京消〔2023〕131号）、《北京市消防安全责任监督管理办法》（市政府第143号令）相关规定。

二、本工程涉及危险作业的，施工单位应遵守以下安全要点注意事项

1. 动火作业：电气焊工持证上岗、动火证、专人看护、周边可燃易燃物清理或覆盖、配备灭火器、动火完成确认无残留火种、5级及以上大风露天不动火、旁站录像。

动火作业应当按照安全生产、消防法律法规和本市有关规定事先办理动火作业审批手续，审批后才能进行动火作业。动火作业时必须设专人看护，清理可燃物，动火作业结束后，确认无火灾危险后方可离开。根据工程施工规模和危险程度，配备充足的消防器材。动火作业点应与易燃、易爆、易挥发等施工现场危险物品保持安全距离，严禁动火作业与涉及危险物品施工作业交叉。进行熔化焊接、热切割、压力焊、钎焊等具有火灾危险作业的人员，必须持证上岗，并遵守消防安全操作规程。施工现场发生火情必须立即报警，及时处置。

2. 有限空间作业：监护员持证上岗、作业审批、先通风再检测后作业、施工过程持续通风、可燃气体场所不动火、旁站录像。

3. 高处作业：特种作业持证上岗、身体健康、全身式安全带高挂低用、使用防坠器、不交叉作业、使用工具包、架体验收合格后使用、先搭后拆、后搭先拆、临边硬防护、洞口防护、6级及以上强风和雨雪天气不施工。

4. 吊篮作业：培训合格、2人同时作业、不得从窗口上下吊篮、安全锁和行程开关齐全有效、安全带使用索绳器挂独立安全绳、空载试运行、整机验收

合格后使用、5级以上大风和雨雪天气不施工、旁站录像。

5. 吊装作业：建筑起重机械司机和司索信号工持证上岗、专人指挥、吊装前检查、吊装区域警戒、吊装作业“十不吊”（（1）信号指挥不明不准吊。

（2）斜牵斜挂不准吊。（3）吊物重量不明或超负荷不准吊。（4）散物捆扎不牢或物料装放过满不准吊。（5）吊物上有人不准吊。（6）埋在地下物不准吊。（7）安全装置失灵或带病不准吊。（8）现场光线阴暗看不清吊物起落点不准吊。（9）棱角物与钢丝绳直接接触无保护措施不准吊。（10）六级以上强风不准吊）、旁站录像。

6. 用电作业：电工持证上岗、设备合格、线路防护、穿戴绝缘手套和绝缘鞋、每日巡检、潮湿环境使用安全电压。

7. 动土作业：摸清地下管线、制定管线保护措施、人工探沟、分层开挖、先撑后挖、临边防护、1米内不堆载、按比例放坡、旁站录像。

三、工程施工过程中发生事故的，施工单位应立即通知建设单位。建设单位和施工单位应立即组织人员进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。建设单位和施工单位应及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

北京市医疗器械检验研究院二期开办费 运行维护费项目—强电工程施工合同

发包人：北京市医疗器械检验研究院（北京市医用生物防护装备检验研究中心）

【法定代表人】：_____

统一社会信用代码：12110000400573780R

项目负责人姓名：_____ 联系电话：_____

注册执业证书名称及编号（如有）：_____

承包人：_____

【法定代表人】：_____

统一社会信用代码：_____

项目负责人姓名：_____ 联系电话：_____

建造师执业资格证书号（如有）：_____

安全员姓名：_____ 联系电话：_____

安全生产考核合格证书号（如有）：_____

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国安全生产法》《中华人民共和国消防法》《中华人民共和国建筑法》《北京市安全生产条例》《限额以下小型工程施工安全管理办法（试行）（2023年修订）》等法律法规规章和规范性文件规定，建设单位和施工单位在自愿、公平、诚信的基础上，就本工程施工事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1. 工程名称：北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目一强电工程

2. 工程地点：北京市通州区光机电一体化产业基地兴光二街7号

第二条 工程内容

1. 承包范围：二期工程原有1层和10层空气断路器拆除及新建，配电箱、电力电缆及配管配线新建。

2. 本工程是否属于高风险限额以下小型工程：☐是 ☐否

2.1 在公众聚集人员密集的建筑物或场所内进行施工 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
在体育场馆、会堂，公共展览馆、博物馆的展示厅内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在民用机场航站楼、客运车站候车室、客运码头候船厅内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在宾馆、饭店、商场、市场内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在影剧院，公共图书馆的阅览室，营业性室内健身、休闲场馆内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在劳动密集型企业的生产加工车间、员工集体宿舍，寺庙、教堂内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在养老院、福利院，医院的门诊楼，医院、疗养院的病房楼内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在托儿所、幼儿园的儿童用房，儿童游乐厅等室内儿童活动场所内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在学校的教学楼、图书馆、食堂、集体宿舍内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
在歌舞厅、录像厅、放映厅、卡拉OK厅、夜总会、游艺厅、桑拿浴室、网吧、酒吧，具有娱乐功能的餐馆、茶馆、咖啡厅内实施	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
2.2 含危险性较大的深基坑、有限空间作业、起重吊装等施工内容，容易导致人员群死群伤的 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
涉及危险性较大的深基坑	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
涉及有限空间作业	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
涉及危险性较大的起重吊装	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
2.3 需要变动建筑主体结构和承重结构的 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
涉及变动建筑主体	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否

涉及变动承重结构	<input type="checkbox"/> 是	<input type="checkbox"/> 否
----------	----------------------------	----------------------------

3. 本工程是否涉及危险作业：☐是 ☐否

(1) 动火作业：☐是 ☐否

(2) 有限空间作业：☐是 ☐否

(3) 高处作业：☐是 ☐否

(4) 吊篮作业：☐是 ☐否

(5) 吊装作业：☐是 ☐否

(6) 用电作业：☐是 ☐否

(7) 动土作业：☐是 ☐否

4. 本工程是否涉及消防设计内容：

需要进行消防设计：☐是 ☐否

5. 使用功能是否为生产、储存、装卸易燃易爆危险物品的工厂、仓库和专用车站、码头，易燃易爆气体和液体的充装站、供应站、调压站：

☐是 ☐否

第三条 合同价款

1. 工程总价款为人民币_____元（大写：_____元）；
具体明细详见附件。

2. 支付：双方同意合同款支付采用下列第____（1）____种方式：

（1）合同签字生效后，建设单位按表中约定向施工单位指定账户支付合同款：

款项	付款时间	金额（元）或比例（%）
预付款	合同签订后 10 日内	合同签约价款的 20%
进度款	竣工验收后 30 日内	合同签约价款的 77%
尾款	缺陷责任期满后 30 日内	合同签约价款的 3%

（2）双方协商一致的其他支付方式：_____/_____

（3）如果约定的甲方付款日期处于甲方年终封账期内（封账期一般为每年的12月10日至次年国家财政部门下拨款项之日），或受财政资金拨付进度影响，甲方将顺延到封账期后/财政资金拨付到位后付款，并将不承担延迟（逾期）付款的违约责任，不视为是甲方违约。

(4) 乙方指定账户:

户名	
开户银行	
指定账号	

(5) 上述款项由甲方按期汇入乙方在本合同中指定的账户，乙方在申请付款时，先向甲方出具正式的等额增值税专用发票，如未开具，甲方有权不支付款项；乙方开具的增值税专用发票价税合计金额应与甲方实际支付的价税合计款项一致。甲方增值税专用发票开票信息如下：

名 称：	北京市医疗器械检验研究院（北京市医用生物防护装备检验研究中心）
纳税人识别号：	12110000400573780R
地 址：	中关村科技园、通州园、光机电一体化产业基地兴光二街7号
电 话：	57901328
开 户 行：	光大银行北京德胜门支行
账 号：	083501120100304111075

3. 竣工结算要求: /

第四条 工期

1. 工期：_____日历天。计划开工日期：_____年____月____日（以建设单位发出的开工通知为准），计划竣工日期：_____年____月____日。

(上述工期已包括政府规定的不可进行夜间或节假日施工等对工期的影响)

第五条 质量与隐蔽工程要求

1. 工程质量标准：本工程施工质量按 合格 标准执行，并应符合国家和本市有关法律法规的规定。

2. 其他质量要求: _____/_____。

3. 工程质量应达到合同约定的标准，质量评定标准以国家或行业质量评定标准为依据。因施工单位原因工程质量达不到合同的质量标准，施工单位承担违约责任。

4. 对隐蔽工程和中间验收部位，经施工单位自检确认的工程隐蔽部位达到验收条件时，施工单位应在自检之后 24 小时内通知建设单位负责人组织验收。建设单位负责人验收合格，并在验收记录上签字后，施工单位方可对隐蔽工程继续施工。

5. 施工单位应随时接受建设单位检查，凡工程质量达不到合同标准，建设单位负责人一经发现，可要求施工单位拆除或重新施工，直到符合约定的标准。施工单位应承担因此而发生的一切费用，工期不予顺延。

6. 凡因建设单位提供的材料不合格，而造成工程质量达不到约定标准，或隐蔽工程要求复检仍为合格的，所发生的费用由建设单位承担，并赔偿施工单位损失，工期顺延。

7. 双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及由此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

第六条 材料和工程设备

双方供应的建筑材料、建筑构配件和设备必须符合国家与本市相关标准、规定和设计文件要求，其中：

(1) 双方约定本工程由建设单位供应的材料、设备，施工单位应积极配合建设单位做好材料的验收、试验和保管工作，建设单位支付保管和试验费用。费用的计算：___/___

(2) 凡由施工单位负责采购和供应的材料、设备，应符合质量和设计要求，并提供产品合格证书。因施工单位供应的材料、设备质量不合格或不符合设计要求，给工程造成损失的，施工单位应承担赔偿责任。

(3) 双方约定，任何一方提供下列材料___/___应提供材料的样品或样本，经双方验收后共同封存，做为材料供应和竣工验收的实物标准。凡材料不符合样品或样本的，由供货方承担责任。

(4) 地坪涂料、内外墙涂料、防水涂料不得使用溶剂型产品；其它建筑类涂料与胶粘剂应当符合《建筑类涂料与胶粘剂挥发性有机化合物含量限值标准》(DB11/1983—2022) 的规定，并应优先采购使用水性或无溶剂型产品。

(5) ___/___

第七条 建设单位义务

1. 按合同约定的条件、期限和方式向施工单位支付合同价款。
2. 应在合同签订后 7 日内向施工单位移交具备施工条件的施工场地，并最迟在移交施工场地的同时向施工单位提供与工程施工相关的现场资料或图纸。
3. 根据工程风险等级成立施工安全管理组织或配备专（兼）职安全管理人员，对施工单位施工方案、使用材料、进场人员、场地管理措施等进行监督管理。
4. 组织对本单位相关人员及施工人员开展进场前安全培训，为培训合格施工人员办理出入证。
5. 工程开工前，对按本市相关规定属于高风险限额以下小型工程办理安全生产信息登记。
6. 及时支付安全防护相关费用，并督促施工单位落实施工安全防护措施。
7. 挖掘工程开工前，在北京市地下管线安全防护信息平台发布施工信息，与地下管线权属单位进行对接配合，开展地下管线调查，查清施工区域地下管线情况。
8. 在人员密集场所室内施工的，应安装烟感报警器和视频监控，与楼宇中控平台对接，并实现自动报警和实时监控，所需费用由建设单位承担。
9. 对建筑垃圾处理、施工扬尘治理负总责。应按关于大气污染和绿色施工的相关管理要求，落实本单位施工扬尘治理责任，确保用于开展绿色施工的费用支出，督促施工单位严格落实施工扬尘治理各项措施。

第八条 施工单位义务

1. 施工单位向建设单位提交第 (1) ～ (6) 项文件资料备案。
 - (1) 企业资质、施工资质
 - (2) 施工安全技术方案
 - (3) 安全操作规程
 - (4) 文明施工措施
 - (5) 特种作业施工人员《操作证》复印件
 - (6) 组织措施、技术措施、安全措施
2. 依法取得承包工程的相应资质或具备相应条件。
3. 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计，进行施工、

竣工、交付，并在缺陷责任期及保修期内对工程缺陷承担维修责任。

4. 委派具备相应岗位资格的管理人员与施工人员，严格按照法律法规及相关标准开展工程建设活动，确保施工安全。

5. 按照安全生产法律、法规及相关标准要求，建立、健全安全生产责任制和安全生产规章制度，安全生产费用按规定规范计取及使用。

6. 在现场应配备不少于 1 名安全生产管理人员，负责对施工现场的施工作业、使用材料、进场人员、场地管理措施等进行监督。

7. 依据有关法律法规、技术规范等编制施工组织方案，严格落实各项安全生产措施，使用符合安全生产要求的安全防护用品。加强施工现场的管理，施工现场采取合理方式封闭管理，设置护栏围挡、警示标志等安全防护措施，严格核查进出手续，严禁无关人员进入。

8. 禁止未成年人和不符合现场安全施工要求的老、弱、病、残人员上岗作业；加强对施工作业人员的安全生产及消防培训教育，禁止安全生产培训教育不合格的人员上岗作业。

9. 对施工作业人员进行安全生产作业交底，保证施工作业人员充分了解施工作业中的安全风险、注意事项、禁止行为和应急措施。

10. 涉及电焊施工、高处作业、临时用电、吊装作业、有限空间监护作业等特种作业的，应当安排依法取得特种作业操作证的人员从事相关作业。

11. 涉及挖掘作业的，施工单位应制定地下管线保护方案，落实保护措施，防止发生施工破坏地下管线事故。

12. 施工现场涉及使用危险化学品或其它易燃、易爆、易挥发（含汽、柴油）等危险物品的，应当严格按照《危险化学品安全管理条例》和《北京市限额以下小型工程安全管理联席会议办公室关于加强限额以下小型工程施工现场危险物品安全管理的通知》（京建发〔2023〕252 号）等本市相关规定管理。

13. 负责安全文明施工和环境保护工作，遵守关于大气污染和绿色施工等方面规定，贯彻北京市建设行政主管部门制定的施工扬尘治理方案，妥善处理施工过程中产生的废弃材料和建筑垃圾，使用符合安全和环保要求的施工机械，落实本单位安全生产和绿色施工主体责任。

14. 施工单位不得将本工程转包和违法分包，应按照相关规定及时支付工人工资。

15. 按照有关规定，施工单位需妥善保护好周围建筑物、设备及设备管线、古树名木及施工场地内不易移动的家具、设备、陈设不受损坏。处理好因施工带来的扰民问题及周围单位、住户关系。

16. 施工中不得随意拆改原建筑结构或设备及设备管线。

17. 工程竣工未交付建设单位之前，施工单位负责对施工场地原有建筑物及家具、设备、陈设和成品的保护工作。

18. 施工期间应保证不影响附近居民正常生活；不使用高噪音机械；夜间施工要上报建设单位及有关行政主管部门，经审批同意再进行。施工现场应遵照《中华人民共和国建筑施工场界噪声限值》制定降噪的相应制度和措施。居民楼内施工，时间须在早 8：00—晚 7：00，其它时间可安排响动小的作业。

19. 开工前和因施工须停水、停电的，施工单位应提前两天张贴通知。

20. 施工单位采取相应措施保证施工中楼顶屋面防水层不被破坏。施工完毕后，楼顶和施工现场保持干净整洁。

21. 墙壁打孔时，注意墙厚度及墙内是否有暗装电线管等，避免造成不必要损失和纠纷。楼顶机房拆除地脚螺栓等地埋件时，查明敷设情况，以免掉落住户房内发生意外。

22. 楼道内不应存放工料和废物，如需暂时存放，要码放稳固，设有专人负责，并留有足够的行走空间。施工中因运送设备需拆卸门窗、玻璃的，完毕后应及时恢复。

第九条 工程变更

1. 本合同约定的工程内容如需变更的，经双方协商一致，应签订补充协议，同时调整相关合同价款和（或）工期。补充协议作为竣工结算和工期顺延的依据。

2. 建设单位对本合同约定的工程内容提出减项时，如该工程内容已实施，建设单位应承担由此造成的损失。

3. 建设单位对本合同约定的工程内容提出增项时，如需顺延工期和（或）调整合同价款，应双方协商确认后调整。

4. 合同签订生效后，施工单位未经建设单位同意不得擅自变更施工内容、材料，由此造成的损失，由施工单位承担。

第十条 竣工验收

1. 施工单位应向建设单位提交竣工验收申请报告，竣工验收合格的，建设单位应在验收合格7天内向施工单位签发工程接收书面材料。竣工验收不合格的，建设单位应通知施工单位进行整改，整改完成后重新办理验收，由此增加的费用和（或）工期延误由施工单位承担。

2. 工程未经竣工验收，建设单位擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

第十一条 保修期及保修责任

1. 保修范围：承包人按照法律、法规、部门规章和国家及本市关于工程质量保修的有关规定，对已交付发包使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

2. 保修期限：见《工程质量保修书》。

3. 保修责任：

（1）在保修期内，施工单位接到建设单位报修通知后7日内，与建设单位进行现场勘察、确认，确定维修方案和日期。

（2）保修期内因施工单位施工、用料不当等原因造成的质量问题，施工单位须及时无条件进行维修并赔偿损失。

（3）保修期内因建设单位使用、维护不当造成损坏或不能正常使用，施工单位收费维修。

4. 质量保证金

（1）金额：合同签约价款的3%

（2）缺陷责任期：24个月

（3）缺陷责任期满后，如未产生维修费用，建设单位应在缺陷责任期满30日内全额支付施工单位质量保证金；如产生维修费用建设单位应扣除相应费用将剩余质量保证金支付施工单位。

第十二条 违约责任

1. 合同生效后，双方必须严格遵守，任何一方需变更合同内容的，应协商一致后签订补充协议。签订合同后未开工的，如单方要求解除合同，解约方承担对方的实际损失，或按合同签约价款的30%支付违约金。

2. 工期延误

2.1 由下列原因造成工期延误，工期应当顺延，增加的费用由建设单位承

担：

(1) 建设单位原因导致施工单位不能按期开工。

(2) 建设单位未按合同约定移交具备施工条件的施工场地，提供与工程施工相关的现场资料或图纸。

(3) 建设单位未按约定日期支付工程预付款、进度款，致使工程施工不能正常进行。

(4) 建设单位原因导致工程量变化或设计变更。

(5) 其他：_____ / _____

2.2 因施工单位原因不能按期竣工的，工期不予顺延；工程质量存在问题需要返工的，工期不顺延。

因施工单位的责任造成工期延误，应当按日向建设单位支付合同签约价款_5_%的违约金，但累计不得超过合同签约价款的_30_%。施工单位延误工期超过_15_日的，建设单位有权解除合同。

3. 因建设单位原因未按合同约定期限支付工程进度款，应当向施工单位按日支付迟延部分工程款_/__%的违约金，但累计不得超过合同签约价款的_/__%。建设单位延迟支付超过_/__日的，施工单位有权解除合同。

4. 建设单位未依法办理审批手续，并经施工单位催告后，建设单位仍不履行的，施工单位可以解除合同。因建设单位未完成审批手续造成损失的，由建设单位承担。

5. 施工过程中任何一方无法继续履行合同的，应当书面通知对方，经双方同意办理清算手续，并由责任方按合同签约价款的_30_%进行赔偿，解除合同。

6. 建设单位私自与施工单位的施工人员商定更改施工内容所引发的一切后果，由建设单位承担，给施工单位造成损失的，建设单位应予赔偿。

7. 未经建设单位书面同意，施工单位随意增项，费用由施工单位承担。

8. 应当由建设单位提供的材料、设备，因建设单位原因未及时提供给施工单位，造成损失应由建设单位承担。因施工单位原因未及时提供所需材料供需时间表给建设单位，造成损失应由施工单位承担。

9. 因施工单位原因造成工程质量未达到合同约定标准或要求的，建设单位有权要求施工单位返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由施工单位承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

10. 施工单位应遵守工程建设安全生产和绿色施工有关管理规定，严格按安全标准和绿色施工标准组织施工，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和由此发生的费用。

第十三条 不可抗力

因不可抗力不能按照约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任，但因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时通知对方当事人，并自不可抗力事件结束之日起14天内向另一方当事人提供证明。因不可抗力事件导致的费用及延误的工期承担方式：按现场实际施工现状结算。

第十四条 争议解决方式

本合同项下发生的争议，双方可以协商解决。双方协商不成时，选择下列第1种方式解决：

1. 依法向北京仲裁委员会申请仲裁。
2. 依法向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十五条 合同生效及特别约定

1. 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。
2. 本合同一式陆份，其中发包人执肆份，承包人执贰份，具有同等法律效力。本合同生效后，双方对本合同中未约定或约定不明的内容签订书面协议进行补充，补充协议与本合同具有同等法律效力。
3. 对本合同的解除，应当采用书面形式。

第十六条 其他约定

_____ / _____

建设单位：_____（盖单位章） 施工单位：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字或签章）

委托代理人：_____（签字或签章）

____年____月____日

____年____月____日

附件一：

工程质量保修书

发包人(全称)：北京市医疗器械检验研究院(北京市医用生物防护装备检验研究中心)

承包人(全称)：_____

为保证北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目-强电工程 (工程名称)在合理使用期限内正常使用，发包人承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

根据本工程修缮和装修的项目，双方约定具体质量保修范围及内容如下：____
本合同工程约束的及工程量确认单的全部内容。

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工验收合格之日算起，分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，结合本修缮及装修工程约定质量保修期如下：

1. 土建结构修缮工程为：_____/____年；
2. 房屋防水修缮工程为：_____/____年；
3. 装修工程为：_____/____年；
4. 电气管线、上下水管线修缮工程为：_____/____年；
5. 供热及供冷为：_____/____个采暖期及供冷期；
6. 室外的上下水和小区道路等市政公用工程为：____/____年；
7. 其他约定：工程保修期为2年。

三、质量保修责任

1. 承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任，但不负责原房屋建筑的保修责任。

2. 属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之日后2天内派

人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，费用由承包人承担。

3. 发生紧急抢修事故(如上水跑水、暖气漏水等)，承包人接到事故通知后，应立即(30 分钟内)到达事故现场检修。

4. 对涉及结构安全的质量问题，应当参照《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关规定，立即向有关主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

5. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、其他

双方约定的其他工程质量保修事项：____/____

本工程质量保修书作为本合同附件，由本合同发包人承包人在竣工验收前双方共同签署，其有效期限至保修期满。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字或签章）

委托代理人：_____（签字或签章）

____年____月____日

____年____月____日

附件二

廉政协议书

发包人(全称): 北京市医疗器械检验研究院(北京市医用生物防护装备检验研究中心)

承包人(全称): _____

工程名称: 北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目-强电工程

为加强廉政建设,从制度上杜绝不廉洁行为,保证工程建设高效优质,保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益,维护双方权益。经双方公平自愿,平等协商,特订立本协议书。

第一条 发承包双方的权利和义务

1. 严格遵守党和国家有关法律法规的有关规定。
2. 严格执行物资采购、租赁合同文件,自觉按合同办事。
3. 双方的业务和活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则(除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外),不得损害国家和集体利益,违反工程建设管理规章制度。
4. 建立健全廉政制度,开展廉政教育,公布廉政告示举报电话,监督并认真查处违法违纪行为。
5. 发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为,有及时提醒对方纠正的权利和义务。
6. 发现对方严重违反本协议书义务条款的行为,有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 发包人的义务

1. 发包人工作人员不得索要或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品,不得在承包人处报销任何应由发包人或个人支付的费用等。
2. 发包人工作人员不得参加承包人安排的超标准宴请和娱乐活动;不得接受承包人提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。
3. 发包人工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。
4. 发包人工作人员及其配偶、子女不得从事与承包人施工合同有关的经济

活动。

第三条 承包人的义务

1. 承包人不得以任何理由向发包人工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。
2. 承包人不得以任何名义为发包人工作人员报销应由发包人单位或个人支付的任何费用。
3. 承包人不得以任何理由安排发包人工作人员参加超标准宴请和娱乐活动。
4. 承包人不得为发包人工作人员购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

第四条 违约责任

1. 发包人及其工作人员违反本协议书第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。
2. 承包人及其工作人员违反本协议书第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，发包人给予承包人列入不诚信黑名单。并建议行业主管部门给予承包人三年内不得进入相关行业市场的处罚。

第五条 本协议书有效期为双方签署之日起至该合同履行完毕后止。

第六条 本协议书作为合同组成部分，与主合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字或签章）

委托代理人：_____（签字或签章）

____年____月____日

____年____月____日

附件三

安全生产协议书

发包人(全称): 北京市医疗器械检验研究院(北京市医用生物防护装备检验研究中心)

承包人(全称): _____

工程名称: 北京市医疗器械检验研究院二期开办费运行维护费项目一强电工程

为了切实加强施工现场安全生产管理,依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国消防法》、《消防安全责任制实施办法》、《建设工程安全生产管理条例》、建设部《施工现场临时用电安全技术规范》、《北京市消防条例》等法律法规以及北京市相关规定,双方本着平等、自愿的原则,签订本协议书。发包人和承包人应严格遵守本协议书规定的权力、责任和义务,确保施工现场的安全生产和施工现场临时用水、用电、消防等安全。

一、发包人的权利、责任和义务:

1. 贯彻落实国家有关施工现场工人健康、安全生产、防火、文明施工的法规和管理规定,由发包人或发包人委托的物业单位对承包人施工现场和区域进行全面的安全生产管理和监督检查并对施工现场工人施工、临时用水、用电进行安全检查与指导。

2. 及时纠正承包人施工人员违章指挥和违章作业行为,并按照有关规定予以查处。对承包人施工区域内的重大安全事故隐患,应开具隐患通知单,责令限期整改。

3. 要求承包人提供施工现场《生产安全事故应急救援预案》。

4. 要求承包人建立健全施工现场各项安全生产管理制度。

5. 对承包人的安全生产培训、文明施工、劳动保护用品的使用和危险预知工作提出指导意见,并监督落实情况。

7. 对承包人施工人员的名单、操作证复印件及培训记录进行存档备案。

二、承包人的权利、责任和义务:

1. 承包人为施工现场安全责任第一人,应严格遵守北京地区相关政策、国家有关施工现场安全生产、防火、文明施工等相关的法律法规和管理制度,建

立健全安全生产责任制和安全生产管理制度。严格执行国家施工现场临时用电及机械设备使用有关技术规范和安全操作规程，对施工区域内自行管辖的设备设施负履行全面管理责任。

2. 服从发包人或发包人委托的物业管理单位安全生产、防火、文明施工等各项管理。

3. 承包人必须对施工作业人员进行上岗培训，未经安全生产教育培训的人员及无证人员，不得上岗作业。

4. 承包人施工人员名单应送到发包人备案，岗位、工种、联系电话列表清晰。办好与物业的相关施工手续。

5. 承包人施工过程中造成生产安全事故或导致人员伤亡时，应立即通知发包人，积极配合进行事故调查，并承担事故责任和经济责任。

三、施工安全协议内容：

1. 遵守小区物业公司要求的施工时间，禁止施工人员随意进出小区及楼宇，避免与楼内居民发生矛盾。

2. 承包人存放材料库房（场地），要有专人负责看守，做好每日巡检记录。

3. 使用切割类电动工具作业前，必须要按规定进行操作安全培训。

4. 材料进出小区，要对运料、工具等做好处理，避免损伤小区内公共设施。

5. 施工区域应配备符合规范标准要求的消防器材。发生事故应及时处理，迅速通报发包人，并如实报告事故原因，保护现场，配合调查。

6. 承包人负责施工区域内施工期间的各项安全责任，并保证施工人员不得在本小区内喧哗、赌博、酗酒、偷盗、斗殴等行为。

7. 施工区域禁止吸烟、动用明火。如需动火，必须有齐全审批手续。

8. 施工前，需对工作区域燃气管线及截门进行检查，确保无泄漏隐患。

9. 承包人施工人员下班离场前，应认真检查施工现场，防止留下火险隐患，人员离开前须将电气设备电源切断。

10. 整个施工期间的安全问题均由承包人自行负责，出现任何安全事故与发包人无关，承包人须第一时间自行解决。

11. 工程施工前，除工程技术人员对施工作业人员进行书面安全技术交底，并履行签字手续外，各施工班组长还必须向施工人员进行班组交底及履行签字手续。

12. 特殊工程施工项目，如：临电、易燃等，必须由持有效证件及上岗证的专业人员操作。

13. 严禁在工作前和工作中饮酒，严禁穿高跟鞋、硬底鞋、拖鞋，应穿防滑鞋。

14. 进入施工现场须服从领导和安检人员的指挥，遵守劳动纪律、严守岗位、不串岗，作业时思想要集中。

15. 各种材料加工时注意操作安全及施工用电安全，不得私接乱拉电线。

16. 作业中，不得出现向下投掷物件、碎砖、灰渣等高空抛物行为，清理物料时应使用垃圾桶，手持工具和零星物料应随时放在工具袋中。

17. 手持电动工具使用前应进行检查，空载试验运转正常合格后方可使用，转移工作点应切断电源，潮湿场所严禁使用手持式电动工具。

18. 作业前必须认真检查机械设备的安全装置，调整机器或更换刀具时应先切断电源并由机械员进行。

19. 配电箱的箱柜门处应有名称、用途、分路、标记及内部系统接线图，以防失误操作。

20. 配电装置均应配锁，并有专人负责开启和关闭上锁。

21. 电工和用电人员用电，必须按规定穿戴绝缘、防护用品，使用绝缘工具。

22. 施工现场下班停止工作时，必须将班后不用的配电装置分闸断电，并上锁；班中停止工作 1 小时以上时，相关临电开关箱或插线板应断电上锁，暂时不用的配电装置也应断电上锁。

23. 配电箱、开关箱内的电气配置和接线应符合国家规范要求，严禁随意改动、并不得随意挂接其他用电设备。

24. 配电装置的漏电保护器，每次使用前应用试验按钮试跳一次，只有试跳正常才可继续使用。

25. 用电设备的保护接地线应并联接地，并严禁串联接地或接零。

26. 使用中的电气设备应保持完好的工作状态，严禁带故障运行。

27. 现场临时用电及照明必须由项目经理同意，由专业电工按 JGJ46-88《施工现场临时用电安全技术规范》要求进行操作。

28. 进入施工现场，必须向施工班组人员进行消防及动火知识岗前教育，并做好记录。

29. 施工中所涉及的易燃物品，如包装箱、发泡胶等，必须设专门的临时存放库房并设置灭火器，由专人管理。

30. 施工现场做到每天工完场清，不得影响小区环境。各类材料都要码放整齐堆放。

31. 人身安全防护措施，施工人员应配制工具袋，以防工具的掉落。工具用后放入工具袋。施工中待用物料放置时距洞口及楼板沿水平距离为 1m 以上。收工后，做到工完场清。

32. 承包人必须设置专职安全员检查工程的安全生产工作，严格执行安全生产制度及安全操作规程的各项规定。

33. 编制施工组织方案和施工技术措施时，都必须有针对性的安全措施。

34. 做好各分部分项安全交底工作，施工班组每天开班前会，对工人进行安全教育，新工人未经三级安全教育不得上岗。

35. 保证和完善各项安全宣传措施，醒目位置设立安全生产宣传牌，施工区域内规范设置安全生产宣传警示牌。

36. 施工现场严禁容留一切不明身份的非工作人员，禁止带小孩进入施工现场。

四、本协议书有效期为双方签署之日起至该合同履行完毕后止。

五、本协议书作为合同组成部分，与主合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

发包人：_____（盖单位章） 承包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____（签字或签章）

委托代理人：_____（签字或签章）

____年____月____日

____年____月____日

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提

供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。

2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。

3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

响应文件封面（非实质性格式）

正本或副本

响 应 文 件

项目名称：

项目编号/包号：

供应商名称：

2024年 月

1 营业执照等证明文件

2 供应商资格声明书

供应商资格声明书

致：采购人或采购代理机构

在参与本次项目磋商中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （六）与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

供应商名称（加盖公章）：___

日期：___年___月___日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

3 磋商保证金凭证/交款单据电子件

4 安全生产许可证

说明：应提供有效的安全生产许可证复印件，复印件应加盖供应商公章。

5施工资质证书

说明：应提供有效的机电工程施工总承包三级（或以上）资质或建筑机电安装工程专业承包三级（或以上）资质或建筑工程施工总承包三级（或以上）资质证书复印件；复印件应加盖供应商公章。

6 项目经理资质证明文件

说明：应提供：

- （1）项目经理具备机电工程专业或建筑工程专业二级（或以上）注册建造师执业资格证书复印件，复印件应加盖供应商公章；
- （2）项目经理有效的安全生产考核合格证书（B 本）复印件，复印件应加盖供应商公章；
- （3）未担任其他在施建设工程项目的项目经理承诺书（格式自拟），承诺书应加盖供应商公章。

7 响应书（实质性格式）

响应书

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就_____（项目名称，项目编号/包号）组织的采购活动，并对此项目进行磋商。

1. 我方已详细审查全部竞争性磋商文件，自愿参与磋商并承诺如下：

（1）本响应有效期为自响应文件提交截止之日起90个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应竞争性磋商文件的全

部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照竞争性磋商

文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2. 其他补充条款（如有）：_____。

与本磋商有关的一切正式往来信函请寄：

地址 _____

传 真 _____

电话 _____

电子函件 _____

供应商名称（加盖公章）：

日期： 年 月 日

8 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、提交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至响应有效期届满之日止。

代理人无转委托权。

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：_____

委托代理人（签字或签章）：_____

日期： 年 月 日

附：法定代表人及委托代理人身份证明文件电子件：

--

说明：

- 1.若供应商为事业单位或其他组织或分支机构，则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
- 2.若响应文件中签字之处均为法定代表人（单位负责人）本人签署，则可不提供本《授权委托书》，但须提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》；否则，不需要提供《法定代表人（单位负责人）身份证明》。
- 3.供应商为自然人的情形，可不提供本《授权委托书》。

4.供应商应随本《授权委托书》同时提供法定代表人（单位负责人）及委托代理人的有效的身份证、护照等身份证明文件复印件。提供身份证的，应同时提供身份证双面复印件。

法定代表人（单位负责人）身份证明

致：_____（采购人或采购代理机构）

兹证明，

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人（单位负责人）。

附：法定代表人（单位负责人）身份证、护照等身份证明文件复印件：

供应商名称（加盖公章）：_____

法定代表人（单位负责人）（签字或签章）：_____

日期：__年__月__日

说明：提供身份证的，应同时提供身份证双面复印件。

9 报价一览表

报价一览表

项目编号：_____ 项目名称：_____

包号	供应商名称	报价		工期	质量要求
		大写	小写		

注： 1.此表中，每包的报价应和《分项报价表》中的总价相一致。
2.本表必须按包分别填写。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：__年__月__日

10 已标价工程量清单

11 中小企业证明文件

说明:

1)中小企业参加政府采购活动，应当出具《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位 声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件，以证明中小企业身份。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》可由牵头人出具。

2)对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“标的名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的分包内容。

3)对于多标的采购项目，投标人应充分、准确地了解所提供货物的制造企业、提供服务的承接企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。

4)温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。本项目中小企业划分标准所属行业详见第二章《投标人须知资料表》，如在该程序中未找到本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业，则按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知(工信部联企业〔2011〕300号)》及本项目文件规定的中小企业划分标准所属行业执行。

中小企业声明函格式

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司参加(单位名称)的(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下:

(标的名称),属于(采购文件中明确的所属行业);承接企业为(企业名称),从业人员_____人,营业收入为__万元,资产总额为__万元¹,属于(☐中型企业、☐小型企业、☐微型企业)。

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): _____

日期: _____

¹ 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)的规定，本单位(请选择)

:

☐不属于符合条件的残疾人福利性单位。

☐属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务)，或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称(盖章):

日期:

12 合同条款偏离表（实质性格式）

合同条款偏离表

项目编号/包号：_____

项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号（页码）	竞争性磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况	说明
对本项目合同条款的偏离情况（应进行选择，未选择响应无效）： <input type="checkbox"/> 无偏离 （如无偏离， 仅选择无偏离即可； 无偏离即为对合同条款中的所有要求，均视 作供应商已对之理解和响应。） <input type="checkbox"/> 有偏离 （如有偏离， 则应在本表中对负偏离项逐一列明， 否则 响应无效 ；对合同条款 中的所有要求，除本表列明的偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。）					

注：“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：__年__月__日

13 采购需求偏离表（实质性格式）

采购需求偏离表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	竞争性磋商文件条目号 (页码)	竞争性磋商文件要求	响应内容	偏离情况	说明

注：

1. 对竞争性磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作 供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白的，响应无效。
2. “偏离情况”列应据实填写“无偏离”“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：__年__月__日

14 业绩

业绩清单一览表（格式）

序号	合同名称	合同签订时间	合同甲方名称	合同主要内容	合同金额（万元）	业绩证明文件所在页码

备注：投标人应将按照业绩清单一览表中的罗列顺序将相关业绩的证明材料（指合同的主要页（包括合同首页、合同金额页、合同主要内容所在页及签字盖章页）复印件加盖投标人公章）附后，所提供的业绩证明材料必须完整，不完整的不得分。

供应商名称（公章）：_____

日期：_____

15 施工组织设计

说明：

（1）供应商编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方案与技术措施、质量管理体系与措施、安全管理体系与措施、环境保护管理体系与措施、工程进度计划与措施、资源配备计划等。用图表形式阐明本项目的施工总平面、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构等。

（2）图表及格式要求：

附表一 拟投入的主要施工设备表

附表二 劳动力计划表

附表三 进度计划

附表四 施工总平面图

[illegible]

附表三：进度计划

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按比选文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表可采用网络图或横道图表示。

附表四：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表，并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附件16 项目管理机构

(一) 项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

(二) 项目经理简历表

投标人名称					
姓 名		性 别		年 龄	
职 称		职 务		学 历	
注册建造师执业资格等级		___级	拟在本工程任职		项目经理
建造师注册证书号				建造师专业	
安全生产考核合格证书号				社保缴纳编号	
毕业学校	____年毕业于____学校____专业				
身份证号			从事项目经理年限		
担任项目经理的类似工程业绩					
项目名称	开、竣工 日期	建设规模等工 程概况说明	工程质量	建设单位及联系电话	

说明：应附加盖单位公章的项目经理身份证、职称证、学历证、社保缴纳复印件附后；类似项目业绩限于以项目经理身份参与的项目，须附中标通知书或合同协议书（能体现其本人的）和竣工验收备案登记表（或竣工验收单）复印件以等证明文件。

(三) 主要人员简历表——主要项目管理人员简历表

主要项目管理人员简历表

岗位名称					
姓 名		性 别		年 龄	
职 称		职 务		学 历	
社保缴纳 编号			拟在本工程任职		
身份证号			工作年限		
执业资格 证书编号					
担任该职务下的同类工程业绩					
项目名称	开、竣工 日期	建设规模等工程概 况说明	工程质量	建设单位及联系电话	

说明：主要项目管理人员指项目副经理、技术负责人、合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、保密、财务等主要施工管理人员以及各工种技术工人的安排情况，需提供主要项目管理人员名单及其岗位、注册执业资格证书、身份证、职称证、学历证等，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明，技术负责人类似项目业绩限于以技术负责人身份参加的项目，要求提供企业任命文件、施工承包合同和竣工验收备案登记表以及业主的证明等证明文件，主要业绩须附合同协议书，专职安全生产管理人员应附安全生产考核合格证书。

17 最后报价一览表（实质性格式，磋商后提交）

最后报价一览表

项目编号/包号：_____ 项目名称：_____

序号	供应商名称	最后报价		其他声明	工期
		大写	小写		

注：

- 1.此表中，每包的最后报价应和《最后分项报价表》中的总价相一致。
- 2.本表必须按包分别填写。
- 3.此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：_____

日期：__年__月__日

18 最后分项报价表（实质性格式，磋商后提交）

最后分项报价表

项目编号/包号：

项目名称：

报价单位：人民币元

序号	最后报价计算过程或说明（可以填写按第一次报价下浮/上浮比例，也可以填写相对第一次报价某部分价格变化情况）	总价（元）	备注/说明
1			
合计（元）			

注：

- 1.本表应按包分别填写。
- 2.此表无需在响应文件中提交，磋商后供应商按磋商小组要求提交。

供应商授权代表签字（或加盖供应商公章）：

日期： 年 月 日

北京市医疗器械检验研究院
二期开办费、运行维护费项 工程
目一强电工程

工程量清单

招 标 人：



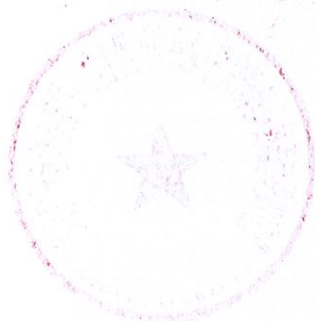
(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日



北京市医疗器械检验
研究院二期开办费、
运行维护费项目一强
电工程 工程

工程量清单


招 标 人:



造 价 咨 询 人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

编 制 人:

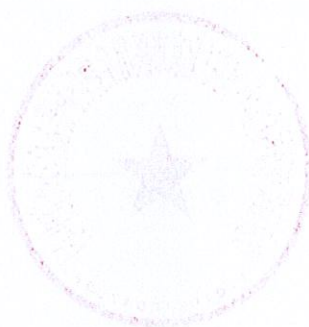
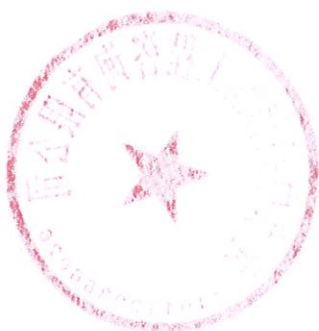


复 核 人:



编 制 时 间: 年 月 日

复 核 时 间: 年 月 日



工程量清单编制说明

一、工程概况

北京市医疗器械检验研究院二期开办费、运行维护费项目（以下简称“本工程”）位于北京市通州区光机电一体化产业基地兴光二街7号。本工程包含原有1层和10层空气断路器拆除及新建，配电箱、电力电缆及配管配线新建。

二、编制范围及内容

建设单位确认的拆除和新做的工程量。

三、编制依据

1、中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

2、中华人民共和国住房和城乡建设部、中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局联合发布的《安装工程工程量计算规范》GB50856-2013。

3、由建设单位确认的拆除和新做的工程量。

4、相关国家法律法规和政策性文件。

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称: 北京市医疗器械检验研究院二期开办费、运行维护费项目一强电工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费明细表

工程名称: 北京市医疗器械检验研究院二期开办费、运行维护费项目—强电工程

序号	项目编码	子目名称	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
			实际成本 (元)	企业管理费 (元)	利润 (元)	小计 (元)		
1		管理目标等级 (达标) 对应的《图集》标准内项目措施费						
1.1		安全施工费						
1.2		文明施工费						
1.3		环境保护费						
1.4		临时设施费						
其中		常态化疫情防控措施费						
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
合计		合计						

注: 1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”, 在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值, 并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. “管理目标等级 () 对应的《图集》标准内项目措施费”中“ () ”填写要求: 招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级; 投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致, 且不得低于招标人要求的管理目标等级。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 1 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
	D. 4	电气设备安装工程							
	D. 4. 2	配电装置安装							
1	030402004003	空气断路器	1. 名称:空气断路器 (房间: E506、E507、E602) 2. 型号:3P 3. 容量(A):63A 4. 电压等级(kV):380V 5. 安装部位:原有配电柜更改 (原配电柜此回路的断路器拆除)	台	3				
2	030402004005	空气断路器	1. 名称:空气断路器 (房间: E105、E605) 2. 型号:3P 3. 容量(A):80A 4. 电压等级(kV):380V 5. 安装部位:原有配电柜更改 (原配电柜此回路的断路器拆除)	台	2				
3	030402004004	空气断路器	1. 名称:空气断路器 (房间: E508-1) 2. 型号:3P 3. 容量(A):100A 4. 电压等级(kV):380V 5. 安装部位:原有配电柜更改 (原配电柜此回路的断路器拆除)	台	1				
4	030402004001	空气断路器	1. 名称:空气断路器 (房间: E103) 2. 型号:3P 3. 容量(A):160A 4. 电压等级(kV):380V 5. 安装部位:原有配电柜更改 (原配电柜此回路的断路器拆除)	台	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 2 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
5	030402004002	空气断路器	1. 名称:空气断路器 (房间: E102) 2. 型号:3P 3. 容量(A):200A 4. 电压等级(kV):380V 5. 安装部位:原有配电柜更改 (原配电柜此回路的断路器拆除)	台	1				
6	030402004006	空气断路器	1. 名称:空气断路器 (房间: E104) 2. 型号:3P 3. 容量(A):315A 4. 电压等级(kV):380V 5. 安装部位:原有配电柜更改 (原配电柜此回路的断路器拆除)	台	1				
		分部小计							
	D. 4. 4	控制设备及低压电器安装							
7	030404017030	配电箱	1. 名称:AP-E608-1 2. 型号:1回路 3. 规格:300*400*120 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	1				
8	030404017037	配电箱	1. 名称:AP-E104 2. 型号:1回路 3. 规格:300*400*120 4. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 3 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
9	030404017038	配电箱	1. 名称: AP-E507-2 2. 型号: 2回路 3. 规格: 300*400*120 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	1				
10	030404017009	配电箱	1. 名称: AP-E306-1、AP-E604-1 2. 型号: 3回路 3. 规格: 300*400*120 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	2				
11	030404017039	配电箱	1. 名称: AP-E105 2. 型号: 3回路 3. 规格: 300*400*120 4. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	1				
12	030404017008	配电箱	1. 名称: AP-E507-1 2. 型号: 4回路 3. 规格: 300*400*120 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	1				
13	030404017020	配电箱	1. 名称: AP-E203、AP-E204、AP-E205、AP-E206 2. 型号: 5回路 3. 规格: 600*600*250 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	4				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
14	030404017004	配电箱	1. 名称:AP-E101、AP-E104、AP-E201、AP-E210、AP-E211、AP-E212、AP-E202-1、AP-E202-2、AP-E207、AP-E208、AP-E209、AP-E213、AP-E303、AP-E701、AP-E804、AP-E806、AP-E901、AP-E902、AP-E903 2. 型号:8回路 3. 规格:600*600*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	19				
15	030404017040	配电箱	1. 名称:AP-E610 2. 型号:8回路 3. 规格:600*800*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	1				
16	030404017018	配电箱	1. 名称:AP-E508-2、AP-E611 2. 型号:9回路 3. 规格:600*800*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 5 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
17	03040401700 1	配电箱	1. 名称:AP-E509- 2 2. 型号:10回路 3. 规格:600*800* 250 4. 接线端子材质 、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装 , 距地1.2米。	台	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 6 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
18	030404017005	配电箱	1. 名称: AP-E301、AP-E305、AP-E307、AP-E308、AP-E309、AP-E310、AP-E311、AP-E312、AP-E401、AP-E402、AP-E403、AP-E404、AP-E406、AP-E407、AP-E408、AP-E409、AP-E410、AP-E412、AP-E411、AP-E413、AP-E502、AP-E501、AP-E503、AP-E504-2、AP-E510、AP-E601、AP-E603、AP-E607、AP-E606、AP-E612、AP-E702-1、AP-E704、AP-E705、AP-E802、AP-E803、AP-E1001、AP-E1003、AP-E904 2. 型号: 12回路 3. 规格: 600*800*250 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	38				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 7 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	03040401704 1	配电箱	1. 名称: AP-E702-2 2. 型号: 12回路 3. 规格: 600*800*250 4. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	1				
20	03040401700 3	配电箱	1. 名称: AP-E306、AP-E504-1、AP-E509-1、AP-E608、AP-E609、AP-E614、AP-E706、AP-E805-1、AP-E805-2 2. 型号: 13回路 3. 规格: 600*800*250 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	9				
21	03040401700 2	配电箱	1. 名称: AP-E102、AP-E103 2. 型号: 13回路 3. 规格: 600*800*250 4. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	2				
22	03040401702 3	配电箱	1. 名称: AP-E505、AP-E506、AP-E602 2. 型号: 14回路 3. 规格: 600*800*250 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	3				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 8 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
23	030404017010	配电箱	1. 名称:AP-E507、AP-E613 2. 型号:15回路 3. 规格:600*800*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	2				
24	030404017011	配电箱	1. 名称:AP-E302、AP-E405 2. 型号:18回路 3. 规格:600*1000*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	2				
25	030404017033	配电箱	1. 名称:AP-E605 2. 型号:18回路 3. 规格:600*1000*250 4. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	1				
26	030404017042	配电箱	1. 名称:AP-E304 2. 型号:18回路 3. 规格:600*800*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	1				
27	030404017031	配电箱	1. 名称:AP-E508-1 2. 型号:19回路 3. 规格:600*1200*250 4. 接线端子材质、规格:铜端子, 10mm ² 5. 安装方式:明装, 距地1.2米。	台	1				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 9 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
28	03040401701 2	配电箱	1. 名称: AP-E604 2. 型号: 21回路 3. 规格: 600*1000*250 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	1				
29	03040401703 4	配电箱	1. 名称: AP-E703 2. 型号: 21回路 3. 规格: 600*1200*250 4. 接线端子材质、规格: 铜端子, 10mm ² 5. 安装方式: 明装, 距地1.2米。	台	1				
		分部小计							
	D. 4. 8	电缆安装							
30	03040800100 6	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY-4*95+1*50 3. 敷设方式、部位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	36.9				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 10 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	030408001003	电力电缆	1. 名称: 低压电缆(竖向) 2. 型号: WDZC-YJY-4*95+1*50 3. 敷设方式、部位: 桥架 4. 电压等级(kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	3.7				
32	030408001004	电力电缆	1. 名称: 低压电缆(水平) 2. 型号: WDZC-YJY-4*95+1*50 3. 敷设方式、部位: 钢管 4. 电压等级(kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	4.58				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 11 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
33	03040800100 5	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY -4*95+1*50 3. 敷设方式、部 位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打 开天棚、恢复天 棚、打开桥架盖 子、恢复桥架盖 子。如因施工原 因造成天棚或桥 架损坏, 损坏部 位的修补由中标 人承担。	m	2.4				
34	03040800100 7	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY -4*70+1*35 3. 敷设方式、部 位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打 开天棚、恢复天 棚、打开桥架盖 子、恢复桥架盖 子。如因施工原 因造成天棚或桥 架损坏, 损坏部 位的修补由中标 人承担。	m	36.88				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 12 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
35	03040800100 1	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式、部位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	3.7				
36	03040800100 2	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式、部位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	5.13				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 13 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
37	030408001008	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式、部位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	2.4				
38	030408001021	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY-4*185+1*95 3. 敷设方式、部位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	35.3				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 14 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
39	03040800102 2	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY -4*185+1*95 3. 敷设方式、部 位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	3.7				
40	03040800102 3	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY -4*185+1*95 3. 敷设方式、部 位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	0.93				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 15 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
41	03040800102 4	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY -4*185+1*95 3. 敷设方式、部 位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	2.1				
42	03040800102 5	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY -4*25+1*16 3. 敷设方式、部 位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	52.78				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 16 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
43	03040800102 6	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY -4*25+1*16 3. 敷设方式、部位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	6.3				
44	03040800102 7	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY -4*25+1*16 3. 敷设方式、部位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	0.94				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 17 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
45	030408001028	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY-4*25+1*16 3. 敷设方式、部位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	2.1				
46	030408001029	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY-4*35+1*16 3. 敷设方式、部位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏, 损坏部位的修补由中标人承担。	m	28.38				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 18 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
47	030408001030	电力电缆	1. 名称:低压电缆(竖向) 2. 型号:WDZC-YJY-4*35+1*16 3. 敷设方式、部位:桥架 4. 电压等级(kV):380V 5. 其它:包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏,损坏部位的修补由中标人承担。	m	4.8				
48	030408001010	电力电缆	1. 名称:低压电缆(水平) 2. 型号:WDZC-YJY-5*10 3. 敷设方式、部位:桥架 4. 电压等级(kV):380V 5. 其它:包括打开天棚、恢复天棚、打开桥架盖子、恢复桥架盖子。如因施工原因造成天棚或桥架损坏,损坏部位的修补由中标人承担。	m	158.03				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 19 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
49	03040800100 9	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY -5*10 3. 敷设方式、部 位: 桥架 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	36.6				
50	03040800101 2	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (水平) 2. 型号: WDZC-YJY -5*10 3. 敷设方式、部 位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	49.84				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 20 页 共 21 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
51	03040800101 1	电力电缆	1. 名称: 低压电缆 (竖向) 2. 型号: WDZC-YJY -5*10 3. 敷设方式、部 位: 钢管 4. 电压等级 (kV): 380V 5. 其它: 包括打开 天棚、恢复天棚 、打开桥架盖子 、恢复桥架盖子 。如因施工原因 造成天棚或桥架 损坏, 损坏部位 的修补由中标人 承担。	m	27.4				
52	03040800600 2	电力电缆头	1. 名称: 户内热缩 式电缆终端头 2. 规格: 4*95+1*5 0 3. 安装部位: 配电 柜 (箱) 内 4. 电压等级 (kV) : 380V	个	2				
53	03040800600 1	电力电缆头	1. 名称: 户内热缩 式电缆终端头 2. 规格: 4*70+1*3 5 3. 安装部位: 配电 柜 (箱) 内 4. 电压等级 (kV) : 380V	个	2				
54	03040800600 3	电力电缆头	1. 名称: 户内热缩 式电缆终端头 2. 规格: 4*25+1*1 6 3. 安装部位: 配电 柜 (箱) 内 4. 电压等级 (kV) : 380V	个	4				
55	03040800600 4	电力电缆头	1. 名称: 户内热缩 式电缆终端头 2. 规格: 4*35+1*1 6 3. 安装部位: 配电 柜 (箱) 内 4. 电压等级 (kV) : 380V	个	2				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 21 页 共 21 页

[illegible]