

体校训练场馆加固改建、暖气更换

施工合同

发包人： 北京市石景山区少年儿童业余体育学校

承包人： 北京岩胜建筑装饰有限公司

签订日期： 2024 年 8 月 27 日



合同协议书

发包人（全称）：北京市石景山区少年儿童业余体育学校

法定代表人：刘晓丹

法定注册地址：北京市石景山区石景山路 32 号

承包人（全称）：北京岩胜建筑装饰有限公司

法定代表人：张岩

法定注册地址：北京市通州区西集镇企业发展服务中心 1262 号

发包人为建设体校训练场馆加固改建、暖气更换（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：体校训练场馆加固改建、暖气更换

工程地点：北京市石景山区石景山路 32 号

工程内容：本项目工程量清单及图纸范围内的全部施工内容。

工程立项批准文号：/

资金来源：政府拨款

二、工程承包范围

承包范围：本项目工程量清单及图纸范围内的全部施工内容。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日

计划竣工日期： 年 月 日

工期总日历天数60日历天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

五、合同形式

本合同采用固定总价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹佰零捌万伍仟贰佰柒拾伍元玖角肆分（人民币）

（小写）¥：1085275.94元

其中：安全文明施工费：19229.15元

暂列金额（含税）：90000.00元



专业工程暂估价（含税）： 0 元

.....

七、承包人项目经理：

姓名： 郭振新 ； 职称： 工程师 ；

身份证号： 110223196605093915 ；

责任工程师证书编号： 京 2112012201326079 。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1. 本协议；
2. 中标通知书；
3. 投标函及投标函附录；
4. 合同条款专用部分；
5. 合同条款通用部分；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 已标价工程量清单；
9. 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、 本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、 承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、 发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、 本协议连同其他合同文件一式捌份，合同双方各执肆份。

十三、 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



发包人：_____

(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

电话：01068882997

传真：_____

邮政编码：_____

签约地点：_____

2024年8月27日

承包人：北京岩胜建筑装饰有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

电话：01069529967

传真：/

邮政编码：101118

2024年8月27日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App