

政府采购合同

合同编号：

项目名称：金融街街道社区“一网统管”主动治理项目软件集成实施服务采购项目

甲方（采购人）：北京市西城区人民政府金融街街道办事处

乙方（中标供应商）：航天科工智慧产业发展有限公司

签署日期：2024 年 9 月 2 日



合 同 书

北京市西城区人民政府金融街街道办事处(甲方)金融街街道社区“一网统管”主动治理项目软件集成实施服务采购项目(项目名称)经中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司以 ZTXY-2024-FZ013 号招标文件,进行公开招标。经评标委员会评定 航天科工智慧产业发展有限公司 (公司名称)为中标供应商。甲方、乙方同意按照下面的条款和条件,签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分,应当认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充。为便于解释,组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 合同书条款
- d. 合同一般条款
- e. 投标文件(含澄清文件)
- f. 招标文件其他内容(含招标文件补充通知)

2、合同范围和条件

本合同的范围和条件应与上述规定的合同文件内容一致。

3、服务内容

本合同要求提供的服务 金融街街道社区“一网统管”主动治理项目软件集成实施服务。

主要功能: 本项目主要四大应用子系统:一网统管子系统、社区一张图子系统、一库集成子系统、公益金管理子系统。

使用场景:落实区级交代任务;实现“未诉先办”的前置治理效果,建立主动治理体系和机制

保障；完成街道、社区数据治理，实现数据及时更新、便于业务科室和社区查询应用，真正做到为社区减负。

使用主体：街道、社区全体人员及辖区居民。

4、提供服务期限、地点

本合同自 2024 年 9 月 2 日至 2025 年 4 月 2 日在北京履行。

5、合同金额及付款方式

合同金额：2390000.00 元（大写：贰佰叁拾玖万整）

付款方式：合同签订后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 50%；
本项目完成开发并经甲方验收通过后 15 个工作日内，甲方向乙方支付合同金额的 45%，2 年质保期结束后 15 个工作日内支付 5% 尾款。

乙方指定收款账号：

户名：航天科工智慧产业发展有限公司

账号：1103 0801 0400 0941 2

开户行：中国农业银行股份有限公司北京永通支行

6、合同的份数及生效

本合同一式 肆 份，甲方 和 乙方 各执 贰 份，具有同等法律效力。

本合同经双方各自的授权代表签署、加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

甲方：北京市西城区人民政府金融街
街道办事处

名称：（印章）

2024 年 9 月 2 日

乙方：航天科工智慧产业发展有限公司

名称：（印章）

2024 年 9 月 2 日

法定代表人或授权代表(签字) 张亚科 法定代表人或授权代表(签字) 张亚科

地址: 北京市西城区太平桥大街 107 号 地址: _____

邮政编码: 100000

邮政编码: 100039

电话: 18600315350

电话: 13910209762

合同条款

1、定义

本合同中的下列术语应解释为:

1.1 “合同”系指甲方与乙方签署的、合同格式中载明的甲方与乙方所达成的合同,包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。

1.2 “服务”系指根据合同规定乙方承担的服务。

1.3 “甲方”系指与乙方签署采购合同的单位(含最终用户)

1.4 “乙方”系指根据合同规定提供服务的供应商。

1.5 “招标代理机构”系指中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司。

1.6 “现场”系指合同项下服务的实施地点。

1.7 “验收”系指合同双方依据规定的程序和条件确认合同项下的服务符合技术规范的要求。

2、技术规范

2.1 提交货物(如有)的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其投标文件的规格偏差表(如果被甲方接受的话)相一致。

2.2 若技术规范中无相应说明,则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3、服务内容

详见合同书中规定。

4、提供服务期限、地点

详见合同书中规定。

5、付款方式

付款条件详见合同书中规定。

6、验收

6.1 试运行

开发完成经双方确认后，进入 3 个月试运行期。

甲乙双方应根据试运行期间情况进行验收。

6.2 验收期限

试运行完成后，由甲方应在 5 个工作日内组织验收。

验收期间甲方对开发软件有异议的，应以书面形式通知乙方。乙方应在收到甲方异议之日起 5 个工作日内提出解决方案。

6.3 验收合格的，甲方应当签署相应的验收合格文件。

如果属于乙方原因致使软件未能通过验收，乙方应当排除故障，并自行承担相关费用，直至系统完全符合验收标准。

7、质保期内运维服务

7.1 开发软件验收合格之日起 24 个月内，乙方为甲方提供后期软件维护服务。该维护服务费用已经包含在开发费用中，甲方无需另外支付。

前述软件维护服务是指：

- (1) 保证开发软件正常运行，排除、解决开发软件中出现的功能故障；
- (2) 基础数据更新运维。

7.2 超过上述期限后，如仍需乙方提供服务，由双方另行签订协议。

8、索赔

如果乙方提供的服务质量与合同不符，甲方有权根据合同约定向乙方提出索赔。

9、延期提供服务

9.1 乙方应按照合同中规定的条款提供服务。

9.2 如果乙方延迟交货和/或提供服务并影响甲方正常履行合同的，甲方可采取以下制裁：收取违约金、赔偿金，直至解除合同。

10、违约赔偿

8.1 如果乙方没有按照合同规定的时间完成开发，甲方可从应付款项中先行扣除违约金。违约金的计算标准为乙方每延迟一天，按合同金额的千分之五计收，最高不超过合同金额的 5%。如果违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权要求乙方支付赔偿金，补足违约金不足部分。如果乙方在超过 10 天后仍不能完成开发，

甲方有权单方解除合同。

8.2 甲方逾期付款的，每逾期一天，应按逾期金额的千分之五向乙方支付违约金，逾期付款违约金最高不超过合同金额的 5%，同时甲方仍应履行付款义务。

11、不可抗力

11.1 如果双方中任何一方由于战争、严重火灾、水灾、台风和地震以及其它经双方同意属于不可抗力事故，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。

11.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快以书面形式通知另一方，并在事故发生后 14 天内，将有关部门出具的证明文件用挂号信寄给或送给另一方。

11.3 因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，当事人双方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。当事人迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

12、税费

与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。甲方与乙方按照中华人民共和国相关法律的规定各自承担其依法应承担的签订、履行本合同所需缴纳的税费。本合同价格为含税价格。

13、履约保证金

12.1 履约保证金_____元，乙方应以履约保函的形式提交。

12.2 履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

12.3 履约保证金在服务期满前完全有效。

12.4 如果乙方未能按合同规定履行其义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。服务期结束后 30 天内，甲方将把履约保证金的剩余部分退还乙方。

14、合同争议的解决

甲方、乙方双方应通过友好协商，解决在执行合同中所发生的或与本合同有关的一切争端，如果协商仍得不到解决，双方同意向甲方所在地的人民法院起诉解决。

15、合同变更和终止

15.1 在本合同有效期内，如合同与其生效后新颁布的有关法律、法规、政策规定不符，由甲、乙双方协商变更，如能协商一致，按照符合新颁法律、法规、政策规定拟定补充合同执行；如不能达成一致，本合同解除。合同解除后，尚未发生的业务，停止履行。

15.2 在乙方违约的情况下，甲方可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向乙方追诉的权利。

15.2.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内提供全部或部分服务，合同解除；

15.2.2 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；

15.2.3 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

15.2.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

15.2.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响甲方在合同签订、履行过程中的行为。

15.2.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害甲方的利益的行为。

15.3 合同履行期间，如因乙方违反相关规定及本合同约定，甲方终止合同履行的，甲方需以书面形式通知乙方，通知送达乙方后本合同解除；合同解除前，本合同继续有效。

15.4 本合同终止后，双方应对合同期间发生的应尽未尽事项负责结清，有关保密义务的条款对双方仍然有效。

16、破产终止合同

如果乙方因破产、清算、注销、被吊销营业执照、停业等原因导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方，单方解除合同而不给乙方补偿，但甲方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的解除将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

17、转让和分包

未经甲方事先书面同意，乙方不得部分转让或全部转让其所享有的合同权利或应履行的合同义务。并且未经甲方事先书面同意，乙方不得将本合同项目中实质性内容分包给其他第三方完成。否则，乙方应当向甲方支付合同总金额 20% 的违约

金，并且于此情形下，甲方还有权解除合同。

18、合同修改

欲对合同条款进行任何改动，均须由甲方、乙方签署书面的合同修改书。

19、通知

本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面或传真的形式发送，而另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址，双方确认下列联系方式同时作为有效司法送达地址。

甲方联系人：

地址：_

手机：

电子邮箱：

乙方联系人： 张景岩

地址：北京市海淀区永定路甲 51 号中国航天二院东区西门

手机：13910209762

电子邮箱：zhangjingyan@aiidc.com.cn

20、知识产权条款

20.1 开发软件的知识产权为甲方所有。未经甲方的许可，乙方不得向第三方转让、传播、销售。否则，乙方应当向甲方支付合同总金额 20%的违约金。

19.2 乙方应保证甲方在使用该项目成果时免受任何第三方提出的侵犯著作权、专利权或其他知识产权的诉讼或指控。如果任何第三方提起基于知识产权的侵权诉讼，将由乙方负责处理并承担相关的一切法律责任和费用；由此给甲方造成的任何损失，乙方应负责赔偿。

20、技术情报和资料的保密

乙方应对合同执行及质保期内对技术情报及资料履行保密义务，项目参与人员应与甲方签订保密协议。

21、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

22、其他

22.1 甲方应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。

22.2 如需修改或补充合同内容，经协商，甲方与乙方应签署书面修改或补充合同，该合同将作为本合同的一个组成部分。

22.3 乙方完全遵守《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

甲方：北京市西城区人民政府金融街
街道办事处

名称：(印章)

2024 年 9 月 2 日

乙方：航天科工智慧产业发展有限公司

名称：(印章)

2024 年 9 月 2 日

法定代表人或授权代表(签字) 张亚科 法定代表人或授权代表(签字)：

附件【】

序号	分项名称		单价 (元)	数量	单位	合价 (元)	备注/ 说明
一	一网统管子系统						
(一)	发现问题						
1	AI 报警接入	接入融街视频智能 分析系统的视频智 能预警信息	45000	1	项	45000	后台

2	工单上报	巡查员在巡查过程中发现问题，可使用移动小程序或pc端系统进行上报并生成工单。系统支持语音上报	35000	1	项	35000	PC、移动端小程序
3	扫码反馈	居民或社区志愿者使用微信扫描二维码上报问题。	20000	1	项	20000	PC、移动端小程序
(二)	处置问题						
4	工单预处理	人工确认 AI 上报的预警信息，若报警属实则自动立案生成工单。若不属实可解除报警。社区通过对居民上报问题进行情况核实。若问题属实则生成工单。	45000	1	项	45000	PC、移动端小程序
5	短信提醒	对整改通知、新上报工单、操作超时等情况进行短信提示。	20000	1	项	20000	后台
6	工单反馈	对流转到自身的待办工单进行签收。线下处置后，线上反馈事件处置结果。	45000	1	项	45000	PC、移动端小程序
7	工单向上流转	对流转到自身的待办工单，若判断为无法处置，则将该工单向上流转到上级部门申请协助。	65000	1	项	65000	PC、移动端小程序
8	工单查询	支持事件工单查询，支持事件详情及事件处置进展查看。	25000	1	项	25000	PC、移动端小程序
9	法条查询	查询相关法条，在提供执法过程或处置过程的操作指导。	25000	1	项	25000	PC、移动端小程序
10	语音识别	将含语音的实时音频流转换成文字。支持普通话和三种	45000	1	项	45000	移动端小程序

		略带方言口音的中文识别。					
11	工单回访	社区进行电话回访，回访过程及结果在系统中进行登记。	20000	1	项	20000	PC、移动端小程序
(三)	分析问题						
12	12345 对接	对接 12345 平台辖区内工单及工单详情。	55000	1	项	55000	后台
13	研判分析	统筹分析 12345 工单，分析基层治理短板、部门履职等问题的规律性。	65500	1	项	65500	PC、移动端小程序
14	工单概览	针对内部工单，从不同维度进行事件工单的统计分析。	30000	1	项	30000	PC、移动端小程序
(四)	绩效考核						
15	工单赋分	根据工单处置结果是否达到双满进行加分。同时考虑流转过程中是否有违规超时行为进行相应的减分。	75000	1	项	75000	后台
16	手动加扣分	在系统重设置和维护主观加扣分项，每个考核周期内手动为考核对象加分或减分。	40000	1	项	40000	PC、移动端小程序
17	考核排名	每个考核周期对考核对象进行排名公示。	35000	1	项	35000	PC、移动端小程序
(五)	辅助功能						
18	视频查看	支持以列表和地图点位的方式查看实时视频，同时提供预案设置及视频轮巡。	45000	1	项	45000	移动端小程序
19	视频回查	用户可回查历史视频。	30000	1	项	30000	移动端小程序
20	干系人管理	对工单处置过程中涉及到的部门、人员、责任主体等的联系方式进行管理	30000	1	项	30000	PC 端

		和维护					
21	法条管理	建立法条库，并对法条进行维护。	30000	1	项	30000	PC 端
一网统管子系统小计						825500	
二	社区一张图子系统						
(一)	社区综合信息库						
1	人口底账	建立三维场景下京畿道、丰汇园和宏汇园三个试点社区的人口底账。	15000	1	项	15000	后台
2	房屋底账	建立三维场景下京畿道、丰汇园和宏汇园三个试点社区的房屋底账。	15000	1	项	15000	后台
3	组织底账	建立三维场景下京畿道、丰汇园和宏汇园三个试点社区的组织底账。	15000	1	项	15000	后台
4	细化三维数据	通过房产平面户型图，外业采集等手段对丰汇园、京畿道社区、宏汇园三个试点社区进行三维模型更新，达到分层分户的精度要求。	348000	0.8663	平方千米	300000	费用测算标准参照自然资源部颁布的《测绘类项目支出标准（2023年）》第五节航空/低空（无人机）摄影测量内业七、城市三维模型预算标准Ⅲ。

5	互联网域专题数据建设	将街道所有房屋、设施、组织和安全隐患点等历史数据集成到三维场景。	60000	1	项	60000	大屏、PC 段
6	安全隐患点专题	接入安全隐患点数据，三个社区现有安全隐患点台账数据进行对比，对缺失或者变化的部分进行补充更新。	25000	1	项	25000	大屏、PC 段
(二)	社区微循环查询展示						
7	人房数据查询	三维场景下进行人房数据查询，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
8	人房数据统计	三维场景下进行人房数据多为统计，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
9	人房关联多端展示	三维场景下进行人、房关联性匹配，标注特殊人群与房屋。	40000	1	项	40000	大屏、PC、移动端小程序
10	设施数据查询	三维场景下进行设施数据查询，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
11	设施数据统计	三维场景下进行设施数据多为统计，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
12	设施数据多端展示	三维场景下进行设施数据的多角度、多维护、多方式展示。	40000	1	项	40000	大屏、PC、移动端小程序
13	组织数据查询	三维场景下进行组织数据查询，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
14	组织数据统计	三维场景下进行组织数据多为统计，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序

15	组织数据多端展示	三维场景下进行组织数据的多角度、多维护、多方式展示。	40000	1	项	40000	大屏、PC、移动端小程序
16	安全隐患点数据查询	三维场景下进行安全隐患点数据查询，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
17	安全隐患点数据统计	三维场景下进行安全隐患点数据多为统计，支持详情查看。	15000	1	项	15000	大屏、PC、移动端小程序
18	安全隐患点数据多端展示	三维场景下进行安全隐患点数据的多角度、多维护、多方式展示。	40000	1	项	40000	大屏、PC、移动端小程序
(三)	一张图平台对接						
19	一张图平台对接	与区一张图平台对接，调用各类空间服务。	30000	1	项	30000	后台
社区一张图子系统小计						740000	
三	一库集成子系统						
(一)	数据初始化治理						
1	数据接入	从大数据中心、12345 平台、区规委地图平台、视频智能分析平台对接街道所有人、房、地、事、物、组织等数据。	65000	1	项	65000	后台
2	数据导入	整合社区现有的人口数据、安全风险隐患数据及日常社区业务数据，支持批量导入。	60000	1	项	60000	PC 端
3	数据清洗入库	对上述接入和导入的数据进行去冗余、去重复、去冲突等清洗操作，保障数据全面、准确、详细。完成一库集成数据初始化	65000	1	项	65000	后台

4	数据加工与关联	为人口、房屋添加业务字段。实现人房关联完成数据初始化。	55000	1	项	55000	PC 端
5	数据初始化反馈	初始化完成后向西城区大数据平台发起上链申请	45000	1	项	45000	PC 端
6	数据展示	确保数据准确、全面后，对街道数据进行全方位多度的展示和分析	35000	1	项	35000	PC、移动端小程序
(二)	数据常态化更新						
7	数据分类查看	以区规委地图为主要工具，直观快速展示数据内容及相关元数据信息；专项数据专题展示、重点数据突出展示	45000	1	项	45000	PC、移动端小程序
8	数据查询	用户可以通过地图交互或列表点击的形式，查看数据详细信息。	25000	1	项	25000	PC、移动端小程序
9	数据更新	社区工作人员和业务科室工作人员根据权限修改目标数据。	67500	1	项	67500	PC、移动端小程序
10	数据更新提醒	数据维护人员登录系统后，系统自动跳出更新提醒，提醒用户在特定时间内完成更新任务	30000	1	项	30000	PC、移动端小程序
11	更新数据推送	数据维护人员在完成数据更新后，系统自动将更新后的数据实时推送至西城区大数据平台，保持数据一致避免数据冲突	45000	1	项	45000	后台
(三)	常态化绩效考核						
12	数据更新统计	街道领导可查看街道的总体数据更新情况，如更新总量、	60000	1	项	60000	PC、移动端小程序

		更新排名、更新数据类型占比等相关统计信息					
13	数据更新明细	系统记录所有的数据更新操作。数据维护人员可查看到自己的历史更新操作	55000	1	项	55000	PC、移动端小程序
14	更新频次管理	对不同分类数据，设置不同更新频率。方便系统自动进行提醒	35000	1	项	35000	PC端
15	数据更新考核	根据打分细则，系统自动为数据维护人员进行赋分。用户可查询自己的得分及详情	40000	1	项	40000	PC、移动端小程序
(四)	辅助功能						
16	视频调看	用户在查看监控类资源数据时，点击摄像头图标或列表，可调看该摄像头的视频画面	30000	1	项	30000	PC端
一库集成子系统小计						757500	
四	公益金管理子系统						
(一)	流程管理						
1	经费申请	社区业务人员选择公益金或办公经费，系统显示不同的表单。社区业务人员填写表单内容后，提交申请	7500	1	项	7500	PC端
2	社区审核	社区书记审批申请，通过则系统自动添加社区书记电子签名，并将申请信息流转至社会事业科，不通过则系统将申请信息退回至社区业务人员	7500	1	项	7500	PC端

3	科室审核	社会事业科审批申请，不通过则系统将申请信息退回至社区业务人员。若申请金额在 2000 及 2000 元以下，通过后系统自动添加科室人员电子签名，审批过程结束。若申请金额在 2000 及 2000 元以上，通过后则流转至相关领导审批	7500	1	项	7500	PC 端
	领导审核	科室领导审批申请，通过后系统自动添加科室领导电子签名，审批流程结束，不通过则系统将申请信息退回至社区业务人员。	7500	1	项	7500	PC 端
5	单据报销	由科室人员进行线下报销，报销后在系统上进行报销登记	7500	1		7500	PC 端
(二)	后台管理						
6	人员管理	管理审批全流程中涉及的组织架构和人员信息	7500	1	项	7500	PC 端
7	电子签名管理	用户将签名照片上传，系统后台制作电子签名。用户确认后系统将电子签名与人员进行绑定	10000	1	项	10000	PC 端
8	表单模板管理	支持申请表单模板的新增、删除、修改等操作	12000	1	项	12000	PC 端
公益金管理子系统小计						67000	
总价 (元)						2390000	