

单一来源采购专业人员论证意见表

采购单位名称	北京市公安局海淀分局		
项目名称	北京市公安局海淀分局羊坊店派出所物业管理服务项目		
项目编号	HCZX2024-044		
单一来源 供应商名称	北京城贸物业管理有限责任公司		
专业人员信息	姓名	职称	工作单位
	张睿	高级经济师	北京奥和物业管理有 限公司
	李莉	高级经济师	北京金铭利兴企业管 理有限公司
	王剑雄	高级工程师	北京蓝控机电科技有 限公司
专业人员论证意见	北京市公安局海淀分局羊坊店派出所位于北京市海淀区复兴路甲 23 号北京城乡贸易中心大厦 I 段中国重型机械有限公司办公楼。中国重型机械有限公司办公楼是北京城乡贸易中心大厦的组成部分之一，其公共部位、公共区域、共用设备设施的日常维修维护和运行管理以及供暖、消防值机（大厦一期消防总控室和多产权单位共用的消防分控室）、消防维保的服务，均由北京城贸物业管理有限责任公司提供相关物业服务。 该项目必须使用特定的、不可替代的服务，符合《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定，且只能采用单一来源采购方式，从唯一供应商北京城贸物业管理有限责任公司处采购。 专业人员签字 日期 2024.8.27		
采购单位意见	同意. 采购单位代表签字 刘紫艳 日期 2024.8.27		