

电梯维修项目合同

甲方：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

法定代表人：马洪松

联系地址：北京市朝阳区常营回族乡常营中街甲一号

联系电话：010-65481586

乙方：北京挚诚恒远电梯有限责任公司

法定代表人：邵爱华

联系地址：北京市朝阳区石佛营西里12号楼B座9层01-09房间

联系电话：4001070218

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，就本合同项下电梯维修项目有关事项，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商达成如下协议：

一、维修项目

1. 维修地点：北京像素小区
2. 具体维修项目：见附件3
3. 项目名称：北京像素小区电梯改造维修项目

二、维修费用

经双方友好协商，最终价格为人民币【2665000.00】元（大写：贰佰陆拾陆万伍仟元整）。

三、施工工期

合同签订之日起60日内完成此项工程。

四、维修费用支付

1. 预付款的支付

预付款支付比例或金额：发包人向承包人支付合同价（不含暂列金和发包人供材费用）的30%作为预付款（含100%安全文明施工费），即¥799500.00元。

2. 进度款审核和支付



工程形象进度完成70%时支付签约合同总价的30%的进度款，即¥799500.00元。工程竣工验收合格并结算审计后，发包人向承包人支付剩余尾款，在支付尾款前承包人须向发包人提供审计金额3%的质保金或银行保函。

3. 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（3）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式： 提交质保金保函 。

质量保证金约定比例：结算审定金额的3%。

4. 支付方式为： ☒ 汇付 ☐ 支票。

5. 乙方指定账户：

账户名称： 北京挚诚恒远电梯有限责任公司

账号： 11043201040000419

开户行： 中国农业银行北京姚家园支行

6. 维修项目超出合同约定以外时，双方按施工人工和材料等实际费用另行结算。

7. 开票信息：

名称：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

纳税人识别号：11110105K00116930P

地址：北京市朝阳区常营回族乡常营中街甲一号

电话：65481586

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京八里桥支行

账号：11041401040013626

五、甲方权利与义务

1. 甲方可监理乙方人员的施工质量、施工安全等工作，发现问题及时通知乙方。

2. 甲方提供井道内永久性低压照明，落实停梯、用电、用水。

3. 施工时，甲方给予乙方合理充分的停梯时间并配合设置现场安全警示标志。

4. 甲方应在作业区附近配置消防和防盗设施以及面积足够的部件储存库和工具室。

5. 施工现场若在乙方所在地以外区域的，甲方应协助提供电焊、气焊设备。

6. 甲方应安排一位工作人员负责施工现场的联系协调。

六、乙方权利与义务

1. 乙方应严格按本合同约定的项目实施维修。

2. 乙方施工人员应自觉遵守施工现场有关的规章制度。

3. 乙方不得转让本协议项下义务。

4. 本合同项下项目施工完毕，乙方应出具有效“维修竣工报告单”后向甲方移交，甲方在接收移交起5个工作日内组织验收；验收不合格，乙方应在甲方限定时间内维修，后重新移交甲方进行验收。

5. 自经甲方验收合格之日起12个月内，乙方对维修项目进行质量保证，质保期内接到甲方通知，乙方应在1小时内到达现场，24小时内维修完毕。

6. 在维修中注意安全生产，应采取预防事故的措施，乙方需按国家规定为现场维修人员购买危险作业意外伤害保险及工伤保险。在维修过程中发生安全事故，由政府主管部门介入并作出事故鉴定结论，或在政府主管部门不介入之时由双方共同委托有能力的第三方权威监测机构作鉴定，鉴定费由责任方承担。双方的安全责任及法律责任根据鉴定结论而定。

7. 乙方应保证工程施工所用材料、工艺等均应达到国家安全、环保、消防质量标准，如因此产生任何问题由乙方承担一切责任，且应赔偿甲方的损失。

8. 施工中产生的各类废弃物，乙方应按照当地环境管理法律法规及有关规定予以处理。

七、违约责任

1. 因乙方原因和责任造成逾期的，按照合同款的2%/天承担违约金，逾期超过10天，甲方有权单方解除合同，乙方应返还未履行款项，同时承担合同金额20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应补足。

2. 如甲方非因乙方原因未按约定支付维修费的，则按未支付部分每天万分之一的比例承担逾期付款违约金。

3. 乙方对维修过程中的现场安全及维修结果负责，因乙方维修不当造成人身损害财产损失，由乙方承担赔偿责任。

4. 如乙方违规将维修义务转让第三方，乙方应当承担连带责任，同时向甲方承担合同金额20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应补足。

5. 为维护合法权益而产生的所有合理费用（包括但不限于：律师费、财产保全费、鉴定费、公证费、评估费、拍卖费、执行费、差旅费等）均由违约方承担。

八、其他

1. 合同签订时，需要对合同条款增加和更改的，双方应在“另行约定事项”中约定，经双方签字盖章后生效。

2. 合同生效后，需要对原条款进行更改的，双方应另签“合同修改书”，“合同修改书”由双方单位盖章后生效。

3. “另行约定事项”、“维修竣工报告单”和“合同修改书”等其他与本合同有关协议为本合同之附件，属本合同不可分割部分，具有同等效力。

附件1：工程建设项目廉政责任书；

附件2：安全生产协议书；

附件3：中标标价的配件材料清单。

4. 由于甲方未按照合同约定支付维修费而造成乙方无法如期准备相应的施工材料并进场施工的，原定的竣工日期应相应顺延。

5. 双方发生争议时，应事先协商，如协商不成，任何一方可向甲方住所地的人民法院起诉。

6. 本合同正本一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

本行以下无正文，仅为签署内容

甲方（章）：北京市朝阳区常营回族乡人民政府 乙方（章）：北京挚诚恒



法定代表人：

委托代理人：



法定代表人：

委托代理人：



日期：2024.9.24

日期：2024年9月24日

签订地点：

附件 1：廉政责任书

建设工程廉政责任书

发包人：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

承包人：北京挚诚恒远电梯有限责任公司

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律、法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式二份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：北京市朝阳区常营回族乡

人民政府（公章）

法定地址：北京市朝阳区常营回族乡

常营中街甲一号

承包人：北京挚诚恒远电梯

有限责任公司（公章）

法定地址：北京市朝阳区石佛营

西里12号楼B座9层01-09房间

法定代表人或其

委托代理人：_____

（字）



（签字）

法定代表人或其

委托代理人：_____



（签字）

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：zchy8866@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司

北京八里桥支行

北京姚家园支行

帐号：11041401040013626

帐号：11043201040000419

邮政编码：100024

邮政编码：100025

监督单位：_____（盖章）

监督单位：_____（盖章）

附件 2:

安全生产协议书

发包人（甲方）：北京市朝阳区常营回族乡人民政府

承包人（乙方）：北京挚诚恒远电梯有限责任公司

为贯彻“安全第一、预防为主”的方针，确保北京像素小区电梯改造维修项目的施工安全，依照国家、北京市有关法规和政策，经甲、乙双方充分协商，特签订本安全生产协议书。

- 一、本安全生产协议书作为合同附件，与合同具有同等效力。
- 二、承包方的法定代表人、项目经理、安全生产负责人、工地的现场安全员应对本工程安全生产工作各负其责。
- 三、根据《北京市建设工程文明安全施工管理规定》的有关要求，发包方或受发包方委托的监理单位，有权审查承包方安全管理体系是否符合市、区政府及有关主管部门的规定，有权向承包方提出安全施工的要求以及对日常施工现场的督促检查。承包方应服从发包方及监理单位的管理。
- 四、承包方在承包工程施工中，必须根据设计图纸和施工规范，针对工程特点编制施工组织设计和落实相应的安全措施，健全安全管理体系，组织有关安全知识学习，安全教育等活动，建立各项安全操作规程、安全生产责任制和安全检查制度。
- 五、承包方在施工中要认真执行《北京市建设工程施工现场管理办法》、《北京市建设工程施工现场安全防护基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理基本标准》、《北京市建设工程施工现场环境保护工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场保卫工作基本标准》、《北京市建设工程施工现场管理补充生活设施及卫生防疫管理标准》、《北京市建设工程施工现场文明安全施工补充标准》、工地安全管理的有关规定。发包方将严格执行上述各项标准作为施工过程中安全检查和奖惩的依据。
- 六、承包方施工人员的电工、焊工、起重吊运指挥、挂钩工等特殊工种必须按国家《特种作业人员安全技术培训考核管理规定》持有劳动部门签发的有效

操作证件上岗，严禁无证、违章操作；施工机具中的受压容器、电气设备必须具有符合安全要求的保护设施。

七、承包方在施工过程中，必须注意对地下管线及周围绿化和地面构筑物的保护。承包方要采取合理施工方案严格施工工艺，加强对地下管线和地面构造物的监控量测，及时采取有效措施保证地下管线和地表构筑物的安全。如遇有不明情况，应及时向有关部门联系，采取有效保护措施，在施工过程中造成的地下管线和地表构造物的损坏，由承包方承担全部责任。

八、承包方在施工过程中，应认真组织审核相关图纸，并严格按审核后的图纸及相应的国家有关标准施工，不允许随意改变施工工艺和工法，否则出现的任何施工质量和安全问题都将由承包方承担全部责任。

九、若在施工过程中发生人员伤亡（含刑事案件）、火灾、爆炸等事故，承包方必须立即按有关规定及时上报发包人及其政府主管部门，事故责任以及事故损失均由承包人负责。

十、发包方在合同签订之后，应按照相关法律法规，协助承包方向有关部门办理开工报告手续。

十一、本协议一式两份，由甲乙双方各执一份。未尽事宜，依据有关法规，规章处理，法规、规章没有明确规定的，经双方协商处理解决。

十二、本协议自签订之日起生效。

发包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：

邮政编码：

电 话：

签订日期：2024年 9月 24日

承包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

地址：北京市朝阳区石佛营西里12

号楼B座9层01-09房间

邮政编码：100025

电 话：400107218

签订日期：2024年 9月 24日

附件3:

投 标 总 价

招 标 人： 北京市朝阳区常营回族乡人民政府

工程名称： 北京像素北区、南区电梯维修项目

投标总价（小写）： 2,665,227.87

（大写）： 贰佰陆拾陆万伍仟贰佰贰拾柒元捌角柒分

投 标 人： 北京挚诚恒远电梯有限责任公司
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

编制时间： 2024年8月21日

安全文明施工费明细表

工程名称：北京像素北区、南区电梯维修项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
			实际成本 (元)	企业管理费 (元)	利润 (元)	小计 (元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	47872.3	3303.19	2794.19	53969.68	58826.95	
1.1		安全施工费	11754.16	811.04	686.06	13251.26	14443.87	
1.2		文明施工费	7971.21	550.01	465.26	8986.48	9795.26	
1.3		环境保护费	10338.21	727.14	615.09	11850.44	12949.68	
1.4		临时设施费	17608.72	1215	1027.78	19851.5	21638.14	
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
		合计	47872.3	3303.19	2794.19	53969.68	58826.95	

注：1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”，在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值，并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2. “管理目标等级()”对应的《图集》标准内项目措施费中“ ()”填写要求：招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级；投标报价中填写的管理目标等级须与投标清单中所填的管理目标等级一致，且不得低于招标人要求的管理目标等级。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北京像素北区、南区电梯维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

税金项目计价表

工程名称: 北京像素北区、南区电梯维修项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 1 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		北京像素北区					1099465.94		45032.54
1	920101015001	电梯曳引系统检修	1.名称:整修曳引机 2.含更换减载胶垫 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	台	26	696.78	18116.28		2440.88
2	920101018001	电梯电气控制系统更换	1.名称:更换主驱动变频器 2.含参数设置、调整、试运行等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	台	26	4157.77	108102.02		892.58
3	920101018002	电梯电气控制系统更换	1.名称:更换控制主板 2.含参数设置、调整、试运行等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	块	26	9272.34	241080.84		3440.58
4	920101022001	电梯轿厢及层门系统更换	1.名称:更换电梯轿厢、首层厅门地坎 2.含测量调整、清理现场至正常运行全工程等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	根	52	738.12	38382.24		1324.96
5	920101016001	电梯曳引系统更换	1.名称:更换电梯补偿链 2.含调整、试运行等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	根	26	569.67	14811.42		2092.22
6	920101015002	电梯曳引系统检修	1.名称:整修电梯轿顶绳轮 2.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	件	26	433.68	11275.68		1743.56
本页小计							431768.48		11934.78

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 2 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
7	920101015003	电梯曳引系统检修	1. 名称: 检修对重绳轮 2. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	件	26	571.7	14864.2		2324.66
8	920101021001	电梯轿厢及层门系统检修	1. 名称: 检修门电机控制器 2. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	26	1124.07	29225.82		4417.14
9	920101021002	电梯轿厢及层门系统检修	1. 名称: 检修门电机 2. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	套	26	4774.54	124138.04		2678
10	920101022002	电梯轿厢及层门系统更换	1. 名称: 更换电梯轿门门头 2. 含测量调整、清理现场至正常运行全工程等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	部	26	729.11	18956.86		901.94
11	920101024001	电梯安全保护系统更换	1. 名称: 更换缓冲器 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	套	26	649.07	16875.82		488.28
12	920101023001	电梯安全保护系统检修	1. 名称: 检修限速 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	26	517.17	13446.42		2150.46
本页小计							217507.16		12960.48

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 3 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
13	920101021002	电梯安全保护系统更换	1. 名称: 整修滚轮 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	件	26	92.05	2393.3		290.68
14	920101016002	电梯曳引系统更换	1. 名称: 更换限速器钢丝绳 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	m	4160	15.31	63689.6		8944
15	920804016001	电视监控摄像设备安装	1. 名称: 新增摄像头 2. 含配套线缆、测试等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	60	2415.47	144928.2		6035.4
16	920101018005	电梯电气控制系统更换	1. 名称: 更换电梯线缆 2. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	m	3120	76.66	239179.2		4867.2
		分部小计					1099165.94		45032.54
		北京像素南区					1078803.3		54039.06
17	920101015004	电梯曳引系统检修	1. 名称: 整修曳引机 2. 含更换减载胶垫 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	24	696.78	16722.72		2253.12
18	920101018003	电梯电气控制系统更换	1. 名称: 更换主驱动变频器 2. 含参数设置、调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	24	4157.77	99786.48		823.92
本页小计							566699.5		23214.32

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 4 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
19	920101018001	电梯电气控制系统更换	1.名称:更换控制主板 2.含参数设置、调整、试运行等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	块	24	9272.34	222536.16		3175.92
20	920101016003	电梯曳引系统更换	1.名称:更换制动电阻 2.含调整、试运行等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	件	72	1177.15	84754.8		13442.4
21	920101022003	电梯轿厢及层门系统更换	1.名称:更换电梯轿厢、首层厅门地坎 2.含测量调整、清理现场至正常运行全工程等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	根	48	738.12	35429.76		1223.04
22	920101016004	电梯曳引系统更换	1.名称:更换电梯补偿链 2.含调整、试运行等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	根	24	569.67	13672.08		1931.28
23	920101015005	电梯曳引系统检修	1.名称:整修电梯轿顶绳轮 2.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	件	24	133.68	10408.32		1609.44
24	920101015006	电梯曳引系统检修	1.名称:整修对重绳轮 2.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	件	24	571.7	13720.8		2145.84
本页小计							380521.92		23527.92

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

第 5 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
25	920101021003	电梯轿厢及层门系统检修	1. 名称: 整修门电机控制器 2. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	24	1124.07	26977.68		1077.36
26	920101021004	电梯轿厢及层门系统检修	1. 名称: 整修门电机 2. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	套	24	4774.54	114588.96		2472
27	920101021003	电梯安全保护系统更换	1. 名称: 更换缓冲器 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	套	24	649.07	15577.68		450.72
28	920101023002	电梯安全保护系统检修	1. 名称: 整修限速 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	台	24	517.17	12412.08		1985.04
29	920101021004	电梯安全保护系统更换	1. 名称: 整修涨紧轮 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	件	24	92.05	2209.2		268.32
30	920101016005	电梯曳引系统更换	1. 名称: 更换限速器钢丝绳 2. 含调整、试运行等 3. 详见招标文件, 图纸、图集及其他, 满足一切施工规范及要求	m	3840	15.31	58790.4		8256
本页小计							230556		17509.44

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程

第 6 页 共 6 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
31	920801016002	电视监控摄像设备安装	1.名称:新增阻车器 2.含配套线缆、测试等 3.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	台	54	2115.47	130435.38		5431.86
32	920101018006	电梯电气控制系统更换	1.名称:更换电梯线缆 2.详见招标文件,图纸、图集及其他,满足一切施工规范及要求	m	2880	76.66	220780.8		4492.8
		分部小计					1078803.3		54039.06
		措施项目							
		分部小计							
本页小计							351216.18		9924.66
合 计							2178269.24		99071.6