技 术 服 务 合 同 书

项目名称：2024年房山区取水户取水数据监管分析提升项目

甲 方：北京市房山区水务局

乙 方：北京三凡华阳智能科技有限公司

签订地点：北京市房山区

签订日期：2024年 10 月 28 日

合同协议书

北京市房山区水务局（以下简称甲方）委托 北京三凡华阳智能科技有限公司（以下简称乙方）对 2024 年房山区取水户取水数据监管分析提升项目 进行运行维护。依据《中华人民共和国民典法》的规定，甲乙双方经友好协商，就运行维护相关事项达成一致，签订本合同。

一、服务范围

乙方向甲方提供服务的范围包括以下设备系统（以下简称“运维对象”）：主要是对房山区 449 个单位，915 眼机井的智能水表和水资源采集器的数据每季度进行两次巡查检查；维护房山区水量监控系统平台的正常运行，对缺失或误传日水量数据的取水单位进行现场校核：对 346 家农业生产者单位进行以电折水调查。

二、服务目标

确保运维对象运行安全稳定、数据准确可靠，确保甲方水量监测工作正常进行。

三、服务内容

（一）巡查检查取水单位取水数据

1、2024 年下半年对 449 个单位，540 个取水许可证，915 眼机井的智能水表和水资源采集器的数据共巡查检查 4 次，查看两者和平台数据是否一致，如不一致根据表底数据调整；

每次数据巡查检查过程中同时查看水表和水资源采集器是否工作正常，如不正常则通知取水户负责人进行维修或更换

（二）房山区取水户水量监控系统平台维护

2024 年下半年日常对平台进行维护，通过平台对万方以上取水户日水量数据检查和维护，保证日水量数据及时完整准确地上传到市水务平台和区水务平台。

对数据缺失或异常的情况，安排工程师进行现场核查。

（三）取水单位“以电折水”调查

对 346 家单位合计 3616 眼机井进行以水折电信息的调查，调查内容包括但不限于取水权人、取水许可证号、机井编码、功率表功率等信息，完成对以电折水机井信息的更新。

四、服务方式

乙方向甲方提供保障运维对象正常运转的所有服务，包括但不限于电话或网络技术

支持、现场维护。

五、服务要求

（一）总体要求

1、乙方须设立 7*24 小时的故障/异常申告电话，一旦收到故障/异常通知，须按甲方要求及时处理处置。

2、2024 年下半年对 449 个单位，915 眼机井的智能水表和水资源采集器的数据每季度进行两次巡查检查；维护房山区水量监控系统平台的正常运行，对缺失或误传日水量数据的取水单位进行现场校核:对 346 家农业生产者单位进行以电折水调查。

3、接到数据异常处理通知，4 小时内响应，72 小时内排除故障。

4、维护应规范操作，确保安全。

（二）具体要求

1、在规定的期限内对取水户日水量数据进行现场核查和维护，同时检查计量及远传设备各参数状态，如果异常及时通知用水户进行维修或更换；

2、除法定节假日外，其余任何时间都对 449 个取水单位、915 眼机井的日取水量数据进行检查，核查数据是否及时准确地上传到市水务平台和区水务平台，查看数据是否缺失，查看数据是否准确。对数据缺失或异常的情况，再安排工程师现场检查。

3、对 346 家单位（涉及 3616 眼机井）的相关负责人成立临时工作群，以线上形式对计量方式进行初步调查：对基础信息电话核对，在临时工作群内答疑，对各单位填写的调查文档进行审核，对 346 家单位进行现场信息复核，最终将准确信息同步至证照管理系统中。

4、按照标准格式作好详细的文档记录及总结

六、工作条件和协作事项

（一）甲方应提供乙方运行维护工作所必需的相关资料与信息（设备所在位置，所在单位及相关负责人、联系人等）和服务必需的现场工作环境，为乙方进入现场工作办理有关出入门手续。

（二）甲方按合同要求支付合同费用。

（三）乙方负责维护过程中的运维人员安全及设备安全。

七、履行期限、地点

自合同签订之日起至 2024 年 12 月前竣工。在北京市房山区履行。

八、验收方式、时间

考核方式：乙方严格按照“**五、服务要求**”的规定开展运维服务，按时向甲方汇报运维情况并提交相关图文资料，由甲方确认后作为运行维护工作完成的依据。考核结果由双方签字确认。

验收时间：完成当年运维工作考核，完成全部合同约定的运维工作后，进行合同验收。

九、合同价款及支付方式

（一）本项目运维服务合同价款暂定为：1265028.11 元，大写：壹佰贰拾陆万伍仟零贰拾捌元壹角壹分 。

（二）支付方式

1、合同签订后 10 个工作日内，甲方支付乙方运维服务费用的 50%，即：632514.06 元，大写：陆拾叁万贰仟伍佰壹拾肆元零陆分 。

2、乙方完成全部运行维护工作 10 个工作日内，甲方在财政资金到位条件下，向乙方支付剩余全部运维服务费用，且甲方不因财政资金的迟延到位而承担逾期付款的违约责任。

3、甲方向乙方付款前，乙方应向甲方提供符合法律法规的发票，否则甲方有权延迟付款时间。

十、违约金或者损失赔偿

（一）乙方不能达到合同约定要求，由乙方向甲方赔偿。

1、巡检工作未按期完成的，每延迟一天，支付违约金 1000 元；故障未在约定时间内排除的，每延迟一天，支付违约金 2000 元。

2、乙方操作不当造成设备系统损坏，应负责按甲方要求时限恢复正常。

免责约定：

因下列原因造成数据短缺或错误不纳入对乙方的考核中：

1、甲方的设备系统搬迁期间；

2、因地震等不可抗力、人为破坏或使用单位管护不力造成设备系统不能正常工作至乙方在承诺时间内到达现场恢复运行期间。

十一、合同解除

乙方不能达到合同约定要求，向甲方支付违约金总额达到或超出合同总额的10%时，甲方有权解除合同，所有损失由乙方承担。

十二、知识产权

甲方可独立对本合同项下软件产品进行后续开发，不受版权限制。乙方承诺并保证甲方除本合同的付款义务外无需支付任何其它的许可使用费，以非独家的、永久的、全球的、不可撤销的方式使用本合同项下软件产品。

乙方保证其提供的软件产品未侵犯第三人之著作权、商标权、专利权等知识产权，不会侵犯任何第三人的商业秘密或对任何第三人构成不正当竞争，如因此与第三人形成争议、诉讼或仲裁案件，由乙方承担全部责任，并负责赔偿甲方由此而遭受的全部损失。同时乙方需提供全力支持防止因上述侵权给甲方带来的直接和预期的损失，包括但不限于提供甲方继续使用本合同项下的软件而需取得的第三方授权、修改本合同项下软件使其至少在功能上可以替代原技术、提供功能上相等的使甲方可以达到原合同目的其他软件，并承担因此而产生的所有的费用。

甲方对本合同履行期间产生的成果（包括客户化开发所取得的全部工作成果以及实施过程中所产生的所有技术文件）拥有全权，包括知识产权、所有权及相应的利益。乙方不对合同项下的成果具有任何知识产权和申请知识产权的权利，甲方享有署名权在内的全部知识产权及申请知识产权的权利。

十三、保密

在本合同履行期间及履行完毕后的任何时候，任何一方均应对因履行本合同从对方获取或知悉的保密信息承担保密责任，未经对方书面同意不得向第三方透露，否则应赔偿由此给对方造成的全部损失。

保密信息指任何一方因履行本合同所知悉的任何以口头、书面、图表或电子形式存在的对方信息，具体包括：

（1）任何涉及对方过去、现在或将来的商业计划、规章制度、操作规程、处理手段、财务信息；

（2）任何对方的技术措施、技术方案、软件应用及开发，硬件设备的品种、质量、数量、品牌等；

（3）任何对方的技术秘密或专有知识、文件、报告、数据、客户软件、流程图、数据库、发明、知识及贸易秘密。

十四、争议的解决办法

在履行本合同的过程中发生争议的双方应协商解决，若双方协商不成，双方均可向北京市房山区人民法院提起诉讼。

十五、其它

1、本合同未尽事宜由甲乙双方协商一致后另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等的法律效力。

2、本合同自甲乙双方签字并盖章之日起生效。

3、本合同一式肆份，双方各执贰份，具备同等法律效力。

委托方（甲方）	名称（或姓名）	北京市房山区水务局			技术合同专用章或单位公章 2024年10月28日
	法定代表人	（签章）			
	委托代理人	（签章）			
	联系(经办)人	（签章）			
	住所（通讯地址）	北京市房山区长阳镇北广阳城村北芭蕾雨悦都西侧	邮政编码	102400	
	电话	010-80365952	传 真	010-80365952	
	开户银行	工行良乡分理处			
	帐　　号	0200026409200026093			
服务方（乙方）	名称（或姓名）	北京三凡华阳智能科技有限公司			技术合同专用章或单位公章 2024年10月28日
	法定代表人	（签章）			
	委托代理人	（签章）			
	联系(经办)人	（签章）			
	住 所（通讯地址）	北京市房山区韩村河镇七贤村村委会南250米	邮政编码	102400	
	电话	010-60309929	传真	010-60309929	
	开户银行	招商银行股份有限公司北京石景山万达支行			
	帐号	110928713310501			

附件-成交通知书

成 交 通 知 书

北京三凡华阳智能科技有限公司：

在我公司组织的2024年房山区取水户取水数据监管分析提升项目(项目编号：11011124210200015979-XM001)经磋商小组评定，报请北京市房山区水务局确认，同意贵公司为本项目的成交单位。

成交单位：北京三凡华阳智能科技有限公司

成交金额：人民币小写：¥1265028.11元

人民币大写：壹佰贰拾陆万伍仟零贰拾捌元壹角壹分

请贵单位自本通知书发出之日起三十日内，与采购人办理签订合同事宜。

特此通知。

北京宏毅正通工程管理有限公司

2024年09月14日

北京宏毅正通工程管理有限公司
地址：北京市房山区基金小镇大厦G座280
电话：010-53352080
电子邮箱：HYZT219@163.com

附件-详细规格数量清单

序号	项目内容	内容明细	数量	单价（元）	总金额（元）
一	**巡查检查取水单位取水数据**	**对449个单位，540个取水许可证，915眼机井的智能水表和水资源采集器的数据进行巡查检查，查看两者和平台数据是否一致，如不一致根据表底数据调整；检查水表和水资源采集器是否工作正常，如不正常则通知负责人进行维修或更换。每处点位每季度分乡镇巡查检查2次，共巡查检查4次。一次需要2名物联网运维工程师、一辆车。**			1053077.94
1.1	城关街道智能水表和水资源采集器数据巡查	对城关街道19眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对城关街道3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	25.33	849.06	21509.59
1.2	大安山乡智能水表和水资源采集器数据巡查	对大安山乡5眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对大安山乡2眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	10.00	806.19	8061.88
1.3	大石窝镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对大石窝镇48眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对大石窝镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	64.00	899.39	57561.07
1.4	窦店镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对窦店镇96眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对窦店镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	128.00	853.67	109269.64

1.5	佛子庄乡智能水表和水资源采集器数据巡查	对佛子庄乡20眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对佛子庄乡3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	26.67	875.23	23339.58
1.6	拱辰街道智能水表和水资源采集器数据巡查	对拱辰街道5眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对拱辰街道3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	6.67	827.02	5513.48
1.7	韩村河镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对韩村河镇46眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对韩村河镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	61.33	863.74	52975.85
1.8	河北镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对河北镇42眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对河北镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	56.00	838.60	46961.80
1.9	良乡镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对良乡镇24眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对良乡镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	32.00	831.47	26607.17
1.10	琉璃河镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对琉璃河镇103眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对琉璃河镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	137.33	862.91	118505.85
1.11	南窖乡智能水表和水资源采	对南窖乡19眼机井进行水表和水资源采集器的数据	25.33	1000.60	25348.44

	集器数据巡查	巡查，每日可对南窖乡3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。			
1.12	蒲洼乡智能水表和水资源采集器数据巡查	对蒲洼乡3眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对蒲洼乡3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	4.00	1306.95	5227.82
1.13	青龙湖镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对青龙湖镇63眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对青龙湖镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	84.00	831.38	69836.09
1.14	十渡镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对十渡镇32眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对十渡镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	42.67	1004.62	42863.92
1.15	石楼镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对石楼镇19眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对石楼镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	25.33	851.19	21563.43
1.16	史家营乡智能水表和水资源采集器数据巡查	对史家营乡11眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对史家营乡2眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	22.00	824.01	18128.30
1.17	西潞街道智能水表和水资源采集器数据巡查	对西潞街道5眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对西潞街道3眼机井进行巡查，共	6.67	843.98	5626.54

		巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。			
1.18	霞云岭乡智能水表和水资源采集器数据巡查	对霞云岭乡28眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对霞云岭乡3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	37.33	1002.31	37419.40
1.19	新镇街道智能水表和水资源采集器数据巡查	对新镇街道1眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	4.00	341.40	1365.60
1.20	阎村镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对阎村镇61眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对阎村镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	81.33	522.63	42507.09
1.21	张坊镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对张坊镇102眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对张坊镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	136.00	930.19	126505.35
1.22	长沟镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对长沟镇25眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对长沟镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	33.33	929.22	30974.01
1.23	长阳镇智能水表和水资源采集器数据巡查	对长阳镇有96眼机井进行水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对长阳镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。	128.00	828.86	106094.14
1.24	周口店镇智能	对周口店镇42眼机井进行	56.00	880.57	49311.92

	水表和水资源采集器数据巡查	水表和水资源采集器的数据巡查，每日可对周口店镇3眼机井进行巡查，共巡查检查4次。日巡查费用参考“日巡查检查价格组成”表。			
二	**房山区取水户水量监控系统平台维护**	**每天对平台进行维护，通过平台对万方以上取水户日水量数据检查和维护，保证日水量数据及时完整准确地上传到市水务平台和区水务平台。**			99620.87
2.1	日取水量数据汇聚率、及时率检查	除法定节假日外，其余任何时间都对449个取水单位、915眼机井的日取水量数据进行检查（因为每天都要上传日取水量数据），核查数据是否及时准确地上传到市水务平台和区水务平台，查看数据是否缺失，查看数据是否准确。对数据缺失或异常的情况，再安排工程师现场检查。 工作量由2024年7月份至12月份总天数除去法定节假日（中秋国庆共10天）得出。 单价参考“平台维护价格组成”表。	133.00	45.00	5985.00
2.2	日取水量数据异常现场核查	对日水量数据缺失或异常的取水户进行现场核查，核查内容同每季度两次的巡查检查。根据以往经验，每天通过平台对915眼机井进行检查，平均每天会有2眼机井设备数据缺失或异常。 工作量由2024年7月份至12月份总天数除去法定节假日（中秋国庆共10天）得出。 单价参考“平台维护价格组成”表。	133.00	704.03	93635.87

三	**取水单位“以电折水”调查**	**对346家单位合计3616眼机井进行以电折水信息的调查，调查内容包括但不限于取水权人、取水许可证号、机井编码、功率表功率等信息，完成对以电折水机井信息的更新。**			112329.30
3.1	以电折水初步调查	对346家单位（涉及3616眼机井）的相关负责人成立临时工作群，以线上形式对计量方式进行初步调查：对基础信息电话核对，在临时工作群内答疑，对各单位填写的调查文档进行审核。 工作量即为该项内容。 单价参考“以电折水调查价格组成”表。	1.00	17845.00	17845.00
3.2	现场复核	为保证电子文档统计信息的准确性，对346家单位进行现场信息复核。 工作量即为该项内容。 单价参考“以电折水调查价格组成”表。	1.00	90159.30	90159.30
3.3	信息同步	将准确信息同步至证照管理系统中，完成以电折水机井信息的同步。 工作量即为该项内容。 单价参考“以电折水调查价格组成”表。	1.00	4325.00	4325.00
合计					1265028.11