北科创业大厦部分科研办公用房装修改造项目

招标工程量清单调整说明

各投标单位：

依据北京市科学技术研究院2024年12月2日发出的北科创业大厦首层4-13层装修施工图，装修工程的招标工程量清单调整了下列内容，调整后的清单内容须包含在回标总价内：

1. 新增清单2条

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 楼层 | 清单编号 | 项目名称 | 工程量 | 单位 |
| 1 | 首层 | 911505002001 | 其他门整修 | 2.88 | m2 |
| 2 | 首层 | 911704003008 | 洗漱台安装 | 4.3 | m |

1. 石膏板吊顶清单项目特征增加刮腻子二遍，涉及调整清单见下表：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 楼层 | 清单编号 | 项目名称 | 工程量 | 单位 |
| 1 | 首层 | 911402003001 | 平面吊顶天棚新做-石膏板平顶 | 51.39 | m2 |
| 2 | 首层 | 911402004001 | 跌级吊顶天棚新做-石膏板造型顶 | 164.54 | m2 |
| 3 | 首层 | 911404002001 | 灯带(槽)新做 | 81.6 | m |
| 4 | 四层 | 911402004002 | 跌级吊顶天棚新做-石膏板造型顶 | 56.56 | m2 |
| 5 | 四层 | 911402011001 | 其他吊顶新做-软膜天花 | 3.88 | m2 |
| 6 | 四层 | 911404002002 | 灯带(槽)新做 | 17.3 | m |
| 7 | 九层 | 911402004003 | 跌级吊顶天棚新做-石膏板造型顶 | 42.6 | m2 |
| 8 | 九层 | 911404002003 | 灯带(槽)新做 | 21.6 | m |
| 9 | 十层 | 911402004004 | 跌级吊顶天棚新做-石膏板造型顶 | 18.25 | m2 |
| 10 | 十层 | 911402011002 | 其他吊顶新做-软膜天花 | 4.06 | m2 |
| 11 | 十层 | 911404002004 | 灯带(槽)新做 | 15.2 | m |
| 12 | 十层 | 911509002001 | 窗帘盒制安 | 9 | m |
| 13 | 十二层 | 911402004005 | 跌级吊顶天棚新做-石膏板造型顶 | 63.11 | m2 |
| 14 | 十二层 | 911402011003 | 其他吊顶新做-软膜天花 | 4.35 | m2 |
| 15 | 十二层 | 911404002005 | 灯带(槽)新做 | 39.94 | m |
| 16 | 十二层 | 911509002002 | 窗帘盒制安 | 9 | m |
| 17 | 十三层 | 911402004006 | 跌级吊顶天棚新做-石膏板造型顶 | 356.48 | m2 |
| 18 | 十三层 | 911402003015 | 平面吊顶天棚新做-石膏板平顶 | 26.24 | m2 |
| 19 | 十三层 | 911404002007 | 灯带(槽)新做 | 87.2 | m |
| 20 | 十三层 | 911509002003 | 窗帘盒制安 | 13.6 | m |