

政府采购合同

(服务类)

项目名称: 长子营镇河道管护项目

项目编号: 11011524210200020143-XM001

甲方: 北京市大兴区长子营镇人民政府

乙方: 北京中润弘泰生态环境科技发展有限公司

签定日期: 2024 年 11 月 27 日



长子营镇河道管护项目服务合同

为了加强长子营镇河道综合管护，甲乙双方按照《中华人民共和国民法典》及其他有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就河道设施管护事项协商一致，订立本合同。

一、河道管护范围

(一) 河道管护涉及河道总长度为 76.3 公里，管护面积约 3400 亩。其中区级河道总长 29.3 公里，共 6 条（凤河、官沟、岔河、旱河、红凤灌渠、凤港减河）。镇级河道总长 47 公里，共 17 条（旱岔引水渠、车固营排沟等）。

(二) 具体河道名称见附表。

二、管护承包方式

(一) 乙方在确定的范围内以一次性包干的方式实施管护。在管护期内若遇上级政策调整变化，经双方协商后可另行处理。

(二) 在符合有关管护技术规程、规范要求前提下，乙方自行解决管护所需材料、工具、设备等。

三、合同价款

1、服务费：(大写) 叁佰叁拾肆万元整（小写）3340000 元；

（服务费中包含管护经费如下：[1]年度管护经费共计 334 万元，其中月度管护经费为 25 万元/每月，共 12 个月；年终绩效经费 34 万元。[2]月度管护经费于全区排名公布后，按季度支付，年终绩效经费年底考核后支付。）

若本合同期满后所需支付费用超出本合同约定的服务费金额，则由甲方经过审批后支付。

2、发票条款：甲方付款前，乙方按照甲方要求开具发票，否则，甲方有权延迟付款并不承担违约责任；如因乙方不开具或开具的发票不合格造成甲方被处罚或产生经济损失等，乙方应承担相应违约责任。

3、审计条款：支付过程中甲方如需进行审计，待甲方审计完成后，根据审计结果结算付款，甲方付款周期应作相应延长；如因甲方内部审批流程造成延期支付，甲方及时通知乙方，甲方不视为违约。



四、管护期限

管护期限为12个月，从2024年12月1日起至2025年11月30日止。

五、甲方的权利、职责与义务

（一）甲方的权利：

- 1、甲方对乙方的河道管护工作进行不定期的检查；
- 2、按照上级的指示，在特殊情况及重大事件发生时，甲方可要求乙方对河道进行特殊管护，并协商支付相应费用。
- 3、甲方负责对乙方管护工作进行检查和考核，检查和考核分为周检查、月考核和月通报。若因乙方管护不力，未达到管护标准，甲方有权扣除乙方管护经费，并责令乙方限3日内整改。

（二）甲方的职责与义务：

- 1、向乙方提供有河道管护的法律、法规和规范性文件《物业管理条例》《北京市环境卫生质量标准》、《网格处理质量管理办法》、《北京市环境卫生专业检查考评办法》以及相关的规章制度；
- 2、按照合同约定向乙方支付管护经费；
- 3、协助处理管护工作中与其它相关单位的协调工作。

六、乙方的权利、职责与义务

（一）乙方的权利

- 1、按照本合同确定的管护范围，根据检查情况取得相应确定的管护经费。
- 2、制定管护计划，安排日常管护工作。

（二）乙方的职责与义务

- 1、乙方在实施和完成本合同的管护过程中，应该遵守相关法律及有关规定；自行负责办理管护作业涉及的有关部门相关手续及费用。乙方违反上述法律规定、规章制度而导致各种赔偿、罚款和责任，均由乙方自行负责。
- 2、负责河道的日常巡查和管护，严禁河道管理范围内出现取土、种植、私自开口等违法的行为发生，发现违法行为，及时制止和上报主管部门。加强河道巡查力度，对因雨水对河道造成的损坏及时采取临时措施和上报主管部门。负责河道水工建筑物的管理、监督和检查，发现问题，及时上报主管部门。禁止在河道管理范围内未经上级主管部门审批而擅自在河道管理范围内施工和侵占的违



法行为，发现违法行为，及时上报主管部门。负责河道管理范围内排污口的监管和巡查，确保无新增排污口，对发现新增排污口及时处理和上报主管部门。负责河道管理范围内环境的管护，严禁出现倾倒垃圾行为，发现倾倒垃圾者，要立即制止，及时上报主管部门。

3、负责清理河道管理范围内的各类垃圾、杂草及漂浮物等影响水质和水环境的杂物，垃圾、漂浮物等杂物要做到日产日清，将清理的杂草、垃圾及漂浮物等杂物运送至指定的正规垃圾消纳场所，严禁乱堆乱放，严禁焚烧垃圾，保证河道环境的整洁。

4、负责清除河道中有碍排涝、清洁的树桩、高杆作物、坝埂等阻水物。

5、负责配合甲方解决并处理河道管护范围内市民热线 12345 等事项。

6、如果现场发生事故或突发事件时，乙方应尽快将事故详细情况报告甲方。

7、甲方以及其委派的任何人，在一切合理的时间内均可对乙方管护范围内的河道的管

护状况进行检查，乙方应对甲方的检查提供一切便利和协助。

8、合同期内，若管护设施范围变化，其管护费用则作相应调整，甲乙双方共同协商解决。

9、合同期内，乙方必须依法规范用工，按时支付人员工资，不得拖欠人员工资。

七、管护质量标准

全面实现河道通、整、洁、净的环境管理目标。通（即治堵）：河道行洪范围内无阻碍行洪的构筑物和高杆作物；整（即治乱）：发现河道及两侧管理范围内违法建设和生产生活垃圾等现象，应及时上报政府主管部门；洁（即治脏）：河面清无漂浮物和影响水生态的植物等现象；净（即治污）：无工业、生活污水和畜禽粪便直排等现象。

八、管护资料

乙方应建立健全日常管护作业记录，认真做好台帐的整理和归档工作，并应甲方要求定期报送。

九、管护检查考核方式

（一）劳务人员

管护公司在劳务人员招聘时，优先考虑本地在籍人员就业，本地户籍劳务不少于 70%。

（二）考核：

河道管护期间，在乙方管护范围内或因乙方直接原因，造成发生督办件或点名通报等情况，甲方有权按如下条款进行考核并扣除管护经费。

1、月度考核，每月进行上个月月度考核，若全区排名位于最后一名时，扣除上月管护经费 40%（ $25 \text{ 万} \times 40\% = 10 \text{ 万元}$ ），若全区排名位于最后二、三名时，扣除上月管护经费 20%（ $25 \text{ 万} \times 20\% = 5 \text{ 万元}$ ）。若全区排名位于第一名时，奖励上月管护经费 20%（ $25 \text{ 万} \times 20\% = 5 \text{ 万元}$ ）。

2、年度考核，若全年累计全区排名位于最后一名 3 次（含）以上时，直接扣除全部年终绩效经费 35 万元。

合同履行期限内被市级点名批评，对区镇级政府造成不良影响时，甲方有权当即直接解除合同。

（三）河道管护在管护期结束时达到管护标准的，且获得表彰时，甲方给予乙方相应奖励资金。

十、甲方应当尽到安全监管责任，否则应当对由此造成的损失承担相应责任。乙方在合同履行期限内要精心组织，确保安全，如因安全措施不力，违反安全操作规程等乙方原因而导致发生安全事故，造成人身损害、财产损失，由乙方依法承担相应的法律责任和赔偿责任。

十一、违约责任

（一）乙方应当全面履行本合同所确定的权利与义务，乙方有违约行为经甲方催告拒不改正的，或者有其他严重违约行为的，甲方有权解除合同，拒付或要求乙方退回款项，乙方还应按合同总金额 30% 的标准向甲方支付违约金。

（二）乙方有违约行为给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任，包括但不限于直接损失、间接损失、律师费、诉讼费、公证费、保全费、差旅费等。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应承担补充赔偿责任。

（三）若乙方因上述违约条款以外的原因导致合同解除的，甲方有权要求乙方支付合同总金额 30% 的违约金，违约金不足以赔偿甲方全部损失的，乙方应当予以补足。

十二、双方因履行本合同发生争议，应首先通过友好协商解决，协商不成时，任

何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、本合同在履行过程中如有未尽事宜或需变更合同内容,双方另行协商并达成一致后,可另行签订补充协议,补充协议是本合同的有效组成部分,与本合同具有相同的法律效力。如补充协议的约定与本合同不一致的,则以补充协议为准。

十四、本合同自双方法定代表人(负责人)或授权代表签字或盖章,并加盖双方单位公章或合同专用章后生效,合同期满后失效。

十五、本合同一式陆份,甲乙双方各执叁份,每份具有同等法律效力。

十六、本合同尾部载明的地址为双方认可的书面通知地址或法律文书送达地址,签收或退回之日视为通知到达或文书送达之日,如有变更,1日内互相通知。



甲方:

(公章)

法定代表人(负责人)或



授权代表:(签字/章)

地址:



乙方:

(公章)

法定代表人(负责人)或



授权代表:(签字/章)

地址:

签订日期: 年 月 日

签订日期:2014年11月27日



表3 长子营镇河道管护详细汇总

序号	级别	河道名称	流经镇域长度(m)	面积(m ²)	断面长度(m)	左岸(m)	左坡(m)	水面(m)	右坡(m)	右岸(m)	备注
1	区级	凤河	7000	406000	58	5	12	24	12	5	
2		官沟	2400	96000	40	5	9	12	9	5	
3		岔河	5400	270000	50	5	10	20	10	5	
4		早河	4325	207600	48	5	9	20	9	5	
5		红凤灌渠	7200	259200	36	5	8	10	8	5	
6		凤港减河	3000	141000	47	1	10	25	10	1	
7	镇级	东边沟	6200	117800	19	1	6	5	6	1	
8		地下渠	5700	108300	19	1	6	5	6	1	
9		凤南引水渠	4500	85500	19	1	6	5	6	1	
10		安大排沟	4000	76000	19	1	6	5	6	1	
11		旱岔引水渠	3600	68400	19	1	6	5	6	1	
12		五付支沟	3500	66500	19	1	6	5	6	1	
13		北排沟	2850	54150	19	1	6	5	6	1	
14		朱庄排沟	2350	44650	19	1	6	5	6	1	
15		长泗排沟	2100	39900	19	1	6	5	6	1	
16		朱采交界沟	1900	36100	19	1	6	5	6	1	
17		车固营排沟	1850	35150	19	1	6	5	6	1	
18		孙庄引水渠	1700	32300	19	1	6	5	6	1	
19		四支沟	1500	28500	19	1	6	5	6	1	

20	三支沟	1500	28500	19	1	6	5	6	1	
21	二支沟	1500	28500	19	1	6	5	6	1	
22	大江排 沟	1500	28500	19	1	6	5	6	1	
23	东北台 排沟	750	14250	19	1	6	5	6	1	
	合计		2272800	3413 亩						

