

评委签到表

项目名称：2025 年朝阳站办公用房租赁项目（单一来源论证）

项目编号：20240534033-12

序号	姓名	性别	单位	职称	联系电话	身份证号
1	张惠英	女	北京市轨道交通建设管理有限公司	工	13810505531	110107196408080028
2	陈海平	女	中国铁路北京局集团有限公司	高工	15699779000	1102261972050202320
3	王芳	女	北京华信会计师事务所有限公司	高工	13141330166	110103198403140501

2024 年 12 月 27 日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	张海军
	职称:	高工
	工作单位:	中国铁路北京局集团有限公司
项目信息	项目名称:	2025 年朝阳站办办公用房租赁项目
	供应商名称:	北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司
专业人员论证意见	北京朝阳站站房是首都重要交通枢纽，站房建筑复杂，客流、车流流动性强，重点、时期运输保障任务较多，特别是做好春运、暑运、两会等重点时期及应对突发事件的保障工作。北京市重点站房管理委员会明确朝阳站地区管理办公室（以下简称“朝阳站办”），朝阳站办办公用房尚未租赁，北京市机关事务管理局无合适房源给予保障，因此需租赁办公用房，作为北京朝阳站地区管理办公室工务段办公大队、车务中心同接办公用房，以保障其更好开展日常工作。 北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司北朝校房一层、二层，建筑面积 1523.41m²，院落用地面积 2.55 亩，设施完备，可保障施工期间使用餐需求，中等装修，周边环境优越，其位置紧邻朝阳站，具有位置优势，便于朝阳站地区管理办公室开展日常工作。 考虑到此房屋地理位置优越，只有租赁该场地才能满足办公更好的履行地区管理职责，确保提升地区服务保障能力，故该出租房屋同北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司单一来源采购。	
专业人员签字	张海军	日期 2024 年 12 月 27 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 张喜英	
	职称: 高级工程师	
	工作单位: 北京市轨道交通建设管理有限公司	
项目信息	项目名称: 2025 年朝阳站办办公用房租赁项目	
	供应商名称: 北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司	
专业人员论证意见	北京市东城区管理委员会北京朝阳站地区管理办公室负责朝阳站地区日常管理及突发事件的保障工作,在朝阳站地区附近需租赁办公用房,作为朝阳站地区管理办公室、城管执法大队、事务分中心等周转办公用房。北京市相关事务管理局无合适房源给予调剂。现有北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司拟租房屋一层、二层,建筑面积1523.47m²,配套院落用地面积2.55亩,房屋设施完备,房屋符合建设标准,配套设施齐全,符合需求,其位置紧邻朝阳站,地理位置优越,便于开展履行朝阳站地区管理职责,开展日常工作,该处土地所有权归北京市平房区人民政府所有,地上建筑物为北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司自建使用,只有租赁该处土地才能满足采购人更好地履行朝阳站地区管理职责,因此,只能向北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司以单一来源方式进行采购。	
专业人员签字	张喜英	日期 2024 年 12 月 27 日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

姓名 孙 静

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 3 月 14 日

住址 北京市崇文区西园子三巷
13号

公民身份号码 110103198403140961



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局崇文分局

有效期限 2016.05.09-2036.05.09

This certificate is approved and issued by the State Grid Corporation of China (State Grid). It proves that the person who holds it has performed and passed the State Grid's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.



GW01201602211403



持证人签名: _____
Signature of the bearer

姓 名 孙静
Full Name
性 别 女
Sex
出生地点 北京市
Place of Birth
身份证号 110103198403140961
ID No.

专业名称 工业工程技术
Speciality
资格名称 高级工程师
Qualification Level
授予时间 2016年12月31日
Conferment Date



姓名 张海华

性别 女 民族 汉

出生 1972 年 6 月 22 日

住址 北京市崇文区车站路12号



公民身份号码 110226197205222320



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 北京市公安局崇文分局

有效期限 2005.01.07-2025.01.07



资格名称
Post Qualification

高级工程师

专业
Profession

房屋建筑工程

评审委员会
Evaluation Committee

总公司工程(专业)高级评委会

评审通过日期
Date of Approval

2014年12月17日

姓名
Name

张海华

性别
Sex

女

出生年月
Date of Birth

1972年5月

工作单位
Place of Work

北京局北京建筑段

证书编号
Certificate No.

230320151157

中国铁路总公司职称改革工作
领导小组办公室颁发

发证日期
Issued on

2015年9月21日



姓名 张素英

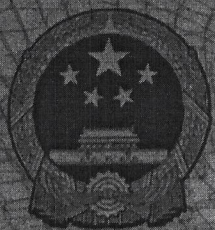
性别 女 民族 汉

出生 1964 年 8 月 8 日

住址 北京市海淀区普惠南里7
号楼5层5号



公民身份号码 110107196408080028



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 北京市公安局海淀分局

有效期限 2018.07.29-长期



BP11011232 张素英

姓名 张素英

性别 女

身份证号 110107196408080039

证书编号 BP11011232

经北京市人力资源和社会保
障局审核，张素英 符合北京
市评标专家资格，特聘为北京市
评标专家。

聘 期		起始日期	截止日期
		2024-01-01	2025-12-31

编号: 0018826