**2025年度八宝山街道精细管理美化市容项目**

甲方：北京市石景山区人民政府八宝山街道办事处

地址：北京市石景山区鲁谷东街18号

法定代表人：

联系电话：88682923

乙方：北京海瑞通环境治理有限公司

地址：北京石景山梁公庵甲1号

法定代表人： 葛静

联系电话： 010-68817155

**合同文件**

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分：

合同主要条款

竞争性磋商文件

成交人的响应文件及有关澄清资料

双方约定的其他补充条款

为进一步提高各街道办事处环境卫生保洁作业服务质量，切实为居民提供优质的环境卫生服务，由北京永泰顺祥工程咨询有限公司（采购代理机构)在国内进行竞争性磋商采购，经依法组建的评标委员会评审，最终确定北京海瑞通环境治理有限公司(乙方)为成交人。双方遵循公平、平等、自愿和诚实信用的原则，同意按照下面的条款和条件，签署本合同：

**一、承包期限**

本招标项目合同履行期限为2025年1月1日-2025年12月31日。

**二、承包作业项目**

辖区背街小巷、自管道路、老旧小区、清扫保洁和垃圾清运、平房区和城乡结合部垃圾收运，垃圾收集设施日常维护，应急保障等工作。

人工清扫保洁、绿地保洁；扫雪铲冰、雨后推水；白色污染捡拾（含树挂、不含电缆挂物）、果皮箱清掏清洗；雨下水口清理、步道方砖地杂草清除；可视范围内小广告清除、道路遗撒和无主垃圾清运、突发性公共污染事件应急处理、极端天气环境卫生保障、重大活动、特勤服务环境卫生保障等。

**三、承包费用及合同款的支付**

1、合同签订后甲方预付乙方至合同额(**￥1,526,244.69,大写：人民币壹佰伍拾贰万陆仟贰佰肆拾肆元陆角玖分**)30%服务费（根据财政资金到位情况分批支付），即457873.41元，人民币大写:人民币肆拾伍万柒仟捌佰柒拾叁元肆角壹分,2025年第二季度末支付至合同额50%，2025年第三季度末支付至合同额80%，合同执行最后一个月初，通过甲方绩效考核后15个工作日内，甲方向乙方支付合同剩余款项（以实际发生的审定情况支付尾款）。

2、如因作业区域范围改变或财政资金变化，甲方有权变更合同，同时经甲乙双方协商一致后签订补充协议。

**四、甲方责任**

1、甲方负责向乙方提供辖区承包范围的作业台账和作业标准，建立检查考评和奖励机制。

2、甲方负责对乙方所承包作业项目的作业质量、作息安排、作业流程进行监督、检查、考核、奖扣。在初始履行协议期间,允许乙方在一个月的时间内进行调整完善。

3、遇环境卫生突发事件甲方指导乙方完成应急任务。

4、甲方发现乙方将承包作业项目分包和转包，有权终止合同，并追究乙方法律责任。

**五、乙方的责任**

1、乙方应具有市、区市政市容委核准批复的道路清扫、收集、运输等资质证明，并将资质证明复印件、法人身份证复印件交予甲方留存。

2、供应商应为承担此项目提供一定的机械清扫、小广告冲刷、快速保洁、垃圾收运等机械设备，提供拟投入机械设备清单，清单含设备名称、数量、设备品牌、型号、车牌号（如有）、用途。并明确设备是自有还是租赁（至少包含一台洒水降尘设备车）。供应商须承诺保证所列设备应专用于本项目实施，并承诺年使用率达到 95%，提供承诺函。（提供租赁合同复印件或购车发票，如暂未购置，须提供购车承诺函）。供应商应尽力开展“三快一净 ”，机械专业化作业。合理安排作业人员，落实作业标准，规范作业流程，保证作业质量，确保责任区范围内环境卫生整洁。（出现设备车辆造成的交通事故、触电等问题，投标人自行承担。）特别强调可实现机械作业的一级城市道路（含街巷）尘土残存量控制在10克/平方米以内，二级道路（含街巷）控制在15克/平方米以内,三级道路（含街巷）控制在20克/平方米以内。

3、各街道背街小巷机械化作业率达到辖区总条数的50%。

4、供应商不得将承包作业项目进行分包或转包。必须按照采购人规定的作业时间、作业人员、作业范围安排好工作，不得甩段，保证作业质量和上岗作业人员。组织做好清扫保洁、绿地保洁、果皮箱清掏擦拭、垃圾收集清运、落叶清扫清除、小广告清除、扫雪铲冰、门前三包责任范围内垃圾渣土清理整治的环境卫生作业。

5、供应商必须遵守国家、市、区的法律、法规等有关规定，对所招聘、雇用的人员加强日常管理和教育。由此引发的一切安全生产事故、社会责任事故均由供应商负责承担解决。由此给采购人造成的损失由供应商承担。

6、供应商招用人员应符合国家法律法规规定，招用人员各种证件手续完备齐全，符合规定，要求供应商做好上述人员备案；应遵循国家法律法规对所招聘、雇佣人员的工资、保险费、劳保费和其他费用等给予保障。

7、供应商接受市、区市政市容委及街道监督考核和管理，并与之密切配合做好日常保洁工作。除日常作业外，成交人必须随时接受采购人以及其它相关部门的监督、检查和指导，必须服从采购人组织的阶段性、突击性任务及迎检活动，按时、按标准、按要求完成所分配的工作，提供承诺函。

8、供应商应提供拟投入项目管理人员的名单，名单需包含姓名、年龄、性别、入职时间、从业年限，并提供缴纳社保证明。

9、合同期间，成交人必须根据承包合同中的各项条款履行各项职责，如发现成交人因组织措施不当、计划不落实、管理不严，所雇人员数量不足、设备维护不当，导致投标项目的服务质量达不到规定标准的，情况严重、屡教不改的，采购人有权视情况按合同作出严格的经济处罚或做出终止合同的决定。

10、供应商必须落实安全生产和安全防火措施，供应商应按采购人的要求，自行解决安全作业问题。供应商在进行作业时，必须认真负责，严格安全作业操作，如发生任何安全事故，成交人负责安全事故处理及由此产生的一切经济和法律责任。

11、在合同期内，因城市建设发展（如遇到拆迁、环卫收回部分道路等情况），采购人管理需要调整供应商的工作量时，成交人必须同意，采购人可相应减少或增加承包经费。

12、供应商必须服从采购人组织的全民清洁活动及其他突击性的工作任务，按时、按标准、按要求完成采购人所分配的工作。

13、供应商应配合采购人做好环境卫生知识及法律法规的宣传、监督工作，教育市民遵守有关城市环境卫生管理规定，积极配合搞好本投标项目的服务。

14、严禁分包及转包，如发现供应商擅自分包或转包，合同自动中止失效；同时成交人缴纳的合同履约保证金不予退还，直接上缴财政。

15、树立良好的职业道德，确保项目作业在安全文明的状态下实施，供应商法人代表是该承包项目的第一安全责任人，对项目实施过程的安全生产工作负全部的经济和法律责任。要经常对员工开展安全生产的教育和岗前培训工作，制定员工安全作业守则，并报采购人备案。

16、供应商雇请的所有员工在日常工作岗位服务时，穿戴统一的环卫反光服装（含袖套），反光服装的式样须按采购人的要求进行采购，确保美观实用。

17、供应商员工在日常上岗服务时，必须以礼待人，着装整洁卫生，文明作业，不能喧哗嘈杂。

18、严禁将垃圾、树枝、沙石、粉尘等扫往下水井和倾倒到绿地、道路两侧空地、水面，严禁在闲置地上焚烧垃圾。

19、在每年节假日及重要活动，供应商要按应急机制加强保洁工作的安排。

20、在作业时间内供应商要按竞争性磋商文件规定及响应文件承诺配足工作人员实施现场作业，并派足够的专职管理人员进行现场监督管理，每天负责检查监督承包范围内各项工作任务完成情况并做好记录工作，发现有不符合标准要求的要及时进行自我整改，各承包管理人员必须配备移动通信工具及轻便机动车以确保工作高效落实。

21、供应商要按竞争性磋商文件规定及响应文件承诺的标准自行配足作业工具及相关机械设备实施现场作业，作业工具的管理及停放由供应商自行负责，作业工具的放置不能影响市容市貌。有工具房的路段，工具应放在工具房内，保持工具房整洁，对工具房外墙的乱张贴、乱涂画应及时清洗。无工具房的路段，不得将工具摆放在人行道上，要将工具存放在隐蔽位置，并摆放整齐，不得影响观瞻。

22、供应商必须按时参加采购人组织的有关工作会议和检查活动。

23、供应商要建立强力有效的应急管理机制，成立处理应急工作的队伍和配备必要的应急工具设备。出现应急工作时，应急队伍必须在 30分钟内到达现场按采购人的要求实施应急处置工作。

24、供应商在签订合同后 30天内要保证环卫专业作业设备全部到位，如逾期未达到承诺配置的车辆 ,视为乙方违约。同时在承包项目范围附近设立固定的办公场地及停车场地，配备常驻管理人员。

25、供应商必须制定切实可行的人员和设备接受安置方案，按照有关法律法

规规定，落实相关移交人员的工资待遇及缴纳各项保险，落实福利待遇，确保人员和设备平稳交接。按照第三方评估价格收购或租赁环卫部门现有环卫设备。

**六、甲方的权利**

1、甲方有权对乙方作业质量进行督导、检查、考核、评估、扣款。

2、甲方按时支付乙方的承包费用，不得拖欠。

3、甲方按作业标准要求给乙方相应的指导和培训。

**七、乙方的权利**

1、乙方必须按照甲乙双方确定的承包作业项目作业，人工、机械清扫保洁频率必须达到市级保洁作业标准规定要求。

2、乙方招聘、雇用人员必须签订劳动合同，雇用人员如出现违法行为、意外伤害、安全生产伤亡事故、交通事故、因病死亡事故，责任由乙方负责，甲方不承担任何责任。如乙方对第三方造成侵权或伤害，由乙方负责。

3、如合同期内，乙方未出现重大安全责任事故或者因工作质量问题造成新闻曝光等情况出现，乙方具有优先续签权。

**八、扣款规定**

1、乙方承包路段的作业质量在市区两级环境卫生检查考核中，造成甲方背街小巷作业扣分，每扣一分，扣除背街小巷保洁作业经费5000—10000元（各街道可根据作业问题的反弹程度，加重处罚），并按季度核算，由甲方在下一季度保洁作业经费中核减。

2、因乙方责任造成新闻媒体曝光或群众投诉上访（包括12345），造成社会不良影响的事件，进行加倍考核，乙方须在规定的时限内解决，消除社会影响。每出现一次，扣除作业经费3000-5000元，多次出现问题且屡次整改不到位的，甲方有权提前终止合同。

3、乙方承包期间因不按作业质量标准作业，不服从甲方指导、监督，甲方可将其作为不良记录记录在案，在承包期内如不服从安排达三次以上（含三次）的，甲方将有权单方终止合同并没收履约保证金

4、石景山区城管委报告中二级道路（含街巷）尘土残存量超过15克/平方米，三级道路（含街巷）尘土残存量超过20克/平方米，出现当月按比例扣除当月金额的3%。

5、石景山区生态环境局监测报告中出现中等级道路，即道路尘负荷超过0.45克/平方米，出现当月按比例扣除当月金额的2%；出现差等级道路，即道路尘负荷超过1.2克/平方米，出现当月按比例扣除当月金额的5%。

**九、其它约定事项**

1、乙方在本协议履行过程中所招聘的员工发生的相关用工待遇问题，由乙方负责，并由乙方按国家有关法律、法规及相关规定执行。

2、乙方在本协议履行过程中所招聘员工发生伤、残、亡，所发生费用由乙方承担，并妥善处理好善后事宜。

3、甲方上期借用给乙方的车辆、物品，双方商定为临时性借用，如甲方需要收回时，乙方应无条件按期交回，不得以影响工作等借口拖延，所需车辆、物品乙方自行解决，不得影响正常清扫保洁工作。

4、承包协议到期终止时，甲乙双方应提前一个月进行协商，签署双方意向，做好善后工作，甲乙双方如有意继续合作需签定新的承包协议。

5、乙方在承包期内工作出色，在市、区等各项检查、评比中受到奖励，甲方将在合同到期前视情况给予乙方适当奖励。

6、乙方连续2个月评分最后一名的，甲方对乙方进行告诫。如告诫无效或年度综合排名最后的，甲方有权与乙方解除合同。

7、协议履行期间，若有未尽事宜，经双方协商后签署补充协议，补充协议视为原协议的一部分，具有同等法律效力。

8、协议履行期间乙方承包费不在调整。

9、不可抗力致使协议无法履行时，协议自然终止，双方无责，并按有关法律规定及时协商处理善后事宜。

10、协议履行期间，如遇政府拆迁、征收等政府行为，乙方应服从甲方在协议履行时间、作业面积等方面的调整，结算以履行实际时间和作业面积为准进行核算。

11、甲乙双方因履行本协议所产生的争议，应协商解决。如协商未果，任何一方可向协议履行地的人民法院提起诉讼。

12、本承包协议一式五份，甲方二份，乙方二份，采购代理机构一份，甲乙双方签字盖章后生效。

合同附件：《石景山区八宝山街道办事处街巷道路及其他责任区路级台账》

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

年 月 日 年 月 日

**合同附件1：**

**石景山区八宝山街道办事处街巷道路及其他责任区二级路台账**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 街巷及责任区名称 | 道路 类型 | 四至范围 | | 长度 | 宽度（M） | | 面积 | 其中 | | | | | 备注 | 作业分级管理 |
| 起点 | 终点 | （M） | 主路 | 步道 | （M2） | 主路（M2） | 辅路（M2） | 步道（M2） | 绿化带（M2） | 其它（M2） |
| 1 | 四季园入口路 | 背街小巷 | 东起鲁谷东街 | 西至永乐2小区中心路 | 116 | 6.7 | 0 | 777.2 | 591.6 | 0 | 0 | 0 | 186 | 2019年新增185.6m2 | 二级 |
| 2 | 师附幼南侧路 | 背街小巷 | 东起永乐2小区中心路 | 西至鲁谷大街 | 353 | 11.5 | 0 | 4098.1 | 1938.7 | 0 | 1578.4 | 0 | 581 | 邓禄普纺织厂北侧路并入此街巷 | 二级 |
| 3 | 永乐小区中心路 | 小区内街巷 | 起小学校 | 南至鲁谷大街 | 279.34 | 10.550619 | 0 | 2947.21 | 2947.21 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 二级 |
| 4 | 城管分队门前路 | 背街小巷 | 东起城管分队 | 西至鲁谷大街 | 213.3 | 10.837834 | 0 | 2311.71 | 2311.71 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 二级 |
| 5 | 派出所南路 | 背街小巷 | 东起派出所 | 西至鲁谷大街 | 459.97 | 15.763072 | 0 | 7250.54 | 7250.54 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 二级 |
| 6 | 永乐东街 | 支路 | 北起鲁谷路 | 南至莲石路 | 729.35 | 13.25 | 0 | 9666.84 | 8347.44 | 0 | 0 | 0 | 1319 | 原名：鲁谷二小区中心，2019年新增1319.4m2 | 二级 |
| 7 | 石槽东路 | 支路 | 东起玉泉路 | 西至石槽中街 | 291.41 | 8.5 | 5.5 | 4079.75 | 2476.99 |  | 1602.76 | 0 | 0 |  | 二级 |
| 8 | 大正广场门前路 |  | 西起鲁谷东街辅路 | 东至大公馆西门 | 236 | 14 | 1.2 | 6542.2 | 2832 | 472 | 127.2 |  | 3111 |  | 二级路 |

**石景山区八宝山街道办事处街巷道路及其他责任区三级路台账**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 街巷及责任区名称 | 道路 类型 | 四至范围 | | 长度 | 宽度（M） | | 面积 | 其中 | | | | | 备注 | 作业分级管理 |
| 起点 | 终点 | （M） | 主路 | 步道 | （M2） | 主路（M2） | 辅路（M2） | 步道（M2） | 绿化带（M2） | 其它（M2） |
| 1 | 永乐小区68号楼南侧 | 小区内街巷 | 东起永乐2小区中心路 | 西至68号楼南侧西墙 | 111 | 20 | 0 | 2220.0 | 2220 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 2 | 永乐小区84号楼南侧路 | 小区内街巷 | 东起4号楼南侧铁门 | 西至85号楼绿篱 | 98 | 5.1 | 0 | 499.8 | 499.8 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 3 | 永乐东小区5号楼前小广场 | 责任区 | 门前小广场 | 门前小广场 | 47 | 29 | 0 | 1363 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1363 |  | 三级 |
| 4 | 永乐东小区5号楼门前路 | 小区内街巷 | 东起永乐小区5号楼东墙 | 西至鲁谷大街 | 100 | 12.6 | 0 | 1260 | 1260 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 5 | 永乐东小区4号楼门前路 | 小区内街巷 | 东起永乐东小区4号楼东墙 | 西至同文中学 | 98 | 4.1 | 0 | 401.8 | 401.8 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 门前 |
| 6 | 米赫眼科医院西路 | 小区内街巷 | 南起永乐东小区25号楼前 | 北至同文中学 | 138 | 7.8 | 0 | 1076.4 | 690 | 0 | 386.4 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 南门 |
| 7 | 永乐东小区19号楼前步道 | 小区内街巷 | 19号楼前步道 | 19号楼门前步道 | 21.3 | 17.2 | 0 | 366.36 | 366.36 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 8 | 永乐东小区12号楼西侧路 | 小区内街巷 | 南起派出所 | 北至永乐东小区8号楼前 | 70 | 6 | 0 | 420 | 350 | 0 | 70 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 门前路 |
| 9 | 永乐东小区12号楼东侧路 | 小区内街巷 | 南起派出所南路 | 北至同文中学 | 296 | 6.6 | 0 | 1953.6 | 1480 | 0 | 473.6 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 东墙 |
| 10 | 永乐东小区11号楼南侧路 | 小区内街巷 | 东起米赫眼科医院西路 | 西至同文中学 | 66 | 4.5 | 0 | 297 | 231 | 0 | 66 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 东墙 |
| 11 | 永乐东小区41号楼前小广场 | 责任区 | 41号楼前 | | 47 | 24 | 0 | 1128 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1128 |  | 三级 |
| 12 | 永乐东小区40号楼前小广场 | 责任区 | 40号楼前 | | 37 | 21 | 0 | 777 | 0 | 0 | 0 | 0 | 777 |  | 三级 |
| 13 | 永乐东小区36号楼南侧步道 | 小区内街巷 | 36号楼南侧步道 | 36号楼南侧步道 | 48 | 7 | 0 | 336 | 336 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 14 | 永乐东小区10号楼门前路 | 小区内街巷 | 东起永乐东小区10号楼东墙 | 西至鲁谷大街 | 90 | 6.5 | 0 | 585 | 585 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 15 | 永东北社区 | 小区内街巷 | 南起派出所 | 北至永乐小区10号楼 | 138 | 7.2 | 0 | 993.6 | 993.6 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 南侧路 |
| 16 | 永乐东小区9号楼西侧路 | 小区内街巷 | 南起派出所 | 北至永乐东小区9号楼西墙 | 75.6 | 6 | 0 | 453.6 | 453.6 | 0 | 0 | 0 | 0 | L型 | 三级 |
| 南侧路 |
| 17 | 永乐东小区9号楼东侧路 | 小区内街巷 | 南起派出所 | 北至永乐东小区9号楼北墙 | 50 | 9 | 0 | 450 | 200 | 0 | 250 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 南侧路 |
| 18 | 永乐东小区71-72楼前环形路 | 小区内街巷 | 东起永乐小区中心路 | 永乐小区中心路（环形路） | 283 | 16.3 | 0 | 4411 | 2039 | 0 | 2372 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 19 | 永乐东小区69号楼门前路 | 小区内街巷 | 东起永乐东小区中心路 | 西至永乐东小区73号楼西侧路 | 60 | 10.5 | 0 | 630 | 630 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 20 | 永乐东小区73号楼西侧路 | 小区内街巷 | 南起永乐东小区68号楼 | 北至鲁谷路 | 162 | 5.5 | 0 | 891 | 891 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 21 | 永乐东小区73号楼北侧小广场 | 责任区 | 北侧小广场 | 北侧小广场 | 47 | 10.5 | 0 | 493.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 494 |  | 三级 |
| 22 | 永乐东小区73号楼南侧小广场 | 责任区 | 南侧小广场 | 南侧小广场 | 65 | 60 | 0 | 3900 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3900 |  | 三级 |
| 23 | 永乐东小区74号楼北侧路 | 小区内街巷 | 东起永乐东小区73楼西侧路 | 西至75号楼 | 75 | 4 | 0 | 300 | 300 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 西侧路 |
| 24 | 永乐东小区75号楼西侧路 | 小区内街巷 | 南起78楼北侧路 | 北至76号楼 | 65 | 9.7 | 0 | 630.5 | 630.5 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 南侧路 |
| 25 | 永乐东小区75号楼北侧小广场 | 责任区 | 北侧小广场 | 北侧小广场 | 30 | 13.8 | 0 | 414 | 0 | 0 | 0 | 0 | 414 |  | 三级 |
| 26 | 永乐东小区74号楼南侧步道 | 小区内街巷 | 东起73楼西侧路 | 西至4号楼 | 80 | 6 | 0 | 480 | 480 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 门前路 |
| 27 | 永乐东小区84号楼东侧路 | 小区内街巷 | 南起永乐东小区84号楼 | 北至鲁谷路 | 98 | 10 | 0 | 980 | 490 | 0 | 490 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 28 | 永乐东小区84号楼西侧路 | 小区内街巷 | 南起永乐东小区5号楼门前路 | 北至鲁谷路 | 165 | 5 | 0 | 825 | 825 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 29 | 永乐东小区85号北侧小广场 | 责任区 | 北侧小广场 | 北侧小广场 | 56 | 45 | 0 | 2520 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2520 |  | 三级 |
| 30 | 同文中学门前路 | 小区内街巷 | 南起同文中学 | 北至鲁谷路 | 142 | 11 | 0 | 1562 | 710 | 0 | 852 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 北门 |
| 31 | 永乐东小区77号楼北侧路 | 小区内街巷 | 东起75号楼 | 西至同文中学 | 129 | 6 | 0 | 774 | 774 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 西侧路 | 门前路 |
| 32 | 永乐小区76号楼南侧路 | 小区内街巷 | 东起75号楼 | 西至同文中学门前路 | 129 | 6 | 0 | 774 | 774 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 西侧路 |
| 33 | 永乐东小区55号北侧小广场 | 责任区 | 北侧小广场 | 北侧小广场 | 42 | 32 | 0 | 1344 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1344 |  | 三级 |
| 34 | 永乐东小区52号楼北侧路 | 小区内街巷 | 西起永乐东小区55号楼门前路 | 东至四季园社区东墙 | 102 | 5.5 | 0 | 561 | 561 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 35 | 永乐东小区53号楼北侧路 | 小区内街巷 | 西起永乐东小区55号楼门前路 | 东至四季园社区东墙 | 90 | 8.5 | 0 | 765 | 765 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 36 | 永乐东小区54号楼北侧路 | 小区内街巷 | 西起永乐东小区55号楼门前路 | 东至四季园社区东墙 | 90 | 7 | 0 | 630 | 630 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 37 | 永乐东小区56号楼北侧路 | 小区内街巷 | 西起永乐东小区55号楼门前路 | 东至四季园社区东墙 | 80 | 7.6 | 0 | 608 | 608 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 38 | 永乐东小区55号东侧路 | 小区内街巷 | 南起莲石路 | 北至四季园 | 235 | 15.6 | 0 | 3666 | 2256 | 0 | 1410 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 社区路 |
| 39 | 永乐东小区57号楼北侧小广场 | 责任区 | 北侧小广场 | 北侧小广场 | 70 | 12.68 | 0 | 887.6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 887.6 | 2019年新增355.17m2 | 三级 |
| 40 | 永乐东小区60号楼北侧小广场 | 责任区 | 北侧小广场 | 北侧小广场 | 61 | 68 | 0 | 4148 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4148 |  | 三级 |
| 41 | 四季园社区西侧路 | 小区内街巷 | 南起永乐东小区55号楼东侧路 | 北至永乐小区中心路 | 180 | 6.5 | 0 | 1170 | 1170 | 0 | 0 | 0 | 0 | L型 | 三级 |
| 42 | 永乐东小区59号楼北侧路 | 小区内街巷 | 西起永乐小区中心路 | 东至四季园社区东墙 | 111 | 4.5 | 0 | 499.5 | 499.5 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 43 | 石材市场门前路 | 小区内街巷 | 南起城泉汽修厂 | 北至莲石路 | 323 | 6.3 | 0 | 2034.9 | 2034.9 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 44 | 永乐东小区78号楼北侧路 | 小区内街巷 | 西起同文中学门前路 | 东至75号楼 | 129 | 6 | 0 | 774 | 774 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 西侧路 |
| 45 | 永乐东小区78号楼南侧步道 | 小区内街巷 | 西起同文中学门前路 | 东至75号楼 | 95 | 12 | 0 | 1140 | 1140 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 西侧路 |
| 46 | 永乐小区67号楼北侧环形路 | 小区内街巷 | 西起鲁谷二小区中心路 | 永乐小区72号楼东南侧路口 | 105 | 26 | 0 | 2730 | 2730 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 47 | 永乐小区67号楼南院 | 小区内街巷 | 西起鲁谷二小区中心路 | 东至鲁谷东街 | 105 | 34 | 0 | 3570 | 3570 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 48 | 57号楼西侧空场 | 责任区 | 57号楼西侧墙根 | 58号楼东侧墙根 | 26.53 | 17.85 | 0 | 473.53 | 152.05 | 0 | 0 | 0 | 321 |  | 三级 |
| 49 | 56号楼西侧空场 | 责任区 | 56号楼西侧墙根 | 56号楼西侧绿篱 | 30.76 | 10.52 | 0 | 323.63 | 164.88 | 0 | 0 | 0 | 159 |  | 三级 |
| 50 | 56号楼南侧空场 | 责任区 | 56号楼南侧墙根 | 54号楼北侧墙根 | 85.38 | 25.67 | 0 | 2191.67 | 374.77 | 0 | 0 | 0 | 1817 |  | 三级 |
| 51 | 53号楼西侧空场 | 责任区 | 53号楼墙根西侧空场 | 53号楼墙根西侧空场 | 70.22 | 8.18 | 0 | 574.36 | 486.78 | 0 | 0 | 0 | 88 |  | 三级 |
| 52 | 53号楼南侧空场 | 责任区 | 53号楼南侧墙根 | 52号楼北侧墙根 | 100.05 | 26.13 | 0 | 2614.34 | 482.43 | 0 | 0 | 0 | 2132 |  | 三级 |
| 53 | 54号楼西侧空场 | 责任区 | 54号楼西侧墙根 | 55号楼东侧请跟 | 37.69 | 17.02 | 0 | 641.53 | 253.81 | 0 | 0 | 0 | 388 |  | 三级 |
| 54 | 54号楼南侧空场 | 责任区 | 54号楼南侧墙根 | 53号楼北侧墙根 | 79.65 | 24.27 | 0 | 1933.18 | 368.6 | 0 | 0 | 0 | 1565 |  | 三级 |
| 55 | 74号楼小花园西侧路 | 小区内街巷 | 74号楼西侧墙跟 | 78号楼东侧墙跟 | 26.11 | 18 | 0 | 469.97 | 469.97 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 56 | 74号楼西北侧停车场 | 责任区 | 74号楼东北侧 | 74号楼西北侧 | 30.1 | 22.58 | 0 | 679.7 | 201.87 | 0 | 0 | 0 | 478 |  | 三级 |
| 墙根 | 道路 |
| 57 | 派出所南路东头 | 小区内街巷 | 派出所南路 | 派出所南路东侧 | 95.04 | 12.08 | 0 | 1148.13 | 436.26 | 0 | 0 | 0 | 712 |  | 三级 |
| 西侧头 |
| 58 | 17号楼南侧过道 | 责任区 | 17号楼南侧栅栏 | 17号楼南侧路牙 | 64.12 | 14.55 | 0 | 932.97 | 0 | 0 | 0 | 0 | 933 |  | 三级 |
| 59 | 17号楼北侧小广场 | 责任区 | 17号楼北侧墙根 | 17号楼北侧路 | 55.37 | 10.33 | 0 | 572.02 | 0 | 0 | 0 | 0 | 572 |  | 三级 |
| 60 | 同文中学旁L型路 | 小区内街巷 | 8号楼北侧路 | 7.11.14.17号楼 | 241.52 | 6.35 | 0 | 1533.66 | 765.08 | 0 | 0 | 0 | 769 |  | 三级 |
| 东侧楼 |
| 61 | 热电站与74号楼之间小广场 | 责任区 | 热电站与74号楼之间 | | 16.88 | 14.93 | 0 | 252.01 | 0 | 0 | 0 | 0 | 252 |  | 三级 |
| 62 | 热电站北侧停车场 | 责任区 | 热电站北侧 | | 36.54 | 13.31 | 0 | 486.37 | 0 | 0 | 0 | 0 | 486 |  | 三级 |
| 63 | 84号楼东侧路边高台阶 | 责任区 | 84号楼东侧墙根 | 永乐小区服务站西侧 | 20.03 | 24.95 | 0 | 499.86 | 0 | 0 | 0 | 0 | 500 |  | 三级 |
| 64 | 供电所北侧路 | 小区内街巷 | 供电所北侧小路 | 供电所北侧小路 | 45.38 | 5.86 | 0 | 265.94 | 265.94 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |
| 65 | 85号楼北侧小广场北侧路 | 小区内街巷 | 85号楼北侧广场 | 83号楼南侧广场 | 50.3 | 30.37 | 0 | 1527.65 | 1527.65 | 0 | 0 | 0 | 0 |  | 三级 |