

北京市北海幼儿园综合改造 竞争性谈判采购公告

政府采购项目名称：北京市北海幼儿园综合改造

采购人名称：北京市西城区教育委员会基建管理中心

采购人地址：西城区小市口胡同 8 号

采购人联系人：谢小华 联系方式：82077630-3141

采购代理机构全称：北京德基工程咨询有限责任公司

采购代理机构地址：北京市丰台科学城航丰路 9 号颐安鑫鼎科技大厦 5 层

采购代理机构联系人：甘金菊 联系方式：010-63717030-1037

资金性质：财政拨款 拨款金额：158 万元

采购方式：竞争性谈判

采购数量：1

采购用途：教学用

简要技术要求/招标项目的性质：（详见谈判文件）

一、资格要求

- 1、参加报名申请的企业具备独立法人资格，获得工商部门颁发有效营业执照；
- 2、参加报名申请的企业必须具备建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上或建筑装修装饰工程设计与施工一体化二级（含）以上资质；
- 3、具备有效的安全生产许可证；
- 4、拟派项目经理资格条件：北京市企业：（1）受聘于申请人的已取得建筑工程专业二级及以上建造师注册证书且注册证书在有效期内的人员；（2）或受聘于申请人的已取得建筑工程专业二级及以上建造师临时执业证书且临时执业证书在有效期内的人员；（3）受聘于申请人的已取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B 本）且证书在有效期内的人员；

外地进京企业：(1) 受聘于申请人的已取得建筑工程专业一级建造师注册证书且注册证书在有效期内的人员；(2) 或受聘于申请人的已取得建筑工程专业一级建造师临时执业证书且临时执业证书在有效期内的人员；(3) 受聘于申请人的已取得建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B本）且证书在有效期内的人员；

5、外地进京企业具备外地进京企业管理手册且在有效期内；

6、本工程不接受联合体报名。

二、报名时间及地点

1、报名时间：2018年7月19日至2018年7月25日上午9:00-11:30时；下午13:00-16:00时（节假日除外）

2、报名地点：北京市丰台科学城航丰路9号颐安鑫鼎科技大厦501室

三、竞争性谈判文件的发售

1、竞争性谈判文件发售时间：另行通知

2、竞争性谈判文件发售地点：北京市丰台科学城航丰路9号颐安鑫鼎科技大厦501室

3、竞争性谈判文件售价：400元人民币，售后不退；

4、项目联系人：甘金菊 联系电话：010-63717030-1037；

四、参加谈判报名的企业请携带以下资料

1、企业法定代表人身份证明及其身份证或法定代表人委托授权书原件及被委托人的身份证复印件，被授权人社保证明复印件加盖公章；

2、企业法人营业执照副本原件及加盖单位行政公章的复印件；

3、组织机构代码证原件及加盖单位行政公章的复印件；

4、企业资质证书副本原件及加盖单位行政公章的复印件；

5、《建筑施工安全生产许可证》副本原件及加盖单位行政公章的复印件；

6、拟派项目经理的建造师注册证书、施工企业项目负责人安全生产考核合格证书原件及加盖单位行政公章的复印件，加盖单位行政公章的身份证复印件；

7、外地进京建筑业企业还应携带《北京市建筑业企业档案管理手册》原件及加盖单位行政公章的复印件。

五、其他

1、递交报价文件截止时间：详见谈判文件

2、竞争性谈判时间：详见谈判文件

3、竞争性谈判地点：详见谈判文件

4、评审方法和标准：详见谈判文件

备注：1、当报名家数超过3家时，采购人将依据《中华人民共和国政府采购法》第四章第三十八条第（三）款，《中华人民共和国财政部令第74号》第二章第十二条规定，确定不少于3家供应商参加谈判。

2、本公告中要求的谈判文件的获取时间，谈判响应文件的截止时间，谈判响应文件开启时间均为计划时间，如有变化，将另行通知。

