
安评中心值守及实验室运维服务(分包一)

竞争性谈判文件

(项目编号: ZTXY-2018-F35599)

采 购 人: 北京市药品检验所

代理机构: 中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司

二零一八年十一月

目 录

第一章 邀 请 函.....	1
第二章 供应商须知.....	5
第三章 供应商须知资料表.....	19
第四章 采购需求.....	22
第五章 合同主要条款.....	23
第六章 响应文件格式.....	38

第一章 邀请函

中天信远国际招标投标咨询（北京）有限公司（以下简称“采购代理机构”）受北京市药品检验所的委托对“安评中心值守及实验室运维服务(分包一)”所需的下述全部服务及有关货物进行国内竞争性谈判采购。欢迎合格的供应商前来响应。

一、项目编号：ZTXY-2018-F35599

二、采购范围和预算金额：

（一）采购范围：安评中心值守及实验室运维服务全部货物/服务，具体要求详见竞争性谈判文件《第四章》。

（二）所属财政项目名称：安评中心值守及实验室运维服务

（三）所属财政项目编号：XM-0000034204180705056

（四）所属财政项目预算：人民币 65 万元；其中本分包控制金额：56万元/年（其中值守维保50万元，维修维护费用暂估价6万元）

（五）服务期一年。

三、谈判文件售价：人民币 500 元，如需谈判文件附件格式电子版，每份50元，本项目只接受现场报名，谈判文件及电子版售后不退。

四、购买谈判文件时间和地点：

（一）时间：2018年11月27日起至2018年12月5日止(节假日休息)，每天08:30-16:30(北京时间)。

（二）地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1105室

五、报送文件时间：2018年12月6日上午08:30—09:00（北京时间），逾期收到或不符合规定的响应文件恕不接受。

六、递交响应文件截止时间、谈判时间：2018年12月6日上午09:00（北京时间）。

七、报送文件和谈判地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1115室。

八、本项目需要落实的政府采购政策：节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品优先采购、政府采购促进中小企业发展、政府采购支持监狱企业发展、政府采购信用担保、进口产品管理、促进残疾人就业、扶持不发达地区和少数民族地区等。

九、本项目不接受联合体响应。

十、凡对本次谈判提出询问，请与中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司联系（技术方面的询问请以信函或传真的形式）。

采购人：北京市药品检验所

地 址：北京市昌平区科学园路 25 号

联系人：董涛

电 话：010-52779729

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

地 址：北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1105 室

邮政编码：100022

联 系 人：王新力、

电 话：010-51908195

电子邮箱：ztxygj3@163.com

开户名（全称）：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京劲松东口支行

账号：346756034237



第二章 供应商须知

（一）采购单位：系指采购人及其委托的采购代理机构。采购代理机构包括集中采购机构和依法经财政部门认定资格的其他采购代理机构。

1. 本项目采购人：北京市药品检验所。

2. 本项目采购代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司。

（二）满足以下条件的供应商是合格的供应商，可以参加本次谈判：

供应商应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条规定及《中华人民共和国政府采购法实施条例》和本文件中规定的条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

3. 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；

4. 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

5. 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；

6. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同潜在供应商，不得参加本合同项下的政府采购活动。

7. 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（有上述处罚记录但处罚期已届满的，视为无记录）。

（三）凡受托为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本次项目。

（四）供应商在采购过程中不得向采购单位提供、给予任何有价值的物品，影响其正常决策行为。一经发现，其响应资格将被取消。

(五) 采购单位在任何时候发现供应商提交的响应文件内容有下列情形之一时，有权作为无效响应处理并依法追究供应商的责任：

1. 提供虚假的资料；
2. 在实质性方面失实。

(六) 政府采购当事人之间不得相互串通。

(七) 根据法律法规等要求，供应商应满足的其他条款要求。

二、谈判文件复核

供应商必须检查谈判文件的页数，如果发现有任何缺漏、重复或不清楚的地方，必须立即通知采购人，以便及时纠正上述缺漏、重复或不清楚的地方。供应商应认真审阅谈判文件中所有内容，包括须知、合同条件、货物/服务要求等。如果供应商的响应文件不能完全满足本谈判文件的要求，责任由供应商自负。如供应商没有按照谈判文件要求提交全部资料，或者响应文件没有对谈判文件在各方面都做出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其响应被拒绝。

三、谈判文件的澄清与补充

(一) 任何要求对谈判文件进行澄清的供应商，均应以书面形式通知采购单位。采购单位仅对在递交响应文件截止时间三日以前收到的澄清要求以书面形式予以答复，并将书面答复发给每个购买谈判文件的供应商（答复中不包括问题的来源）。

(二) 补充文件是谈判文件的组成部分，与谈判文件具有同等效力。在递交响应文件截止时间前，以书面形式送达所有供应商。供应商在收到上述书面答复后，应立即向采购单位回函确认。

四、供应商应仔细阅读谈判文件的全部内容。对于未能实质性响应谈判文件要求的响应文件，采购人有权拒绝接受。

五、报价

(一) 总报价须包括供应商为完成本项目所需一切费用，凡供应商响应文件中承诺或涉及的或者是完成本项目必需的费用，均视为已包括在总价或相应项目的单价中。

(二) 国家规定的所有相关税费。

(三) 一律以人民币报价。

(四) 凡参加本项目的供应商应承担其编制响应文件与提交响应文件所涉及的一切费用。不管成交结果如何，采购人和采购代理机构对上述费用不承担任何义务和责任。

六、采购范围及响应文件中计量单位、语言的使用

(一) 供应商可对谈判文件中“采购需求”所列的所有内容进行响应，也可只对其中一包或几包货物/服务进行响应，但不得将一包中的内容拆开响应。

(二) 响应文件中所使用的计量单位，除谈判文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。

(三) 供应商提交的响应文件以及供应商与采购代理机构和采购人就有关文件的所有来往函电均应使用中文书写，以中文为准。供应商提交的支持文件和印制的文献可以用另一种语言，但响应内容应附有中文的翻译本。

七、响应文件的组成：

供应商应完整地按谈判文件提供的文件格式提交响应文件，响应文件按 A4 幅面牢固装订，须编写方便查阅的文件目录，并逐页标明页码。

八、响应文件的准备及密封

(一) 响应文件应编写方便查阅的文件目录，并逐页标明页码，应准备正本1份，副本4份，电子版【U盘或光盘，需签字加盖公章的响应文件正本的彩色扫描件（Pdf格式）及电子版（Word格式）各1份】，每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。

(二) 响应文件的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由供应商的法定代表人或经其正式授权的代表在响应文件上签字并加盖单位公章。授权代表须持有书面的“法定代表人授权书”（格式附后），并将其附在响应文件中。如对响应文件进行了修改，则应由供应商的法定代表人或经其正式授权的代表在修改的每一页上签字。响应文件的副本可采用正本的复印件。

(三) 任何行间插字、涂改和增删，必须由响应文件签字人（法人或法人授权代表）签字后才有效。

(四) 响应文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

(五) 供应商应将响应文件正本和副本分别封装在独立的密封袋中，封口处应有供应商全权代表的签字或供应商公章，且在信封正面标明“正本”“副本”字样同时注明谈判项目编号、谈判项目名称、供应商名称等。

九、保证金

(一) 供应商应提供项目分包控制金额的**2%**作为保证金。

(二) 保证金是为了保护采购单位免遭因供应商的行为蒙受损失而要求的。发生下列情形之一时，供应商的保证金将被没收：

1. 供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；
2. 供应商在响应文件中提供虚假材料的；

-
3. 除因不可抗力或谈判文件认可的情形以外，成交供应商不与采购人签订合同的；
 4. 供应商与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；
 5. 成交供应商不按本须知的规定缴付招标代理服务费的。

(三) 保证金可采用下列形式之一：支票、汇票、电汇、本票或者金融机构、担保机构出具的保函（含政府采购投标担保函）等非现金形式。

1. 保证金应于递交响应文件截止时间前缴纳至招标代理机构指定账户，如为电汇，需在电汇说明中写明项目编号（如有分包，请注明分包号）。
2. 保证金须以项目为单位分别电汇（不能将几个项目的保证金合并在一起，一笔电汇）。
3. 保证金如为政府采购投标担保函的，政府采购投标担保函须为以下三家规定的试点机构出具。

①中国投资担保有限公司

地址:北京市海淀区西三环北路 100 号光耀东方写字楼 9 层

联系人: 边志伟

手机: 13810789199

联系电话: 010-88822573

传真: 010-68437040/68472315

电子邮箱: bianzw@guaranty.com.cn

②首创投资担保有限责任公司

地址:北京市西城区闹市口大街一号长安兴融中心四号楼三层

联系人: 杨阳 陈浩然

手机: 13488752033 18910210850

联系电话: 58528750 58528760

传真: 58528757

电子邮箱: yangyang@scdb.com.cn; chenhaoran@scdb.com.cn

③中关村担保有限公司

地址:北京市海淀区中关村南大街乙 12 号天作国际大厦 A 座 28 层

联系人: 李玉春

手机: 13910831169

联系电话: 59705232

传真: 59705606

电子邮箱: li_yuchu@126.com

(四) 保证金票据的出票单位应为参加谈判的供应商本身, 接受单位为: 中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司。

(五) 凡没有根据本须知的规定, 提交有效保证金的响应文件, 将被视为无效响应。

(六) 成交供应商的保证金, 在与采购人签订合同 5 个工作日内办理无息退还手续, 未成交的供应商的保证金将于成交通知书发出之日起 5 个工作日内无息退还供应商。

(七) 办理退保证金手续时须持成交通知书或未成交通知书、招标代理机构开具的保证金收据、退保证金单位的财务部门开具的收据, 保证金将予非现金方式退还。

(八) 因采购代理机构原因逾期退还保证金的, 除退还保证金本金外, 同时将按中国人民银行同期贷款利率上浮 20%后的利率支付超期资金占用费, 但因供应商自身原因导致无法退还的除外。

十、响应有效期

(一) 响应文件应在规定的响应日期后 90 天内保持有效, 有效期不满足要求的响应将被视为非实质性响应而予以拒绝。

(二) 采购单位可根据实际情况, 在原响应有效期截止之前, 要求供应商同意延长响应文件的有效期限。接受该要求的供应商将不会被要求和允许修正其响应, 且本须知中有关保证

金的要求将在延长了的有效期内继续有效。供应商也可以拒绝采购单位的这种要求，其保证金将不会被没收。上述要求和答复均应以书面形式提交。

十一、响应文件递交

(一) 供应商应当在谈判文件要求的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。在截止时间后送达的响应文件为无效文件，采购人、采购代理机构或者谈判小组应当拒收。

(二) 供应商在提交响应文件截止时间前，可以对所提交的响应文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购人、采购代理机构，补充、修改的内容作为响应文件的组成部分，补充、修改的内容与响应文件不一致的，以补充、修改的内容为准。

(三) 采购代理机构届时派专人接收响应文件。

(四) 为方便核实供应商授权代表身份，递交响应文件时需单独携带一份法人代表授权书及被授权代表身份证复印件各 1 份（不需要密封），如发现递交人所携带身份证明文件与被授权人不一致，其响应文件将被拒绝接收。

十二、谈判

(一) 竞争性谈判小组的组成：竞争性谈判小组由采购人代表（如有）和评审专家组成。

(二) 竞争性谈判小组履行的职责：

1. 确认谈判文件；

2. 审查供应商的响应文件并做出评价；

3. 竞争性谈判小组将依照本谈判文件与供应商就其提交的响应文件中相应的技术方案、进度指标、规范指标、供货方案、付款方式、企业业绩、质量保证、售后服务方案、报价、对谈判文件的响应程度等内容进行比较。

4. 竞争性谈判小组所有成员集中与单一供应商分别进行谈判，并给予所有参加谈判的供应商平等的谈判机会，要求供应商解释或者澄清其响应文件。

5. 在谈判过程中，谈判小组可以根据谈判文件和谈判情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。

6. 谈判小组应当从质量和货物/服务均能满足谈判文件实质性响应要求的供应商中，按照二次报价由低到高的顺序提出成交候选人，并编写评审报告。

7. 告知采购人、采购代理机构在评审过程中发现的供应商的违法违规行为。

(三) 供应商须派法人授权代表在规定的时间内参加采购单位组织的谈判会议，如供应商认为需要，可以请技术人员共同参加。

(四) 成交原则：根据财政部文件（财库〔2007〕2号）规定，评审按照最低评标价法确定成交供应商，即在符合采购要求、质量和服务相等的前提下，以最终报出最低报价的供应商作为预成交供应商。

(五) 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》规定，对小型和微型企业产品价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审(监狱、戒毒企业和残疾人福利性单位视同为小微企业)。

1. 供应商如为联合体，联合体协议中约定的小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同金额30%以上的，可以给予2%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

2. 联合双方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

3. 参与政府采购活动的中小企业应当提供本办法规定的《中小企业声明函》等其他有关附件。

(六) 采购代理机构依据竞争性谈判小组编写的评审报告出具采购结果确认函。

(七) 采购人对于采购结果出具确认函。

十三、成交结果通知

(一) 在响应有效期内，成交供应商被确定后，采购代理机构以书面形式向供应商发出成交结果通知书。

(二) 成交结果通知书是合同的组成部分。

十四、招标代理服务费用

(一) 成交供应商在成交公告发布之日起 5 个工作日内向招标代理机构缴付招标代理服务费。

(二) 招标代理服务费可以为支票、汇票或现金等。

(三) 成交供应商如未按以上规定办理招标代理服务费，招标代理机构将有权没收其保证金。

(四) 具体收费标准如下（差额累计）：

费率 中标金额 (万元)	服务类型	货物招标	服务招标	工程招标
	100 以下		1.5%	1.5%
100-500		1.1%	0.8%	0.7%
500-1000		0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000		0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000		0.25%	0.1%	0.2%
10000-50000		0.05%	0.05%	0.05%
50000-100000		0.035%	0.01%	0.01%

十五、询问、质疑

(一) 询问

1. 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构提出询问，采购代理机构将在 3 个工作日内进行答复，如询问的内容涉及其他相关当事人商业秘密的，不在答复范围之内。

2. 供应商提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，供应商可向采购人提出。

(二) 质疑

1. 供应商认为谈判文件、采购过程和成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

备注：供应商应知其权益受到损害之日，是指：

(1) 对可以质疑的谈判文件提出质疑的，为收到谈判文件之日或者谈判文件公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对成交结果提出质疑的，为成交结果公告期限届满之日。

2. 供应商在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

3. 采购代理机构将在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，如质疑答复的内容涉及其他相关当事人商业秘密的，不在答复范围之内。

(三) 供应商质疑实行实名制，质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。

(四) 供应商进行质疑时，应当书面提交质疑书正本一份、副本一份及电子版一份（彩色 Pdf 版及 Word 版）。

(五) 质疑书应当包括下列主要内容：

1. 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

2. 质疑项目的名称、编号；

3. 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

4. 事实依据；

5. 必要的法律依据；

6. 提出质疑的日期（该日期应为送达我公司项目负责人的日期）。

(六) 质疑人为法人或其他组织的，应当由法定代表人（负责人）或其授权代理人签字并加盖单位公章。（备注：代理人办理质疑事项时，除按上述要求提交质疑书外，还应当提交法人授权委托书原件一份及其身份证复印件一份并加盖单位公章，授权委托书应当载明委

托代理人的具体权限和委托事项)

(七) 供应商质疑应当符合的基本条件:

1. 质疑供应商已经购买了谈判文件, 参与了所质疑项目的采购活动;
2. 质疑书内容符合本文件的规定;
3. 在法定的质疑期内提交;
4. 属于我公司负责的项目;
5. 国务院财政部门规定的其他条件。

(八) 供应商撤销质疑的, 需要提交有效签署的书面撤销材料。

(九) 质疑供应商进行虚假、恶意质疑的, 我公司将向财政主管部门进行汇报。

(十) 接收询问、质疑函联系人: 王新力、靳洁, 联系电话: 010-51908195, 地址: 北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1105 室。

十六、签订合同

(一) 采购人与成交供应商应当在成交公告发出之日起 30 日内, 按照谈判文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。否则按撤回响应处理。

(二) 谈判文件、谈判补充文件、成交供应商的响应文件及其澄清文件、成交通知书等, 均为签订合同的依据。

(三) 政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国合同法》。

附表：符合性审查表

符合性审查表

项目名称：_____ 招标项目 招标编号：_____

评审内容	供应商名称		
法定代表人证明书/法人授权委托书			
有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件			
财务状况报告			
社会保障资金缴纳记录			
依法缴纳税收的记录			
按规定提交足够投标保证金			
响应人信用记录			
响应人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近3年内没有出现骗取成交、严重违约、违法、违纪等问题承诺书			
不是为采购本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的响应人承诺书，与本项目其他响应人不存单位负责人为同一人或在直接控股、管理关系承诺书			
结论			

1. 响应人分栏中填写“√”表示该项合格，“×”表示该项不合格；

谈判小组全体成员签字：

日期：

第三章 供应商须知资料表

本表是关于采购内容的具体资料，是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

条款	具体内容
1. 项目名称	安评中心值守及实验室运维服务(分包一)
2. 项目编号	ZTXY-2018-F35599
3. 分包控制金额	56 万元/年，服务期一年
4. 供应商资格要求	<p>供应商应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条规定《中华人民共和国政府采购法实施条例》和本文件中规定的条件：</p> <p>(1) 具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>(2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；</p> <p>(3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；</p> <p>(4) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>(5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；</p> <p>(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同潜在供应商，不得参加本合同项下的政府采购活动。</p> <p>(7) 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的（有上述处罚记录但处罚期已届满的，视为无记录）。</p>
5. 谈判文件有效期	90 个日历日。
6. 保证金	<p>(1) 保证金为项目分包控制金额的 2%。</p> <p>(2) 保证金可采用下列形式之一种： 支票、汇票、电汇、本票或者金融机构、担保机构出具的保函（含政府采购投标担保函）等非现金形式。</p> <p>注：无论是任何形式的保证金，保证金应于递交响应文件截止时间前缴至招标代理机构账户，保证金如为电汇，须在电汇说明中写明“项目编号及分包号(如有分包)”。</p>
7. 相关说明	<p>(1) 报价应为完成甲方指定范围内全部工作的最终报价，甲方不再为此项目支付额外的任何资金；</p> <p>(2) 供应商应以人民币报出本次谈判全部服务的总价；</p>

	<p>(3) 本项目排名第一的供应商推荐为预成交供应商，排名第二的为备选成交供应商。</p>
<p>8. 无效响应条款</p>	<p>(1) 不符合谈判文件对供应商的资格要求的；</p> <p>(2) 应交未交或未足额缴纳有效的保证金的；</p> <p>(3) 响应文件未按照谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；</p> <p>(4) 响应文件有效期不满足谈判文件要求的；</p> <p>(5) 提供选择性报价的；</p> <p>(6) 供应商未对内全部内容进行响应的；</p> <p>(7) 未按照“谈判文件附件 6 资格证明文件”中标注有“*”的附件要求，提供有效的资格证明文件的；</p> <p>(8) 最终报价超过采购控制金额的；</p> <p>(9) 提供虚假的资料；</p> <p>(10) 在实质性方面失实；</p> <p>(11) 供应商与采购人、其他供应商或者代理机构串通的，试图影响采购单位和谈判小组的任何活动的；</p> <p>(12) 不符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性要求的；</p> <p>(13) 供应商的信用记录不符合财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》规定的。</p> <p>(14) 供应商在技术或商务部分有实质性(对项目顺利实施有较大影响，采购人无法接受)的负偏离或其他采购人无法接受附加条件的</p>
<p>9. 废标条款</p>	<p>在采购中，出现下列情形之一的，应予以废标：</p> <p>(1) 符合专业条件的供应商或者对谈判文件作出实质性响应的供应商不足三家的(本项目不适用)；</p> <p>(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；</p> <p>(3) 供应商的最终报价均超过了采购控制金额，采购人不能支付的；</p> <p>(4) 因重大变故，采购任务取消的。</p>

第四章 采购需求

分包一

第一部分 项目总体说明

1. 供应商的报价须包含安评中心值守及实验室运维服务采购人能够正常使用所需的全部费用(须包含值守及运维人工费、损耗件、磨损件、易损件等费用,竞争性谈判文件中有特别说明的除外),包括但不限于竞争性谈判文件第四章采购需求部分和竞争性谈判文件第五章合同部分涉及全部工作和一切可能发生的费用。
2. 其中:单价500元(含税)以下(含500元,除初、中、高效过滤器以外的)的损耗件、磨损件、易损件所需费用包含在值守维保费用(控制价50万)中;
3. 单价超过500元(含税)的损耗件、磨损件、易损件等费用,实际发生时单独列出,由甲方从6万元维修维护费用中支出;
4. 本项目需执行的标准:目前最新的国家、部门、行业标准。
5. 本项目验收要求:本项目将按照竞争性谈判文件要求、投标文件响应、最新的国家标准及行业标准验收。
6. 成交供应商须服从甲方的统一管理,遵守甲方的各项管理规定。
7. 涉及的设备

安评中心设备清单

序号	名称	生产厂家	型号	单位	数量	投入使用日期	备注
空调风系统							
1	新风机组 XF1-1	上海冷开空调	3GP1621	台	1	2015.12.23	设备层
2	新风机组 XF2-1	上海冷开空调	3GP0711	台	1	2015.12.23	设备层
3	新风机组 XF3-1	上海冷开空调	3GP0913	台	1	2015.12.23	设备层
4	净化空调机组 1-1	约克空调	YSM25M0707HHL	台	1	2015.12.23	走廊夹层
5	净化空调机组 1-2	约克空调	YSM25M0707HHL	台	1	2015.12.23	走廊夹层
6	净化空调机组 2-1	约克空调	YSM50M1318HHL	台	1	2015.12.23	设备层
7	净化空调机组 2-2	约克空调	YSM50M1318HHL	台	1	2015.12.23	设备层
8	净化空调机组 3-1	约克空调	YSM50M1520HHL	台	1	2015.12.23	设备层
9	净化空调机组 3-2	约克空调	YSM50M0915HHL	台	1	2015.12.23	设备层
10	净化空调机组 3-3	约克空调	YSM50M0713HHL	台	1	2015.12.23	设备层
11	排风机 JP-2-1	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
12	排风机 JP-2-2	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶

13	排风机 JP-3-1	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
14	排风机 JP-3-2	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
15	排风机 JP-3-3	浙江亿利达	SYQ-560R	台	1	2015.12.23	楼顶
16	玻璃钢防腐排风机	武城华能	4-72-10C	台	1	2015.12.23	楼顶
17	排风机 P-2-1	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
18	排风机 P-2-2	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
19	排风机 P-2-3	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
20	排风机 P-2-4	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
21	排风机 P-3-1	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
22	排风机 P-3-2	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
23	排风机 P-3-3	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
24	排风机 P-3-4	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
25	排风机 P-3-5	山东新风	DW9-60N02.5I	台	1	2015.12.23	设备层
26	手动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个	16	2015.12.23	
27	电动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个	31	2015.12.23	
28	电动定风量阀 DFL-2	妥思空调	EN300X150	个	19	2015.12.23	
29	电动定风量阀 DFL-3	妥思空调	EN300X200	个	6	2015.12.23	
30	电动定风量阀 DFL-4	妥思空调	EN400X200	个	9	2015.12.23	
31	电动定风量阀 DFL-5	妥思空调	EN500X250	个	1	2015.12.23	
32	电动变风量阀 BFL-5	妥思空调	TVJ300X200	个	6	2015.12.23	
33	电动风量调节阀	妥思空调	120*120	个	15	2015.12.23	
34	电动风量调节阀	妥思空调	200*200	个	12	2015.12.23	
35	电动风量调节阀	妥思空调	250*200	个	25	2015.12.23	
36	电动风量调节阀	妥思空调	320*200	个	19	2015.12.23	
37	电动风量调节阀	妥思空调	320*250	个	13	2015.12.23	
38	电动风量调节阀	妥思空调	320*320	个	2	2015.12.23	
39	电动风量调节阀	妥思空调	400*320	个	4	2015.12.23	
40	电动风量调节阀	妥思空调	500*250	个	3	2015.12.23	
41	电动风量调节阀	妥思空调	500*400	个	3	2015.12.23	
42	电动密闭阀	妥思空调	630*500	个	10	2015.12.23	
43	电动密闭阀	妥思空调	800*500	个	10	2015.12.23	
44	电动密闭阀	妥思空调	1000*630	个	20	2015.12.23	
45	电动密闭阀	妥思空调	1250*630	个	13	2015.12.23	
46	手动调节阀	妥思空调	120*120	个	113	2015.12.23	
47	手动调节阀	妥思空调	200*200	个	314	2015.12.23	
48	手动调节阀	妥思空调	250*250	个	1	2015.12.23	
49	手动调节阀	妥思空调	320*200	个	10	2015.12.23	
50	手动调节阀	妥思空调	400*320	个	2	2015.12.23	
51	手动调节阀	妥思空调	500*500	个	1	2015.12.23	
52	手动调节阀	妥思空调	800*500	个	1	2015.12.23	
53	70℃防火阀	宏达	320*250	个	1	2015.12.23	
54	70℃防火阀	宏达	320*320	个	7	2015.12.23	

55	70℃防火阀	宏达	400*200	个	2	2015.12.23	
56	70℃防火阀	宏达	400*320	个	3	2015.12.23	
57	70℃防火阀	宏达	630*400	个	2	2015.12.23	
58	70℃防火阀	宏达	800*500	个	2	2015.12.23	
59	70℃防火阀	宏达	1000*630	个	8	2015.12.23	
60	70℃防火阀	宏达	1250*630	个	6	2015.12.23	
61	止回阀	宏达	320*320	个	5	2015.12.23	
62	止回阀	宏达	400*320	个	4	2015.12.23	
63	止回阀	宏达	630*400	个	2	2015.12.23	
64	止回阀	宏达	800*500	个	2	2015.12.23	
65	止回阀	宏达	1000*630	个	4	2015.12.23	
66	止回阀	宏达	1250*630	个	3	2015.12.23	
67	高效过滤器	北京华鑫捷丰	484*484	台	50	2015.12.23	
68	高效过滤器	北京华鑫捷丰	320*320	台	51	2015.12.23	
69	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 G4	个	4	2015.12.23	
70	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 G4	个	13	2015.12.23	
71	初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 G4	个	1	2015.12.23	
72	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 G4	个	1	2015.12.23	
73	初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 G4	个	4	2015.12.23	
74	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 F7	个	4	2015.12.23	
75	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 F7	个	13	2015.12.23	
76	中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 F7	个	1	2015.12.23	
77	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 F7	个	1	2015.12.23	
78	中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 F7	个	4	2015.12.23	
79	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	600*655*20*500-6	个	12	2015.12.23	
80	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	545*660*20*500-5	个	16	2015.12.23	
81	活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	480*505*20*500-5	个	8	2015.12.23	
空调水系统							
1	风机盘管	开利	04-2H	台	60	2015.12.23	
2	风机盘管	开利	02-2S	台	14	2015.12.23	
3	铜球阀	瑞格	DN20	个	148	2015.12.23	螺纹阀门
4	电磁阀	北京海林节能	BV03G2D20SA/220	个	74	2015.12.23	螺纹阀门
5	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个	74	2015.12.23	螺纹阀门
6	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个	2	2015.12.23	法兰阀门
7	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN50	个	1	2015.12.23	法兰阀门
8	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN70	个	2	2015.12.23	法兰阀门
9	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN80	个	1	2015.12.23	法兰阀门

							门
10	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN100	个	2	2015.12.23	法兰阀门
11	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN125	个	2	2015.12.23	法兰阀门
13	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个	2	2015.12.23	法兰阀门
14	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL60G-1101	个	3	2015.12.23	法兰阀门
15	电动两通阀	北京海林节能	HL22050FA1-322A	个	1	2015.12.23	法兰阀门
16	电动两通阀	北京海林节能	HL22030FA1-322A	个	2	2015.12.23	螺纹阀门
17	电动两通阀	北京海林节能	HL42125FA1-522A	个	1	2015.12.23	法兰阀门
18	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-500A	个	1	2015.12.23	法兰阀门
19	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个	10	2015.12.23	螺纹阀门
20	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个	9	2015.12.23	法兰阀门
21	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN70	个	16	2015.12.23	法兰阀门
22	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN80	个	5	2015.12.23	法兰阀门
23	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN100	个	12	2015.12.23	法兰阀门
24	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN125	个	10	2015.12.23	法兰阀门
25	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN150	个	11	2015.12.23	法兰阀门
26	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN200	个	9	2015.12.23	法兰阀门
27	球阀	瑞格	DN25	个	2	2015.12.23	螺纹阀门
28	球阀	瑞格	DN32	个	10	2015.12.23	螺纹阀门
29	压力表	北京益都	1.6MPa	个	20	2015.12.23	
30	温度计	上海傲龙	0-100℃	支	20	2015.12.23	
31	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个	16	2015.12.23	
32	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个	148	2015.12.23	螺纹阀门
33	金属软连接	河北鸿瑞	DN32	个	4	2015.12.23	螺纹阀门
34	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN50	个	2	2015.12.23	法兰阀门

35	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN70	个	4	2015.12.23	法兰阀门
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN80	个	2	2015.12.23	法兰阀门
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN100	个	4	2015.12.23	法兰阀门
38	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN125	个	4	2015.12.23	法兰阀门
冬季热回收系统（乙二醇）							
1	循环水泵	上海东方威尔	DFG100-160N2	台	3	2015.12.23	设备层
2	隔膜式气压水罐	BESTANK	BHT-200VL-PW	台	1	2015.12.23	设备层
3	换热装置 HP-1-1	淄博气宇空调	KJ250	台	1	2015.12.23	设备层
4	换热装置 HP-1-2	淄博气宇空调	KJ250	台	1	2015.12.23	楼顶
5	换热装置 HP-2-1	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	设备层
6	换热装置 HP-2-2	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	设备层
7	换热装置 HP-2-3	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	楼顶
8	换热装置 HP-2-4	淄博气宇空调	KJ160	台	1	2015.12.23	楼顶
9	换热装置 HP-3-1	淄博气宇空调	KJ250	台	1	2015.12.23	设备层
10	换热装置 HP-3-2	淄博气宇空调	KJ90	台	1	2015.12.23	设备层
11	换热装置 HP-3-3	淄博气宇空调	KJ60	台	1	2015.12.23	设备层
12	换热装置 HP-3-4	淄博气宇空调	KJ220	台	1	2015.12.23	楼顶
13	换热装置 HP-3-5	淄博气宇空调	KJ80	台	1	2015.12.23	楼顶
14	换热装置 HP-3-6	淄博气宇空调	KJ80	台	1	2015.12.23	楼顶
15	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个	2	2015.12.23	
16	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN25	个	4	2015.12.23	
17	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个	6	2015.12.23	
18	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN65	个	3	2015.12.23	
19	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-111A	个	2	2015.12.23	
20	电动两通阀	北京海林节能	HL22020LD1-111A	个	4	2015.12.23	
21	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-300A	个	6	2015.12.23	
22	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-522A	个	1	2015.12.23	
23	止回阀	上海浙东阀门	DN65	个	3	2015.12.23	
24	蝶阀	上海浙东阀门	DN65	个	9	2015.12.23	
25	闸阀	上海浙东阀门	DN20	个	10	2015.12.23	
26	闸阀	上海浙东阀门	DN25	个	20	2015.12.23	
27	闸阀	上海浙东阀门	DN32	个	30	2015.12.23	
28	闸阀	上海浙东阀门	DN40	个	1	2015.12.23	
29	球阀	上海浙东阀门	DN20	个	15	2015.12.23	
31	压力表	北京益都	1.6MPa	个	30	2015.12.23	
32	温度计	上海傲龙	0-100℃	支	24	2015.12.23	
33	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个	4	2015.12.23	
34	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个	4	2015.12.23	

35	金属软连接	河北鸿瑞	DN25	个	8	2015.12.23	
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN32	个	12	2015.12.23	
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN65	个	6	2015.12.23	
蒸汽系统							
1	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个	5	2015.12.23	
2	减压阀	北京海林节能	2Y43H-160	个	2	2015.12.23	
3	安全阀	中国永一阀门	A48Y-16C	个	1	2015.12.23	
4	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个	9	2015.12.23	
5	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN32	个	6	2015.12.23	
6	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN40	个	18	2015.12.23	
7	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个	9	2015.12.23	
8	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN65	个	9	2015.12.23	
9	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN80	个	3	2015.12.23	
10	输水器	上海浙东阀门	GS41H-16C	个	5	2015.12.23	
11	加湿罐	安徽加乐斯乐	BFQM-03-132-L6	个	5	2015.12.23	
12	压力表	北京益都	1.6MPa	个	14	2015.12.23	
电气系统							
1	配电箱	基业达	XL-21	套	3	2015.12.23	
2	配电箱	基业达	XXM101	套	3	2015.12.23	
3	插座箱	基业达	XRM1101	套	13	2015.12.23	
4	配电箱	基业达	AP41-47	套	9	2015.12.23	
5	配电柜	基业达	MNCP1-P5	套	5	2015.12.23	
6	PLC柜	施耐德	PLC	套	5	2015.12.23	
7	单管洁净灯	松下	1*36W	套	154	2015.12.23	
8	双管洁净灯	松下	2*36W	套	314	2015.12.23	
9	紫外灯	松下	1*36W	套	51	2015.12.23	
10	双管密闭荧光灯	松下	2*28W	套	44	2015.12.23	
11	单管荧光灯	松下	1*28W	套	49	2015.12.23	
12	应急照明灯	松下	1*36W	套	90	2015.12.23	
13	门禁控制器	捷高电子	JG-KZ031	个	45	2015.12.23	
14	电磁锁	捷高电子	JG-600HS	个	215	2015.12.23	
15	出门按钮	TCL	86型	个	341	2015.12.23	
16	读卡器	捷高电子	JG-MJ7932	个	35	2015.12.23	
17	指纹机	捷高电子	JG-ZW4531	个	9	2015.12.23	
18	智能摄像机	捷高电子	JG-998YS-3D18	个	46	2015.12.23	
19	半球摄像机	捷高电子	JG-EPIRHC-650	个	21	2015.12.23	
20	风阀执行器开关量	北京海林节能	VA03-1024AOK/5N	个	40	2015.12.23	
21	风阀执行器开关量	北京海林节能	VA03-1024AOK/10N	个	149	2015.12.23	
22	传递柜	海东蓝涛	800*800*800	台	8	2015.12.23	
23	胺浓度传感器	山东奥岚	0-100PPM	个	8	2015.12.23	
24	温湿度传感器	北京海林节能	HL-SRT5R1H2	个	44	2015.12.23	
25	压力传感器	西门子	0-200Pa	个	44	2015.12.23	

26	风管压力	北京海林节能	BP208	个	10	2015.12.23	
27	风管风速	北京海林节能	QVN62.1	个	20	2015.12.23	
28	风管温湿度	北京海林节能	HL-SDT2H2-S	个	6	2015.12.23	
29	压差开关	北京海林节能	HL-SPD-50	个	25	2015.12.23	

8.

第二部分 服务要求

一、需求

安评中心楼面积约 4000 平米，主要进行动物饲养和毒理学试验，全楼的设施运行涉及通风、强电、弱电、水、蒸汽、制冷与暖通等项目，需要长期平稳运行以保证动物饲养条件符合 GB14925-2010 的各项条件指标要求。需要水、电、暖通等领域具有长期的从业经验与熟练业务能力的多工种人员协同，认真进行日常维保工作，及时解决运行中发生的各种类故障与问题，保证整个设施安全稳定运行。

（一）设施设备日常运行监控

乙方派培训合格能够胜任维保工作的人员上岗，基于计算机控制系统开展维保工作，确保安评中心的设施设备平稳运行，确保动物实验室的各项参数符合国家标准要求，24 小时确保有资质人员 2 人在岗，按 SOP 要求做好监控记录（日常记录有：过滤器更换情况记录；中控室值班巡查记录；水阀切换记录；设备层巡查记录；中控室值班温湿度压差记录表），包括但不限于以下内容：

1.1 空调自动控制系统监控

■ 保证空调自控系统与各强电、弱电、传感器联络正常，能够实时反应并调节各系统。

■ 监控各实验室温度、湿度、压差等，根据天气情况、供水、供气情况进行对系统进行调节，确保实验室温湿度、压差、通风量、噪声等各项指标符合国家标准 GB14925-2010 要求。

■ 门禁系统监控

■ 控制系统数据备份

■ 照明系统监控

1.2 视频系统监控

■ 动物饲养室视频监控

■ 楼宇通道视频监控

1.3 设备设施巡视检查

- 强电间巡视
- 弱电间巡视
- 空调机组巡视

1.4 动物饲养室参数检测（每季度一次）

- 温度检测
- 湿度检测
- 照度检测
- 噪声检测
- 风速检测
- 压差检测
- 换气次数检测
- 落下菌检测
- 尘埃粒子计数检测
- 氨浓度检测
- 紫外灯灭菌效果检测

（二）、维保工作

对安评中心的设施设备进行维保，包括但不限于以下内容。

2.1 电气部分维护保养

- 动力控制柜维护
- 配电柜维护
- 弱电自控柜维护
- 空调机组及设备电路部分维护
- 电机保养
- 电加热保养
- 配线柜及报警器维护
- 灯具更换
- 强弱电线路检查与更换

2.2 通风系统

-
- 通风系统密封性检查
 - 初效、中效过滤器清洗及更换
 - 活性炭过滤器、高效过滤器更换
 - 门及门密封条更换
 - 进排风阀门维护保养与更换
 - 空调送风机组保养
 - 排风机保养
 - 实验室滤材更换
 - 进排风管道清理

2.3 制冷供暖

- 蒸汽加湿器维护
- 空调水电动控制阀更换
- 空调机组水阀更换
- 空调水阀过滤器更换
- 空调水泵维修
- 空调水泵水阀保养
- 空调水泵温度计更换
- 空调水泵压力计更换
- 换热器（风机盘管）维护保养及更换

2.4 设备维护

- 超净工作台/生物安全柜滤材更换
- IVC 年度滤材更换
- IVC 年度清洗消毒
- 乙二醇系统维护

2.5 其他

- 温度、湿度、压差计等探头更换及年度校准
- 监控探头更换
- 紫外灯更换
- 给排水、蒸汽管道检查与更换

■ 楼面防水检查

■ 空调自动控制软件系统的程序调试，验证与维护。

(三) 维保单位及人员的要求

■ 单位及派驻人员具有完善资质。人员应具有电工、操作资质，具备水暖设备维修维护能力。

■ 应有完善的质量管理体系

■ 建立针对性的维护保养工作计划

■ 建立针对性的故障预计与排查、解决方案

■ 针对性建立应急预案

■ 定期提出改进建议

■ 列出备用物品清单

(四) 甲、乙双方应密切配合，及时协商、沟通并解决有关问题，以保证维保项目的正常运行。根据项目维保需要，乙方应响应甲方会议沟通要求，参会协商解决工作中出现的问题。如遇紧急事件应有应对措施，对存在的或可能导致的不安全隐患及时提出整改建议，并积极配合改进和解决

(五)

涉及维修的备品备件要符合国家标准，清单包括但不限于以下内容，带★的备件报价作为重点谈判内容，谈判时会根据所有参加谈判供应商的报价制定单项最高限价。其他备件报价作为维修时的参考价格，实际供货时，供货价可参考该报价及市场行情价协商解决，但供货单价不得高于本表中单价，：报价表 1

序号	名称	生产厂家	型号	单位	价格		
26	手动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个			
27	电动定风量阀 DFL-1	妥思空调	EN300X100	个			
28	电动定风量阀 DFL-2	妥思空调	EN300X150	个			
29	电动定风量阀 DFL-3	妥思空调	EN300X200	个			
30	电动定风量阀 DFL-4	妥思空调	EN400X200	个			
31	电动定风量阀 DFL-5	妥思空调	EN500X250	个			
32	电动变风量阀 BFL-5	妥思空调	TVJ300X200	个			
33	电动风量调节阀	妥思空调	120*120	个			
34	电动风量调节阀	妥思空调	200*200	个			
35	电动风量调节阀	妥思空调	250*200	个			
36	电动风量调节阀	妥思空调	320*200	个			
37	电动风量调节阀	妥思空调	320*250	个			

38	电动风量调节阀	妥思空调	320*320	个			
39	电动风量调节阀	妥思空调	400*320	个			
40	电动风量调节阀	妥思空调	500*250	个			
41	电动风量调节阀	妥思空调	500*400	个			
42	电动密闭阀	妥思空调	630*500	个			
43	电动密闭阀	妥思空调	800*500	个			
44	电动密闭阀	妥思空调	1000*630	个			
45	电动密闭阀	妥思空调	1250*630	个			
46	手动调节阀	妥思空调	120*120	个			
47	手动调节阀	妥思空调	200*200	个			
48	手动调节阀	妥思空调	250*250	个			
49	手动调节阀	妥思空调	320*200	个			
50	手动调节阀	妥思空调	400*320	个			
51	手动调节阀	妥思空调	500*500	个			
52	手动调节阀	妥思空调	800*500	个			
53	70℃防火阀	宏达	320*250	个			
54	70℃防火阀	宏达	320*320	个			
55	70℃防火阀	宏达	400*200	个			
56	70℃防火阀	宏达	400*320	个			
57	70℃防火阀	宏达	630*400	个			
58	70℃防火阀	宏达	800*500	个			
59	70℃防火阀	宏达	1000*630	个			
60	70℃防火阀	宏达	1250*630	个			
61	止回阀	宏达	320*320	个			
62	止回阀	宏达	400*320	个			
63	止回阀	宏达	630*400	个			
64	止回阀	宏达	800*500	个			
65	止回阀	宏达	1000*630	个			
66	止回阀	宏达	1250*630	个			
67	★高效过滤器	北京华鑫捷丰	484*484	台			
68	★高效过滤器	北京华鑫捷丰	320*320	台			
69	★初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 G4	个			
70	★初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 G4	个			
71	★初效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 G4	个			
72	★初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 G4	个			
73	★初效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 G4	个			
74	★中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*595*300 F7	个			
75	★中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*492*300 F7	个			
76	★中效过滤器	北京华鑫捷丰	595*290*300 F7	个			
77	★中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*492*300 F7	个			
78	★中效过滤器	北京华鑫捷丰	492*290*300 F7	个			
79	★活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	600*655*20*500-6	个			
80	★活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	545*660*20*500-5	个			

81	★活性炭过滤器	北京华鑫捷丰	480*505*20*500-5	个			
空 调 水 系 统							
1	风机盘管	开利	04-2H	台			
2	风机盘管	开利	02-2S	台			
3	铜球阀	瑞格	DN20	个			
4	电磁阀	北京海林节能	BV03G2D20SA/220	个			
5	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个			
6	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个			
7	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN50	个			
8	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN70	个			
9	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN80	个			
10	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN100	个			
11	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN125	个			
13	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个			
14	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL60G-1101	个			
15	电动两通阀	北京海林节能	HL22050FA1-322A	个			
16	电动两通阀	北京海林节能	HL22030FA1-322A	个			
17	电动两通阀	北京海林节能	HL42125FA1-522A	个			
18	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-500A	个			
19	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个			
20	闸阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个			
21	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN70	个			
22	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN80	个			
23	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN100	个			
24	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN125	个			
25	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN150	个			
26	蝶阀	上海浙东阀门	D71X-16 DN200	个			
27	球阀	瑞格	DN25	个			
28	球阀	瑞格	DN32	个			
29	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
30	温度计	上海傲龙	0-100℃	支			
31	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个			
32	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个			
33	金属软连接	河北鸿瑞	DN32	个			
34	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN50	个			
35	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN70	个			
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN80	个			
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN100	个			
38	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN125	个			
1	循环水泵	上海东方威尔	DFG100-160N2	台			
2	隔膜式气压水罐	BESTTANK	BHT-200VL-PW	台			
15	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN20	个			

16	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN25	个			
17	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN32	个			
18	Y型过滤器	上海浙东阀门	DN65	个			
19	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-111A	个			
20	电动两通阀	北京海林节能	HL22020LD1-111A	个			
21	电动两通阀	北京海林节能	HL22025LD1-300A	个			
22	电动两通阀	北京海林节能	HL42065FA1-522A	个			
23	止回阀	上海浙东阀门	DN65	个			
24	蝶阀	上海浙东阀门	DN65	个			
25	闸阀	上海浙东阀门	DN20	个			
26	闸阀	上海浙东阀门	DN25	个			
27	闸阀	上海浙东阀门	DN32	个			
28	闸阀	上海浙东阀门	DN40	个			
29	球阀	上海浙东阀门	DN20	个			
31	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
32	温度计	上海傲龙	0-100℃	支			
33	自动排气阀	浙江皇冠	DN20	个			
34	金属软连接	河北鸿瑞	DN20	个			
35	金属软连接	河北鸿瑞	DN25	个			
36	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN32	个			
37	橡胶软连接	河北鸿瑞	DN65	个			
蒸汽系统							
1	电动两通阀	北京海林节能	HLJ-AL30G-1101	个			
2	减压阀	北京海林节能	2Y43H-160	个			
3	安全阀	中国永一阀门	A48Y-16C	个			
4	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN25	个			
5	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN32	个			
6	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN40	个			
7	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN50	个			
8	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN65	个			
9	截止阀	上海浙东阀门	Z41H-16C DN80	个			
10	输水器	上海浙东阀门	GS41H-16C	个			
11	加湿罐	安徽加乐斯乐	BFQM-03-132-L6	个			
12	压力表	北京益都	1.6MPa	个			
电气系统							
1	配电箱	基业达	XL-21	套			
2	配电箱	基业达	XXM101	套			
3	插座箱	基业达	XRM1101	套			
4	配电箱	基业达	AP41-47	套			
5	配电柜	基业达	MNCP1-P5	套			
6	PLC柜	施耐德	PLC	套			

(1) 供应商此表序号、品名等须严格按照竞争性谈判文件格式要求填写（如有错报、

漏报，本项目得分为 0），评标参考价为仅为方便评标委员会对比供应商报价的参考，实际合同数量、总价以实际发生为准；

- (2) 如供应商投标产品的包装规格与竞争性谈判文件中给出的参考规格不一致，为了方便评标委员会横向比较，须在填写此表前将单位换算成与竞争性谈判文件一致单位，按照竞争性谈判文件中单位报出单价；
- (3) 表 1 中仅列示了部分常用的主要产品，具体采购的货物品种包括但不限于以上品目，采购人鼓励供应商在表 2 中报出其它采购人有可能会用于本项目维修的其它损耗件、磨损件、易损件。

其他单价超过 500 元（含税）的损耗件、磨损件、易损件等

报价表 2

序号	品目	生产厂家、规格、型号等说明	单价(含税)	备注
1				
2				
3				
4				
--				

注：供应商可根据实际情况扩展本表 2，该报价仅作为参考，实际供货时，供货价可参考该报价及市场行情价协商解决，但供货单价不得高于本表中单价。

供应商名称（盖章）： _____

供应商法定代表人或其授权代表签字： _____

第三部分 服务期限：一年（具体起止时间签订的合同为准）

第四部分 服务地点：北京市昌平区科学园路 25 号北京市药品检验所

第五部分 付款条件与方式：（以第四章合同为准）

第六部分 其他要求

甲方定期组织验收小组，根据项目内容，以服务要求及值守管理制度为验收标准，负责对项目进行全面验收，并召开验收会议。

第五章 合同主要条款

第四章 合同主要条款（格式）

ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY

分包一

委 托 单 位：北京市药品检验所（以下简称“甲方”）

受 托 单 位：_____（以下简称“乙方”）

甲、乙双方经友好协商，就甲方委托乙方负责甲方安评中心控制系统与动物设施维保服务事宜，达成如下协议。

一、服务地点及区域：北京市药品检验所安评中心。

二、乙方的服务任务和内容 1、根据本合同要求负责北京市药品检验所安评中心控制系统与动物设施维保工作，做好维保方案和措施。

2、乙方应派培训合格能够胜任维保工作的人员上岗，基于计算机控制系统开展维保工作，确保安评中心的设施设备平稳运行，确保动物实验室的各项参数符合国家标准要求，按 SOP 要求做好监控记录（日常记录有：过滤器更换情况记录；中控室值班巡查记录；水阀切换记录；设备层巡查记录；中控室值班温湿度压差记录表），包括以下内容：

2.1、空调自动控制系统监控

- 保证空调自控系统与各强电、弱电、传感器联络正常，能够实时反应并调节各系统。
- 监控各实验室温度、湿度、压差等，根据天气情况、供水、供气情况进行对系统进行调节，确保实验室温湿度、压差、通风量、噪声等各项指标符合国家标准 GB14925-2010 要求。
- 门禁系统维护
- 控制系统数据备份
- 照明系统维护

2.2、设备设施巡视检查

- 强电间巡视
- 弱电间巡视
- 空调机组巡视

2.3、动物饲养室参数检测（每季度一次）

- 温度检测
- 湿度检测
- 照度检测

-
- 噪声检测
 - 风速检测
 - 压差检测
 - 换气次数检测
 - 落下菌检测
 - 尘埃粒子计数检测
 - 氨浓度检测
 - 紫外灯灭菌效果检测

3、维保工作

对安评中心的设施设备进行维保，包括以下内容：

3.1、电气部分维护保养

- 动力控制柜维护
- 配电柜维护
- 弱电自控柜维护
- 空调机组及设备电路部分维护
- 电机保养
- 电加热保养
- 配线柜及报警器维护
- 灯具更换
- 强弱电线路检查与更换

3.2、通风系统

- 通风系统密封性检查
- 初效、中效过滤器清洗及更换
- 活性炭过滤器、高效过滤器更换
- 门及门密封条更换
- 进排风阀门维护保养与更换
- 空调送风机组保养
- 排风机保养
- 实验室滤材更换

■ 进排风管道清理

3.3、制冷供暖

■ 蒸汽加湿器维护

■ 空调水电动控制阀更换

■ 空调机组水阀更换

■ 空调水阀过滤器更换

■ 换热器（风机盘管）维护保养及更换

3.4、设备维护

■ 超净工作台/生物安全柜滤材更换

■ IVC 年度滤材更换

■ 乙二醇系统维护

3.5、其他

■ 温度、湿度、压差计等探头更换及年度校准

■ 监控探头更换

■ 紫外灯更换

■ 给排水、蒸汽管道检查与更换

■ 楼面防水检查

■ 空调自动控制软件系统的程序调试，验证与维护。

■ 动物饲养室视频系统维护

三、服务期限

委托服务的期限为一年，自 2018 年 月 日起至 2019 年 月 日止。

四、维保服务费标准及付款方式

1. 本合同项下，值守维保服务费用按月支付，维修费用据实结算。乙方负责供应消耗材料和易损件，其费用承担方式：消耗材料及易损件等单价在 500 元以下的（除初、中、高效过滤器以外的），包含在值守维保费中，由乙方承担；超过 500 元（含 500 元）由甲方从维修维护费中支付承担。乙方保证零配件以市场优惠价格供应。

4. 乙方在收款前向甲方提交正规发票。

五、服务方式及双方的合作方式

1. 甲、乙双方应密切配合，及时协商、沟通并解决有关问题，以保证维保项目的正常运行。

2. 根据项目维保需要，乙方响应甲方会议沟通要求，参会协商解决工作中出现的问题。

六、甲方的权利、义务

1. 甲方有权对乙方维保人员的各项工作进行监督、检查和具体指导；但违反操作规程或者不利于项目维护的指令，乙方维保人员有权拒绝。

2. 甲方应支持乙方的维保工作，并提供必要的工作条件。

3. 甲乙双方共同做好乙方维保人员的培训工作。

4. 甲方应按本合同之规定支付维保服务费。

5. 甲方对维保项目正常运行所需的水、电、气及设备设施等供应条件负责，并确保平稳有效供应。

七、乙方的权利、义务

1. 向甲方提供高质量的维保服务，发现问题，及时上报。

2. 应保证监控室 24 小时双人在岗，不出现空岗状态。

3. 督促其维保人员遵守国家法律、法规及甲方治安管理制度。

4. 监督其维保人员按照乙方的管理制度、岗位职责进行工作。

5. 负责维保人员的业务指导、培训、监督及思想教育和日常的行政管理工作。

6. 建立维保工作计划、故障排查方案、应急预案，列出备用物品清单。

八、特殊情况处理

1. 如果乙方的维保服务质量未能达到本合同规定的标准，乙方应在收到甲方的整改要求后，完成限期（限期应合理）整改。乙方不能按照甲方要求完成整改的，甲方有权解除合同。

2. 甲方如无故未按期支付维保服务费达 7 日的，乙方有权提前解除合同，并向甲方追偿。

3. 由于乙方维保人员的重大失职行为直接导致甲方遭受较大经济损失的，甲方可追究乙方的管理责任。

4. 本合同有效期内，任何一方无正当理由，单方解除合同，应承担违约责任，向守约方支付违约金，违约金标准为一个月的维保服务费。

九、合同终止

合同期满即终止，如果不续签合同，乙方应于合同终止或解除当日将甲方提供的设备等退还甲方，并办理工作移交手续。

十、不可抗力

因地震、火灾、水灾等不可抗力自然灾害导致一方不能继续履行合同时，双方可协商终止合同，不能履行合同方不承担违约责任。

十一、未尽事宜

本合同未尽事宜双方应协商解决，并达成书面补充协议，与本合同具有同等法律效力。

十二、争议及解决

与本合同有关的任何争议，双方应协商解决，协商不成，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、本合同自甲乙双方加盖公章或合同章之日起成立并生效，一式肆份，甲方贰份、乙方贰份，具有同等法律效力。

【本页以下无正文】

【本页无正文，为《安评中心控制系统维保服务合同》甲乙双方签署页】

甲方：

乙方：

（盖章）

（盖章）

法定代表人(负责人)或

法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

授权代表（签字）：

签订日期：

签订日期：

地址：

地址：

邮编：

邮编：

联系人：

联系人：

电话：

电话：

传真：

传真：

Email：

Email：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

税号：

税号：

第六章 响应文件格式

附件1 响应函（格式）

致：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

_____（供应商全称）授权_____（全权代表姓名）_____（职务、职称）

为全权代表，参加贵方组织的项目编号：_____项目名称：_____分包_____的有关的采购活动，并对该项目进行报价响应。据此函，法人或法人授权代表宣布同意如下：

1、提供供应商须知规定的全部响应文件：包括正本 1 份，副本 4 份，电子版 1 份以及我公司的_____元_____（支票、汇票等非现金形式）保证金。

2、采购货物及服务报价为：_____元/年，服务一年，合计_____元。

3、如获成交，保证按照谈判文件的规定与采购人签订合同。

4、保证忠实地执行买卖双方所签合同，并承担合同规定的责任义务。

5、保证遵守谈判文件中的有关规定和收费标准。

6、本响应文件自递交之日起 90 天内有效。

7、如果在规定的递交响应文件截止时间后，供应商在响应文件有效期内撤回其响应文件，其保证金将被贵方没收。

8、根据谈判文件规定，我方承诺，与买方聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无联系，我方不是买方的附属机构。

9、我方同意提供按照贵方可能要求的一切数据或资料，完全理解贵方不一定接受最低价的报价或收到的任何响应文件。

10、与本项目有关的一切往来通讯请寄：

地址：_____

邮编：_____ 电话：_____ 传真：_____

电子信箱地址：_____

供应商开户银行（全称）_____

供应商银行帐号：_____

供应商（盖章）：_____

全权代表（签字）：_____

日 期：_____

附件2 报价一览表

项目编号： _____

项目名称： _____

品目号	服务项目	报价（元/年）	服务期	服务地点	备注
1			一年	北京市药品检验所内	
总价（元）					

备注：

供应商名称（盖章）： _____

供应商法定代表人或其授权代表签字： _____

附件3 采购需求偏离表

项目名称：_____

项目编号：_____

供应商名称：_____

序号	名称	谈判文件条款号	采购需求	响应需求	偏离	说明

供应商授权代表签字：_____

供应商（盖章）：_____

附件6 资格证明文件

*附件 6-1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

(复印件并加盖公章)

ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY

***附件 6-2 税务登记证书复印件**

(加盖公章, 如提供三证合一的营业执照, 则不需提供此项)

ZTXY ZTXY ZTXY ZTXY

*附件 6-3 法定代表人授权书(参考格式)

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）的响应，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年____月____日签字生效, 特此声明。

法定代表人签字或盖章：_____

被授权人签字：_____

公司盖章：_____

附：被授权人身份证复印件加盖公章

被授权人姓名：_____

职 务：_____

详细通讯地址：_____

邮 政 编 码：_____

传 真：_____

电 话：_____

***附件 6-4 供应商的财务状况报告**

（会计师事务所出具的 2017 年度财务审计报告或银行出具的资信证明）

说明：

1. 供应商在响应文件中，可提供本单位 2017 年度经会计师事务所出具的审计报告复印件并加盖本单位公章。
2. 如供应商无法提供 2017 年度审计报告，则需提供银行出具针对本项目的资信证明。
3. 银行资信证明应能说明该供应商与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。银行出具的存款证明不能替代银行资信证明。

***附件 6-5 社会保障资金缴纳记录**

说明：供应商须提供谈判前 3 个月内任意一个月依法缴纳社会保障资金的证明材料，证明材料可以是缴费的银行单据、公司所在社保机构开具的证明等，复印件并加盖供应商公章（自行编写无效）；不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供证明其不需要缴纳社会保障资金的相应文件并加盖供应商公章。

***附件 6-6 依法缴纳税收的证明材料**

说明：供应商须提供谈判前 3 个月内任意一个月依法缴纳税收的记录复印件并加盖供应商公章（自行编写无效）；依法免税的供应商，提供证明其免税的相应证明文件并加盖供应商公章。

***附件 6-7 近三年供应商无违法、违纪的承诺书**

(格式自拟，须加盖供应商公章、法人或法人授权代表签字)

注：重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

附件 6-8 参与本次政府采购活动中,与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者直接控股、
管理关系的承诺书

(按下述表格提供相关单位一览表, 加盖供应商公章、法人或法人授权代表签字)

供应商相关单位一览表

负责人为同一人的其他单位名称	
1	(单位名称)
...
...
存在直接控股、管理关系的其他单位名称	
1	(单位名称)
...
...

注 1: 如没有表中列示的相关单位, 请填写“无”。

注 2: 单位负责人是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

注 3: 控股关系是指单位或个人股东的控股关系, 管理关系是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系。

我单位承诺: 与参与本次政府采购活动的其他供应商不存在法人(单位负责人)为同一人或者直接控股、管理关系。

供应商(公章): _____

授权代表签字: _____

日期: _____

(2) 其他资格证明文件 (复印件加盖公章)

备注: 供应商须提供在国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 或北京市企业信用信息网站 (<http://qxy.baic.gov.cn/>) 登记的股东及出资信息, 要求打印网页并加盖公章。

附件 6-9 信用记录

(复印件并加盖供应商公章)

提供本单位近 3 年至递交文件截止时间前“信用中国”网站及“中国政府采购网”已公布的信用记录查询结果

1. 查询结果可以是查询结果截图或下载信用报告等能够体现供应商信用记录的材料;
2. 查询结果截图或下载信用报告应能够体现下载或查询时间(中国政府采购网的处罚日期查询起始时间2015年11月9日)。
3. 如供应商提供的信用记录查询结果与实际情况不符,作为虚假投标处理。
4. 对信用记录查询结果显示被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商作无效标处理(有上述处罚记录但处罚期已届满的,视为无记录)。
5. 采购代理机构会在评审时核查以上信息,评审以现场核查结果为准。

*附件 6-10 保证金

采购代理机构开具的保证金收据（复印件加盖单位公章）或者有效的汇款凭证

（复印件加盖单位公章）。

附件7 服务方案（格式）

项目名称：_____

项目编号：_____

供应商名称：_____

本项目采购需求中要求提供的_____

供应商授权代表签字：_____

供应商（盖章）：_____

附件 8 中小企业声明函

(如为中小企业, 须提供中小企业声明函)

(一) 中小企业声明函

本公司郑重声明, 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定, 本公司为_____ (请填写: 中型、小型、微型) 企业。即, 本公司同时满足以下条件:

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)规定的划分标准, 本公司为_____ (请填写: 中型、小型、微型) 企业。

2. 本公司参加_____ 单位的_____ 项目采购活动提供本企业制造的货物, 由本企业承担工程、提供服务, 或者提供其他_____ (请填写: 中型、小型、微型) 企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称 (盖章):

日 期:

注: 不符合小微企业情形的供应商无须提供上述声明函件。

(二) 中小企业声明函附件 (格式)

供应商: _____

从业人员: _____人;

营业收入: _____万元;

资产总额: _____万元。

制造商: _____

从业人员: _____人;

营业收入: _____万元;

资产总额: _____万元。

本公司对上述声明内容的真实性负责, 如有虚假, 将依法承担责任。

企业名称 (盖章):

日 期:

注: 不符合中小企业情形的供应商无须提供上述声明函件。

附件：中小企业划型标准规定

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局

国家发展和改革委员会 财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学

研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 500 万元及以上的为中型企业，营业收入 50 万元及以上的为小型企业，营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员 1000 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 300 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 300 万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入 80000 万元以下或资产总额 80000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 6000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 300 万元及以上，且资产总额 300 万元及以上的为小型企业；营业收入 300 万元以下或资产总额 300 万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员 200 人以下或营业收入 40000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 20 人及以上，且营业收入 5000 万元及以上的为中型企业；从业人员 5 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为小型企业；从业人员 5 人以下或营业收入 1000 万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员 300 人以下或营业收入 20000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 50 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 3000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 200 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 200 万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员 200 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员 1000 人以下或营业收入 30000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 20 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 20 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 2000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员 2000 人以下或营业收入 100000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10

人及以上，且营业收入 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 100 万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员 300 人以下或营业收入 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且营业收入 50 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或营业收入 50 万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入 200000 万元以下或资产总额 10000 万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入 1000 万元及以上，且资产总额 5000 万元及以上的为中型企业；营业收入 100 万元及以上，且资产总额 2000 万元及以上的为小型企业；营业收入 100 万元以下或资产总额 2000 万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员 1000 人以下或营业收入 5000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 300 人及以上，且营业收入 1000 万元及以上的为中型企业；从业人员 100 人及以上，且营业收入 500 万元及以上的为小型企业；从业人员 100 人以下或营业收入 500 万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员 300 人以下或资产总额 120000 万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上，且资产总额 8000 万元及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上，且资产总额 100 万元及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下或资产总额 100 万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员 300 人以下的为中小微型企业。其中，从业人员 100 人及以上的为中型企业；从业人员 10 人及以上的为小型企业；从业人员 10 人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立各类所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局 2003 年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

附件9 监狱、戒毒企业声明函

(如为监狱、戒毒企业，须提供声明函)

本单位郑重声明，根据《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本单位为符合条件的政府采购支持的_____（请填写：监狱、戒毒）企业，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他_____（请填写：监狱、戒毒）企业制造的货物。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：不符合上述情形的供应商无须提供上述声明函件。

附件 10 残疾人福利性单位声明函

（如为残疾人企业，须提供声明函）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

注：不符合上述情形的供应商无须提供上述声明函件。

附件11 招标代理服务费承诺书（格式）

致：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

我们在贵公司组织的_____项目采购中若获成交（项目编号：_____），我们保证在合同生效后5个工作日内按谈判文件的规定，以支票、汇票、电汇中的一种，向中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司支付招标代理服务费。

开户名全称：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京劲松东口支行

账号：346756034237

招标代理服务费缴费标准和办法按照谈判文件规定执行。

特此承诺！

承诺方法定名称：_____

地 址（邮编）：_____

电 话：_____

传 真：_____

电 子 函 件：_____

承诺方授权代表签字：_____（承诺方加盖公章）

承 诺 日 期：_____

附件 12 履约保证金保函

致：(买方名称)

_____项目、(项目编号) 合同履约保函

本保函作为你方(受益人)与(卖方名称)(以下简称申请人)于_____年____月____日就_____项目(以下简称项目)项下提供(货物名称)(以下简称货物)签订的(合同号)号合同的履约保函。

(出具保函的银行名称) (以下简称银行)无条件地、不可撤销地具结保证本行向你方以(货币名称)支付总额不超过(货币数量) (担保金额), 即相当于合同年度检测价格的____%, 并以此约定如下:

1. 在保函有效期内, 如果申请人未能在合同规定时间内按上述合同规定履行该义务, 我行保证在收到你方要求支付的书面通知和所附的下述违约证明文件后, 依本保函规定向你方支付总额不超过担保金额的款项:

(1) 表明你方同申请人对赔偿金额达成一致意见的来往函件或其他文件; 或
(2) 合同规定的仲裁机构或司法机构出具的裁定或判决申请人承担赔偿金额的法律文件。

2. 本保函的担保金额将随申请人或我行已向你方支付的金额自动做相应递减;

3. 本保函在开立之日起生效, 有效期截至日为____年____月____日。到期后无论你方是否将

本保函正本退回我行, 本保函均自动失效。

4. 本保函项下的任何支付应为免税和净值。对于现有或将来的税收、关税、收费、费用扣减或预提税款，不论这些款项是何种性质和由谁征收，都不应从本保函项下的支付中扣除。

5. 本保函的条款构成本行无条件的、不可撤销的直接责任。

6. 本保函未经本行同意不得转让。

7. 要求支付的通知书及所附证明文件须亲自递交或以挂号邮件形式寄至我行。

8. 本保函适用中华人民共和国法律并按中华人民共和国法律解释。

谨启

出具保函银行名称： _____

法定代表人或其授权代表姓名和职务： _____

法定代表人或其授权代表签名 _____

公 章： _____

附件 13 政府采购投标担保函

编号：

_____（采购人）：

鉴于你方与_____（以下简称“供应商”）于____年____月____日签订编号为《_____政府采购合同》（以下简称主合同），且依据该合同的约定，供应商应在____年____月____日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方保证的方式向你提供如下履约保证金担保。

一、 保证责任的情形及保证金额

（一） 在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任。

1. 将中标项目转让给他人，或者在响应文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

2. 主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形。

（1） 未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2） _____。

（二） 我方的保证范围是主合同约定的合同价总额的_____ %数额为_____元（大写_____），币种为_____。（即主合同履约保证金金额）

二、 保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完工期限届满

后_____日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

2. 如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供_____部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后、调解书、本保证人即按照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在_____个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物/工程/服务全部验收合格的，自验收合格日期，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3. 按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4. 你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对集中部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

五、免责条款

1. 因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3. 因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，有你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

说明：履约保证金如为政府采购履约担保函的，政府采购履约担保函须为以下三家规定的试点机构出具。

1. 中国投资担保有限公司
2. 首创投资担保有限责任公司
3. 中关村担保有限公司。

附件 14 节能产品、环境标志产品的证明材料

一、节能产品

(一) 一、台式计算机，便携式计算机，平板式微型计算机，激光打印机，针式打印机，液晶显示器，制冷压缩机，空调机组，专用制冷、空调设备，镇流器，空调机，电热水器，普通照明用双端荧光灯，电视设备，视频设备，便器，水嘴等品目为政府强制采购的节能产品为政府强制采购节能产品。

(二) 在上述范围内的响应货物须在

中国政府采购 (<http://www.ccgp.gov.cn>)

国家发展改革委网站 (<http://hzs.ndrc.gov.cn>)

中国质量认证中心网站 (<http://www.cqc.com.cn>)

公布的最新一期“节能产品政府采购清单”目录中，须打印并标注出所在位置，并提供相应证明材料。

1. 节能产品：应在

中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)

国家发展改革委网站 (<http://hzs.ndrc.gov.cn>)

中国质量认证中心网站 (<http://www.cqc.com.cn>)

公布的最新一期“节能产品政府采购清单”目录中，须打印并标注出所在位置。

2. 环境标志产品：应在

中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn>)

国家环境保护部网 (<http://www.sepa.gov.cn>)

中国绿色采购网 (<http://www.cgpn.cn>)

公布的最新一期“环境标志产品政府采购清单”中，须打印并标注出所在位置。

注：在本处提供的证明材料如与供应商所投产品内容（品牌、型号、规格等）不符，视为无效。（如提供虚假材料，供应商须承担相应法律责任。）

附件 15 谈判文件要求的其他资格证明文件或其他供应商认为能够证明供应商具有履行合同能力的证明文件(包括但不限于供应商的同类项目业绩)

序号	用户单位	合同金额 (万元)	合同内容包括	联系人 and 电话	备注

附件 16 退保证金收据格式

1. 办理退保证金支票手续时须出具正规收据, 参考图片内容填写

此收据不得作为经营性业务收支结算凭证使用

XX年 X月 X日 No. 0133241

今收到 中天信远国际招标有限公司(北京)有限公司
交 来 退保证金
人民币(大写) (退保证金金额)

收款单位 加意财务章
公 章

收款人 交款人

第二联 收据

2. 办理退保证金电汇手续时须填写如下相关信息

我公司参与的(项目编号、项目名称)所提交的保证金, 请退至我公司以下账户:

开户名称: _____;

开户银行行号: _____;

开户银行名称: _____;

开户银行账号: _____。

以上信息真实有效, 如我公司银行账户信息在此期间内发生变更, 我公司负责及时通知贵公司。由于填写错误、不清晰、我公司账户变更而未及时告知招标公司等引起的退款延误等责任由我公司自行承担。

供应商名称: _____ (公章)

授权 代表: _____ (签字)

日 期: _____