

# 招标公告

## 项目概况

公共体育用地城市体检评估招标项目的潜在投标人应在北京中外建工程管理有限公司 1603 室获取招标文件，并于2020 年 9 月 7 日 9 点 30 分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

招标编号：ZWJ-ZC-20008

项目名称：公共体育用地城市体检评估

预算金额：人民币 190 万元整（人民币 1,900,000.00 元）

采购需求：

### （一）工作目的

为贯彻落实《北京城市总体规划(2016 年—2035 年)》关于“建立一年一体检、五年一评估的常态化机制”有关规定，2020 年市体育局拟开展公共体育用地城市体检评估项目，摸清全市公共体育用地底数，实地调研全市所有公共体育用地现状情况，发现规划实施中存在的问题，提出公共体育用地实施建议，形成城市体检评估报告。

### （二）工作内容

1. 对全市所有公共体育用地进行实地调研，梳理公共体育用地现状使用情况，通过调研了解地块权属、用地手续办理、地上物现状、实际使用人、实际使用用途、建筑面积等信息。如地块现状已建成体育设施，还需了解体育设施开放基本情况、体育项目类型等信息，为

每块公共体育用地建立档案。

2. 结合全市及各区工作实际、“十四五”规划工作安排等，提出规划公共体育用地实施进度安排及拟建设体育设施项目类型建议。

3. 对全市及各区社区体育设施、足球场地设施数据进行矢量化处理，并计算社区体育设施步行 15 分钟覆盖率和足球场地设施步行 15 分钟覆盖率 2 项指标。

### （三）工作时限及成果要求

工作时限：2020 年 9 月至 2020 年 11 月。

成果要求：

1. 城市体检评估报告，包括公共体育用地面积、社区体育设施步行 15 分钟覆盖率和足球场地设施步行 15 分钟覆盖率等指标现状数据、存在问题、规划指标落实时序和下一步工作安排等。

2. 为不同会议准备的汇报 PPT。

3. 全市及各区公共体育用地现状图、全市及各区公共体育用地规划图、社区体育设施步行 15 分钟覆盖范围示意图和足球场地设施步行 15 分钟覆盖范围示意图等。

4. 体育用地上公共体育设施名录，包括每块体育用地上体育场地设施名称、数量、开放时间、收费情况等信息。

5. 上述成果的电子光盘文件（文字为 doc 格式，规划图纸为 dwg、shp、jpg 格式）。

合同履行期限：2020 年 9 月至 2020 年 11 月

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 本项目的特定资格要求：

2.1 投标人须从本项目采购代理机构处按要求正式获得本项目的招标文件；

2.2 投标人在参加本次政府采购活动前三年中没有重大违法记录；

2.3 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

2.4 本项目不接受联合体投标；

## 三、获取招标文件

时间：2020年8月17日至2020年8月21日，每天上午9点至11点，下午13点至16点（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京中外建工程管理有限公司1603室

方式：购买文件时需要携带

（1）供应商增值税专用发票开票信息（须写明纳税人识别号、地址、电话、开户银行及账号）A4纸打印并加盖公章；

（2）法定代表人授权委托书（附授权人及被授权人身份证复印件）加盖公章

售价：每套人民币500元。只接受现场报名，招标文件售后不退。

## 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件提交时间：2020年9月7日9点至2020年9月7日9点30分（北京时间）

投标截止时间：2020年9月7日9点30分（北京时间），逾期  
送达或者不符合规定的投标文件恕不接受。

开标时间：2020年9月7日9点30分

地点：北京市丰台区丽泽路5号金泰地产大厦16层开标室

## 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：北京市体育局

地址：北京市丰台区光彩北路10号

联系方式：010-87244900

### 2. 采购代理机构信息

名称：北京中外建工程管理有限公司

地址：北京市丰台区丽泽路5号金泰地产大厦16层

联系方式：010-83928444、18519795315

### 3. 项目联系方式

项目联系人：李非凡

电话：010-83928444、18519795315

北京中外建工程管理有限公司

2020年8月14日

